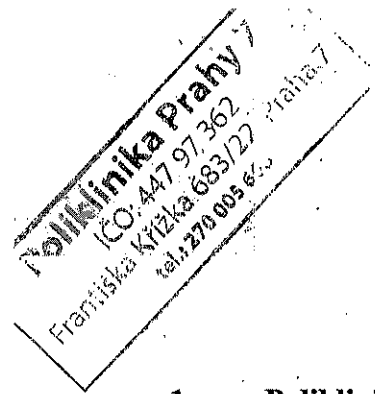




Smlouva o koupi části obchodního závodu Poliklinika Praha 7, příspěvková organizace

1. **Poliklinika Praha 7**, příspěvková organizace, IČO 44797362
sídlem Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha

za kterou jedná

Marcela Kravciv Janečková, datum narození 4. ledna 1980
bytem Heřmanova 1088/8, 170 00 Praha

číslo účtu pro úhradu kupní ceny: 2000874399/0800

dále jen jako „**Prodávající**“

a

2. **Diantel s.r.o.**, IČO 23361727
sídlem S. K. Neumanna 2010/5, Libeň, 182 00 Praha 8

za kterou jedná

MUDr. Martina Jakoubková datum narození 19.5.1971

dále jen jako „**Kupující**“

Tato **smlouva o koupi části obchodního závodu č. 11/2025** je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení **0379/25-R** z jednání ze dne **8.7.2025**.

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o koupi části obchodního závodu**, ve smyslu § 2175 a násl. zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající je vlastníkem části obchodního závodu, která z jeho vůle slouží k jeho podnikatelské činnosti, tedy poskytování zdravotních služeb v odbornosti (dle číselníku VZP) 103 a 101., IČZ 07003000, IČP 07003148 a IČP 07003261., dále specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy. Zdravotní služby jsou Prodávajícím poskytovány na adrese Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha (dále jen jako „část obchodního závodu“).
- 1.2. Smluvní strany deklarují, že Prodávající má v úmyslu touto smlouvou převést veškerá majetková práva vztahující k části obchodního závodu, který slouží k poskytování zdravotních služeb v odbornosti (dle číselníku VZP) 103. a 101., IČZ 07003000, IČP 07003148 a IČP 07003261., dle díkce ustanovení § 17 odst. 8 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění v účinném znění (dále jen „Zákon o veřejném pojištění“) a Kupující má v úmyslu touto smlouvou tato práva nabýt a obchodní závod dále provozovat, a to na adrese nám Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající touto smlouvou převádí na Kupujícího vlastnické právo k veškerému jmění, které tvoří jeho část obchodního závodu, specifikovaný dle článku 1.1 této smlouvy a Kupující se zavazuje tuto část obchodního závodu převzít a Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ujednanou dle této smlouvy.

3. Prohlášení smluvních stran

- 3.1. Kupující prohlašuje, že je plně seznámen s následujícími skutečnostmi pojícími se s částí obchodního závodu:
- a. účetní evidencí, jeho majetkovým stavem a hospodářskými výsledky, jeho aktivy a pasivy,
 - b. odbornou úroveň závodu,
 - c. jeho technickým vybavením,
 - d. jeho obchodními vztahy.
- 3.2. Prodávající prohlašuje, že v rámci činnosti převáděné části obchodního závodu má uzavřeny smlouvy o poskytování a úhradě zdravotních služeb s těmito zdravotními pojišťovnami a žádná z těchto zdravotních pojišťoven mu nezaslala výpověď ze smlouvy o poskytování a úhradě zdravotních služeb, ani mu neoznámila úmysl tuto smlouvu neprodloužit:
- a) 111 Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Vinohrady, 130 00, Praha 3, Česká republika, IČO 41197518, smlouva č. 6 A 0 7 A 0 0 3, datum účinnosti smlouvy 1. ledna 2016, (pouze diabetologie a interna)
 - b) 207 Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, 140 21, Praha 4, Česká republika, IČO 47114321, smlouva č. POL 8923267, s datem účinnosti od 01.01.2008 (pouze diabetologie a interna)
 - c) 201 Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahošova 1404/4, 190 03, Praha 9, Česká republika, IČO 47114975, smlouva č. 072008017, datum účinnosti 1. ledna 2017, (pouze diabetologie a interna)
 - d) 205 Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova 161/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava, Česká republika, IČO 47672234, smlouva č. 868616, datum účinnosti 1. ledna 2016, (pouze diabetologie)
 - e) 213 RBP, zdravotní pojišťovna, Michálkovičská 967/108, 710 00 Ostrava, Česká republika, IČO 47673036, smlouva č. 5183/08, datum účinnosti 1. ledna 2008, (pouze diabetologie a interna)
 - f) 209 Zaměstnanecká pojišťovna Škoda, Husova 302, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 46354182, smlouva č. 22-0316-15, datum účinnosti 1. ledna 2016 (pouze diabetologie a interna),
 - g) 211 Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Vinohradská 2577/ 178, 13000, Praha 3, Česká republika, IČO 47114304, smlouva č. 1AS_03037, datum účinnosti 1. ledna 2016 (pouze diabetologie a interna)
- 3.3. Prodávající prohlašuje a zaručuje Kupujícímu následující:
- a. neexistuje žádná skutečnost, která by jej omezovala v uzavření této smlouvy či

- v nakládání s předmětem této smlouvy, tj. s částí obchodního závodu, vymezenou dle čl. 1.1 této smlouvy, případné souhlasy s uzavřením této smlouvy byly uděleny,
- b. je výlučným vlastníkem obchodního závodu, s vědomím toho, že uzavření této smlouvy podléhá schválení příslušnými orgány Městské části Praha 7,
 - c. řádně plní všechny své povinnosti vyplývající z příslušných právních předpisů a ze smluv vztahujících se k provozu části obchodního závodu a nehrozí z nich žádné sankce,
 - d. plní řádně veškeré daňové povinnosti a nemá na daních žádné nedoplatky,
 - e. disponuje všemi platnými a účinnými oprávněními a povoleními pro provoz části obchodního závodu, a to jak ze strany orgánů statní správy i obecní samosprávy,
 - f. část obchodního závodu ani žádná z jeho součástí nejsou zatíženy zástavním ani jiným právem třetí osoby, zejména včetně zástavních, předkupních a opčních práv a část obchodního závodu ani žádná z jeho součástí nebyly poskytnuty jako zajištění jakýchkoliv povinností či závazků Prodávajícího či jiné třetí osoby.
- 3.4. Kupující a Prodávající prohlašují, že smlouvu uzavírají v plné důvěře ve skutečnosti, že s částí obchodního závodu se nepojí žádné pohledávky ani závazky či jiná aktiva nebo pasiva, které by nebyly věrně zachyceny v účetní evidenci Prodávajícího, že Prodávající není předlužen, plní řádně ve splatnosti své veškeré závazky a není vůči němu vedeno insolvenční, exekuční či jiné obdobné řízení.
- 3.5. Smluvní strany společně prohlašují, že je jejich záměrem, aby Kupující nabyl vlastnické právo k části obchodnímu závodu k **datu 1. 09. 2025**.

4. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu veškerou součinnost nezbytnou k tomu, aby byly řádně a včas učiněny všechny úkony a opatření, získány veškeré souhlasy, stanoviska, povolení a rozhodnutí, jež jsou nutné k dosažení účelu této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem toho, aby s Kupujícím všechny zdravotní pojišťovny uvedené v článku 3.2 této smlouvy uzavřely smlouvy o poskytování a úhradě hrazených služeb ve stejném či srovnatelném rozsahu jako má Prodávající, a to postupem dle § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění.
- 4.3. Pokud by některá ze zdravotních pojišťoven vyjmenovaných v článku 3.2 této smlouvy odmítla s Kupujícím smlouvu o poskytování a úhradě hrazených služeb postupem dle § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění uzavřít, zavazují se smluvní strany poskytnout si veškerou potřebnou součinnost, aby s Kupujícím byla uzavřena nová smlouva o poskytování a úhradě hrazených služeb, a to na základě výběrového řízení postupem dle § 46 a násl. zákona o veřejném zdravotním pojištění, nebo jiným vhodným způsobem.
- 4.4. Prodávající se podpisem této smlouvy zavazuje požádat o odnětí oprávnění k poskytování zdravotních služeb dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování v rozsahu týkajícím se prodeje části obchodního závodu tak, aby v návaznosti na tento krok mohlo být Kupujícímu vydáno oprávnění k poskytování zdravotních služeb v rozsahu práv Prodávajícího poskytovatele; jako důvod žádosti uvede Prodávající převod všech majetkových práv souvisejících s poskytováním zdravotních

služeb na Kupujícího.

- 4.5. Prodávající je povinen oznámit do 15 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy svým věřitelům a dlužníkům, jejichž pohledávky a dluhy touto smlouvou přešly na Kupujícího, že věřitelem, resp. dlužníkem, je Kupující.
- 4.6. Za účelem zajištění, aby ve vnitřní struktuře převáděné části obchodního závodu nedošlo v období ode dne podpisu této smlouvy do okamžiku nabytí vlastnického práva Kupujícím (dále jen „přechodné období“) k podstatným změnám, zavazuje se Prodávající, že bude i v přechodném období provozovat část obchodního závodu s péčí řádného hospodáře a nebude bez předchozího souhlasu Kupujícího uskutečňovat při provozu části závodu žádné kroky nad rámec běžného obchodního styku, zejména:
 - a. nad rámec běžného provozu části obchodního závodu nezciží žádný majetek, náležející k části obchodního závodu, jehož zcizením by mohlo být ohroženo naplnění účelu této smlouvy,
 - b. nevytvoří nad rámec běžného provozu části obchodního závodu žádné závazky, které by touto smlouvou přešly na Kupujícího,
 - c. nevypoví žádnou z provozních smluv týkajících se části obchodního závodu,
 - d. nezatíží část obchodního závodu, jakožto ani žádnou z jeho součástí zástavním, předkupním, opčních právem ani jiným právem třetí osoby, ani jej neposkytne jako zajištění jakýchkoliv povinností či závazků sebe či jiné třetí osoby.
- 4.7. Kupující se zavazuje dodržovat veškerá práva a povinnosti spojené s držbou zdravotnické dokumentace dle platných právních předpisů a Prodávající se zavazuje zajistit, aby zdravotnická dokumentace byla Kupujícímu řádně předána.
- 4.8. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu veškeré účetní podklady a dokumenty, vztahující se k provozu části obchodního závodu.
- 4.9. V případě, že bude v rámci jakéhokoliv správního, daňového či jiného řízení a kontroly vyžadována dotčenými orgány povinnost Kupujícího k poskytnutí součinnosti, a to ve vztahu k činnosti části obchodního závodu v době, kdy část obchodního závodu provozoval Prodávající, je Prodávající povinen poskytnout Kupujícímu veškerou potřebnou součinnost k řádnému splnění takové povinnosti Kupujícího.
- 4.10. Kupující je povinen uložit doklad o koupi části obchodního závodu do sbírky listin obchodního rejstříku, a to s dostatečným předstihem tak, aby k účinnosti převodu mohlo dojít v termínu stanoveném dle článku 14 této smlouvy.

5. Kupní Cena

- 5.1. Kupní cena za převod části obchodního závodu shora představuje částku **880.000 Kč** (osm set osmdesát tisíc korun českých).
- 5.2. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena dle této smlouvy je konečná a výslovně vylučují použití ustanovení § 2176 zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Pokud by nedošlo k uhrazení kupní ceny dle podmínek uvedených v tomto článku smlouvy, založí to právo Prodávajícího jednostranně od této smlouvy odstoupit; obě smluvní strany mají v tomto případě povinnost vrátit veškerá případná již poskytnutá plnění, a to do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy bylo odstoupení písemně doručeno

Kupujícímu. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na ujednání o smluvní pokutě uvedené v odst. 5.6 tohoto článku.

- 5.4. Kupující se zavazuje kupní cenu dle článku 5.1 této smlouvy uhradit poukázáním na účet Prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy, do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 5.5. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny dle této smlouvy je Kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých), a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Prodávajícího Kupujícímu. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokutu.
- 5.6. Kupující se zavazuje do šesti měsíců od účinnosti této smlouvy poskytovat pacientům v rámci ordinace diabetologie služby diabetologické sestry. Kupující se zavazuje provádět screening diabetické retinopatie i u pacientů všeobecných praktických lékařů z Prahy 7 (do naplnění kapacity pracoviště)
- 5.7. Kupující se zavazuje, že vlastník kupujícího bude osobně vykonávat lékařskou praxi v ordinaci ve specializacích uvedených v čl. I této smlouvy v rozsahu nejméně 25hodin týdně.
- 5.8. V případě porušení jakékoli povinnosti dle odst. 5.6. a 5.7. tohoto článku je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200.000, - Kč, a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Prodávajícího Kupujícímu.

6. Závazky

- 6.1. Kupující přejímá ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu veškeré dluhy související s provozem části obchodního závodu, zejména, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Kupující přebírá pouze dluhy, o kterých ví nebo jejichž existenci mohl rozumně předpokládat. K přechodu dluhů se nevyžaduje souhlas věřitelů. Prodávající však ručí ze zákona za splnění převedených dluhů Kupujícím, s výjimkou dluhů, u kterých věřitel udělil svůj souhlas s převzetím dluhu Kupujícím.
- 6.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že na kupujícího přecházejí závazky prodávajícího vůči zdravotním pojišťovnám za období před nabytím účinnosti této smlouvy, kdy část obchodního závodu provozoval prodávající, v souladu s ust. § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně závazků, které mohou být v budoucnu zjištěny zejména v rámci kontrolní činnosti zdravotní pojišťovny na základě ustanovení § 42 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění, když tyto budou prodávajícím vypořádány dle čl. 6 odst. 6.3 této smlouvy.
- 6.3. V případě, zjištění závazků dle výsledků kontrolní činnosti zdravotní pojišťovny na základě ustanovení § 42 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění dle odst. 6.2 tohoto článku, majících svůj původ v době, kdy část obchodního závodu provozoval prodávající, se prodávající zavazuje kupujícímu jím zaplacenou pohledávku zdravotní pojišťovny zaplatit, a to včetně jejího příslušenství.
- 6.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují vůči třetím osobám žádné v účetnictví prodávajícího nezaúčtované dluhy, a to ani z úroků nebo sankcí kromě těch, které jsou specifikovány v bodech 6.1 a 6.2 tohoto článku.

- 6.5. Prodávající se zavazuje vyvinout veškerou požadovatelnou snahu k tomu, aby ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu Kupujícím uhradil veškeré splatné závazky a dluhy související s provozem části obchodního závodu.

7. Pohledávky

- 7.1. Kupující přejímá ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu veškeré pohledávky související s provozováním části obchodního závodu. Na Kupujícího přecházejí všechna práva a povinnosti spojené či související s vlastnictvím pohledávek, zejména práva k příslušenství jako je úrok z prodlení apod., jakož i práva na úhradu smluvních pokut.
- 7.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že na kupujícího přecházejí pohledávky prodávajícího za zdravotními pojišťovnami z titulu úhrady zdravotní péče za období před nabytím účinnosti této smlouvy, kdy část obchodního závodu provozoval Prodávající, v souladu s ust. § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění.
- 7.3. Přehled pohledávek za zdravotními pojišťovnami a odběrateli a ostatních pohledávek ke dni účinnosti této smlouvy je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
- 7.4. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu všechny právní tituly, kterými disponuje, o vzniku převáděných pohledávek.

8. Movité věci – vybavení

- 8.1. Kupující nabývá ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu veškeré movité věci, které slouží k provozování činnosti části obchodního závodu, zejména ty, které se nacházejí ke dni účinnosti převodu dle této smlouvy v prostorách vymezených příloze č. 1 této smlouvy.
- 8.2. Seznam movitých věcí – vybavení, které jsou součástí převodu obchodního závodu, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

9. Nehmotné věci – průmyslová práva a práva k duševnímu vlastnictví

- 9.1. Smluvní strany konstatují, že koupě části obchodního závodu zahrnuje i práva k duševnímu vlastnictví spojenému se specifikovanou částí obchodního závodu, jako je zejména know-how, které předá Prodávající Kupujícímu osobně. Know-how zahrnuje zejména aktuální seznam pacientů v péči Prodávajícího, včetně kontaktů a obchodní a partnerské kontakty, softwarové vybavení pro vedení a vykazování záznamů o péči o pacienty. Know-how dále zahrnuje veškeré informace nezbytné a vhodné k provozování převáděné části obchodního závodu, k poskytování zdravotních služeb a k zajištění kontinuity péče o pacienty.

10. Zásoby materiálu

- 10.1. Kupující se stává ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu výlučným vlastníkem zásob příslušejících k jeho provozu. Přehled zásob podle stavu ke dni podpisu této smlouvy je součástí přílohy č. 1 této smlouvy; Kupující však nabývá vlastnické právo i k věcem neuvedeným, pokud svou povahou náleží k části obchodnímu závodu.

11. Smluvní vztahy

- 11.1. V souvislosti s koupí části obchodního závodu podle této smlouvy se stává Kupující právním nástupcem Prodávajícího jakožto smluvní strany všech smluv, které budou platné a účinné ke dni nabytí účinnosti převodu části obchodního závodu a které prodávající uzavřel při výkonu provozu části obchodního závodu (dále jen „smlouvy“) s výjimkou smluv, u nichž je přechod práv a povinností ze zákona vyloučen. Seznam smluv dle tohoto článku smlouvy je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
- 11.2. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu všechny dokumenty a písemnosti, které se vztahují ke smluvním vztahům dle tohoto článku smlouvy.
- 11.3. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu po dni nabytí účinnosti převodu části obchodního závodu oznámit jednotlivým smluvním stranám přechod práv a povinností ze smluv na kupujícího v souvislosti s prodejem části obchodního závodu.

12. Pracovněprávní vztahy

- 12.1. K převáděné části obchodního závodu práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů, která jsou specifikována v příloze č. 1 této smlouvy.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Kupující je povinen převáděnou část obchodního závodu, jakožto i všechny její součásti dle této smlouvy, řádně prohlédnout a sdělit Prodávajícímu vady; pokud tak neučiní písemně nejpozději ke dni účinnosti převodu části obchodního závodu dle této smlouvy, platí, že převáděná část obchodního závodu nemá žádné zjevné vady.
- 13.2. Kupující na sebe přebírá odpovědnost za škodu vzniklou na části obchodního závodu, a to ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodnímu závodu dle této smlouvy.
- 13.3. Prodávající prohlašuje, že převáděná část obchodního závodu nemá žádné vady, které by bránily jejímu převodu nebo jejímu provozu. Dále Prodávající prohlašuje, že část obchodního závodu je plně způsobilá k provozu jako samostatné zdravotnické zařízení.

14. Převod vlastnického práva

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že Kupující nabude v souladu s ustanovením § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů vlastnické právo k části obchodního závodu dne 1. 09. 2025, pokud dojde před tímto datem ke zveřejnění údaje, že Kupující uložil doklad o koupi části obchodního závodu do sbírky listin obchodního rejstříku. Pokud však dojde ke zveřejnění údaje, že Kupující uložil doklad o koupi části obchodního závodu do sbírky listin obchodního rejstříku po dni 1. 09. 2025,

nabude Kupující vlastnické právo k části obchodního závodu až tímto zveřejněním.

15. Položky vyloučené z převodu

- 15.1. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že součástí prodeje části obchodního závodu dle této smlouvy nejsou tyto položky - klimatizační jednotky umístěné v čekárně, sesterně a ordinaci.
- 15.2. Smluvní strany si dále výslovně ujednávají, že součástí prodeje části obchodního závodu není podnikatelský bankovní účet Prodávajícího.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 16.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí Poliklinika Prahy 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní strany o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
- 16.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 16.4. Při jednání o uzavření nebo o změně této smlouvy odpověď strany s dodatkem nebo odchylkou, i když podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo změny této smlouvy a považuje se za novou nabídku.
- 16.5. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou (nikoliv emailovou nebo jinými prostředky elektronické komunikace učiněnou) dohodou všech smluvních stran obsahující podpisy všech smluvních stran na téže listině a smluvní strany výslovně vylučují, že by ke změně této smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy. Jakákoliv ze smluvních stran může namítnout neplatnost této smlouvy nebo její změny z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 16.6. Prodávající ani Kupující není oprávněn postoupit, převést, ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího, resp. Prodávajícího; možnost přechodu práv a povinností v důsledku právního nástupnictví tím není dotčena.
- 16.7. Vzdání se práva smluvní stranou, dohoda smluvních stran o převzetí dluhu, přistoupení k dluhu nebo prominutí dluhu vyžaduje vždy výslovný písemný (nikoliv emailový nebo jinými prostředky elektronické komunikace učiněný) projev vůle smluvní strany.
- 16.8. Tato smlouva je výsledkem jednání smluvních stran a nelze určit, že nějaký výraz byl

použit některou smluvní stranou jako první, ani jej tedy nelze vykládat k tíži některé smluvní strany; smluvní strany proto výslovně strany vylučují užití ustanovení § 557 občanského zákoníku (contra proferentem).

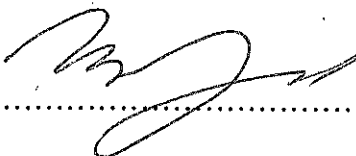
- 16.9. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této smlouvy.
- 16.10. Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ohledně předmětu v ní popsáno, a nahrazuje tak všechny předchozí dohody mezi smluvními stranami týkající se tohoto předmětu. Pro určení práv a povinností smluvní stran se nepoužijí obchodní podmínky žádné z nich.
- 16.11. Strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že jejímu obsahu rozumí a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží po jednom a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby doložení listin o převodu části obchodního závodu do sbírky listin Kupujícího, jedno vyhotovení je určeno pro příslušný krajský úřad.
- 16.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Specifikace části obchodního závodu, seznam majetku, závazků a pohledávek IČZ 07003000, IČP 07003148 a IČP 07003261.

V Praze dne 11.07.2025

Poliklinika Prahy 7
IČO: 447 97 362
ZÁKLADNÍ ZASTUPITEL
Františka Křížka 683/22, Praha 7
tel.: 270 005 539

Poliklinika Prahy 7

Marcela Kravciv Janečková



Diantel s.r.o.

MUDr. Martina Jakoubková