

MĚSTO BROUMOV

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

VYŘIZUJE: Betáš Jaroslav Mgr.

TEL.: 491504244

MOBIL:

E-MAIL: betas@broumov-mesto.cz

DATUM: 02.05.2025

ISOTEC spol. s r.o., čs. právnická osoba se zahraniční účastí

Smetanova 140/3

41503 Teplice

IČO: 49098357

Objednávka číslo: OBJD/2025/00246

Objednáváme u Vás:

Dodatek č.1 - Sanační opatření a izolace místností 0.07 a 0.10 - budova III MěÚ Broumov (posunutí termínu z důvodu technologické návaznosti na ostatní probíhající práce)

Cena: 338.252,62,- bez DPH, **409.285.67,- s DPH**

Termín realizace: do 31.07.2025 (posunutí termínu z 31.05.2025).

Daňový údaj:

Město Broumov je plátcem DPH.

Fakturu vystavte na: Město Broumov, třída Masarykova 239,550 01 Broumov, IČO: 00272523,
DIČ: CZ00272523

Bankovní spojení: KB Náchod, číslo účtu: 43-3693230207/0100

Adresa pro zaslání faktury: podatelna@broumov-mesto.cz

Na faktuře uvádějte číslo objednávky.

kontaktní osoba: Betáš Jaroslav Mgr.

doručovací adresa: Město Broumov, třída Masarykova 239, 55001 Broumov

Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. §2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů(zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Sjednává se záruka na jakost díla. Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

Pokud zakázku v daném termínu, tedy do 31.07.2025 do firma nezrealizuje s požadovanými vlastnostmi, nedodá včas, má Město Broumov nárok požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny zakázky s DPH za každý započatý den prodlení.

S pozdravem
odpovědný pracovník
Odbor investic a rozvoje
Město Broumov

Objednávka potvrzena dne:

IČO: 00272523
DIČ: CZ00272523

Tel.: 491 504 111
Fax: 491 523 730

www.broumov-mesto.cz
podatelna@broumov-mesto.cz
IDDS: mdubzhy

Kalkulace ceny prací č. 24.050.7

Stavba: SANAČNÍ OPATŘENÍ A IZOLACE OBJEKTU - chodba 0.07a, schodiště 0.10

Objekt: K Ráji 220, Broumov

KSO: 801 6
Místo: BROUMOV

CC-CZ:
Datum: 27.01.2025

Zadavatel:
MĚSTO BROUMOV

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PRO OCENĚNÍ JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE. VÝMĚRY JSOU PŘEVZATY Z PODKLADŮ
PROJEKTANTA. MATERIÁLY PŘÍPADNĚ UVEDENÉ V ROZPOČTU JSOU O
R I E N T A Č N Í. MOHOU BÝT DODVATELEM V SOULADU SE ZÁKONEM č.134/2016 SB ZAMĚNĚNY ZA PŘEDPOKLADU, ŽE
BUDOU SPLŇOVAT SROVNATELNÉ TECHNICKÉ PARAMETRY.

Cena bez DPH

338 252,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	338 252,62	21,00%	71 033,05
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

409 285,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SANAČNÍ OPATŘENÍ A IZOLACE OBJEKTU - chodba 0.07a, schodiště 0.10

Objekt: K Ráji 220, Broumov

Místo: BROUMOV

Zadavatel: MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: 0

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 338 252,62

HSV - Práce a dodávky HSV 279 901,90

38.1 - Různé kompletní konstrukce - injektáže 195 456,60

61 - Úprava povrchů vnitřních 63 354,04

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 7 292,80

94 - Lešení a stavební výtahy

96 - Bourání konstrukcí 8 737,08

998 - Přesun hmot 3 528,00

PSV - Práce a dodávky PSV 4 525,72

763 - Konstrukce suché výstavby 0,00

781 - Dokončovací práce - obklady

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 4 525,72

OST - Ostatní 10 325,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 10 325,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 43 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště 36 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 2 500,00

VRN7 - Provozní vlivy 5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

0

Objekt:

SANAČNÍ OPATŘENÍ A IZOLACE OBJEKTU - chodba 0.07a, schodiště 0.10

Místo: BROUMOV

Datum:

Zadavatel: MĚSTO BROUMOV

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem bez DPH							338 252,62	
D HSV Práce a dodávky HSV							279 901,90	
D 38.1 Různé kompletní konstrukce - injektáže							195 456,60	
1	K	319202111	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva do 150 mm	m	3,600	980,00	3 528,00	CS ÚRS 2025 01
2		319202112	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm	m	0,000	1 740,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
3		319202113	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm	m	0,000	2 530,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
4	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm	m	5,800	3 680,00	21 344,00	CS ÚRS 2025 01
5	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm	m	0,000	5 470,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
5	K	319202116	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 900 do 1200 mm	m	0,000	6 820,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
6	K	31923111r	Dodatečná izolace cihelného zdiva - plošná injektáž m.č. 0.01	m2	24,026	7 100,00	170 584,60	
D 61 Úprava povrchů vnitřních							63 354,04	
8	K	61118100R	Stěrka vnitřních povrchů s vysokou odolností proti síranům tloušťky do 3 mm stěn 4,8 kg/m2 - např.SULFATEX	m2	27,810	640,00	17 798,40	
9	K	612131152	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	29,900	89,60	2 679,04	CS ÚRS 2025 01
10	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	29,900	540,00	16 146,00	CS ÚRS 2025 01
11	K	611325195	Příplatek k sanační omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	59,800	139,00	8 312,20	CS ÚRS 2025 01
12	K	612328131	Sanační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	65,780	280,00	18 418,40	CS ÚRS 2025 01
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							1 533,38	
13	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	43,000	27,40	1 178,20	CS ÚRS 2025 01
14	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	43,000	8,26	355,18	CS ÚRS 2025 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							7 292,80	
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,000	146,00	6 278,00	CS ÚRS 2025 01
14	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	43,000	23,60	1 014,80	CS ÚRS 2025 01
D 96 Bourání konstrukcí							8 737,08	
15	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	29,900	120,00	3 588,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	29,900	102,00	3 049,80	CS ÚRS 2025 01
17	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,076	998,00	1 073,85	CS ÚRS 2025 01
18	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,076	434,00	466,98	CS ÚRS 2025 01
19	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	10,760	13,10	140,96	CS ÚRS 2025 01
20	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,076	388,00	417,49	CS ÚRS 2025 01

D	998	Přesun hmot					3 528,00	
21	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,800	1 960,00	3 528,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001

D	PSV	Práce a dodávky PSV					4 525,72	
D	763	Konstrukce suché výstavby					0,00	

22	K	763121811	Demontáž představených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	0,000	74,50	0,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,000	998,00	0,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,000	436,00	0,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,000	13,30	0,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	0,000	4 360,00	0,00	CS ÚRS 2024 01

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					4 525,72	
27	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	36,650	21,40	784,31	CS ÚRS 2025 01
28	K	784211111	Malby z malířských směsí oderuvzdorných za mokra dvojnásobně, bíle za mokra oderuvzdorně velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	36,650	88,20	3 232,53	CS ÚRS 2025 01
29	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	20,000	6,80	136,00	CS ÚRS 2025 01
30	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	25,000	10,00	250,00	
31	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	10,000	9,06	90,60	CS ÚRS 2025 01
32	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	12,000	2,69	32,28	

D	OST	Ostatní					10 325,00	
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					10 325,00	

33	K	HZS 1292	Ostatní pomocné a nezměřitelné práce - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (POLOŽKA UVEDENA PRO URČENÍ HODINOVÉ SAZBY ZHOTOVITELE, NUTNÁ KONTROLA VYČERPANÝCH HODIN ZAHRNUTÝCH V TOMTO	hod	25,000	413,00	10 325,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					43 500,00	
D	VRN3	Zařízení staveniště					36 000,00	

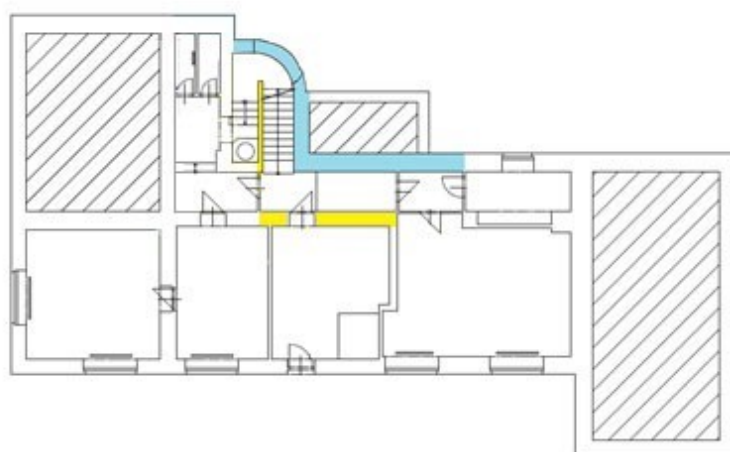
34	K	030001000	Zařízení staveniště- zřízení, provoz, zrušení, doprava, režie	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
35	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

D	VRN4	Inženýrská činnost					2 500,00	
---	------	--------------------	--	--	--	--	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
D VRN7 Provozní vlivy							5 000,00	
37	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

Příloha ke kalkulaci č. 24.050.7

Sanační úpravy - chodba, schodiště



-  dodatečné izolace v úrovni podlah 1.PP
-  plošná injektáž + izolační stěrka

V Teplicích, 27.1.2025

Zpracoval: Kočí Jiří