# **I) Rozsah preventivní prohlídky (profylaxe) klimatizace – split – vnější a vnitřní jednotky:**

1. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do servisního protokolu;

2. vizuální kontrola vnější nepoškozenosti zařízení;

3. čištění filtrů;

4. čištění výměníku venkovní jednotky, výměníku vnitřní jednotky, kondenzátní vany a odvodu kondenzátu, čištění vnitřků a plášťů jednotek;

5. vizuální kontrola náznaků úniku chladiva (olejové skvrny), dotažení trubkových spojů;

6. kontrola celistvosti a neporušenosti elektrických elementů a kabelů, dotažení svorkovnic, ošetření konektorů;

7. dotažení šroubových spojů na jednotce a závěsech;

8. změření napájecího napětí naprázdno a při zatížení, porovnání s nominálními hodnotami;

9. změření proudových odběrů a porovnání s nominálními hodnotami;

10. kontrola funkčnosti ochranných obvodů (mimo havarijních nevratných pojistek);

11. kontrola funkce regulačních obvodů a ovladače;

12. kontrola správnosti funkce a výkonu chladicího okruhu;

13. kontrola správnosti funkce a výkonu topného okruhu u tepelného čerpadla, včetně invertoru;

14. kontrola napouštěcích a vypouštěcích ventilů;

15. kontrola funkce čerpadel kondenzátu nebo výplachu, jsou–li;

16. kontrola chladiva;

17. kontrola pracovních tlaků;

18**.** rozhodnutí o příštím termínu kontroly, vyžadují -li provozní okolnosti zkrácení stanovené lhůty.

# **II) Rozsah preventivní prohlídky (profylaxe) klimatizace - multisplit, VRF, VRV,**

# **vnější jednotky:**

1. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do servisního protokolu;

2. vizuální kontrola vnější nepoškozenosti zařízení;

3. čištění výměníku venkovní jednotky;

4. vizuální kontrola náznaků úniku chladiva (olejové skvrny), dotažení trubkových spojů;

5. kontrola celistvosti a neporušenosti elektrických elementů a kabelů, dotažení svorkovnic, ošetření konektorů;

6. dotažení šroubových spojů na jednotce a závěsech;

7. změření napájecího napětí naprázdno a při zatížení, porovnání s nominálními hodnotami;

8. změření proudových odběrů a porovnání s nominálními hodnotami;

9. kontrola funkčnosti ochranných obvodů (mimo havarijních nevratných pojistek);

10. kontrola správnosti funkce a výkonu chladicího okruhu;

11. kontrola správnosti funkce a výkonu topného okruhu u tepelného čerpadla, včetně invertoru;

12. kontrola napouštěcích a vypouštěcích ventilů;

13. kontrola chladiva;

14. kontrola pracovních tlaků;

15.rozhodnutí o příštím termínu kontroly, vyžadují -li provozní okolnosti zkrácení stanovené lhůty.

# **III) Rozsah preventivní prohlídky (profylaxe) klimatizace - multisplit, VRF, VRV,**

# **vnitřní jednotky:**

1. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do servisního protokolu;

2. vizuální kontrola vnější nepoškozenosti zařízení;

3. čištění filtrů;

4. čištění výměníku vnitřní jednotky, kondenzátní vany a odvodu kondenzátu, čištění vnitřků a plášťů jednotek;

5. vizuální kontrola náznaků úniku chladiva (olejové skvrny), dotažení trubkových spojů;

6. kontrola celistvosti a neporušenosti elektrických elementů a kabelů, dotažení svorkovnic, ošetření konektorů;

7. dotažení šroubových spojů na jednotce a závěsech;

8. změření napájecího napětí naprázdno a při zatížení, porovnání s nominálními hodnotami;

9. změření proudových odběrů a porovnání s nominálními hodnotami;

10. kontrola funkčnosti ochranných obvodů (mimo havarijních nevratných pojistek);

11. kontrola funkce regulačních obvodů a ovladače;

12. kontrola správnosti funkce a výkonu chladicího okruhu;

13. kontrola správnosti funkce a výkonu topného okruhu u tepelného čerpadla, včetně invertoru;

14. kontrola funkce čerpadel kondenzátu nebo výplachu, jsou–li;

15. kontrola chladiva;

16. kontrola pracovních tlaků;

17.rozhodnutí o příštím termínu kontroly, vyžadují -li provozní okolnosti zkrácení stanovené lhůty.

**IV) Rozsah preventivní prohlídky (profylaxe) chiller – vodní chlazení:**

1. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do servisního protokolu;
2. vizuální kontrola vnější nepoškozenosti zařízení;
3. čištění filtrů;
4. čištění výměníku venkovní jednotky, výměníku vnitřní jednotky, kondenzátní vany a odvodu kondenzátu, čištění vnitřků a plášťů jednotek;
5. vizuální kontrola náznaků úniku chladiva (olejové skvrny), dotažení trubkových spojů;
6. kontrola celistvosti a neporušenosti elektrických elementů a kabelů, dotažení svorkovnic, ošetření konektorů;
7. dotažení šroubových spojů na jednotce a závěsech;
8. změření napájecího napětí naprázdno a při zatížení, porovnání s nominálními hodnotami;
9. změření proudových odběrů a porovnání s nominálními hodnotami;
10. kontrola funkčnosti ochranných obvodů (mimo havarijních nevratných pojistek);
11. kontrola funkce regulačních obvodů a ovladače;
12. kontrola správnosti funkce a výkonu chladicího okruhu;
13. kontrola správnosti funkce a výkonu topného okruhu u tepelného čerpadla, hydraulického systému;
14. kontrola napouštěcích a vypouštěcích ventilů;
15. kontrola funkce čerpadel kondenzátu nebo výplachu, jsou-li;
16. kontrola tlaku vodního okruhu;
17. kontrola funkce čerpadel a hlídačů průtoku;
18. kontrola bezpečnostních funkcí chilleru;
19. kontrola chladiva;

**V) Chiller – vodní chlazení, přepínání letní a zimní provoz:**

1. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do pasportu a protokolu;
2. vizuální kontrola vnější nepoškozenosti zařízení;
3. kontrola funkce čerpadel a hlídačů průtoku;
4. kontrola bezpečnostních funkcí chilleru;
5. kontrola chladiva;
6. odstavení zařízení;
7. zajištění zimního a letního provozu zařízení – vypouštění/napouštění vodního systému pokud není v systému glykol.

**VI) Rozsah preventivní prohlídky (profylaxe) fancoil – vodní chlazení:**

1. výměna filtrů, včetně dodání;
2. desinfekce a čištění zařízení vč. výměníku;
3. kontrola těsnosti, dotažení šroubových spojů;
4. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do servisního protokolu;
5. vizuální kontrola vnější nepoškozenosti zařízení;
6. čištění filtrů;
7. kontrola celistvosti a neporušenosti elektrických elementů a kabelů, dotažení svorkovnic, ošetření konektorů;
8. dotažení šroubových spojů na jednotce a závěsech;
9. změření napájecího napětí naprázdno a při zatížení, porovnání s nominálními hodnotami;
10. změření proudových odběrů a porovnání s nominálními hodnotami;
11. kontrola funkčnosti ochranných obvodů (mimo havarijních nevratných pojistek);
12. kontrola funkce regulačních obvodů a ovladače;
13. kontrola napouštěcích a vypouštěcích ventilů;
14. kontrola pracovních tlaků;
15. kontrola funkce čerpadel kondenzátu nebo výplachu, jsou–li.

**VII) Rozsah preventivní prohlídky (profylaxe) VZT zařízení:**

1. desinfekce a čištění výparníku;
2. čištění krytu jednotky;
3. kontrola hlučnosti motoru a ložisek;
4. kontrola a případné napnutí řemene případné sdělení k nutnosti výměny řemene;
5. vyčištění elektronických částí;
6. dotažení elektrických a mechanických spojů;
7. desinfekce odpadu kondenzátu v případě, že je VZT s chlazením;
8. čištění rekuperátoru;
9. kontrola ovládacích prvků VZT;
10. kontrola motoru;
11. kontrola chodu zařízení;
12. kontrola elektrických parametrů zařízení;
13. kontrola průtoku vzduchu;
14. čištění koncových elementů VZT;
15. kontrola a zaznamenání výrobních čísel jednotek do servisního protokolu.

**VIII) VZT výměna filtrů**

1. dodání filtru/-ů pro daná zařízení v dané pobočce vč. vlastní výměny

**IX) Kompletní laboratorní rozbor nemrznoucí kapaliny / otopné nebo chladící vody**

1. odběr vzorku z provozovaného systému;
2. doručení k laboratornímu rozboru;
3. vyhotovení reportu výsledků rozboru včetně posudku a doporučení k provozu;
4. zaslání potvrzeného rozboru, posudku, doporučení elektronicky na danou pobočku.

**X) Rozsah revize těsnosti chladících okruhů**

1. na základě nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2024/573 nahrazující původní nařízení č. 517/2014 musí být provedena kontrola těsnosti určitých chladících okruhů;
2. povinnost provádět kontroly úniku pouze osobou odborně způsobilou – ověření dle autorizačního razítka;
3. vedení, zapisování do evidenčních knih klimatizačního zařízení, které budou pro účely kontroly uchovány v místě provozu zařízení;
4. revize se provádí dle platné legislativy a legislativou dané četnosti;
5. kontrola těsnosti chladícího okruhu – použití detektoru úniku chladiva.