

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

číslo smlouvy ŘSD s. p.: 3/DS/SV3-2025

Akce (stavba): Most ev. č. 14325-5A přes I/3 MUK Boršov nad Vltavou

uzavřená v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDFXDTFVN
Doručeno: 02.07.2025
Listu dokumentu: 9

34542

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
zastoupený: [redacted], generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice**
se sídlem: Lidická 49/110, 37044 České Budějovice
oprávněn jednat: [redacted]
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 10006-15937031/0710
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „Půjčitel“ na straně jedné

a

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO: 70890650
DIČ: CZ70890650
prostřednictvím organizace hospodařící s majetkem kraje:
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Právní forma: příspěvková organizace
se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
IČO: 70971641
DIČ: CZ70971641
zastoupena: [redacted], ředitelkou organizace
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., České Budějovice
číslo účtu: 51-8903440257/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2002

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

Půjčitel a Vypůjčitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „Smlouva“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- parc. č. **639/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parc. č. **760/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

v katastrálním území **Boršov nad Vltavou**, obec Boršov nad Vltavou, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na listu vlastnictví č. 580

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi.

1.2 Nemovité věci uvedené v odst. 1.1 této Smlouvy přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli na dobu uvedenou v odst. 3.1 této Smlouvy za účelem rekonstrukce mostu ev. č. 14325-5A včetně přeložky vodovodu – SO 301.

1.3 Vypůjčitel splňuje podmínky stanovené Statutem Ředitelství silnic a dálnic s. p. a vypůjčené nemovité věci se zavazuje užívat pouze pro účely provedení stavebního záměru – rekonstrukce mostu 14325-5A včetně souvisejících stavebních objektů.

Článek II. Předmět výpůjčky

2.1 Předmětem výpůjčky jsou následující nemovité věci:

- pozemek parc. č. **639/3** a pozemek parc. č. **760/3** v katastrálním území **Boršov nad Vltavou**, obec Boršov nad Vltavou budou dočasně využity pro realizace stavebního záměru

(dále jen „**předmět výpůjčky**“).

Celková výměra předmětu výpůjčky činí **1 500 m²**. Předmět výpůjčky je vyznačen v situaci záborů, která tvoří grafickou přílohu a nedílnou součást této Smlouvy, jako její příloha č. 1. Přílohou č. 2 této Smlouvy je podrobná situace stavby SO 301 Přeložka vodovodu.

Smluvní strany prohlašují, že považují předmět výpůjčky za dostatečně určitý.

2.2 Vypůjčitel se zavazuje dodržet podmínky stanovené ve vyjádření ke stavbě „Most ev.č. 14325-5A přes I/3 MUK Boršov nad Vltavou“, vydaném Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Správou České Budějovice dne 5.6.2025 pod č. j.: RSD-636810/2025-3, které je součástí této Smlouvy jako příloha č. 3.

2.3 Vypůjčitel prohlašuje, že se stavem předmětu výpůjčky řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává způsobilým užíváním ke smluvenému účelu dle této Smlouvy.

2.4 Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky nevážnou žádná práva či závazky ve prospěch třetích osob, které by bránily jeho řádnému užívání dle této Smlouvy.

- 2.5 Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.
- 2.6 Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky nelze využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nelze ji pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět.

Článek III. Doba trvání výpůjčky

- 3.1 Smlouva se sjednává na dobu **určitou**, a to na 7 let ode dne převzetí předmětu výpůjčky ve smyslu odst. 3.3, přičemž zpětné předání proběhne ve smyslu čl. 5.6 této Smlouvy formou předávacího protokolu.
- 3.2 Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření této Smlouvy a ujednávají si, že výpůjčka bez ohledu na aktivitu Půjčitele končí ke dni uplynutí doby trvání výpůjčky a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření této Smlouvy.
- 3.3 O faktickém předání a převzetí předmětu výpůjčky bude Smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí. Protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních, kdy jedno vyhotovení obdrží Půjčitel a jedno Vypůjčitel.

Článek IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Půjčitel se zavazuje Vypůjčiteli umožnit nerušené užívání předmětu výpůjčky k účelu sjednanému v této Smlouvě, a to po celou dobu trvání výpůjčky.
- 4.2 Vypůjčitel se zejména zavazuje:
- a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této Smlouvě;
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky;
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky;
 - d) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) užívat předmět výpůjčky v souladu se všemi souvisejícími platnými a účinnými právními předpisy České republiky. Veškerá činnost provozována na předmětu výpůjčky bude provozována na vlastní odpovědnost a riziko Vypůjčitele;
 - f) bezodkladně hlásit Půjčiteli všechny vady vážnějšího charakteru, změny a okolnosti na předmětu výpůjčky, které by mohly způsobit Půjčiteli škodu;
 - g) počínat si tak, aby svým jednáním na předmětu výpůjčky nezpůsobil újmu na zdraví, škodu na majetku a životním prostředí, a aby nezavdal příčinu vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;
 - h) při skončení výpůjčky, nebylo-li Smluvními stranami sjednáno jinak, předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený předat Půjčiteli ve stavu v jakém se nacházel v době kdy ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Nebylo-li Smluvními stranami sjednáno jinak, bude o předání předmětu výpůjčky Půjčiteli zpět do užívání provedeno formou písemného oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, sepsaného mezi Vypůjčitelem a Půjčitelem.

4.3 Vypůjčitel je povinen:

- a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil Vypůjčitel nebo jím pověřené osoby, popř. nahradit Půjčiteli takto způsobenou škodu;
- b) umožnit Půjčiteli vstup na předmět výpůjčky za účelem prohlídky, kontroly stavu a způsobu jeho užívání, provedení potřebné opravy nebo údržby předmětu výpůjčky apod. Ke vstupu je Půjčitel oprávněn i v nepřítomnosti Vypůjčitele. V případě vzniklých závad Půjčitel tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí Vypůjčiteli a stanoví mu lhůtu k odstranění těchto zjištěných závad. Vypůjčitel je povinen takto zjištěné a oznámené vady odstranit;
- c) realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se standardy Ředitelství silnic a dálnic s. p. „Bezpečnost prací“, které jsou dostupné na webových stránkách Ředitelství silnic a dálnic s. p.

4.4 Bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu Vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, kromě těch, které slouží k naplnění účelu výpůjčky. Takové změny na předmětu výpůjčky, stavební, terénní a ostatní úpravy, stavby, oplocení či jiné změny či opravy provedené s písemným souhlasem Půjčitele přesahující rámec běžné údržby provádí Vypůjčitel na svůj náklad. Provede-li Vypůjčitel jinou změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu Půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu, je Vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to Půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky, neučiní-li tak, je Půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady Vypůjčitele.

4.5 Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s naplněním účelu výpůjčky, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k naplnění účelu výpůjčky a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.

4.6 Po dokončení Stavby nechá Vypůjčitel vyhotovit **geodetické zaměření skutečného provedení Stavby** dle datového předpisu „B9“ „Digitální technická mapa RSD“ → <https://www.rsd.cz/web/guest/technicke-dokumenty/datove-predpisy#zalozka-b9-datovy-predpis-digitalni-technicka-mapa-rsd>. Toto geodetické zaměření (týká se SO 301 Přeložka vodovodu) Vypůjčitel předá Půjčiteli při zpětném protokolárním předání silničního pozemku.

Článek V. Skončení výpůjčky

- 5.1 Smlouva skončí uplynutím doby trvání výpůjčky uvedené v odst. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2 Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ustanovení § 2198 odst. 2 občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.
- 5.3 Výpůjčka touto Smlouvou založená lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou Smluvních stran.
- 5.4 Užívá-li Vypůjčitel předmět výpůjčky k jinému než sjednanému účelu, vyzve ho půjčitel, aby předmět výpůjčky užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne Vypůjčiteli přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky

neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li Vypůjčitel této výzvy, má Půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení předmět výpůjčky, má Půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

- 5.5 Půjčitel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Vypůjčiteli.
- 5.6 Po skončení výpůjčky, nejpozději však do 6 kalendářních měsíců, je Vypůjčitel povinen uvést Předmět výpůjčky do původního stavu a předat jej Půjčiteli na základě protokolu o předání a převzetí dle odst. 3.3 této Smlouvy.

Článek VI. Smluvní pokuty

- 6.1 Za porušení níže uvedených smluvních povinností je Vypůjčitel povinen zaplatit Půjčiteli tyto smluvní pokuty:
- a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle této Smlouvy smluvní pokutu ve výši **25 000,- Kč** (slovy: dvacet pět tisíc korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - b) za nepředání vyklizeného předmětu výpůjčky protokolárně Půjčiteli, a to nejpozději ke dni skončení výpůjčky, smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,
 - c) za porušení každé další povinnosti uložené Vypůjčiteli touto Smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení povinnosti Vypůjčitele trvat.
- 6.2 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě včetně uvedení skutečnosti, ve které Půjčitel spatřuje důvod pro naplnění povinnosti Vypůjčitele uhradit smluvní pokutu.
- 6.3 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Půjčitele na náhradu újmy. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé újmy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě (2) obdrží Půjčitel a jedno (1) vyhotovení obdrží Vypůjčitel.
- 7.2 Práva a povinnosti Smluvních stran ve Smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky.
- 7.3 Veškeré změny a doplňky Smlouvy jsou vázány na souhlas obou Smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 7.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní

strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.

- 7.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Půjčitel. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 7.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7.7 Ředitelství silnic a dálnic s. p. (ŘSD) jako zpracovatel a správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této Smlouvy. Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehled práv a povinností ŘSD a subjektu údajů jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD. Ve Smlouvě uvedený subjekt údajů bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se Smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu ustanovení § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Situace záborů pozemků s vyznačením předmětu výpůjčky
 - Podrobná situace stavby SO 301 Přeložka vodovodu
 - Vyjádření ŘSD ze dne 5.6.2025 pod č. j.: RSD-636810/2025-3

Za Půjčitele:

V E. Jindřichová dne 3.7. 2025

Za Vypůjčitele:

V Č. BUDĚJOVICÍCH dne 23-06-2025

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Ředitelky Správy České Budějovice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

ředitelka organizace



Dne: 5.6.2025

Vaše
značka:

Naše
značka: RSD-636810/2025-3

Vyřizuje:

tel.:

e-mail:

Antonín Šremer s.r.o.
Wolkerova 1354
256 01 Benešov

Věc: Vyjádření k akci „Most ev. č. 14325-5A přes I/3 MUK Boršov nad Vltavou – SO 301 Přeložka vodovodu“ pro účely realizace stavby

Ředitelství silnic a dálnic, Správa České Budějovice, obdržela Vaši žádost o vyjádření na stavbu „Most ev. č. 14325-5A přes I/3 MUK Boršov nad Vltavou – SO 301 Přeložka vodovodu“. Předložená projektová dokumentace řeší přeložku stávajícího vodovodního potrubí z důvodu dožití stávajícího potrubí i jeho nevhodnému zavěšení na mostní konstrukci. Stavba se dotýká komunikace I/3 – mostu ev.č. 14325-5A, kde dojde k přeložce vodovodu z mostní konstrukce nad komunikací podvrtem pod výše uvedenou komunikací I. třídy.

Nová trasa vodovodu bude umístěna na parcele p.č. 639/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou, se kterým má ŘSD právo hospodařit.

S umístěním vodovodu do pozemku p.č. 639/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou *souhlasíme* za níže uvedených podmínek:

- přechod pod komunikací I/3 bude proveden **protlakem**, a to **1,20 m** pod korunou vozovky tak, aby ochr. pásmo zařízení nezasáhlo ochr. pásmo komunikace
- 2 ks montážní jámy pro provedení příčného protlaku pod komunikací I/3 budou umístěny v silničním pozemku, mimo zpevněnou plochu komunikace I/3 – nesmí dojít k narušení konstrukčních vrstev vozovky I/3
- vodovod bude uložen i výkopem ve svahu u komunikace I/3, a to v hloubce **1,20 m pod niveletou terénu**

- výkopové práce ve svahu budou provedeny tak, aby po dokončení stavebních prací nedocházelo k následnému sesuvu svahu a nebyla ohrožena jeho stabilita! V opačném případě zjedná investor stavby nápravu na vlastní náklady.
 - ŘSD bude při zpětném převzetí pozemku požadovat předložit **nivelační protokol s vyznačením souřadnice Z** (podélný profil se zakreslením výškových souřadnic), ze kterého bude zřejmé hloubkové uložení zařízení – podélný profil bude předložen v celé délce trasy vodovodu vedeného po pozemku p.č. 639/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou
 - ŘSD má v daném místě plánovaného stavebního záměru podél komunikace I/3 kanalizační zařízení, jehož poloha musí být před zahájením stavebních prací řádně vytýčena
 - v rámci prováděného protlaku **nesmí dojít ke vzájemné kolizi těchto zařízení!**
 - stavební práce musí být prováděny šetrným způsobem tak, aby nedošlo k poškození kanalizace
 - v případě jakéhokoli zásahu do zařízení ŘSD nebo jeho ohrožení je **zhotovitel povinen neprodleně informovat správce kanalizace a postupovat dle jeho pokynů**
 - veškeré případné škody vzniklé na kanalizačním zařízení budou odstraněny na náklady investora
 - bude-li ŘSD provádět na výše uvedené nemovitosti rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede investor výše uvedené stavby na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku ŘSD, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou příp. přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) a nebudou vznášeny další nároky ze strany investora výše uvedené stavby.
- Pokud tak investor stavby neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí ŘSD veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení.

- veškerá činnost na výše uvedené nemovitosti ŘSD musí být realizována v souladu se **standardsy ŘSD „Bezpečnost prací“**: <https://www.rsd.cz/web/guest/rsd/bezpecnost>
- při provádění výkopových prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silniční dopravy v předmětném úseku silnice
- při provádění zemních prací nebude vytěžená zemina odkládána na komunikaci a nebude omezena průjezdnost této komunikace.
- v případě, že by bylo nutné provést částečný zábor komunikace I/3, je nutné požádat Krajský úřad – odbor dopravy o povolení částečné uzavírky. Současně bude dodáno vyjádření k částečné uzavírce od Policie ČR DI – žadatel zodpovídá za dopravní značení částečné uzavírky, jeho řádný stav a údržbu po celou dobu trvání částečné uzavírky.
- **před zahájením stavebních prací** bude s ŘSD, Správou České Budějovice uzavřena smlouva *o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti* (investor předloží LV dotčených pozemků) a zaplacená jednorázová finanční náhrada dle platného metodického pokynu.
- **před započatím prací** v prostoru silničního pozemku bude s ŘSD, Správou České Budějovice uzavřena s Jihočeským krajem jako investorem stavby *smlouva o výpůjčce* a dojde k *protokolárnímu předání stavbou dotčeného pozemku* ve správě ŘSD

Předpokládaná výše finančních náhrad vyplývajících z uzavření smluv dle současné směrnice GR ŘSD:

VB-omezené užívání: protlak pr.chráničky do 0,15 m – 45,43 Kč/bm

pr.chráničky do 0,3 m - 75,70 Kč/bm

pr.chráničky do 0,5 m - 105,99 Kč/bm

Veškeré finanční náhrady budou ŘSD uhrazeny před vstupem do silničního pozemku! Uvedené finanční náhrady jsou platné na základě vydané Směrnice státního podniku č. 10-S-11.10, příloha č. 10 – Zásahy cizích stavebníků nebo investorů – Ceník finančních náhrad za užití majetku státu – pro rok 2025, v době realizace stavby může být výše finančních náhrad změněna.

- po dokončení prací vyzve žadatel ŘSD, Správu Č. Budějovice *ke zpětnému protokolárnímu převzetí silničního pozemku* s uvedenou záruční dobou 36 měsíců

Součástí předání bude také nivelační protokol a geodetické zaměření skutečného provedení stavby dle datového předpisu „B9“ „Digitální technická mapa ŘSD“ → <https://www.rsd.cz/web/guest/technicke-dokumenty/datove-predpisy#zalozka-b9-datovy-predpis-digitalni-technicka-mapa-rsd>

- ŘSD bude požadovat *nejpozději ke kolaudačnímu řízení geometrické zaměření skutečného uložení vodovodu* v pozemku ŘSD a do 3 měsíců od data podpisu předávacího protokolu (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby) bude ŘSD předložen návrh smlouvy na zřízení věcného břemene
- veškeré stavební práce v prostoru komunikace I/3 budou ukončeny **do 31.10.** nebo zahájeny **po 31.3.** z důvodu zimní údržby silnic!!!

Toto vyjádření má platnost do 30.6.2026!
Nedílnou součástí vyjádření je situace s razítkem ŘSD.

S pozdravem

██████████
Vedoucí úseku – Úsek provozní

Přílohy: 1x situace