

SMLOUVA O DÍLO

SODM-33/2025

Název díla: **Stavební opravy převodového uzlu kol. JM 7/2 – Láskova 1795, JM 7/6 – Augustinova 2060**

Číslo smlouvy Objednatele: SODM-33/2025

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Projekt číslo: 5000

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1

číslo účtu: 059029-0005157998/6000

zastoupené na základě mandátní smlouvy č. MAN/23/08/003874/2007 ze dne 15. března 2007 společností:

Kolektory Praha, a.s.

se sídlem: Pešlova 341, 190 00 Praha 9 – Vysočany

IČO: 26714124

DIČ: CZ26714124

zastoupeny: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva

Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 7813

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických včetně oprávnění k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání a převzetí staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí Díla (dále jen „*Technický zástup Objednatele*“): *Ing. Petr Šíma*

(dále jen „*Objednatel*“)

II. Ekostav a.s.

Zastoupený: Ing. Viktorem Povýšilem, členem správní rady
Ladislavem Markem, členem správní rady
Jiřím Fialou, členem správní rady

Se sídlem: Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10 - Strašnice

IČO: 45795479

DIČ: CZ45795479

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. oddíl B, vložka 16300

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 281465399/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických včetně oprávnění k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání a převzetí staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí Díla (dále také jen „Osoba oprávněná za vedení stavby“):

Ladislav Marek

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Smluvní strany prohlašují, že jejich identifikační údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek. V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; stanoví-li tak zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), musí být nový účet bankovním účtem zveřejněným ve smyslu tohoto Zákona o DPH.
- I.3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

- I.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- I.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
- I.6. Účelem smlouvy je zhotovení Díla dle požadavků Objednatele, které jsou specifikované v projektové dokumentaci pro provedení stavby (příloha č. 1 této smlouvy).
- I.7. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební opravy převodového uzlu kol. JM 7/2 – Láskova 1795, JM 7/6 – Augustinova 2060**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatel v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a v návaznosti na rozhodnutí Objednatele o výběru dodavatele ze dne 3. července 2025 (KP/001842/2025).
- I.8. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.
- I.9. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci předmětu této smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy a vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, zajistit dodržování platných a účinných pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy apod.), právních předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
- I.10. Zhotovitel prohlašuje, že mu v poskytování plnění dle této smlouvy nebrání opatření přijatá vládou České republiky či jinými příslušnými orgány České republiky nebo Evropské unie v souvislosti s onemocněním COVID-19 nebo výskytem koronaviru SARS CoV-2 vztahující se na území České republiky nebo k činnosti Zhotovitele (dále jen „**Opatření**“).

II. Předmět smlouvy

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Stavební opravy převodového uzlu kol. JM 7/2 – Láskova 1795, JM 7/6 – Augustinova 2060“ v rozsahu dle:

- Projektové dokumentace zpracované společností Kolektory Praha, a.s., která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
- podmínek vymezených v dokumentu Povinnosti zhotovitele v kolektoru, Provozního řádu pro správu, provozování a údržbu kolektorů na území hl. m. Prahy v účinném znění a Technických standardů, které jsou dostupné na webových stránkách Objednatele <https://www.kolektory.cz/sluzby/ke-stazeni/>;
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy;
- poddodavatelských smluv předložených v rámci výběrového řízení Veřejné zakázky

(dále jen „**Dílo**“).

II.2. Objednatel předal Zhotoviteli všechny relevantní podklady a dokumentaci pro účely provedení Díla.

II.3. Realizace Díla bude probíhat za plného provozu kolektoru a vedení sítí technického vybavení v něm uložených, nepřetržitý provoz kolektoru nesmí být prováděním Díla omezen. Zaměstnanci provozovatele kolektoru musí mít po dobu provádění Díla zajištěn bez omezení vstup na staveniště za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů, spojených s riziky činnosti Zhotovitele. Zhotovitel je povinen předem prokazatelně seznámit určené zaměstnance provozovatele kolektoru, případně pracovníky provozovatelů sítí technického vybavení, s bezpečnostními riziky a příslušnými bezpečnostními předpisy, vztahujícími se k jeho činnosti při realizaci Díla. Za řádný a bezpečný stav staveniště odpovídá Zhotovitel a je povinen jej průběžně svým nákladem udržovat.

II.4. Součástí Díla je také:

- vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení Díla ve třech vyhotoveních a geodetického zaměření Díla včetně geometrického plánu ve třech vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení Díla a geodetické zaměření Díla budou Objednateli dodány také v elektronické podobě, a to na nosiči dat ve formátu pro texty *.docx (*.rtf), pro tabulky *.xlsx, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. (geodetické zaměření bude vyhotoveno v digitální formě - referenční systém Bpv), ve třech vyhotoveních, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;

- zajištění informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na Díle, a to nejpozději 7 pracovních dní před zahájením prací;
- povinnost Zhotovitele vést stavební deník Díla;
- povinnost Zhotovitele provádět průběžné testy a komplexní zkoušky dle plánu řízení a kontroly jakosti;
- zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné;
- zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné;
- osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jeho správci, bude-li potřebné;
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatelem, požadavky Objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“);
- předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“); o způsobu nakládání s odpadem bude Objednateli předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech;
- návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodech a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné;
- předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle Stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle Stavebního zákona;
- zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích;
- provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí Díla;
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;

- udržování stavbou dotčených povrchů, zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
 - provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením Díla;
 - zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení Díla;
 - hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- II.5. Dílo bude realizováno v jedné etapě výstavby a Objednateli bude Dílo předáno jako jeden celek.
- II.6. Projektová dokumentace pro výběr Zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje dílenskou dokumentaci nebo dokumentaci technologického postupu. Zpracování dílenské dokumentace a dokumentace technologického postupu zajistí Zhotovitel na své náklady, není-li ve smlouvě uvedeno výslovně jinak.
- II.7. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla. Pro provedení Díla jsou závazné všechny platné normy ČSN a všechny platné technické normy a technické standardy pro provozování a údržbu kolektorů na území hl. m. Prahy.
- II.8. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu Díla.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením Díla.
- II.10. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. III. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu Díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu Díla podstatným způsobem neomezují.
- II.11. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je soulad se ZZVZ.
- II.12. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

III. Cena díla a platební podmínky

- III.1. Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na **základě výsledku výběrového řízení Veřejné zakázky** a dohody smluvních stran a činí 5 899 927,91 Kč (Slovy: pět milionů osm set devadesát devět tisíc devět set dvacetsedm korun českých a devadesát jeden haléř) bez DPH.

Uvedená cena za Dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit, a která zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. DPH bude fakturováno podle Zákona o DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že Zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

Uvedenou cenu za Dílo je možné měnit pouze jestliže:

- a) Objednatel požaduje práce, které nejsou uvedeny v předmětu Díla;
- b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu Díla;
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatелеm.

Změna ceny za řádné provedení díla se realizuje dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce či dodávky z předmětu plnění nebo na jiných rozhodných skutečnostech.

Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna sjednaných cen, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny sjednaných cen a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení.

Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení sjednané ceny. Jednání o zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny v cenové soustavě KROS.

Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v tomto odstavci smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Veškeré změny Díla musí být v souladu se ZZVZ.

- III.2. Zálohy na platby nejsou sjednány.
- III.3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě Zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle smlouvy a na základě podmínek dále v této smlouvě specifikovaných.
- III.4. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami Objednateli. Daňové doklady/faktury musí být doručeny v jednom vyhotovení na e-mail: faktury@kolektory.cz. Daňový doklad/faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména Zákona o DPH, a dle požadavků Objednatele stanovených touto smlouvou. Bude-li zdanitelné plnění, poskytované dle této smlouvy v režimu přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel na faktuře také číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA. V případě, že daňový doklad/faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli. Faktura musí být vystavena na Objednatele (Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, číslo účtu: 059029-0005157998/6000).
- III.5. Nebude-li na daňovém dokladu/faktuře uvedeno jinak, bude Objednatel hradit fakturovanou částku vždy na ten účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) Zákona o DPH. Jestliže bude na daňovém dokladu/faktuře uveden jiný účet Zhotovitele než takto zveřejněný, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně informuje Zhotovitele.
- III.6. Pokud je v okamžiku fakturace o Zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 Zákona o DPH, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet Zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně informuje Zhotovitele.

- III.7. V souladu se Zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatel v soupisu skutečně provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, a zjišťovacího protokolu se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den kalendářního měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad/fakturu, včetně DPH, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, a zjišťovací protokol, tj. sepis provedených prací, poskytnutých služeb a dodávek, - obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené (tj. podepsané) osobou vykonávající Technický zástup Objednatele. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny Díla bez DPH. Zbývající část ceny Díla uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli daňový doklad/fakturu nejpozději do 7. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění.
- III.8. Zjišťovací protokol je Zhotovitel povinen zpracovat a Objednateli předat v elektronické podobě.
- III.9. Právo Zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami dle odst. XI.13. smlouvy nebo na základě pokynu Objednatele. Přílohou konečného daňového dokladu/faktury bude vyčíslení doposud uhrazené ceny Díla. Konečný daňový doklad/faktura musí být vystaven a Objednateli doručen nejpozději do 15 kalendářních dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami nebo od obdržení pokynu Objednatele, nejpozději však do 7. kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce od podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami.
- III.10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování, včetně pozastavení proplacení již vystaveného daňového doklady/faktury dle odst. III.7. tohoto článku smlouvy, v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět či provedl v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny Objednatele (pro pozastavení financování postačí pouze jedno dílčí pochybení Zhotovitele).
- III.11. Jestliže v důsledku vrácení daňového dokladu dle tohoto článku smlouvy Objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a a násl. Zákona o DPH, je Zhotovitel povinen a zavazuje se uhradit sankci, která mu bude z tohoto důvodu předepsána ze strany správce daně.
- III.12. Bude-li plnění dle této smlouvy odpovídat číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, bude použit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e Zákona o DPH, tedy daňové doklady (faktury) budou Zhotovitelem vystaveny podle ustanovení

§ 92a odst. 2 Zákona o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel. Na plnění, které neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, je Zhotovitel povinen dopočítat DPH ve výši dle platné legislativy. V případě, že Zhotovitel bude fakturovat plnění, které nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti a současně plnění, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti, je povinen vystavit 2 samostatné daňové doklady (faktury), přičemž jednou bude fakturováno pouze plnění nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti a druhou plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen při vystavení daňového dokladu/faktury respektovat platnou a účinnou úpravu Zákona o DPH.

- III.13. Daňový doklad/faktura je považován za uhrazený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- III.14. Zhotovitel se rovněž zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, prostřednictvím kterých bude realizovat Dílo, resp. jeho část dle této smlouvy. Za řádné a včasné plnění dle předcházející věty se považuje plné uhrazení poddodavatelem řádně vystavených faktur za předmět smlouvy, resp. jeho část, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění předmětu smlouvy, resp. jeho části.

IV. Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve lhůtě do 180 kalendářních dnů od vstupního jednání dle odst. VII.2. smlouvy a nejpozději poslední den lhůty dokončené Dílo předat Objednateli. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v souladu s časovým harmonogramem, jenž tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- IV.2. Zhotovitel není oprávněn Dílo předat před sjednanou dobou, pokud k tomu Objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba vykonávající Technický zástup Objednatele.
- IV.3. Místo plnění je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti přerušení běhu lhůt dle odst. IV.1. tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění Díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůt dle odst. IV.1. tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou Objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány smluvními stranami. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

- IV.4. V případě, že osoba vykonávající Technický zástup Objednatele, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůty plnění Díla uvedené v odst. IV.1. tohoto článku smlouvy.
- IV.5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na Díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na Díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném Díle. O dobu přerušení provádění prací na Díle se prodlužuje lhůta pro splnění Díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném Díle neprodleně po obdržení písemného pokynu Objednatele. Přerušením provádění prací na Díle není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit hlídání staveniště.

V. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

- V.1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení Díla a za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
- V.2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
- V.3. Objednatel má právo z vadného plnění, a to z vad, které má Dílo při převzetí Objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí Díla Objednatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí Díla Objednatelem, má se zato, že Dílo bylo vadné již při převzetí.
- V.4. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce:
- a) 60 měsíců na stavební práce,
 - b) 36 měsíců na ostatní práce a dodávky,
 - c) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 36 měsíců
- (dále též „**Záruční doba**“).

- Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami dle odst. XI.13. smlouvy. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.
- V.5. Vady Díla dle odst. V.3. tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně.
- V.6. Veškeré vady Díla bude Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat:
- a) na e-mail: ekostav@essro.cz, nebo
 - b) na adresu: Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10 - Strašnice, nebo
 - c) do datové schránky: hnz3gat.
- V.7. Vady na Díle lze uplatnit do posledního dne Záruční doby, přičemž i oznámení o vadě na Díle odeslané Objednatelům v poslední den Záruční doby se považuje za včas uplatněné.
- V.8. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit anebo požadovat snížení ceny Díla. Právo volby plnění má Objednatel.
- V.9. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla, zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby nebo vady odstranit sám. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- V.10. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce V.4. tohoto článku smlouvy.
- V.11. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatelů vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
- V.12. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatelů jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.

- V.13. Zhotovitel je povinen v termínech dle odstavce V.9. tohoto článku smlouvy nastoupit k odstraňování vad Díla i tehdy, neuznává-li odpovědnost za vady či příčiny, které tuto nutnost vyvolaly. V případě, že Zhotovitel prokáže, že vady odstranil, přestože se nejednalo o vady Díla, za které odpovídá, náleží mu úhrada prokázaných a přiměřených nákladů, které na odstranění takových vad účelně vynaložil.
- V.14. Bude-li Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstraňování vad, popř. s odstraňováním vady delším jak 5 pracovních dnů od termínu dle odstavce V.9. tohoto článku smlouvy, má Objednatel právo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, popř. vady odstranit samostatně. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel v důsledku tohoto postupu vynaložil, a to v rozsahu přiměřeném okolnostem případu a místě plnění.

VI. Nebezpečí škody

- VI.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí Díla Objednatelem.
- VI.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- VI.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- VI.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 25 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Podíl spoluúčasti Zhotovitele na každé pojistné události nesmí být vyšší než 5 % limitu pojištění. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát či jiný srovnatelný dokument) předložit Objednateli v průběhu realizace Díla a Záruční době vždy na žádost Objednatele, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od vyzvání.
- VI.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného Díla. Podíl spoluúčasti Zhotovitele na každé pojistné události nesmí být vyšší než 10 % limitu pojištění. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát či jiný srovnatelný dokument) předložit Objednateli v průběhu realizace Díla vždy na žádost Objednatele, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od vyzvání.

VII. Práva a povinnosti Smluvních stran

- VII.1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími Občanského zákoníku.
- VII.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se vstupního jednání s Objednatelem nejpozději do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. V rámci vstupního jednání předá Zhotovitel Objednateli detailní harmonogram plnění, který bude odpovídat základním milníkům stanoveným v příloze č. 3 této smlouvy. V případě změny tohoto detailního harmonogramu je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od identifikace změny nový detailní harmonogram plnění. Detailní harmonogram plnění musí vždy splňovat všechny milníky stanovené v příloze č. 3 této smlouvy.
- VII.3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. Objednateli je předvedena způsobilost Díla sloužit svému účelu) a předáno Objednateli.
- VII.4. Předání a převzetí Díla bude provedeno v místě plnění dle odst. IV.3. této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XI. této smlouvy.
- VII.5. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem Díla, je Objednatel.
- VII.6. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za Objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (např. technický dozor stavebníka).
- VII.7. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby Zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou.
- VII.8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele, s jehož pomocí prokázal kvalifikaci v výběrovém řízení Veřejné zakázky. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele uvedené v příloze č. 4 smlouvy. Zhotovitel je také oprávněn v průběhu trvání této smlouvy uzavřít nové poddodavatelské závazky v rámci provádění Díla. Změna v osobě poddodavatele nebo nový poddodavatelský vztah podléhá předchozímu písemnému schválení Objednatelem. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou v osobě poddodavatele nebo s novým poddodavatelským vztahem do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele včetně potřebných dokladů Objednateli. Informační povinnost Zhotovitele dle § 105 odst. 3 ZZVZ tímto ustanovením není dotčena.
- VII.9. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout ty poddodavatele, kteří nemají podle jeho hodnocení dostatečné schopnosti a zkušenosti s dílem obdobného charakteru, nebo u nichž mu jsou známy případy, kdy nedostáli svým závazkům, nebo kdy jejich finanční a technická pozice negarantuje spolehlivě plnění závazků ze smlouvy nebo kdy tito nedisponují potřebnou kvalifikací. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí dodávek,

prací nebo služeb, k jejichž dodání, provedení nebo zhotovení použil Zhotovitel poddodavatele, který nesplňuje požadavky tohoto článku smlouvy.

- VII.10. Za Objednatele má právo udělit písemný souhlas se změnou poddodavatele, odmítnout poddodavatele nebo přijetí dodávek, prací nebo služeb od nezpůsobilého poddodavatele též osoba vykonávající Technický zástup Objednatele.
- VII.11. Jakýkoliv výše uvedený souhlas Objednatele v žádném případě nezbavuje Zhotovitele závazků, povinností a odpovědností vyplývajících ze smlouvy.
- VII.12. Zhotovitel je povinen Dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat zejména veškeré normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k prováděnému Dílu a týkají se činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění Díla především veškeré práce dle požadavků Objednatele a úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení Díla bez vad a nedodělků a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení Díla nezbytné.
- VII.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení (pokud to stavební práce vyžadují), zadání Veřejné zakázky a této smlouvě.
- VII.14. Zhotovitel odpovídá za požadovanou jakost a kompletnost Díla, za použitý materiál, konstrukci zařízení, za kvalitu a úplnost montáže, stavebních prací a funkcí Díla. Dále také odpovídá za to, že Dílo má vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, všeobecně závaznými technickými předpisy, veškerými platnými technickými normami, které se vztahují k činnosti Zhotovitele v rámci plnění smlouvy, dále vlastnosti dohodnuté smlouvou, eventuálně vlastnosti obvyklé.
- VII.15. Smluvní strany se dohodly na nejlepší kvalitě Díla (l. jakosti Díla).
- VII.16. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.
- VII.17. Zhotovitel se zavazuje zabezpečovat plnění Díla prostřednictvím osob, jejichž prostřednictvím prokázal v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku splnění kvalifikačních požadavků (technické kvalifikace). V případě změny těchto osob je Zhotovitel povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas Objednatele. Nová osoba Zhotovitele musí splňovat příslušné požadavky na kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, což je Zhotovitel povinen Objednateli doložit odpovídajícími dokumenty.

VIII. Kontrola provádění díla

VIII.1. Zhotovitel je povinen:

- provést Dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení Díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno;
- dodržovat při provádění Díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny Objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
- účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětného Díla;
- dbát při provádění Díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

VIII.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím pověřených osob. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení Díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru osobě vykonávající Technický zástup Objednatele, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště a zajistit jim v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich činnosti.

VIII.3. Do 7 pracovních dnů po nabytí platnosti a účinnosti smlouvy předá Zhotovitel ke schválení Objednateli Návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení Objednatelem stává Plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený Plán řízení a kontroly jakosti může Zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem Objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s tímto plánem jakosti.

VIII.4. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace Díla a minimální lhůty pro informování Objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v Návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření Zhotovitele.

- VIII.5. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti Objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec Plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 pracovních dnů.
- VIII.6. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 3 pracovní dny předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí Objednatel mohl zúčastnit.
- VIII.7. Zhotovitel je dále povinen vyzvat Objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se Objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností Zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese Objednatel, neprokáže-li se, že Zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění Díla nebo části Díla nebo nesplnil povinnost vyzvat Zhotovitele stanovenou v tomto odstavci smlouvy.
- VIII.8. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část Díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má Objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po Zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje Objednatele.
- VIII.9. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou Díla a Zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení Díla ani výslednou cenu Díla.
- VIII.10. Zhotovitel bude Objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 kalendářních dnů příslušná osvědčení o jakosti, atesty či certifikáty a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
- VIII.11. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně Díla.
- VIII.12. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
- VIII.13. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů budou seznámeni a budou dodržovat, při pobytu a práci na staveništi, obecně platné předpisy, pokyny orgánů státního dozoru České republiky pro předmětné oblasti, jakož i předpisy a pokyny Objednatele. Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů v souvislosti s plněním smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany

zdraví. Zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů musí být před zahájením plnění díla proškoleni technikem Objednatele v termínech dle dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem (délka školení zpravidla nepřesáhne dvě hodiny). Dílo může být plněno pouze proškolenými zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatele. Před předáním a převzetím staveniště dle odst. XI.1. smlouvy musí být proškoleni minimálně zástupci Zhotovitele přebírající staveniště.

- VIII.14. Plochy, které bude Zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
- VIII.15. Zhotovitel odpovídá za závadné látky a veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním díla. Zhotovitel je povinen v souladu s právními předpisy s nimi nakládat a zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Způsob likvidace či naložení s odpady bude předem vždy odsouhlasen Objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout o jiném způsobu naložení s odpady.
- VIII.16. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s Dílem vést stavební deník v souladu se Stavebním zákonem. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník Objednateli ke kontrole na jeho vyžádání bez zbytečného odkladu.
- VIII.17. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán Osobou oprávněnou za vedení stavby nebo jejím zástupcem.
- VIII.18. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající Technický zástup Objednatele a autorský dozor.
- VIII.19. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců Objednatele je Osoba oprávněná za vedení stavby povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- VIII.20. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
- VIII.21. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou Objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: simap@kolektory.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla. Zhotovitel je povinen navrhnout Objednateli další postup;
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací;
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby vady. Objednatel se na základě informace Zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení Díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se Zhotovitel a Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
- VIII.22. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
- VIII.23. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
- VIII.24. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle Stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
- VIII.25. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání Díla k užívání Objednateli, a to na vlastní náklady.
- VIII.26. Zhotovitel odpovídá za zajištění kvalifikovaného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
- VIII.27. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- VIII.28. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucích ze Zhotovitelem zaviněného poškození sítě, rozvodu, vedení či vybavení kolektoru. V těchto případech si je Zhotovitel rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucích.
- VIII.29. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace Díla aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

- VIII.30. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je Zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s Objednatelům a to bezodkladně, aniž by to však opravňovalo Zhotovitele k přerušení realizace Díla.
- VIII.31. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

IX. Zajištění plnění povinností

- IX.1. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu:

- IX.1.1. ve výši 0,2 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení v případě prodlení s termínem zahájení stavebních prací dle odst. XI.2. této smlouvy;
- IX.1.2. ve výši 0,2 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení v případě, že Zhotovitel neprovede Dílo řádně a včas
- IX.1.3. ve výši 0,05 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení v případě prodlení Zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v harmonogramu plnění, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy;
- IX.1.4. ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti dle odst. XI. 10. a XI. 11. této smlouvy;
- IX.1.5. ve výši 0,05 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení, pokud Zhotovitel nepředá Objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště dle odst. XI.11. této smlouvy;
- IX.1.6. ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace Díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle odst. VI. 5. a VI. 6. této smlouvy a za každý jednotlivý případ nesplnění povinnosti předložit Objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 kalendářních dnů od vyzvání dle odst. VI. 5. a VI. 6. této smlouvy;
- IX.1.7. ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady v případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu odst. II.10. této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě;
- IX.1.8. ve výši 10 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení v případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady dle čl. V. smlouvy, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie);

- IX.1.9. ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení v případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady dle čl. V. smlouvy, která nebrání řádnému užívání díla, případně nehrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie);
- IX.1.10. ve výši 50 000,- Kč za každý zjištěný případ v případě, že se Zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny Objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně ve stavebním deníku), nebo Objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace;
- IX.1.11. ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v odst. III.14 této smlouvy.
- IX.2. V případě zadržení zaměstnance Zhotovitele, včetně zaměstnance jeho poddodavatelů, který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázán ze staveniště a Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takto zjištěný případ. Za tímto účelem je Objednatel oprávněn provádět za přítomnosti zástupce Zhotovitele namátkové dechové kontroly (DETALKOL či jiný obdobný prostředek) požívání alkoholu u zaměstnanců Zhotovitele, včetně zaměstnanců jeho poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje tyto kontroly umožnit. V případě, kdy nebude umožněno kontrolu provést, může Objednatel za každý takovýto jednotlivý případ uložit smluvní pokutu.
- IX.3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za Dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.
- IX.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet Objednatele do 15 kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst jednostranně závazek vůči neuhrazené smluvní ceně.
- IX.5. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezavazuje Zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu případných škod vzniklých porušením smluvních povinností Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili Objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje škodu skutečnou a ušlý zisk.
- IX.6. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany Objednatele.

- IX.7. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, porušení zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- IX.8. Pokud si to dokončení nebo uvedení Díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, Zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném Objednatelém odstraní Dílo nebo jeho část. Jestliže tak zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelém neučiní, budou součástí nákladů, které Zhotovitel uhradí Objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění Zhotovitelem provedeného Díla nebo jeho části.
- IX.9. Bude-li Objednateli ze strany orgánů činných v oblasti životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, udělena pokuta za porušení platných zákonů a předpisů, bude tato pokuta při prokazatelném zavinění Zhotovitele Zhotovitelem uhrazena, a to srážkou z pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli. V případě, že uloženou pokutu nebude Zhotovitel schopen uhradit Objednateli započtením jeho pohledávky, zavazuje se tento rozdíl uhradit do 15 kalendářních dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
- IX.10. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

X. Odstoupení od Smlouvy

- X.1. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy bude provedeno prostřednictvím písemného oznámení o odstoupení, přičemž je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně, není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uvedeno pozdější datum účinnosti odstoupení.
- X.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí když:
- Zhotovitel přenesl bez písemného souhlasu Objednatele na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z ustanovení smlouvy;
 - I přes opakovaná písemná upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek Díla nebo jeho části;
 - Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;

- Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění Objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - Zhotovitel opakovaně nerealizuje Dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - Zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologickou kázeň;
 - Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení Díla v souladu se smlouvou;
 - Zhotovitel je v insolvenčním řízení nebo v likvidaci;
 - Zhotovitel porušil svou povinnost uvedenou v odst. V.9. této smlouvy;
 - Zhotovitel neprokázal Objednateli, že má po celou dobu provádění Díla uzavřené platné a účinné pojistné smlouvy dle odst. VI. 5. a VI. 6. této smlouvy;
 - Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání dle odst. I.9 této smlouvy, a k němuž došlo při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním;
 - Objednatel se přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 kalendářních dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s odst. III.4. této smlouvy a ostatními podmínkami smlouvy nebo v rámci kterého nepozastavil proplacení v souladu s odst. III.10. této smlouvy.
- X.3. Kde se v tomto článku smlouvy používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.
- X.4. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu Díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením Díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí Zhotovitel na účet Objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu Objednatele.
- X.5. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy ve výše uvedených případech je Zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které Objednateli v této souvislosti vznikly. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část Díla. Odstoupením

od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.

- X.6. Objednatel i Zhotovitel si vyhrazují právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že se Objednateli nepodaří zajistit finanční prostředky na předmět Díla do 6 měsíců od nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy. V tomto případě nevzniká žádné ze stran nárok na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy bude přerušeno provádění prací na Díle dle odst. IV.5. smlouvy po dobu delší než 90 kalendářních dnů.
- X.7. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace Díla. V tomto případě má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny Díla, odpovídající rozsahu provedeného Díla.
- X.8. Po oznámení o odstoupení podle odst. X.1. smlouvy je Zhotovitel povinen buď neprodleně, nebo k datu stanovenému v oznámení o odstoupení:
- a) přestat se všemi dalšími pracemi, vyjma těch prací, které Objednatel specifikoval v oznámení o odstoupení s jediným účelem, ochránit tu část Díla, která již byla provedena,
 - b) řádně ukončit všechny smlouvy s poddodavateli,
 - c) ve vzájemně dohodnuté a technicky přiměřené lhůtě odstranit všechno zařízení ze staveniště a odvolat personál Zhotovitele i poddodavatelů ze staveniště, odstranit ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad všeho druhu a předat Objednateli staveniště v uklizeném a v bezpečném stavu (nedohodnou-li se smluvní strany na přiměřené lhůtě, využije se přiměřeně ustanovení odst. XI.11. a XI.12. smlouvy),
 - d) převést na Objednatele práva Zhotovitele k již provedeným částem Díla, zejména k jakýmkoli zhotoveným věcem k datu účinnosti odstoupení dle odst. X.1. smlouvy, která je Zhotovitel podle jiných ustanovení smlouvy povinen převést na Objednatele v rámci Díla, a pokud o to Objednatel požádá vyvinout veškeré úsilí směřující k převodu smluv týkajících se provádění Díla uzavřených mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
 - e) dodat Objednateli veškerou dokumentaci, vypracovanou Zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s Dílem k datu účinnosti oznámení o odstoupení dle odst. X.1. smlouvy, kterou je Zhotovitel podle jiných ustanovení smlouvy povinen dodat Objednateli v rámci rozpracovaného Díla.
- X.9. V případě odstoupení podle odst. X.1. smlouvy je Objednatel oprávněn vstoupit na staveniště a zamezit přístup na něj Zhotoviteli.
- X.10. Odstoupí-li Objednatel od smlouvy podle odst. X.1. smlouvy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli dále uvedené částky:

- a) smluvní cenu, odpovídající zhotovitelem provedeným a objednatelem převzatým částem Díla, včetně rozpracovanosti, k datu účinnosti odstoupení od smlouvy,
 - b) prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které vznikly Zhotoviteli při eventuálním zajištění prací podle odst. X.8. písm. a) smlouvy.
- X.11. Veškeré částky dlužné Zhotovitelem Objednateli, vzniklé před datem odstoupení, se započítávají proti nárokům Zhotovitele podle tohoto článku smlouvy.
- X.12. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

XI. Staveniště, předání a převzetí díla

- XI.1. Objednatel předá a Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 14 kalendářních dnů po termínu vymezeném v příloze č. 3 smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany (zejména s ohledem na klimatické podmínky) písemně jinak. Objednatel nepředá Zhotoviteli staveniště v případě, že nebude mít zajištěny finanční prostředky na předmět Díla. O této skutečnosti Objednatel písemně informuje Zhotovitele. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště a Zhotovitel jej převezme do 10 kalendářních dnů od obdržení informace Zhotovitelem od Objednatele o zajištění finančních prostředků na předmět Díla.
- XI.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Stavební práce budou zahájeny do 5 pracovních dnů od podepsání Zápisu o předání a převzetí staveniště Zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- XI.3. Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, Zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav.
- XI.4. Prostor staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
- XI.5. Vodné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění Díla vzhledem k jeho charakteru hradí Objednatel, pokud je Objednatel tyto média schopen zajistit s ohledem na místní a bezpečnostní podmínky staveniště. Rozhodnutí o možnosti zajištění příslušných médií je na uvážení Objednatele.
- XI.6. Prostory staveniště nebudou využívány pro jakákoliv, byť i krátkodobá, umístění reklamních poutačů bez odsouhlasení Objednatele.
- XI.7. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za Dílo.

- XI.8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
- a) zajistí, že jeho zaměstnanci či zaměstnanci poddodavatele budou označeni firemním označením;
 - b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci či zaměstnanci poddodavatele budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
- XI.9. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby Objednatele, kteří se budou v souvislosti s prováděním Díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi. Dílo může být plněno pouze proškolenými zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatele.
- XI.10. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, aby osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním Díla byly vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených (např. helmy). Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním Díla na staveništi nekouřili (držení zapáleného tabákového výrobku nebo manipulace s ním, bez ohledu na to, zda je kouř aktivně vdechován nebo vydechován) a při své činnosti zachovávali funkčnost plynových čidel na staveništi.
- XI.11. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit sociální a hygienická zařízení staveniště odpovídající sociálním a hygienickým potřebám osob vykonávajícím práce a činnosti související s prováděním Díla (např. toalety). Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním Díla na staveništi vylučovali tělesné tekutiny pouze v rámci příslušného sociální a hygienického zařízení mimo kolektor.
- XI.12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.

- XI.13. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato. Do termínu předání a převzetí Díla Objednatel a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato je Zhotovitel povinen odstranit ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustit staveniště a Dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- XI.14. Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 7 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele k převzetí předmětu Díla. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. XI.13. této smlouvy nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. XI.16. této smlouvy) se nepočítá do lhůty plnění dle odst. IV.1. této smlouvy. Důkazní břemeno prokazující vyzvání Objednatele k převzetí předmětu Díla a prokazující včasnost takové výzvy nese Zhotovitel.
- XI.15. Objednatel se zavazuje Dílo převzít do 10 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že Dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající Technický zástup Objednatele sepiše protokol, který bude obsahovat:
- a) označení předmětu Díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele Díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení, je-li relevantní,
 - e) lhůta záruky za jakost na Dílo,
 - f) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) prohlášení objednatel, že Dílo přejímá,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) v případě, je-li Dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla, uvedení, že je Dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a osoby vykonávající Technický zástup Objednatele.
- XI.16. V okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami se Dílo považuje za dokončené. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i dokumentace skutečného provedení Díla, nestanoví-li Objednatel jinak.
- XI.17. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedený předmět Díla. Předmět Díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků

bránícím řádnému užívání Díla a došlo-li k předání předmětu Díla objednateli v místě plnění.

- XI.18. Jestliže Objednatel odmítnul předmět Díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět Díla nebyl proveden řádně a Dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, protokol o předání a převzetí Díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu.
- XI.19. Pokud Objednatel Dílo v souladu s odst. II.10. této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany při předání Díla písemně jinak.
- XI.20. Bylo-li Dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávněný zástupce Zhotovitele a osoba vykonávající Technický zástup Objednatele.
- XI.21. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného Díla a jeho části prokáže Zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování Díla nejpozději v rámci předání a převzetí Díla. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, jsou-li relevantní, Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
- XI.22. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu Objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle Stavebního zákona.

XII. Ostatní ujednání

- XII.1. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatel (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Objednatele za Zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele bez dalšího.
- XII.2. Strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
- XII.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy na jakoukoli jinou osobu.

- XII.4. Postoupení této smlouvy Zhotovitelem je vůči Objednateli účinné od souhlasu Objednatele s postoupením. Postoupení této smlouvy Objednatelem je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy mu Objednatel postoupení této smlouvy oznámí nebo od okamžiku, kdy jí bude postoupení této smlouvy prokázáno.
- XII.5. Strany budou jednat v souladu se společným zájmem sledovaným touto smlouvou a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by tento společný zájem byl ohrožen.
- XII.6. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- XII.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zpřístupnit důvěrné informace získané v souvislosti s plněním smlouvy třetím osobám. Zhotovitel nesmí takové důvěrné informace použít pro jakýkoli účel, kterým nemá být dosaženo účelu této smlouvy. Závazek důvěrnosti informací je sjednán na dobu dvaceti (20) let ode dne podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění smlouvy ochranu osobních údajů zaměstnanců Objednatele, příp. i dalších osob. Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude smluvní strana v souvislosti s plněním smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců/kontaktních osob/jiných dotčených osob druhé smluvní strany, zavazuje se zpracovávat tyto osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro plnění smlouvy a po dobu nezbytnou k plnění smlouvy.
- XII.8. Pokud se kterákoli strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoli úkonu a/nebo právního jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu či právního jednání, nebo jakéhokoli jiného závazku, úkonu či právního jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- XII.9. Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu újmy způsobenou neplatností této smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato újma způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- XII.10. Zhotovitel se tímto vzdává svého práva domáhat se zrušení této smlouvy a/nebo domáhat se zrušení kteréhokoli závazku vyplývajícího z této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2000 Občanského zákoníku.

- XII.11. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy nedopustil v souvislosti se výběrovým řízením Veřejné zakázky žádného jednání, jež by bylo v rozporu se ZZVZ nebo by ZZVZ obcházelo a prohlašuje, že se žádného obdobného jednání nedopustí ani při plnění Díla dle této smlouvy jako předmětu Veřejné zakázky.
- XII.12. Jednací jazykem mezi Objednatel a Zhotovitelem bude pro veškerá plnění vyplývající ze smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu smlouvy.
- XII.13. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi Opatřeními a že žádné z ustanovení tam uvedených nepovažuje za takové, které by nemohl rozumně předpokládat.

XIII. Závěrečná ustanovení

- XIII.1. Objednatel předá Zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění Díla nejpozději při podpisu smlouvy smluvními stranami, je-li předání takové dokumentace relevantní.
- XIII.2. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
- XIII.3. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace pro provedení stavby
 - Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
 - Příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla
 - Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů
- XIII.4. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů oběma smluvními stranami do této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoRS**“). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel a o uveřejnění bude Zhotovitele informovat do 2 pracovních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv prostřednictvím zprávy na e-mail: ekostav@essro.cz. Za informaci Zhotovitele se považuje i doručení zprávy na e-mail Zhotovitele generované registrem smluv.
- XIII.5. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
- XIII.6. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve

znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou v souvislosti s plněním Díla a je povinen k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly.

- XIII.7. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
- XIII.8. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne: dle el. podpisu

V Praze dne: dle el. podpisu

.....
Ekostav a.s.
Ing. Viktor Povýšil
člen správní rady
(podepsáno elektronicky)

.....
Hlavní město Praha
v zastoupení
Kolektory Praha, a.s.
Ing. Petr Švec
předseda představenstva
(podepsáno elektronicky)

.....
Ekostav a.s.
Ladislav Marek
člen správní rady
(podepsáno elektronicky)

.....
Hlavní město Praha
v zastoupení
Kolektory Praha, a.s.
Mgr. Jan Vidím
místopředseda představenstva
(podepsáno elektronicky)

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2025_MS_002
Zakázka: Oprava 2 ks převodových uzlů

KSO:
Místo: Praha - Chodov

CC-CZ:
Datum: 1. 4. 2025

Zadavatel:
Kolektory Praha, a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Ekostav a.s.

IČ: 45795479
DIČ: CZ45795479

Projektant:
Kolektory Praha, a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kolektory Praha, a.s.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 5 899 927,91

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	5 899 927,91	1 238 984,90
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 7 138 912,81

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025_MS_002		
Zakázka:	Oprava 2 ks převodových uzlů		
Místo:	Praha - Chodov	Datum:	1. 4. 2025
Zadavatel:	Kolektory Praha, a.s.	Projektant:	Kolektory Praha, a.s.
Uchazeč:	Ekostav a.s.	Zpracovatel:	Kolektory Praha, a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 899 927,91	7 138 912,81
2025_MS_002	Oprava 2 ks převodových uzlů	5 899 927,91	7 138 912,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Oprava 2 ks převodových uzlů

KSO:
Místo: Praha - Chodov

Zadavatel:
Kolektory Praha, a.s.

Uchazeč:
Ekostav a.s.

Projektant:
Kolektory Praha, a.s.

Zpracovatel:
Kolektory Praha, a.s.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 45795479
DIČ: CZ45795479

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 899 927,91		
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	5 899 927,91	21,00%	1 238 984,87	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	7 138 912,78	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava 2 ks převodových uzlů

Místo: Praha - Chodov

Datum: 1. 4. 2025

Zadavatel: Kolektory Praha, a.s.

Projektant: Kolektory Praha, a.s.

Uchazeč: Ekostav a.s.

Zpracovatel: Kolektory Praha, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 899 927,91

HSV - Práce a dodávky HSV

1 913 195,40

1 - Zemní práce	142 938,43
2 - Zakládání	8 784,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	38 970,25
4 - Vodorovné konstrukce	20 509,59
5 - Komunikace	26 334,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	919 814,88
8 - Trubní vedení	3 400,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	375 583,92
997 - Přesun sutě	201 801,52
998 - Přesun hmot	175 058,81

PSV - Práce a dodávky PSV

3 571 382,63

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	59 264,84
712 - Povlakové krytiny	951 286,38
713 - Izolace tepelné	255 188,07
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	56 288,43
741 - Elektroinstalace - silnoproud	23 716,00
751 - Vzduchotechnika	58 170,00
764 - Konstrukce klempířské	218 003,64
766 - Konstrukce truhlářské	75 271,49
767 - Konstrukce zámečnické	843 954,41
777 - Podlahy lité	497 813,48
783 - Dokončovací práce - nátěry	56 347,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	79 587,50
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	396 490,44

M - Práce a dodávky M

5 920,00

23-M - Montáže potrubí	5 920,00
------------------------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

409 429,88

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	109 809,96

VRN6 - Územní vlivy	54 904,98
VRN7 - Provozní vlivy	164 714,94

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Oprava 2 ks převodových uzlů

Místo: Praha - Chodov

Datum: 1. 4. 2025

Zadavatel: Kolektory Praha, a.s.

Projektant: Kolektory Praha, a.s.

Uchazeč: Ekostav a.s.

Zpracovatel: Kolektory Praha, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 899 927,91

D HSV Práce a dodávky HSV

1 913 195,40

D 1 Zemní práce

142 938,43

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	14,450	225,00	3 251,25
VV					(6,4+2,5+20,0)*0,5 "O01"	14,450	
2	K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm	m2	214,150	240,00	51 396,00
VV					(6,4+2,5+20,0)*0,5 "O01"	14,450	
VV					2*99,85 "střechy"	199,700	
VV					Součet	214,150	
3	K	119005112	Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 8 do 10 m2 s rozmístěním rostlin do plochy nepravidelně	m2	10,000	150,00	1 500,00
VV					20*0,5 "rostliny na boční stěně O01"	10,000	
4	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	19,825	900,00	17 842,50
VV					(2*(6,5+2,5)+20,0)*0,5*0,65 "oprava izolací - O01"	12,350	
VV					(2*(6,5+2*2,5))*0,5*0,65 "oprava izolací - O02"	7,475	
VV					Součet	19,825	
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	19,825	679,00	13 461,18
6	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	150,000	79,00	11 850,00
VV					2*(2*(6,5*3,0+2*3,0*3,0)) "vyrovnání terénu na přední a zadní straně objektů"	150,000	
7	M	103641010	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	31,500	550,00	17 325,00
VV					150,000*0,15*1,4	31,500	
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	150,000	42,00	6 300,00
9	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	7,500	375,00	2 812,50
VV					150,000*0,05	7,500	
10	K	183111213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,005 do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	20,000	115,00	2 300,00
11	K	183211R01	Výsadba popínavých rostlin	kus	20,000	745,00	14 900,00
VV					20 "Akébie pětičetná"	20,000	

D 2 Zakládání

8 784,00

12	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	122,000	46,00	5 612,00
VV					(2*(6,5+2,5)+20,0)*2,0 "ochrana hydroizolace při odkopání - O01"	76,000	
VV					(2*(6,5+2*2,5))*2,0 "ochrana hydroizolace při odkopání - O02"	46,000	
VV					Součet	122,000	
13	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	61,000	52,00	3 172,00
VV					(2*(6,5+2,5)+20,0) "ochrana hydroizolace při odkopání - O01"	38,000	
VV					(2*(6,5+2*2,5)) "ochrana hydroizolace při odkopání - O02"	23,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		61,000		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				38 970,25
14	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	19,150	2 035,00	38 970,25
	VV		(2*20,0+6,5)*0,3 "nadezdívka atiky na střeše O02"		13,950		
	VV		2*(1,0*2,0+2,0*0,3) "doždění u nových oken v čelní stěně objektů"		5,200		
	VV		Součet		19,150		
	D	4	Vodorovné konstrukce				20 509,59
15	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,315	7 250,00	2 283,75
	VV		2*(0,9*0,7*0,25) "rušené poklopy"		0,315		
16	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	6,740	962,00	6 483,88
	VV		2*(1,2*1,4)		3,360		
	VV		2*((1+0,3)*(1+0,3)) "bezpečnostní bednění"		3,380		
	VV		Součet		6,740		
17	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	6,740	221,00	1 489,54
18	K	411354333	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 25 cm	m2	6,740	410,00	2 763,40
19	K	411354334	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 25 cm	m2	6,740	123,00	829,02
20	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,148	45 000,00	6 660,00
	VV		2*73,8*0,001		0,148		
	D	5	Komunikace				26 334,00
21	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	24,800	283,00	7 018,40
	VV		2*(2*(6,4+2*2,5))*0,5 "okapový chodník z přední a zadní strany objektů"		22,800		
	VV		2*1,0*1,0 "zpevněná plocha pod žebříkem"		2,000		
	VV		Součet		24,800		
22	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	2,000	386,00	772,00
	VV		2*1,0*1,0 "zpevněná plocha pod žebříkem"		2,000		
23	M	59245212	dlažba zámková profilová základní 196x161x60mm přírodní	m2	2,400	375,00	900,00
	VV		2,0*1,2 "20% prořez"		2,400		
24	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	26,400	301,00	7 946,40
	VV		2*0,3*0,3*20 "dlažba na střeše"		3,600		
	VV		2*(2*(6,4+2*2,5))*0,5 "okapový chodník z přední a zadní strany objektů"		22,800		
	VV		Součet		26,400		
25	M	59248005	dlažba chodníková betonová 300x300mm tl 50mm přírodní	m2	3,600	382,00	1 375,20
	VV		2*0,3*0,3*20 "dlažba na střeše"		3,600		
26	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	22,800	365,00	8 322,00
	VV		2*(2*(6,4+2*2,5))*0,5 "okapový chodník z přední a zadní strany objektů"		22,800		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				919 814,88
27	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	12,000	712,00	8 544,00
	VV		2*1,5*4,0 "vyrovnání bočních stěn na zadní straně O02"		12,000		
28	M	28375936	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 80mm	m2	14,400	180,00	2 592,00
	VV		12,0*1,20 "prořez 20 %"		14,400		
29	K	622111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	40,000	165,00	6 600,00
	VV		2*(10*4,0)*0,5 "vyspravení stávajících trhlin na fasádách"		40,000		
30	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m2	572,900	252,00	144 370,80
	VV		((2,0+6,5+20,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50)*1,1 "fasáda O01, 10 % na spáry - dvojitá vrstva"		296,450		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vv ((2,0+6,5+2,0+2,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50)*1,1 "fasáda O02, 10 % na spáry - dvojitá vrstva"		199,650		
			vv 2*(4*4,0*1,5)*1,1 "VZT objekty na střeše, 10 % na spáry - dvojitá vrstva"		52,800		
			vv 3*(16,0*0,5) "oprava fasády přilehlých objektů po navázání oplechování atiky"		24,000		
			vv Součet		572,900		
31	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	199,000	76,00	15 124,00
			vv (2*(4*1,80+2*5,50+2*1,40)+2*20,0+15*5,0) "O01"		157,000		
			vv (2*(4*1,80+2*5,50+2*1,40)) "O02"		42,000		
			vv Součet		199,000		
32	M	59051516	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	218,900	96,00	21 014,40
			vv 199,000*1,10 "prořez 10 %"		218,900		
33	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	499,000	116,00	57 884,00
			vv ((2,0+6,5+20,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50) "fasáda O01"		269,500		
			vv ((2,0+6,5+2,0+2,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50) "fasáda O02"		181,500		
			vv 2*(4*4,0*1,5) "VZT objekty na střeše"		48,000		
			vv Součet		499,000		
34	K	622215112	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	192,000	280,00	53 760,00
			vv 3*(16,0*2*2) "oprava zateplovacího systému přilehlých objektů po navázání atiky"		192,000		
35	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	572,900	380,00	217 702,00
			vv 3*16,0*0,5 "oprava fasády přilehlých objektů"		24,000		
			vv ((2,0+6,5+20,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50)*1,1 "fasáda O01"		296,450		
			vv ((2,0+6,5+2,0+2,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50)*1,1 "fasáda O02"		199,650		
			vv 2*(4*4,0*1,5)*1,1 "VZT objekty na střeše"		52,800		
			vv Součet		572,900		
36	K	622541032	Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 3,0 mm vnějších stěn	m2	34,560	470,00	16 243,20
			vv (2,0+6,4+20,0+6,4+2,0)*0,6 "sokl z marmolitu po obvodu O01"		22,080		
			vv (2,0+6,4+2,0+2,0+6,4+2,0)*0,6 "sokl z marmolitu po obvodu O02"		12,480		
			vv Součet		34,560		
37	K	624631211	Tmelení akrylátovým tmelem spár prefabrikovaných dílců š do 15 mm včetně penetrace	m	199,000	103,00	20 497,00
			vv (2*(4*1,80+2*5,50+2*1,40)+2*20,0+15*5,0) "O01"		157,000		
			vv (2*(4*1,80+2*5,50+2*1,40)) "O02"		42,000		
			vv Součet		199,000		
38	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,406	5 900,00	8 295,40
			vv 2*0,2*0,9*0,05 "oprava prahu pod dveřmi do rozvaděče"		0,018		
			vv 2*5,80*0,2*0,1 "vyrovnání betonového prahu pod novým oplocením"		0,232		
			vv 2*2,6*1,0*0,10 "betonový povrch pod podestou ze zadní strany"		0,520		
			vv 2*(2*(20,0+6,5)*0,3*0,02) "vyrovnávací vrstva pod oplechování atik"		0,636		
			vv Součet		1,406		
39	K	631341125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu lehkého keramického LC 25/28	m3	19,970	6 050,00	120 818,50
			vv 2*99,85*0,1 "spádová vrstva střechy"		19,970		
40	M	31316002	sít' výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 4mm	m2	243,634	95,00	23 145,23
			vv 2*99,85*1,22		243,634		
41	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	57,300	440,00	25 212,00
			vv 2*28,65 "střecha"		57,300		
42	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	1 145,00	2 290,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	M	55331R01	požární ocelová zárubeň z pozinkovaného plechu tl. 2 mm, límce 46/62 na čistou podlahu, zátěžové závěsy, obvodové těsnění	kus	2,000	8 800,00	17 600,00
44	K	974041112.1	Vysekání spár mezi panely hl do 40 mm	m	14,000	251,00	3 514,00
	VV		2*7,0 "spára pod prahem pod rámovou konstrukcí"		14,000		
45	K	985422323	Utěsnění spár mezi panely ucpávkou aktivovanou cementovou maltou s krystalizační přísadou hl do 40 mm	m	14,000	289,00	4 046,00
46	K	985112121	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a stěn tl do 10 mm	m2	24,246	385,00	9 334,71
	VV		2*(1,5*0,5*4)*0,3 "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		1,800		
	VV		2*5,80*0,20 "oprava prahu pod novým zábradlím"		2,320		
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*5,80)*0,3 "podesta v převáděcí stanici - 30 % plochy"		8,526		
	VV		2*5,8*1,0 "před vstupem do objektu"		11,600		
	VV		Součet		24,246		
47	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	9,985	390,00	3 894,15
	VV		2*99,85*0,05 "sanace střešních panelů - 5 % plochy"		9,985		
48	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a stěn tlakovou vodou	m2	48,700	180,00	8 766,00
	VV		2*(1,5*0,5*4) "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		6,000		
	VV		2*0,2*0,9 "oprava prahu pod dveřmi do rozvaděče"		0,360		
	VV		2*5,80*0,20 "oprava prahu pod novým zábradlím"		2,320		
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*5,80) "podesta v převáděcí stanici"		28,420		
	VV		2*5,8*1,0 "před vstupem do objektu"		11,600		
	VV		Součet		48,700		
49	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a stěn ocelových kartáči	m2	4,061	210,00	852,81
	VV		2*(1,5*0,5*4)*0,3*0,1 "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		0,180		
	VV		2*0,2*0,9 "oprava prahu pod dveřmi do rozvaděče"		0,360		
	VV		2*5,80*0,20 "oprava prahu pod novým zábradlím"		2,320		
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*5,80)*0,3*0,1 "podesta v převáděcí stanici"		0,853		
	VV		2*5,8*1,0*0,3*0,1 "před vstupem do objektu"		0,348		
	VV		Součet		4,061		
50	K	985311212	Reprofilace líce kleneb a stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	8,261	2 100,00	17 348,10
	VV		2*(1,5*0,5*4)*0,3*0,8 "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		1,440		
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*5,80)*0,3*0,8 "podesta v převáděcí stanici"		6,821		
	VV		Součet		8,261		
51	K	985311214	Reprofilace líce kleneb a stěn cementovými sanačními maltami tl 40 mm	m2	2,065	3 825,00	7 898,63
	VV		2*(1,5*0,5*4)*0,3*0,2 "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		0,360		
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*5,80)*0,3*0,2 "podesta v převáděcí stanici"		1,705		
	VV		Součet		2,065		
52	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	19,970	2 350,00	46 929,50
	VV		2*99,85*0,1 "sanace střešních panelů - 10 % plochy"		19,970		
53	K	985312113	Sanační stěrka obsahující plastifikační přísady a polypropylenová vlákna tl. 4 mm	m2	59,240	497,00	29 442,28
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*8,50) "podesta v převáděcí stanici"		30,040		
	VV		2*5,8*1,0 "podesty na zadní straně objektu"		11,600		
	VV		2*5,8*1,0 "před vstupem do objektu"		11,600		
	VV		2*(1,5*0,5*4) "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		6,000		
	VV		Součet		59,240		
54	K	985321211	Ochranný nátěr výztuže na epoxidové bázi 1 vrstva tl 1 mm	m2	4,201	620,00	2 604,62
	VV		2*(1,5*0,5*4)*0,3*0,02 "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		0,036		
	VV		2*(5,80*2,15+0,3*5,80)*0,3*0,02 "podesty v převáděcí stanici"		0,171		
	VV		2*99,85*0,02 "sanace střešních panelů - 2 % plochy"		3,994		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		4,201		
55	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	44,576	527,00	23 491,55
VV			2*(1,5*0,5*4)*0,3 "okolí rušených poklopů z prostoru kolektoru"		1,800		
VV			2*0,9*0,2 "oprava prahu pod dveřmi do rozvaděče"		0,360		
VV			2*5,80*0,20 "oprava prahu pod novým zábradlím"		2,320		
VV			2*(5,80*2,15+0,3*5,80)*0,3 "podesta v převáděcí stanici - 30 % plochy"		8,526		
VV			2*5,8*1,0 "před vstupem do objektu"		11,600		
VV			2*99,85*0,1 "sanace střešních panelů - 10 % plochy"		19,970		
VV			Součet		44,576		
D 8			Trubní vedení				3 400,00
56	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	2,000	1 700,00	3 400,00
VV			2 "poklopy v převáděcí stanici O01"		2,000		
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				375 583,92
57	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	27,000	227,00	6 129,00
VV			2*3*1,0 "zpevněné plochy pod žebříkem"		6,000		
VV			0,5+20,0+0,5 "obrubník kolem výsadby popínavých rostlin na boční stěně O01"		21,000		
VV			Součet		27,000		
58	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	25,200	120,00	3 024,00
VV			(0,5+20,0+0,5)*1,2 "obrubník kolem výsadby popínavých rostlin na boční stěně O01 - 20 % prořez"		25,200		
59	M	59217003	obrubník betonový zahradní 500x50x250mm	m	7,200	100,00	720,00
VV			2*3*1,0*1,2 "zpevněné plochy pod žebříkem - 20 % prořez"		7,200		
60	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	341,850	45,00	15 383,25
VV			(2,0+6,5+20,0+6,5+2,0)*5,0 "z vnější strany O01"		185,000		
VV			2*(6,4+2*2,0+2*2,0)*5,0 "z vnější strany O02"		144,000		
VV			2*(2,57*2,5) "pro rušené poklopy"		12,850		
VV			Součet		341,850		
61	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	3 418,500	3,00	10 255,50
VV			341,850*10		3 418,500		
62	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	341,850	31,00	10 597,35
63	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	118,860	72,00	8 557,92
VV			2*(9,6*5,8+2,5*1,5) "vnitřní prostory"		118,860		
64	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	258,200	18,00	4 647,60
VV			2*(9,8*5,8+3,0*1,5+5,8*2,2+2,5*5,2) "vnitřní prostory"		174,200		
VV			2*6,0*7,0 "pod poklopy"		84,000		
VV			Součet		258,200		
65	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	327,000	110,00	35 970,00
VV			2*5*12 "kotvení žaluzií"		120,000		
VV			2*((5*2+3*2+4+5)*2) "ukotvení rámové konstrukce"		100,000		
VV			2*4 "žebříky"		8,000		
VV			2*(2*4+4) "zábradlí u vnějšího schodiště"		24,000		
VV			2*8 "vnější schodiště"		16,000		
VV			20+19+20 "kotvení lan na popínavé rostliny"		59,000		
VV			Součet		327,000		
66	K	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	327,000	125,00	40 875,00
67	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	19,970	4 950,00	98 851,50
VV			2*99,85*0,10 "spádová mazanina střechy"		19,970		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků předsazených před líc zdiva 80 mm	m2	399,200	202,00	80 638,40
	VV		80 % vnějších stěn				
	VV		((2,0+6,5+20,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50)*0,8 "fasáda O01"		215,600		
	VV		((2,0+6,5+2,0+2,0+6,5+2,0+1,2+1,2)*5,5+2*5,0*3,0+4*3,80*1,50)*0,8 "fasáda O02"		145,200		
	VV		2*(4*4,0*1,5)*0,8 "VZT objekty na střeše"		38,400		
	VV		Součet		399,200		
69	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	13,200	190,00	2 508,00
	VV		2*3,0*2,2 "odstranění oken v přední stěně"		13,200		
70	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,040	498,00	1 513,92
	VV		2*1,90*0,80		3,040		
71	K	977151114	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	3,200	3 050,00	9 760,00
	VV		2*4*0,40 "bezpečnostní přepady ze střechy"		3,200		
72	K	978035117	Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	524,460	88,00	46 152,48
	VV		2*262,230 "oškrábání omítek a malby v převáděcí stanici"		524,460		
D	997		Přesun sutě				201 801,52
73	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	173,369	272,00	47 156,37
74	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 294,011	18,00	59 292,20
	VV		173,369*19 "Přepočtené koeficientem množství		3 294,011		
75	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	173,369	550,00	95 352,95
D	998		Přesun hmot				175 058,81
76	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	224,147	180,00	40 346,46
77	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	224,147	247,00	55 364,31
78	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	224,147	354,00	79 348,04
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 571 382,63
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				59 264,84
79	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	30,300	48,00	1 454,40
	VV		(2*6,4+2*(2,5+2,5))*0,5 "izolace spodní stavby O02"		11,400		
	VV		(2*6,4+2*2,5+20,0)*0,5 "izolace spodní stavby O01"		18,900		
	VV		Součet		30,300		
80	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,011	82 000,00	902,00
	VV		30,300*0,00035		0,011		
81	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	30,300	189,00	5 726,70
	VV		(2*6,4+2*(2,5+2,5))*0,5 "izolace spodní stavby O02"		11,400		
	VV		(2*6,4+2*2,5+20,0)*0,5 "izolace spodní stavby O01"		18,900		
	VV		Součet		30,300		
82	M	62832134	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem</i>	m2	36,360	225,00	8 181,00
	VV		30,300*1,2		36,360		
83	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	66,660	285,00	18 998,10
	VV		(2*6,4+2*(2,5+2,5))*1,0*1,1 "izolace spodní stavby O02"		25,080		
	VV		(2*6,4+2*2,5+20,0)*1,0*1,1 "izolace spodní stavby O01"		41,580		
	VV		Součet		66,660		
84	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	92,600	180,00	16 668,00
	VV		2*4*4,0 "zakončení lištou na VZT objektu na střeše"		32,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV (2*6,4+2*(2,5+2,5)) "izolace spodní stavby O02"		22,800		
			VV (2*6,4+2*2,5+20,0) "izolace spodní stavby O01"		37,800		
			VV Součet		92,600		
85	K	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné fólií přilepenou v plné ploše	m2	32,000	210,00	6 720,00
			VV 2*4,0*4,0 "Střecha VZT objektů na střeše"		32,000		
86	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,312	1 970,00	614,64
D 712			Povlakové krytiny				951 286,38
87	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	663,208	48,00	31 833,98
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*1,2+(3,65+3,68)*2*0,9) "podklad pro parozábranu"		346,568		
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,7+(3,65+3,68)*2*0,5) "podklad pro hlavní hydroizolaci"		284,640		
			VV 2*4,0*4,0 "střecha VZT objektu"		32,000		
			VV Součet		663,208		
88	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,212	82 000,00	17 384,00
			VV 663,208*0,00032 "přepočet koeficientem množství"		0,212		
89	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	225,644	136,00	30 687,58
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,2+(3,65+3,68)*2*0,2) "pojistná hydroizolace"		225,644		
90	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	262,988	260,00	68 376,88
			VV 225,644*1,1655 "přepočet koeficientem množství"		262,988		
91	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	258,696	65,00	16 815,24
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,5+(3,65+3,68)*2*0,3) "provizorní krytina"		258,696		
92	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	320,624	135,00	43 284,24
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*1,0+(3,65+3,68)*2*0,7) "provizorní krytina"		320,624		
93	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	947,848	174,00	164 925,55
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*1,2+(3,65+3,68)*2*0,9) "parozábrana"		346,568		
			VV 2*((99,85+(19,2+5,9)*2*0,7+(3,65+3,68)*2*0,5))*2 "hlavní hydroizolace - 2 vrstvy"		569,280		
			VV 2*4,0*4,0 "střecha VZT objektu"		32,000		
			VV Součet		947,848		
94	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm	m2	410,568	282,00	115 780,18
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*1,2+(3,65+3,68)*2*0,9) "parozábrana"		346,568		
			VV 2*4,0*4,0*2 "střecha VZT objektu - 2 vrstvy"		64,000		
			VV Součet		410,568		
95	M	BRM.R5871	GRAVIFLEX 5,2 / GREEN ROOF šedý tl. 5,2 mm, vrchní, modifikace -25°C, vegetační střechy	m2	284,640	256,00	72 867,84
			VV 2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,7+(3,65+3,68)*2*0,5) "hlavní hydroizolace"		284,640		
96	M	BRM.R5581	GRAVIFLEX tl. 4,0 mm, vrchní, vegetační střechy	m2	284,640	232,00	66 036,48
97	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	18,000	575,00	10 350,00
			VV 2*(2+7)		18,000		
98	M	62851032	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	4,000	3 270,00	13 080,00
			VV 2*2 "prostup odvětrávacího potrubí"		4,000		
99	M	28656001	nástavec střešní vpusti s integrovanou bitumenovou manžetou pro výšku Tl do 300mm	kus	2,000	3 440,00	6 880,00
			VV 2*1 "odvodnění parozábrany"		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	M	56231104	<i>vtok střešní svislý s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci plochých střech DN 75, DN 110, DN 125, DN 160</i>	kus	2,000	4 160,00	8 320,00
	VV		2*1 "odvodnění střechy"		2,000		
101	M	56231119	<i>vtok střešní vodorovný s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci plochých střech se záchytným košem DN 75/110/125</i>	kus	2,000	3 896,00	7 792,00
	VV		2*1 "odvodnění střechy"		2,000		
102	M	56231129	<i>pojistný přepad ploché střechy s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci DN 50, DN 75, DN 110, DN 125</i>	kus	8,000	3 560,00	28 480,00
	VV		2*4		8,000		
103	K	712771101	Provedení ochranné vrstvy z textilií nebo rohoží volně s přesahem vegetační střechy sklon do 5°	m2	225,644	32,00	7 220,61
	VV		2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,2+(3,65+3,68)*2*0,2) "ochrana hydroizolace"		225,644		
104	M	69334002	<i>textilie ochranná vegetačních střech 300g/m2</i>	m2	236,926	42,00	9 950,89
	VV		225,644*1,05 "přepočet koeficientem množství"		236,926		
105	K	712771271	Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií sklon do 5°	m2	212,672	24,00	5 104,13
	VV		2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,1+(3,65+3,68)*2*0,1)		212,672		
106	M	69311083	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 600g/m2</i>	m2	233,939	76,00	17 779,36
	VV		212,672*1,1 "přepočet koeficientem množství"		233,939		
107	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy z nopových fólií na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	212,672	96,00	20 416,51
	VV		2*(99,85+(19,2+5,9)*2*0,1+(3,65+3,68)*2*0,1)		212,672		
108	M	69334152	<i>fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 20mm</i>	m2	212,472	231,00	49 081,03
109	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	142,400	65,00	9 256,00
	VV		2*71,2		142,400		
110	M	10321225	<i>substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky</i>	m3	17,088	3 166,00	54 100,61
	VV		142,400*0,12		17,088		
111	K	712771501	Provedení suchého výsevu osiva vegetační střechy sklon do 5°	m2	142,400	38,00	5 411,20
112	M	00572521	<i>osivo pro vegetační střechy směs rozchodníků a bylin</i>	kg	18,000	912,00	16 416,00
	VV		2*9 "dle skladebného výpisu v TZ"		18,000		
113	K	916331R01	Osazení travníkového lemu plastového	m	96,000	72,00	6 912,00
	VV		2*(2*(9,0+5,0)+2*(5,0+5,0)) "separační pás mezi substrát a kačírek"		96,000		
114	K	712998106	Montáž ochranného koše pro střechy s kačírkem nebo s jiným přítěžujícím souvrstvím	kus	4,000	345,00	1 380,00
	VV		2*2		4,000		
115	M	28349100	<i>koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačírkem 100mm</i>	kus	4,000	934,00	3 736,00
116	K	998712121	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	21,131	1 970,00	41 628,07
	D	713	Izolace tepelné				255 188,07
117	K	713140811	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	199,700	33,00	6 590,10
	VV		2*99,85		199,700		
118	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	138,000	45,00	6 210,00
	VV		2*69,000		138,000		
119	M	28376422	<i>deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 100mm</i>	m2	144,900	590,00	85 491,00
	VV		138,000*1,05 "přepočet koeficientem množství"		144,900		
120	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	199,700	45,00	8 986,50
	VV		2*99,850		199,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
121	M	28375960	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	419,370	341,00	143 005,17
	VV		199,700*2,1 "přepočten koeficientem množství"		419,370		
122	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	2,490	1 970,00	4 905,30
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				56 288,43
123	K	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového DN do 100	kus	57,000	260,00	14 820,00
	VV		19+24+7+7 "spoje potrubí v převodových místnostech a rozvaděčích"		57,000		
124	K	721110941	Potrubí kameninové výměna dílu DN 100	kus	4,000	1 370,00	5 480,00
	VV		2+2 "výměna poškozených dílů potrubí"		4,000		
125	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	8,000	218,00	1 744,00
	VV		2*(2+2) "při opravě střechy"		8,000		
126	K	721174054	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 75	m	8,000	330,00	2 640,00
	VV		2*4,0 "odvodnění střechy"		8,000		
127	K	721174055	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 110	m	4,000	440,00	1 760,00
	VV		2*2 "odvodnění střechy - napojení na stávající kanalizaci"		4,000		
128	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110	m	2,000	360,00	720,00
	VV		2*1 "odvětrání stávající kanalizace - prostup střechou"		2,000		
129	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	4,000	190,00	760,00
	VV		2*2		4,000		
130	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	2,000	175,00	350,00
131	K	721211501	Vpust' sklepní s vodorovným odtokem DN 110 mřížka plast 170x240	kus	4,000	2 200,00	8 800,00
	VV		2*2		4,000		
132	K	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110 ostatní typ	kus	4,000	220,00	880,00
	VV		2*2		4,000		
133	K	721233112	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
134	K	721233113	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 125	kus	2,000	2 600,00	5 200,00
135	K	721233121	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy vodorovný odtok DN 75/110	kus	2,000	2 900,00	5 800,00
136	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	780,00	1 560,00
137	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	12,000	45,00	540,00
	VV		2*6,0		12,000		
138	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	t	0,119	1 970,00	234,43
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				23 716,00
139	K	741910322	Demontáž a Montáž rošt a lávka typová ostatní šířky do 600 mm	m	61,600	385,00	23 716,00
	VV		2*(5,8+9,6+9,6+5,8) "Uvolnění a zpětné přikotvení ocelových kabelových roštů chemickými kotvami (včetně dodávky) při provádění oprav"		61,600		
D	751		Vzduchotechnika				58 170,00
140	K	751513827	Demontáž škrticí klapky z plech potrubí s přírubou nebo bez příruby do průřezu 0,980 m2	kus	6,000	525,00	3 150,00
	VV		2*3		6,000		
141	K	751514621	Mtž škrticí klapky do plech potrubí s přírubou do 0,700 m2	kus	6,000	1 770,00	10 620,00
	VV		2*3		6,000		
142	M	429824R02	klapka regulační pozinkovaná ruční s protiběžnými listy do potrubí s ovl. táhlem 1300 x 600 mm	kus	6,000	7 400,00	44 400,00
	VV		2*3		6,000		
D	764		Konstrukce klempířské				218 003,64
143	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	32,000	140,00	4 480,00
	VV		2*4,0*4,0 "střecha VZT objektů"		32,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
144	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	106,000	170,00	18 020,00
	VV		2*(2*(20,0+6,5)) "atiky na střeše"		106,000		
145	K	764204105	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 400 mm	m	32,000	610,00	19 520,00
	VV		2*4*4,0 "hrany VZT objektů na střeše"		32,000		
146	M	13814185	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,6mm tabule	t	0,061	85 000,00	5 185,00
	VV		2*4*4,0*0,4*4,8*0,001 "hrany VZT objektu na střeše"		0,061		
147	K	764204105	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 400 mm	m	106,000	752,00	79 712,00
	VV		2*(2*(20,0+6,5)) "atiky na střeše"		106,000		
148	M	19112003	plech TiZn "leskle válcovaný" tabule tl 0,7mm	m2	92,750	945,00	87 648,75
	VV		2*2*(20,0+6,5)*0,7*1,25 "25 % prostřih"		92,750		
149	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	4,000	425,00	1 700,00
	VV		2*2,0 "parapety oken"		4,000		
150	M	13814185	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,6mm tabule	t	0,008	85 000,00	680,00
	VV		2*2,0*0,4*4,8*0,001		0,008		
151	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,537	1 970,00	1 057,89
D 766			Konstrukce truhlářské				75 271,49
152	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	7,200	810,00	5 832,00
	VV		2*2,0*1,8 "nová okna v přední stěně objektů"		7,200		
153	M	61140053	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	7,200	7 660,00	55 152,00
154	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	4,000	230,00	920,00
155	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	4,000	3 235,00	12 940,00
156	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,217	1 970,00	427,49
D 767			Konstrukce zámečnické				843 954,41
157	M	13010266	tyč ocelová plochá jakost 11 375 80x5mm	t	0,557	140 000,00	77 980,00
	VV		2*5*(1,7+19,3+1,5+0,7)*2*1,2*0,001 "VZT žaluzie"		0,557		
158	M	13010314	tyč ocelová plochá jakost 11 375 150x8mm	t	0,544	140 000,00	76 160,00
	VV		2*(2*2,5+14*1,20)*12,48*0,001 "venkovní schodiště"		0,544		
159	M	55283900	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 31,8x3,2mm	m	21,600	512,00	11 059,20
	VV		2*3*3,6 "zábradlí u vnějších schodišť"		21,600		
160	M	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x6mm	t	0,099	140 000,00	13 860,00
	VV		2*(3,2*(10,84+2,0))*1,2*0,001 "žebříky"		0,099		
161	M	13021017	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 20mm	t	0,022	140 000,00	3 080,00
	VV		2*(8*0,5*2,47*0,001)*1,1		0,022		
162	M	15945235R	tahokov 1000x2000 mm, oko 62/21/2,5 tl. 2 mm	t	0,153	140 000,00	21 420,00
	VV		2*0,001*(2,90*5,80)*3,80*1,2 "počítáno 3,80 kg/m2, prořez 20 %"		0,153		
163	M	15945235R2	tahokov 1000x2000 mm, oko 28/10/2,5 tl. 2 mm	t	0,065	140 000,00	9 100,00
	VV		2*0,001*(1,0*5,80)*4,70*1,2 "hustší tahokov pro spodní mříže, počítáno 4,70 kg/m2, prořez 20 %"		0,065		
164	M	31321024R	tkanina kovová se čtvercovými oky 20 x 20 mm z Pz drátu D 2,5mm	m2	6,000	370,00	2 220,00
	VV		2*5*1,0*0,6 "VZT žaluzie"		6,000		
165	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	2,000	6 700,00	13 400,00
166	M	55341R01	dveře kovové protipožární EV60 DP1 1křídle 900x1970mm	kus	2,000	74 800,00	149 600,00
167	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	2 783,432	62,00	172 572,78
	VV		2*(2*2,5+14*1,20)*12,84 "venkovní schodiště"		559,824		
	VV		2*725,5 "rámová konstrukce oplocení"		1 451,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*5*((10*(0,05*1,0*0,005)*7800)+(2*(1,0+0,5)*5,0)) "VZT žaluzie"		345,000		
			2*3*3,6*2,3*1,1 "zábradlí u dolního schodiště"		54,648		
			2*49,0*1,2 "žebřík"		117,600		
			40*4,0*0,346 "ocelová lana na popínavé rostliny"		55,360		
			2*(80,0+20,0) "zpětná montáž cedulí na žebříku a zadní straně objektu po natření"		200,000		
			Součet		2 783,432		
168	M	31459R01	lano nerezové - systémové řešení	m	160,000	65,00	10 400,00
			40*4,0 "lana na konstrukci na popínavé rostliny"		160,000		
169	M	13010506	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x30x4mm	t	0,158	140 000,00	22 120,00
			2*0,001*5*(2*(1,0+0,5)*5,0)*1,05 "VZT žaluzie"		0,158		
170	M	13010R01	ocel profilová T 100x100x11mm jakost 11 375	t	1,184	140 000,00	165 760,00
			2*(252,6+285,4)*1,1*0,001 "rámová konstrukce oplocení, prořez 10 %"		1,184		
171	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,119	140 000,00	16 660,00
			2*(25,3+34,1)*0,001 "patní plechy + nspecifikované spojovací prvky"		0,119		
172	M	14550409	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 50x30x4mm	t	0,057	140 000,00	7 980,00
			2*(16,3+12,2)*0,001 "dveře"		0,057		
173	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	0,000	0,00	0,00
			2*(2*600) "rozřezání a odstranění technologických zařízení - nádrže v převáděcí stanici"		2 400,000		
174	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	1 340,160	48,00	64 327,68
			2*(2*2,5+14*1,20)*12,48 "venkovní schodiště"		544,128		
			2*5*47 "hadzemní VZT žaluzie"		470,000		
			2*2*(6,0*3,2)+2*(2,0*3,2) "zábradlí"		89,600		
			2*2*3,6*2,3*1,1 "zábradlí u vnějších schodišť"		36,432		
			2*(80,0+20,0) "demontáž cedulí na žebříku a zadní straně objektu pro převoz na dílnu"		200,000		
			Součet		1 340,160		
175	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	3,175	1 970,00	6 254,75
D 777			Podlahy lité				497 813,48
176	K	631311R01	vyrovnávací vrstva plastbetonu, tl. do 15 mm	m2	37,686	1 960,00	73 864,56
			2*(9,6*5,8+2,5*1,5+2*(9,6+1,5+5,8)*0,1)*0,3 "podlaha převodové stanice, 30 % plochy"		37,686		
177	K	632683113	Sešívání trhlín v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti přes 15 do 20 cm	m	140,000	690,00	96 600,00
			2*70		140,000		
178	K	634911111	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	140,000	60,00	8 400,00
			2*70		140,000		
179	K	777111101	Zametení podkladu před provedením lité podlahy	m2	152,300	5,00	761,50
			2*(9,6*5,8+2,5*1,5+2*(9,6+1,5+5,8)*0,1) "podlaha převodové stanice"		125,620		
			2*(5,8*2,3) "podesta v převodové stanici"		26,680		
			Součet		152,300		
180	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	152,300	12,00	1 827,60
181	K	777111121	Ruční broušení podkladu před provedením lité podlahy	m	89,200	77,00	6 868,40
			2*(2*(9,6+1,5+5,8)+5,8+2*2,5)		89,200		
182	K	777111123	Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2	152,300	76,00	11 574,80
183	K	777111131	Frézování podkladu před provedením lité podlahy	m2	4,500	220,00	990,00
			2*1,50*1,50 "vybroušení podkladu kolem podlahových vpustí"		4,500		
184	K	777111141	Otryskání podkladu před provedením lité podlahy	m2	152,300	146,00	22 235,80
185	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	152,300	134,00	20 408,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
186	K	777131125	Prosyp penetračních nátěrů podkladu podlahy pískem v množství přes 1,0 do 1,5 kg/m2	m2	152,300	72,00	10 965,60
187	K	777511141	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 1 mm chemicky odolné lité podlahy	m2	152,300	505,00	76 911,50
188	K	777511143	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 2 mm chemicky odolné lité podlahy	m2	152,300	780,00	118 794,00
189	K	777511R02	Krycí epoxidová stěrka odolná teplotám do 80°C, tl. 8 mm	m2	4,500	1 100,00	4 950,00
VV		2*1,5*1,5 "okolo podlahové vpusti"			4,500		
190	K	777911113	Pohyblivé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl	m	89,200	350,00	31 220,00
VV		2*(2*(9,6+1,5+5,8)+5,8+2*2,5)			89,200		
191	K	783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m2	60,000	16,00	960,00
VV		2*30			60,000		
192	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	60,000	10,00	600,00
193	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	5,016	1 970,00	9 881,52
D		783	Dokončovací práce - nátěry				56 347,95
194	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	95,505	210,00	20 056,05
VV		2*(9,6*5,8+2,5*1,5+2*(9,6+5,8+1,5)*6,0)*0,15 "lokální sanace stěn a stropu převáděcí stanice, 15 % ploch"			78,669		
VV		2*(2*(2,5+5,2)*2,8+2,5*5,2)*0,15 "lokální sanace stěn a stropu rozvaděče, 15 % plochy"			16,836		
VV		Součet			95,505		
195	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	636,700	5,00	3 183,50
VV		2*(9,6*5,8+2,5*1,5+2*(9,6+5,8+1,5)*6,0) "výmalba stěn a stropu převáděcí stanice"			524,460		
VV		2*(2*(2,5+5,2)*2,8+2,5*5,2) "výmalba stěn a stropu rozvaděče"			112,240		
VV		Součet			636,700		
196	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	636,700	52,00	33 108,40
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				79 587,50
197	K	784211113	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	636,700	125,00	79 587,50
VV		2*(9,6*5,8+2,5*1,5+2*(9,6+5,8+1,5)*6,0) "výmalba stěn a stropu převáděcí stanice, z toho 15 % ploch voděodolnou malbou"			524,460		
VV		2*(2*(2,5+5,2)*2,8+2,5*5,2) "výmalba stěn a stropu rozvaděče"			112,240		
VV		Součet			636,700		
D		789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				396 490,44
198	K	789121152	Čištění ručním náradím ocelových konstrukcí třídy I	m2	141,612	670,00	94 880,04
VV		2*(1*(0,9*1,8*2)+2*(1,4*1,8)) "dveře do objektu"			16,560		
VV		2*(2*2,5*3,14*0,1+3*1,0*3,14*0,02) "žebřík na zadní podestu"			3,517		
VV		2*((5*1,0*1,0*2)*1,1) "cedule včetně konstrukce"			22,000		
VV		2*(13*0,80*0,25*2*1,25) "schodiště na podestu v převáděcí stanici"			13,000		
VV		2*(3,14*0,04*(3*5,8+4*1,0)) "zábradlí na podestě"			5,376		
VV		2*(3*(0,25+0,2+0,25)*(6,0+5,8+6,0)) "ocelové rámy v převáděcí stanici"			74,760		
VV		2*(2*(2*1,0*0,8)) "poklopy v rozvaděči"			6,400		
VV		Součet			141,612		
199	K	789323211	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy III dvousložkového základního tl do 80 μm	m2	141,612	340,00	48 148,08
VV		2*(1*(0,9*1,8*2)+2*(1,4*1,8)) "dveře do objektu"			16,560		
VV		2*(2*2,5*3,14*0,1+3*1,0*3,14*0,02) "žebřík na zadní podestu"			3,517		
VV		2*((5*1,0*1,0*2)*1,1) "cedule včetně konstrukce"			22,000		
VV		2*(13*0,80*0,25*2*1,25) "schodiště na podestu v převáděcí stanici"			13,000		
VV		2*(3,14*0,04*(3*5,8+4*1,0)) "zábradlí na podestě"			5,376		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*(3*(0,25+0,2+0,25)*(6,0+5,8+6,0)) "ocelové rámy v převáděcí stanici"		74,760		
	VV		2*(2*(2*1,0*0,8)) "poklopy v rozvaděči"		6,400		
	VV		Součet		141,612		
200	M	24613581	hmota nátěrová základní PUR dvousložková	kg	18,410	600,00	11 046,00
	VV		141,612*0,13		18,410		
201	K	789323216	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy III dvousložkového mezivrstvy tl do 80 µm	m2	141,612	340,00	48 148,08
202	M	24613582	hmota nátěrová PUR krycí (email) na kovy	kg	14,161	600,00	8 496,60
	VV		141,612*0,10		14,161		
203	K	789323221	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy III dvousložkového krycího (vrchního) tl do 80 µm	m2	141,612	340,00	48 148,08
204	M	24613579	lak polyuretanový lesklý bezbarvý	kg	10,263	600,00	6 157,80
	VV		146,612*0,07		10,263		
205	K	789412133	Provedení žárového stříkání zařízení členitých ZnAl 100 um	m2	107,936	210,00	22 666,56
	VV		2*((2*2,5+14*1,20)*2*0,2) "venkovní schodiště"		17,440		
	VV		2*(2*3,20*(4*0,06)*1,2+8*2*3,14*0,006*0,5*1,2) "žebřík"		4,048		
	VV		2*(((15,4+3*5,8)*(0,1*4)+(3,7+2,775)*(2*(0,05+0,03)))+1,8*0,18*2)*1,1) "rámová konstrukce oplocení"		32,569		
	VV		2*(5*(2*(0,05+0,03)*(2*(1,0+0,5))+10*(1,0*(2*0,05+0,005)))) "VZT žaluzie"		15,300		
	VV		2*(2*3,90*5,80*0,4) "tahokov"		36,192		
	VV		2*(3*3,6*3,14*0,032*1,1) "zábradlí u vnějších schodišť"		2,387		
	VV		Součet		107,936		
206	M	15625102	drát metalizační ZnAl D 3mm	kg	151,110	720,00	108 799,20
	VV		107,936*1,4 "spotřeba cca 1,4 kg drátu na 1 m2 při 100um"		151,110		
D	M		Práce a dodávky M				5 920,00
D	23-M		Montáže potrubí				5 920,00
207	K	230120049	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 200	m	16,000	370,00	5 920,00
	VV		2*2*4,0		16,000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				409 429,88
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				80 000,00
208	K	013002000	Projektové práce	...	2,000	35 000,00	70 000,00
	VV		2 "dílenská dokumentace k nové rámové konstrukci oplocení, schodišti a žebříku"		2,000		
209	K	013203000	Návrh a provedení piktogramů na cedulích	...	2,000	5 000,00	10 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				109 809,96
210	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	54 904,98	109 809,96
	VV		2 "volitelná položka - lze snížit"		2,000		
D	VRN6		Územní vlivy				54 904,98
211	K	060001000	Územní vlivy	%	1,000	54 904,98	54 904,98
	VV		1 "volitelná položka - lze snížit"		1,000		
D	VRN7		Provozní vlivy				164 714,94
212	K	070001000	Provozní vlivy	%	3,000	54 904,98	164 714,94
	VV		3 "volitelná položka - lze snížit"		3,000		

Příloha č. 3 - harmonogram

Název stavby: Stavební opravy převodového uzlu kol. JM 7/2 – Láskova 1795, JM 7/6 – Augustinova 2060

Objednatel: Hl.m.Praha v zastoupení Kolektory Praha a.s.

Zhotovitel: Ekostav a.s.

ID	Název úkolu	Zahájení	Dokončení	Čtvrť. 3, 2025			Čtvrť. 4, 2025			Čtvrť. 1, 2026
				červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden
1	Podpis smlouvy o dílo	14.07. 25	14.07. 25	◆ 14.07.						
2	Vstupní jednání (dodání TP)	21.07. 25	21.07. 25	◆ 21.07.						
3	Předání staveniště	04.08. 25	04.08. 25							
4	Realizace díla	11.08. 25	16.01. 26							
5	O01 Láskova 1795	11.08. 25	28.11. 25							
6	O02 Augustinova 2060	20.10. 25	14.01. 26							
7	Dokončovací práce	15.01. 26	16.01. 26							
8	Předání díla	16.01. 26	16.01. 26							