

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

mezi následujícími smluvními stranami („**Smlouva**“):

Česká republika – Ministerstvo vnitra

IČO: 00007064
Sídlem: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Zastoupeno: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR
Adresa pro doručování a příjem faktur: Policejní prezidium ČR
Ředitelství logistického zabezpečení
Poštovní schránka 62/ŘLZ
170 89 Praha 7
Datová schránka: gs9ai55
Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 5504881/0710
Kontaktní emaily: katerina.benesova@pcr.cz;
milan.grohmann@pcr.cz (ve věcech plnění smlouvy a poskytovaných služeb),
 (ve věcech technických),
 (ve věcech technických a fakturace)

(dále jen „**Klient**“)

a

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

IČO: 05732069
Sídlem: Na Příkopě 988/31, Nové Město, 110 00 Praha 1
Spisová značka: C 269742 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupena: JUDr. Barborou Karo, jednatelkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 4477879399/0800
Kontaktní e-mail: barbora.karo@karolas.cz,
 (ve věcech fakturace)

(„**Poskytovatel**“)

(každý samostatně jako „**Smluvní strana**“, oba společně pak jako „**Smluvní strany**“).

1. Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Účelem uzavření této Smlouvy je vzájemné poskytnutí plnění mezi Smluvními stranami. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Poskytovatel zavazuje poskytovat Klientovi právní služby a Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování právních služeb smluvnou odměnu.
- 1.2. Právní služby poskytované podle této Smlouvy budou spočívat v přípravě zadávací dokumentace včetně smluvní dokumentace a následné administraci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rozvoj areálu Zbraslav (RAZ) na výběr zhotovitele stavby „RAZ– Hlavní etapa – 1.fáze“ („Veřejná zakázka“ nebo „Zadávací řízení“)**“, jejímž zadavatelem je Klient („**Služby**“).
- 1.3. Právní služby dle čl. 1.2. zahrnují zejména:
 - a) identifikaci potřeb zadavatele veřejné zakázky;
 - b) přípravu zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - c) administraci samotného zadávacího řízení dle ZZVZ včetně uveřejňování všech povinných dokumentů na profilu zadavatele;
 - d) přípravu veškerých dokumentů zajišťujících plnění případných informačních povinností zadavatele ve vztahu k Věstníku veřejných zakázek či jinému systému;
 - e) přímou právní podporu zadavatele při vypořádání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, otevírání nabídek, posouzení kvalifikace, hodnocení nabídek a výběru dodavatele a uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 1.4. Součástí Služeb podle této Smlouvy není vypořádání případných námitek účastníků Zadávacího řízení a případné zastupování Klienta před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

2. Doba trvání Smlouvy

- 2.1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od nabytí účinnosti této Smlouvy do splnění předmětu plnění Smlouvy vymezeného v čl. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Poskytovatel je dle ust. § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o advokacii**“), oprávněn tuto Smlouvu vypovědět z následujících důvodů:
 - 2.2.1. Dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi Poskytovatelem a Klientem, neposkytuje-li Klient potřebnou součinnost či při poskytnutí nepravdivých informací ze strany Klienta.
 - 2.2.2. Pokud Klient nezaplatil Poskytovateli odměnu za poskytnuté právní služby ani po upomínce k zaplacení.
 - 2.2.3. Ohrožuje-li Klient jinak řádný a včasný průběh poskytování právní služby dle této Smlouvy.
- 2.3. Klient je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to s patnáctidenní výpovědní dobou.

3. Personální obsazení

- 3.1. Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících.
- 3.2. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele.
- 3.3. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními Zákona o advokacii výlučně Poskytovatel a Klient bude oprávněn uplatňovat svá práva a nároky ze Smlouvy, včetně nároků z titulu újmy způsobené Klientovi v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy výlučně proti Poskytovateli, nikoliv proti osobám dle první věty tohoto článku.

4. Způsob komunikace

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že k vzájemné komunikaci budou užívat v záhlaví uvedené poskytnuté kontakty – adresu a emailovou adresu Klienta a Poskytovatele. Jakékoliv změny adresy je Klient a Poskytovatel povinen bezodkladně sdělit druhé Smluvní straně.

5. Povinnosti Poskytovatele

- 5.1. Poskytovatel se zavazuje vyvíjet svou činnost ve prospěch Klienta podle této Smlouvy odborně, řádně, s maximální péčí a včas.
- 5.2. Poskytovatel má ze zákona povinnost mlčenlivosti o všech záležitostech i informacích, které se dozvěděl nebo získal při poskytování právní služby nebo v souvislosti s tímto poskytováním a zavazuje se držet v tajnosti veškeré informace, které v souvislosti s plněním této Smlouvy od Klienta získá, a to i po ukončení této Smlouvy.
- 5.3. Poskytovatel je povinen Klientovi na jeho žádost sdělit informace týkající se průběhu řešené záležitosti.

6. Povinnosti Klienta

- 6.1. Klient je povinen platit Poskytovateli za poskytnuté právní služby odměnu dle čl. 7. Smlouvy.
- 6.2. Klient je povinen včasné a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.

- 6.3. Klient je povinen poskytovat Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb, zejména poskytnout včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace.
- 6.4. V případech, kdy Poskytovatel v rámci poskytování Služeb předloží Klientovi k odsouhlasení návrhy memorand, právních posudků, smluvní dokumentace či jiných písemných výstupů („**Návrhy**“), Klient Poskytovateli v přiměřené době sdělí své výhrady k Návrhům, pokud se domnívá, že
- a) skutkové okolnosti či jiné faktické informace a údaje uvedené v Návrzích (včetně jejich příloh) nejsou přesné nebo jsou zavádějící v jakémkoli podstatném ohledu, nebo
 - b) Návrhy neodpovídají pokynům uděleným Klientem Poskytovateli.

7. Odměna a platební podmínky

- 7.1. Výše smluvní odměny za poskytování Služeb se sjednává paušálně ve výši **299 000,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě devadesát devět tisíc korun českých), **tj. 361 790,- Kč vč. DPH** (slovy: tři sta šedesát jedna tisíc sedm set devadesát korun českých). Při sazbě DPH ve výši 21%. Odměna dle tohoto článku zahrnuje běžné náklady vynaložené při poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 7.2. Výše smluvní odměny bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- 7.3. V případě potřeby poskytnutí právních služeb souvisejících s Veřejnou zakázkou nad rámec Služeb vymezených v článku 1. této Smlouvy (tedy např. právní služby spočívající ve vypořádání námitek dodavatele či obraně Klienta před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže), bude k této Smlouvě uzavřen dodatek na poskytnutí požadovaných služeb, přičemž bude stanovena sazba **1 800 Kč bez DPH, tj. 2178 Kč vč. DPH za 1 hodinu právních služeb**. Obdobně bude postupováno v případě, že Zadávací řízení bude bez zavinění Poskytovatele probíhat nestandardním způsobem tak, že prokazatelně strávený čas Poskytovatelem překročí rámec předvídaný paušální odměnou.
- 7.4. Poskytovatel je oprávněn provést fakturaci Klientovi za poskytované Služby, a to následujícím způsobem:
- a) 50 % z celkové výše smluvní odměny dle čl. 7.1. Smlouvy bude Poskytovatel fakturovat při zahájení Zadávacího řízení;
 - b) 50 % z celkové výše smluvní odměny dle čl. 7.1. Smlouvy bude Poskytovatel fakturovat po zveřejnění písemné zprávy dle § 217 odst. 5 ZZVZ, případně po rozhodnutí o zrušení Zadávacího řízení;
- 7.5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na emailovou adresu, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů.

- 7.6. Vystavená faktura bude obsahovat náležitosti účetního dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení poskytovatele, klienta a příjemce faktury. **Klient (Česká republika – Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7), příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Ředitelství logistického zabezpečení, oddělení programového financování, Poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 34 Praha 7, kontaktní osoba: [REDAKCE] a dále v části „Předmět plnění“ číslo a název projektu: 114V102003000 PP ČR – ŘLZ – Praha 5 – Zbraslav, Na Baních 1304 – rozvoj areálu Zbraslav („RAZ“) – správce stavby. Přílohou faktury bude akceptační protokol. V opačném případě je oprávněn Klient takto vystavenou fakturu vrátit. V případě vrácení faktury počíná běžet nová splatnost faktury po jejím opětovném vystavení.**
- 7.7. Faktura zaslaná na e-mailovou adresu, kterou Klient uvedl pro komunikaci s ním, se považuje za doručenou 24 hodin po jejím odeslání. Zaplacením faktury se rozumí připsání příslušné částky na účet Poskytovatele.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že se tato Smlouva bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii a Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou.
- 8.2. V případě výpovědi této Smlouvy Poskytovatelem dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Poskytovatel povinen hradit Klientovi škodu z toho vzešlou.
- 8.3. Smluvní strany jsou v případě porušení povinností dle této Smlouvy povinny hradit majetkovou újmu (škodu). Nemajetkovou újmu jsou Smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť Občanský zákoník nebo jiný právní předpis.
- 8.4. V případě vzniklých sporů se Smluvní strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem.
- 8.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Klient.
- 8.6. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.
- 8.7. Obě Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena svobodně a vážně na základě projevené vůle Smluvních stran. Obě Smluvní strany souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: 1) Cenová nabídka poskytovatele ze dne 16.4.2025

Česká republika – Ministerstvo vnitra

V Praze dle data el. podpisu



Kateřina Benešová

Vedoucí odboru nemovitého majetku

Ředitelství logistického zabezpečení

Policejního prezidia ČR

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

V Praze dle data el. podpisu



JUDr. Barbora Karo

jednatelka

Česká republika – Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7

Policejní prezidium ČR
Ředitelství logistického zabezpečení
Poštovní schránka 62/ŘL7
170 89 Praha 7

K rukám: plk. Ing. Milana Grohmana, ředitele ŘLZ PP ČR
Doručeno prostřednictvím e-mailu milan.grohmann@pcr.cz a katerina.benesova@pcr.cz

Nabídka právního poradenství – Právní poradenství související s realizací

V Praze dne 16. dubna 2025

Vážený pane řediteli,

v návaznosti na naše jednání si Vám tímto dovoluujeme předložit **nabídku** společnosti **KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář**, se sídlem Na Příkopě 988/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 05732069, zapsané u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 269742, která se má týkat **právního poradenství** souvisejícího s přípravou a realizací zadávacího řízení na projektu „Rozvoj areálu Zbraslav (RAZ) na výběr zhotovitele stavby „RAZ– Hlavní etapa – 1.fáze“.

Jsme pevně přesvědčeni, že naše advokátní kancelář je schopna Vám poskytnout veškeré požadované služby v nadstandardní kvalitě. V tomto přesvědčení nás utvrzuje specializace naší advokátní kanceláře převážně na právní poradenství v oblasti veřejného sektoru a dlouhodobé zkušenosti našeho týmu s právním poradenstvím zadavatelům veřejných zakázek, mimo jiné rovněž při administraci stavební veřejných zakázek dotovaných z dotačních programů ČR a EU včetně související inženýrské činnosti. V neposlední řadě též disponujeme znalostmi o postupech zadavatele z již uskutečněných komplexních administrací veřejných zakázek, což naši práci dále zefektivňuje.

Dovolujeme si nabídnout **paušální částku** za **komplexní přípravu a administraci zadávacího řízení ve výši 299 000 Kč bez DPH**.

V této souvislosti navrhujeme právní služby účtovat na základě zkompletovaného stadia veřejné zakázky, tzn. dle fáze, ve které se veřejná zakázka nachází. Podrobný způsob nastavení naší spolupráce však samozřejmě ponecháme k případnému dalšímu jednání, aby odpovídal Vaším představám.

Věříme, že tato nabídka obsahuje veškeré informace potřebné k Vašemu rozhodnutí. V případě jakýchkoliv dotazů či připomínek jsme Vám kdykoliv rádi k dispozici.

Na závěr bychom si dovoluili poděkovat za projevenou důvěru v naše právní služby.

S pozdravem

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář



JUDr. Barbora Karo
advokátka a jednatelka

Příloha: Profil advokátní kanceláře