Č.j.: SPU 271972/2025/Gl

UID: spuess98020f8f

**DODATEK č. 2**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 183 N 20/26**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, Ostrava – Přívoz 702 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Jan Kolařík**

r. č.

IČO: 09241850

bytem Úvalno 793 91

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 183 N 20/26 ze dne 23. 10. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 9. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě dodatku č. 1 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši
6 400,00 Kč (slovy: šesttisícčtyřista korun českých).

2. V návaznosti na Oznámení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, o sloučení parcel, se v obci a k.ú. Úvalno, pozemky p.č. 310/14 a p.č. 364/29 slučují do p.č. 364/30.

Smluvní strany se ke dni 1. 8. 2025 dohodly na úpravě ročního pachtovného procentní sazbou určenou dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky Ministerstva zemědělství.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného v částce **22 855,00 Kč** (slovy: **dvacetdvatisíceosmsetpadesátpět korun českých**).

K 1. 10. 2025 je pachtýř povinen zaplatit částku **9 121,00 Kč** (slovy: **devěttisícjednostodvacetjedna** **koruna česká**).

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5.Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15.7.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 15. 7. 2025

………………………………….. …………………………………….

Ing. Kateřina Neumanová Jan Kolařík

zástupkyně ředitelky

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

 pachtýř

propachtovatel

za správnost: Ing. Beáta Glacová

……………………………………

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Beáta Glacová

V Bruntále dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance