

SMLOUVA číslo: AD_047_0158_2025
O PROVOZU AUTOMATŮ A JEJICH ROZMÍSTĚNÍ

Společnost: **Dallmayr Vending & Office, k.s.**
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 75814
Statutární orgán: **Dallmayr Management s.r.o., IČ: 24133892, zastoupená panem René SIONEM, jednatelem**
Se sídlem: **Loretánské náměstí 109/3, Hradčany, 118 00 Praha 1**
Zasílací adresa: **V Areálu 1183, 252 42 Jesenice**
IČ / DIČ: **26485524 / CZ26485524**
(dále jen „operátor“)

A

Společnost: **Domov se zvláštním režimem Terezín**
Zapsaná: **331 - Příspěvková organizace**
Jednající / zastoupená: **Ing. Janou Ryšánkovou, ředitelkou**
Se sídlem: **nám. ČSA 84, 411 55, Terezín**
IČ / DIČ: **70875308 /**
(dále jen „zákazník“)

I. Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem je dohoda smluvních stran o umístění a provozu nápojových nebo prodejních automatů (dále jen „automaty“) v prostorech zákazníka.
2. Zákazník poskytne operátorovi právo nabízet v zóně jeho provozovny, v obchodních nebo veřejných prostorách dle přílohy 1, (dále jen „prostory“) nápoje, občerstvení a jiné zboží prostřednictvím automatů. Prodej bude probíhat osobám pracujícím v provozovně a jiným osobám, které se nacházejí v prostorách a mají k tomu povolení zákazníka.

II. Doba trvání smluvního vztahu

1. Smlouva je uzavřena na dobu 36 měsíců, a to ode dne instalace posledního automatu. Nebude-li některou ze smluvních stran smlouva vypovězena během posledních čtyř měsíců před ukončením její platnosti, a to doručením písemné výpovědi druhé smluvní straně mezi prvním kalendářním dnem prvního měsíce uvedené lhůty a nejpozději posledním kalendářním dnem předposledního měsíce uvedené lhůty, bude vždy automaticky prodloužena o dalších 12 měsíců.
2. Smlouvu je možné vypovědět za podmínek stanovených v této smlouvě.

III. Práva a povinnosti

1. Operátor se zavazuje plnit všechny závazky z této smlouvy a usiluje o poskytování rychlé a spolehlivé poradenské činnosti zákazníkovi v rámci organizace zákaznického servisu.
2. Zákazník poskytne operátorovi k dispozici bezúplatně ve svých prostorách místa pro automaty, na kterých se společně dohodli. Zákazník na vlastní náklady zabezpečí podmínky a připojení nutné k instalaci a provozu automatů, jakož i nutná napojení elektrické energie a přívodu vody. Náklady spojené s rozmístěním a připojením, jakož i ostatní náklady související s provozováním automatů nese operátor, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Operátor vykonává bezúplatně řádnou údržbu a doplňování automatů. Operátor má výhradní právo k odběru peněz z automatů. Operátor použije k doplnění automatů jen ty nezávadné suroviny, které jsou povoleny pro prodej. Změní-li se náklady operátora, je operátor oprávněn zvýšit odpovídajícím způsobem své ceny. Operátor může podle výsledků prodeje provést odpovídající změny v sortimentu.
3. Nastanou-li poruchy provozu automatů, které vznikly během jejich řádného používání nebo přirozeným opotřebením, odstraní je operátor na vlastní náklady. Operátor nenese odpovědnost za škody, které vznikly v důsledku nesprávného užívání nebo v důsledku mimořádných okolností. V rámci běžné ostrahy objektu odpovídá zákazník za škodu způsobenou operátorovi. V případě poruchy automatů je zákazník povinen o tom operátora bez prodlení informovat emailem na _____ nebo telefonicky na číslo _____.

4.

5. V případě, že bude po vzájemné dohodě obou stran počet přístrojů rozšířen, nebo jejich typy a modely obměněny, nebo dojde-li k výměně opotřebovaného nebo poškozeného přístroje za nový nebo náhradní, podmínky týkající se těchto nových nebo náhradních přístrojů se řídí touto smlouvou v plném rozsahu. Dokladem o provedené výměně bude potvrzený instalační protokol instalujícím technikem a technickým pracovníkem zákazníka a protokol se stane přílohou této smlouvy.
6. Automaty zůstávají ve vlastnictví operátora. Případné zástavy nebo jiná omezení vlastnického práva operátora jsou nepřipustná a neúčinná. Právo zákazníka na započtení nebo zadržení automatů, jejich obsahu, na případné zásoby zboží operátora nebo obsah

- pokladny je vyloučeno. Případné pohledávky zákazníka musí být odsouhlaseny operátorem nebo o nich musí být pravomocně rozhodnuto soudem.
7. Bude-li během trvání smlouvy dohodnuta instalace dalších automatů, jež nejsou uvedeny v příloze číslo 1 této smlouvy, pak je mezi smluvními stranami dohodnuto, že minimální délka provozu každého z těchto automatů je 36 měsíců od data instalace příslušného automatu a vztahují se na ně veškeré podmínky stanovené v této smlouvě, pokud není smluvními stranami dohodnuto jinak.
 8. Zákazník se zavazuje, že nechá automaty vždy zapnuté, a to i ve volných dnech, kdy se v provozovně nepracuje, jakož i v době dovolených. Přívod elektrické energie nesmí být přerušeny, aby byly chladicí stroje a bojler na horkou vodu vždy připravené na zahájení provozu, a aby základní suroviny zůstaly v práškové formě.
 9. Vypouští se.
 10. Personál pověřený operátorem na zabezpečení provozu automatů, příjemci franchisingu operátora pověřeni prováděním této dohody, nebo dodavatelé operátora jsou oprávněni vstupovat do prostor zákazníka nebo vjíždět do nich motorovými vozidly za podmínky dodržení vnitřních předpisů zákazníka, pokud je to nutné pro umístění, údržbu, doplnění automatů a dodávky nápojů, občerstvení a jiného zboží a odstranění poruch automatů nebo jejich odvozu.
 11. V případě, že je nebo bude sjednána dotace provozu, zákazník se zavazuje platit sjednanou částku uvedenou v příloze nebo dodatku této smlouvy.
 12. Vypouští se.
 13. Vypouští se.
 14. Operátor je oprávněn při prodlení zákazníka postoupit pohledávku na třetí osobu nebo pověřit jinou osobu zajištěním jejího zaplacení, nebo předat případ advokátní kanceláři, a to vše dle příslušných obecně závazných předpisů. Zákazník se v takovém případě zavazuje zaplatit operátorovi kromě smluvní pokuty také prokazatelně vzniklé náklady spojené s postoupením, pověřením či předáním pohledávky třetí osobě za účelem dosažení jejího zaplacení, a to na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím.
 15. Zákazník souhlasí s tím, že účinky doručení daňového dokladu, kterým operátor účtuje smluvní pokutu nebo náklady výše uvedené, nastávají i tehdy, pokud se bude doručení vyhýbat a / nebo nebude-li možné daňový doklad z jiných důvodů zákazníkovi doručit, a za den doručení se považuje 10. den od odeslání daňového dokladu se splatností v něm uvedeném.
 16. Vypouští se.
 17. Vypouští se.
 18. Zákazník se zavazuje poskytnout operátorovi nezbytnou součinnost k výkonu práv a povinností operátora dle této smlouvy. Zejména se zákazník zavazuje umožnit operátorovi přístup do prostor, ve kterých jsou automaty umístěny za účelem výkonu práv a povinností operátora dle této smlouvy, a zajistit možnost parkování pro osobní automobil operátora, resp. jeho pracovníků, v blízkosti prostor, kde jsou automaty umístěny, po dobu nezbytnou pro výkon práv a povinností operátora dle této smlouvy souvisejících s potřebou přístupu do takových prostor, a to zejména za účelem uvedeným v čl. III. odst. 10 této smlouvy.
 19. Zákazník pověřil svého zástupce pro shromažďování podnětů na změnu, úpravu, doplnění, zavedení či vyřazení sortimentu operátora, včetně změny dávkování surovin pro přípravu nápojů v automatech a kávovarech, získaných od spolupracovníků a klientů zákazníka a neodrodlené. nejpозději v tomtež kalendářním měsíci, ve kterém se informace dozvěděl, je sdělil operátorovi písemně na
Pokud dojde ke změně osoby pověřeného zástupce zákazníka, tuto skutečnost zákazník sdělí stejným způsobem operátorovi. V případě, že nedojde k výše popsáným sdělením zákazníka operátorovi, operátor nenese odpovědnost za spokojenost pracovníků a klientů zákazníka se službami operátora.
- #### IV. Závěrečná ustanovení
1. Dohody a jiné smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami jsou na sobě nezávislé, pokud v nich není stanoveno výslovně jinak. Pokud dohody nebo smlouvy připouštějí jejich zrušení nebo vypovězení, nemá takové zrušení nebo vypovězení vliv na případně jiné dohody a smlouvy. Instalace nového přístroje ve smyslu ujednání čl. III. odst. 5. se považuje za doplnění či změnu této smlouvy, nikoliv za vznik nové nezávislé dohody. Tuto smlouvu je možné jednostranně ukončit pouze v případech výslovně stanovených v této smlouvě.
 2. Zákazník bere na vědomí, že jeho údaje jsou poskytnuty operátorovi především za účelem plnění této smlouvy, za účelem provádění opatření před uzavřením této smlouvy a za účelem plnění právních povinností operátora. Zákazník poskytuje operátorovi souhlas se zpracováváním údajů a dat získaných při plnění této smlouvy k marketingovým a statistickým účelům.
 3. Zákazník souhlasí, že operátor jako postupitel může v případě prodeje podniku nebo významných částí podniku převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části třetí osobě. V ostatních případech je operátor oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části třetí osobě, pokud zákazník písemně nevyjádří operátorovi dostatečně odůvodněné pochybnosti vůči třetí osobě, na kterou mají být práva a povinnosti převedeny, během lhůty jednoho měsíce od okamžiku, kdy se o třetí osobě dozvěděl.
 4. Ustanovení této smlouvy platí v plném rozsahu i v případě převodu, resp. přechodu práv na právní nástupce zákazníka.
 5. K této smlouvě nebyla učiněna žádná vedlejší ústní dojednání. Změny této smlouvy i její zrušení vyžadují písemnou formu. Toto platí i pro vzdání se písemné formy.
 6. Veškerá korespondence, popřípadě vystavené daňové doklady vztahující se k této smlouvě musí nést evidenční čísla všech automatů uvedená na každém instalačním protokolu a evidenční číslo této smlouvy.
 7. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy neovlivní platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno takovým ustanovením, které se svým obsahem co nejvíce blíží neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.
 8. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecí lhůty pro uplatnění práva na splnění platebních závazků dle této smlouvy na dobu pěti let.
 9. Zákazník se zavazuje dbát ochrany podnikatelských zájmů operátora, a to především tím, že nebude přijímat další závazky stejného nebo obdobného charakteru jako jsou sjednány v této smlouvě. V případě zájmu o rozšíření sortimentu včetně umístění dalších či jiných automatů se zákazník obrátí přednostně na operátora. V případě, že operátor nedisponuje poptávaným sortimentem, zařízením, či není-li způsobilý k poskytnutí služby, která je předmětem poptávky a nepředložil-li nabídku v termínu do deseti pracovních dnů, je zákazník oprávněn poptávku postoupit dalším subjektům. Tato smlouva, její dodatky, přílohy a jiná ujednání jsou považovány za obchodní tajemství.
 10. Zákazník potvrzuje, že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu buď sám jako vlastník prostor nebo se souhlasem vlastníka prostor. V případě, že je třeba souhlasu vlastníka prostor, zákazník prohlašuje, že tento souhlas mu byl udělen před uzavřením této smlouvy.
 11. Smluvní strany neodpovídají za škody způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále jen „vyšší moc“). Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považuje zejm. válka nebo válečný stav, mobilizace, živelné pohromy a přírodní katastrofy (tj. např. povodně,

- zemětřesení, krupobití, úder blesku, požáry apod.), havárie (pokud nebyly zaviněny smluvními stranami), úřední zásahy (zejm. vyhlášení stavu nouze), občanské nepokoje, teroristické útoky, pád letadla či vrtulníku či jejich částí nebo předmětů z nich, pandemie, výbuchy plynu či výbušnin apod
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž zákazník obdrží jeden a operátor dva.
 13. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna po dohodě obou smluvních stran pouze písemným dodatkem.
 14. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují tyto své vlastnoruční podpisy.
 15. Vypouští se.
 16. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha číslo 1.

V Praze dne

V dne

.....
Za operátora **Dallmayr Vending & Office, k.s.**
René Sion, jednatel Dallmayr Management s.r.o.

.....
Za zákazníka **Domov se zvláštním režimem Terežín**
Ing. Jana Ryšánková, ředitelka



Příloha č. 1 ke smlouvě č. AD_047_0158_2025

I. Specifikace zařízení a jeho umístění

Druh Typ Model:	Luce X2E
Příslušenství:	platební terminál, držák víček To-Go
Adresa umístění:	nám. ČSA 84, 411 55, Terezín
Popis umístění:	2. NP, chodba u schodů

II.

V Praze dne

V dne

.....
Za operátora Dallmayr Vending & Office, k.s.
René Sion, jednatel Dallmayr Management s.r.o.

.....
Za zákazníka Domov se zvláštním režimem Terezín
Ing. Jana Ryšánková, ředitelka

