

Dohoda o oprávněné osobě ze dne 04.04.2025

(dále jen "Dohoda")

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon"), (dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Váta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník vodovodu

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Váta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník kanalizace

dále společně jen **Vlastník**, za něhož jedná **PROVOZOVATEL** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, uzavřené této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:

PROVOZOVATEL:

Královéhradecká provozní, a.s.

se sídlem: Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

IČ: 27461211 Plátce DPH - DIČ: CZ27461211

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383

zastoupený (jméno):

funkce: **Specialistka smluv**

(dále jen "Provozovatel")

Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:

Tel: Mobil:

E-mail: **info@khp.cz** Web: **www.khp.cz**

Číslo účtu Provozovatele: **35-5744010247/0100**

ID datové schránky: **he9eugn**

Adresa pro doručování: **Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové 3**

ODBĚRATEL:

Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1390 a 1391, Hradec Králové

adresa: Ulice: **Jungmannova**

Č.p. **1391**

Část obce: **Pražské Předměstí**

Č.o.: **19**

Obec: **Hradec Králové**

PSČ: **50002**

Stát: **Česká republika**

IČ: **26003571**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Krajský soud v Hradci Králové, S 2423

(dále jen "Odběratel")

a

OPRÁVNĚNÁ OSOBA:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

adresa: Ulice: **Kydlinovská**

Č.p.: **1521**

Č.o.: **79**

Část obce: **Pražské Předměstí**

Obec: **Hradec Králové**

PSČ: **50002**

Stát: **Česká republika**

IČ: **64811069**

Plátce DPH - DIČ: **CZ64811069**

zastoupený (jméno): **Bernhardová Jaroslava, Ing. - ředitelka**

(funkce): **zástupce oprávněné osoby**

(dále jen "Oprávněná osoba")

Kontaktní údaje Oprávněné osoby pro doručování

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

Ulice: **Kydlinovská**

Č.p.: **1521**

Č.o.: **79**

Část obce: **Pražské Předměstí**

Obec: **Hradec Králové**

Stát: **Česká republika**

Dodací pošta: **50002 Hradec Králové 2**

Tel.: **495 774 111**

Mobil: **vedoucí
stř.správy městských a soukromých
domů**

E-Mail: **info@snhk.cz**

ID datové schránky:

Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele, oprávněné osoby aj.) se nachází v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele [www.khp.cz/o-spolecnosti] a zákaznickém centru Provozovatele (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“).

Oprávněná osoba se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen "Subjekty údajů"), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracovávání jejich osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Oprávněná osoba se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámit je se "Zásadami zpracování osobních údajů zákazníků", včetně účelu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

Osobní údaje Oprávněné osoby a jeho kontaktních osob může Provozovatel rovněž využívat pro zaslání noviněk a marketingových sdělení (dále jen „zprávy“), jak je popsáno v "Zásadách zpracování osobních údajů zákazníků". Oprávněná osoba se může ze zaslání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím [www.khp.cz/o-spolecnosti] nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.

Smluvní strany se dohodly, že komunikace související s touto Dohodou bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Dohodě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů Oprávněné osoby k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatele a zpřístupnění dalších osobních údajů Oprávněné osoby souvisejících se správou jeho zákaznického účtu. Pokud Oprávněná osoba zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vlastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních údajů.

I. Předmět Dohody

- Oprávněná osoba tímto prohlašuje, že se seznámila se Smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 2004001876 / 3 (dále jen „Smlouva“) a přistupuje k ní.
- Účastníci Dohody tímto sjednávají, že osobou oprávněnou k přijetí jakéhokoliv plnění a k výkonu veškerých práv náležejících dle Smlouvy Odběrateli a současně zavázanou plnit veškeré povinnosti Odběratele dle Smlouvy Odběratele je Oprávněná osoba. Tam, kde z povahy věci vyplývá, že jednání nebo povinnost mohou být uskutečněny nebo splněny výlučně Odběratelem, je však povinen takové jednání učinit nebo závazek splnit sám Odběratel.
- Identifikace odběrného místa (připojené stavby nebo pozemku)
Evidenční číslo OM: 200002932
Adresa Odběrného místa: Ulice: Jungmannova
Část obce: Pražské Předměstí
Plnění poskytnuto ode dne: 01.01.2025
Číslo / stavy měřidel: 15004 / 10564 M3
Upřesnění: P13, Jungmannova 1391
Č.p.: 1391
Obec: Hradec Králové
Č.o.: 19
Odběratel a Oprávněná osoba shodně prohlašují, že výše uvedené stavy vodoměrů odpovídají skutečnosti a od tohoto stavu vodoměrů bude vodné a stočné vyúčtováváno Oprávněné osobě.
- Účastníci Dohody se dohodli, že vodné a stočné hradí Oprávněná osoba Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a stočného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:
Sjednaná výše zálohových plateb: 12 280 Kč
Četnost záloh: měsíčně
Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.
Způsob platby zálohových plateb vodného a stočného: Bezhotovostně
Četnost odečtů a konečného vyúčtování: rok
Splatnost faktury vodného a stočného je 17 dní od data vystavení faktury.
Provozovatel odešle fakturu Oprávněné osobě neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.
Způsob platby faktur vodného a stočného: Bezhotovostně
Oprávněná osoba souhlasí s vystavováním a používáním daňových dokladů (faktur) v el. podobě na info@snhk.cz
adresu:
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen na účet Oprávněné osoby č. 27-315020217/0100
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO v max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu záloh vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.
- V případě, že Oprávněná osoba neuhradí v souladu s touto Dohodou platby vodného a stočného řádně a včas, je Provozovatel oprávněn požadovat uhrazení vodného a stočného též po Odběrateli a Odběratel je povinen Provozovateli vodné a stočné uhradit v souladu s článkem II. Smlouvy.
- Účastníci této Dohody sjednávají, že po dobu platnosti této Dohody, musí být jakákoliv změna Smlouvy písemně odsouhlasena všemi účastníky této Dohody.
- Kterýkoliv z účastníků této Dohody je oprávněn tuto Dohodu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby doručenou dalším dvěma účastníkům, přičemž výpověď Dohody nabývá účinnosti okamžikem jejího doručení ostatním účastníkům této Dohody.

II. Závěrečná ustanovení

- Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech po jednom pro každého účastníka této Dohody.
- Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a ukončovat jen písemnými právními jednáními.
- Tato Dohoda nabývá účinnosti podpisem posledního účastníka. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Dohoda v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění spolu se Smlouvou se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným v ZRS Oprávněná osoba. V případě, že Oprávněná osoba nesplní závazek uvedený v předchozí větě, je Provozovatel nebo Odběratel oprávněn provést uveřejnění v registru smluv sám. V případě porušení povinnosti Oprávněné osoby uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tato ostatním účastníkům této Dohody za majetkovou i nemajetkovou újmu.
- Účastníci této Dohody výslovně potvrzují, že základní podmínky této Dohody jsou výsledkem jednání účastníků a každý z nich měl příležitost ovlivnit obsah podmínek této Dohody.

V ..

Odt

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
HRADEC KRÁLOVÉ
příspěvková organizace
Kydlinovská 1521 (17)
500 03 Hradec Králové
DIČ: CZ64811069

KRALOVÉHRADECKÁ
PROVOZNÍ, a.s.

Víta Nejedlého 893
500 03 Hradec Králové

24