

Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce

„NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A“

OBSAH

ÚVOD.....	2
DEFINICE POJMŮ	2
1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE	4
4. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - PROJEKTU	4
5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NEBO PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	4
6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	5
<i>TERMÍN DORUČENÍ NABÍDEK.....</i>	<i>5</i>
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE UCHAZEČŮ	5
8. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH VZ.....	5
9. DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) DODÁVKY DÍLA	5
10. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	6
11. POVINNÉ NÁLEŽITOSTI PODANÉ NABÍDKY.....	6
11.1. PŘÍLOHA Č. 1	6
11.2. PŘÍLOHA Č. 2	7
11.3. PŘÍLOHA Č. 3	8
11.4. PŘÍLOHA Č. 4	8
11.4.1. SUBDODAVATELÉ.....	8
11.4.2. VÍCE UCHAZEČŮ PODÁVAJÍCÍCH NABÍDKU SPOLEČNĚ - SDRUŽENÍ	9
11.5. PŘÍLOHA Č. 5	9
11.6. PŘÍLOHA Č. 6	9
11.7. PŘÍLOHA Č. 7	10
11.8. PŘÍLOHA Č. 8	10
11.9. PŘÍLOHA Č. 9	10
12. ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ZPŮSOB UVEDENÍ NABÍDKOVÝCH CEN.....	11
13. ROZSAH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – TECHNICKÁ ČÁST	11
13.1. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	11
13.2. POŽADAVKY NA STAVEBNÍ MATERIÁLY A DÍLY.....	11
14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ.....	12
14.1. SPECIFIKA REALIZACE PROJEKTU	12
14.2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, V NÁVAZNOSTI A PŘI DODRŽENÍ ZVZ.	12

ÚVOD

Tato Zadávací dokumentace (dále též „ZD“) stanoví náležitosti nabídky uchazeče na Veřejnou zakázku (Nabídka), náležitosti k prokázání splnění kvalifikace a vymezuje postupy a obsah vybraných ustanovení oznámení zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.

Definice pojmů

Projektová dokumentace	Projektovou dokumentací se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby „NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A“, zpracovaná v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., vypracovaná v 05/2016 DEA Energetická agentura, s.r.o., zodpovědný projektant Tomáš Sýkora, číslo autorizace ČKAIT 1005516 pro obor pozemní stavby, (dále též „PD“).
Projekt	Projektem se rozumí provedení stavebních prací na budově A Národního centra ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů, p. č. 461/8, v k. ú. Staré Brno dle PD dále jako „NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A“.
Soupis prací	Se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 230/2012 Sb. k zákonu č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
Zadavatel	Zadavatelem této Veřejné zakázky malého rozsahu je Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů.
Stavební práce	Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci Projektu v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci a Nabídce.
Uchazeč	Uchazečem, ve smyslu § 17 písm. j) ZVZ, je dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení,
Smlouva	Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci.
Dodavatel	Dodavatelem, ve smyslu § 17 písm. a) ZVZ, je fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel.
Oprávněná osoba	Statutární orgán Uchazeče nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy Nabídku podává více Uchazečů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto Uchazečů) k jednáním týkajícím se podání Nabídky za Uchazeče, resp. dalším úkonům s tím souvisejících.
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek, podle této Zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno Oprávněnou osobou, resp. Pověřeným zástupcem, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Sdružení	Několik Uchazečů podávajících Nabídku společně (dle §51 odst. 5 ZVZ).
Subdodavatel	Subdodavatel, ve smyslu § 17 písm. i) ZVZ, je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Členové sdružení	Jednotliví členové Sdružení, tedy jednotliví Uchazeči podávající Nabídku společně.
Účel Veřejné zakázky	Účelem veřejné zakázky je efektivní realizace Projektu.

Výzva

k podání nabídky

Zadavatel

Interní evidenční číslo veřejné zakázky: TA0516

Identifikační údaje o zadavateli

Název Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo Vlnařská 965/6, 603 00 Brno
IČ 00023850
Druh veřejné zakázky Veřejná zakázka na stavební práce
Druh výběrového řízení Otevřená výzva
Limit veřejné zakázky Veřejná zakázka malého rozsahu
zastoupený: Mgr. Janou Mikulkovou, MBA, ředitelkou

Vás

vyzývá

K podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka (dále jen „veřejná zakázka“) zadávaná v souladu s ustanovením §18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona, při dodržení zásad uvedených v §6 ZVZ.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vlnařská 965/6, Brno, PSČ 603 00
IČ:	00023850
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jana Mikulková, MBA, ředitelka

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vinařská 965/6, Brno, PSČ 603 00
IČ:	00023850
Osoba oprávněná za osobu zastupující zadavatele jednat:	Ing. Jaroslav Kratochvíl, náměstek ředitelky pro úsek ekonomický a technický
Kontaktní osoba:	Ing. Vítězslav Šudoma
Telefon, fax, e-mail:	+420 543 559 280, sudoma@nconzo.cz

(Dále jen zadavatel)

4. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - PROJEKTU

Předmětem plnění této Veřejné zakázky je, dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace, provést stavební práce včetně nezbytných dodávek a služeb pro realizaci Projektu „NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A“, k. ú. Staré Brno, parc. č. 461/8.

Předmětem veřejné zakázky jsou převážně tyto práce: stavební práce – zednické, podlahářské, obkladačské, sanační a omítkářské práce, izolační, klempířské a zámečnické. Případně jiné práce spojené s modernizací a regenerací budov.

Dodavatel bude poskytovat Stavební práce Zadavateli na základě Smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity, kvality a bezúhonnosti. Dodavatel bude při realizaci plnění Veřejné zakázky respektovat právní řád České republiky.

Klasifikace předmětu plnění dle CPV (společný slovník pro veřejné zakázky)

45000000-7 – Stavební práce

Vedlejší kódy

45454100-5 – Rekonstrukce budov

45214500-5 – Stavební úpravy objektů sloužících dalšímu vzdělávání

71320000-7 – Technické projektování

Předpokládaná maximální hodnota veřejné zakázky je **4 550 000,- Kč bez DPH.**

Předmět veřejné zakázky je obsažen v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace a soupis prací

5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NEBO PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a jejími přílohami (dále též ZD). Návrh smlouvy o dílo uchazeče bude respektovat podmínky zadání.

Zadávací dokumentace včetně jejích příloh bude poskytována v listinné či elektronické podobě na vyžádání u kontaktní osoby zadavatele (Ing. Vítězslav Šudoma, email: sudoma@nconzo.cz, tel.: 543 559 280. Tištěná forma projektové dokumentace bude poskytnuta na objednávku za poplatek **3 000,- Kč bez DPH plus DPH.** Elektronická podoba bude poskytována přihlášeným uchazečům **zdarma**, zaslána bude prostřednictvím emailu.

Zadávací dokumentace v elektronické podobě je zveřejněna v dokumentech zakázky na profilu zadavatele:

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=nconzo>

Pro stažení souborů ZD z profilu zadavatele není vyžadována registrace dodavatele. Pro úplnou informovanost uchazeče o průběhu soutěže je třeba registraci udělat. Registrace není zpoplatněna. Místem vyzvednutí tištěné formy zadávací dokumentace je Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů, Vinařská 965/6, 603 00 Brno, Ing. Vítězslav Šudoma, tel. 543 559 280. V pracovní dny od 8:00 do 13:30 hod.

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na **23. 5. 2016 v 9:00 hod.**, v objektu budovy A Národního centra ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů, Vinařská 965/6, Brno. Kontaktní osoba Ing. Vítězslav Šudoma, tel. 543 559 280.

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Výzva je vyhlášena dnem **13. 5. 2016**, rozeslána osloveným uchazečům a vyvěšena na Profilu zadavatele:

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=nconzo>

Termín doručení nabídek

Nabídky doručte nejpozději

do 27. 5. 2016, 10:00 hod.

na sekretariát náměstka ET dveře č. 111, k rukám paní Sotonové, Vinařská 965/6, 603 00 Brno. Nabídky doručené po tomto termínu nebudou otevírány a posuzovány. Otevírání obálek je neveřejné. Otevírání obálek bude zahájeno ihned po skončení termínu pro doručení nabídek resp. po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

Uvedeno v odstavci 11. Povinné náležitosti podané nabídky

8. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH VZ

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost **nabídky obdobně dle § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ.**

Nabídky budou hodnoceny podle dílčích kritérií:

- **výše nabídkové ceny v (Kč), minimalizační kritériumváha 85 %**
- **záruční doba vč. záručního bezplatného servisu (v měsících) maximalizační kritériumváha 15 %**

Součet obou uvedených kritérií = 100%

Způsob výpočtu hodnotících kritérií dále viz odstavec 11.2 příloha č. 2.

9. DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) DODÁVKY DÍLA

Veřejná zakázka na Stavební práce bude realizována na základě Smlouvy uzavřené mezi Zadavatelem a Dodavatelem na dobu určitou s účinností ode dne uzavření Smlouvy do okamžiku předání díla Zadavateli.

Zadavatel požaduje realizovat Veřejnou zakázku ve dvou etapách v těchto termínech:

Etapa 1:

Termín zahájení: 30. 6. 2016
Termín ukončení: 15. 8. 2016

Etapa 2:

Termín zahájení: 26. 6. 2017
Termín ukončení: 16. 8. 2017

Termín dokončení, protokolárního předání a převzetí celého díla: 16. 8. 2017

Uchazeč k nabídce vypracuje harmonogram stavby.

Požadavky na zpracování harmonogramu výstavby dle odstavce 11.1. této Zadávací dokumentace.

10. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Areál Národního centra ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů budova A, parcelní číslo: 461/8, v k.ú. Staré Brno, Vinařská 965/6, 603 00, Česká Republika.

11. POVINNÉ NÁLEŽITOSTI PODANÉ NABÍDKY

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem „**Veřejná zakázka „NCO NZO Brno – modernizace lodžii budovy A“ NEOTVÍRAT**“ a adresou, na níž je možné nabídku vrátit.

Uchazeč zpracuje nabídku v písemné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky Zadavatele uvedenými v této Zadávací dokumentaci.

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti:

- Řádné identifikační údaje Uchazeče
- Obsah nabídky
- Níže požadované kompletní přílohy nabídky 1 – 9 (viz odstavec 11.1 až 11.9)
- Uchazeč dodá originál nabídky v listinné podobě v 1 vyhotovení.
- K originálu nabídky uchazeč dodá na datovém nosiči (např. CD) nabídku v elektronické podobě. Předepsané datové formáty:
 - o vyplněné obchodní podmínky - datový formát *.doc nebo obdobný,
 - o vyplněný krycí list - datový formát *.xls nebo obdobný,
 - o vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet - datový formát *.xls nebo obdobný.

11.1. Příloha č. 1

V rámci přílohy č. 1 uchazeč doloží:

- **Podepsanou smlouvu o dílo** - návrh podepsaný uchazečem. Smlouva o dílo, viz příloha č. 4 této Zadávací dokumentace, bude předložena včetně příloh 1, 3, 4 a 5 smlouvy o dílo. Pro účely nabídky jsou bankovní záruky nahrazeny přísliby bankovních záruk. Do smlouvy o dílo uchazeč uvede rovněž nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a s DPH.
- Uchazeč k návrhu smlouvy o dílo vypracuje **časový harmonogram stavby** (povinná příloha č. 3 smlouvy o dílo), ve kterém bude zřejmá doba provádění díla. Zadavatel si dále vyhrazuje právo harmonogram prací posoudit z hlediska proveditelnosti prací. Tzn. z hlediska časové a technologické posloupnosti prací s ohledem na prostorové uspořádání, návaznost prací, normativy a počet pracovníků v jednotlivých čtích. Obsahem 1. etapy budou stavební úpravy severozápadní fasády a obsahem 2. etapy stavební úpravy jihovýchodní a jihozápadní fasády.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu ve výši 100 000 Kč**. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: 87439621/0100. Do účelu platby uchazeč uvede „Jistota“ a IČ uchazeče. **Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek.** Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota formou peněžní částky vrácena zpět.

Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty. Záruční listina bude v nabídce doložena v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen.

- **Příslib bankovní záruky*) na dobu realizace** - zadavatel požaduje vystavení příslibu bankovní záruky na včasné a kvalitní zhotovení předmětu veřejné zakázky. Tato záruka bude zadavatelem použita během realizace v případě neplnění smluvních povinností na řešení případných problémů vzniklých při plnění předmětu veřejné zakázky. Výše bankovní záruky je zadavatelem stanovena na **400 000,- Kč**, (v případě složení částky na účet objednatele, bude 200 000,- Kč dodavateli vráceno po předání a převzetí 1. etapy díla a zbytek po ukončení díla). Bankovní záruka bude vystavena v Kč, platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky (předpokládaný termín dokončení prací), tj. do **16. 2. 2018**.

Tento bankovní příslib musí být v nabídce doložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Akceptovatelný bude pouze příslib vydaný bankovním ústavem s platnou licenci. Příslib bude obsahovat text budoucí finanční záruky, která bude doložena při podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem jako její součást. Z textu musí jasně vyplývat především a) za jakým účelem je záruka vystavena, b) v čí prospěch a v jaké výši bude vystavena, c) musí z něj být patrná možnost plného čerpání v případě nesplnění termínu zhotovení díla nebo nesplnění kvalitativních parametrů díla. Příslib bankovní záruky musí mít platnost do **31. 7. 2016**. Příslib bankovní záruky bude doložen v nabídce uchazeče.

Vystavená bankovní záruka bude doložena až při podpisu smlouvy o dílo, viz obchodní podmínky. Tímto bude příslib bankovní záruky nahrazen.

- *) V případě, že uchazeč nedoloží do nabídky Příslib bankovní záruky v požadované formě, poskytne zadavateli **jistotu ve výši hodnoty bankovní záruky** pro zajištění závazků vyplývajících z bankovních záruk. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele 87439621/0100. Do účelu plateb uchazeč uvede „Jistota na dobu realizace“ a IČ uchazeče. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevření obálek. Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota formou peněžní částky vrácena zpět.

Jistota bude uchazeči vrácena na základě doložení Příslibu bankovní záruky na dobu realizace nebo v případě vítězného uchazeče na základě předložení samotné bankovní záruky.

11.2. Příloha č. 2

Údaje o hodnotících kritériích, Krycí list nabídky, který bude obsahovat údaje v následujícím sledu

- **výše nabídkové ceny** [Kč]
(Uchazeč uvede v krycím listu **nabídky** cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu s DPH, **hodnocena pak bude celková cena bez DPH**. Sazbu DPH Uchazeč vypočítá správně dle platné legislativy ČR.)
- **délka záruční doby** (v měsících, viz krycí list nabídky – Příloha č. 2 této ZD) [měsíce]
(Nejnižší přípustná délka záruční doby je 24 měsíců ode dne předání a převzetí hoto- vého díla pro všechny dílčí záruky. Nabídka Uchazeče, která bude mít hodnotu nižší než je nejnižší přípustná hodnota, bude hodnotící komisí vyřazena. Nejvýše přípustná délka záruční doby pro hodnocení je uvedena v tabulce Krycího listu – Příloha č. 2 té-

to ZD. Délka záruční doby nad tyto hodnoty nebude dále hodnocena a pro účely hodnocení bude použita hodnota nejvýše přípustná. Způsob výpočtu bodů pro kritérium délka záruční doby je uvedena Příloha č. 2 této ZD – Krycí list)

Všechna výše uvedená kritéria jsou váhovými koeficienty, jejichž maximální váha je stanovena v odstavci 8 této výzvy, a to pro každý váhový koeficient jednotlivě.

Jednotlivá kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- U kritérií, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (cena):
 $100 * (\text{nejvýhodnější nabídka v daném kritériu} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$
- U kritérií, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu (záruka):
 $100 * (\text{hodnocená nabídka} / \text{nejvýhodnější nabídka v daném kritériu}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

11.3. Příloha č. 3

Prokázání základních kvalifikačních předpokladů obdobně dle § 53 odst. 1) ZVZ v platném znění ke dni vyhlášení výzvy.

Uchazeč se prokáže čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem Uchazeče včetně subdodavatelů. Podpisy nemusí být úředně ověřeny. Uchazeč před podpisem smlouvy musí doložit doklady obdobně dle § 53 odst. 3) ZVZ.

(V případě pochybností pravosti podpisů, může být uchazeč dodatečně vyzván k prokázání pravosti podpisu.)

11.4. Příloha č. 4

Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů obdobně dle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ (způsob doložení a platnost ověření požadovaných dokladů se řídí platným zněním ZVZ ke dni vyhlášení výzvy).

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Doklady o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (Jedná se především o živnostenské oprávnění „**Provádění staveb jejich změn a odstraňování**“)
- Doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, vč. doložení vztahu vůči této osobě - čestným prohlášením (např. zaměstnanec), mandátní smlouvou (prostá kopie), smlouvou se subdodavatelem (podmínky pro subdodavatele viz odstavec 11.4.1 a 11.4.2.).

Živnostenské oprávnění „**Provádění staveb jejich změn a odstraňování**“ nelze prokázat subdodavatelem.

11.4.1. Subdodavatelé

Uchazeč musí splňovat veškeré kvalifikační předpoklady obdobně dle § 50 ZVZ, je však přípustné, aby pro plnění částí Veřejné zakázky angažoval jinou osobu formou subdodávky. Uchazeč je oprávněn určitou část kvalifikačních předpokladů, požadovanou Zadavatelem podle, prokázat prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě je, však povinen předložit Zadavateli smlouvu uzavřenou se subdodavatelem. Jiné kvalifikační předpoklady subdodavatelů nebudou zohledněny při posuzování kvalifi-

kace Uchazeče. Subdodavatel se musí prokázat všemi doklady ke dni podání nabídky (*živnostenské oprávnění, výpis z obchodního rejstříku, doklad k osobě osvědčující odbornou způsobilost subdodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje pro předložená živnostenská oprávnění vztahující se k řádnému splnění předmětu díla, vč. doložení vztahu vůči této osobě, smlouva s uchazečem, čestné prohlášení.*

11.4.2. Více uchazečů podávajících Nabídku společně - Sdružení

Nabídku může podat i několik Uchazečů společně. Pokud se tak stane, je více Uchazečů pro účely této Zadávací dokumentace nazýváno Sdružením a tito Uchazeči nazývají Členy sdružení.

Potom:

- musí každý z Členů sdružení samostatně prokázat základní kvalifikační předpoklady obdobně podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) a profesní kvalifikační předpoklady obdobně podle § 54 písmeno a) ZVZ v plném rozsahu.
- kvalifikaci profesních, ekonomicko-finančních a technických předpokladů podle této Zadávací dokumentace musí splnit alespoň jeden ze členů sdružení.
- musí Členové sdružení přiložit k Nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito Uchazeči budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou, závázáni společně a nerozdílně, a to po dobu plnění Veřejné zakázky I po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.

11.5. Příloha č. 5

Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku obdobně podle **§ 50 odst. 1 písm. c) ZVZ.**

11.6. Příloha č. 6

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně podle **§ 56 odst. 3 písm. a) ZVZ**

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních **pěti letech** s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.

Rozsah a způsob požadovaných informací a dokladů.

- Seznam minimálně čtyř referenčních zakázek **obdobného** charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. v minimální hodnotě **3,5 mil. Kč** bez DPH dokončených v období posledních pěti let (5/2011 – 5/2016) ode dne vyhlášení Výzvy na tuto veřejnou zakázku. Zakázkou obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce budov (bytového i nebytové charakteru) nebo revitalizace budov.
- K těmto čtyřem zakázkám uchazeč doloží kopie osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Dále musí osvědčení zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Minimální obsah a podoba těchto dokladů viz Příloha č. 3 této Zadávací dokumentace.

Výše uvedené reference budou uznány jen v případě, že uchazeč tyto práce provedl jako generální dodavatel konečnému spotřebiteli (objednateli), nikoliv jako subdodavatel.

V případě, že práce provedl jako subdodavatel, pak musí v osvědčení prokázat, že práce byly provedeny jako ucelený soubor činností dle výše uvedených požadavků na prokázání reference.

11.7. Příloha č. 7

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně podle **§ 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ**

Uchazeč doloží seznam techniků v rozsahu požadovaném § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ, kteří se budou podílet na provedení Projektu.

Nejméně však pro:

Hlavního stavbyvedoucího, stálého stavbyvedoucího a mistra výroby

K tomuto seznamu osob pak uchazeč doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ a to **v rozsahu** – formou autorizačního osvědčení

Minimální požadavky na jednotlivé pracovníky

Stálý stavbyvedoucí min. autorizovaný technik nebo autorizace v oboru Pozemních staveb (nebo relevantně obdobném).

Pozn. pracovník musí být autorizovaná osoba, pouze VŠ diplom nestačí!

11.8. Příloha č. 8

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně podle **§ 56 odst. 3 písm. e) ZVZ**

Uchazeč předloží platný přehled průměrného počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru (dále též pracovníci) za poslední 3 roky

Přehled musí obsahovat průměrný počet nejméně 15 pracovníků/ročně a musí být podepsaný oprávněnou osobou uchazeče. Přehled nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Výpočet požadavku na počet pracovníků vychází z minimálního počtu osob nutných k provedení díla v požadovaném časovém úseku. Při požadavku – předpokládaná hodnota zakázky cca 4,55 MKč, kdy zakázka musí být provedena za období cca 3 měsíců, potom produktivita na 1 pracovníka/rok v Kč je cca $((4,55 / 3) \times 12) / 15 = 1,2$ MKč/rok.

11.9. Příloha č. 9

Uchazeč do nabídky doloží doklady obdobně dle § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ. V případě, že se na Uchazeče ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ nevztahuje, doloží toto čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem Uchazeče.

Uchazeč do nabídky doloží doklady obdobně dle § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ a to čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem Uchazeče.

Podpisy na čestném prohlášení doloženém nabídce nemusí být úředně ověřeny.

Přílohy č. 3 – 8 nabídky uchazeč doloží čestným prohlášením obdobně dle § 62 odst. 3 ZVZ.

Upozornujeme uchazeče, že „Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.“

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy).

12. ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ZPŮSOB UVEDENÍ NABÍDKOVÝCH CEN

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude uchazeči podán i v elektronické formě (viz příloha č. 1 této Výzvy). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.

V případě, že uchazeč při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) vznese neprodleně písemný dotaz zadavateli.

13. ROZSAH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – TECHNICKÁ ČÁST

Předmětem plnění Veřejné zakázky je v součinnosti se Zadavatelem poskytnout Stavební práce dle níže uvedené technické specifikace:

13.1. Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění Veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby „Modernizace lodžii budovy A“, vypracovanou v 5/2016 DEA Energetická agentura, s.r.o., zodpovědný projektant Tomáš Sýkora číslo autorizace ČKAIT 1005516 pro obor pozemní stavby, (dále též „PD“).

Při oceňování díla dle Projektové dokumentace uchazeč ani zadavatel v souladu s ustanoveními ZVZ nepřihlízejí k odkazům Projektové dokumentace na konkrétní výrobky či služby anebo ceny. Tam, kde Projektová dokumentace na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s Projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit Účel Veřejné zakázky ve smyslu kvalitativních požadavků na Projekt. V případě nabídky jsou obsaženy v Nabídce uchazeče - zhotovitele pro Veřejnou zakázku.

13.2. Požadavky na stavební materiály a díly

Pro jednotnost Projektové dokumentace platí následující požadavky na jejich technickou úroveň: Technická specifika souvrství dlažeb, omítek a zábradlí lodžii vč. výplní zábradlí, musí být v souladu s Projektovou dokumentací.

Uchazeč doloží splnění výše uvedených požadavků příslušnými certifikáty a dokumenty, ze kterých bude patrné splnění uvedených podmínek touto ZD. Pro souvrství dlažeb a omítky tyto certifikáty doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.

Příslušnými certifikáty, ze kterých je patrné splnění uvedených podmínek, jsou myšleny certifikáty vydané akreditovanou laboratoří nebo notifikovanou osobou – zkušebnou, prokazující všechny technické požadavky PD a ZD.

14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

14.1. Specifika realizace Projektu

Projekt bude realizován za provozu budov areálu Národního centra ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů. V budově A bude po dobu stavby utlumen provoz hotelu. Vícenáklady s tímto spojené Uchazeč zahrne do své Nabídky.

14.2. Ostatní ujednání, v návaznosti a při dodržení ZVZ.

- **Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.**
- Předložené nabídky se nebudou uchazečům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu se ZVZ vyvěsit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na svém Profilu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu se ZVZ vyvěsit doplňující informace nebo doplňující informace k dotazům uchazečů na svém Profilu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu se ZVZ vyvěsit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na svém Profilu.

V Brně dne 12. 5. 2016

.....
Národní centrum ošetřovatelství
a nelékařských zdravotnických oborů
Mgr. Jana Mikulková, MBA
ředitelka

Přílohy k vyzvednutí na adrese zadavatele Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů Vinařská 965/6, 603 00 Brno., (tištěná forma ZD po složení poplatku, elektronická forma ZD zdarma):

Příloha č. 1: Projektová dokumentace a soupis prací

Příloha č. 2: Formulář Krycího listu

Příloha č. 3: Způsob prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4: Obchodní podmínky – smlouva o dílo

pozn.: Přílohy ZD v elektronické podobě jsou poskytovány bezúplatně, viz odst. 5 této ZD.