

Město Český Krumlov

se sídlem: nám. Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov

IČO: 00245836

bank.spojení : KB Český Krumlov, č. účtu 19-221241/0100, VS 9930000023
(dále jen pronajímatel)

a

SPV Art s.r.o.

Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 14106710

DIČ: CZ14106710

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu 6194299369/0800
(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

po vzájemné dohodě a v souladu s občanským zákoníkem

dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu reg.č. 529/1S/2023 ze 13.12.2023

I.

Čl. I. Předmět smlouvy, bod 2 se s účinností od 18.7.2025 doplňuje takto:

„Pronajímatel tímto dodatkem přenechává nájemci do užívání prostory (místnost č. 129) o výměře 91,25 m2 nacházející se v přízemí této budovy. Poloha předmětu nájmu vyplývá z plánu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.“

Čl. IV. smlouvy o nájmu, bod 1 se doplňuje takto:

Nájemné za prostory pronajaté tímto dodatkem činí 40.424,00 Kč ročně. K tomuto nájemnému bude pronajímatel nájemci účtovat DPH v zákonem stanovené výši.

II.

1. Ostatní body a ustanovení smlouvy se nemění
2. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 0330/RM15/2025 ze dne 30.6.2025. Oznámení o záměru pronajmout prostory bylo vyvěšeno na úřední desce v době od 4.6.2025 do 18.6.2025.

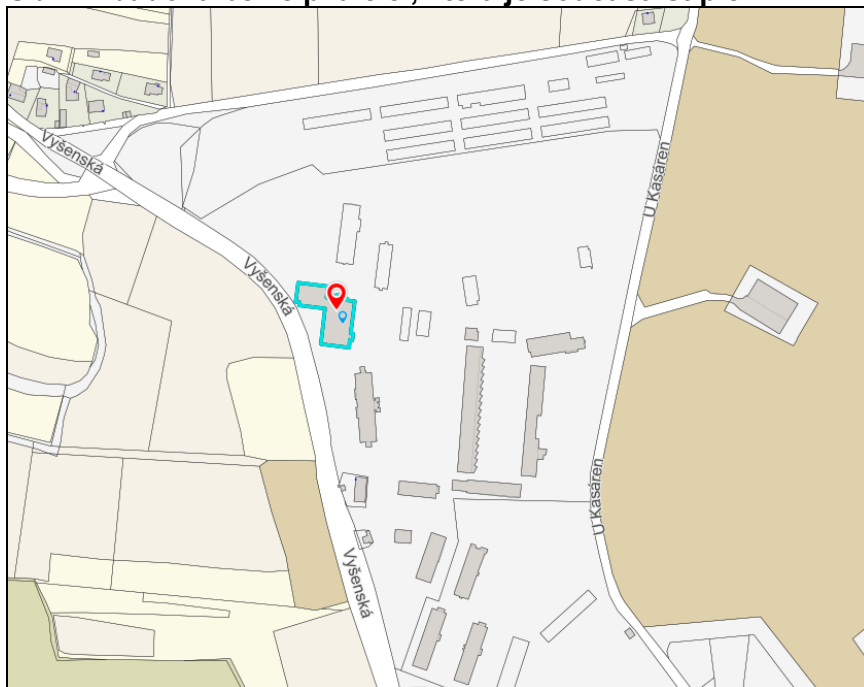
V Českém Krumlově dne 15.7.2025

V Praze dne 15.7.2025

Alexandr Nogrády
starosta

Gabriela Rachidi
jednatel

Obr. 1: budova bez č.p. a č.e., která je součástí st.p.č. 21/42



Předmět nájmu: 1. nadzemní podlaží, část A, místnost č. 129

