

SMLOUVA O DÍLO č. MO III 02/2025

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III
se sídlem:	Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice – Studánka
IČ:	00 27 40 46
zastoupený	
ve věcech smluvních:	Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou Městského obvodu Pardubice III
ve věcech technických:	Ing. Lenkou Vacinovou, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí
telefon:	466 799 141 /737 260 764
e-mail:	lenka.vacinova@umo3.mmp.cz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., pob. Pardubice, č.ú. 181 632 639/0300
Telefon/ fax:	466 799 131 / 466 799 150
ID DS	5pmbyi2

(dále jen “objednatel“)

a

Zhotovitel	Agrostav Pardubice a.s.
se sídlem:	Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice
IČ:	46506063
DIČ:	CZ46506063
zastoupená	
ve věcech smluvních:	Ing. Jan Žirovnický, MBA, předseda představenstva
ve věcech technických:	Roman Mokřý, DiS., místopředseda představenstva
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., č.ú.: 3185282/0800
obchodní rejstřík:	vedený KS v HK, oddíl B, vložka 742
telefon/fax:	466 736 111
ID DS:	9yyt7ng

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany dále uvedeny každý zvlášť, nebo pod společným názvem smluvní strany

I.

Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem: **“Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)”**, která byla zadána v podlimitním režimu, ve zjednodušeném podlimitním řízení, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZV“).

2. Pro účely této smlouvy je kromě této smlouvy závazná též nabídka zhotovitele, kterou předložil v rámci původního zadávacího řízení a zadávací dokumentace původního zadávacího řízení, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele. Nabídka zhotovitele ani zadávací dokumentace nejsou fyzickou přílohou této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy, změna závazku smlouvy

1. Předmětem plnění podle Smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas v souladu s podmínkami, specifikacemi a termíny této smlouvy stavbu: „**Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)**“ (dále též „**dílo**“) a řádně a včas zhotovené dílo předat objednateli. Bližší specifikace díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.
3. Objednatel nesmí podle ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZZVZ, není-li v dalších ustanoveních ZZVZ stanoveno jinak. Případné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku budou realizovány v souladu s příslušnými ustanoveními § 222 ZZVZ a této smlouvy.

III.

Rozsah díla

1. Dílem se rozumí provedení stavebních prací, souvisejících služeb a dodávek podle projektové dokumentace pro provádění stavby (dále též „**projektová dokumentace pro provádění stavby**“) a zhotovitelem oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „**položkový rozpočet**“).
2. Předmětem díla je realizace stavby: “ je zhotovení stavebního díla: “Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“. Jedná se o úpravy stávajících zpevněných ploch (vozovka komunikace, parkovací stání, chodníky, dlouhé zpomalovací prahy) pro zvýšení bezpečnosti dopravy v ulici Jana Zajíce v blízkosti bytového domu čp. 865, Pardubice. Budou provedeny bourací práce a rekonstrukce stávajících komunikací – vozovek, chodníků a parkovacích stání, včetně vybudování nových parkovacích stání. Stávající kontejnerový přístřešek bude odstraněn a nahrazen novým. Soubor veřejného osvětlení bude rekonstruován. Dále bude provedena úprava a výsadba dřevin.

Specifikace prací:

SO 101 Zpevněné plochy – komunikace, chodníky, parkoviště

Jedná se o stavební úpravy stávajícího stavu vozovky místní komunikace, úpravy a doplnění stávajících parkovacích stání pro osobní vozidla, úpravy stávajících chodníků, zpevněných ploch, výstavbu zpomalovacích prvků v podobě zvýšené křižovatky a 2 zvýšených zpomalovacích prahů. Řešení stávajícího odvodnění: stávajících a navržených ploch pomocí vsakování, bodové odvodnění v podobě stávajících vpustí nebo nově osazených vpustí, liniové odvodnění v podobě betonového žlabu. Je navržena úprava a doplnění svislého a vodorovného dopravního značení odpovídající provedeným úpravám.

V rámci rekonstrukce je navržena úprava stávající místní komunikace v šířce min. 5,50 m mezi obrubami pro obousměrný provoz a v šířce 3,25 m mezi obrubami pro jednosměrný provoz. Celková délka upravovaného úseku je cca 145,40 m.

V začátku úpravy je vzhledem k navrženému dopravnímu režimu (vjezd a výjezd do zóny tempo 30) navržen dlouhý zpomalovací práh. Dalším zpomalovacím prvkem je stávající směrový oblouk a zvýšená dlážděná křižovatka u sjezdu k zázemí Policie ČR. Vzhledem k napojení na stávající stav je plocha křižovatky převýšena max. o 4-2 cm. Dále je v dané lokalitě ve stávajícím stavu dlouhý zpomalovací práh, který je zachován. Mění se pouze šířka dle zúžení komunikace na 3,25 m mezi obrubami. Vozovka místní komunikace se navrhuje s krytem asfaltobetonovým. V začátku úpravy bude provedeno schodovité napojení. Na konci úpravy dochází k napojení na st. betonové kryty vozovky MK – řezaná napojovací spára.

V rámci rekonstrukce dojde k úpravě parkovacích ploch z důvodu usměrnění stávajícího živelného parkování. Je navržena úprava stávajícího parkoviště před bytovým domem čp. 865 a výstavba nových parkovacích stání v blízkosti domu čp. 865 a v úseku s jednosměrným provozem (pro návrhové vozidlo – osobní vozidlo délky 4,75 m a šířky 1,75 m). V ul. Jana Zajíce s obousměrným provozem je upravena šířka MK na 5,50 m mezi obrubami a je navrženo doplnění celkem 9 stání + 1 stání pro osoby imobilní (kolmé stání). Před bytovým domem čp. 865 je navrženo parkování s šikmým řazením pod úhlem 60 st. pro couvání po pravé straně MK ve směru k centru. V ul. Jana Zajíce s jednosměrným provozem je upravena šířka MK na 3,25 m mezi obrubami a je navrženo doplnění 2 + 8 stání + 1 stání pro osoby imobilní s šikmým řazením pod úhlem 60 st. po levé straně jednosměrné místní komunikace. Dále je doplněno 4 ks stání s podélným řazením po pravé straně MK – způsob parkování jízdou vpřed. Před bytovým domem čp. 865 je upraveno stávající parkoviště. V rámci úpravy stávajícího parkoviště došlo k úpravě napojení na dopravní infrastrukturu, resp. je navrženo zrušení napojení v blízkosti křižovatky při vjezdu do řešené lokality a zrušení napojení na MK v blízkosti centrální osy. Je navrženo nové napojení – sjezd do a výjezd z parkoviště cca uprostřed délky parkoviště. Napojení je zvoleno tak, aby vozidlo vyjíždějící z parkoviště neosvětlovalo byty čp. 865 v nízkých podlažích bytového domu a svítilo do proluky mezi bytovým domem čp. 865 a stávající budovou restaurace (čp. 716). Celková délka napojení včetně zakružovacích oblouků je 12 m.

U parkoviště je zachován režim stávajícího parkování – kolmé řazení. Celková délka parkoviště je 60,28 m mezi obrubami a šířka 11,00 m. Komunikace parkoviště v šířce min. 6,00 m mezi obrubami – obousměrný provoz. Parkovací stání na parkovišti s kolmým řazením, celkem 39 stání z toho 3 stání pro osoby imobilní (šířka stání 3,50 m s přímým přístupem na chodník).

V rámci výše uvedené stavby dojde též k opravě stávajících chodníků a zpevněných ploch. Chodníky v šířce min. 1,50 m včetně bezpečnostních odstupů. Za parkovacími stáními s kolmým a šikmým řazením je navržen chodník v šíři 2,50 až 2,75 m (0,50 m přesah vozidla + 0,25 m bezpečnostní odstup od přední nebo zadní části vozidla + 1,50 m). Chodníky jsou vybaveny prvky dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., - varovné pásy, příčný spán 1-2 %, zvýšená podsádka chodníkové obruby na + 6 cm tvořící přirozenou vodící linii, podélný sklon max. 8,33 % apod. Zpevněné konstrukce jsou navrženy z betonové dlažby s pochozí konstrukcí. Konstrukce zpevněných ploch je navržena zesílená pro možnost pojiždění. Před domem čp. 865 je chodník upřednostněn před stávajícím sjezdem a bude vybaven standardní hmatovou úpravou.

I když se jedná o lokalitu v návrhu ve zklidněném režimu zóny 30 a přecházení je možné dle TP 218 kdekoliv, jsou přes místní komunikaci v ul. Jana Zajíce zachovány stávající přechody pro chodce. Přechody jsou standardní šířky 4,00 m, délka přechodu 3,25 m pro jednosměrný provoz, 6,70 m pro obousměrný provoz. Přechody budou vybaveny hmatovou úpravou a nasvětleny.

Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí a do nově navržených uličních vpustí. Částečně jsou zpevněné plochy odvodněny na terén. Dále je navrženo umístění liniového odvodnění v podobě odvodňovacího žlabu.

SO 401 Veřejné osvětlení

Vzhledem k navrženým úpravám dojde k rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení a doplnění souboru veřejného osvětlení. Řešení nasvětlení je koordinováno s rekonstrukcí veřejného osvětlení připravované v celé městské části Dubina – jedná se o PD pod názvem akce „Veřejné osvětlení Pardubice – Dubina – část JV“. Vzhledem ke stavebním úpravám a technickému stavu VO bude provedena rekonstrukce souboru VO v řešené části – stávající osv. body budou odpojeny a demontovány (109022, 184049, 184050), bude demontováno a odpojeno stávající kabelové vedení VO mezi demontovanými osv. body, budou instalovány nové osv. body ozn. 01 až 05, bude položeno nové kabelové vedení mezi nově instalovanými osv. body – zemní kabel CYKY-J 4x16, bude provedeno napojení na stávající kabelový rozvod VO, ukončení kabelového vedení z osv. bodu 109062 v novém osv. bodě 01 a napojení ve stávajícím osv. bodě 18404. Základní osvětlení splňuje požadavky na stupeň osvětlení P3 vozovka, P4 parkovací plochy a P5 chodníky. Osvětlení přechodů je navrženo na hodnoty osvětlení komunikace přechod P1 – 20-30lx, přechod P2 – 10-20lx. Základní osvětlení bude provedeno uličními svítidly LED, instalovanými na obloukových výložnicích na bezpaticových stožárech ve výši 8 m (dvojitě výložníky). Osvětlení přechodů bude provedeno přechodovými svítidly LED, instalovanými na rovných výložnicích na bezpaticových stožárech ve výši 6 m. Nové osvětlení je navrženo dle příslušných ČSN a požadavků investora a správce VO.

SO 701 Kontejnerová stání

Jedná se opravu již nevyhovujícího kontejnerového stání. Je navrženo vybudování 1 ks nové konstrukce kontejnerového stání obehnané zděnými stěnami a se zastřešením, spolu se zpevněnými dlážděnými plochami pro 6 ks kontejnerů o objemu 1 100 l. Zděný přístřešek je navržen o velikosti půdorysné plochy 4,59 x 5,38 m. Zdi přístřešku jsou ze systému univerzálních zdících prvků z pohledových stran s imitací přírodního kamene (štípané pohledové strany) výšky 1,50 m. Střecha je navržena z ocelové příhradové konstrukce s krytinou z trapézového plechu barvy přírodní. Stání bude vydlážděno zámkovou dlažbou šedé barvy a ohraničeno zdmi. Stání má půdorysný tvar obdélníku s příjezdovým chodníkem o šířce 1,5 m. Stání bude výškově navázáno na přilehlé plochy a vyspádováno směrem ke vchodovému částem. Stání má navrženo min. příčný sklon 0,5 % - max. 2,5 %. Odvodnění je navrženo na komunikaci.

SO 801 Sadové a terénní úpravy

Je navržena výsadba cca 280 m² směsi květinových záhonů, nízkokořenících keřů a travin, výsadba 9 ks stromů (5x javor babyka, 1x dřezevec trojtrnný, 3x hloh obecný) a stávající zelené plochy dotčené stavbou budou zpětně osety travním semenem. Květinové záhony, nízkokořenící keře a traviny jsou navrženy v místech, kde vznikají drobné zbytkové plochy mezi zpevněnými povrchy a na kterých je zpravidla obtížné udržet kvalitní trávník. Při zakládání a následném ošetřování zeleně budou respektovány standardy AOPK a vybrané normy ČSN.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

3. Dílo bude provedeno zejména v rozsahu a souladu s těmito dokumenty:

- a) **Projektová dokumentace pro společné povolení stavby:** „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865, včetně centrálního parkoviště a přílehlých komunikací)“ zpracovala společnost Prodin a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO 25292161, v červnu 2024, č. zakázky: 31/23/4046.208.
- b) **Projektová dokumentace pro provádění stavby:** „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865, včetně centrálního parkoviště a přílehlých komunikací)“ zpracovala společnost Prodin a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO 25292161, v březnu 2025, č. zakázky: 31/23/4046.208.
- c) Dokladová část obsahující závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů.

- d) **Položkový rozpočet** vyhotovený zhotovitelem dle objednatelem předloženého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- e) **Společné povolení o schválení stavebního záměru** vydané veřejnou vyhláškou stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic pod spis. zn.: SZ_MMP 89398/2024 NĚ D48/24, č.j.: MmP 162739/2024 dne 5. prosince 2024 a nabylo právní moci dne 8. ledna 2025;

Projektové dokumentace, jejíž součástí byla též závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů či institucí včetně vydaného povolení ke schválení stavebního záměru, byla součástí zadávací dokumentace původního zadávacího řízení a tyto dokumenty tedy nejsou fyzickou přílohou této smlouvy a budou předány zhotoviteli při předání staveniště. **Položkový rozpočet byl součástí nabídky zhotovitele a je přílohou č. 1 této smlouvy.**

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) související s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (včetně geodetického vytyčení v místech dotčených stavbou),
 - b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem (včetně geodetického vytyčení stavby),
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
 - f) zabezpečení stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady správních poplatků,
 - h) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
 - i) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - l) likvidace, odvoz a v případě, že odpad nebude recyklován i uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění, a to včetně plnění povinností evidence a ohlašování odpadů ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2000 Sb., o odpadech, v platném znění;
 - m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, zeleň apod.), není-li v projektové dokumentaci stanoveno jinak,
 - n) oznámení o zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - o) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze společného povolení stavby nebo jiných relevantních dokladů,
 - q) osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
 - r) koordinační a kompletační činnost celé stavby (včetně nezbytných podkladů předávaných objednateli a ke kolaudaci),
 - s) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,

- t) vedení stavebního deníku ode dne předání a převzetí staveniště až do dne odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení či vydání kolaudačního souhlasu, do kterého budou zapsány skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že dokumenty uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy od objednatele před podpisem smlouvy převzal a prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy seznámil s místem plnění díla, rozsahem a povahou díla, včetně potřebných prací, služeb, materiálů, přístupu na staveniště, místních podmínek a dalších podstatných záležitostí, které mají nebo mohou mít vliv na postup při plnění díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že realizaci díla je nutné provést v souladu s projektovou dokumentací schválenou ve stavebním řízení příslušným úřadem. S ohledem na tuto skutečnost je zhotovitel povinen jakoukoli případnou změnu projektové dokumentace písemně a předem oznámit objednateli a dohodnout s objednatelem příslušný postup pro provádění díla. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen k náhradě škody z toho vzniklé, včetně případné úhrady sankcí ze strany kontrolních orgánů.
7. Zhotovitel se zavazuje akceptovat požadavky objednatele na doplnění či změny projektové dokumentace v návaznosti na dodatečné požadavky příslušných orgánů a dotčených účastníků řízení. I v tomto případě je však zhotovitel povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnost takového požadavku, a to v písemné formě.
8. Dílo bude provedeno zhotovitelem v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými touto smlouvou, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, platnými právními předpisy, českými technickými normami a v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. V případě rozdílů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy.
9. Součástí předmětu plnění díla jsou též předepsané provozní zkoušky a revize a vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla, geodetického zaměření skutečného provedení díla, geometrického plánu a výkazu produkce odpadů.
10. Zaměření dokončených objektů, které bude provedeno v digitální formě oprávněnou organizací a předáno na GEOVAP v dohodnutém formátu (tj. zaměření musí splňovat podmínky II. třídy přesnosti dle ČSN 013410, musí být ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, musí obsahovat také zaměření identických bodů pro kontrolu polohy, grafický výsledek zaměření bude předán ve formátu DGN), zhotovitel předá objednateli „Protokol o ohlášení a doložení změn obsahu technické mapy“).
11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
12. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje a potvrzuje, že má veškerá práva, způsobilost, jakož i technické vybavení a odborné předpoklady, aby dostál svým závazkům z této smlouvy vyplývajících. Dále prohlašuje, že je dostatečně seznámen se všemi skutečnostmi, které jsou podstatné pro plnění jeho závazků z této smlouvy, a na základě těchto zjištění k závazkům ze smlouvy přistupuje.

IV.

Doba a místo plnění

1. **Termín předání staveniště zhotoviteli a zahájení stavebních prací: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotovitelem a k zahájení realizace předmětu plnění,** nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.
2. Dodavatel je povinen po nabytí účinnosti smlouvy o dílo zahájit okamžitou přípravu na zajištění povolení pro provedení stavby, a to od orgánů státní správy i samosprávy (např. uzavírka místní

komunikace, souhlas vlastníka se zábořem veřejného prostranství, případně zvláštní užívání místní komunikace).

3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 10 dní před zahájením prací. O předání bude pořízen zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
4. **Termín pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli: do 16 kalendářních týdnů ode dne předání staveniště zhotoviteli s tím, že stavba se přeruší po dobu nevhodných klimatických podmínek a jiných důvodů hodných zřetele.**
5. Místem provádění díla je veřejné prostranství v ulici Jana Zajíce v blízkosti bytového domu čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlé komunikace před čp. 865 a čp. 716 a z boku čp. 946 a čp. 982, Pardubice.
6. Stavba bude provedena na pozemcích parcela číslo 409/27, 409/28, 409/30, 409/31 a 409/32 vše v katastrálním území Studánka. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Pardubice.
7. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů realizaci díla přerušit, bude tato skutečnost zapsána do stavebního deníku a podepsána smluvními stranami, a to zástupci ve věcech technických.
8. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla **podle časového harmonogramu prací, který bude přiložen ke stavebnímu deníku.** Časový harmonogram prací bude vyhotoven v podrobnostech na týdny a bude zhotovitelem předložen objednateli a tímto odsouhlasen nejpozději při převzetí staveniště zhotovitelem. Případné změny časového harmonogramu prací, jejichž potřeba vyvstane v průběhu provádění díla, budou provedeny po vzájemné dohodě smluvních stran zápisem do stavebního deníku.
9. O předání staveniště zhotoviteli bude učiněn zápis o předání a převzetí staveniště. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo provádění díla, ve smyslu podmínek této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a že jej považuje za způsobilé pro zahájení a provádění díla podle smlouvy.
10. Pokud zhotovitel zhotoví dílo před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn dílo převzít též v navrženém dřívějším termínu, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací, zejména pak pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, a to zejména v případě, kdy kvalita zhotovovaného díla neodpovídá dohodnuté kvalitě.
12. Pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o dočasné pozastavení prací na prováděném díle (z jakéhokoliv důvodu), je zhotovitel povinen práce bez zbytečného odkladu pozastavit a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě bude postupovat podle pokynů objednatele. Trvá-li přerušení prací déle než měsíc nebo uplynul-li již původně dohodnutý termín pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli, může zhotovitel od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady vzniklé mu v tomto období jako důsledek všech nezbytně nutných prací a dodávek, včetně prací a dodávek zabezpečovacích.
13. Termín pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli se prodlouží o dobu, kdy nemohl zhotovitel provádět dílo v důsledku vyšší moci (viz článek XII. smlouvy) a také o dobu, kdy byl zhotovitel povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele. Dodržení termínu pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli je také závislé na včasném a řádném poskytnutí podkladů objednatelům a jeho součinnosti při provádění díla dohodnutých v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo. Termín pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli se tak prodlouží o příslušný časový úsek, po který byl objednatel v prodlení.

14. Pokud zhotovitel přeruší / pozastaví práce na díle z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, projedná s objednatelem neprodleně důvody přerušení / pozastavení prací a dohodne se s objednatelem na termínu opětovného zahájení prací na díle v souladu s podmínkami této smlouvy. Nedojde-li k dohodě nebo nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín opětovného zahájení prací, případně zhotovitel prohlásí před uplynutím sjednané doby pro opětovné zahájení prací, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Výše uvedené přerušení prací nemá vliv na dodržení termínu pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
15. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušení provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány ve stavebním deníku v den, kdy dojde k přerušení provádění díla zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne.

V.

Cena díla, vícepráce a méněpráce

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy za celkovou cenu stanovenou dohodou smluvních stran ve výši:

Celková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH):	9 711 996,00 Kč
sazba DPH ve výši 21 %:	2 039 519,16 Kč
Celková cena díla včetně DPH 21 %:	11 751 515,16 Kč

2. Dohodnutá cena je konečná a zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby obsažené v položkovém rozpočtu. Zhotovitel ručí za úplnost, věcnou a obsahovou správnost sestaveného položkového rozpočtu. Dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou za plnění díla vymezeného v této smlouvě. Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je přílohou č. 1 této Smlouvy.
3. Na sjednanou cenu, případně její změny, nebude mít žádný vliv inflace, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, jakož i další obdobné skutečnosti. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Celková cena díla zahrnuje i veškeré ostatní náklady potřebné k provedení díla, tj. včetně věcí opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných prací, výrobků, materiálů, revizí, kontrol, prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, nákladů na požární dohled, nákladů na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, včetně ceny médií potřebných a skutečně spotřebovaných při provádění díla podle této smlouvy, pojištění díla apod.
5. Smluvní strany si pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že ustanovení § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku se nepoužijí.
6. V případě změny závazku z této smlouvy bude postupováno v souladu s ustanoveními § 222 ZZVZ. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést dílo v dohodnutém rozsahu či způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést určité vícepráce nebo naopak nerealizovat určité práce (méněpráce), jsou smluvní strany povinny vzájemně si vyskyt takové skutečnosti neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.

7. Zhotovitel bude povinen, a to bez zbytečného odkladu a průtahů po výskytu skutečnosti uvedené v čl. V. odst. 6 smlouvy a na základě pokynu objednatele, předložit objednateli k odsouhlasení změnový list, který bude obsahovat:
 - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich realizace či nerealizace, s odkazem na konkrétní ustanoveními § 222 ZZVZ;
 - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr (soupis bude zpracován v elektronické podobě v dohodnutém formátu);
 - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli (viz článek IV. odst. 1 smlouvy).
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že položky budou ve změnovém listu oceněny ve výši odpovídající jednotkovým cenám stejných nebo obdobných položek z položkového rozpočtu. Pokud realizace změny díla ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky položkového rozpočtu, bude zaznamenána do změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny položky. Pokud realizace změny díla vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána ve změnovém listu jako nová položka. Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy ke změnovému listu provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací ÚRS v aktuální cenové úrovni. V případě položek v ceníku ÚRS neobsažených budou tyto oceněny podle aktuální cenové databáze jiných stavebních cenových standardů, a pokud nebudou tyto položky obsaženy ani zde, tak bude cena těchto položek stanovena individuálně, přičemž tato cena nesmí být vyšší než cena v místě a čase obvyklá. Zhotovitel doloží objednateli položkové ocenění všech víceprací a méněprací včetně podrobného zdůvodnění každé položky.
9. Změny díla, jež nebudou spočívat ve změně ceny díla (viz článek V. odst. 1 smlouvy) nebo termínu pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli (viz článek IV. odst. 4 smlouvy), mohou být oprávněnými zástupci smluvních stran odsouhlaseny ve stavebním deníku a bude je možno realizovat bez potřeby uzavření písemného dodatku smlouvy. Jedná se zejména o případy záměny materiálu, technologických postupů při provádění díla či změnu dílčích termínů provádění díla.
10. Pro platnost změn ovlivňujících změnu ceny díla (viz článek V. odst. 1 smlouvy) nebo termínu pro zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli (viz článek IV. odst. 4 smlouvy) je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí cenu díla na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavovaných zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc, na základě objednatelem potvrzeného soupisu skutečně provedených prací, který zhotovitel objednateli předloží a tento jej odsouhlasí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení.
2. Jednotlivé daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystavovány v souladu s položkovým rozpočtem a harmonogramem prací. Splatnost jednotlivých daňových dokladů (faktur) je 30 kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována DPH vždy v zákonem (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) stanovené sazbě a výši k datu uskutečnitelného daňového plnění.
3. Daňový doklad (faktura) bude doručen do datové schránky Objednatele – ID datové schránky: **5pmbiy2** nebo elektronicky na podatelnu městského obvodu Pardubice III na adresu: podatelna@umo3.mmp.cz, případně zaslaný poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která

provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu objednatele či předána osobně na podatelnu v sídle objednatele.

4. Zhotovitel po řádném předání celého díla objednateli vystaví konečný daňový doklad (fakturu) za dílo. Konečný daňový doklad (faktura) za dílo „pozastávka (zádržné)“ bude minimálně ve výši 10 % celkové ceny díla a bude zhotovitelem vystavena až po řádném předání díla objednateli a po odstranění všech zjištěných vad či nedodělků zapsaných v předávacím protokolu. Objednatel je povinen uhradit konečnou fakturu za dílo do 30 dnů po řádném předání díla objednateli a po odstranění všech zjištěných vad či nedodělků zapsaných v předávacím protokolu. Tato konečná faktura je daňovým dokladem a bude obsahovat DPH a zúčtování všech finančních plnění poskytnutých zhotovitelem objednateli v průběhu smluvního vztahu. Zhotovitel bude oprávněn nahradit pozastávku (zádržné) bankovní zárukou vystavenou ve prospěch objednatele bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
5. Daňové doklady (faktury) budou obsahovat tyto údaje:
- údaje o zhotoviteli a objednateli (obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ),
 - číslo daňového dokladu (faktury),
 - cenu provedených prací,
 - den vystavení a splatnosti daňového dokladu (faktury),
 - bankovní spojení s číslem účtu, na který bude platba poukazována, příslušný variabilní symbol,
 - fakturovaná (účtovaná) částka – základ daně, DPH, celková cena včetně DPH,
 - číslo smlouvy: MO III 02/2025
 - název stavby: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací
 - v příloze bude objednatelům potvrzený soupis provedených prací a dodávek, za které je daňový doklad (faktura) vystaven,
 - podpis zhotovitele (jednající osoby).

Konečný daňový doklad musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla a případný zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení staveniště.
6. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit, bude-li obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se hledí na daňový doklad (fakturu) jako na nedoručenou. Objednatel nesmí v souladu s ustanovením § 221 ZZVZ odmítnout elektronický daňový doklad (fakturu) vystavený zhotovitelem z důvodu jeho formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronického daňového dokladu (faktury).
7. Práce, které zhotovitel provedl bez požadavku objednatele nebo ke své újmě odchylně od obsahu a rozsahu předmětu díla podle této smlouvy, budou objednatelům uhrazeny pouze tehdy, jestliže objednatel s jejich provedením projeví dodatečný souhlas.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoli zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury) v případech, kdy zhotovitel:
- a) přeruší práce bez rozhodnutí (souhlasu) objednatele nebo z důvodu spočívajícího na straně zhotovitele,
 - b) nepředloží doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených a fakturovaných prací,
 - c) provádí přes písemné upozornění technického dozoru objednatele či autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektovou dokumentací nebo touto smlouvou,
 - d) daňový doklad (faktura) obsahuje vadné práce, na něž byl zhotovitel upozorněn technickým dozorem objednatele nebo objednatel.

V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury). Po odpadnutí příslušné překážky, pro kterou byl oprávněn objednatel pozastavit úhradu

vystaveného daňového dokladu (faktury) a po vystavení opraveného daňového dokladu (faktury) běží nová lhůta k jeho úhradě.

9. V případě sjednaných víceprací, je zhotovitel povinen vystavit na tyto vícepráce samostatný daňový doklad, doložený soupisem víceprací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
10. Objednatel je oprávněn započíst v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti ujednané touto smlouvou či vyplývající z této smlouvy anebo právních předpisů, na úhradu plateb ceny díla jakékoli své pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli, včetně smluvních pokut a náhrady škod v rámci vlastní platby, neuhradí-li je zhotovitel na výzvu objednatele dobrovolně. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku, a to ani z části, proti pohledávce objednatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Žádná platba provedená objednatelem se nepovažuje za převzetí žádné části díla objednatelem ani za uznání její řádnosti.
11. Smluvní strany se dohodly na tom, že na cenu díla nebudou objednatelem poskytovány žádné zálohy a ustanovení § 2611 Občanského zákoníku se tak pro tuto smlouvu nepoužije.
12. Nesmí být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti. Objednatel si však vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Úhrada DPH v termínu splatnosti příslušnému správci bude považována za splnění části závazku ve výši odpovídající DPH vůči zhotoviteli.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli před zahájením prací prohlídku místa provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že před zahájením prací, nejpozději při předání staveniště, předá zhotoviteli veškerá správní stanoviska a rozhodnutí potřebná pro zahájení a provedení stavby, není-li k jejich zajištění povinen zhotovitel.
3. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh zhotovitelem prováděných prací podle této smlouvy nebude omezován zásahy třetích osob, případně zajistí dohodu všech tří stran (mimo technický dozor objednatele a koordinátora BOZP).
4. Objednatel se zavazuje v průběhu realizace díla zúčastňovat se předepsaných zkoušek, prohlídek a revizí, případně k tomu pověřit odpovědnou osobu, např. technický dozor objednatele.
5. K řízení o případných změnách díla, k předání a převzetí díla se objednatel zavazuje zajistit účast autorského dozoru projektanta nebo technického dozoru objednatele
6. Objednatel se zavazuje, vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora BOZP.
7. Objednatel se vůči zhotoviteli zavazuje poskytovat vzájemnou součinnost nezbytnou pro řádné zhotovení díla.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

1. Při provádění díla podle této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které mu byly předány objednatelem a pokyny objednatele.
2. Při provádění díla musí být zhotovitelem dodrženy, respektovány či splněny:
 - a) obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavebních prací; v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace díla nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, včetně zakreslení změn do projektové dokumentace;
 - b) všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
 - c) podmínky stanovené vydaným a platným společným povolením týkající se provedení stavby (stavebních prací), a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedeného povolení;
 - d) pokyny a připomínky autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele, jmenovaného koordinátora BOZP, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.
3. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský dozor projektanta, technický dozor objednatele, geologický dozor a koordinátora BOZP, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle příslušných právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel je povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi BOZP, a to po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat povinnosti stanovené čestným prohlášením o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky, jež byla součástí nabídky zhotovitele v původním zadávacím řízení. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z těchto čestných prohlášení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.
5. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna dopravní obslužnost (integrováný záchranný systém, zásobování apod.) v lokalitě dotčené stavbou. Zhotovitel si zajistí na své náklady a odpovědnost příslušná povolení orgánů státní správy a samosprávy.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré stavební práce pouze v době od 7:00 do 18:00 hodinou, hlučné práce (bourací kladiva apod.) v době od 8:00 do 18:00 hodin (mimo neděle) nebo po dohodě s objednatelem.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady zaměření dokončených objektů v digitální formě oprávněnou organizací a předání na GEOVAP v dohodnutém formátu (tj. zaměření musí splňovat podmínky II. třídy přesnosti dle ČSN 013410, musí být ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, musí obsahovat také zaměření identických bodů pro kontrolu polohy, grafický výsledek zaměření bude předán ve formátu DGN), zhotovitel předá objednateli potvrzený „Protokol o ohlášení a doložení změn obsahu technické mapy“).

IX.

Dodací podmínky a způsob provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které by mu nebo třetím osobám svou činností způsobil sám, anebo prostřednictvím třetích osob.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo sám nebo pověřit jeho zhotovením, popř. zhotovením jeho části třetí osobu. Pokud provádí dílo třetí osoba, nese za jeho zhotovení odpovědnost zhotovitel, jako by dílo sám prováděl. Zhotovitel je povinen při takovém užití třetích osob dodržet povinnosti a podmínky kladené na poddodavatele touto smlouvou a příslušnými ustanoveními ZZVZ.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, pro stavbu budou použity pouze takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti splňují požadavky příslušných právních předpisů a norem, zejména zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Zhotovitel je povinen pro provedení díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence díla jen při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Současně takové výrobky a materiály budou nové a doposud nepoužité a budou splňovat požadavky kladené příslušnými platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR na tyto výrobky a materiály.
4. Zhotovitel bude předkládat objednateli na vyžádání k odsouhlasení vzorky, případně obrazovou nebo technickou dokumentaci všech materiálů, předmětů a technologií. Objednatel se zavazuje sdělit své stanovisko vždy do 5 pracovních dnů po jejich předložení, jinak se má za to, že s použitím materiálů (předmětů, technologie) podle předloženého vzorku souhlasí.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti a staveništi pořádek a čistotu a zavazuje se odstranit na své náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, a to v souladu s jeho prohlášením, které bylo součástí jeho nabídky v původním zadávacím řízení a zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
6. Zhotovitel zajistí na svůj náklad dopravu všech materiálů, stavebních hmot, strojů a zařízení na staveniště. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění díla zajistit na vlastní náklad bezodkladné čištění využívaných komunikací. V případě škod, které vzniknou zanedbáním této povinnosti zhotovitelem, je zhotovitel povinen k jejich úhradě.
7. Zhotovitel se zavazuje, že stavbyvedoucí (popř. jeho zástupce), který bude zajišťovat řízení stavebních prací a vedení realizačního týmu, bude přítomen na staveništi po celou dobu realizace díla.
8. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních, protipožárních předpisů, hygienických předpisů a předpisů týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí platných v ČR a zajistí proškolení všech osob provádějících stavbu z těchto předpisů.
9. Zhotovitel v průběhu realizace a dokončování díla nese odpovědnost za:
 - zajištění bezpečnosti osob pohybujících se v prostoru staveniště,
 - zajištění osazení bezpečnostních značek, výstražných nápisů a provedení bezpečnostních opatření pro ochranu osob a staveniště,
 - zajištění povolení k úpravě provozu na pozemních komunikacích včetně přechodného dopravního značení,
 - zajištění povolení od orgánů státní správy pro umožnění prací na pozemních komunikacích, případně pro užití ploch pozemních komunikací potřebných ke zhotovení díla,
 - zajištění povolení od orgánů samosprávy – vlastníka pozemku se záborem veřejného prostranství,

- zajištění případného souhlasu se vstupem na pozemky dotčené realizací díla, nejsou-li ve vlastnictví objednatele. V případě, že souhlas se vstupem bude vlastníkem pozemku písemně odepřen, či vlastník bude nečinný, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli, který rozhodne o dalším postupu.

10. Zhotovitel je povinen počínaje dnem zahájení prací na staveništi vést stavební deník o pracích, které provádí sám nebo jeho poddodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní veškeré vady a nedodělky díla. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se předmětu díla, a to zejména:

- časový postup prací,
- odchylky od projektové dokumentace,
- další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy.

Stavební deník musí být veden zhotovitelem v českém jazyce, v rozsahu a způsobem, který je stanoven zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Ve stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce a méněpráce, provedené zkoušky, atesty a doklady pořízené v průběhu provádění díla podle této smlouvy. Stavební deník bude veden v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

11. Zhotovitel je povinen vést denní záznamy ve stavebním deníku čitelně a musí je podepisovat příslušný stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, a to zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. V případě, že je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí o tomto být druhá smluvní strana písemně vyrozuměna a tato je povinna se do 3 dnů od doručení výzvy do deníku písemně vyjádřit. Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce jsou oprávněni kontrolovat provádění prací na staveništi.
12. Zhotovitel je povinen informovat bez zbytečného odkladu objednatele o všech skutečnostech, které mají vztah k termínům prováděných prací, k ceně prací, k jejich rozsahu a kvalitě a o skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění podmínek veřejnoprávních orgánů vydaných k předmětu díla podle této smlouvy.
13. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, musí zhotovitel na vlastní náklady nahradit pracemi bezvadnými. Výrobky, materiály a stavební dílce, které neodpovídají ustanovením této smlouvy nebo nevyhoví zkouškám, musejí být na základě žádosti objednatele a ve lhůtě objednatelem stanovené, případně ve lhůtě přiměřené, ze stavby na náklad zhotovitele odstraněny. Neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, zajistí jejich odstranění na náklad zhotovitele objednatel. Tím není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací či dodávek.
14. Změny navržených výrobků, materiálů, stavebních dílců a způsob provádění díla oproti projektové dokumentaci mohou být v průběhu stavby objednatelem vyžádány nebo jím musejí být odsouhlaseny.
15. Ohledně jakýchkoliv pokynů objednatele zhotoviteli a jakýchkoliv věcí předaných objednatelem zhotoviteli k provedení díla budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 2594 Občanského zákoníku s tím, že na případnou nevhodnou povahu pokynu a na případnou nevhodnou povahu předané věci či dokumentace je zhotovitel povinen upozornit objednatele písemně. Dále se smluvní strany dohodly, že ustanovení § 2595 Občanského zákoníku se nepoužije a zhotovitel nemá právo na úhradu nákladů podle ustanovení § 2594 odst. 3 Občanského zákoníku.
16. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu výstavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny

před jejich zakrytím (provedením). V případě, že se objednatel, ač byl řádně vyzván, nedostaví ve stanovený termín ke kontrole navrženého rozsahu dokončených prací, je zhotovitel oprávněn v těchto pracích pokračovat. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen provést toto odkrytí na náklady objednatele. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady na odkrytí zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady na odkrytí i v případě, že nevyzve objednatele ke kontrole zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí. V tomto případě není rozhodné, zda odkryté práce budou shledány jako řádně provedené či nikoliv.

17. Zhotovitel je povinen během realizace díla oznamovat objednateli nejméně 3 pracovní dny předem provádění zkoušek, prohlídek a revizí.
18. Smluvní strany se dohodly na kontrolních dnech v rozsahu **1x za 14 dnů**. Termín konání prvního kontrolního dne si smluvní strany dohodnou při předání staveniště a tento bude zapsán do protokolu o předání staveniště. Další kontrolní den určí objednatel po dohodě se zhotovitelem vždy na příslušném kontrolním dnu a uvedou termín do stavebního deníku. Obě smluvní strany jsou povinny se na kontrolní den dostavit, nebo k tomu pověřit příslušnou osobu v souladu s touto smlouvou nebo příslušnými právními předpisy.
19. V případě potřeby je objednatel oprávněn nařídit kontrolní den i mimo sjednaný termín, musí však o tom písemně vyrozumět zhotovitele minimálně 3 pracovní dny předem.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě jeho provedení. Za řádně dokončené dílo se pro účely této smlouvy považuje splnění všech příslušných ustanovení smlouvy. Smluvní strany tak vylučují ustanovení § 2605 Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 5 dní před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání, oznámit písemně objednateli datum zahájení řízení o předání a převzetí díla a sdělit, jak bude předání díla probíhat. Současně zhotovitel předá objednateli příslušné dokumenty nutné pro řádné předání a převzetí díla. Následně objednatel na základě těchto dokumentů připraví návrh protokolu o předávání díla dle smlouvy. V předávacím protokolu bude zhotovitel garantovat soulad provedeného díla s projektovou dokumentací či odsouhlasenými změnami v průběhu realizace díla, s ohledem především na závazné parametry jako jsou např. délky, šířky, plochy, hloubky atd.
3. Objednatel je povinen dokončené dílo, které nevykazuje zjevné vady a nedodělky převzít. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel není povinen převzít dokončené dílo s vadami. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. V zápise o předání a převzetí díla bude uvedeno:
 - a) popis předávaného díla, popř. jeho části schopné samostatného užívání,
 - b) údaje o zhotoviteli díla,
 - c) údaje o projektantovi a o dokumentaci stavby,
 - d) lhůty výstavby,
 - e) odchylky od projektové dokumentace vzniklé v průběhu prací,
 - f) zhodnocení prací včetně jejich kvality,
 - g) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - h) soupis vad a nedodělků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla s uvedením lhůty k jejich bezplatnému odstranění a způsobu jejich odstranění;

- i) vyjádření účastníků předávacího řízení,
 - j) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady díla (prodloužení záruční doby, sleva z ceny díla apod.).
5. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, budou tyto drobné vady a/nebo nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí díla (tzv. výhrady). V takovém případě se zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a/nebo nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě 10 dnů od zahájení potřebných prací, přičemž práce na jejich odstranění je povinen zhotovitel započít do 2 dnů od předání díla objednateli.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, jejichž původ je v podkladech, které zhotoviteli sám předal, pokud zhotovitel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o jejich vadách, a přesto na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly objednatelem tyto podklady zpracovány.
7. K řízení o předání a převzetí díla zhotovitel zajistí:
- účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce,
 - účast svého zástupce, který je oprávněn přebírat závazky vyplývající pro zhotovitele z řízení o předání a převzetí díla,
 - účast oprávněných zástupců svých poddodavatelů, pokud je jejich účast při předání a převzetí díla nezbytná,
 - relevantní doklady potřebné pro uskutečnění řízení o předání a převzetí díla, zejména pak:
- a) dokumentaci skutečného provedení díla, která bude provedena podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla,
 - ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- Dokumentaci skutečného provedení díla zhotovitel předá objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na nosiči CD-R, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- b) geodetické zaměření skutečného provedení díla, které bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD-R, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- c) výkaz produkce odpadů, který bude obsahovat přehled odpadů vzniklých při realizaci díla s minimálně těmito údaji: přehled množství odpadu dle katalogových čísel, způsob nakládání s odpadem, podíl jejich recyklace či předání k dalšímu využití. Výkaz produkce odpadů zhotovitel předá objednateli 1x v tištěné a 1x v elektronické formě na nosiči CD-R, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- d) kompletní stavební deník,
- e) seznam zařízení včetně atestů, pasportů, návodů k obsluze a údržbě díla v českém jazyku, záručních listů apod.,
- f) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- g) zápisy o prověření prací a konstrukcí v dalším postupu stavby zakrytých,
- h) zápisy o komplexním odzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
- i) revizní zprávy a doklady o provedených zkouškách,

- j) doklady o odzkoušení technologických zařízení,
- k) doklady prokazující původ a vlastnosti výrobků (prohlášení o shodě, certifikáty apod.),
- l) doklady z převzetí ev. odsouhlasení od budoucího provozovatele.

V případě, že některý z výše uvedených dokladů nebude vyhotoven a předán objednateli ať již z jakéhokoli důvodu, je nutné o tomto učinit v předávacím protokolu záznam.

8. Pokud objednatel odmítne převzít dílo, sepíší účastníci řízení o předání a převzetí díla zápis, v němž uvedou důvody, pro které nemohlo být dílo předáno. Nedodělkem se rozumí kvalitativní nedostatek plnění, kdy určitá část plnění podle této smlouvy není dokončena.
9. Doba potřebná na odstranění vad či nedodělků, pro které nemohlo dojít k řádnému předání díla, nemá vliv na sjednaný termín zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli (viz čl. IV. odst. 4 smlouvy). Po odstranění vad či nedodělků zhotovitel předá objednateli dílo k posouzení jako by šlo o první předání díla.
10. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele zúčastnit kolaudačního řízení, popř. řízení o uvedení části stavby do předčasného užívání.
11. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů od předání díla objednateli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Pokud k odstranění vad či nedodělků díla bude nezbytné použít některá ze zařízení staveniště, vyklidí zhotovitel staveniště do 3 dnů po odstranění vad či nedodělků díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

XI.

Záruční doba – odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude v záruční době bez vad, bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a bude plně vyhovovat účelu, k němuž má sloužit. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční, provozuschopné, způsobilé sloužit svému účelu a bude dosahovat parametrů stanovených projektem stavby. Tam, kde nejsou parametry stanoveny projektem stavby, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady provedeného díla po celou záruční dobu.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který bylo dílo zhotoveno a v jeho nedostatečné údržbě. Zhotovitel je však povinen prokázat, že objednatel nebo třetí osoba provedla svévolné neodborné zásahy do dokončeného a předaného díla, anebo že objednatel (třetí osoba) neužíval a neudržoval dílo v souladu s pokyny a návody zhotovitele k údržbě, které byly předány objednateli při předání díla.
4. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** a počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. U záruční doby na technologická zařízení a zařízeníové předměty, na které výrobce poskytuje kratší či delší záruční dobu, platí záruční doba uvedená výrobcem v záručním listě, **minimálně však vždy 24 měsíců**.
5. Zhotovitel je povinen na svůj účet a bez zbytečného odkladu odstranit veškeré vady zhotoveného díla, k jejichž odstranění je podle shora uvedeného ujednání zavázán.
6. Neodstraní-li zhotovitel, poté co byl objednatelem vyzván, vady díla v dohodnutém termínu nebo v případě že nebude smluvními stranami termín odstranění vad díla dohodnut, tak ve lhůtě 10 dnů od oznámení vad díla zhotoviteli, může objednatel provést (zajistit) odstranění vad díla sám nebo prostřednictvím třetí osoby, přičemž riziko a náklady s tím spojené nese zhotovitel. Odstraněním vad díla na náklady zhotovitele nezaniká odpovědnost zhotovitele za vady díla a ani se neomezuje rozsah škod, ani nárok objednatele na smluvní pokutu.

7. Vady, které vzniknou či se projeví v záruční době, objednatel uplatní u zhotovitele nejpozději do ukončení běhu záruční doby. Ustanovení § 2629 Občanského zákoníku, pokud jde o subjektivní i objektivní lhůtu pro oznámení skrytých vad se proto nepoužije, jeho použití smluvní strany tímto vylučují. Oznámení zhotoviteli musí být provedeno písemně a v reklamaci musí být uveden zejména popis vady. V případě zaslání oznámení emailem se považuje oznámení za doručené dnem a hodinou odeslání emailové zprávy s tímto oznámením.
8. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování reklamovaných vad v případě havárií (vada s vlivem na zdraví či bezpečnost osob apod.) do 24 hodin, v ostatních případech do 3 dnů. V případě, že zhotovitel nezahájí nezbytné práce v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstranění vady nebo havárie třetí osobu a k náhradě nákladů s tímto spojených bude zavázán zhotovitel.
9. Za účelem odstranění vad díla v záruční době umožní objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností přístup do míst, kde se reklamované vady nachází.
10. Odstranění vad díla nemá vliv na nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty, ani na náhradu všech škod v plné jejich výši ve prospěch objednatele. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které objednateli vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady díla.

XII.

Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran provádění díla podle této smlouvy, prodlužuje se lhůta k dokončení díla o dobu jejich následků.
2. Vyšší moc znamená událost nebo skutečnost, která je mimo kontrolu smluvních stran, vznikla po uzavření smlouvy a to mimořádně, nepředpokladatelně a nezávisle na vůli smluvních stran a která nemohla být při uzavření smlouvy předvídána.
3. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
4. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušná smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhou smluvní stranu. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro řádné splnění smlouvy.
5. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, bude mít objednatel právo od smlouvy odstoupit.
6. V případě působení vyšší moci se obě smluvní strany zavazují učinit bez zbytečného odkladu potřebné kroky k vyřešení situace a k odstranění jejích následků. Nedospějí-li smluvní strany k dohodě, bude spor řešen u obecného soudu místně příslušného objednateli.

XIII.

Vlastnické právo k předmětu díla

Vlastnické právo ke zhotovenému – dokončenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením v souladu se smlouvou. Pokud vlastnické právo nepřešlo dle výše uvedených ustanovení, přechází ze zhotovitele na objednatele

nejpozději okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Ustanovení § 2599 Občanského zákoníku se neuplatní.

XIV.

Nebezpečí škody, odpovědnost

1. Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí škod, popř. za jiná nebezpečí a rizika, která vzniknou jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy, a to objednateli, popř. i třetím osobám až do převzetí díla objednatelem.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet zhotovitele.
3. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené při provádění díla na zařízeních a objektech umístěných (uložených) pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedeny v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou zakresleny do projektové dokumentace či v podkladech předaných mu objednatelem, popř. na ně objednatel zhotovitele jinak písemně upozornil.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, dodaném zboží, popř. na celém díle nebo na jeho částech až do dne převzetí díla objednatelem.

XV.

Sankce (smluvní pokuty)

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště a zahájením provádění stavebních prací (viz článek IV odst. 1 smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu zhotovení a předání zhotoveného díla objednateli (viz článek IV odst. 4 smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou některé řádně vystavené faktury zhotovitele, je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel povinen zaplatit zákonný úrok z prodlení.
4. Nebude-li zhotovitel poskytovat objednateli příslušnou součinnost pro řádné dostání podmínek stanovených v této smlouvě, je oprávněn objednatel požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé takové porušení. Objednatel je však povinen na potřebnou součinnost zhotovitele nejprve upozornit. To neplatí pro případ povinnosti zhotovitele být přítomen na sjednaném kontrolním dnu nebo k tomu pověřit příslušnou osobu.
5. Zjistí-li objednatel porušení kterékoli povinnosti vyplývající z některého z čestných prohlášení podle článku VIII. odst. 4 smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
6. Za opakované porušení povinností souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a za jejich neodstranění v termínu stanoveném koordinátorem BOZP je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Opakované porušení povinností souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci si smluvní strany definovaly tak, že se jedná o druhé a každé další takové porušení povinnosti

zhotovitele, jež bude zaznamenáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápisu stavby provedeném koordinátorem BOZP.

7. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti předložit změnu poddodavatele ke schválení objednateli podle článku XVI. smlouvy.
8. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad či nedodělků díla (viz článek X. odst. 5 smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou jednu vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s odstraněním.
9. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště (viz článek X. odst. 11 smlouvy) je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. Za prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad podle článku XI. odst. 6 smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ a každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, bude objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou jednu takovou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve lhůtách podle článku XI. odst. 8 smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ a každý i započatý kalendářní den prodlení.
12. Nároky smluvních stran vyplývající z odpovědnosti za škodu nejsou smluvními pokutami dotčeny.
13. Veškeré pokuty, penále a další obdobné platby sankční povahy, které zhotovitel uhradí v souvislosti s přípravou a realizací díla třetím osobám, jsou výlučně jeho záležitostí a nelze je v žádném případě přenášet na objednatele.
14. Bude-li objednateli z důvodů spočívajících na straně zhotovitele krácena, nebo odebrána dotace, uhradí zhotovitel celou takto krácenou nebo odebranou částku objednateli.

XVI. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli před zahájením a/nebo v průběhu provádění díla pravdivý a úplný písemný seznam všech svých poddodavatelů.
2. Zhotovitel měl předložit v rámci své nabídky v původním zadávacím řízení seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, včetně identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle, pokud mu v době podání nabídky byli známi.
3. Zhotovitel oznámí objednateli svůj záměr zadat určitou část provádění díla jinému poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby odsouhlasení příslušného poddodavatele objednatelem v žádném případě nevedlo k prodlení v provádění díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen.
4. Ve lhůtě 5 dnů od doručení oznámení objednateli schválí objednatel navrhovaného poddodavatele nebo nařídí zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez vážného důvodu.

5. Pokud objednatel nařídí zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.
6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací, termín a cenu díla dle této smlouvy.
7. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v původním zadávacím řízení, musí nový poddodavatel rovněž splňovat předmětné kvalifikační předpoklady a další relevantní zadávací podmínky původního zadávacího řízení. Zhotovitel si je současně vědom toho, že taková změna příslušného poddodavatele je možná jen ve výjimečných případech.
8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel bude odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto také zavazuje, že uhradí případnou škodu způsobenou poddodavatelem, jež vznikne objednateli.

XVII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn podle tohoto článku smlouvy. Pojištění zhotovitele bude krytí rizika spojená s prováděním díla, a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a pro případ odpovědnostních škod **minimálně do výše 20 milionů Kč** (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.). V případě, že pojištění zhotovitele řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, nesmí být tento limit nižší než výše uvedený finanční limit.
2. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn pro případ odpovědnostních škod také po dobu záruky a že v této době nedojde ke snížení pojistné částky pod 50 % výše smluvní ceny díla.
3. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy a po dobu záruky relevantně objednateli doložit (např. kopie pojistné smlouvy, pojistky nebo pojistného certifikátu), že objednatelům požadované pojištění je stále v platnosti.
4. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojištění bylo platné po celou dobu provádění díla a po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít nové pojištění ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují smluvní strany za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XVIII. Odstoupení od smlouvy

1. Jestliže objednatel v průběhu provádění díla zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti stanoveným termínům dle časového harmonogramu z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy

odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen objednateli uhradit.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v článku XVIII. odst. 2 smlouvy je dotčená smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících ji k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od smlouvy odstoupit na základě ustanovení článku IV. odst. 12 a 14, článku XII. odst. 5 a článku XVII. odst. 4 smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn od této smlouvy odstoupit podle ustanovení § 2591 Občanského zákoníku.
6. Objednatel může v souladu s ustanovením § 223 odst. 1 ZZVZ smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v ustanoveních § 222 ZZVZ.
7. Objednatel může v souladu s ustanovením § 223 odst. 2 ZZVZ smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - a) zhotovitel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - b) zhotovitel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
8. Objednatel může v souladu s ustanovením § 223 odst. 4 ZZVZ smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že zhotovitel je osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle ustanovení § 48a ZZVZ.
9. Podle ustanovení § 223 odst. 3 ZZVZ může objednatel závazek ze smlouvy vypovědět nebo od ní odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že o zhotoviteli byly v průběhu zadávacího řízení uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje; to neplatí, pokud si zhotovitel nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti.
10. V případě odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran, sepíší smluvní strany protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy, stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě dosud provedeného díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty provedeného díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
11. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
12. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatných smluvních pokut a na náhradu škody.
13. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

14. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku a ZZVZ.
15. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

XIX.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ZZVZ.
2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy lze jen formou písemných dodatků, jež budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nestanoví-li smlouva jinak. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.
3. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, bude spor řešen u obecného soudu příslušného místu sídla objednatele.
4. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jeho cílem je vytvářet transparentní poměry při výkonu veřejné správy a poskytovat otevřené informace veřejnosti.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako veřejný zadavatel povinen uveřejnit na profilu zadavatele v souladu s ustanoveními § 219 ZZVZ smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.
8. Smlouva se uzavírá písemně v elektronické podobě. Zhotovitel podepisuje smlouvu uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu ustanovení § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZSVD“) a objednatel podepisuje smlouvu v souladu s ustanovením § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
10. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
11. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle smlouvy.

12. Za porušení závazku mlčenlivosti dle smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
13. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.
14. Obě smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
15. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

V Pardubicích, dne

V, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem
starosta městského obvodu Pardubice III

.....
Ing. Jan Žirovnický, MBA
předseda představenstva

DOLOŽKA

Uzavření Smlouvy bylo schváleno usnesením

Rady městského obvodu Pardubice III

č. R/451/2025 ze dne 16. 6. 2025

V Pardubicích, dne

vedoucí ODŽP Úřadu městského obvodu Pardubice III

DOLOŽKA ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV

Tato Smlouva byla zveřejněna v registru smluv MVČR dne

REKAPITULACE STAVBY

Kód:25011agsZAOKROUHLI

Stavba:Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x
centrální parkoviště)

KSO:

Místo:Pardubice

CC-CZ:

Datum:4. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Pardubice - MO III

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

IČ:

DIČ:25292161
CZ25292161

Zpracovatel:

Jana Förstlová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			9 711 996,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	9 711 996,00	2 039 519,16
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			11 751 515,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	25011agsZAOKROUHLI		
Stavba:	Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)		
Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Jana Förstlová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		9 711 996,00	11 751 515,16
SO 001	Všeobecné položky	257 000,00	310 970,00
SO 101	Zpevněné plochy	7 587 836,00	9 181 281,56
SO 401	Veřejné osvětlení	612 337,00	740 927,77
SO 701	Kontejnerové stání	311 984,00	377 500,64
SO 801	Sadové úpravy	942 839,00	1 140 835,19
SO 801.1	Kácení	13 610,00	16 468,10
SO 801.2	Založení zeleně	929 229,00	1 124 367,09

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)
Objekt:
SO 001 - Všeobecné položky

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Statutární město Pardubice - MO III

Zhotovitel:

Projektant:
PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zpracovatel:
Jana Försťlová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			257 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	257 000,00	21,00%	53 970,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	310 970,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)

Objekt: **SO 001 - Všeobecné položky**

Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Jana Förstlová

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	257 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	257 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	157 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	35 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)

Objekt: SO 001 - Všeobecné položky

Místo: Pardubice Datum: 4. 6. 2025

Zadavatel: Statutární město Pardubice - MO III Projektant: PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zhotovitel: Zpracovatel: Jana Förstlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 257 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 257 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 65 000,00

1	K	011114006	Zajištění geologa	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
2	K	012002001	Geodetické práce - vytyčení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
3	K	012002002	Geodetické práce - zaměření skutečného provedení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	012002003	Geodetické práce - vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
5	K	012414001	Geodetické práce po výstavbě – zaměření skutečného provedení	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00

VV (ve formátu pro vložení do technické mapy) 1,000

6	K	013002001	Projektové práce - dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
7	K	013002002	Projektové práce - RDS	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
8	K	013274502	Ručně kopané sondy na prověření inženýrských sítí	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 157 000,00

9	K	030001001	Zařízení staveniště	soubor	1,000	120 000,00	120 000,00
10	K	030001002	Zařízení staveniště - DIO	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
11	K	030001003	Lávky přes výkopy	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
12	K	030001004	Dočasná zpevněná plocha - chodník	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00

VV "chodník a vyznačení přechodu pro chodce dle TP 66 - V7"1,000 1,000

D VRN4 Inženýrská činnost 35 000,00

13	K	043002003	Zkouška konstrukcí a prací nazávislou zkušebnou	kus	10,000	1 500,00	15 000,00
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

VV "zkouška statická"10 10,000

14	K	043002021	Zajištění plochy pro dočasné parkování	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)
Objekt:
SO 101 - Zpevněné plochy

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Statutární město Pardubice - MO III

Zhotovitel:

Projektant:
PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zpracovatel:
Jana Försťlová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		7 587 836,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	7 587 836,00 0,00	21,00% 12,00%	1 593 446,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	9 181 282,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)	
Objekt:		SO 101 - Zpevněné plochy	
Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Jana Förstlová
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		7 587 836,30
HSV - Práce a dodávky HSV		7 587 836,30
1 - Zemní práce		1 861 210,00
2 - Zakládání		8 424,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce		10 627,50
4 - Vodorovné konstrukce		42 841,40
5 - Komunikace pozemní		3 448 629,90
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		337 929,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		1 012 902,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		626 358,70
998 - Přesun hmot		238 913,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)

Objekt:

SO 101 - Zpevněné plochy

Místo:

Pardubice

Datum:

4. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Pardubice - MO III

Projektant:

PRODIN a.s., K
Vápence 2745, 530
02 Pardubice

Zhotovitel:

Jana Förstlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

7 587 836,30

D		HSV	Práce a dodávky HSV				7 587 836,30
D		1	Zemní práce				1 861 210,00
1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	177,000	72,20	12 779,40
VV			71 + 37+21 + 48		177,000		
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	150,000	93,80	14 070,00
VV			předláždění				
VV			127+23		150,000		
3	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	16,000	23,30	372,80
VV			"dlažba 500/500 mm"16		16,000		
4	K	113106144	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	68,000	25,00	1 700,00
VV			19+7+13+20+9		68,000		
5	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	14,000	118,70	1 661,80
VV			předláždění				
VV			4+4+2+2+2		14,000		
6	K	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	26,000	39,10	1 016,60
VV			"tl. 100 mm"3+3+1,5+1,5+11+6		26,000		
7	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	68,000	337,00	22 916,00
VV			"tl. 200 mm"19+7+13+20+9		68,000		
8	K	113107172	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	98,000	312,70	30 644,60
VV			odstranění plochy stáv. vozovky pro nový zpom. práh				
VV			"odstranění st. betonové desky tl. 200 mm"98		98,000		
9	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	98,000	62,70	6 144,60
VV			odstranění plochy stáv. vozovky pro nový zpom. práh				
VV			"odstranění asf. souvrství tl. 60 mm"98		98,000		
10	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 315,000	38,40	50 496,00
VV			šterkodrt tl. 150 mm (asi zahliněná)				
VV			(271+47+169+246+21+413+10+10+7+7+16)		1 217,000		
VV			odstranění plochy stáv. vozovky pro nový zpom.práh				
VV			"šterk tl. 200 mm"98		98,000		
VV			Součet		1 315,000		
11	K	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	603,000	127,60	76 942,80
VV			"tl. 120 mm"15+107+48+76+121+58+178		603,000		
12	K	113107232	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 201,000	223,60	268 543,60
VV			beton. cb desky tl. 170 mm				
VV			(271+47+169+246+21+413+10+10+7+7)		1 201,000		
13	K	113107241	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	603,000	31,50	18 994,50
VV			15+107+48+76+121+58+178		603,000		
14	K	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	26,000	99,40	2 584,40
VV			"tl. 290 mm"3+3+1,5+1,5+11+6		26,000		
15	K	113107332	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	8,000	364,20	2 913,60
VV			"přídlažba"(12+20)*0,25		8,000		
16	K	113154512	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š do 0,5 m pl do 500 m2	m2	128,000	230,00	29 440,00
VV			"odstranění plochy stáv. vozovky pro nový zpom. práh"128		128,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	659,381	64,50	42 530,10
	VV		chodníková obruba				
	VV		6,926+9,622+23,345+0,810+6,476+5,117+10,172+27,743+1,4		126,248		
	VV		24+1,502+30,357+1,359+1,395				
	VV		8,060+4,715+4,995+1,617		19,387		
	VV		silniční obruba				
	VV		77,532+175,134+1,327+1,336+1,317+1,306+2,476+2,497+2,4		513,746		
	VV		50+2,439+96,841+135,050+14,041				
	VV		Součet		659,381		
18	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	177,000	24,60	4 354,20
	VV		71 + 37+21 + 48		177,000		
19	K	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3	498,800	92,20	45 989,40
	VV		"v místě zelených ploch"143*0,2		28,600		
	VV		"v místě bouraných betonů"1268*0,25		317,000		
	VV		sanace zemní pláně tl. 400 mm - cca 30% ze všech				
	VV		zpevněných ploch pro pojiždění s plnou konstrukcí - po				
	VV		souhlasu TDI a investora stavby				
	VV		(514+376,67+75+311)*0,4*0,3		153,200		
	VV		Součet		498,800		
20	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	126,300	443,40	56 001,40
	VV		140*0,75		105,000		
	VV		"chráničky"(36+30+5)*0,6*0,5		21,300		
	VV		Součet		126,300		
21	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	21,300	1 287,00	27 413,10
	VV		"chráničky"(36+30+5)*0,6*0,5		21,300		
22	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	28,380	935,90	26 560,80
	VV		výkop pro osazení chod. obruby ve vytvořné komůrce mezi				
	VV		betony pro bet. lože				
	VV		(25+60+33)*0,30*0,2		7,080		
	VV		"chráničky"(36+30+5)*0,6*0,5		21,300		
	VV		Součet		28,380		
23	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	121,541	430,00	52 262,60
	VV		"pro osazení chodníkových obrub"329,51*0,3*0,5		49,427		
	VV		"pro osazení silničních obrub"(341,71+127,05+6+6)*0,5*0,3		72,114		
	VV		Součet		121,541		
24	K	132254203	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3	m3	135,000	610,00	82 350,00
	VV		(3+3+1+1+3+3+3+10+1+17)*1,5*2		135,000		
25	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	15,000	990,00	14 850,00
	VV		"UV"10*1,5		15,000		
26	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	180,000	153,10	27 558,00
	VV		(3+3+1+1+3+3+3+10+1+17)*2*2		180,000		
27	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	180,000	78,60	14 148,00
28	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	964,121	250,00	241 030,30
	VV		"dm"177*0,1		17,700		
	VV		"ornice"177*0,2		35,400		
	VV		"odkopávky"498,8		498,800		
	VV		"rýhy"21,3+28,38+212,541+135		397,221		
	VV		"šachty"15		15,000		
	VV		Součet		964,121		
29	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 735,418	220,00	381 792,00
	VV		964,121*1,8		1 735,418		
30	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	964,121	18,60	17 932,70
31	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	139,063	135,00	18 773,50
	VV		"chráničky"(36+30+5)*0,6*0,6		25,560		
	VV		"připojky UV"(3+3+1+1+3+3+3+10+1+17)*1,5*1,5		101,250		
	VV		"UV"10*1,5-10*3,14*0,25*0,25*1,4		12,253		
	VV		Součet		139,063		
32	M	58344197	Štěrkodrt' frakce 0/63	t	278,126	490,00	136 281,70
	VV		139,063*2 "Přepočtené koeficientem množství		278,126		
33	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	39,780	190,00	7 558,20
	VV		"chráničky"(36+30+5)*0,6*0,3		12,780		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"přípojky UV"(3+3+1+1+3+3+3+10+1+17)*1,5*0,4		27,000		
	VV		Součet		39,780		
34	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	79,560	462,00	36 756,70
	VV		39,78*2 "Přepočtené koeficientem množství		79,560		
35	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	2 504,915	25,00	62 622,90
	VV		134,253+311+337,08+18+21+1346,502+337,08		2 504,915		
36	K	184818233	Ochrana kmene průměru přes 500 do 700 mm bedněním výšky do 2 m	kus	19,000	1 222,30	23 223,70
	VV		vypolštěvané dřevěné hrazení výšky 2,00 m				
	VV		4x1,5 = 6 m/strom				
	VV		19		19,000		
D	2		Zakládání				8 424,40
37	K	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	1,635	1 638,10	2 678,30
	VV		fr. 8/16				
	VV		odvodnění propustné vrstvy na nepropustném podloží				
	VV		U parkoviště před čp. 865				
	VV		37*0,1*0,15		0,555		
	VV		Nové parkoviště				
	VV		72*0,1*0,15		1,080		
	VV		Součet		1,635		
38	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	63,600	25,20	1 602,70
	VV		odvodnění propustné vrstvy na nepropustném podloží				
	VV		U parkoviště před čp. 865				
	VV		34*(0,1+0,10+0,1+0,15+0,15)		20,400		
	VV		Nové parkoviště				
	VV		72*(0,1+0,10+0,1+0,15+0,15)		43,200		
	VV		Součet		63,600		
39	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	75,334	55,00	4 143,40
	VV		63,6*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		75,334		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				10 627,50
40	K	348351231	D+M bednění vč. odstranění	m2	16,350	650,00	10 627,50
	VV		odvodnění propustné vrstvy na nepropustném podloží				
	VV		U parkoviště před čp. 865				
	VV		37*0,15		5,550		
	VV		Nové parkoviště				
	VV		72*0,15		10,800		
	VV		Součet		16,350		
D	4		Vodorovné konstrukce				42 841,40
41	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	m3	25,510	1 460,00	37 244,60
	VV		"chráničky"(36+30+5)*0,6*0,1		4,260		
	VV		"přípojky UV"(3+3+1+1+3+3+3+10+1+107)*1,5*0,1		20,250		
	VV		"UV"10*0,1		1,000		
	VV		Součet		25,510		
42	K	451561111	Lože pod dlažby z kameniva drceného drobného vrstva tl do 100 mm	m2	14,000	146,20	2 046,80
	VV		předláždění				
	VV		127+23		150,000		
	VV		předláždění				
	VV		4+4+2+2+2		14,000		
43	K	488995217	D+M chráničky kabelů - půlené	m	71,000	50,00	3 550,00
	VV		krabice s víkem				
	VV		"chránička edera"36		36,000		
	VV		"chránička cetin"30		30,000		
	VV		"chránička elektro"5		5,000		
	VV		Součet		71,000		
D	5		Komunikace pozemní				3 448 629,90
44	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	134,253	168,30	22 594,80
	VV		pod chodníkové obrubníky				
	VV		118*0,30		35,400		
	VV		329,51*0,3		98,853		
	VV		Součet		134,253		
45	K	564251011	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	337,080	239,20	80 629,50
	VV		pod silniční obrubníky				
	VV		(162+9,40+18+4)*0,50		96,700		
	VV		(341,71+127,05+6+6)*0,5		240,380		
	VV		Součet		337,080		
46	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	35,000	231,60	8 106,00
	VV		18+17		35,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	564851013	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 170 mm	m2	21,000	256,30	5 382,30
48	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	1 346,502	260,60	350 898,40
	VV		22+17		39,000		
	VV		20		20,000		
	VV		21+14+38+2		75,000		
	VV		"fr. 0/63"17		17,000		
	VV		71+22+6+3,50+20+26+21+24+32+31+16+28+44+26+7+3,5+8 ,50+8+8+4+6+4+4+2+2+2		429,500		
	VV		sanace zemní pláň tl. 40 mm - cca 30% ze všech zpevněných ploch pro pojiždění s plnou konstrukcí				
	VV		"fr. 0/125"(514+376,67+75+311)*0,3		383,001		
	VV		"fr. 0/32"(514+376,67+75+311)*0,3		383,001		
	VV		Součet		1 346,502		
49	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	825,000	321,60	265 320,00
	VV		128+13+74+53+99+147+285+26		825,000		
50	K	564952113	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 170 mm	m2	514,000	225,30	115 804,20
	VV		128+13+74+53+99+147		514,000		
51	K	564961315	Podklad z betonového recyklátu plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	376,670	192,50	72 509,00
	VV		RSM-beton. recyklát Rc1 - fr.0-63				
	VV		376,67		376,670		
52	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	514,000	419,00	215 366,00
	VV		128+13+74+53+99+147		514,000		
53	K	567120111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 120 mm	m2	21,000	307,20	6 451,20
54	K	567120114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 150 mm	m2	18,000	374,60	6 742,80
55	K	567123114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 5/6 (KSC II) tl 150 mm	m2	451,670	335,20	151 399,80
	VV		75+376,67		451,670		
56	K	567133115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 5/6 (KSC II) tl 200 mm	m2	59,000	436,60	25 759,40
	VV		20+39		59,000		
57	K	567143115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 5/6 (KSC II) tl 250 mm	m2	311,000	538,80	167 566,80
	VV		"fr. 0/32"252+33+26		311,000		
58	K	571908110	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 150 mm	m2	125,000	387,00	48 375,00
	VV		32+30+18+14+20+11		125,000		
59	K	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	514,000	29,00	14 906,00
	VV		Infiltrační postřík z kationaktivní emulze 0,60 kg/m2 pouze jako ochrana MZK				
	VV		128+13+74+53+99+147		514,000		
60	K	573231106	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	1 075,000	18,00	19 350,00
	VV		Infiltrační postřík z kationaktivní emulze 0,30 kg/m2				
	VV		(128+13+74+53+99+147)*2		1 028,000		
	VV		"schodovité napojení na asf. vozovku"30+17		47,000		
	VV		Součet		1 075,000		
61	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	544,000	374,00	203 456,00
	VV		128+13+74+53+99+147		514,000		
	VV		"schodovité napojení na asf. vozovku"30		30,000		
	VV		Součet		544,000		
62	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	531,000	401,00	212 931,00
	VV		ACL 16+				
	VV		128+13+74+53+99+147		514,000		
	VV		"schodovité napojení na asf. vozovku"17		17,000		
	VV		Součet		531,000		
63	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	606,500	320,00	194 080,00
	VV		12+4+5		21,000		
	VV		71+22+6+3,50+20+26+21+24+32+31+16+28+44+26+7+3,5+8 ,50+8+8+4+6+4+4+2+2+2		429,500		
	VV		"předláždění"58+8+26+6+25+1+3+2+2+2		133,000		
	VV		"předláždění"23		23,000		
	VV		Součet		606,500		
64	M	59245008	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	425,715	261,80	111 452,20
	VV		71+22+6+3,50+20+26+21+24+32+31+16+28+44+26+7+3,5+8 ,50+8+8		405,500		
	VV		12+4		16,000		
	VV		Součet		421,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		421,5*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		425,715		
65	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	29,870	304,00	9 080,50
	VV		4+6+4+4+2+2+2		24,000		
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		29,000		
	VV		29*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		29,870		
66	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	1 400,170	340,00	476 057,80
	VV		do lože z betonového recyklátu fr. 2-5 tl. 40 mm				
	VV		25+100+123+126		374,000		
	VV		22+17		39,000		
	VV		272+122+105		499,000		
	VV		20+8,5		28,500		
	VV		52+2		54,000		
	VV		14+3		17,000		
	VV		80+75+49+117+54+16,7*0,1		376,670		
	VV		"předláždění"12		12,000		
	VV		Součet		1 400,170		
67	M	59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní	m2	469,650	261,80	122 954,40
	VV		25+100+123+126		374,000		
	VV		22+17		39,000		
	VV		52		52,000		
	VV		Součet		465,000		
	VV		465*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		469,650		
68	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	927,352	303,00	280 987,70
	VV		"ČERVENÁ"480+"BÍLÁ"19		499,000		
	VV		"ČERVENÁ"20+"BÍLÁ"8,5		28,500		
	VV		"ČERVENÁ"80+75+49+117+54+"BÍLÁ"16,7*0,1		376,670		
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		918,170		
	VV		918,17*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		927,352		
69	M	592452242	dlažba zámková betonová tvaru I základní pro nevidomé 200x165mm tl 80mm ANTRACIT	m2	5,150	711,00	3 661,70
	VV		2+3		5,000		
	VV		5*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		5,150		
70	K	596212312	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl do 100 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	353,000	360,00	127 080,00
	VV		"předláždění"21		21,000		
	VV		252+33+26		311,000		
	VV		21		21,000		
	VV		Součet		353,000		
71	M	59245279	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 100mm barevná	m2	314,110	346,00	108 682,10
	VV		"ŽLUTÁ"252+33"ČERVENÁ"+26		311,000		
	VV		311*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		314,110		
72	M	59245296	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 100mm přírodní	m2	21,630	265,00	5 732,00
	VV		21*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		21,630		
73	K	596218213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do betonového lože	m2	18,000	450,00	8 100,00
	VV		18		18,000		
74	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	14,420	303,00	4 369,30
	VV		12+2		14,000		
	VV		14*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		14,420		
170	M	59245226	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	4,000	711,00	2 844,00
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná							337 929,00
76	K	871353123	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z PVC-U DN 200	m	45,000	202,70	9 121,50
	VV		3+3+1+1+3+3+3+10+1+17		45,000		
77	M	28611262	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x3000mm SN12	m	47,250	470,00	22 207,50
	VV		45*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		47,250		
78	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	20,000	328,50	6 570,00
79	M	28617183	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 200x45°	kus	20,000	780,00	15 600,00
80	K	890411579	Pročištění stávajících přípojek DN200 tlakovou vodou DN 200 pro budoucí napojení	m	45,000	263,00	11 835,00
	VV		4*3+6+3+24		45,000		
81	K	890411852	Bourání UV z prefabrikovaných skruží strojně	kus	7,000	500,00	3 500,00
82	K	894812613	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 200	kus	10,000	1 430,70	14 307,00
83	K	895941341.1	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno PRŮTOČNÉ	kus	1,000	1 296,90	1 296,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	M	592244761	vpust' uliční DN 500 kaliště PRŮTOČNÉ 2x150mm 500/245x65mm	kus	1,000	890,00	890,00
85	K	895941343	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno vysoké s kalištěm	kus	9,000	1 460,70	13 146,30
86	M	59224470	vpust' uliční DN 500 kaliště vysoké 500/525x65mm	kus	9,000	2 200,00	19 800,00
87	K	895941352	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž horní pro obddélníkovou vtokovou mříž	kus	10,000	1 296,90	12 969,00
88	M	592244606	skruž horní pro obddélníkovou vtokovou mříž 500 x 300 mm	kus	10,000	520,00	5 200,00
89	K	895941361	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž středová 290 mm	kus	10,000	970,30	9 703,00
90	M	59224461	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná nízká betonová 500/290x65mm	kus	10,000	640,00	6 400,00
91	K	895941362	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž středová 590 mm	kus	10,000	1 341,40	13 414,00
92	M	59224462	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná vysoká betonová 500/590x65mm	kus	10,000	740,00	7 400,00
93	K	895941367	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž se zápachovou uzávěrkou	kus	10,000	1 697,20	16 972,00
94	M	59224467	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná 500/590x65mm betonová se zápachovou uzávěrkou 150mm PVC	kus	10,000	2 270,00	22 700,00
95	K	899132111	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního samonivelačního s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	3,000	7 420,50	22 261,50
96	M	55241033	poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu pro intenzivní provoz	kus	3,000	3 950,00	11 850,00
97	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	4,000	3 426,90	13 707,60
98	M	55241104	poklop šoupátkový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu	kus	4,000	2 120,00	8 480,00
99	K	899132213	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného hydrantového	kus	2,000	4 164,80	8 329,60
100	M	55241105	poklop hydrantový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu	kus	2,000	3 950,00	7 900,00
101	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	10,000	1 572,40	15 724,00
102	M	55242320	mříž vtoková litinová plochá 500x300mm	kus	10,000	2 985,00	29 850,00
103	M	55241000	koš kalový pod kruhovou mříž - lehký	kus	10,000	558,00	5 580,00
104	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 20 do 25 cm	m	71,000	17,10	1 214,10
VV		"chráničky"(36+30+5)			71,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					1 012 902,00
105	K	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu	kus	2,000	345,00	690,00
VV		"Z11g červený"2,000			2,000		
106	M	40445158	sloupek směrový silniční plastový 1,2m	kus	2,000	299,00	598,00
107	K	913111158	Demontáž a montáž dopravní značky základní se sloupkem	kus	2,000	250,00	500,00
VV		značení bude umístěno do nové polohy					
VV		"B2 - základ + al. patka"1			1,000		
VV		"IP12 + E13+E13+E8b"1			1,000		
VV		Součet			2,000		
108	K	914111112	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 páskováním na sloup	kus	25,000	345,00	8 625,00
109	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	7,000	1 024,00	7 168,00
VV		"IP11a"1			1,000		
VV		"IP12"2+3+1			6,000		
VV		Součet			7,000		
110	M	40445615	značky upravující přednost P6 700mm	kus	2,000	1 323,00	2 646,00
111	M	40445649	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm	kus	3,000	334,00	1 002,00
VV		"E8d"2+1			3,000		
112	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	2,000	518,00	1 036,00
VV		"E13"1+1			2,000		
113	M	40445651	informativní značky zónové IZ1, IZ2, IZ8, IZ9 1000x1000mm	kus	5,000	2 588,00	12 940,00
VV		"IZ8a, IZ8b"2+3			5,000		
114	M	40445620	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm	kus	6,000	1 265,00	7 590,00
VV		"B20"2+3			5,000		
VV		"B2"1			1,000		
VV		Součet			6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 60 mm	kus	16,000	920,00	14 720,00
116	M	40445235	sloupek pro dopravní značku A1 D 60mm v 3,5m	kus	16,000	863,00	13 808,00
117	M	40445240	patka pro sloupek A1 D 60mm	kus	16,000	690,00	11 040,00
118	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	16,000	10,00	160,00
119	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	23,000	150,00	3 450,00
120	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m	241,750	29,00	7 010,80
	VV		"V 10a Stání podélné – šířka čáry 0,125 m"3*2		6,000		
	VV		"V 10b stání kolmé"4,7+2+17*5+17*5+2,5+2,5		181,700		
	VV		"V 10c stání šikmé"9*5,45		49,050		
	VV		"V15 symbol – Osoba na invalidním vozíku"5*1		5,000		
	VV		Součet		241,750		
121	K	915111198	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní MODRÉ barva	m	9,000	36,00	324,00
	VV		"V 10g časově omezené stání šířka čáry 0,125 m"2+2+5		9,000		
122	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	19,500	230,00	4 485,00
	VV		"V7 – Přechod pro chodce"7*4*0,5		14,000		
	VV		"V8 sdružený přechod"3*3*0,5+4*0,5*0,5		5,500		
	VV		Součet		19,500		
123	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	250,750	7,80	1 955,90
	VV		"V 10a Stání podélné – šířka čáry 0,125 m"3*2		6,000		
	VV		"V 10b stání kolmé"4,7+2+17*5+17*5+2,5+2,5		181,700		
	VV		"V 10c stání šikmé"9*5,45		49,050		
	VV		"V15 symbol – Osoba na invalidním vozíku"5*1		5,000		
	VV		"V 10g časově omezené stání šířka čáry 0,125 m"2+2+5		9,000		
	VV		Součet		250,750		
124	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	19,500	39,30	766,40
	VV		"V7 – Přechod pro chodce"7*4*0,5		14,000		
	VV		"V8 sdružený přechod"3*3*0,5+4*0,5*0,5		5,500		
	VV		Součet		19,500		
125	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	682,154	370,00	252 397,00
	VV		Silniční obruby lemuji z jedné strany st. betonovou plochu				
	VV		54 +32+62+7+7		162,000		
	VV		3,20+3,20+1,5+1,5		9,400		
	VV		16*(0,25+0,25)		8,000		
	VV		9+9		18,000		
	VV		1+1+1+1		4,000		
	VV		Mezisoučet		201,400		
	VV		20,398+9,236+1,848+28,922+1,618+2,963+41,987+40,529+1				
	VV		2,509+13,983+8,695+0,434+2,332+15,161+8,792+13,012+11,		279,988		
	VV		279+1,000+7,602+29,792+0,250+3,823+3,823				
	VV		3,695+1,659+1,659+20,308+3,263+13,542+1,107+5,389+5,10		61,719		
	VV		2+2,094+3,901				
	VV		8,678+8,585+5,534+0,150+3,041+2,715+7,063+5,534+0,725+				
	VV		14,320+4,160+4,160+2,310+2,000+5,500+5,663+9,711+14,73		127,047		
	VV		2+4,000+12,000+4,768+1,698				
	VV		(6+6)		12,000		
	VV		Součet		682,154		
126	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	503,707	128,00	64 474,50
	VV		54 +32+62+7+7		162,000		
	VV		20,398+9,236+1,848+28,922+1,618+2,963+41,987+40,529+1				
	VV		2,509+13,983+8,695+0,434+2,332+15,161+8,792+13,012+11,		279,988		
	VV		279+1,000+7,602+29,792+0,250+3,823+3,823				
	VV		3,695+1,659+1,659+20,308+3,263+13,542+1,107+5,389+5,10		61,719		
	VV		2+2,094+3,901				
	VV		Součet		503,707		
127	M	59217032	obrubník silniční betonový 1000x150x150mm	m	145,047	112,00	16 245,30
	VV		9+9		18,000		
	VV		8,678+8,585+5,534+0,150+3,041+2,715+7,063+5,534+0,725+				
	VV		14,320+4,160+4,160+2,310+2,000+5,500+5,663+9,711+14,73		127,047		
	VV		2+4,000+12,000+4,768+1,698				
	VV		Součet		145,047		
128	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	16,000	306,00	4 896,00
	VV		(1+1)+(1+1)		4,000		
	VV		(1+1+1+1+1+1)+(1+1+1+1+1+1)		12,000		
	VV		Součet		16,000		
129	M	59217078	obrubník silniční obloukový betonový R 0,5-2m 150x250mm	m	9,400	270,00	2 538,00
	VV		3,20+3,20+1,5+1,5		9,400		
130	M	592170467	obrubník silniční rohový betonový 250x150/250x250mm přírodní	m	8,000	273,00	2 184,00
	VV		16*(0,25+0,25)		8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
131	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	447,513	320,00	143 204,20
	VV		25+60+33		118,000		
	VV		5,017+4,144+4,927+33,775+2,348+0,002+5,438+19,366+20,9		146,136		
	VV		50+13,063+3,481+22,485+6,512+4,628				
	VV		1,677+4,384+7,345+0,248+12,720+1,500+2,295+10,677+5,53		88,976		
	VV		5+5,174+0,850+12,080+13,072+11,419				
	VV		27,487+0,000+2,550+5,656+27,078+7,111+1,369+3,650+1,79		94,401		
	VV		5+1,786+0,002+1,369+1,402+1,372+3,142+1,417+1,571+3,14				
	VV		0+2,504				
	VV		Součet		447,513		
132	M	59217044	obrubník parkový betonový 1000x80x250mm přírodní	m	451,988	101,00	45 650,80
	VV		447,513*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		451,988		
133	K	919112233	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	28,000	146,70	4 107,60
134	K	919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnicím profilem	m	28,000	115,00	3 220,00
135	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	2 316,821	50,00	115 841,10
	VV		(39+20+75+17+376,67+429,5+514+311)*1,3		2 316,821		
136	K	919732212	Zpětné ošetření řezané napojovací spáry modifikovanou asfaltovou zálivkou	m	33,000	115,00	3 795,00
	VV		"sil. obruba x st. betonové plochy"33		33,000		
137	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	35,700	105,00	3 748,50
	VV		2,5+2,5+2,7		7,700		
	VV		"odstranění plochy stáv. vozovky pro nový zpom.práh tl. 40 mm"28		28,000		
	VV		Součet		35,700		
138	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	33,700	115,00	3 875,50
	VV		2,5+2,5+2,7		7,700		
	VV		"odstranění plochy stáv. vozovky pro nový zpom.práh tl. 60 mm"26		26,000		
	VV		Součet		33,700		
139	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 100 do 150 mm	m	7,700	301,20	2 319,20
	VV		2,5+2,5+2,7		7,700		
140	K	919735127	Vyříznutí komůrky do stávajícího betonového krytu hl přes 150 do 200 mm	m	236,000	215,00	50 740,00
	VV		řezané spáry do bet.sil. desek pro osazení chodníkových obrub – vyříznutí komůrky t. 200 mm vč. očištění				
	VV		"oddělení par. stání x vozovka parkoviště"(25+60+33)*2		236,000		
141	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 150 do 200 mm	m	262,000	399,50	104 669,00
	VV		tl. 200 mm pro napojení na stávající stav				
	VV		"napojení na st. hl. vozovky ul. Jana Zajíce"26		26,000		
	VV		"napojení na st. betonové místní komunikace"15+7		22,000		
	VV		Mezisoučet		48,000		
	VV		ošetření styčné spáry st. betonové plochy parkoviště - příprava pro přisazení nových sil. obrub				
	VV		– začistění, zabroušební styčné spáry výšky 200 mm				
	VV		"u stávajícího parkoviště před čp 845"182		182,000		
	VV		"u stávajícího parkoviště před čp. "32		32,000		
	VV		Mezisoučet		214,000		
	VV		Součet		262,000		
142	K	935114231	Osazení štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu 400/450x500 mm bez vnitřního spádu	m	12,000	1 047,00	12 564,00
143	M	592210141	trouba s průběžnou PŘERUŠOVANOU ŠTĚRBINOU betonová D400 bez vnitřního spádu 400/450x500mm	m	12,000	1 740,00	20 880,00
144	K	935114233	Osazení záslepky štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu 400/450x500 mm	kus	1,000	88,70	88,70
145	M	59221667	záslepka pro štěrbínovou troubu D400/E600/F900 400/450x500x120mm	kus	1,000	309,00	309,00
146	K	935114234	Osazení čistícího kusu štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu 400/450x500 mm	kus	1,000	1 064,30	1 064,30
147	M	59221040	kus čistící pro štěrbínovou troubu D400 400/450x500x1000mm	kus	1,000	6 750,00	6 750,00
148	K	935114235	Osazení vpustového kompletu štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu 400/450x500 mm	kus	1,000	1 586,10	1 586,10
149	M	59223300	vpustový komplet pro štěrbínovou trubu D400 400/450x500x1000mm	kus	1,000	6 750,00	6 750,00
150	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	880,000	8,00	7 040,00
	VV		917-37		880,000		
151	K	938909312	Čištění vozovek tlakovou vodou podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	880,000	8,00	7 040,00
	VV		917-37		880,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
152	K	938909313	Čištění stávajících dilatačních spar betonových desek od hlíny, travin	m	283,500	28,00	7 938,00
	VV		3*60+6*16+7,50		283,500		
153	K	938909314	Vyplnění betonových spar drobným kamenivem fr. 2-5 tl. 50 mm	m	283,500	15,00	4 252,50
154	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	8,000	455,90	3 647,20
	VV		"P2"1		1,000		
	VV		"P4"3		3,000		
	VV		"IP11b"1		1,000		
	VV		"B29"1		1,000		
	VV		"C3b"1		1,000		
	VV		"B1 + E13"1		1,000		
	VV		Součet		8,000		
155	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	1,000	70,60	70,60
	VV		"P4"1		1,000		
156	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	56,000	89,30	5 000,80
	VV		předláždění				
	VV		23		23,000		
	VV		předláždění				
	VV		12		12,000		
	VV		předláždění				
	VV		21		21,000		
	VV		Součet		56,000		
157	K	984911315	D+M geotextilie proti prorůstání plevelů	m2	125,000	28,00	3 500,00
	VV		32+30+18+14+20+11		125,000		
D 997			Doprava suti a vybouraných hmot				626 358,70
158	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 555,278	48,00	74 653,30
	VV		"kamenivo"19,72+381,35		401,070		
	VV		"beton"61,25+195,975+750,625+11,44+1,86+0,4+0,4+17,228+17,6		1 056,778		
	VV		"frézing"11,776		11,776		
	VV		"živice"21,56+59,094+5		85,654		
	VV		Součet		1 555,278		
159	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	13 997,502	9,00	125 977,50
	VV		1555,278*9		13 997,502		
160	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	29,430	48,00	1 412,60
	VV		"zámková dlažba"17,68+7,67		25,350		
	VV		"dlažba 50/50"4,08		4,080		
	VV		Součet		29,430		
161	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	264,870	9,00	2 383,80
	VV		29,43*9		264,870		
162	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	142,033	120,00	17 044,00
	VV		"obrubníky"135,173		135,173		
	VV		"UV"6,86		6,860		
	VV		Součet		142,033		
163	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	1 278,297	9,00	11 504,70
	VV		142,033*9		1 278,297		
164	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 584,708	110,00	174 317,90
	VV		1555,278+29,43		1 584,708		
165	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	142,033	110,00	15 623,60
166	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	1 228,241	70,00	85 976,90
	VV		"beton"61,25+195,975+750,625+11,44+1,86+0,4+0,4+17,228+17,6		1 056,778		
	VV		"zámková dlažba"17,68+7,67		25,350		
	VV		"dlažba 50/50"4,08		4,080		
	VV		"obrubníky"135,173		135,173		
	VV		"UV"6,86		6,860		
	VV		Součet		1 228,241		
167	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	401,070	220,00	88 235,40
	VV		"kamenivo"19,72+381,35		401,070		
168	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	97,430	300,00	29 229,00
	VV		"frézing"11,776		11,776		
	VV		"živice"21,56+59,094+5		85,654		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			97,430		
D		998	Přesun hmot				238 913,40
169	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1 291,424	185,00	238 913,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)
Objekt:
SO 401 - Veřejné osvětlení

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Statutární město Pardubice - MO III

Zhotovitel:

Projektant:
PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zpracovatel:
Ing. Petr Koza

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			612 337,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	612 337,00	21,00%	128 591,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	740 928,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)	
Objekt:		SO 401 - Veřejné osvětlení	
Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Ing. Petr Koza
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		612 337,10	
SO 401 - Veřejné osvětlení		612 337,10	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)

Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo: Pardubice

Datum: 4. 6. 2025

Zadavatel: Statutární město Pardubice - MO III

Projektant: PRODIN a.s., K
Vápence 2745, 530
02 Pardubice

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Petr Koza

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

612 337,10

D		SO 401	Veřejné osvětlení					612 337,10
1	K	401	Veřejné osvětlení dle samostatného rozpočtu	soubor	1,000	612 337,10		612 337,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)
Objekt:
SO 701 - Kontejnerové stání

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Statutární město Pardubice - MO III

Zhotovitel:

Projektant:
PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zpracovatel:
Radek Tušil

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			311 984,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	311 984,00	21,00%	65 517,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	377 501,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)		
Objekt:	SO 701 - Kontejnerové stání		
Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Radek Tušil
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací	311 984,30
HSV - Práce a dodávky HSV	118 584,70
1 - Zemní práce	14 090,80
2 - Zakládání	11 443,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	56 134,80
4 - Vodorovné konstrukce	3 094,50
5 - Komunikace	28 480,30
99 - Přesun hmot	5 341,30
PSV - Práce a dodávky PSV	193 399,60
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 345,90
767 - Konstrukce zámečnické	191 053,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)			
Objekt:		SO 701 - Kontejnerové stání			
Místo:		Pardubice		Datum: 4. 6. 2025	
Zadavatel:		Statutární město Pardubice - MO III		Projektant: PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice	
Zhotovitel:				Zpracovatel: Radek Tušil	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

311 984,30

D		HSV	Práce a dodávky HSV			118 584,70	
D		1	Zemní práce			14 090,80	
1	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	8,571	935,90	8 021,60
VV		(2*5,66+4,87+2*1,825)*0,48*0,9			8,571		
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,571	250,00	2 142,80
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	15,428	220,00	3 394,20
VV		8,571*1,8			15,428		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,571	18,60	159,40
5	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	23,158	16,10	372,80
VV		4,59*4,98+1,5*0,2			23,158		
D		2	Zakládání			11 443,00	
6	K	279311951	Základová zeď z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,956	4 218,90	4 033,30
VV		2*(4,98+4,58)*0,2*0,25			0,956		
7	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	9,970	586,10	5 843,40
VV		2*(4,59+5,38)*2*0,25			9,970		
8	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	9,970	157,10	1 566,30
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			56 134,80	
9	K	311113212	Nadzákladová zeď tl 200 mm ze štípaných tvárnic ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	25,816	1 293,80	33 400,70
VV		2*(5,38+4,59)*1,4-1,5*1,4			25,816		
10	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,230	38 000,00	8 740,00
VV		(2*5,38+4,59+2*1,545)*2*6*0,61/1000			0,135		
VV		(2*5,38+4,59+2*1,545)*4*1,65*0,61/1000			0,074		
VV		Součet			0,209		
VV		0,209*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			0,230		
11	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	18,440	758,90	13 994,10
VV		2*(5,38+4,59)-1,5			18,440		
D		4	Vodorovné konstrukce			3 094,50	
12	K	451561111	Lože pod dlažby z kameniva drceného drobného vrstva tl do 100 mm	m2	21,166	146,20	3 094,50
VV		4,98*4,19+1,5*0,2			21,166		
D		5	Komunikace			28 480,30	
13	K	564851111	Podklad ze štěrkokdrtě ŠD tl 150 mm	m2	21,166	205,00	4 339,00
VV		4,98*4,19+1,5*0,2			21,166		
14	K	567122110	Podklad stabilizace SC tl 100mm	m2	21,166	310,00	6 561,50
VV		4,98*4,19+1,5*0,2			21,166		
15	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	21,166	399,00	8 445,20
VV		4,98*4,19+1,5*0,2			21,166		
16	M	592453081	dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní bez zkosených horních hran	m2	21,801	419,00	9 134,60
VV		21,166*1,03 "Přepočtené koeficientem množství			21,801		
D		99	Přesun hmot			5 341,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	28,872	185,00	5 341,30
D PSV			Práce a dodávky PSV	193 399,60			
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 345,90			
18	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	8,851	139,60	1 235,60
VV			(2*(5,38+4,59)-1,5)*0,48	8,851			
19	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	10,316	106,00	1 093,50
VV			8,851*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství	10,316			
20	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	10,000	1,68	16,80
D 767			Konstrukce zámečnické	191 053,70			
21	K	592100100	D+M ocelové nosné konstrukce vč. kotvení a finálního nátěru	kg	1 425,000	105,00	149 625,00
22	K	767391112	Montáž krytin střech plechových tvarovaných šroubováním	m2	32,292	337,70	10 905,00
VV			5,4*5,98	32,292			
23	M	154841211	profil trapézový, vlna 40 mm, tl 75 mm vč. finální povrchové úpravy	m2	33,907	900,00	30 516,30
VV			32,292*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	33,907			
24	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	10,000	0,74	7,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)
Objekt:
SO 801 - Sadové úpravy
Soupis:
SO 801.1 - Kácení

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Statutární město Pardubice - MO III

Zhotovitel:

Projektant:
PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zpracovatel:
Jana Förstlová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			13 610,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	13 610,00	21,00%	2 858,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	16 468,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)	
Objekt:		SO 801 - Sadové úpravy	
Soupis:		SO 801.1 - Kácení	
Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Jana Försťlová
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		13 610,00
HSV - Práce a dodávky HSV		13 610,00
1 - Zemní práce		13 610,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)

Objekt: SO 801 - Sadové úpravy

Soupis: SO 801.1 - Kácení

Místo: Pardubice

Datum: 4. 6. 2025

Zadavatel: Statutární město Pardubice - MO III

Projektant: PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zhotovitel: Jana Försťlová

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

13 610,00

D HSV Práce a dodávky HSV

13 610,00

D 1 Zemní práce

13 610,00

1	K	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	16,000	59,40	950,40
2	K	112101103	Odstranění stromů s odřezáním kmene a odvětvením D kmene na pařezu přes 500 do 700 mm	ks	3,000	570,70	1 712,10
3	K	112251103	Odstranění pařezů průměru přes 500 do 700 mm	kus	3,000	1 200,70	3 602,10
4	K	174211203	Zásyp jam po pařezech D pařezů přes 500 do 700 mm ručně	kus	3,000	781,80	2 345,40
5	K	174211985	Zásyp jam po pařezech - křoviny	komple t	1,000	500,00	500,00
6	K	R-položka.1	Likvidace vytěžené dřevní hmoty (štěpkování větví, rozřezání dřeva na manipulovatelné části, uložení dřevní hmoty na mezideponii k případnému dalšímu využití dle dispozic objednatele)	komple t	1,000	1 500,00	1 500,00
7	K	R-položka.2	Likvidace pařezů (naložení, odvoz a uložení na skládku)	komple t	1,000	3 000,00	3 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)
Objekt:
SO 801 - Sadové úpravy
Soupis:
SO 801.2 - Založení zeleně

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Statutární město Pardubice - MO III

Zhotovitel:

Projektant:
PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

Zpracovatel:
Jana Förstlová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			929 229,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	929 229,00 0,00	21,00% 12,00%	195 138,00 0,00
Cena s DPH			1 124 367,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)		
Objekt:	SO 801 - Sadové úpravy		
Soupis:	SO 801.2 - Založení zeleně		
Místo:	Pardubice	Datum:	4. 6. 2025
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III	Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Jana Försťlová
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady ze soupisu prací	929 229,40
HSV - Práce a dodávky HSV	929 229,40
1 - Zemní práce	929 229,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Regenerace panelového sídliště Dubina, Lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce x centrální parkoviště)					Datum:	4. 6. 2025
Objekt:	SO 801 - Sadové úpravy					Projektant:	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
Soupis:	SO 801.2 - Založení zeleně					Zpracovatel:	Jana Förstlová
Místo:	Pardubice						
Zadavatel:	Statutární město Pardubice - MO III						
Zhotovitel:							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

929 229,40

D HSV Práce a dodávky HSV

929 229,40

D 1 Zemní práce

929 229,40

1	K	119005123	Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 10 do 100 m2 s rozmístěním rostlin nepravidelně ve stejnorodých skupinách	m2	275,000	4,00	1 100,00
2	K	119005151	Vytyčení výsadeb s rozmístěním solitérních rostlin do 10 kusů	kus	9,000	35,00	315,00
3	K	181006114	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	275,000	115,00	31 625,00
4	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	82,500	2 650,00	218 625,00
VV		275*0,3			82,500		
5	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	310,000	36,50	11 315,00
6	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	310,000	39,00	12 090,00
7	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	9,300	190,00	1 767,00
VV		310*0,03 "Přepočtené koeficientem množství			9,300		
8	K	183101315	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,125 do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	9,000	480,00	4 320,00
9	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	3,600	2 650,00	9 540,00
10	K	183111111	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj do 0,002 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	4 000,000	10,60	42 400,00
11	K	183111112	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,002 do 0,005 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	905,000	80,00	72 400,00
12	K	183211313	Výsadba cibulí nebo hlíz	kus	4 000,000	24,00	96 000,00
13	M	026125554	Narcissus 'Tete a Tete', Tulipa - botanické odrůdy v kultivarech, Crocus - kultivary	kus	4 000,000	30,00	120 000,00
14	K	183211322	Výsadba květin krytokořenných průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	kus	905,000	66,00	59 730,00
15	M	026158842	Euonymus fortunei Emerald Gaiety - brslen Fortuneův, stálezelený	kus	378,000	70,00	26 460,00
16	M	026158843	Pennisetum alopecuroides "Hamelm"	kus	160,000	70,00	11 200,00
17	M	026158844	Gaillardia aristata Barbican Yellow Red Ring - kokarda víceletá + "Arizona"	kus	96,000	70,00	6 720,00
18	M	026158845	Sedum telephium 'Herbstfreude'	kus	33,000	70,00	2 310,00
19	M	026158846	Gaura lindheimeri 'Gambit Pink'	kus	10,000	70,00	700,00
20	M	026158847	Verbena bonariensis	kus	28,000	70,00	1 960,00
21	M	026158848	Carex oshimensis 'Evergold'	kus	200,000	70,00	14 000,00
22	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5	m2	620,000	14,00	8 680,00
VV		310*2			620,000		
23	K	183403131	Obdělání půdy rytím v zemině skupiny 1 a 2 v rovině a svahu do 1:5	m2	62,000	32,50	2 015,00
24	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	620,000	9,00	5 580,00
VV		310*2			620,000		
25	K	184102114	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,4 do 0,5 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	9,000	560,00	5 040,00
26	K	1	Acer campestre 'Red Shine'	ks	5,000	5 950,00	29 750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	2	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	ks	1,000	5 950,00	5 950,00
28	K	3	GLEDTISIA TRIACANTHOS "SUNBURST"	ks	3,000	5 950,00	17 850,00
29	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	860,000	6,00	5 160,00
	VV		275*2		550,000		
	VV		310		310,000		
	VV		Součet		860,000		
30	K	184878774	Promísení půdního kondicionéru se substrátem	kg	41,190	30,00	1 235,70
31	M	103278541	půdní kondicionér s obsahem hnojiv (500 g/m3 substrátu)	kg	41,190	540,00	22 242,60
32	K	184911161	Mulčování záhonů kačírky tl vrstvy přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	275,000	32,00	8 800,00
33	M	58343903	kamenivo drcené hrubé frakce 11/16	t	55,000	620,00	34 100,00
	VV		275*0,1		27,500		
	VV		27,5*2 "Přepočtené koeficientem množství		55,000		
34	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,016	60 000,00	960,00
35	M	251911551	hnojivo kombinované	kg	15,500	180,00	2 790,00
	VV		516,666666666667*0,03 "Přepočtené koeficientem množství		15,500		
36	K	189120120	Vyčištění ploch pro výsadbu	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		odstranění nevhodné zeminy, kamenů a stavebních zbytků z ploch pro výsadbu před rozprostřením pěstebního substrátu vč. odvozu a uložení odpadu				
	VV		1		1,000		
37	K	189120121	Rež. náklady spojené s chem. odplevelením	komple t	3,000	500,00	1 500,00
	VV		příprava postřikové látky, doprava pracovníka, osobní hygiena, čištění postřikovače				
	VV		2+1		3,000		
38	K	189120122	Odstranění vyhrabaného odpadu a vegetačních zbytků vč. odvozu a uložení	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
39	K	184215133	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	9,000	190,00	1 710,00
40	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	27,000	171,00	4 617,00
	VV		9*3 "Přepočtené koeficientem množství		27,000		
41	K	184813161	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu do 180 mm	kus	9,000	420,00	3 780,00
42	M	58534713	hydrát vápenný velmi jemný dolomitický	kg	0,090	350,00	31,50
	VV		9*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		0,090		
43	K	184852324	Výchovný řez při výsadbě	kus	9,000	100,00	900,00
44	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	9,000	49,80	448,20
45	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	0,927	1 090,00	1 010,40
	VV		9*0,103 "Přepočtené koeficientem množství		0,927		
46	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,001	60 000,00	60,00
47	M	251911557	tabletové hnojivo (tabl. 10g, 15 ks/strom)	kg	1,350	120,00	162,00
	VV		9*0,01*15		1,350		
48	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,900	500,00	450,00
	VV		"100l/ks"9*0,1		0,900		
49	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	8,250	500,00	4 125,00
	VV		"30l/m2"275*0,030		8,250		
50	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	9,150	500,00	4 575,00
	VV		0,9+8,25		9,150		
51	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	45,750	24,70	1 130,00
	VV		9,15*5		45,750		

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	0,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00	
Montáž - materiál		264 626,85	
Montáž - práce		112 009,50	
Mezisoučet 1	0,00	376 636,35	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		22 598,18	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		141 610,90	
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		1 416,11	
Mezisoučet 2	0,00	542 261,53	
Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2		8 133,92	
Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2		8 133,92	
Opravy v záruce 5,00% z mezisoučtu 1		18 831,82	
Základní náklady celkem		577 361,20	
Vedlejší náklady			
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		17 623,50	
Provozní vlivy 3,20% z pravé strany mezisoučtu 2		17 352,37	
Vedlejší náklady celkem		34 975,87	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		612 337,07	
Základ a hodnota DPH 21%	612 337,07	128 590,78	
Základ a hodnota DPH 12%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		740 927,85	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Elektromontáže	264 626,85	112 009,50	
Demontáže	0,00	12 943,25	
Zemní práce	7 291,00	134 319,90	

Věta	Název	Mj	Počet	Materiál
	Elektromontáže			
	Demontáže			
R-1041-483	SVÍTIDLO VENKOVNÍ VYBOJKOVÉ			
R-1047-483	do 100W,	ks	3,00	
1048-191	OSVĚTLOVACÍ STOŽÁR			
R-1048-191	kompletně včetně výzbroje a základu			
R-1048-212c	ocelový - do 6m	ks	3,00	
1016-714	Výložník			
1016-717a	do 1m	ks	2,00	
1016-717b	do 2m	ks	1,00	
7002-17	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC			
7002-31x	do průřezu 4x25	m	55,00	
9999-456	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI			
9999-457	Do 16 mm ²	ks	28,00	
9999-1280	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY			
9999-1281	Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	3,00	
R-9999-1281a	Strojhodiny jeřábu	hod	3,00	
R-9999-1281b	Strojhodiny montážní plošiny	hod	3,00	
	Demontáže - celkem			
R-1123-591	INSTALAČNÍ MATERIÁL			
1123-591	TRUBKA OHEBNÁ DN40	m	25,00	19,55
1123-593	TRUBKA OHEBNÁ DN110	m	20,00	60,95
1123-601	TRUBKA PEVNÁ DN110	m	30,00	80,50
7002-17	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC			
7002-22	CYKY-J 3x1.5	m	65,00	17,25
7002-31	CYKY-J 4x16	m	230,00	230,00
9999-456	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI			
9999-457	Do 16 mm ²	ks	69,00	0,00
1244-1	OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ			
1244-3	FeZn-D10 (0,62kg/m), volně	m	220,00	32,20
1244-69	SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ			
1244-73	SP připojovací	ks	5,00	20,70
1244-71	SS spojovací	ks	20,00	17,25
1048-1	STOŽÁROVÉ POUZDRO			
1048-6	SP315/1500 stožárové pouzdro	ks	5,00	920,00
1048-213	STOŽÁR ULIČNÍ BEZPATICOVÝ			
	žárově zinkovaný - provedení "Pardubice"			
R-1048-215d	3st. - 159x5/114x4,5/89x3 - 6.2+1,5m	ks	2,00	12 995,00
R-1048-215p	3st. - 159x5/133x4,5/114x4,5 - 6+1,5m	ks	3,00	14 202,50
	ochranná manžeta plastová OMP159	ks	5,00	1 725,00
1048-330	VÝLOŽNÍK OBLOUKOVÝ ULIČNÍ (1800)			
1048-365a	2-1000 (89/60) výl.obl.dvou.ul.žárově zinkovaný	ks	2,00	3 818,00
1048-330y	VÝLOŽNÍK ROVNÝ PŘECHODOVÝ			
1048-337y1	1-500 (114/60) výl.rovný, jedn. ul.žárově zinkovaný	ks	1,00	1 127,00
1048-337y2	1-1500 (114/60) výl.rovný, jedn. ul.žárově zinkovaný	ks	1,00	1 978,00
1048-337y4	1-3000 (114/60) výl.rovný, jedn. ul.žárově zinkovaný	ks	1,00	3 017,60

1048-665	STOŽÁROVÁ VÝZBROJ			
1048-679	SR 481-27(14)Z/Cu st.výz.1xE27(14)/4xM8/35mm2	ks	3,00	644,00
1048-680	SR 482-27(14)Z/Cu st.výz.2xE27(14)/4xM8/35mm2	ks	2,00	793,50
12007	TAVNÁ VLOŽKA E27+STYČ.KROUŽEK			
1059-6	6A,char.normální	ks	7,00	32,20
R-1047-001	SVÍTIDLA PRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - včetně světelných zdrojů			
	Konkrétní typ svítidel bude vybrán dle standardů SmP a.s.			
R-1047-003	Pro vybraný typ svítidel musí být proveden kontrolní výpočet osvětlení (dle požadavků platných norem a předpisů)			
	obousměrná GPRS komunikace, SIM, GPS, fotobuňka, záruka 10 let			
	základní			
R-1047-004a	A- LED 6000lm, 2700K, opt. DW50, CLO IP66 IK08,	ks	2,00	12 811,00
R-1047-004b	B- LED 8000lm, 2700K, opt. DW50, CLO IP66 IK08,	ks	2,00	12 811,00
	přechodové			
R-1047-004pp	PP- LED 8000lm, 5700K, opt. DPR1, CLO IP66 IK08,	ks	2,00	11 914,00
R-1047-004pl	PL- LED 5000lm, 5700K, opt. DPL1, CLO IP66 IK08,	ks	1,00	11 914,00
	příspěvek na recyklaci	ks	7,00	6,90
	PŘÍSLUŠENSTVÍ PRO ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ			
	Externí modul pro obousměrnou GSM komunikaci se systémem vzdálené správy Philips InteractCity, SIM, GPS, NEMA, fotobuňka, servisní smlouva po dobu 10 let	ks	7,00	0,00
9999-1280	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY			
9999-1283	Uprava stávajícího zařízení	hod	2,00	0,00
9999-1286	Napojení na stávající zařízení	hod	2,00	0,00
9999-1290	Zabezpečení pracoviště	hod	8,00	0,00
R-9999-1281a	Strojhodiny jeřábu	hod	5,00	0,00
R-9999-1281b	Strojhodiny montážní plošiny	hod	7,00	0,00
9999-1292	SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI			
9999-1293	zapojování a zkouškách	hod	8,00	0,00
9999-1296	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK			
9999-1297	DLE CSN 331500			
9999-1298	Revizní technik	hod	8,00	0,00
9999-1299	Spolupráce s reviz.technikem	hod	4,00	0,00
	ZAMĚŘENÍ A GEODETICKÉ PRÁCE			
	Vytyčení stávajících sítí	km	0,20	0,00
	geodetické zaměření kabelového vedení	km	0,20	0,00
	KONTROLNÍ MĚŘENÍ			
	Protokol o ověření osvětlenosti pozemních komunikací certifikovanou laboratoří	km	0,20	0,00
	Podružný materiál			0,00
	Elektromontáže - celkem			0,00
	Zemní práce			0,00
9999-878	VYTÝČENÍ TRATI			
9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,20	0,00

9999-963	ROZBOURÁNÍ BETONOVÉHO ZÁKLADU			
9999-964	Premist.mater.nalození,odvoz	m3	2,25	0,00
9999-941	JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ			
9999-942	O OBJEMU DO 2 m3			
9999-945	Zemina třídy 3,ručně	m3	7,50	0,00
9999-980	ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA			
9999-981	POVRCHU			
9999-983	V zemině třídy 3-4	m3	2,50	0,00
9999-973	POUZDROVÝ ZÁKL.PRO STOŽ.VENK. OSV.			
9999-975b	D 315x1500 mm	ks	5,00	1 380,00
9999-991	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY			
9999-999	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 500mm	m	30,00	0,00
9999-999	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	135,00	0,00
9999-999	Zemina třídy 3, šíře 650mm,hloubka 1200mm	m	15,00	0,00
9999-1067	ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE			
9999-1100	Z kopaného písku vrstvy 10cm se zakrytím kabelu cihlami-ve směru kabelu	m	30,00	0,00
9999-1073	Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	135,00	0,00
9999-1117	FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC			
9999-1118	Do šířky 20cm	m	170,00	2,30
9999-960	ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU			
9999-961	Do rostlé zeminy bez bednění	m3	3,00	0,00
	PROTIKOŘENOVÁ BARIERA			
	protikořenová folie (HDPE) - š.0.6m	m	45,00	0,00
9999-1115	KŘÍŽOVATKA S PODZEMNÍMI SÍTĚMI (bude upřesněno podle skut. stavu, zjištěného při zemních pracích)			
9999-1116	Položení chráničky vč.zakrytí	ks	8,00	0,00
9999-1175	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY			
9999-1180	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 500mm	m	30,00	0,00
9999-1180	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	135,00	0,00
9999-1180	Zemina třídy 3, šíře 650mm,hloubka 1200mm	m	15,00	0,00
	Hutnění zeminy	m3	35,80	0,00
9999-1185	ODVOZ ZEMINY			
9999-1186	Do vzdálenosti 1 km	m3	19,60	0,00
9999-1188	ÚPRAVA POVRCHU			
9999-1195	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	80,00	0,00
	Zemní práce - celkem			
	POZNÁMKY :			
	V rozpočtu nejsou zahrnuty :			
	- zábory pozemků, místní poplatky			
	- dopravní značení, označení stavby			

Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem		
0,00	345,00	1 035,00	345,00	1 035,00		
0,00	805,00	2 415,00	805,00	2 415,00		
0,00	230,00	460,00	230,00	460,00		
0,00	230,00	230,00	230,00	230,00		
0,00	28,75	1 581,25	28,75	1 581,25		
0,00	11,50	322,00	11,50	322,00		
0,00	575,00	1 725,00	575,00	1 725,00		
0,00	1 150,00	3 450,00	1 150,00	3 450,00		
0,00	575,00	1 725,00	575,00	1 725,00		
0,00		12 943,25		12 943,25		
488,75	34,50	862,50	54,05	1 351,25		
1 219,00	57,50	1 150,00	118,45	2 369,00		
2 415,00	57,50	1 725,00	138,00	4 140,00		
1 121,25	28,75	1 868,75	46,00	2 990,00		
52 900,00	40,25	9 257,50	270,25	62 157,50		
0,00	23,00	1 587,00	23,00	1 587,00		
7 084,00	57,50	12 650,00	89,70	19 734,00		
103,50	57,50	287,50	78,20	391,00		
345,00	57,50	1 150,00	74,75	1 495,00		
4 600,00	575,00	2 875,00	1 495,00	7 475,00		
25 990,00	1 725,00	3 450,00	14 720,00	29 440,00		
42 607,50	1 725,00	5 175,00	15 927,50	47 782,50		
8 625,00	402,50	2 012,50	2 127,50	10 637,50		
7 636,00	920,00	1 840,00	4 738,00	9 476,00		
1 127,00	920,00	920,00	2 047,00	2 047,00		
1 978,00	920,00	920,00	2 898,00	2 898,00		
3 017,60	920,00	920,00	3 937,60	3 937,60		

1 932,00	575,00	1 725,00	1 219,00	3 657,00		
1 587,00	575,00	1 150,00	1 368,50	2 737,00		
225,40	11,50	80,50	43,70	305,90		
			0,00	0,00		
25 622,00	575,00	1 150,00	13 386,00	26 772,00		
25 622,00	575,00	1 150,00	13 386,00	26 772,00		
			0,00	0,00		
23 828,00	575,00	1 150,00	12 489,00	24 978,00		
11 914,00	575,00	575,00	12 489,00	12 489,00		
48,30	0,00	0,00	6,90	48,30		
0,00	1 000,00	7 000,00	1 000,00	7 000,00		
0,00	575,00	1 150,00	575,00	1 150,00		
0,00	575,00	1 150,00	575,00	1 150,00		
0,00	345,00	2 760,00	345,00	2 760,00		
0,00	1 150,00	5 750,00	1 150,00	5 750,00		
0,00	575,00	4 025,00	575,00	4 025,00		
0,00	575,00	4 600,00	575,00	4 600,00		
0,00	862,50	6 900,00	862,50	6 900,00		
0,00	575,00	2 300,00	575,00	2 300,00		
0,00	8 000,00	1 600,00	8 000,00	1 600,00		
0,00	8 000,00	1 600,00	8 000,00	1 600,00		
0,00	23 000,00	4 600,00	23 000,00	4 600,00		
			0,00	0,00		
12 590,55	0,00		0,00	12 590,55		
264 626,85	0,00	112 009,50		376 636,35		
	0,00					
0,00	1 700,00	340,00	1 700,00	340,00		

0,00	2 500,00	5 625,00	2 500,00	5 625,00		
0,00	1 170,00	8 775,00	1 170,00	8 775,00		
0,00	317,00	792,50	317,00	792,50		
6 900,00	2 300,00	11 500,00	3 680,00	18 400,00		
0,00	78,00	2 340,00	78,00	2 340,00		
0,00	124,00	16 740,00	124,00	16 740,00		
0,00	346,00	5 190,00	346,00	5 190,00		
0,00	147,00	4 410,00	147,00	4 410,00		
0,00	237,00	31 995,00	237,00	31 995,00		
391,00	11,50	1 955,00	13,80	2 346,00		
0,00	3 850,00	11 550,00	3 850,00	11 550,00		
0,00	49,00	2 205,00	49,00	2 205,00		
0,00	1 000,00	8 000,00	1 000,00	8 000,00		
0,00	33,00	990,00	33,00	990,00		
0,00	53,00	7 155,00	53,00	7 155,00		
0,00	149,00	2 235,00	149,00	2 235,00		
0,00	128,00	4 582,40	128,00	4 582,40		
0,00	250,00	4 900,00	250,00	4 900,00		
0,00	38,00	3 040,00	38,00	3 040,00		
7 291,00		134 319,90		141 610,90		
			0,00	0,00		
			0,00	0,00		
			0,00	0,00		
			0,00	0,00		

Název
Nadpis rekapitulace
Akce
Projekt
Investor
Z. č.
A. č.
Smlouva
Vypracoval
Kontroloval
Datum
Zpracovatel
CÚ
Poznámka
Doprava dodávek (3,6) %
Přesun dodávek (1) %
PPV (1 nebo 6) %
PPV zemních prací, nátěrů (1) %
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %
Opravy v záruce (5 - 7) %
GZS (3,25 nebo 8,4) %
Provozní vlivy %
Kompletační činnost - a
Kompletační činnost - b
Kompletační činnost - k1
Kompletační činnost - k2
1. sazba DPH %
- i pro přírážky rekapitulace
2. sazba DPH %
Procento PM % 1
Procento PM % 2

Hodnota	
Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ DUBINA , PARDUBICE	
- LOKALITA 2A A 5A - (ul. Jana Zajíce před čp.856, včetně	
centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)	
D.1.4.1 – SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	
Stat. město Pardubice - MO III	
24/11	
Ing. Petr Koza	
2025	
Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
3,60	
1,00	
6,00	
1,00	
1,50	
1,50	
5,00	
3,25	
3,20	
0,00	
0,952842	
0,00	
0,00	
21	
12	

5

0