

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 1 a 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „Dohoda“)

ID 179280
OŽPZ/2025/D/63

4260/25

kteřou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastoupený: Ing. Pavel Řehoř, radní kraje
zástupce pro věci technické: Ing. Barbora Šviková
email: svikova.b@kr-vysocina.cz

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

(dále jen „Kraj“ nebo „účastník“)

a

2. Petr Lupač

sídlo: Sokolovská 3046/115, 586 01 Jihlava
IČO: 07744528

(dále jen „oprávněná osoba“ nebo „účastník“)

Čl. I.

Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je udržení nebo zlepšení přírodní hodnoty pozemků v registrovaném významném krajinném prvku „Pražákova louka“ na pozemcích p.č. 135/6 a část p.č.135/5, 135/1 v k. ú. Nepomuky na Moravě.

2. Předmětem této Dohody je provedení zásahu ke zlepšení stavu přírodního prostředí (dále jen „managementová opatření“) s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“) za provedení managementového opatření. Managementová opatření se provádějí z důvodu ochrany přírody podle § 68 odst. 2 zákona o ochraně přírody.

3. Touto Dohodou se oprávněná osoba zavazuje realizovat managementová opatření v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů Kraje. Kraj se zavazuje poskytnout oprávněné osobě za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek na péči specifikovaný v čl. III. této Dohody.

Čl. II.

Realizace managementových opatření

1. Účastníci se dohodli, že oprávněná osoba provede dle pokynů Kraje tato managementová opatření:

Ruční pokosení (motorovou kosou či ručně vedenou sekačkou) podmáčených travnatých ploch na pozemcích p.č. 135/6 a část p.č.135/5, 135/1 v k. ú. Nepomuky na Moravě **o celkové ploše 1,4 ha**, a to provedení **jedné seče s nedosečky max. 15%**, včetně pokosení náletů dřevin a kořenových výmladků.

Seč bude provedena **v termínu do 15. srpna 2025** včetně vyklizení vykosené biomasy. Před první sečí bude vytipováno několik menších plošek, maximálně do 15% rozlohy kosných ploch, tzv. nedosečky, které nebudou pokoseny za účelem umožnění dokončení vývoje bezobratlých živočichů (konkrétní počet a velikost plošek odborně vyhodnotí zhotovitel v závislosti na stavu a druhovém složení vegetace). Nedosečky budou uceleného tvaru, každý o velikosti cca 15 x 15 m na slunných stanovištích, na vegetačně stabilních místech, kde budou vyřezány nálety dřevin a obrosty pařezu, které jsou vyšší jak 50 cm. Tyto vegetačně stabilní plošky však nebudou v součtu přesahovat 15 % z celkové výměry kosné plochy zvláště chráněného území.

Plochy budou koseny do krajů lesních porostů a stromů, tak aby nedocházelo k zarůstání okrajových částí. Výška kosení travních porostů bude do 10 cm nad povrchem půdy. Porost musí být kosěn tak, aby bylo možné pokosenou hmotu odklidit a nedocházelo na povrchu pokosené plochy k vytváření mulče (vrstvy nadrceného organického materiálu neprostupného pro drobné rostliny). Po pokosení je vhodné cca den až dva ponechat pokosenou hmotu na místě ležet a teprve potom začít s další manipulací. **Travní hmota bude pečlivě vyhrabána a svezena optimálně do týdne po pokosení**, aby nedocházelo k odumírání („vyležení“) překrytých rostlin.

Oprávněná osoba neprodleně oznámí ukončení prací s fotodokumentací na email zástupce pro věci technické.

(dále jen „managementová opatření“)

2. Protokolárně lze závazně upravit hranice dílčích ploch (např. upravit průběh vedení hranice či umístění ploch v závislosti na vývoji vegetace a počasí) včetně termínu realizace, avšak bez písemného dodatku k této dohodě nelze zvětšovat celkový rozsah prací. S obsahem tohoto protokolu musí projevit písemný souhlas zástupci obou účastníků Dohody. Termín dohovění nemůže být pozdější než den určený čl. IV. odst. 1. této Dohody.

Čl. III.

Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci se dohodli, že oprávněná osoba zrealizuje výše specifikovaná managementová opatření za finanční příspěvek v celkové výši **54.600,- Kč** (slovy padesát čtyři tisíc šest set korun českých).

2. Kraj provede před vyplacením finančního příspěvku zjištění skutečného stavu a převzetí realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody, přičemž předmětem zjišťování bude především splnění podmínek dle čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán mezi účastníky písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci účastníků.

3. Kraj se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit oprávněné osobě finanční příspěvek v celkové výši **54.600,- Kč** (slovy padesát čtyři tisíc šest set korun českých), podle Pravidel Rady Kraje Vysočina pro úhradu nákladů na provádění péče o pozemky z důvodů ochrany přírody, ze dne **6. 12. 2022**, č. **08/22** (dále jen „Pravidla“) a v souladu s ust. § 69 zákona o ochraně přírody za užití ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této Dohody, finanční příspěvek na péči se oprávněné osobě nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II. této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Obdobně bude-li opatření provedeno způsobem, za nějž podle

Pravidel přísluší nižší příspěvek (a za podmínky, že výsledek opatření bude stejný jako v případě realizace opatření dle čl. II. této dohody), příspěvek se přiměřeně zkrátí.

4. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že oprávněná osoba neprovedla tato opatření řádně (např. vymezenou metodou, postupem), je oprávněná osoba povinna učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny Kraje, je-li tento postup dle konzultace s Krajem možný a účelný. Pokud ne, je oprávněná osoba povinna vrátit přiměřenou část poskytnutého finančního příspěvku (zkrácení příspěvku v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.).

5. Vyúčtování oprávněná osoba vystaví a doručí Kraji nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo oprávněné osoby, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku.

6. Účastníci se dohodli, že vyúčtování vystavená oprávněnou osobou jsou splatná do 30 kalendářních dnů po jejich obdržení Krajem. Kraj může vyúčtování vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.

7. V případě, že oprávněná osoba čerpá prostředky na totožné opatření z jiných veřejných rozpočtů, sníží se příspěvek uvedený v odst. 1 až 4 tohoto článku o částku získanou z jiných veřejných rozpočtů, v takovém případě vyúčtování dle odst. 5 a 6 tohoto článku oprávněná osoba vystaví a doručí neprodleně po získání relevantních dokladů o získaných prostředcích z jiných veřejných rozpočtů.

Čl. IV.

Trvání a ukončení Dohody

1. Tato Dohoda se uzavírá do **31. 12. 2025**.

2. Účastníci jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď doručena.

3. O změně ve vlastnických (nájemních) vztahů nebo o změnách a skutečnostech mající dopad na obsah či rozsah Dohody (například v případě záměru čerpání prostředků na totožné opatření z jiných veřejných rozpočtů) je oprávněná osoba povinna Kraj neprodleně informovat. Sankcí za nesplnění této povinnosti může být nevyplacení finančního příspěvku. Pozbytí vlastnictví (nájmu) výše uvedeného pozemku (uvedených pozemků) je důvodem výpovědi Dohody nebo důvodem pro dodatek Dohody. Kraj může podat výpověď nebo navrhnout dodatek z tohoto důvodu neprodleně poté, co se o skutečnosti uvedené v předchozí větě dozví. Výpovědní lhůta v tomto případě skončí posledním dnem měsíce, ve kterém byla výpověď doručena druhému účastníku Dohody. Přiměřené zkrácení finančního příspěvku dle článku III. Dohody tímto není dotčeno.

4. Kraj je oprávněn monitorovat nebo kontrolovat realizaci managementových opatření v průběhu realizace. Zjistí-li, že oprávněná osoba realizuje managementová opatření v rozporu se svými povinnostmi (zejména v rozporu s čl. II. této Dohody), je oprávněn žádat po oprávněné osobě provádění díla řádným způsobem (nebo provedení nápravy). Jestliže tak oprávněná osoba neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Kraj oprávněn odstoupit od Dohody. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení oprávněné osobě. Dále se pak postupuje jako v článku III. odst. 3 této Dohody (nevyplacení či zkrácení finančního příspěvku).

Čl. V.
Ostatní a závěrečná ujednání

1. Nedílnou součástí Dohody je mapová příloha se zákresem lokalizace prováděných managementových opatření (dílčích ploch).
2. Oprávněná osoba výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této Dohody na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.
3. Oprávněná osoba čestně prohlašuje, že nebude jednat k újmě třetí osoby.
4. Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody.
6. Tato dohoda je uzavřena v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina č. 08/22, ze dne 6. 12. 2022, pro úhradu nákladů na provádění péče o pozemky z důvodů ochrany přírody.
7. Oprávněná osoba výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této Dohody včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci účastníků a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Účastníci se dohodli, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní Kraj.
8. Oprávněná osoba čestně prohlašuje, že nečerpala a ani nebude čerpat prostředky na účtovaná managementová opatření z jiných veřejných rozpočtů, nebo bude informovat Kraj v jaké výši a za jaká opatření finanční prostředky čerpala (bude čerpat) z jiných veřejných zdrojů (doklady prokazující tuto skutečnost oprávněná osoba doloží nejpozději s vyúčtováním).
9. Otázky touto dohodou výslovně neupravené se řeší podle § 68 a 69 zákona o ochraně přírody a podle § 1721 a násl., popřípadě podle zásad obsažených v §§ 9-11 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

V Jihlavě dne 30. 6. 2025

V Jihlavě dne 11. 07. 2025


Petr Lupač


Ing. Pavel Řehoř
radní kraje

Příloha - mapa se zákresem lokalizace opatření

příloha - mapa se zákresem lokalizace opatření



- Významné krajinné prvky (VKP) registrované
- Pražáková louka

