

Smlouva o dílo **Č: M-031-025**

Účastníci smlouvy

Objednatel:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: **TRADE CENTRE PRAHA a.s. /TCP/**

se sídlem: Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2

IČO: 00409316

DIČ: CZ00409316

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 43

zastoupená: Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a Martou Pražákovou, místopředsedkyní představenstva

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel:

NERA - lift s.r.o.

U Továren 770/1b, Praha 10, Hostivař, PSČ 102 00,

Zastoupený Ing. Martinem Němečkem, jednatelem

IČ: 27257070

DIČ: CZ27257070

zapsaná v OR vedeného Městským soudem v Praze - oddíl C, vložka č. 108126

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 35-5510660247/0100

tel. 602 699 401

e-mail: martin.nemecek@nera-lift.cz

je plátce DPH

dále jen „Zhotovitel“

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo,

kteřé spočívá ve výměně malého nákladního výtahu v objektu Hudební divadlo Karlín (dále jen „dílo“) a zcela dokončené a bezvadné dílo předat objednateli.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení díla v rozsahu a za podmínek této smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

II. Čas a místo plnění

1. Termín provedení díla je 1. 7. 2025 – 14. 7. 2025.
2. Místem provedení díla je Hudební divadlo Karlín, Křižíkova 10 – Praha 8. Restaurace Theatro – pravý výtah „jídlo“
3. Rekonstruovaný výtahu bude odstaven z provozu 14 pracovních dnů, dokončením díla se rozumí jeho realizace a následné řádné předání spolu s případným odstraněním vad.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková a konečná cena za provedení prací a služeb dle čl. I. této smlouvy je stanovena ve výši 280 000,00 Kč bez DPH 21 %.
2. Smluvní strany jsou si vědomy, že cena uvedená v tomto článku zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné provedení díla v určeném čase, včetně materiálu, dopravného a dalších nákladů, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.
3. Cena díla bude uhrazena objednatelem zhotoviteli na základě zhotovitelem vyhotovené faktury, se splatností 14 dní, ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu faktury@tcp-as.cz. Na faktuře musí být objednatel uveden následujícím způsobem:
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581 v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316.
Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání díla dle této smlouvy.

V. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje převzít od objednatele místo plnění, kde bude probíhat realizace díla v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující smlouvu. V souladu se smlouvou je zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé podléhají řízení zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance objednatele a nic, co je obsaženo v této smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či subdodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý

smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo subdodavateli na straně jedné a objednatelem na straně druhé.

3. Zhotovitel musí při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen obstarat provedení díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění, včetně povolení pobytu pro cizince.
5. Zhotovitel musí při provádění díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a v souladu s nejlepší inženýrskou praxí a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno vyškolenými, spolehlivými a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení díla bezchybně.

V. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli místo plnění a umožnit zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění díla.
2. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve smlouvě.

VI. Odpovědnost za vady

1. Záruka na veškeré dodávky materiálů a práce jsou poskytovány v délce 24 měsíců. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby.
2. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
5. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle čl. II. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávají v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty, uvedené v čl. VI. této smlouvy.
6. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne:
Za Zhotovitele:

V Praze, dne:
Za Objednatele:

.....
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Ing. Josef Bláha
předseda představenstva

.....
Ing. Martin Němeček, Nera lift s.r.o.

.....
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Marta Pražáková
místopředsedkyně představenstva



Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. M-031-025

Cena díla včetně montáže

Dodávka technologie výtahu	210.000,00 Kč
Montáž nového výtahu, seřízení	55.000,00 Kč
Projektová dokumentace	15.000,00 Kč
CELKEM bez DPH	280.000,00 Kč

Cena obsahuje:

- Kompletní dodávku výtahu včetně montáže
- Zednické začištění dveřních otvorů po ukončení montáže
- Záruku na celé dílo 24 měsíců

Technická specifikace výtahu:

Základní technická specifikace	
Typ pohonu	bubnový
Nosnost	100 kg
Počet stanic / nástupišť	2/2
Jmenovitá rychlost kabiny	0,29 m/s
Jmenovitý příkon motoru výtahového stroje	1,5 kW

Strojovna výtahu – stroj umístěný v prohlubni výtahové šachty	
Elektrický přívod	3 x 230/400V
Osvětlení	Dle ČSN EN 81

Šachta stávající	
Provedení výtahové šachty	Původní zděná
Rozměry š x h	800 x 900 mm
Osvětlení	Podle EN
Hlava výtahové šachty	1700 mm
Prohlubeň	740 mm

Šachetní dveře š x v	600 x 880 mm Broušený nerez
----------------------	--------------------------------

Kabina – výtah bez dopravy osob	
Rozměry š x h x v	500 x 850 x 820 mm
Stěny	Ocelové panely
Barevné provedení	Broušený nerez
Podlahová krytina	Broušený nerez
Osvětlení kabiny	Bez osvětlení

Kabinové dveře	Bez kabinových dveří
----------------	----------------------