

Dnešního dne, měsíce a roku ujednali:

na straně jedné

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
za které jedná starosta Zbyněk Stejskal,
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako prodávající

na straně druhé

Petr Hüblbauer nar. [redacted] 1979
trvale bytem [redacted] 580 01 Havlíčkův Brod
jako kupující

SMLOUVU KUPNÍ **č. EK 168/2025/Pet**

I.

Město Havlíčkův Brod je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Suchá u Havlíčkova Brodu jako pozemek číslo 511/20.

II.

Prodávající prodává pozemek číslo 511/20 o výměře 111 m², v katastrálním území Suchá u Havlíčkova Brodu za kupní cenu ve výši 550 Kč/m², tj. celkem 61.050 Kč (slovy: Šedesát jedna tisíc padesát Kč) kupujícímu, který tuto nemovitost za kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

III.

Celkovou kupní cenu 61.050 Kč kupující uhradil na účet číslo 19-327521/0100, dle faktury č.52500168 před podpisem této kupní smlouvy.

Dodání nemovitosti dle této smlouvy není předmětem daně z přidané hodnoty.

IV.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to vyjma údajů, které jsou údaji chráněnými podle zvláštních zákonů (zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

V.**Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích**

Záměr prodeje nemovitosti a prodej nemovitosti dle článku II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 7.4.2025 usnesením číslo 72/25 a dne 9.6.2025 usnesením číslo 121/25.

Záměr obce prodat výše uvedený nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 15.4.2025 a z úřední desky sejmuto dne 30.4.2025.

VI.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě
Dne:

V Havlíčkově Brodě
Dne:

.....
Zbyněk Stejskal
Starosta

.....
Petr Hüblbauer

