



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



Agendové číslo: **05351/2024/IM/1**

Identifikátor: **KUMSX0372LGQ**

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 05351/2024/IM

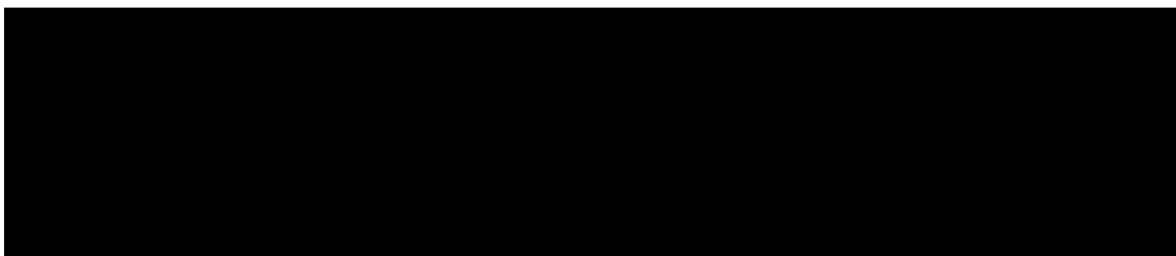
I.

Smluvní strany

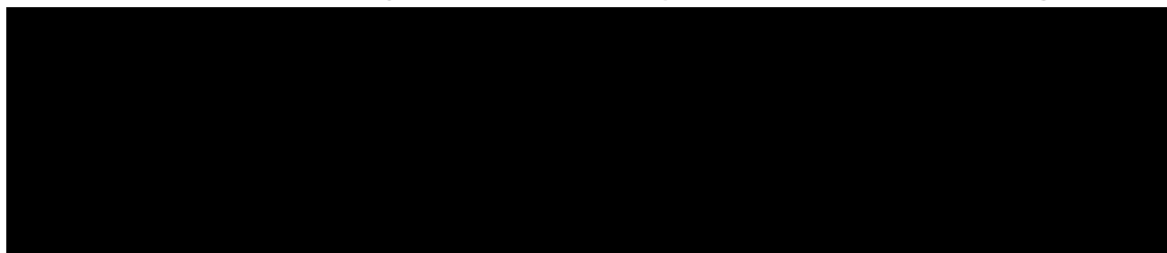
1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Bc. Liborem Vajdou, vedoucím odboru investičního
a majetkového
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2105987779/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Zástupci pro administraci projektu, kontaktní osoby vůči řídicím a kontrolním orgánům:



(dále jen „objednatel“)

2. VOSTAV MORAVA a.s.

se sídlem: Kuršova 468/28, 721 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Břetislavem Čížkem, předsedou představenstva
IČO: 25836129
DIČ: CZ25836129
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu:

1099910999/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 4234

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 11. 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo 05351/2024/IM (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavby „Rekultivace sportovního areálu Gymnázia Cihelní“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby (dále jen „DPS“) a v soupisu prací, a jsou nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“). Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní DPS nebudou provedeny některé níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

Záměna č.1 - Změna nepropustných vrstev za propustné vrstvy (SO 02.3 multifunkčního hřiště a SO03 volejbalu).

Na základě souhlasného stanoviska objednatele k záměně konstrukce sportovišť byla projednána změna nepropustných živičných vrstev za propustné, a to se správcem inženýrských sítí kanalizace (SMVAK). Tato změna se týká objektů SO 02.3 - multifunkční hřiště a SO 03 – multifunkční hřiště (volejbal).

Při zachování stávajících odvodňovacích žlabů a doplnění drenážního systému dojde k výrazně rychlejšímu odvodu vody a následnému vysychání povrchů sportovišť. Díky tomuto kroku se prodlouží časová využitelnost sportovišť a zlepší se bezpečnost provozu, zejména s ohledem na plánované zpřístupnění hřišť mj. i veřejnosti. Tato změna se pozitivně promítne i do následné údržby a prodloužení životnosti sportovišť.

Rozdíl souvisejících víceprací a méněprací činí: 41.321,44 Kč bez DPH (úspora pro objednatele).

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací činí 2.100.156,56 Kč bez DPH / 2.541.189,44 Kč včetně DPH.**
3. **Cena méněprací činí 2.141.478,00 Kč bez DPH / 2.591.188,38 Kč včetně DPH.**
4. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se snižuje o cenu rozdílu výše uvedených víceprací a méněprací, a činí:**

cena bez DPH	23.908.188,13 Kč
DPH 21 %	5.020.719,51 Kč
cena včetně DPH	28.928.907,64 Kč

5. V souladu se smlouvou má zhotovitel povinnost zajistit provizorní dopravní značení, bude-li to nezbytné pro řádné provedení díla. Vzhledem k tomu, že stavba je realizována v intravilánu města, nebylo možné zahájit přípravné stavební práce bez předchozího povolení k provizornímu dopravnímu značení (dále jen „dopravní značení“). Zhotovitel předpokládal schválení projektové dokumentace dopravního značení a vydání rozhodnutí příslušným orgánem ve standardní lhůtě do 30 dnů.
6. Smluvní strany konstatují, že v důsledku prodlení s vyřízením vydání povolení pro dopravní značení nad rámec lhůty uvedené v odst. 5 tohoto článku, a to zejména z důvodu prodlouženého procesu schvalování projektové dokumentace dopravního značení Policií ČR, došlo k delšímu než původně předpokládanému přerušení prací na díle. Tato skutečnost byla řádně zaznamenána ve stavebním deníku. Zhotovitel toto prodlení nemohl nikterak ovlivnit, neboť v souladu s platnou právní úpravou dodržel všechny zákonné lhůty stanovené pro získání příslušného povolení.
7. V rámci stanoviska společnosti ČEZ k projektové dokumentaci byla stanovena podmínka, že v případě zjištění nedostatečného krytí kabelu vysokého napětí, vedoucího přes staveniště, během realizace stavby, bude nutné tento kabel zahloubit.

Po předání staveniště provedl zhotovitel vytýčení kabelu vysokého napětí ve správě společnosti ČEZ v místě vjezdu na stavbu, které představuje jediné přístupové místo. Při vytýčení bylo zjištěno, že kabel je uložen v nedostatečné hloubce, což znemožňuje vjezd těžké mechanizace z důvodu rizika jeho poškození.

Zhotovitel proto neprodleně požádal společnost ČEZ o přeložku tohoto vedení. V souladu s interními předpisy ČEZ byla požádána realizace přeložky. Z bezpečnostních důvodů bylo nutné zajistit beznapěťový stav, na jehož zajištění je stanovena lhůta 60 dnů.

Přeložka vedení vysokého napětí (22 kV) byla provedena v avizovaném termínu a dokončena dne 7. 2. 2025, tedy přesně 60 dní od podání žádosti.
8. Strany dále uvádějí, že zhotovitel nemohl provádět dílo ani ve dnech: 1.–3. 4. 2025, 11.–16. 4. 2025, 1.–6. 5. 2025 a 19.–22. 5. 2025, a to z důvodu konání přijímacích zkoušek a maturit, během nichž bylo znemožněno provádění prací. Z tohoto důvodu byl zhotovitel omezen v práci na dalších 19 dnů. Tato skutečnost byla smluvními stranami rovněž zaznamenána ve stavebním deníku.
9. Celková doba, po kterou zhotovitel nemohl provádět práce na díle z důvodů uvedených v odst. 5 až 8 tohoto článku dodatku, činí 79 dnů.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede objednatel.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací.
Příloha č. 2 – Změnové listy

V Ostravě dne

Elektronický podpis: 14.7.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Bc. Libor Vajda
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 11.2.2028 13:01 +01:00

za objednatele
Ing. Libor Vajda
vedoucí odboru investičního
a majetkového

V Ostravě dne

Ing. Břetislav
Čížek

Digitálně podepsal Ing. Břetislav
Čížek
Datum: 2025.07.02 07:48:26
+02'00'

za zhotovitele
Ing. Břetislav Čížek
předseda představenstva

Tento dodatek je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje ze dne 19.8.2024 usnesením č. 109/7568 oprávněn podepsat vedoucí odboru investičního a majetkového.

Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací

	cena bez DPH (v Kč)
Záměna č.1 - Změna nepropustných vrstev za propustné vrstvy	- 41.321,44
Celkem	- 41.321,44

Příloha č.2 - změnové listy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 15/24
Stavba: Rekultivace sportovního areálu Gymnázia Cihelní, ZL 01-záměna nepropustných vrstev za propustné vrstvy u SO02.3 multif.hřiště a SO03 volejbalu

KSO:
Místo: Frýdek-Místek

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

Zadavatel:
Moravskoslezský kraj

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692

Zhotovitel:
VOSTAV MORAVA a.s.

IČ: 25836129
DIČ: CZ25836129

Projektant:
ATRIS s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-41 321,44
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně -41 321,44	Výše daně -8 677,50
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-49 998,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	15/24		
Stavba:	Rekultivace sportovního areálu Gymnázia Cihelní, ZL 01-záměna nepropustných vrstev za propustné vrstvy u SO02.3 multif.hřiště a SO03 volejbalu		
Místo:	Frýdek-Místek	Datum:	19.06.2025
Zadavatel:	Moravskoslezský kraj	Projektant:	ATRIS s.r.o.
Zhotovitel:	VOSTAV MORAVA a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-41 321,44	-49 998,94
ZL	Změnové listy	-41 321,44	-49 998,94
01A	Záměna asfaltových vrstev SO 02.3 multif.h. a SO03-volejbal	-33 495,44	-40 529,48
01B	Záměna vrchních vrstev SO 02.3 multif.h. a SO03-volejbal	-5 590,00	-6 763,90
01C	Změna podkladních vrstev SO 02.3 multif.h. a SO03-volejbal	-2 236,00	-2 705,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekultivace sportovního areálu Gymnázia Cihelní, ZL 01-záměna nepropustných vrstev za propustné vrstvy u SO02.3 multif.hřiště a SO03 volejbalu

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 01A - Záměna asfaltových vrstev SO 02.3 multif.h. a SO03-volejbal

Místo: Frýdek-MístekDatum: 19.06.2025

Zadavatel: Moravskoslezský krajProjektant: ATRIS s.r.o.

Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-33 495,44

D HSV Práce a dodávky HSV

-33 495,44

D SO 02.3 Multifunkční hřiště

-6 124,64

1	K	565135101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 1,5 m	m2	-758,000	330,00	-250 140,00
VV "viz. skladba multifunkčního hřiště"-758					-758,000		
4	K	576411127R00	Koberec asfaltový drenážní PA 8,nad 3 m, tl. 50 mm	m2	758,000	329,62	249 851,96
3	K	576411227R00	Koberec asfaltový drenážní PA 11,nad 3 m,tl. 50 mm	m2	758,000	366,30	277 655,40
2	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm	m2	-758,000	374,00	-283 492,00
VV "viz. skladba multifunkčního hřiště"-758					-758,000		

D SO 03 Hřiště pro volejbal

-27 370,80

5	K	565135101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 1,5 m	m2	-360,000	387,00	-139 320,00
VV "volejbalové hřiště"-24*15					-360,000		
8	K	576411127R00	Koberec asfaltový drenážní PA 8,nad 3 m, tl. 50 mm	m2	360,000	373,11	134 319,60
7	K	576411227R00	Koberec asfaltový drenážní PA 11,nad 3 m,tl. 50 mm	m2	360,000	361,86	130 269,60
6	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm	m2	-360,000	424,00	-152 640,00
VV "volejbalové hřiště"-24*15					-360,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekultivace sportovního areálu Gymnázia Cihelní, ZL 01-záměna nepropustných vrstev za propustné vrstvy u SO02.3 multif.hřiště a SO03 volejbalu

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **01B - Záměna vrchních vrstev SO 02.3 multif.h. a SO03-volejbal**

Místo: Frýdek-Místek

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.

Datum: 19.06.2025

Projektant: ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-5 590,00

D HSV Práce a dodávky HSV

-5 590,00

D SO 02.3 Multifunkční hřiště

-3 790,00

1	K	R-5792215	D+M SPORTOVNÍ JEDNOVRSTVÝ PRYŽOVÝ POVRCH VODONEPROPUSTNÝ TL. 13 MM	m2	-758,000	1 030,00	-780 740,00
---	---	-----------	--	----	----------	----------	-------------

VV "viz. skaldba multifunkčního hřiště "-758

-758,000

2	K	R-5792214-22	D+M SPORTOVNÍ JEDNOVRSTVÝ PRYŽOVÝ POVRCH VODOPROPUSTNÝ TL. 13 MM	m2	758,000	1 025,00	776 950,00
---	---	--------------	--	----	---------	----------	------------

VV "viz. skaldba multifunkčního hřiště "758

758,000

D SO 03 Hřiště pro volejbal

-1 800,00

3	K	R-5792215	D+M SPORTOVNÍ JEDNOVRSTVÝ PRYŽOVÝ POVRCH VODONEPROPUSTNÝ TL. 13 MM	m2	-360,000	1 030,00	-370 800,00
---	---	-----------	--	----	----------	----------	-------------

VV "volejbalové hřiště"-24*15

-360,000

4	K	R-5792216-22	D+M SPORTOVNÍ JEDNOVRSTVÝ PRYŽOVÝ POVRCH VODOPROPUSTNÝ TL. 13 MM	m2	360,000	1 025,00	369 000,00
---	---	--------------	--	----	---------	----------	------------

VV "volejbalové hřiště"24*15

360,000

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekultivace sportovního areálu Gymnázia Cihelní, ZL 01-záměna nepropustných vrstev za propustné vrstvy u SO02.3 multif.hřiště a SO03 volejbalu

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **01C - Změna podkladních vrstev SO 02.3 multif.h. a SO03-volejbal**

Místo: Frýdek-Místek

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.

Datum: 19.06.2025

Projektant: ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-2 236,00

D HSV Práce a dodávky HSV

-2 236,00

D SO 02.3 Multifunční hřiště

-1 516,00

1	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-758,000	147,00	-111 426,00
---	---	-----------	---	----	----------	--------	-------------

VV "viz. skladba multifunkčního hřiště"-758

-758,000

2	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	758,000	145,00	109 910,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

D SO 03 Hřiště pro volejbal

-720,00

3	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-360,000	147,00	-52 920,00
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

VV "volejbalové hřiště"-24*15

-360,000

4	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	360,000	145,00	52 200,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------