



Ev.č.: UZSVM/S/141233/2025
Čj.: UZSVM/S/139577/2025-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Praha a Střední Čechy, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Hradec Králové
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**předávající**“),

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
zmocněn k uzavření smlouvy: Ing. Jiří Friedel, ředitel závodu Dolní Vltava, na základě Pověření Čj: PVL-28807/2025/900, Evid. č. 028, ze dne 14. 5. 2025
(dále jako „**přejímající**“),

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích a podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu
do práva hospodařit státního podniku
č. UZSVM/S/139577/2025-SKOM
PVL-537/2025/SML**

Čl. I

Česká republika je na základě ustanovení § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem níže uvedeného majetku (dále jen „**předávaný majetek**“) a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s předávaným majetkem hospodařit:

Pozemek - parcela	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
p.p.č. 1057	450	vodní plocha	vodní nádrž umělá		65 726,64

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, pro katastrální území Nesměřice a obec Zruč nad Sázavou

Čl. II

1. Předávající předává přejímajícímu touto smlouvou předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými.
2. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, právo stavby ani jiné závady či právní povinnosti, na které by měl přejímajícího upozornit. Přejímající předávaný majetek, jehož právní i faktický stav je mu znám, do práva hospodařit přejímá.
3. Důvodem předání předávaného majetku je, že pozemek je součástí vodní nádrže Švihov, která je evidovaná v majetku přejímajícího pod ev.č. stavby DHMP-00020904.
4. Přejímající potřebuje předávaný majetek k výkonu své činnosti, tj. správy ve smyslu § 47 zákona č. 254/2001 Sb. a k plnění úkolů v rámci své působnosti. Předávaný majetek je pro předávajícího nepotřebný, a proto jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který ho přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
5. Změna příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu, bude-li tento zápis změny příslušným katastrálním úřadem proveden.

Čl. III

Předávající a přejímající se v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. dohodli, že za předávaný majetek nebude mezi nimi poskytnuto žádné peněžité plnění ani náhrada.

Čl. IV

1. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
3. Na základě této smlouvy provede příslušný katastrální úřad záznam změn v katastru nemovitostí s uvedením vlastnického práva k předávanému majetku pro Českou republiku spolu s uvedením práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího.

Čl. V

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
4. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb. jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Předávající odpovídá přejímajícímu za škodu vzniklou přejímajícímu chybným uveřejněním

nebo neuveřejněním smlouvy v registru smluv a zavazuje se nahradit přejímajícímu veškeré škody, které nesplněním této povinnosti přejímajícímu případně vzniknou.

5. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Praze dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

.....
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Praha a Střední
Čechy
pověřený zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Hradec Králové
(předávající)

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

Ing. Jiří Friedel
ředitel závodu Dolní Vltava
(přejímající)