

Smlouva o dílo
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“

Smluvní strany:

A. Objednatel: Obec Ledce
Ledce 1, 664 62 Hrušovany u Brna
IČ: 00488194
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 13127641/0100
zastoupena ve věcech smluvních a technických Jiřím Vondráčkem, starostou obce

(Dále jen objednatel)

B. Zhotovitel: HALUMIA lighting s.r.o.
Nové sady 988/2, 602 00 Brno
IČ: 06908861
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2701402765/2010
zastoupena ve věcech smluvních a technických Ing. Alešem Hlaváčkem, jednatelem společnosti

(Dále jen zhotovitel)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla (dále jen „dílo“) v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

Modernizace veřejného osvětlení v obci LEDCE - 4. etapa

Dílem se rozumí:

- a) Dodávka a montáž svítidel veřejného osvětlení (VO) a výměna stožárů včetně příslušenství v obci Ledce dle přiloženého položkového rozpočtu
- b) Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:

1. Přechodné dopravní značení vč. jeho stanovení
 2. Kompletační a koordinační činnost
 3. Povolení užívání veřejných ploch k případnému skladování materiálu či zařízení staveniště vč. úhrady poplatků
 4. Vyklizení staveniště
 5. Předání dokončeného díla bez vad a nedodělků
 6. Kompletační a koordinační činnost
 7. Odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu
 8. Provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 9. Provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
 10. Předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
 11. Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce.
2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

III. Termín plnění

1. Termín zahájení doby plnění: od podpisu smlouvy o dílo
2. Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: do 11.12.2025
2. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací bude smluvními stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.

3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez DPH	495 871,00 Kč
DPH 21%	104 132,91 Kč
Cena celkem včetně DPH	600 003,91 Kč

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedení díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura dodavatele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže dodavatel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
3. Dodavatel je povinen připravovat a vystavovat finanční a daňový doklad dle požadavků objednatele. Výdaje budou ve faktuře specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje.
4. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňového dokladu je do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla objednatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla objednatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.
5. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.

6. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).

2. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporučují zejména práva třetích osob.

4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.

VII. Záruční doba a reklamace

1. Zhotovitel poskytne záruku 60 měsíců na svítidla a 24 měsíců na montážní práce počínaje dnem podepsání oběma smluvními stranami předávacího protokolu dokončeného díla.

2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, projektovou dokumentací, českými normami a smlouvou o dílo po celou dobu záruční lhůty.

3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:

- nastoupit na odstranění oprávněné a ohlášené vady k jejímu odstranění nejpozději do 21 dnů od doby ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto jinak
- odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu, za který odpovídá zhotovitel.

4. Ohlášením vady se rozumí pro účely této smlouvy obdržení e-mailu s uplatněnou reklamací a zároveň telefonické ohlášení vady. Reklamace bude vždy nejpozději následující pracovní den uplatněna písemně oprávněným zástupcem.

5. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat reklamované vady v termínech dle této smlouvy, má objednatel právo v zájmu bezpečnosti a plynulého provozního chodu zajistit si odstranění vady jakoukoliv jinou formou dle svého výběru na náklady zhotovitele. Toto přitom není důvodem ke ztrátě záruky a rovněž nezaniká právo objednatele na uplatnění smluvních sankcí.

VIII. Smluvní sankce

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

2. Za opožděnou úhradu faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ujednání

1. Obě strany se dohodly, že pro vztahy plynoucí z této smlouvy a neupravené v záhlaví této smlouvy se použijí ostatní ustanovení nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Ledcích dne 15.7.2025

V Ledcích dne 15.7.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

HALUMIA lighting s.r.o.
Nové Sady 988/2
602 00 Brno - Staré Brno
IČ: 06908861 DIČ: CZ06908861
info@halumia.cz +420 732 318 165


.....
Jiří Vondráček
starosta obce




.....
Ing. Aleš Hlaváček
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby																																						
Stavba:	Modernizace veřejného osvětlení v obci LEDCE - 4. etapa																																					
Objekt:	Veřejné osvětlení																																					
Rozpočet:	Veřejné osvětlení																																					
Objednatel:	Obec Ledce Ledce 1 664 62 Hrušovany u Brna	IČO:	00488194																																			
		DIČ:																																				
Zhotovitel:	HALUMIA lighting s.r.o. Nové sady 988/2 602 00 Brno	IČO:	06908861																																			
		DIČ:	CZ06908861																																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Rozpis ceny</th> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 40%; text-align: right;">Celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HSV</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>PSV</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>MON</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">470 234,00</td> </tr> <tr> <td>Vedlejší náklady</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Ostatní náklady</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">25 637,00</td> </tr> <tr> <td>Celkem</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">495 871,00</td> </tr> </tbody> </table>				Rozpis ceny				Celkem	HSV				0,00	PSV				0,00	MON				470 234,00	Vedlejší náklady				0,00	Ostatní náklady				25 637,00	Celkem				495 871,00
Rozpis ceny				Celkem																																		
HSV				0,00																																		
PSV				0,00																																		
MON				470 234,00																																		
Vedlejší náklady				0,00																																		
Ostatní náklady				25 637,00																																		
Celkem				495 871,00																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: left;">Rekapitulace daní</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Základ pro sníženou DPH</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">15 %</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">0,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Snížená DPH</td> <td style="text-align: center;">15 %</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Základ pro základní DPH</td> <td style="text-align: center;">21 %</td> <td></td> <td style="text-align: right;">495 871,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Základní DPH</td> <td style="text-align: center;">21 %</td> <td></td> <td style="text-align: right;">104 132,91 CZK</td> </tr> <tr> <td>Zaokrouhlení</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">CZK</td> </tr> <tr> <td>Cena celkem s DPH</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">600 003,91 CZK</td> </tr> </tbody> </table>				Rekapitulace daní				Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK	Snížená DPH	15 %		0,00 CZK	Základ pro základní DPH	21 %		495 871,00 CZK	Základní DPH	21 %		104 132,91 CZK	Zaokrouhlení			CZK	Cena celkem s DPH			600 003,91 CZK							
Rekapitulace daní																																						
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK																																			
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK																																			
Základ pro základní DPH	21 %		495 871,00 CZK																																			
Základní DPH	21 %		104 132,91 CZK																																			
Zaokrouhlení			CZK																																			
Cena celkem s DPH			600 003,91 CZK																																			
V <u>Brně</u> dne <u>13.06.2025</u> HALUMIA lighting s.r.o. Nové Sady 988/2 602 00 Brno - Staré Brno IČ: 06908861 DIČ: CZ06908861 info@halumia.cz tel: 20 722 318 189 _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele 																																						

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			81 750,00	16,49
M210	Materiál	MON			348 734,00	70,33
M211	Demontáže	MON			39 750,00	8,02
ON	Ostatní náklady	ON			25 637,00	5,17
Cena celkem					495 871,00	100

Položkový rozpočet

S:	Modernizace veřejného osvětlení v obci LEDCE - 4. etapa
O:	Veřejné osvětlení
R:	Veřejné osvětlení

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Elektromontáže				81 750,00
1	Montáž LED svítidla včetně plošiny a připojení na stávající rozvod VO	kus	7,00	1 650,00	11 550,00
2	Montáž výložníku - ocelový 1ramenný, do 5 kg	kus	3,00	600,00	1 800,00
3	Výměna izolátoru	kus	1,00	2 600,00	2 600,00
4	Montáž rozpěrek	kus	14,00	1 500,00	21 000,00
5	Montáž stožáru	kus	8,00	5 600,00	44 800,00
Díl:	Materiál				348 734,00
6	Kabel CYKY-J 3x1,5 od svítidla k rozvodu VO	m	30,00	16,00	480,00
7	Výložník UD 1 500	kus	3,00	1 500,00	4 500,00
8	KV CYKY-J 4 X 4 (B)	m	200,00	55,00	11 000,00
9	Výměna kabeláže VO včetně výkopu a záhozu	m	200,00	470,00	94 000,00
10	FRA CHRÁNIČKA OHEBNÁ KABUFLEX R 40 ČERVENÁ 450N 40/33MM 50M	m	200,00	20,00	4 000,00
11	Kabel AES 2x16 samonosný	m	35,00	38,00	1 330,00
12	BEČOV VÝZBROJ STOŽÁR. SV 9.16.4	ks	3,00	800,00	2 400,00
13	ENSTO Svorka SO 158.1 pro AES 4x16-35 kotevní	ks	2,00	180,00	360,00
14	Průběžná konzole pro kabel Aes	ks	2,00	280,00	560,00
15	Pojistková skříň	ks	1,00	2 150,00	2 150,00
16	Folie červená	m	200,00	3,00	600,00
17	Nový ocelový stožár o výšce 6m	kus	8,00	12 560,00	100 480,00
18	Nová betonová patka pro stožár	kus	8,00	8 600,00	68 800,00
19	Svorka propichovací na AES nebo svorka proudová na AlFe	kus	14,00	155,00	2 170,00
20	Silniční LED svítidlo dle výpočtů	kus	7,00	7 980,00	55 860,00
21	Skleněná pojistka ve svítidle	kus	4,00	11,00	44,00
Díl:	Demontáže				39 750,00
22	Demontáž stávajících stožárů	kus	8,00	4 750,00	38 000,00
23	Demontáž stávajících svítidel	kus	7,00	250,00	1 750,00
Díl:	Ostatní náklady				25 637,00
24	Ekologická likvidace demontovaných svítidel a svět. zdrojů	kus	7,00	78,00	546,00
25	Příspěvek na recyklaci svítidel (ze zákona)	kus	7,00	13,00	91,00
26	Doprava a manipulace s materiálem	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
27	Podružný materiál	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00

Díl:	Celkem bez DPH	495 871,00
Díl:	DPH (21%)	104 132,91
Díl:	Celkem s DPH	600 003,91