



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

## Rámcová smlouva o dílo na údržbu a servis výtahů

### Smluvní strany

**Společnost:** **Pražské služby, a.s.**

Se sídlem: Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9

IČO: 60194120

DIČ: CZ60194120

Zastoupená:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432

(„Objednatel“)

a

**Společnost:** **Schindler CZ, a.s.**

Se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 27127010

DIČ: CZ 27127010

Zastoupená:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174

(„Zhotovitel“; Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

Objednatel a Zhotovitel uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („**ZZVZ**“), tuto rámcovou smlouvu o dílo na údržbu a servis výtahů („**Smlouva**“).

### 1. Předmět Smlouvy

1.1. Objednatel zahájil zadávací řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Údržba a servis výtahů**“ („**Zadávací řízení**“). Nabídka Zhotovitele podaná v rámci Zadávacího řízení byla vybrána jako nejvhodnější, a z toho důvodu Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu. Podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace k Zadávacímu řízení tvoří součást této Smlouvy a Zhotovitel prohlašuje, že je s těmito podmínkami obeznámen a zavazuje se tyto podmínky dodržovat.

- 1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele poskytovat Objednateli pravidelný komplexní servis a údržbu osobních a nákladních (dále také jen „**servisní služby**“) výtahů Objednatele blíže specifikovaných v **Příloze č. 1** této Smlouvy („**Zařízení**“) v rozsahu této smlouvy, a to za podmínek specifikovaných dále v této Smlouvě („**Předmět plnění**“).
- 1.3. Servisní služby zahrnují především činnosti blíže specifikované v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Veškeré činnosti musí být prováděny ve lhůtách a v rozsazích předepsaných technickými normami nebo předpisy platnými pro jednotlivá Zařízení. Součástí servisních služeb je i vyhotovení a předání předepsané dokumentace a předepsaných dokladů, revizních zpráv, provozních knih, provozních deníků či předepsaných formulářů, vyhotovení a předání příslušné dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a normami a případně aktualizaci a doplňování této dokumentace dle platných právních předpisů. Doklady vyhotovované dle čl. 1. 3 Smlouvy budou v písemné podobě předávány osobě uvedené v příloze č. 4 této Smlouvy.
- 1.4. Dojde-li k poruše výtahu, kterou Zhotovitel není schopen odstranit v rámci servisu výtahu, je povinen:
  - nahlásit neprodleně poruchu a potřebu opravy výtahu Objednateli s uvedením popisu poruchy a opravy a popisu nutných úkonů k odstranění poruchy nebo provedení opravy a v případě, že se jedná o havarijní opravy, dále je povinen předložit Objednateli do 48 hodin po zjištění poruchy výtahu kalkulaci ceny za provedení odstranění poruchy nebo provedení opravy vč. potřeby náhradních dílů (ceny těchto náhradních dílů musí být v souladu s čl. 4. 8 a 4. 9 Smlouvy) a doby nutné na zajištění náhradních dílů a doby nutné na odstranění poruchy či opravy.
- 1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit za Předmět plnění poskytnutý v souladu s touto Smlouvou Zhotoviteli cenu sjednanou za podmínek dle čl. 4 této Smlouvy.
- 1.6. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že za trvání této Smlouvy je na některá Zařízení (výtah č. 8 – záruka do ledna 2029, výtah č.10 – záruka do listopadu 2025) poskytována záruka za jakost a z tohoto důvodu budou po dobu trvání záruky za jakost předmětem plnění výlučně činnosti v souladu s podmínkami záruky za jakost Zařízení. Zhotovitel odpovídá za to, že nedojde k porušení práv Objednatele vyplývajících ze záruky za jakost Zařízení. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli na vyžádání potřebnou součinnost a předat Zhotoviteli veškeré podklady týkající se záruky Zařízení, kterými disponuje.
- 1.7. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré plnění poskytované dle této Smlouvy ve vztahu k Zařízení, bude poskytováno s odbornou péčí, osobami odborně způsobilými a oprávněnými ke všem činnostem a v souladu s požadavky příslušných podkladů, zejména technických manuálů a předpisů a s technickými podmínkami provozu Zařízení a dále v souladu s pokyny Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré plnění dle této Smlouvy bude poskytováno tak, aby byla

zachována provozuschopnost a technické parametry Zařízení po celou dobu životnosti.

- 1.8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré činnosti uvedené ve Smlouvě i v případě, že u Objednatele dojde k obnově některé technologie. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít dodatek k této Smlouvě. V případě uzavírání příslušného dodatku se Objednatel a Zhotovitel zavazují dodržet podmínky obsažené v dokumentaci veřejné zakázky, na základě, níž došlo k uzavření Smlouvy. Objednatel je oprávněn vyřadit Zařízení z Přílohy č. 1 Smlouvy, bude – li nahrazeno jiným nebo skončí-li doba jeho životnosti. Zahájí – li Objednatel v době trvání Smlouvy užívání dalšího Zařízení, mohou se Smluvní strany dohodnout na zařazení takového Zařízení do Přílohy č. 1 Smlouvy, přičemž ode dne jeho zařazení do Přílohy č. 1 Smlouvy se na takové Zařízení vztahují podmínky sjednané touto Smlouvou.
- 1.9. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení.
- 1.10. V případě, že Objednatel dá Zhotoviteli pokyny v souvislosti s poskytováním servisních služeb, je Zhotovitel povinen upozornit Objednatele na případné zjevně nesprávné nebo nevhodné pokyny.
- 1.11. Smluvní strany berou na vědomí, že celková hodnota plnění poskytnutá na základě této Smlouvy nepřekročí částku 3.000.000, - Kč bez DPH.

## 2. Podmínky poskytování plnění

- 2.1. Objednatel na realizaci Předmětu plnění (mimo servisní služby zahrnuté v měsíčním paušálu) vystaví samostatnou písemnou objednávku dle aktuálních potřeb Objednatele (dále jen „**Objednávka**“).
- 2.2. Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele;
  - identifikaci oprávněné osoby vystavující Objednávku;
  - číslo Objednávky a datum jejího vystavení;
  - číslo této Smlouvy;
  - specifikaci plnění, včetně místa a termínu plnění;
  - číslo dotčeného útvaru Objednatele;
  - cenu za objednané plnění v Kč bez DPH.
- 2.3. Objednatel předá Zhotoviteli závaznou Objednávku v souladu s podmínkami dohodnutými v této Smlouvě, ve které budou uvedeny minimální náležitosti dle odst. 2.2 Smlouvy. Zhotovitel je povinen potvrdit Objednateli Objednávku ve lhůtě do 3 pracovních dnů od jejího obdržení.

- 2.4. Pokud Objednávka nebude obsahovat minimální náležitosti dle odst. 2.2 Smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné údaje či podmínky, které jsou v rozporu s touto Smlouvou, má Zhotovitel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele. V takovém případě je Objednatel oprávněn vystavit novou Objednávku a Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 3 pracovních dnů od jejího obdržení tuto potvrdit. Lhůta plnění běží od okamžiku akceptace této nové Objednávky.
- 2.5. Zaslání Objednávek, potvrzení Objednávek i související komunikace budou činěny písemně, přičemž pro účely této Smlouvy se za písemnou Objednávku a její potvrzení považuje i její zaslání e-mailem, resp. na adresu uvedenou v záhlaví nebo na příslušnou kontaktní osobu dle odst. 5.1 této Smlouvy.
- 2.6. K předání a převzetí plnění poskytnutého na základě jednotlivých Objednávek dojde vždy protokolárním převzetím plnění, jímž se rozumí oboustranně odsouhlasený servisní protokol spolu s výkazem odpracovaných hodin a použitého materiálu („**Servisní protokol**“).
- 2.7. Zhotovitel je dále povinen vypracovat a spolu se Servisním protokolem Objednateli předat též servisní zprávu, jež bude obsahovat minimálně soupis zjištěných vad, způsob jejich odstranění, soupis dalších provedených činností a doporučení pro Objednatele v souvislosti s údržbou servisovaných zařízení. V předávaných dokumentech budou veškeré závady popsány podrobným způsobem. Tyto popisy musí být dostatečně konkrétní a detailní (vč. specifikace náhradních dílů nezbytných k následným opravám), tak aby bylo možné tyto závady přesně uvést a použít v dalším procesu, jako je například výběrové řízení na zajištění dodavatele pro jejich odstranění, ale zároveň způsobem, který plně odpovídá dikci zákona č. 134/2016, Sb. o zadávání veřejných zakázek, tj. bez uvedení konkrétních výrobců a konkrétních výrobků.
- 2.8. Při poskytování plnění předá Zhotovitel Objednateli i veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty, které se k těmto pracím vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití Objednatelem. Veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání Objednateli se stávají jeho výlučným vlastnictvím.
- 2.9. Veškeré plnění bude poskytováno pouze prostřednictvím náhradních dílů doporučených výrobcem zařízení, na kterém budou služby prováděny, nebo vyrobených dle dokumentace výrobce a prostřednictvím výrobcem zařízení doporučeného spotřebního materiálů.

### 3. Místo a doba plnění

#### 3.1. Místem plnění je:

- Průmyslová 615/32, 108 00 Praha 10

- Pod Šancemi 444, 190 00 Praha 9,  
a to vždy v závislosti na umístění Zařízení.
- 3.2. Reakční doba k nástupu servisního pracovníka k zahájení odstraňování závady v místě plnění činí 24 hodin od nahlášení závady Objednatelem. Zhotovitel je zjištěnou závadu povinen odstranit do 48 hodin od zahájení odstraňování závady nebo ve lhůtě stanovené na základě dohody s Objednatelem.
- 3.3. Reakční doba k nástupu servisního pracovníka k identifikaci závady nahlášené jako havarijní, tj. závada jež brání nebo podstatně znemožňuje řádný provoz Zařízení, v místě plnění činí 4 hodiny od nahlášení závady Objednatelem. Zhotovitel je zjištěnou závadu povinen odstranit do 24 hodin ode zahájení odstraňování závady nebo ve lhůtě stanovené na základě dohody s Objednatelem.
- 3.4. Reakční doba k vyproštění osoby z výtahu je 1 hod. od nahlášení Objednatelem.

#### 4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Cenu za realizaci Předmětu plnění bude Zhotovitel Objednateli účtovat dle ceníku uvedeného v **Příloze č. 3** této Smlouvy.
- 4.2. Jednotkové ceny uvedené v ceníku jsou cenami konečnými a nejvýše přípustnými a již v sobě zahrnují veškeré náklady Zhotovitele spojené s poskytováním Předmětu plnění dle této Smlouvy (vč. dopravy a času stráveného na cestě).
- 4.3. Cena za poskytnuté plnění bude hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem za poskytování plnění. Zhotovitel je oprávněn vystavit Objednateli fakturu nejdříve po potvrzení Servisního protokolu dle odst. 2.6 této Smlouvy Objednatelem, který bude nedílnou součástí každé faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den potvrzení Servisního protokolu ze strany Objednatele. Faktury budou zasílány ve formátu stanoveném Objednatelem na e-mailovou adresu faktury@psas.cz.
- 4.4. Faktury vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura musí dále vždy obsahovat:
- číslo Smlouvy Objednatele a číslo Objednávky;
  - číslo dotčeného útvaru Objednatele;
  - datum vystavení a splatnost faktury;
  - číslo faktury;
  - rozpis prováděných servisních prací a seznam použitých náhradních dílů a souvisejícího spotřebního materiálu;
  - cenu Předmětu plnění celkem v rozdělení na servisní práce a použité náhradní díly a související spotřební materiál.

Přílohou každé faktury musí dále být Objednatelem potvrzený Servisní protokol.

- 4.5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů). V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 4.6. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dní ode dne jejího převzetí Objednatelem. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele, uvedený na faktuře.
- 4.7. Zhotovitel je oprávněn každoročně navrhnout Objednateli navýšení jednotkových cen uvedených v **Příloze č. 3** ve výši vzrůstu průměrného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb (meziroční inflace), kterou vyhláší každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející vyjádřené v procentech, nejdříve však od března roku 2027, a to o míru inflace za období roku 2026. Toto zvýšení ceny podléhá písemné dohodě Smluvních stran a musí být upraveno změnou **Přílohy č. 3** formou oboustranně podepsaného dodatku ke Smlouvě.
- 4.8. V případě, že **Objednatel požaduje náhradní díl**, zaplatí za něj cenu fakturovanou třetí osobou, ke které bude přičtena odměna Zhotovitele ve výši 3 % z ceny bez DPH fakturované třetí osobou. Cenu fakturovanou třetí osobou je Zhotovitel povinen doložit Objednateli prostřednictvím účetního dokladu vystaveného třetí osobou. Pokud má Zhotovitel možnost pořídit náhradní díl za různou cenu, pořídí jej za cenu pro Objednatele nejvýhodnější, přičemž vždy musí jít o cenu v místě a čase obvyklou. Za účelem ověření skutečnosti dle předchozí věty je Zhotovitel povinen na vyžádání Objednatele poskytnout Objednateli doklady prokazující provedení průzkumu trhu, případně ceník třetí osoby, od které Zhotovitel náhradní díl pořizuje. Toto ustanovení se neuplatní pro případ, kdy Zhotovitel je zároveň výrobcem náhradního dílu.
- 4.9. V případě, že **Objednatel požaduje náhradní díl, kde výrobcem náhradního dílu je sám Zhotovitel**, zaplatí za něj Objednatel Zhotoviteli cenu v místě a čase obvyklou, která však nesmí být vyšší, než je cena náhradního dílu oficiálně stanovená výrobcem, resp. Zhotovitelem, v době montáže. Za účelem ověření skutečnosti dle předchozí věty je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli na vyžádání svůj oficiální ceník, případně jiným způsobem prokázat, že za stanovenou cenu běžně na trhu náhradní díl jiným objednatelům prodává. Toto ustanovení se použije pouze pro případ, že Zhotovitel je zároveň výrobcem náhradního dílu.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly na principu tzv. generační obměny, tj. náhradní díly či spotřební materiál dle této Smlouvy, který se již nevyrábí a není možné je dodat

za podmínek stanovených touto Smlouvou, budou nahrazeny náhradními díly či spotřebním materiálem, které jsou v nabídce výrobců náhradou za již nevyráběné náhradní díly či spotřební materiál. Dodání těchto náhradních dílů či materiálu může být realizováno za podmínky, že nové náhradní díly či materiál budou dodávány za jednotkovou cenu bez DPH stejnou nebo nižší, než je cena za původní již nevyráběné díly či materiál dle této Smlouvy a budou mít minimálně stejné, nebo lepší užité vlastnosti a technické parametry než původní již nevyráběné díly a materiál.

## 5. Ostatní ujednání

- 5.1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, jejichž funkce jsou uvedeny v **Příloze č. 4** této Smlouvy. Písemné úkony, sdělení, oznámení, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami mohou být učiněny pouze písemně prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou, osobním předáním nebo e-mailem. Změna kontaktních osob uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy může být oznámena druhé Smluvní straně písemně či e-mailem bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje před začátkem plnění této Smlouvy seznámit se na pracovištích Objednatele se všemi riziky, podle nich a druhu vykonávané práce se na vlastní náklady plně vybavit odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky a Objednatele písemně upozornit na všechny okolnosti, které plněním této Smlouvy mohou na pracovištích Objednatele ovlivnit bezpečnost a hygienu práce, bezpečnost technických zařízení a objektů, požární ochranu a ochranu životního prostředí.
- 5.3. Zhotovitel si je vědom vlastní odpovědnosti za škodu způsobenou věcí použitou při plnění povinností Zhotovitele z této Smlouvy v souladu s § 2936 a násl. Občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje vykonávat po celou dobu nad věcí, kterou použije k plnění povinností dle této Smlouvy, dohled. Smluvní strany si ujednaly, že Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli či třetí osobě, škodu způsobenou věcí použitou k plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy i tehdy, pokud dohled nad věcí nezanedbá.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vést veškerou technickou dokumentaci dle platných ČSN a platné legislativy, která bude uložena v místě plnění, provozní deník (ode dne zahájení plnění dle Smlouvy), atd.
- 5.5. V případě veškerých odpadů vzniklých při plnění dle Smlouvy, je původcem odpadu Zhotovitel, přičemž se zavazuje dodržet veškeré povinnosti dle zákona o odpadech a souvisejících předpisů.
- 5.6. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti Smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním

smlouvy, a to s pojistným limitem ve výši 3.000.000, - Kč. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv do 3 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele aktuální doklad o pojištění odpovědnosti za škodu dle předchozí věty tohoto článku.

## **6. Sankce**

- 6.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením poskytování plnění nebo s poskytnutím plnění ve lhůtě vyplývající z příslušné Objednávky nebo z této Smlouvy především dle odst. 3.2, 3.3., 3.4. této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 6.2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle odst. 7.3, této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.3. V případě, že Zhotovitel nebude mít sjednáno pojištění dle čl. 5.6. Smlouvy nebo v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné Smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 6.4. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
- 6.5. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty Objednatelem Zhotoviteli.

## **7. Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že plnění poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy nemá žádné faktické nebo právní vady. Objednatel je oprávněn po celou dobu trvání záruky za jakost uplatnit u Zhotovitele právo z vadného plnění, které zakládá vada, kterou mají poskytnuté práce, materiály, náhradní díly nebo jiné plnění dle této Smlouvy při jejich převzetí Objednatelem, nebo která se vyskytne v záruční době. Právo Objednatele z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na servisní práce, náhradní díly, spotřební materiál a jiné plnění použité při plnění této Smlouvy. Záruční doba na servisní práce, náhradní díly, spotřební materiál a jiné plnění se sjednává na dobu 24 měsíců. Záruční doba běží od okamžiku potvrzení příslušného Servisního protokolu dle odst. 2.6 této Smlouvy Objednatelem.

- 7.3. Pokud má v rámci uplatnění práva Objednatele z vadného plnění, resp. v rámci uplatnění práva ze záruky za jakost plnění, dojít k odstranění vady, je Zhotovitel povinen vadu odstranit bezplatně, ve lhůtě určené Objednatelem, nejpozději však do 30 dní ode dne doručení oznámení o reklamaci Zhotoviteli.
- 7.4. Práva z vadného plnění, resp. ze záruky za jakost plnění, se nedotýkají práva Objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2618 Občanského zákoníku nepoužije.

## 8. Závěrečné ustanovení

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá se na dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy nebo do vyčerpání limitu plnění dle odst. 1.11. této Smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 8.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění ve veřejném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran jsou upraveny Všeobecnými nákupními podmínkami Objednatele, které tvoří **Přílohu č. 5** této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se Všeobecnými nákupními podmínkami Objednatele seznámil a souhlasí s nimi. Smluvní strany si ujednaly, že Objednatel je oprávněn po podpisu této Smlouvy poslední Smluvní stranou jednostranně měnit Všeobecné nákupní podmínky Objednatele postupem stanoveným ve Všeobecných nákupních podmínkách Objednatele. V případě rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a ustanovením uvedeným ve Všeobecných nákupních podmínkách Objednatele má přednost ustanovení této Smlouvy.
- 8.4. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem a ZZVZ.
- 8.5. Tato Smlouva může být doplněna nebo změněna pouze se souhlasem obou Smluvních stran, a to písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 8.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom písemně potvrzeném vyhotovení.
- 8.7. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.



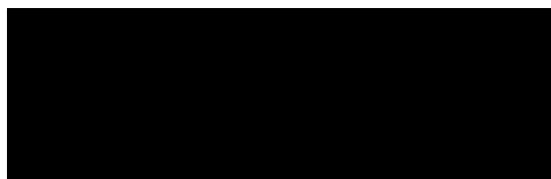
Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

8.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 Seznam instalovaného Zařízení
- Příloha č. 2 Specifikace servisních služeb
- Příloha č. 3 Ceník servisních prací
- Příloha č. 4 Seznam funkcí kontaktních osob
- Příloha č. 5 Všeobecné nákupní podmínky Objednatele

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Za Objednatele:**



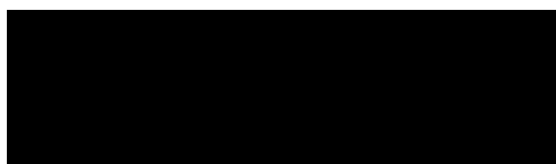
Jméno: \_\_\_\_\_

Funkce: \_\_\_\_\_



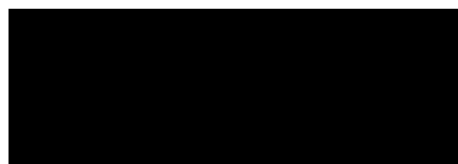
V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Za Zhotovitele:**



Jméno: \_\_\_\_\_

Funkce: \_\_\_\_\_



Jméno: \_\_\_\_\_

Funkce: \_\_\_\_\_





Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

### **Příloha č. 1 – Seznam instalovaného zařízení**

#### **Výtah č. 1 na adrese Pražské služby, a.s., Průmyslová 32, Praha, administrativní budova**

Výrobce: Otis a.s. Břeclav

Model: GEN2COMFORT 630

Rok pořízení: 2014

Výrobní číslo: C5KEG027

Typ výtahu (osobní, Comfort 630/1)

Evakuační: Ne

Požární: Ne

Nosnost: 630 kg

Počet stanic: 4

#### **Výtah č. 2, na adrese Pražské služby, a.s., Průmyslová 32, Praha, 2. stupeň čištění**

Výrobce: Otis a.s. Břeclav

Model: GEN2MOD 1000

Rok pořízení: 2014

Výrobní číslo: C5SE5338

Typ výtahu: osobní se samoobsluhou

Evakuační: Ne

Požární: Ne

Nosnost: 1000 kg

Počet stanic: 5

#### **Výtah č. 3, na adrese Pražské služby, a.s., Průmyslová 32, Praha, 2 – SO 007 – administrativní budova, kuchyňský blok**

Výrobce: Prago-lift

Model: MT100

Rok pořízení: 1997



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

Výrobní číslo: 75862

Typ výtahu: C

Evakuační: Ne

Požární: Ne

Nosnost: 1000

Počet stanic 2/2

**Výtah č. 4 na adrese Pražské služby, a.s., Průmyslová 32, Praha, 2 – SO 01001 – hlavní výrobní blok východ**

Výrobce: Schindler CZ a.s.

Model: Elektrický trakční výtah A2N – 2000, NTV 2000

Rok pořízení: 1997

Výrobní číslo: 0497044

Typ výtahu (osobní, nákladní): A2N

Evakuační: Ne

Požární: Ne

Nosnost: 2000 kg

Počet stanic 10/12

**Výtah č. 5, na adrese Pražské služby, a.s., Průmyslová 32, Praha, 2 – SO 01001 – hlavní výrobní blok západ**

Výrobce: Prago-lift

Model: Elektrický trakční výtah A2N – 2000, NTV 2000

Rok pořízení: 1997

Výrobní číslo: 41923255

Typ výtahu (osobní, nákladní): A2N

Evakuační: Ne

Požární: Ne

Nosnost: 2000 kg

Počet stanic: 8/10



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

**Výtah č. 6, na adrese Pod Šancemi 444/1, 19000 Praha 9**

Výrobce: Schindler CZ, a.s.

Model: S6200

Rok pořízení: 2009

Výrobní číslo: 1201488

Typ výtahu (osobní, nákladní): osobní A1

Evakuační: NE

Požární: NE

Nosnost: 450 kg

Počet stanic: 8

**Výtah č. 7, na adrese Pod Šancemi 444/1, 19000 Praha 9**

Výrobce: Schindler CZ, a.s.

Model: S6200

Rok pořízení: 2009

Výrobní číslo: 1201489

Typ výtahu (osobní, nákladní): osobní A1

Evakuační: NE

Požární: NE

Nosnost: 450 kg

Počet stanic: 8

**Výtah č. 8, na adrese Pod Šancemi 444/1, 19000 Praha 9**

Výrobce: Výtahy MKV s.r.o.

Model: OVTC 630

Rok pořízení: 2023

Výrobní číslo: 2022023

Typ výtahu (osobní, nákladní): osobní

Evakuační: NE



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

Požární: NE

Nosnost: 630 kg

Počet stanic: 2

**Výtah č. 9, na adrese Pod Šancemi 444/1, 19000 Praha 9**

Výrobce: OTIS a.s.

Model: TOV 2000

Rok pořízení: 2012

Výrobní číslo: C5SE2141

Typ výtahu (osobní, nákladní): osobní

Evakuační: NE

Požární: NE

Nosnost: 2000 kg

Počet stanic: 5

**Výtah č. 10, na adrese Pod Šancemi 444/1, 19000 Praha 9**

Výrobce: OTIS a.s.

Model: GEN2 Power 2000

Rok pořízení: 2020

Výrobní číslo: C5KEJ611

Typ výtahu (osobní, nákladní): osobní

Evakuační: NE

Požární: NE

Nosnost: 2000 kg

Počet stanic: 5

## **Příloha č. 2 – Specifikace servisních služeb**

**Předmětem servisních služeb jsou zejména:**

### **1) Činnosti zahrnuté do MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU (vč. dopravy do místa plnění a času stráveného na cestě)**

#### **1. Provádění odborných prohlídek**

- odborné prohlídky výtahů a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahů za účelem posouzení celkového stavu výtahů, včetně kontroly vedení provozní dokumentace v rozsahu a ve lhůtách podle příslušných platných a účinných právních předpisů a technických norem v závislosti na druhu, kategorii, době uvedení do provozu a dalších relevantních parametrech výtahů, včetně zajištění všech souvisejících povinností a činností (zejm. provedení záznamu o odborné prohlídce do karty preventivní údržby a do knihy odborných prohlídek apod.). Zhotovitel je povinen neprodleně seznámit Objednatele, resp. jím pověřenou osobu, se závěry a výsledky odborné prohlídky a se záznamem o odborné prohlídce provedeným v kartě preventivní údržby a v knize odborných prohlídek.

#### **2. Provádění odborných zkoušek a posouzení provozních rizik**

- odborné zkoušky výtahů k ověření funkčnosti a způsobilosti výtahů k dalšímu provozu, a to včetně prověření elektrických zařízení výtahů v rozsahu a ve lhůtách podle příslušných platných a účinných právních předpisů a technických norem v závislosti na druhu, kategorii, době uvedení do provozu a dalších relevantních parametrech výtahů, včetně zajištění všech souvisejících povinností a činností (zejm. provedení záznamu o odborné zkoušce do karty preventivní údržby a sepsání protokolu o odborné zkoušce apod.). Zhotovitel je povinen neprodleně seznámit Objednatele, resp. jím pověřenou osobu, se závěry a výsledky odborné zkoušky a se záznamem o odborné zkoušce provedeným v kartě preventivní údržby a předat Objednateli, resp. jím pověřené osobě protokol o provedené odborné zkoušce.

Dále:

- v rámci provádění odborných zkoušek výtahů identifikovat a posoudit provozní rizika výtahů. Zjištěná nebezpečí a nebezpečné situace, resp. z nich vyplývající provozní rizika, se Zhotovitel zavazuje zaznamenat do přílohy protokolu o odborné zkoušce.
- v závislosti na zjištěných provozních rizicích navrhnout potřebná nápravná opatření.

- neprodleně seznámit Objednatele, resp. jím pověřenou osobu, se zjištěnými provozními riziky a navrženými nápravnými opatřeními.
- poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost při zajišťování implementace nápravných opatření.

### **3. Provádění pravidelné preventivní údržby**

- pravidelná preventivní údržba výtahů k zajištění spolehlivosti, provozní způsobilosti a předcházení poruchovosti výtahů a ke snížení pozdějších nákladů na opravu poruch.
  - v rozsahu a ve lhůtách podle příslušných platných a účinných právních předpisů, technických norem a pokynů výrobců výtahů v závislosti na druhu, kategorii, době uvedení do provozu a dalších relevantních parametrech výtahů, včetně zajištění všech souvisejících povinností a činností (zejm. provedení záznamu o pravidelné preventivní údržbě do karty preventivní údržby apod.). Plán preventivní údržby Zhotovitel zpracuje a předloží Objednateli k založení do 30 dní ode dne účinnosti smlouvy.

#### **Součástí pravidelné preventivní údržby bude zejména:**

- mazání a doplnění olejů výtahů podle mazacího plánu výrobců výtahů (není-li tento plán některým výrobcem výtahů stanoven, stanoví jej Zhotovitel podle svých odborných znalostí a zkušeností);
- čištění kabin výtahů od provozních nečistot;
- čištění ostatních částí výtahů (strojovny apod.) a výtahových šachet od provozních nečistot;
- seřízení a nastavení všech částí výtahů;
- preventivní výměnu drobných součástí;
  - drobnou součástí se rozumí šrouby, podložky, matky, pružiny, kontakty, světelné zdroje a drobný spojovací materiál
- kontrolu funkčního stavu podle příslušných platných a účinných právních předpisů, technických norem a pokynů výrobců výtahů.

Zhotovitel je povinen neprodleně seznámit Objednatele, resp. jím pověřenou osobu, s provedenou pravidelnou preventivní údržbou a se záznamem o pravidelné preventivní údržbě provedeným v kartě preventivní údržby.

### **4. Odstraňování běžných provozních poruch:**

- provádění odstraňování běžných provozních poruch výtahů, zejm.:
  - opravy a seřízení ložisek, kladek, brzd a dalších částí výtahů;

- opravy a seřízení elektrických přístrojů a dotažení všech spojů rozvaděče a elektrického vedení;
- opravy a seřízení motorů, kontrola spojů a elektrických přívodů, měření izolačního odporu apod.;
- opravy a seřízení dveří, dveřních uzávěrek a spínačů, pohonu dveří, vodících kladek a čelistí apod.;
- seřízení, upevnění, vyrovnaní nosných prostředků a vodítek;
- opravy, seřízení a vyčištění kontaktů, spínačů, tlačítek, přivolávačů apod.;
- výměna nebo doplnění drobných součástí.

**Odstraňováním běžných provozních poruch není:**

- odstraňování havarijního stavu;
- oprava poruchy nezpůsobené běžným provozem a užíváním (např. poruch způsobených nesprávnou obsluhou, vandalstvím apod.);
- oprava poruchy vyžadující dodání náhradních dílů a součástek, které nejsou drobnými součástmi.

**5. Provoz technického dispečinku zahrnuje:**

- provoz telefonní linky v režimu 24 hodin, 7 dní v týdnu, prostřednictvím které bude Objednatel schopen Zhotoviteli nahlásit své požadavky, potřeby, pokyny nebo oznámit poruchy, havarijní stavy apod.
- vše bude zaznamenáváno a monitorováno až do jejich úplného odstranění a záznam o nich archivován po dobu platnosti Smlouvy s možností zaslání přehledu Objednateli.

**6. Zajišťování pohotovosti (dále také jen „Pohotovost“) zahrnuje:**

- připravenost Zhotovitele zajistit plnění požadavků Objednatele
  - na vyproštění osob nebo nákladů,
  - na odstraňování běžných provozních poruch, případně
  - na další opravy nebo úpravy výtahů nebo činnosti spojené se zajišťováním řádného fungování výtahů nonstop

Zhotovitel je povinen zajišťovat Pohotovost nepřetržitě po celou dobu plnění Smlouvy.



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

**Další servisní činnosti a služby MIMO MĚSÍČNÍ PAUŠÁL: zejm.**

- Vyproštění osob nebo nákladů
- Odstraňování havarijních stavů (porucha bránící jeho užívání a nahlášená Objednatelem jako havarijní)
- Školení zaměstnanců vybraných Objednatelem
- Zajištění provedení inspekčních prohlídek

Tyto služby budou účtovány dle hodinové sazby jako cena za servisní činnosti nezahrnuté v měsíčním paušálu

**Příloha č. 3 – Ceník servisních prací**

| <b>Položky</b>          | <b>Jednotková cena<br/>(za 1 měsíc)<br/>v Kč bez DPH</b> |
|-------------------------|----------------------------------------------------------|
| Paušál - Výtah číslo 1  | 980,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 2  | 980,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 3  | 200,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 4  | 960,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 5  | 960,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 6  | 870,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 7  | 870,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 8  | 750,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 9  | 950,00                                                   |
| Paušál - Výtah číslo 10 | 950,00                                                   |

| <b>Položky</b>                                                               | <b>Jednotková cena<br/>(1 člověkohodina)<br/>v Kč bez DPH</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Cena za servisní činnosti nezahrnuté v měsíčním paušálu<br>(1 člověkohodina) | 250,00                                                        |

*Uvedené ceny jsou konečné a zahrnují veškeré náklady, včetně dopravy a času stráveného na cestě.*

**Příloha č. 4 Seznam funkcí kontaktních osob**

**Funkce kontaktních osob za Objednatele**

**Ve věcech smluvních:**

[Redacted]  
Pozice: [Redacted]  
Tel: +420 [Redacted]  
E-mail: [Redacted]

**Ve věcech provozních za provozovny:**

- **Průmyslová 615/32, Praha 10**

[Redacted]  
Pozice: [Redacted]  
Tel: +420 [Redacted]  
E-mail: [Redacted]

[Redacted]  
Pozice: [Redacted]  
Tel.: +420 [Redacted]  
E-mail: [Redacted]

[Redacted]  
Pozice: [Redacted]  
Tel.: +420 [Redacted]  
E-mail: [Redacted]

- **Pod Šancemi 444/1,190 00 Praha – Vysočany**

[Redacted]  
Pozice: [Redacted]  
Tel: +420 [Redacted]  
E-mail: [Redacted]



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

**Za kontaktních osob za Zhotovitele:**

**Ve věcech smluvních:**

[Redacted]

Pozice:

Tel: +420

E-mail:

**Ve věcech provozních:**

[Redacted]

Pozice:

Tel: +420

E-mail:



Číslo Smlouvy Objednatele: D25-00102

**Příloha č. 5 Všeobecné nákupní podmínky Objednatele**

*(Tato strana je úmyslně ponechána prázdná. Všeobecné nákupní podmínky společnosti Pražské služby, a. s. následují na další straně)*

## VŠEOBECNÉ NÁKUPNÍ PODMÍNKY SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

### 1. DEFINICE POJMŮ

Není-li stanoveno jinak, mají pojmy s velkým počátečním písmenem obsažené v těchto VNP následující význam:

„**Cena**“ znamená cenu, kterou Dodavatel fakturuje PS za poskytování Plnění dle Smlouvy.

„**Faktura**“ znamená daňový doklad vystavovaný ze strany Dodavatele PS vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce nebo jiného období, v němž bylo Plnění poskytováno, nebo ihned po poskytnutí Plnění. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„**Dodavatel**“ znamená fyzickou nebo právnickou osobu, která na základě Smlouvy poskytuje PS Plnění.

„**INCOTERMS 2010**“ znamená soubor mezinárodních pravidel pro výklad nejvíce běžně používaných obchodních (dodacích) doložek v zahraničním obchodě vydaných Mezinárodní obchodní komorou v Paříži.

„**Internetové stránky PS**“ znamená internetové stránky PS dostupné na webové adrese [www.psas.cz](http://www.psas.cz).

„**Místo Plnění**“ znamená místo určené ve Smlouvě, na kterém Dodavatel poskytuje Plnění; je-li takových míst určeno více, považuje se každé takové místo za Místo Plnění.

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**Pracovní den**“ znamená kterýkoli den v týdnu od pondělí do pátku, vyjma dnů pracovního klidu dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, ve znění pozdějších předpisů.

„**PS**“ znamená obchodní společnost Pražské služby, a.s., se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ 190 00, IČO: 601 94 120, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.

„**Plnění**“ znamená jakékoli poskytování služeb, odevzdání zboží, tj. věci včetně jejich součástí, provedení díla spočívající ve zhotovení věci, její montáži, údržbě, opravě či úpravě, nebo provedení činnosti směřující k jinému výsledku či jiné plnění, které Dodavatel poskytuje PS na základě Smlouvy.

„**Smlouva**“ znamená jakoukoli smlouvu či jiné ujednání uzavřené mezi Smluvními stranami, jejímž předmětem je poskytování Plnění Dodavatelem PS. Pokud není v těchto VNP uvedeno jinak, pojem Smlouva zahrnuje i objednávku. Objedávka je dokument, kterým PS požadují Plnění od Dodavatele, nebo rozšíření Smlouvou sjednaného rozsahu Plnění poskytovaného Dodavatelem. Není-li uvedeno jinak, akceptací objednávky ze strany Dodavatele se objednávka stává součástí Smlouvy a v objednávce vyžádané plnění se stává součástí Plnění. Podmínky smluvních vztahů dle těchto VNP pro případ uzavření Smlouvy jsou aplikovatelné i na smluvní vztahy vznikající na základě objednávky, není-li dále uvedeno jinak.

„**Smluvní strana**“ znamená jednotlivě PS nebo Dodavatele a „**Smluvní strany**“ znamená společně PS a Dodavatele.

„**Poddodavatel**“ znamená třetí osobu, která Dodavateli pro realizaci Smlouvy dodá či poskytne Plnění nebo jeho část.

„**Vadné plnění**“ znamená porušení Smlouvy či VNP ze strany Dodavatele, a to zejména nesprávný postup či nečinnost při plnění Smlouvy, neposkytnutí Plnění řádně a/nebo včas, použití nezpůsobilého vybavení, výsledek provedené činnosti neodpovídající Smlouvě atd.

„**Věci**“ znamená veškeré věci, pomůcky, materiál či nástroje potřebné pro poskytování Plnění.

„VNP“ znamená tyto všeobecné nákupní podmínky, ve znění jejich případných změn a dodatků. Úplné znění VNP je uvedeno na Internetových stránkách PS.

„Výběrové řízení“ znamená zadávací, výběrové či poptávkové řízení vyhlášené PS za účelem výběru nejvhodnějšího Dodavatele, v němž dodavatelé předkládají PS nabídky na poskytování plnění požadovaného PS, a to včetně ceny požadované za toto plnění. **Vyšší moc**“ znamená mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku vzniklou nezávisle na vůli Smluvních stran, která jedné nebo oběma Smluvním stranám dočasně nebo trvale zabránila v Plnění. Pro účely těchto VNP se za takovou překážku považují zejména přírodní katastrofy, nehody, havárie, teroristické útoky, války, občanské nepokoje, povstání či revoluce nebo stávky nikoliv lokálního charakteru. Za událost Vyšší moci nejsou považovány takové události jako výluha, zpoždění dodávek Poddodavatelů (pokud nejsou způsobeny událostmi Vyšší moci), platební neschopnost, nedostatek pracovních sil nebo materiálu.

„ZZVZ“ znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

„VZMR“ znamená veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Tyto VNP jsou vypracovány v souladu s ustanovením § 1751 Občanského zákoníku a stanovují základní pravidla, kterými se budou řídit všechny vztahy mezi PS a Dodavatelem při koupi zboží, poskytování služeb, provádění díla či jiném Plnění pro PS založeném Smlouvou. Aktuální znění VNP je přístupné na Internetových stránkách PS, pokud nejsou v uzavřené Smlouvě mezi Smluvními stranami stanoveny podmínky jiné.
- 2.2 Tyto VNP tvoří přílohu každé Smlouvy a jsou její nedílnou součástí bez ohledu na to, zda jsou ke Smlouvě přiloženy či nikoliv.
- 2.3 Uzavřením Smlouvy Dodavatel závazně souhlasí se všemi právy a povinnostmi obsaženými v těchto VNP. Dodavatel je povinen se řádně seznámit se všemi ustanoveními těchto VNP a se všemi jejich změnami, výslovně je ve Smlouvě přijmout a dodržovat je. Dodavatel je povinen zajistit, aby osoby podílející se z jeho strany na poskytování Plnění, zejména Poddodavatelé, byly v potřebném rozsahu s VNP obeznámeny.
- 2.4 Obchodní podmínky Dodavatele jsou pro smluvní vztahy založené Smlouvou neúčinné a neaplikovatelné, ledaže PS vyjádří svůj předchozí písemný souhlas, že vybraná konkrétní ustanovení obchodních podmínek Dodavatele budou aplikovatelná i v případě smluvního vztahu založeného Smlouvou s tím, že PS rovněž přesně určí, která konkrétní ustanovení obchodních podmínek Dodavatele mají nahradit konkrétní jednotlivá ustanovení těchto VNP.

## 3. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 3.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat PS Plnění řádně a včas v souladu se Smlouvou a těmito VNP. Dodavatel se zavazuje Plnění poskytovat tak, aby co nejméně omezoval činnost PS. Při poskytování Plnění se Dodavatel zavazuje učinit nezbytná opatření k tomu, aby nedocházelo ke znečišťování a poškozování životního prostředí a aby bylo chráněno zdraví osob.
- 3.2 Plnění se považuje za dodané včas, je-li dodáno ve sjednaném termínu Plnění. Plnění se považuje za řádně dodané okamžikem splnění všech následujících podmínek:
  - a) Plnění je PS řádně doručeno do Místa Plnění,

- b) společně s Plněním jsou dodány úplné a bezvadné doklady, které se k němu vztahují,
  - c) Plnění je ze strany PS po podrobné prohlídce převzato, nevyhradí-li si PS, že Plnění bude převzato bez podrobné prohlídky. Předání a převzetí bude Smluvními stranami písemně potvrzeno, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení potvrzení o převzetí,
  - d) Plnění je dodáno PS bez vad, nebo Plnění je dodáno se zjevnými vadami s tím, že PS tyto vady vyhradí, uvedou je do potvrzení o převzetí a výslovně prohlásí, že přes tyto vady uvedené Plnění přebírají. V takovémto případě jsou PS povinny do potvrzení o převzetí zjištěnou zjevnou vadu náležitě specifikovat, a to označením vady nebo popsáním, jak se vada projevuje.
- 3.3 Dodavatel je oprávněn poskytnout částečné nebo předčasné Plnění pouze s předchozím písemným souhlasem PS, přičemž všechny právní důsledky, a to zejména záruční doba, přechod nebezpečí a platební podmínky, se v každém případě řídí dobou Plnění stanovenou ve Smlouvě. Dílčí dodávky Plnění jsou možné pouze, pokud je tak dohodnuto ve Smlouvě nebo s tím souhlasí PS.
- 3.4 Dodavatel se zavazuje dodat zboží či dílo představující Plnění znatelně označené číslem Smlouvy, spolu s veškerými dalšími doklady náležejícími ke zboží, jako jsou např. veškeré doklady upravující technické podmínky instalace, provozu a údržby Plnění ve formě zboží či díla, prohlášení o shodě, atesty, návod na použití, bezpečnostní listy, jakož i další doklady, které jsou nutné k užívání či k dalšímu nakládání se zbožím či dílem, včetně upozornění, pokud Plnění vyžaduje zvláštní zacházení, montáž, údržbu apod. a/nebo doklady, které jsou vyžadovány obecně závaznými právními či technickými předpisy, případně další dokumenty požadované PS. Veškeré doklady musí být Dodavatelem dodány v originále, v písemné formě, čitelné a na požádání PS i v elektronické podobě. V případě, že doklady nejsou v českém jazyce, je Dodavatel povinen zajistit jejich překlad a předat PS vždy alespoň jedno vyhotovení dokladů v českém jazyce. Dodavatel je dále povinen poskytnout PS na jejich žádost veškerou pomoc a součinnost při obstarávání dokladů nebo odpovídajících elektronických zpráv vystavených nebo vydaných v České republice a/nebo v zemi původu, které PS mohou požadovat pro vývoz a/nebo dovoz zboží a v případě potřeby pro průvoz zboží po území třetího státu. V případě, že v důsledku prodlení Dodavatele s předáním řádných a kompletních dokladů vzniknou PS jakékoli dodatečné náklady (jako celní, skladovací či jiné poplatky), je povinen tyto náklady uhradit Dodavatel.
- 3.5 Dodavatel se zavazuje spolupracovat s PS a poskytovat jim veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Plnění.
- 3.6 Dodavatel se zavazuje neprovádět změny v rozsahu a kvalitě Plnění bez souhlasu PS. PS jsou oprávněny neudělit souhlas se změnou v rozsahu a kvalitě Plnění, zejména pokud by taková změna byla v rozporu s ustanoveními ZZVZ.
- 3.7 Dodavatel je povinen PS včas upozornit na všechny okolnosti a potenciálně nebezpečné činnosti, které by při poskytování Plnění mohly vést k ohrožení života či zdraví osob, k ohrožení zařízení nebo provozu PS či ke vzniku škody na straně PS.
- 3.8 Dodavatel je povinen včas informovat PS o okolnostech, které mu nebo Poddodavateli z provozních nebo jiných důvodů dočasně brání v poskytnutí Plnění. Nelze-li tyto důvody klást k tíži PS, nemá Dodavatel právo na náhradu škody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují jednat o náhradním řešení vzniklé situace.
- 3.9 Dodavatel se zavazuje při poskytování Plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k poskytování Plnění, všechny bezpečnostní, hygienické, ekologické a protipožární předpisy a příslušná ustanovení technických norem.

- 3.10 Pokud Dodavatel provádí Plnění předmětu Smlouvy v areálu PS nebo v místě PS určeném, je povinen se za tímto účelem pohybovat pouze v prostorách nebo manipulačních plochách vymezených mu PS a dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jakékoliv věci či jiné předměty, které buď slouží k Plnění předmětu Smlouvy, nebo se stanou jeho součástí, je Dodavatel povinen řádně skladovat v prostorách vymezených mu k tomu PS a řádně je zabezpečit před odcizením a udržovat je v řádném, uklizeném stavu. Po splnění předmětu Smlouvy je Dodavatel povinen tyto prostory uvést do původního, příp. jinak dohodnutého stavu a předat je PS na základě písemného protokolu v dohodnutém termínu, jinak nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od splnění předmětu Smlouvy.
- 3.11 Dodavatel se zavazuje používat při poskytování Plnění pouze technicky způsobilé stroje, zařízení a další vybavení.
- 3.12 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS použít pro poskytování Plnění či jeho části Poddodavatele. To neplatí v případě, že se jedná o Plnění dle Smlouvy jejímž uzavření předcházelo Výběrové řízení dle ZZVZ (včetně VZMR), v takovém případě je Dodavatel oprávněn použít pro poskytování části Plnění pouze takového Poddodavatele, kterého uvedl v nabídce pro poskytování příslušné části Plnění a není oprávněn ho změnit bez předchozího písemného souhlasu PS. V případě, že se jednalo o Poddodavatele, jehož prostřednictvím Dodavatel ve Výběrovém řízení dle ZZVZ prokazoval kvalifikaci, lze ho nahradit pouze Poddodavatelem se stejnou nebo vyšší kvalifikací.
- 3.13 Dodavatel je povinen zajistit, že se Poddodavatel seznámí s těmito VNP a bude je dodržovat. Dodavatel vždy musí PS oznámit, která část Plnění byla v souladu s VNP poskytována Poddodavatelem a pokud je Plnění ve formě zboží označeno identifikačními údaji Poddodavatele, je Dodavatel povinen takové identifikační údaje na zboží ponechat. Dodavatel odpovídá PS i za Plnění poskytnuté Poddodavatelem, jako by Plnění poskytoval sám.
- 3.14 Dodavatel je povinen postupovat při poskytování Plnění s potřebnou odbornou péčí a podle příkazů PS. Při poskytování Plnění je Dodavatel povinen upozorňovat PS na nevhodnost příkazů PS, které by mohly mít za následek vznik škody. Pokud Dodavatel PS na nevhodnost příkazů PS písemně bez zbytečného odkladu neupozorní, odpovídá Dodavatel též za případné vady a škodu způsobenou provedením nevhodných příkazů PS.
- 3.15 Dodavatel je povinen obstarat si veškeré potřebné Věci pro poskytování Plnění, ledaže jsou povinny tyto Věci na základě Smlouvy obstarat PS, a to ve lhůtě dle Smlouvy, jinak ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy Dodavatele k předání těchto Věcí. V případě, že Věci pro poskytování Plnění obstarávají za podmínek dle předchozí věty PS, je Dodavatel po dokončení poskytnutí Plnění povinen vrátit PS veškeré Věci, které Dodavatel od PS převzal za účelem poskytnutí Plnění a které nebyly při poskytnutí Plnění zpracovány.
- 3.16 V případě dodání Plnění je Dodavatel povinen pro případnou přepravu na své náklady Plnění zabalit a vhodně zajistit tak, aby v průběhu přepravy, včetně nakládky a vykládky, nemohlo dojít k jeho poškození, znehodnocení nebo zcizení a aby obal umožňoval bezpečné a dlouhodobé uskladnění Plnění bez ztráty jeho kvality. Na obalu Plnění musí být na viditelném místě čitelné označení Dodavatele, PS, číslo objednávky a další náležitosti označení dle Smlouvy. V případě, že bude obal Dodavatelem označený jako vratný, je Dodavatel povinen si obal na vlastní náklady vyzvednout u PS, a to do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne převzetí Plnění ze strany PS. Při balení a zajištění Plnění pro přepravu je Dodavatel povinen respektovat příkazy PS. Dodavatel je povinen upozornit PS na nevhodnost příkazů PS. Pokud Dodavatel PS na nevhodnost jejich příkazů neupozorní, odpovídá Dodavatel též za případné škody způsobené provedením nevhodných pokynů PS.

- 3.17 Dodavatel odpovídá v plné výši za veškerou škodu způsobenou PS, zákazníkům PS či jiným osobám v souvislosti s porušením svých povinností ze Smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit PS škodu, zejména veškeré částky, které PS v souvislosti s porušením povinností Dodavatele ze Smlouvy vynaloží, náklady řízení PS vedených v souvislosti s porušením povinností ze Smlouvy, jakož i všechny náklady vzniklé v souvislosti s Vadným Plněním. Dodavatel se zavazuje uhradit PS škodu v plném rozsahu, a to do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy PS.
- 3.18 Dodavatel neodpovídá PS za škodu zapříčiněnou výhradně Vyšší mocí. V případě výskytu Vyšší moci se prodlužují lhůty k plnění smluvních závazků o dobu, po kterou budou skutečnosti představující Vyšší moc trvat. O výskytu a zániku skutečností představujících Vyšší moc je Dodavatel povinen PS bez zbytečného odkladu informovat. Dodavatel je povinen PS písemně informovat bez zbytečného prodlení i o výskytu a zániku události Vyšší moci u jeho Poddodavatele. Odpovědnost dle Smlouvy však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná Smluvní strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, překážka, která vznikla v důsledku hospodářských poměrů povinné Smluvní strany, nebo překážka, kterou byla povinná Smluvní strana povinna překonat. Pokud trvání zásahu či okolnosti Vyšší moci nepřesáhne tři měsíce, termín pro dané Plnění bude prodloužen o dobu trvání takového zásahu. V případě, že stav Vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá Smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy.
- 3.19 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči PS proti jakékoli pohledávce PS vůči Dodavateli.
- 3.20 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky vůči PS vyplývající ze Smlouvy.

#### **4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI PS**

- 4.1 PS se zavazují za řádně a včas poskytnuté Plnění zaplatit stanovenou Cenu, a to způsobem a za podmínek stanovených Smlouvou a VNP.
- 4.2 PS jsou oprávněny kontrolovat poskytování Plnění kdykoli v průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy.
- 4.3 PS jsou oprávněny předkládat Dodavateli objednávky, reklamace či jakékoliv jiné návrhy.
- 4.4 PS se zavazují umožnit zaměstnancům Dodavatele zajišťujícím poskytování Plnění vstup do Místa Plnění, pokud se Místo Plnění nachází u PS.
- 4.5 PS neodpovídají Dodavateli za škodu zapříčiněnou Vyšší mocí. O výskytu skutečností představujících Vyšší moc jsou PS povinny Dodavatele bez zbytečného odkladu informovat.
- 4.6 PS dále neodpovídají Dodavateli za škodu způsobenou:
- a) událostmi pod kontrolou Dodavatele nebo událostmi, za něž je odpovědný Dodavatel;
  - b) porušením povinností Dodavatele ze Smlouvy a/nebo VNP nebo prodlením Dodavatele s plněním jeho povinností ze Smlouvy;
  - c) protiprávním úkonem Dodavatele;
  - d) porušením povinnosti PS, byla-li povinnost porušena v důsledku jednání Dodavatele nebo nedostatečné součinnosti Dodavatele, k níž byl Dodavatel povinen;
  - e) Dodavateli v důsledku jeho vlastního rozhodnutí obchodní i neobchodní povahy;

f) v důsledku toho, že PS jednaly podle Smlouvy nebo závazných předpisů.

Nastane-li nebo hrozí-li kterákoli z událostí uvedených v tomto odstavci VNP, jsou obě Smluvní strany povinny učinit přiměřené kroky k minimalizaci vzniklé nebo hrozící škody.

- 4.7 PS jsou oprávněny kdykoli i bez předchozího upozornění a bez souhlasu Dodavatele jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči Dodavateli, ať splatnou či nesplatnou, proti jakékoli pohledávce Dodavatele vůči PS, ať splatné či nesplatné.
- 4.8 PS jsou dále oprávněny kdykoli i bez předchozího upozornění a bez souhlasu Dodavatele postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky vůči Dodavateli vyplývající ze Smlouvy, nedojde-li tím ke zhoršení dobytosti nebo zajištění pohledávky Dodavatele.

## **5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 5.1 Není-li přesná doba poskytování Plnění dohodnuta ve Smlouvě, nebo v jiném ujednání mezi PS a Dodavatelem, je Dodavatel povinen poskytovat Plnění ve lhůtách přiměřených zejména povaze Plnění, technickým možnostem Dodavatele, vzdálenosti Místa Plnění nebo přírodním podmínkám. Pokud není termín Plnění ve Smlouvě stanoven, je Dodavatel povinen poskytnout Plnění PS do třiceti (30) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy, nejdříve však uplynutím minimální lhůty čtrnácti (14) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy. Před uplynutím minimální lhůty pro poskytnutí Plnění stanovené v předchozí větě je Dodavatel oprávněn poskytnout Plnění pouze s písemným souhlasem PS. Neurčí-li PS jinak, Dodavatel je povinen předat Plnění v Pracovních dnech v obvyklé pracovní době PS od 8 do 14 hod. Dodavatel je povinen PS písemně vyrozumět o dodání Plnění do Místa Plnění alespoň tři (3) Pracovní dny předem.
- 5.2 Není-li přesné Místo Plnění dohodnuto ve Smlouvě, nebo v jiném ujednání mezi PS a Dodavatelem, považuje se za Místo Plnění sídlo PS zapsané v obchodním rejstříku nebo adresa provozovny PS, která je uvedená ve Smlouvě a k níž se Plnění vztahuje.

## **6. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 6.1 Není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak a dovoluje-li to povaha Plnění, nabývají PS vlastnické právo ke zboží či dílu představující Plnění v okamžiku jeho převzetí, nebo v okamžiku, kdy získají oprávnění s Plněním nakládat. PS převezmou dodané zboží či dílo představující Plnění v Místě Plnění potvrzením dodacího listu odpovědným pracovníkem PS. Jedno vyhotovení dodacího listu podepsané oprávněnou osobou Dodavatele zůstane Dodavateli a druhé vyhotovení bude předáno pracovníkem Dodavatele pracovníku PS, který zboží či dílo představující Plnění přebírá.
- 6.2 Nebezpečí škody na zboží či díle představujícím Plnění přechází z Dodavatele na PS v okamžiku přechodu vlastnického práva dle předchozího odstavce.
- 6.3 Nebezpečí škody na veškerých věcech a materiálech předaných PS Dodavateli ke zpracování, které jsou ve vlastnictví PS a byly poskytnuty Dodavateli ke splnění Smlouvy, nese Dodavatel od okamžiku jejich převzetí a po dobu, kdy jsou v jeho držení; pokud nebudou zapracovány, Dodavatel se zavazuje je vrátit PS nejpozději v okamžiku dodání Plnění.

## **7. DOPRAVA**

- 7.1 Není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak a dovoluje-li to povaha Plnění, dodá Dodavatel zboží či dílo představující Plnění na svůj náklad a nebezpečí na Místo Plnění, přičemž v případě přepravy hradí dopravné plně Dodavatel. Není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak, místo dodání Plnění se řídí dodací podmínkou DDP podle pravidel INCOTERMS 2010.

## **8. CENA**

- 8.1 Cena bude stanovena ve Smlouvě a v případě Dodavatele vybraného na základě Výběrového řízení bude stanovena v souladu s nabídkou podanou Dodavatelem v rámci tohoto Výběrového řízení. K Ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.2 Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s Plněním, včetně nákladů na balení, přepravu, pojištění DDP dle INCOTERMS 2010, nákladů spojených s obstaráním dokladů k Plnění, etiketování, cla, daní, skladného apod. Žádné dodatečné poplatky či náklady jakéhokoliv druhu, pokud tyto nejsou výslovně uvedeny ve Smlouvě mimo rozsah Ceny, nebudou PS akceptovány a uhrazeny. Pokud Cena ve Smlouvě není stanovena jako pevná, nebo je stanovena v návaznosti na nákladech vzniklých Dodavateli při poskytování Plnění, vyhrazují si PS právo požadovat odpovídající dokumenty a evidenci, prokazující oprávněnost nákladů a požadované Ceny.
- 8.3 Každá změna Ceny (a to i předpokládané Ceny, tj. pokud k danému okamžiku není známá přesná Cena) musí být předem písemně odsouhlasena PS, a to před započítáním poskytování Plnění, kterého by se změna Ceny měla týkat. V případě, že Dodavatel neoznámí PS včas návrh změny Ceny a bude pokračovat v realizaci Plnění bez předchozího souhlasu PS o změně Ceny, nejsou PS povinny tuto změněnou Cenu Dodavateli zaplatit. PS si vyhrazují právo neakceptovat změny navržené Dodavatelem. Dodavatel současně prohlašuje, že Ceny za Plnění poskytované PS podle Smlouvy nejsou méně příznivé než ceny, za něž v době poskytování Plnění Dodavatel nabízí stejné nebo podobné Plnění ostatním zákazníkům.
- 8.4 V případě, že smluvní vztah podléhá režimu dle ZZVZ, je změna ceny možná pouze za splnění podmínek upravených ZZVZ a musí být provedena způsobem v ZZVZ upraveným.
- 8.5 Dodavatel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

## **9. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 9.1 Dodavatel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve dnem převzetí Plnění ze strany PS, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak. V případě dílčího Plnění je Dodavatel oprávněn vystavit Fakturu nejdříve dnem převzetí dílčího Plnění ze strany PS, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- 9.2 Platby za Plnění mohou být jednorázové nebo periodické.
- 9.3 V případě periodických plateb, není-li stanoveno jinak, bude Cena PS hrazena měsíčně, a to na základě Faktury, přičemž datem zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední kalendářní den příslušného kalendářního měsíce.
- 9.4 V případě jednorázové platby, není-li stanoveno jinak, bude Cena PS hrazena (i) okamžitě po poskytnutí Plnění na základě Faktury nebo pokladního dokladu předaného PS bezprostředně po poskytnutí Plnění, nebo (ii) na základě Faktury, která bude PS

odeslána nejpozději ve lhůtě deseti (10) Pracovních dnů ode dne poskytnutí Plnění. Datem zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední kalendářní den, ve kterém bylo Plnění poskytnuto, nestanoví-li právní předpisy jinak.

- 9.5 Faktury bude Dodavatel zasílat PS na adresu uvedenou ve Smlouvě. Splatnost Faktur bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení PS, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak. Za den úhrady dané Faktury bude považován den odepsání příslušné částky z bankovního účtu PS.
- 9.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti podle platných právních předpisů a dále:
- a) číslo Smlouvy resp. číslo příslušné objednávky (pokud je fakturováno v návaznosti na plnění Smlouvy);
  - b) datum vystavení a splatnosti Faktury;
  - c) číslo Faktury;
  - d) předmět a datum Plnění;
  - e) identifikační údaje PS, bankovní spojení;
  - f) identifikační údaje Dodavatele, bankovní spojení;
  - g) množství výkonů Dodavatele a jednotkové ceny za výkony, nebo jinak stanovenou Cenu;
  - h) celkovou fakturovanou částku bez DPH, částku DPH a konečnou částku s DPH;
- a dále náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Faktura zasláná elektronicky e-mailem musí mít požadovaný formát PS a musí být zaslána na e-mail PS [faktury@psas.cz](mailto:faktury@psas.cz).
- 9.8 Faktura zasláná prostřednictvím provozovatele poštovních či kurýrních služeb musí být vyhotovena výhradně v listinném formátu A4, jednostranného tisku, na standardním kancelářském papíru o hmotnosti 80 g/m<sup>2</sup>, scanovatelném (kopírovatelném) černobíle bez ztráty informační hodnoty.
- 9.9 V případě, že Plnění mělo být protokolárně předáno PS, musí být k Faktuře přiložen doklad prokazující řádné předání Plnění PS (např. dodací list nebo protokol o předání a převzetí).
- 9.10 PS jsou oprávněny vrátit Dodavateli do data její splatnosti Fakturu, která nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky, nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje. V případě vrácení Faktury je Dodavatel povinen doplnit chybějící náležitosti nebo nesprávné údaje, jež jsou důvodem vrácení Faktury, a takto upravenou Fakturu znovu doručit PS. V takovém případě začne běžet doba splatnosti Faktury až doručením řádně opravené Faktury PS.
- 9.11 V případě, že předmětem Smlouvy bude více dílčích dodávek Plnění a PS u kteréhokoli Plnění z těchto dílčích dodávek zjistí vadu, nejsou PS v prodlení s povinností zaplatit Cenu za Plnění ze všech těchto dílčích dodávek Plnění. Běh lhůty splatnosti Cen Plnění u všech dílčích dodávek se ode dne zjištění vady Plnění přerušuje. Takto přerušovaný běh lhůty splatnosti Cen Plnění u všech dílčích dodávek pokračuje dne, kdy v souladu s volbou PS dle ustanovení těchto VNP upravujících práva PS z Vadného Plnění:
- a) Dodavatel odstraní předmětné vady Plnění a umožní jeho řádné užívání; nebo
  - b) PS doručí Dodavateli oznámení, že uplatňují přiměřenou slevu za Vadné Plnění; nebo
  - c) PS doručí Dodavateli odstoupení od části závazku, jehož předmětem bylo

uvedené Vadné plnění Dodavateli.

Obdobné přerušení splatnosti se aplikuje i v případě zjištění vady u Plnění poskytovaného jednorázově, tedy nikoli formou dílčích dodávek Plnění.

- 9.12 Není-li stanoveno jinak, jsou PS povinny hradit veškeré částky na základě Faktur bezhotovostně v českých korunách na účet Dodavatele uvedený ve Smlouvě.

## **10. SANKCE**

- 10.1 Pokud Dodavatel nesplní svoji povinnost včas nebo řádně dodat Plnění PS a není-li ve Smlouvě upravena jiná výše smluvní pokuty, vzniká PS vůči Dodavateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z Ceny Plnění, s jehož řádným dodáním je Dodavatel v prodlení, za každý započatý den prodlení. V případě, že celková částka smluvní pokuty dle tohoto odstavce přesáhne 15 % z celkové Ceny Plnění, považuje se Smlouva za nesplněnou a PS jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit. Povinnost Dodavatele zaplatit smluvní pokutu se vztahuje i na případy, kdy prodlení Dodavatele vzniklo v důsledku prodlení Poddodavatele Dodavatele. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že porušení povinností dle tohoto odstavce je podstatným porušením Smlouvy a VNP.
- 10.2 Za každé jednotlivé porušení povinností týkající se ochrany Důvěrných informací a osobních údajů podle čl. 13 těchto VNP jsou PS oprávněny požadovat od Dodavatele zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč.
- 10.3 Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 10.4 V případě prodlení PS s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, jsou PS povinny uhradit Dodavateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

## **11. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 11.1 Dodavatel je povinen poskytovat Plnění řádně a včas, tj. zejména dodat zboží či provést dílo v jakosti a provedení uvedených ve Smlouvě. V případě, že jakost, provedení či jiné specifické vlastnosti ve Smlouvě uvedeny nejsou, je Dodavatel povinen poskytnout Plnění v takové jakosti a provedení, které plně vyhovuje účelu, k němuž je Plnění dodáno či poskytováno, není-li takový účel sjednán k účelu, ke kterému se Plnění zpravidla používá s tím, že Plnění musí mít vlastnosti obvyklé u příslušného druhu zboží či díla. Plnění dále musí odpovídat a být v souladu se všemi technickými požadavky a technickými a bezpečnostními normami pro daný druh Plnění (příčemž Smluvní strany souhlasí a potvrzují, že pro účely Smlouvy a těchto VNP se doporučující technické normy považují za závazné), a pokud je prováděno na základě vzorků, návrhů či výkresů, musí zcela odpovídat těmto vzorkům, návrhům či výkresům. Dodavatel je povinen dodat Plnění v množství, resp. rozsahu uvedeném ve Smlouvě. V případě, že je Plnění představováno dodáním zboží nebo zhotovením věci, musí být takové zboží (resp. věci) nové, nepoužité, nepoškozené a zhotovené z kvalitního materiálu, musí být schopno podávat trvale standardní výkon v souladu s vlastnostmi a kvalitou stanovenými ve Smlouvě a plně vyhovovat účelu, pro který je dodáváno,

nesmí být zatíženo žádnými právními vadami a musí být dodáno v množství určeném ve Smlouvě.

- 11.2 Plnění má vady, jestliže není dodáno řádně zabalené a opatřené pro přepravu, v množství, jakosti a provedení stanoveném Smlouvou nebo těmito VNP (zejména dle předchozího odstavce) nebo neodpovídá Smlouvě. Za vady se dále považují vady v dokladech, které je Dodavatel povinen dle Smlouvy a těchto VNP dodat s Plněním PS. V případě, že vady budou vykazovat pouze doklady, jsou PS oprávněny doklady vrátit Dodavateli na jeho náklady a/nebo Dodavatele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy PS dodat PS úplné doklady bez vad. Za vady jsou považovány též právní vady, které má Plnění tehdy, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba, ledaže PS o takovém omezení věděly a tuto skutečnost písemně stvrdily ve Smlouvě.
- 11.3 PS jsou oprávněny po celou dobu trvání záruky za jakost Plnění uplatnit u Dodavatele právo z Vadného Plnění, které zakládá vada, jež má Plnění při přechodu nebezpečí škody na Plnění na PS, byť se projeví až později. Tyto vady jsou PS oprávněny oznámit Dodavateli kdykoli po dobu trvání záruční doby. Právo PS z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Dodavatel způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti Dodavatele vyplývající ze záruky za jakost Plnění tím nejsou dotčeny.
- 11.4 Dovoluje-li to charakter Smlouvy (tj. zejména v případě smlouvy o dílo a smlouvy kupní) a není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytuje Dodavatel PS záruku za jakost zboží či bezvadné provedení díla v trvání uvedeném ve Smlouvě od okamžiku, kdy PS převzaly zboží či dílo od Dodavatele nebo dopravce. V případě, že je předmětem Smlouvy závazek Dodavatele zhotovit nemovitost a není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytuje Dodavatel PS záruku za bezvadné provedení díla v trvání pěti (5) let. Záruční doba neběží po dobu, po kterou PS, zákazníci PS a/nebo uživatelé Plnění nemohou dodané Plnění užívat pro jeho vady, za které odpovídá Dodavatel. V případě výměny Plnění a dodání nového Plnění běží záruční doba od začátku v plném rozsahu.
- 11.5 PS nejsou povinny při převzetí Plnění nebo co nejdříve po převzetí Plnění od Dodavatele, resp. přechodu nebezpečí škody na Plnění, uskutečnit prohlídku Plnění za účelem zjištění vad Plnění, a přesvědčit se o vlastnostech a množství Plnění. Smluvní strany se dohodly, že vyloučení této povinnosti, jakož i ostatních povinností PS podle ustanovení § 2104, § 2105, § 2111, § 2605 odst. 2, § 2618, § 2628 a § 2629 Občanského zákoníku nemá jakýkoliv vliv na práva PS z Vadného Plnění, uplatněná u Dodavatele PS kdykoli v průběhu záruční doby a na povinnosti Dodavatele tyto vady odstranit v souladu se Smlouvou a těmito VNP. Má-li Plnění při doručení do Místa Plnění zjevné vady (čímž není dotčeno vyloučení povinnosti uskutečnit prohlídku za účelem zjištění vad Plnění dle předchozích vět tohoto odstavce), jsou PS oprávněny:
- a) požadovat od Dodavatele provedení kontroly Plnění v místě a lhůtě určených PS;
  - b) odmítnout převzetí Vadného plnění a vrátit jej na náklady Dodavatele, aniž by se tím PS dostaly do prodlení s převzetím Plnění; nebo
  - c) převzít Vadné plnění s tím, že PS vzniká nárok na odpovídající slevu z Ceny nebo nárok na odstranění těchto vad. Pro postup dle tohoto písmene se obdobně použijí ostatní ustanovení těchto VNP upravující práva z Vadného Plnění.
- 11.6 PS jsou oprávněny formou reklamace uplatnit své právo z odpovědnosti Dodavatele za Vadné Plnění. Oznámení o reklamaci není třeba sepisovat, pokud PS prohlásí, dle ustanovení odstavce 3.2 písm. d) těchto VNP, že Plnění přebírají s výhradami existence vad, přičemž v takovém případě jsou vady popsány v potvrzení o převzetí.

- 11.7 PS mohou reklamaci podat písemně, a to buď prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, kurýrní službou, e-mailem nebo osobně či telefonicky kontaktní osobě Dodavatele.
- 11.8 Dodavatel je povinen reklamaci PS vyřídit bez zbytečného odkladu v nejkratší možné lhůtě. Nejzazší lhůta pro vyřízení reklamace PS včetně odstranění vad Plnění činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci Dodavateli; tím není dotčena povinnost Dodavatele dle následujícího odstavce.
- 11.9 Dodavatel je povinen a souhlasí s tím, že ve lhůtě dle Smlouvy, jinak ve lhůtě 24 hodin od doručení oznámení o reklamaci dle pokynů PS:
- a) dostaví se do Místa Plnění nebo místa určeného PS za účelem kontroly Plnění a bližšího zjištění vad oznámených mu PS v oznámení o reklamaci a v této lhůtě oznámí PS jeho návrh konkrétního postupu, jakým budou vady Plnění odstraněny; nebo
  - b) oznámí PS návrh Dodavatele na konkrétní postup, jakým budou vady Plnění s maximálním úsilím, péčí a s přihlédnutím k technologickým lhůtám odstraněny, včetně plánovaných termínů realizace stanovených opatření k nápravě;
- a to vše na náklady Dodavatele.
- 11.10 Volba práva z Vadného Plnění, jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně PS, přičemž PS nejsou vázány návrhy Dodavatele. PS jsou povinny ve lhůtě do sedmi (7) Pracovních dní po oznámení Dodavatele dle odstavce 11.9 těchto VNP písemně oznámit Dodavateli, že:

- a) souhlasí se způsobem odstranění vad Plnění navrhovaným Dodavatelem a stanovením lhůty pro odstranění nebo PS stanoví lhůtu jinou; nebo
- b) nesouhlasí se způsobem navrhovaným Dodavatelem a samy stanoví způsob i lhůtu pro odstranění vad Plnění; nebo
- c) uplatňují jiné právo z Vadného Plnění dle těchto VNP než odstranění vady Plnění.

V případě, že se Dodavatel dostane s povinností učinit oznámení dle odstavce 11.9 do prodlení, jsou PS oprávněny, pokud tak již neučinily v oznámení o reklamaci, zvolit právo z Vadného Plnění a/nebo způsob odstranění vady. Způsob odstranění vad/y a lhůta k jejich odstranění stanovené PS dle tohoto odstavce ustanovení písm. a), b), jakož i volba práva z Vadného Plnění dle písm. c) jsou pro Dodavatele závazné.

- 11.11 PS jsou bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem vady vždy oprávněny:
- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního Plnění za Plnění vadné, dodáním chybějícího Plnění a požadovat odstranění právních vad,
  - b) požadovat odstranění vad opravou Plnění, jestliže vady jsou opravitelné,
  - c) požadovat přiměřenou slevu z Ceny,
  - d) odstoupit od Smlouvy,

přičemž volba mezi těmito nároky náleží výhradně PS.

- 11.12 Pokud se dodatečně ukáže, že vady Plnění jsou neopravitelné nebo že s opravou jsou spojeny nepřiměřené náklady, mohou PS požadovat dodání náhradního Plnění, pokud toto své rozhodnutí oznámí Dodavateli bez zbytečného odkladu poté, co jim uvedenou skutečnost Dodavatel sdělil.

- 11.13 Pokud Dodavatel neodstraní vady Plnění způsobem a ve lhůtě určené PS nebo pokud před jejím uplynutím sdělí Dodavatel PS, že vady neodstraní, mohou PS podle své vlastní volby:
- a) odstoupit od Smlouvy,
  - b) požadovat přiměřenou slevu z Ceny,
  - c) samy nebo prostřednictvím jiné osoby na náklady a rizika Dodavatele Plnění zkontrolovat, vytrždit, opravit nebo zajistit náhradní dodávku. Dodavatel se zavazuje tyto náklady PS v plném rozsahu uhradit. Postupem dle tohoto písmene c) není dotčena záruka Dodavatele na Plnění ani odpovědnost Dodavatele za škodu způsobenou vadným Plněním nebo způsobenou či vzniknou při odstraňování vad Plnění.
- 11.14 PS nejsou do doby odstranění vady Plnění povinny uhradit Dodavateli část Ceny Vadného Plnění odhadem přiměřeně odpovídající právu PS na slevu z Ceny.
- 11.15 Pokud se Dodavatel dostane do prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za Vadné Plnění, například do prodlení s odstraněním vad, vzniká PS vůči Dodavateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z Ceny Vadného Plnění za každý den prodlení se splněním povinnosti vyplývající ze zvoleného práva z Vadného Plnění. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

## **12. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE**

- 12.1 Kontaktní údaje Smluvních stran pro veškerou osobní, písemnou, elektronickou i telefonickou komunikaci mezi Smluvními stranami jsou uvedeny ve Smlouvě. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit vlastní kontaktní údaje. Tato změna nabývá vůči druhé Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o změně této Smluvní straně.
- 12.2 Vyžaduje-li Smlouva, VNP nebo obecně závazné právní předpisy, aby určité oznámení, sdělení nebo jiný úkon byl učiněn výhradně písemně, může být učiněn pouze prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou nebo osobním předáním příslušné písemnosti, případně e-mailem s použitím elektronického podpisu (uznávaný elektronický podpis není vyžadován).
- 12.3 Nevyžaduje-li Smlouva nebo VNP, aby určité oznámení, sdělení nebo jiný úkon byl učiněn výhradně písemně, je možné jej učinit též prostřednictvím telefonu nebo e-mailem. Smluvní strana není oprávněna ani povinna akceptovat návrhy, objednávky, reklamace a jiná sdělení učiněná elektronickou poštou z jiných e-mailových adres, než které jsou uvedené ve Smlouvě, ledaže je mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 12.4 Smluvní strany jsou povinny písemně oznamovat druhé Smluvní straně změnu veškerých významných údajů týkajících se oznamující Smluvní strany, zejména změnu
- (i) identifikačních údajů Smluvní strany, (ii) sídla či místa podnikání nebo činnosti Smluvní strany, (iii) osob oprávněných jednat jménem Smluvní strany v záležitostech vyplývajících ze Smlouvy, (iv) kontaktních údajů Smluvní strany a/nebo
  - (v) dalších údajů významných pro řádné plnění Smlouvy. Písemné oznámení o změně významných údajů týkajících se oznamující Smluvní strany musí být druhé Smluvní straně odesláno nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne, kdy k takové změně došlo.

### 13. DŮVĚRNÉ INFORMACE, OSOBNÍ ÚDAJE, REKLAMA

- 13.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích druhé Smluvní strany, a to i po ukončení smluvního vztahu. Za Důvěrné informace se považují zejména informace (i) o bezpečnostních systémech a vstupních zařízeních do objektů PS a (ii) údaje tvořící obchodní tajemství Smluvních stran. Toto ustanovení se nevztahuje na situace, kdy Dodavatel poskytuje Důvěrné informace třetím osobám, které používá k poskytování Plnění či jeho části dle odstavce 3.13 VPN.
- 13.2 Smluvní strany se zavazují, že Důvěrné informace nesdělí ani nezpřístupní třetím osobám a nevyužijí je pro sebe nebo pro třetí osobu. Smluvní strany zachovávají Důvěrné informace v tajnosti a sdělí je výlučně těm svým zaměstnancům nebo poddodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 13.3 Zákaz zpřístupnění Důvěrných informací se nevztahuje na informace, které:
- a) mohou být zveřejněny bez porušení Smlouvy;
  - b) byly písemným souhlasem obou Smluvních stran zproštěny příslušných omezení;
  - c) jsou veřejně známy nebo byly zveřejněny jinak, než následkem porušení povinnosti jedné ze Smluvních stran;
  - d) příjemce je zná dříve, než je sdělí druhá Smluvní strana;
  - e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem či na základě právního předpisu;
  - f) Smluvní strana je sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv.
- 13.4 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na ukončení účinnosti Smlouvy, a to až do doby, kdy se Důvěrné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti Smluvní strany.
- 13.5 Za Důvěrné informace nejsou rovněž považovány informace, které má PS povinnost uveřejnit v souladu s právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ZZVZ a/nebo zpřístupnit v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel tedy bere na vědomí a souhlasí s tím, že Smlouva, včetně jejích dodatků a příloh může podléhat povinnosti jejího uveřejnění a/nebo zpřístupnění v souladu s právními předpisy.
- 13.6 PS jako správce zpracovávají osobní údaje Dodavatele, je-li Dodavatelem fyzická osoba, a obě Smluvní strany jako správci zpracovávají osobní údaje kontaktních osob poskytnuté ve Smlouvě, popřípadě osobní údaje dalších osob, které jsou poskytnuty v rámci Smlouvy, pouze a výhradně pro účely související s plněním Smlouvy, a to po dobu trvání takové Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů po dobu delší, která je těmito právními předpisy odůvodněna. Dodavatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy PS předává. V této souvislosti jsou PS oprávněny vést databázi, která obsahuje veškeré identifikační údaje Dodavatele, které jsou nutné k řádnému plnění Smlouvy. PS chrání tyto údaje v maximální možné míře, a zavazují se s nimi nakládat pouze za účelem plnění Smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Těmito identifikačními údaji se rozumí zejména titul, jméno, příjmení, adresa, telefonní čísla a e-mail, obchodní firma, název, sídlo, místo podnikání, identifikační číslo.
- 13.7 Dodavatel nepředává PS v rámci poskytnutí Plnění kromě případu uvedeného v odst.

13.6 tohoto článku VNP žádné další osobní údaje. V případě, že součástí Plnění bude předání osobních údajů podléhajících ochraně dle příslušných právních předpisů na ochranu osobních údajů, je Dodavatel povinen na tuto skutečnost PS předem písemně upozornit a PS jsou oprávněny dle svého uvážení převzetí osobních údajů odmítnout.

- 13.8 Pro případ, že Dodavatel v rámci plnění Smlouvy získá nahodilý přístup k takovým informacím, jež budou obsahovat osobní údaje podléhající ochraně dle právních předpisů, je Dodavatel oprávněn přistupovat k takovým osobním údajům pouze v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu Smlouvy. Dodavatel se zavazuje nakládat se zpřístupněnými osobními údaji pouze na základě pokynů PS jako správce osobních údajů, pouze pro účely plnění Smlouvy, zachovat o nich mlčenlivost a zajistit jejich bezpečnost proti úniku, náhodnému nebo neoprávněnému zničení, ztrátě, pozměňování nebo neoprávněnému zpřístupnění třetím osobám.
- 13.9 Vznikne-li v souvislosti s předáváním osobních údajů povinnost uzavřít mezi Smluvními stranami smlouvu o zpracování osobních údajů a není-li taková smlouva mezi Smluvními stranami dosud uzavřena, zavazují se Smluvní strany smlouvu o zpracování osobních údajů neprodleně uzavřít v souladu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.10 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS zveřejnit informaci o spolupráci s PS, ať již formou sdělení informace, tiskovým prohlášením, užitím v reklamě, prezentaci, prodejních materiálech nebo jiným způsobem.

## 14. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 14.1 Veškeré informace, jakkoliv hmotně zachycené, zejména zadání, popisy, náčrtky, plány, vzorky, a přípravky, předané či zpřístupněné PS Dodavateli v souvislosti se Smlouvou, zůstávají výlučným vlastnictvím PS a Dodavatel se zavazuje: (i) opatrovat a chránit je před zničením a poškozením, (ii) využít je výlučně pro plnění svých povinností dle Smlouvy, (iii) neumožnit k nim přístup třetím osobám, a (iv) chránit je jako Důvěrné informace. Byly-li předměty ochrany dle předchozí věty předány Dodavateli PS v souvislosti se Smlouvou nebo Výběrovým řízením, zůstávají tyto předměty ochrany výlučným vlastnictvím PS a Dodavatel není oprávněn provést svým jménem registraci těchto předmětů ochrany (ani jejich části) jako ochranné známky, patentu, průmyslového vzoru anebo užitého vzoru (dle relevance).
- 14.2 Dodavatel je povinen předat PS vzorky, přípravky, popisy, náčrtky, plány a jiné dokumenty či výsledky činnosti, které byly vytvořeny Dodavatelem anebo jím použitou třetí osobou v souvislosti s plněním Smlouvy, a to v jakémkoliv hmotně zachycené formě vyžádané PS.
- 14.3 Pokud Plnění nebo jeho část splňuje podmínky pro ochranu dle zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů, anebo zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech (dále jen „**Předmět ochrany**“), je Dodavatel povinen na vyzvu PS takovou ochranu zajistit a udělit na žádost PS souhlas k využívání vynálezu chráněného patentem, souhlas k využívání zapsaného průmyslového vzoru, anebo poskytnout souhlas k využívání technického řešení chráněného užitným vzorem (dle relevance a žádosti PS), tedy udělit PS licence, a to minimálně v následujícím rozsahu:
- a) na dobu trvání majetkových práv;
  - b) nevýhradní a postupitelné na třetí strany bez nutnosti souhlasu a dalších nákladů, které by musely PS nebo třetí strany vynaložit nad rámec Ceny uvedené ve Smlouvě, a to i v případě, že PS nebo třetí strany mají již smluvně

či jakkoli jinak zajištěná práva užívání licencí shodného výrobce či autora, včetně případné dodatečné odměny;

- c) v územním rozsahu zahrnujícím celé území České republiky;
- d) bez povinnosti licenci využít;
- e) s možností měnit, dokončit Předmět ochrany, či jej zařadit do díla souborného nebo hromadného.

Dodavatel se současně zavazuje provést potřebné registrace licence tak, aby byla platná a vymahatelná.

14.4 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení odstavce 14.3, je Dodavatel povinen na výzvu PS poskytnout PS veškerou součinnost, informace a dokumenty k tomu, aby PS mohly provést svým jménem registraci ochranné známky, patentu, průmyslového vzoru anebo užitého vzoru (dle relevance) v souladu s právními předpisy. Tato povinnost Dodavatele se vztahuje pouze na případy, kdy ochranná známka, patent, průmyslový vzor anebo užité vzor (dle relevance) již nebyl registrován jménem Dodavatele před uzavřením Smlouvy.

14.5 K předmětům chráněným Autorským zákonem požadují PS zajištění minimálně takové formy licencí, které budou:

- a) uděleny na dobu trvání majetkových práv;
- b) nevýhradní a postupitelné na třetí strany bez dalších nákladů, které by musely PS nebo třetí strany vynaložit nad rámec Ceny uvedené ve Smlouvě, a to i v případě, že PS nebo třetí strany mají již smluvně či jakkoli jinak zajištěná práva užívání licencí shodného výrobce či autora;
- c) uděleny v územním rozsahu zahrnujícím celé území České republiky;
- d) bez povinnosti licenci využít;
- e) s možností měnit, dokončit Předmět ochrany, či jej zařadit do díla souborného nebo hromadného.

14.6 Pro vyloučení všech pochybností se stanoví výslovně, že odměna a náhrada nákladů za činnosti a plnění Dodavatele dle tohoto článku VNP je zahrnuta v Ceně.

## **15. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

15.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, sjednává se Smlouva na dobu neurčitou.

15.2 Smlouva, ať už sjednaná na dobu určitou či neurčitou, může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu se Smlouvou a VNP.

15.3 Jestliže je předmětem Smlouvy závazek k nepřetržité nebo opakované činnosti, mohou obě Smluvní strany vypovědět Smlouvu i bez uvedení důvodu. V případě Smlouvy na dobu neurčitou jsou Smlouvu oprávněny vypovědět obě Smluvní strany; u výpovědi Dodavatele činí délka výpovědní lhůty šest (6) měsíců a v případě výpovědi ze strany PS činí výpovědní lhůta jeden (1) měsíc. V případě smlouvy na dobu určitou jsou Smlouvu oprávněny vypovědět jen PS, výpovědní lhůta v takovém případě činí jeden (1) měsíc. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

- 15.4 Za podstatné porušení povinností stanovených Smlouvou a/nebo těmito VNP se považuje:
- a) prodlení Dodavatele se splněním povinnosti včas dodat Plnění PS;
  - b) prodlení Dodavatele se splněním povinnosti řádně dodat Plnění PS (např. v případě výskytu jakýchkoli vad);
  - c) porušení povinností Dodavatele vyplývajících z práva z Vadného Plnění (např. porušení povinnosti odstranit vady způsobem a ve lhůtách stanovených PS).
- 15.5 Nestanoví-li Smlouva nebo tyto VNP jinak, jsou PS oprávněny odstoupit od Smlouvy:
- a) poruší-li Dodavatel podstatným způsobem povinnosti stanovené Smlouvou nebo těmito VNP;
  - b) poruší-li Dodavatel nepodstatným způsobem jakékoli povinnosti stanovené Smlouvou nebo těmito VNP a nesplní tuto svoji povinnost ani v dodatečně lhůtě určené PS v délce maximálně pěti (5) dní od doručení výzvy k nápravě;
  - c) Dodavatel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájen výkon rozhodnutí (exekuce) prodejem podniku nebo na něj byl podán insolvenční návrh, je prohlášen konkurs na jeho majetek, je povolena reorganizace, oddlužení či jiný způsob řešení úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Dodavatele;
  - d) trvá-li událost Vyšší moci bránící splnění povinností dle Smlouvy po dobu delší než 3 měsíců;
  - e) před řádným dodáním Plnění bez udání důvodu,
  - f) pokud se na Smlouvu uplatní pravidla dle ZZVZ, pak také z důvodů uvedených v ZZVZ (zejména § 223).
- 15.6 Týká-li se porušení povinností Dodavatele pouze části splatného závazku, mohou PS odstoupit od celé Smlouvy nebo pouze od této části závazku.
- 15.7 Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Neuvedou-li PS v odstoupení výslovně, že odstupují pouze co do části závazku, má se za to, že odstupují od celé Smlouvy.
- 15.8 Vyzvou-li po ukončení Smlouvy PS písemně Dodavatele, aby jim vrátil svěřené předměty (např. klíče nebo průkazy), je Dodavatel povinen této výzvě neprodleně, nejvýše však do tří (3) Pracovních dnů od jejího doručení, vyhovět.
- 15.9 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se (i) smluvních pokut a úroku z prodlení, pokud již dospěl, (ii) náhrady škody, (iii) záruk a odpovědnosti za vady, (iii) ochrany důvěrných informací, (iv) vrácení svěřených předmětů, (v) volby práva a řešení sporů, a (vi) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení Smlouvy. Ukončením Smlouvy nezanikají ani vzniklé nároky vyplývající z práva z Vadného Plnění či nároky na zaplacení smluvních pokut vzniklé porušením Smlouvy.
- 15.10 PS jsou oprávněny na základě vlastního uvážení rozhodnout, zda si po odstoupení od Smlouvy ponechají Plnění, které bylo dosud Dodavatelem poskytnuto, vykonáno či vyhotoveno, a to bez ohledu na stupeň jeho rozpracovanosti a skutečnost, zda již došlo k přechodu vlastnického práva na PS či nikoli. Ustanovení tohoto odstavce se vztahuje i na materiál a jiné věci určené k poskytování Plnění a doklady vztahující se k Plnění, včetně projektů, technických specifikací, výkresů apod. V případě, že se PS rozhodnou Plnění si ponechat, zaplatí PS Dodavateli část Ceny odpovídající hodnotě Plnění, které převzaly; pokud PS zaplatily Dodavateli před odstoupením od Smlouvy částku převyšující tuto hodnotu převzatého Plnění, mají PS nárok na vypořádání a vrácení částky přesahující hodnotu převzatého Plnění ze strany Dodavatele.

Dodavatel se zavazuje zajistit, že v souladu s tímto odstavcem budou postupovat i Poddodavatelé s tím, že v případě odstoupení od Smlouvy je Dodavatel povinen zajistit na žádost PS postoupení práv a povinností ze smluv se Poddodavateli z Dodavatele na PS.

15.11 V případě, že PS odstoupí od Smlouvy dle odstavce 15.5 písm. e) tohoto článku, a nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, pak:

- a) Objednatel převezme Plnění, které bylo Dodavatelem do okamžiku účinnosti odstoupení řádně vykonáno nebo rozpracováno, a zaplatí za převzaté Plnění část Ceny odpovídající hodnotě Plnění; pokud PS zaplatily Dodavateli před odstoupením od Smlouvy částku převyšující tuto hodnotu převzatého Plnění, mají PS nárok na vypořádání a vrácení částky přesahující hodnotu převzatého Plnění ze strany Dodavatele;
- b) ohledně Plnění, nebo jeho části, které není poskytnuté, vyrobené nebo rozpracované (není ani objednan materiál), nemá Dodavatel nárok na úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s Plněním či jeho neposkytnutím nebo úhradu jakékoli části Ceny. V tomto případě má Dodavatel pouze nárok na náhradu prokázaných, doložených a účelně vynaložených nákladů souvisejících s ukončením Smlouvy, které však nepřesáhnou 0,3 % z Ceny nedodaného Plnění. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že PS nejsou v tomto případě povinny hradit Dodavateli náhradu marže nebo ušlý zisk.

Ustanovení tohoto odstavce je aplikovatelné pouze pro případ odstoupení od Smlouvy dle odstavce 15.5 písm. e) tohoto článku s tím, že pro případ odstoupení z jiných důvodů se použije způsob vypořádání dle předchozího odstavce 15.10 těchto VNP. Povinnost Dodavatele zajistit na žádost PS postoupení práv a povinností ze smluv se Poddodavateli z Dodavatele na PS se uplatní i v případě odstoupení dle odstavce 15.5 písm. e) těchto VPN.

15.12 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují a souhlasí s vypořádáním pro případ odstoupení PS od Smlouvy dle těchto VNP a považují jej za úplné a konečné s tím, že Smluvní strany nepředvídají pro případ odstoupení PS od Smlouvy vznik žádných dalších nároků a škod souvisejících s uzavřením Smlouvy a následujícím odstoupením od ní.

15.13 V případě odstoupení od Smlouvy jsou Smluvní strany povinny se mezi sebou vypořádat způsobem a ve lhůtách stanovených PS. PS jsou povinny do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy písemně sdělit Dodavateli, jakým způsobem budou vzájemné vztahy vypořádány. V písemné zprávě o vypořádání PS:

- a) vymezí vzájemné nároky vzniklé mezi Smluvními stranami odstoupením od Smlouvy a/nebo trvající vzájemné nároky vzniklé dle Smlouvy, zejména nároky na vrácení Plnění, nároky na vrácení jiného plnění poskytnutého dle Smlouvy, nároky na náhradní peněžitě plnění, nároky na zaplacení smluvních pokut, nároky na náhradu škody, nároky vzniklé z práv z Vadného Plnění atd.;
- b) stanoví přiměřené lhůty pro splnění vzájemných povinností Smluvních stran ze vzájemného vypořádání.

Způsob vypořádání a lhůty stanovené PS jsou pro Smluvní strany závazné. Náklady vzniklé v souvislosti odstoupením od Smlouvy a případným vrácením poskytnutého plnění nese Dodavatel.

## **16. ZMĚNA SMLOUVY A VNP**

- 16.1 Smlouva může být změněna pouze prostřednictvím písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami a v případě Smlouvy, jejímž uzavření předcházelo Výběrové řízení dle ZZVZ, může být Smlouva měněna pouze v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ (zejména § 222).
- 16.2 Změny VNP se řídí postupem stanoveným tímto článkem VNP.
- 16.3 PS jsou oprávněny kdykoli navrhnout změny VNP. PS jsou povinny informovat Dodavatele o navržených změnách VNP alespoň třicet (30) kalendářních dnů před dnem účinnosti těchto změn VNP. Tato informace může být Dodavateli oznámena písemně informačním dopisem nebo prostřednictvím e-mailu. Informace o navržených změnách VNP může obsahovat úplné znění VNP včetně navržených změn nebo odkaz na úplné znění VNP včetně navržených změn, které bude zveřejněno na Internetových stránkách PS. V případě, že jsou VNP součástí Smlouvy, jejímž uzavření předcházelo Výběrové řízení dle ZZVZ, jsou PS oprávněny provést pouze takovou změnu VNP, která není v rozporu se ZZVZ.
- 16.4 Pokud Dodavatel nedoručí PS písemně svůj nesouhlas s navrženými změnami VNP nejpozději tři (3) Pracovní dny před nabytím účinnosti navržených změn VNP a zároveň nadále pokračuje v poskytování Plnění nebo vůči PS učiní jakékoli právní jednání, z něhož bude zřejmý úmysl Dodavatele pokračovat ve smluvním vztahu s PS, platí, že Dodavatel s navrženými změnami VNP souhlasí. V takovém případě se změny VNP dnem jejich účinnosti stávají nedílnou součástí Smlouvy.
- 16.5 V případě, že Dodavatel ve lhůtě dle článku 16.4 VNP sdělí PS svůj nesouhlas s navrženými změnami VNP, smluvní vztah mezi PS a Dodavatelem se nadále řídí nezměněnými VNP, ale PS jsou oprávněny Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí patnáct (15) dnů ode dne doručení výpovědi Dodavateli. Do okamžiku skončení Smlouvy se smluvní vztahy mezi PS a Dodavatelem řídí nezměněnými VNP.

## **17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 17.1 Platné a účinné znění VNP je k dispozici na Internetových stránkách PS.
- 17.2 Smluvní vztah mezi PS a Dodavatelem se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky.
- 17.3 Obsahují-li tyto VNP nebo Smlouva odkaz na konkrétní doložku INCOTERMS, stávají se ustanovení obsažená pro tuto doložku v INCOTERMS součástí VNP nebo Smlouvy.
- 17.4 Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory smírnou cestou. Nejsou-li touto cestou vzájemné spory odstraněny, jsou k řešení sporů mezi Smluvními stranami příslušné obecné soudy České republiky. Smluvní strany tímto sjednávají, že místně příslušným soudem prvního stupně je obecný soud PS, případně krajský soud, v jehož obvodu leží obecný soud PS.
- 17.5 Pokud z ustanovení právního předpisu, od něhož se nelze dohodou stran odchýlit, nebude pro konkrétní případ vyplývat něco jiného, jednotlivé smluvní a normativní dokumenty upravující vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran budou vykládány vždy ve vzájemné souvislosti. V případě rozdílu mezi úpravami podle jednotlivých dokumentů bude při jejich výkladu mít přednost úprava obsažená v dokumentu s vyšším pořadím priority, přičemž úprava obsažená v dokumentu s nižším pořadím priority bude použita podpůrně v maximálním možném rozsahu, který nebude vyloučen dokumentem s vyšším pořadím priority výslovně nebo fakticky neslučitelností obou úprav. Pořadí priority dokumentů je následující, od nejvyšší k nejnižší:
- a) Smlouva,
  - b) objednávka,

c) VNP.

Obchodní podmínky Dodavatele, které jsou v rozporu s těmito VNP nebo Smlouvou nebo se od těchto odchyľují, jsou v tomto rozsahu neúčinné, ledaže s nimi PS písemně vyjádří svůj souhlas.

- 17.6 VNP mohou být přeloženy do jiného jazyka, v případě rozporu mezi českým a jiným zněním je však rozhodné jejich znění v českém jazyce.
- 17.7 V případě, že některé ustanovení VNP nebo Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení VNP nebo Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu VNP nebo Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení VNP nebo Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a VNP nebo Smlouvě jako celku.
- 17.8 V právním styku Smluvních stran se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně anebo v daném odvětví. Obchodní zvyklosti tak nemají v právním styku Smluvních stran přednost před ustanoveními Občanského zákoníku, jež nemají donucující účinky.
- 17.9 Smluvní strany se dohodly na dodržování nejvyšších etických principů a protikorupčního jednání ve vzájemném obchodním styku po dobu trvání účinnosti Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se v souvislosti se Smlouvou nedopustily žádného korupčního jednání a že v souvislosti s plněním Smlouvy vynaloží náležitou péči a budou dodržovat všechny právní předpisy v oblasti předcházení korupce (vydané oprávněnými orgány v České republice a na území Evropské unie), které jsou pro Smluvní strany závazné; tyto právní předpisy budou dodržovat jak přímo, tak i při jednání prostřednictvím dceřiných nebo provázaných hospodářských subjektů Smluvních stran. Pro dosažení tohoto účelu budou Smluvní strany aktivně předcházet, bránit a zamezovat korupčnímu jednání, za nějž považují zejména nabízení, příslibení, poskytnutí, přijmutí nebo požadování neoprávněné výhody v jakékoliv hodnotě (ať už finanční či nefinanční), přímo i nepřímo, bez ohledu na geografické zasazení, které je v rozporu s relevantní legislativou, jako kompenzace nebo odměna pro osobu jednající nebo odchyľující se od jednání ve vztahu k povinnostem dané osoby. Každá Smluvní strana navíc prohlašuje, že v souvislosti s plněním Smlouvy bude dodržovat všechny interní požadavky, které jsou pro Smluvní strany závazné, ohledně standardů etického jednání, předcházení korupci, odpovídající zákonům o vyúčtování transakcí, nákladů a výdajů, střetu zájmů, dávání a přijímání darů a anonymním oznamování a vysvětlování pochybení, jak přímo, tak i při jednání prostřednictvím dceřiných nebo provázaných hospodářských subjektů Smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny okamžitě se vzájemně informovat o každém zjištěném případě porušení tohoto protikorupčního ustanovení či jakémkoliv zjištěném korupčním jednání.
- 17.10 Tyto VNP nabývají platnosti a účinnosti dnem 23.6.2022.