



KUCBX01HEPA3
SON/ODSH/189/25
Č.j.010/25/074/03/00
Ev.č.: UZSVM/C/277645/2025
Čj.: UZSVM/C/274170/2025-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,
zastoupený **doc. Ing. Lucíí Kozlovou, Ph.D.**, náměstkyní hejtmána Jihočeského kraje
na základě plné moci udělené dne 19. 11. 2024 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem
Jihočeského kraje, v souladu s § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů

IČO: 70890650
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 21b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/C/274170/2025-HMSO – C/CB/2024/10372

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:
 - **spoluvlastnický podíl** o velikosti id. **9/64 na pozemku parc. č. 1682/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice**,
zapsaný na listu vlastnictví č. 482 pro **katastrální území a obec Dívčice**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice (**dále jen „převáděný majetek“**).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§ 10 zákona č. 219/2000 Sb.), č.j. ÚZSVM/C/24/2024-HMSO ze dne 12. 2. 2024, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.



KUCBX01HEPA3
SON/ODSH/189/25
Č.j.010/25/074/03/00

2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 21b zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť je pozemek zastavěn tělesem silnice II/122 ve vlastnictví nabyvatele.
4. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 10. 4. 2025 pod č. 127/2025/ZK-5, bod 3 a).
5. Převáděný majetek je veden v operativní evidenci převodce v celkové hodnotě 54.528,87 Kč.
6. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma skutečnosti, že je pozemek dotčen zahájenými pozemkovými úpravami.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.



KUCBX01HEPA3

SON/ODSH/189/25

Č.j.010/25/074/03/00

5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v českém jazyce v jednom provedení s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
JUDr. Jana Korešová

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územní pracoviště České Budějovice

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH

(převodce)

.....
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.

náměstkyně hejtmana Jihočeského kraje

JIHOČESKÝ KRAJ

(nabyvatel)



KUCBX01HEPA3
SON/ODSH/189/25
Č.j.010/25/074/03/00

DOLOŽKA

ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/C/274170/2025-HMSO – C/CB/2024/10372

dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Jihočeský kraj, jako nabyvatel, a Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jako převodce, uzavírají mezi sebou smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/C/274170/2025-HMSO – C/CB/2024/10372 na převod spoluvlastnického **podílu ve výši 9/64 pozemku parc. č. 1682/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaného na listu vlastnictví č. 482 **pro katastrální území a obec Dívčice**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

Touto doložkou se v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb. osvědčuje, že nabývání shora uvedené nemovité věci do majetku Jihočeského kraje smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/C/274170/2025-HMSO – C/CB/2024/10372 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 10. 4. 2025 pod č. 127/2025/ZK-5, bod 3 a).

Tato doložka tvoří nedílnou součást výše citované smlouvy.

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.
náměstkyně hejtmana Jihočeského kraje

JIHOČESKÝ KRAJ