



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1837/2025/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 10.07.2025

DISTEP a.s.
Ostravská 961
65138091
Frýdek-Místek
73801

Objednávka č.: O/1837/2025/OSOM

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, k.ú. Frýdek.

Adresa: Č.p. 2319, ul. T.G.Masaryka, NP-neobsazeno, bytový dům

Předmět plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace s názvem „Č.p. 2319, ul. TGM – rekonstrukce NP na zubní ordinaci.“

Projektová dokumentace pro povolení záměru změny účelu užívání bude zpracována v rozsahu odpovídajícím zejména:

Půdorysy, situační výkresy, průvodní a technická zpráva(řezy)

Elektroinstalace – silnoproud a slaboproud (50 000Kč)

Vzduchotechnika, vytápění a chlazení (50 000Kč)

Vodovod a kanalizace (40 000Kč)

Požárně bezpečnostní řešení (32 000Kč)

Hluková studie (18 000Kč)

Studie proslunění (18 000Kč)

Statika (30 000Kč)

Inženýrská činnost (30 000Kč)

Rozpočet – oceněný a neoceněný s výkazem výměr (30 000Kč)

Předběžné kladné stanovisko KHS dodá objednatel.

Forma zpracovaného díla:

Projektová dokumentace bude objednateli předána ve 3 tištěných výtiscích a v elektronické verzi. Termín předání kompletního díla je do 3 měsíců po akceptaci objednávky. Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla ihned po podpisu této objednávky.

Cena bez DPH: 298 000Kč

Kontakt:

Lhůta plnění dokumentace pro povolení záměru změny účelu užívání do 3 měsíců od převzetí objednávky.

Inženýrská činnost do 3 měsíců od dokončení dokumentace.

Smluvní sankce:

V případě prodlžení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle objednávky má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlžení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlžením

zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

Poznámka: fakturu vystavte: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643

Další náležitosti faktury: č. objednávky, adresa, předmět, cena.

Součástí faktury: příloha, se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem).

Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.

Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednateli.

Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.

Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.

Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Převzal dne:

Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru SOM

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou. Průzkum trhu.
 - c) Efektivnost: Projektová dokumentace je nezbytná pro výběr zhotovitele, upřesnění požadavků na rekonstrukci prostor.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: žádost o umístění zubní ordinace. Spolupráce s městskou společností.