

Smlouva o dílo

Níže uvedené smluvní strany v souladu s ustanoveními § 2586 a §§ následujícími občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ze dne 3. února 2012, uzavřely tuto smlouvu:

I. Smluvní strany

BYTES Tábor s.r.o.,
se sídlem kpt. Jaroše 2418
390 03 Tábor – Klokoty
zastoupena: ing.Ondřejem Semerákem,
jednatel,em,
IČ: 62502573
DIČ : CZ 62502573
Zapsaná v OR, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
C 4796
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: xxx
(dále jen objednatel)

TRIGAD, s.r.o.,
se sídlem Bělehradská 10/79,
120 00, Praha 2 – Královské Vinohrady
provozovna: Masarykovo nám. 18
254 01 Jílové u Prahy
zastoupena: xxx,
jednatel,em
IČ: 25132 67
DIČ CZ 25132067
zapsáno v OR v Praze, oddíl C, vložka 52362
bankovní spojení: ČSOB a.s.,
číslo účtu: xxx
(dále jen zhotovitel)

uzavřely tuto smlouvu:

I. Preambule

V rámci výzvy na zakládání energetických společností, financované z Národního plánu obnovy, bylo do 1. kola výzvy podáno 83 záměrů. Alokace výzvy činila 98 milionů korun. Jelikož se jednalo o dvoukolovou soutěžní výzvu, čekalo se, že v druhém kole budou vybrány podané záměry, což se mezi 57 uchazeči podařilo pod č.j. 5230700055 i Energetickému společenství města Tábor. Realizátorem projektu je Bytes Tábor s.r.o.

V rámci získané dotace bude navrhovaná studie řešit významné technicko-ekonomické aspekty, které ovlivňují spotřebu energie ve městě nebo její sdílení. I s ohledem k možnému využití bateriových úložišť, ať již stávajících nebo nově budovaných, je nezbytná provázanost na provoz dodavatele tepla C-energy s.r.o., který zásobuje Bytes Tábor až 95 % kapacitou spotřeby tepla ve městě. Garantem této provázanosti bude ve studii přítomnost Feramat Energies s.r.o., která již dnes zajišťuje podporu C-Energy při obchodování na denním trhu s elektřinou a službami výkonové rovnováhy a pro řízení soustavy centrálního zásobování teplem v tábořské aglomeraci.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat a projednat pro objednatele studii technických a organizačních opatření (dále jen „Studii“ nebo „Dílo“), která budou vhodná pro využití v rámci zakládaného Energetického společenství z pohledu:

- potenciálu sdílení energií v rámci připravovaného Energetického společenství
- instalace centrálních (popř. decentrálních) bateriových úložišť a tepelných čerpadel
- spolupráce s bateriovými úložišti C-Energy Planá
- využití technologií v letním období (předpokládané přebytky výroby)

Navrhovaná opatření jsou podrobněji uvedena v příloze č. 1. této smlouvy – Zadání

1.2 Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli ve sjednaném termínu Studii v počtu dvou vyhotovení v psané podobě včetně grafických příloh a v digitální podobě na vhodném nosiči.

1.3 Zhotovitel se zavazuje zpracovanou Studii v termínu do 15.8.2025 prezentovat a poté bez zbytečného odkladu dopracovat dle požadavků objednatele. Prezentaci a vlastní studii se zavazuje předat objednateli v digitální podobě na vhodném datovém nosiči.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel zahájí práce na Studii počínaje datem podpisu této smlouvy s termínem ukončení nejpozději do 2 měsíců, tj. nejpozději však

do 30 září 2025

2.2 Objednatel se zavazuje přistoupit na prodloužení termínu plnění v případě, že nebude poskytnuta z jeho strany nebo ze strany třetích osob odpovídající součinnost pro vypracování Studie.

3. SMLUVNÍ CENA

3.1 Smluvní cena za předmět smlouvy dle čl. 1 činí na základě dohody smluvních stran.

350.000,- bez DPH.

(slovy třistapadesát tisíc korun českých)

3.2 Tuto smluvní cenu považují obě strany za konečnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele. Takto stanovená smluvní cena bude zaplacená na základě faktury zhotovitele vystavené po předání a prezentaci Studie odběrateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu a bude splatná do 14 ti dnů po vystavení. V případě prodloužení se zaplacením faktury se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky, a to za každý den prodloužení.

4. DÍLČÍ PLNÁ MOC

- 4.1 Objednatel, ve vztahu k třetí osobě, uděluje tímto TRIGAD, s. r.o. písemnou plnou moc, aby podle § 13 v návaznosti na § 566 Obchod. zák. č. 513/1991 Sb. jednal při zabezpečování činnosti v rozsahu čl. 1 této smlouvy jako jeho zástupce, aby ho zastupoval v jednáních s jinými orgány, organizacemi, fyzickými nebo právníckými osobami, zejména při zajišťování podkladů pro práci na Studii.
- 4.2 Pro případ potřeby se objednatel zavazuje vystavit speciální plnou moc, pokud bude třetí stranou vyžadována.
- 4.3 Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem při získávání všech údajů, informací a podkladů, potřebných pro plnění smlouvy, včetně umožnění jednání s ostatními zainteresovanými stranami. Pokud odběratel nepředá zhotoviteli ve smlouvě specifikované podklady v dohodnutém termínu, bude adekvátně posunut termín předání díla dohodou s odběratelem, maximálně však o délku časového skluzu v předání podkladů.
- 4.4 Plná moc vystavená odběratelem končí uplynutím doby plnění podle čl. 2 této smlouvy.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti dle této smlouvy na vlastní náklady v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů tak, aby nedošlo k poškození zájmů odběratele.
- 5.2 Zhotovitel má právo zajistit si část předmětu díla subdodávkou. Tuto subdodávku může vykonávat však jenom:
 - ČVUT- Univerzitní centrum energeticky efektivních budov, Trinecká 1024, 273 43 Buštěhrad
 - Feramat Energies, s.r.o., Kmochova 3382/14, 150 00, Praha 5 – Smíchov
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude utajovat a chránit před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které mu byly odběratelem poskytnuty v rámci předmětu plnění. Za skutečnosti tvořící obchodní tajemství a obsahující důvěrné informace považují smluvní strany veškeré materiály a podklady předané zhotoviteli, nebo získané zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy, jakož i vlastní plnění zhotovitele v celém rozsahu smlouvy.
- 5.4 Veškerá písemná komunikace bude obsahovat logo poskytovatele dotace (viz zápatí této smlouvy) a text obsahující název a číslo projektu a název poskytovatele dotace takto:

Název podporovaného projektu: ENERGETICKÁ SPOLEČENSTVÍ MĚSTA TÁBORA
Poskytovatel podpory: Národního program Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy
Číslo projektu: 5230700055

- 5.5 Objednatel se zavazuje při plnění této smlouvy řádně spolupůsobit a zhotoviteli předat potřebné podklady a vysvětlení.
- 5.6 V případě, že zhotovitel zapříčiní svým jednáním nebo opomenutím vznik škody, zavazuje se uhradit odběrateli náhradu škody.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze výslovným, oboustranně potvrzeným, písemným ujednáním smluvních stran.
- 6.3 Záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu Objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této Smlouvy. V případě, že tak Objednatel z nějakého důvodu neučiní, vyhrazuje si Zhotovitel právo výše uvedenou Smlouvu po uplynutí uvedené třicetidenní lhůty uveřejnit prostřednictvím registru smluv sám. Smluvní strana, která uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv, je povinna o tomto uveřejnění bez zbytečného odkladu informovat e-mailem druhou smluvní stranu. Stejným způsobem musí být Smluvní strany informovány také o případných opravách dříve uveřejněné Smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 5 odst. 7 ZRS. Smluvní strana, která uveřejnila výše uvedenou Smlouvu prostřednictvím registru smluv nebo po uveřejnění Smlouvy provedla její opravdu podle § 5 odst. 7 ZRS, odpovídá za správnost tohoto uveřejnění (tj. za jeho soulad se ZRS) s tím, že druhá Smluvní strana není povinna správnost uveřejnění Smlouvy zkontrolovat.
- 6.5 Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla Objednatele.
- 6.6 Bude-li na realizaci Dodávky FVE čerpána dotace z veřejných rozpočtů, bere Dodavatel na vědomí, že dle ustanovení § 2e zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.7 Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálním odkazu webových stránek spol. BYTES Tábor s.r.o. (<https://www.bytes.cz/cz/informace-k-ochrane-osobnich-udaju/96>).
- 6.8 Nedílnou součástí této smlouvy je zadání uvedené v Příloze č.1-Zadání

V Táboře, dne 30 června 2025

.....
zhotovitel

.....
objednatel

Příloha č. 1 – Zadání

Studie energetických toků v rámci výroby-spotřeby FVE, která je zpracovávána v rámci povinné „Technicko-ekonomické studie proveditelnosti“ k fondu MŽP (výzva 7/2023). Předmětný Krok č.2 – (nadstavba k již zpracovávané studii) by měla napovědět jakým způsobem tuto nadvýrobu efektivně zužitkovat či uchovat pro pozdější využití.

Studie by měla posoudit, porovnat a doporučit, případně zavrhnout:

- A) Instalaci centrální baterie umístěná do prostor s největší spotřebou elektřiny. (např. zimní stadion-630MWh EE/rok, plavecký stadion-506 MWh EE/rok, centrum pro seniory-415 MWh EE/rok), pozn: je schválena stavba nové ledové plochy u stávajícího zimního stadionu – tedy spotřeba EE v tomto komplexu min. o 40 % stoupne.

nebo decentrálně umístěná baterie jako samostatná s dodávkou do klíčových uzlů veřejného osvětlení. Veřejné osvětlení je napájeno z lokálně-centrálních rozvaděčů vždy pro danou oblast. V těchto rozvaděčích dochází k měření spotřeb a ovládání.

- B) Tepelné čerpadlo nikoliv na patě jednotlivých domů (v oblasti domovní předávací stanice), ale v prostorách blokových výměňkových stanic – odkud je teplem napájeno např. celé sídliště. Takovými uzly by mohli být: VS1 a VS34 aj. (v případě VS34 jde o cca 55 Domovních předávacích stanic a spotřebu cca 35 000 GJ/rok). V obou případech je v blízkosti městská budova se střechou pro vhodnou FVE a atraktivnost připojení přímým vedením.

- C) CENTRÁLNÍ BATERIE C-ENERGY – navrhnout a zhodnotit podmínky pro ukládání přebytků z výroby FVE do baterie C-ENERGY pro pozdější zpětné využití

Pozn.

V případě návrhu řešení, které přímo ovlivňuje dodávku a množství tepla v letním období ze soustavy C-ENERGY nutné zajistit koordinaci a postoj C-ENERGY. Totéž platí i pro předpoklad kooperace s C-ENERGY v oblasti jejich bateriových úložišť.

Kromě toho bude řešeno:

- 1) Návrh metodiky návrhu tepelného čerpadla provozovaného přes letní a přechodné měsíce v decentrální odběrném místě dodávce tepla a teplé vody ve vazbě na centrální přípravu tepla a teplé vody v hlavní topné sezóně.
- 2) Návrh metodiky výpočtu potenciálu nasdílení energie v rámci energetického společenství, a to:
 - a. V průběhových ¼ hodinách nebo 1hodinách
 - b. V případě měsíční bilance s informací o typické špičkové a útlumové spotřebě – pomocí diagramátoru a pravděpodobnostních metod vytvořit průběhový diagram
 - c. Potenciál uplatnění přetoků přímo v odběrném místě energetického společenství
 - d. Výpočet potenciální úspory na základě nastavení tarifů při koordinovaném řízení a nebo bez nadřazeného řídicího systému
- 3) Návrh výpočtu pro možnost instalace baterie pro energetické společenství ve vazbě na obchodování s elektřinou (spotové obchodování) a to:
 - a. Dle simulovaných přetoků a potenciálu sdílení budou navrženy 3 varianty bateriových úložišť
 - b. Budou uvažovány poplatky dle zákona LEX OZE 3 a prováděcích vyhlášek
- 4) Návrh metodiky pro instalaci topných patron do předávacích stanic jako alternativního řešení