

SMLOUVA O DÍLO

Obchodní podmínky

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Pelhřimov
Masarykovo náměstí 1
393 01 PELHŘIMOV
IČ : 00248801
Zastoupené: Ladislavem Medem – starostou města
Zdeněk Jaroš – místostarostou
Zástupce pro věci technické: Miroslav Vaněk – tel: 778 487 030
Profil zadavatele:
<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

Zhotovitel: **BSBV SERVICE s.r.o.**
Lipnická 1266, 396 01 Humpolec
zástupce pro věci smluvní: David Voda, jednatel
zástupce pro věci technické: David Voda, Adam Zoula - technik
stavbyvedoucí: David Voda, Adam Zoula
IČ: 02159244
DIČ: CZ02159244
zápis v obchodním rejstříku: C22118 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla:

„EVS a konektivita - MŠ U Stínadel, Pelhřimov“.

Předmětem díla je kompletní dodávka a instalace (vč. zprovoznění a zaškolení) elektronického zabezpečovacího systému vč. instalace kamerového systému, videotelefonu a interkomu, provedení datových rozvodů IT a wifi. Součástí předmětu díla jsou veškeré stavební práce, nutné výmalby, doprava a likvidace odpadu. Vše dle výkazu výměr v předložené nabídce.

Objednatel požaduje v rámci odpovědného zadávání:

- dodržovat standardní pracovní podmínky pracovníků a zároveň podmínky BOZP.
- včasné vyrovnaní závazků vůči poddodavatelům
- plnění energetických norem.
- respektovat podmínky pro ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.
- ochranu okolní přírody v průběhu výstavby

V rámci této zakázky budou provedeny mj. tyto práce:

- zajištění veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/97 Sb., 205/02 Sb. a nařízení vlády č. 163/02 Sb.,
- dodání materiálů, komponentů a zařízení v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
- zhotovení práce podle technologického předpisu
- montážní prostředky a pomůcky
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin
- zajištění skládek a mezideponie materiálu
- pasportizace místa provádění prací před zahájením a po dokončení prací
- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.

Jde zejména o tyto práce a technologie:

- práce se stroji a strojními zařízeními
- práce s elektrickým zařízením

Další povinnosti zhotovitele v průběhu realizace díla:

- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
- **V případě, že by mohla činností zhotovitele vzniknout škoda, je zhotovitel povinen včas o této možnosti informovat všechny možné poškozené dle §2902 Občanského zákoníku.**

2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- b) touto smlouvou,
- c) nabídkou uchazeče

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, dále pak zpracování jednoduché dokumentace skutečného stavu provedení díla (základní blokové schéma rozmístění prvků ve formátu PDF. Zhotovitel si zajistí zábor veřejného prostranství na vlastní náklady, pokud by byl potřeba. Veškeré vybourané hmoty zhotovitel bude průběžně odvázet na skládku na své náklady. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření.

4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené

stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a o těchto dohodnutých změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit a akceptovat též poměrné snížení ceny díla.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn dle čl. 2.5 této smlouvy uhradí zhotovitel na svůj náklad.
8. Objednatel se zavazuje včas a řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4. 1. této smlouvy.

III. Termín plnění

1. Místo plnění: objekty MŠ U Stínadel, U Stínadel 1665, 393 01 Pelhřimov.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté překážek se základními směrovými a výškovými údaji nejpozději 1 den před zahájením stavebních prací. O předání staveniště bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Zahájení stavby do 10 dnů od účinnosti smlouvy o dílo.
3. Předmět díla bude dokončen, tedy dílo provedeno, nejpozději do: **22. 8. 2025.**
4. Za nesplnění provedení díla v termínu stanoveném v bodě 3.3 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny předmětu díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
5. Provedením díla se mj. rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, provedení úklidu mokrou cestou, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
6. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

7. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy. Zabezpečí i veřejná prostranství dotčená pracemi.

IV. Cena za dílo

1. Cena předmětu díla je sjednaná jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH: 493 794,00 Kč

DPH – 21 %: 103 696,74 Kč

Cena celkem s DPH: 597 490,74 Kč

2. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze za následujících podmínek:
- dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. 2.5, 2.6
 - snížení ceny díla o cenu prací, které byly obsaženy v rozpočtu, ale nebudou objednatelem požadovány (tzv. méněpráce).

Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

4. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění změny ceny díla:
- Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy
 - Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění stanoveno dohodou smluvních stran, nejvýše však v úrovni cen z katalogu URS, a.s. Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky minus 15 %.
 - Zhotovitel na základě objednatelem odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě
 - Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky do 15 pracovních dnů ode dne doručení návrhu
 - Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a že byly v jeho ceně zahrnuty
5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny zahrnuta v ceně díla. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
6. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady,

kteře jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelē nebo z nich vyplývají, ale i náklady, kteře zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevnē nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

V. Financování

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Zhotovitel si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.
3. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Výše faktur bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelē objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem pro věci technické objednatele na zjišťovacím protokolu, který vystaví zhotovitel. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude objednatelē převzato dílo vykazující vady nebo nedodělky nebránící užívání díla, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury do výše 90 % sjednané smluvní ceny. Zbývající část, tj. minimálně 10 % ze sjednané smluvní ceny, uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit po odstranění poslední vady nebo posledního nedodělku. Za nedodělek je považován i chybějící doklad nutný k provozu zařízení či nezaškolení obsluhy (např. výchozí revizní zpráva, doklad o zaškolení, výkres skutečného provedení apod.). V případě, že předmět díla bude předán a převzat bez vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou smluvní cenu na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit.

Zhotovitel předá objednateli 2 výtisky faktur (s právní silou originálu) na podatelně Městského úřadu Pelhřimov (adresa: Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov) nebo elektronickou formu faktur zhotovitel předá objednateli datovou zprávou do datové schránky objednatele (ID datové schránky: ugqb3nb), nebo na e-mail podatelna@mupe.cz, jiná elektronická nebo písemná forma předání faktur nebude objednatelē akceptována.

Zhotovitel předá objednateli fakturu s rozpisem provedených a fakturovaných prací v členění po položkách a objektech dle výkazu výměř. Každý list takto předané faktury bude podepsán zástupcem zhotovitele.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a § 435 Občanského zákoníku. V textu faktury bude uveden dále název projektu: „EVS a konektivita - MŠ U Stínadel, Pelhřimov“ a dále faktura musí obsahovat prohlášení: Zhotovitel čestně prohlašuje, že není v insolvenčním ani jiném obdobném řízení a že DPH odvede příslušnému finančnímu úřadu. Toto prohlášení musí být nad signací faktury.

4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

5. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
 - výslovný název „konečná faktura“ v textu faktury,
 - celkovou sjednanou cenu s uvedením příslušné sazby DPH,
 - soupis všech uhrazených nebo vystavených faktur s uvedením příslušné sazby DPH,
 - částku zbývajících k úhradě konečné faktury s uvedením příslušné sazby DPH.
6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.
8. Zhotovitel je povinen uvádět na faktuře den uskutečnění zdanitelného plnění k 1. dni následujícího měsíce.
9. Fakturace nepodléhá přenesené daňové povinnosti.

VI. Převzetí předmětu díla

1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, zpráv o zkouškách a revizích stanovených právními předpisy. Dále je zhotovitel povinen předložit:
 - seznam zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy, pokud byly k zařízením vystaveny,
 - doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky ve výkazu výměr.
 - Seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na zhotovení díla pro zhotovitele.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

Zhotovitel doloží k předávacímu protokolu veškeré nutné revize - bez závad.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.
3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat předmět díla žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla.
4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedodělku nebo přejímacího protokolu bez vad a nedodělků přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.
6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávněni jednat v technických věcech dle této smlouvy.
7. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

VII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Výkonem technického dozoru objednatele byl pověřen p. Miroslav Vaněk, který je oprávněn kontrolovat provádění díla v rozsahu:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.
 - Přebírat jednotlivé části díla a celé dílo.

Kontrolní dny: Za účelem kontroly průběhu provádění díla budou na staveništi probíhat kontrolní dny, a to počínaje dnem zahájení stavebních prací 1x týdně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Všech kontrolních dnů se musí zúčastnit stavbyvedoucí.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Pokud se objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a provozu technických zařízení na staveništi. Stejně odpovídá i za dodržování předpisů v oblasti požární ochrany a právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

VIII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla.
2. Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na kompletní předmět díla v délce 24 měsíců včetně technologických zařízení.
3. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti nese zhotovitel.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady nebo pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.
7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu 500,- Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

8. Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutých lhůtách, je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněny podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.
Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.
10. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.
11. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení faktury.

IX. Závěrečné ustanovení

1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
5. Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

7. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
8. Smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Pelhřimově dne: 14.7.2025

V Humpolci dne: 10.7.2025

.....
Ladislav Med
starosta města

.....
David Voda, jednatel

.....
Zdeněk Jaroš vz. Mgr. Karel Kratochvíl
místostarosta místostarosta

VÝPIS VÝMĚR
DODÁVKA A MONTÁŽ BEZPEČNOSTNÍCH A SLABOPROUDÝCH ZAŘÍZENÍ V OBJEKTU ŠKOLKY
MŠ U Stínadel PELHŘIMOV

1.1.	IP CCTV - Instalace kamerového IP systému se záznamem - Hikvision
1.2.	Videotelefon a interkom Hikvision - Instalace IP Videotelefonu a interkomu Hikvision
1.3.	Datové rozvody a WIFI internet - Instalace datové rozvody a Wifi internet
1.4.	Zabezpečovací systém EZS - instalace EZS a nastavba přístupový vstupní systém - Jablotron 100+

MŠ U Stínadel PELHŘIMOV
U Stínadel 1665, Pelhřimov 393 01

1.1.

IP CCTV

Instalace kamerového IP systému se záznamem - Hikvision

Položka	Název	MJ	Množství ks/m	Cena / kus bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	DS-7608NXI-K2/8P - 8 kanálové NVR - video	ks	1	9869	9 869 Kč
2	DR-HDD-2TB - 2TB disk pro NVR Hikvision	ks	1	2143	2 143 Kč
3	DS-2CD2143G2-I(2.8mm) - DOME kamera	ks	3	4564	13 692 Kč
4	DS-2CD2T43G2-2I(2.8mm) - BULLET kamera	ks	1	5049	5 049 Kč
5	DS-1280ZJ-DM18 - kryt pro skryt. mont.kabelů	ks	3	350	1 050 Kč
6	DS-1260ZJ - kryt pro skryt. mont.kabelů	ks	1	450	450 Kč
7	DS-3E0310HP-E - POE switch 8xPOE	ks	1	2156	2 156 Kč
8	DS-3E0106HP-E - POE switch 4xPOE	ks	2	1290	2 580 Kč
9	Lišta vkladací 18x18 MALPRO	m	280	21	5 880 Kč
10	Lišta vkladací 40x20 MALPRO	m	55	31	1 705 Kč
11	Kabel Solarix UTP Cat6	m	489	12	5 868 Kč
12	Spojovací materiál	kpl	1	1247	1 247 Kč
13	CYKY 3x2,5	m	30	22	660 Kč
14	Konektory RJ 45	ks	40	10	400 Kč
15	Sádra 5kg	ks	2	195	390 Kč
16	Montážní krabice GEWIS	ks	5	130	650 Kč
17	Drobný pomocný a instalační el. materiál (pásky,svorky,atd)	kpl	1	600	600 Kč
18	Prostupy zdívem	kpl	1	400	400 Kč
19	Montáž kabelových tras (Lištování)	ks	1	6000	6 000 Kč
20	Montáž kabeláž	ks	1	5000	5 000 Kč
21	Montáž komponent CCTV a oživení	ks	1	20000	20 000 Kč
22	Programování a školení	ks	1	3000	3 000 Kč
23	Doprava	ks	4	500	2 000 Kč

CELKEM bez DPH 90 789 Kč

MŠ U Stínadel PELHŘIMOV
U Stínadel 1665, Pelhřimov 393 01

1.2.

Videotelefon a interkom Hikvision
Instalace IP Videotelefonu a interkomu Hikvision

Položka	Název	MJ	Množství ks/m	Cena / kus bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	DS-KD8003-IME1(B) - video interkom	ks	4	3335	13 340 Kč
2	DS-KD-KK/S - modul tlačítka 6+1	ks	4	1861	7 444 Kč
3	DS-KD-ACF2 - krycí rámeček 2 moduly	ks	4	1275	5 100 Kč
4	DS-KH6320-WTE1 -Vnitřní dotykový monitor7"	ks	6	4819	28 914 Kč
5	DS-KABD8003-RS2 - Stříška 2 mod. venkovní	ks	4	765	3 060 Kč
6	DS-3E0310HP-E - POE switch 8xPOE	ks	3	2156	6 468 Kč
7	DS-3E0106HP-E - POE switch 4xPOE	ks	2	1290	2 580 Kč
8	Lišta vkladací 18x18 MALPRO	m	270	21	5 670 Kč
9	Lišta vkladací 40x20 MALPRO	m	55	31	1 705 Kč
10	Kabel Solarix UTP Cat6	m	590	12	7 080 Kč
11	CYKY 3x2,5	m	27	22	594 Kč
12	Spojovací materiál	kpl	1	1350	1 350 Kč
13	Konektory RJ 45	ks	50	10	500 Kč
14	Sádra 5kg	ks	2	195	390 Kč
15	Montážní krabice GEWIS	ks	6	130	780 Kč
16	Drobný pomocný a instalační el. materiál (pásy, svorky, atd)	kpl	1	1131	1 131 Kč
17	Prostupy zdí	kpl	1	500	500 Kč
18	Montáž kabelových tras (Lištování)	ks	1	5800	5 800 Kč
19	Montáž kabeláž	ks	1	6000	6 000 Kč
20	Montáž komponent videotelefonu a oživení	ks	1	29600	29 600 Kč
21	Programování a zaškolení	ks	1	3800	3 800 Kč
22	Doprava	ks	7	500	3 500 Kč

CELKEM bez DPH 135 306 Kč

MŠ U Stínadel PELHŘIMOV
U Stínadel 1665, Pelhřimov 393 01

1.3.

Datové rozvody a WIFI internet - Instalace datové rozvody a Wifi internet

Položka	Název	MJ	Množství ks/m	Cena / kus bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Ubiquiti UniFi AP- AP 6 PRO - přístupový bod Wifi	ks	4	4756	19 024 Kč
2	Datacom ABB Tango Datová zásuvka STP CAT6A 2xRJ45 Skey bílá - Datová zásuvka komplet vč. rámečku	ks	5	586	2 930 Kč
3	DS-3E0508D-E Switch -Hikvision	ks	2	1250	2 500 Kč
4	Lišta vkladací 18x18 MALPRO	m	280	21	5 880 Kč
5	Kabel Solarix UTP Cat6	m	375	12	4 500 Kč
6	Spojovací materiál	kpl	1	1200	1 200 Kč
7	Konektory RJ 45	ks	10	10	100 Kč
8	Sádra 5kg	ks	1	195	195 Kč
9	Krabice GEWIS 400x300mm	ks	3	130	390 Kč
10	Drobný pomocný a instalační el. materiál (pásky,	kpl	1	2535	2 535 Kč
11	Prostupy zdivem	kpl	1	500	500 Kč
12	Montáž kabelových tras (Lištování)	ks	1	5000	5 000 Kč
13	Montáž kabeláž	ks	1	5800	5 800 Kč
14	Montáž komponent a oživení	ks	1	18000	18 000 Kč
15	Programování a nastavení Wifi	ks	1	4600	4 600 Kč
16	Doprava	ks	4	500	2 000 Kč

CELKEM bez DPH

75 154 Kč

MŠ U Stínadel PELHŘIMOV
U Stínadel 1665, Pelhřimov 393 01

1.4.

Zabezpečovací systém EZS - instalace EZS a nástavba přístupový vstupní systém - Jablotron 100+

Položka	Název	MJ	Množství ks/m	Cena / kus bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	JA-107KR: GSM Ústředna s LAN a rádiovým modulem - dodáváno s JA-192Y/JA-194Y (nezahrnutý v ceně)	ks	1	11080	11 080 Kč
2	JA-194Y: Modul LTE komunikátoru	ks	1	5162	5 162 Kč
3	JA-114E-WH: Sběrníkový přístupový modul s displejem, klávesnicí a RFID	ks	1	2401	2 401 Kč
4	JA-192E-WH: Ovládací segment přístupových modulů	ks	6	167	1 002 Kč
5	JA-120PW: Sběrníkový duální PIR a MW detektor pohybu	ks	15	2046	30 690 Kč
6	JA-122E: Sběrníková venkovní čtečka RFID	ks	5	1846	9 230 Kč
7	JA-112E: Sběrníkový přístupový modul RFID	ks	2	1328	2 656 Kč
8	JA-110N-DIN: Sběrníkový silový modul výstupů PG-DIN	ks	4	1425	5 700 Kč
9	JA-120N: Sběrníkový modul pro obsluhu elektrického zámku	ks	4	1103	4 412 Kč
10	BP12-18: Univerzální zálohovaný zdroj	ks	2	1794	3 588 Kč
11	PLV-CP-L: Náhradní kryt pro ústředny JA-106K, JA-107K, posilovač sběrnice JA-120Z.	ks	2	1141	2 282 Kč
12	AKU 7 Ah/12V	ks	3	980	2 940 Kč
13	JA-194PL: Víceúčelová montážní krabice - střední velikost	ks	6	372	2 232 Kč
14	Tlačítko nouzové RED - nouzový odchod dveřmi s kladívkem	ks	4	803	3 210 Kč
15	Přístupový čip RFID JA-194J-BK 1 ks - Včetně programování do systému - počet dle požadavků investora	ks	1	318	318 Kč
16	El. zámek .nizkoodběrový s aretačí inverzní 12VDC - BEFO	ks	4	2178	8 712 Kč
17	Tlačítko nouzové RED - nouzový odchod dveřmi s kladívkem	ks	4	803	3 210 Kč
18	Úprava vstupních dveří pro el. zámek - zajistí investor - s montážní firmou dveří -!!! není součástí nabídky !!!	ks	0		
19	Lišta vkladací 18x18 MALPRO	m	297	21	6 237 Kč
20	Lišta vkladací 40x20 MALPRO	m	66	31	2 046 Kč
21	SYKFY 4x2x0,5 kabel	m	674	14	9 436 Kč
22	CYKY 3x2,5 C	m	24	22	528 Kč
23	Sádra 5kg	ks	2	195	390 Kč
24	Spojovací materiál	kpl	1	1963	1 963 Kč
25	Drobný pomocný a instalační el. materiál (pásky,svorky,atd)	kpl	1	2120	2 120 Kč
26	Demontáž stávajícího systému EZS	ks	1	6000	6 000 Kč
27	Montáž kabelových tras (Lištování)	ks	1	10000	10 000 Kč
28	Montáž rozvody kabeláže	ks	1	9000	9 000 Kč
29	Montáž prvky EZS a přístupový systém	ks	1	34000	34 000 Kč
30	Programování a oživení EZS + přístupový systém	ska	1	6000	6 000 Kč
31	Doprava	ks	12	500	6 000 Kč

CELKEM bez DPH

192 545 Kč

MŠ U Stínadel PELHŘIMOV
U Stínadel 1665, Pelhřimov 393 01

KALKULACE CELKEM

SOUHRN KALKULACE		Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
1.1.	IP CCTV - Instalace kamerového IP systému se záznamem - Hikvision	90 789 Kč	109 854,69 Kč
1.2.	Instalace IP Videotelefonu a interkomu Hikvision	135 306 Kč	163 720,26 Kč
1.3.	Rozvody IT a WIFI internet	75 154 Kč	90 936,34 Kč
1.4.	Výměna stávajícího systému EZS a přístupový systém	192 545 Kč	232 979,45 Kč
CELKEM		493 794 Kč	597 490,74 Kč