

Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě Č. 2977102308 ze dne 5.6.2008

Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: xxx

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: xxx

doručovací adresa: xxx

xx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: 2977102308

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Lagardere Travel Retail, a.s.

se sídlem: xxx

IČO: 25099167

DIČ: CZ699003014

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupena: xxx

doručovací adresa: xxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Nájemce**“)

Preambule

Dne 24.6.2016 byla mezi společnostmi České dráhy, a.s., jako prodávajícím, a Pronajímatelem, jako kupujícím, uzavřena **smlouva o koupi části závodu** (dále „smlouva o koupi části závodu“), na základě které došlo k převodu části závodu označené jako „**Železniční stanice**“ (část závodu představuje samostatnou organizační složku ve smyslu ustanovení § 2183 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „**občanský zákoník**“) jež tvoří v rámci závodu prodávajícího funkčně a účetně oddělenou část jeho jmění zahrnující hmotné, nehmotné i osobní složky, včetně věcí, práv a jiných majetkových hodnot sloužících zejména k zajišťování poskytování přepravních služeb pro přepravu osob a věcí v jednotlivých stanicích, a o níž prodávající vede v rámci svého závodu oddělené účetnictví) do vlastnictví České republiky s právem hospodařit ve prospěch Pronajímatele s tím, že **Česká republika** k převáděné části závodu **nabyla vlastnické právo** zveřejněním údaje, že kupující uložil smlouvu o koupi části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku ve smyslu § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, t.j. ke dni **1.7.2016**.

O výše uvedené skutečnosti byl Nájemce informován dopisem ze dne 11.7.2016.

Předmětem smlouvy o koupi části závodu je i objekt č.p. 525, obec Tábor, umístěný na pozemku parc. č. 5841, k.ú. Tábor, který je zároveň předmětem nájemní smlouvy č. 2977102308 uzavřené mezi Nájemcem a společností České dráhy, a.s. dne 5.6.2008 (dále „**nájemní smlouva**“). Pronajímatel na základě smlouvy o koupi části závodu vstoupil ke dni 1.7. 2016 do práv a povinností pronajímatele - společnosti České dráhy, a.s., vyplývajících z nájemní smlouvy. Z tohoto důvodu Pronajímateli počínaje tímto dnem náleží nájemné a veškeré případné další platby hrazené Nájemcem, které vyplývají z nájemní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se mění takto:

V čl. III. se ruší ustanovení bodu 1, 2a) a nahrazuje se tímto novým zněním:

Celkové roční nájemné ve výši xxxxxxxxxxxxxx Kč + DPH je splatné v pravidelných splátkách, počínaje nájemným za měsíc červenec 2016 na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle platného splátkového kalendáře, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku (variabilní symbol 2977102308).

- 1.1. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku seřídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- 1.2. Pokud již Nájemce uhradil v plné výši nájemné splatné přede dnem uzavření tohoto dodatku na účet společnosti České dráhy, a.s., uhradí nejbližší splatné nájemné, včetně případných nedoplatků, na účet Pronajímatele (Správa železniční dopravní cesty, státní organizace) v souladu s čl. II. tohoto dodatku.
- 1.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
- 1.4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

V Plzni dne 26.9.2016



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016 - č. 2

k nájemní smlouvě 2977102308 (začátek
evidence k 01.07.2016)

Nájemce:

Lagardere Travel Retail, a.s.

se sídlem: Náměstí Marie Poštové 854, 266 01 Beroun - Beroun 2 - Město

IČO: 25099167

DIČ: CZ699003014

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupena: Ing. Richardem Kalhousem, prokuristou společnosti doručovací adresa:

Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 SAP číslo: 5092011

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 se sídlem

Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČ : **709 94 234**

DIČ :

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
3	15.08.2016	01.08.2016	37 799,20	21	7 937,90	45 737,10 Kč	01.07.2016-30.09.2016
4	15.11.2016	01.11.2016	37 799,20	21	7 937,90	45 737,10 Kč	01.10.2016-31.12.2016

Celkem za doklad:

75 598,40 Kč

15 875,80 Kč 91 474,20 Kč

CZ70994234

jednající prostřednictvím SON Plzeň:

Ing. Jiří Stuna, ředitel Správy osobních nádraží Plzeň adresa pro doručování písemností:

SZDC s.o., Správa osobních nádraží Plzeň, Purkyňova 22, 301 00 Plzeň

bankovní spojení: Česká národní banka v Plzni, číslo účtu: 2801311/0710 variabilní

symbol: **2977102308** evidenční číslo dokladu: **2977102308-2**

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění. V Plzni dne: 26.9.2016 Za pronajímatele:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Správa osobních nádraží Plzeň
Purkyňova 22, 301 00 Plzeň

IC: 70994234. DIČ: GZ70994234

Ing. Jiří Stuna ředitel

Správa osobních nádraží Plzeň