

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

v rámci veřejné zakázky pod názvem „Dětská skupina Sovadinova“

Článek I Smluvní strany

1. Objednatel:	Město Břeclav
Sídlo:	náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO:	00283061
DIČ:	CZ00283061
Oprávněný zástupce:	Bc. Svatopluk Pěček, starosta
Kontaktní email:	svatopluk.pecek@breclav.eu
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	19-1832780227/0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel:	STAVIKA s.r.o.
Sídlo:	J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav
IČO:	49432991
DIČ:	CZ49432991
Kontaktní e-mail	svoboda@stavika.cz
Oprávněný zástupce	Miroslav Svoboda, jednatel společnosti
- ve věcech smluvních:	Miroslav Svoboda, jednatel společnosti
- ve věcech technických:	Miroslav Svoboda, jednatel společnosti
- ve věcech stavby:	Miroslav Svoboda, jednatel společnosti
zapsaný v OR vedeném Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 11758	
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	261648606/0300

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také obecně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule:

Vzhledem k tomu, že

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 11. 3. 2025 Smlouvu o dílo, předmětem které bylo zhotovení stavby pod názvem „Dětská skupina Sovadinova“ v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností LIVINGSTAV s.r.o., IČO: 25552325, Hlinky 407/138a, 603 00 Brno – Pisárky (dále jen „**Smlouva**“),
- (B) v průběhu realizace stavby byla zjištěna nutnost změny rozsahu prováděných prací,
- (C) vznesl Zhotovitel oprávněný požadavek na změnu ceny díla,
- (D) a zároveň se nejedná o podstatnou změnu podle § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, měnila by ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky,
- (E) Smluvní strany si na základě shodné vůle přejí změnit ustanovení Smlouvy,

dohodly se Smluvní strany na Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v tomto znění:

Článek II **Předmět Dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII odst. 1. Smlouvy se ke dni účinnosti tohoto Dodatku v celém rozsahu ruší a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII odst. 1. tohoto znění:

Cena za provedené Dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku veřejné zakázky provedené Objednatel a je v přesném souladu s nabídkou Zhotovitele podané v této veřejné zakázce a činí:

CELKOVÁ CENA V KČ	
Celková cena bez DPH	2 169 285,20 Kč
DPH 21%	455 549,89 Kč
Celková cena včetně DPH	2 624 835,09 Kč

VÍCEPRÁCE	
Celková cena bez DPH	228 508,88 Kč
DPH 21%	47 986,86 Kč
Celková cena včetně DPH	276 495,74 Kč

NOVÁ CELKOVÁ CENA	
Celková cena bez DPH	2 397 794,08 Kč
DPH 21%	503 536,76 Kč
Celková cena včetně DPH	2 901 330,84 Kč

Článek III **Závěrečná ujednání**

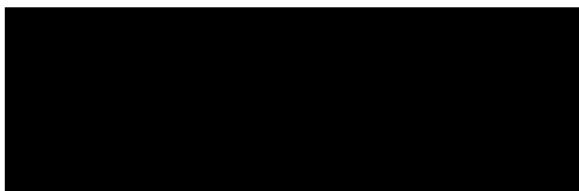
1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické formě, a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku vč. jeho příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném rozsahu, včetně příloh v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi dne dle el. podpisu

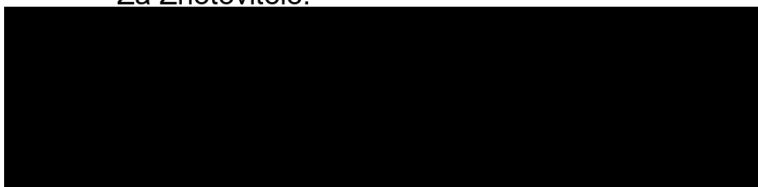
V Břeclavi dne dle el. podpisu

Za Objednatele:



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

Za Zhotovitele:

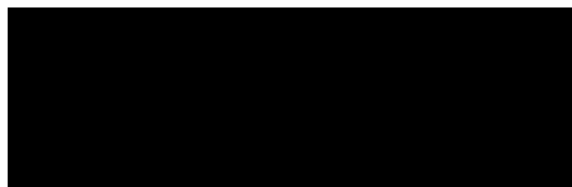


Miroslav Svoboda, jednatel

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů**

Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č. 61 dne 25. 6. 2025 usnesením č. R 61/25/43

V Břeclavi dne dle el. podpisu



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01/25
Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			228 508,88
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	228 508,88	47 986,86
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			276 495,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

01/25

Stavba:

2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr

Místo:

Datum:

19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		228 508,88	276 495,74
01	Změnový list č. 1 - doplnění prací 04	20 858,56	25 238,86
02	Změnový list č. 2 - obklady	6 630,32	8 022,69
03	Změnový list č. 3 - vstupní dveře	64 145,58	77 616,15
04	Změnový list č. 4	136 874,42	165 618,05
01	Stavební práce	44 905,47	54 335,62
02	Subdodávky odečty	-182 249,05	-220 521,35
03	Subdodávky přípočty	274 218,00	331 803,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024-020_Dětská skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt:
01 - Změnový list č. 1 - doplnění prací 04

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			20 858,56
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	20 858,56	21,00%	4 380,30
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	25 238,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 01 - Změnový list č. 1 - doplnění prací 04
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		20 858,56
HSV - Práce a dodávky HSV		18 272,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 370,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		11 683,02
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		3 458,97
998 - Přesun hmot		760,57
PSV - Práce a dodávky PSV		2 586,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		250,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		2 336,00

SOUPIIS PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 01 - Změnový list č. 1 - doplnění prací 04

Místo: Datum: 19.06.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 20 858,56

D HSV Práce a dodávky HSV 18 272,56

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 370,00

1	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,40000	5 925,00	2 370,00
---	---	-----------	---	----	---------	----------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 683,02

2	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2 - m.č. 109	m3	0,85200	6 635,00	5 653,02
---	---	-----------	--	----	---------	----------	----------

VV 21,3*0,04 0,85200

3	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah do tl. 5 mm - m.č. 1.06, 1.03 a 1.07	m2	12,00000	428,50	5 142,00
---	---	-----------	---	----	----------	--------	----------

4	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	12,00000	74,00	888,00
---	---	-----------	--	----	----------	-------	--------

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 3 458,97

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,09610	700,00	1 467,27
---	---	-----------	---	---	---------	--------	----------

6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,09610	270,00	565,95
---	---	-----------	---	---	---------	--------	--------

7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,86490	10,00	188,65
---	---	-----------	--	---	----------	-------	--------

VV 2,0961*9 *Přepočtené koeficientem množství 18,86490

8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,87440	660,00	1 237,10
---	---	-----------	--	---	---------	--------	----------

D 998 Přesun hmot 760,57

9	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	1,00075	760,00	760,57
---	---	-----------	--	---	---------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 2 586,00

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 250,00

10	K	725110811.1	Zazátkování kanalizačních výustek	soubor	4,00000	45,00	180,00
----	---	-------------	-----------------------------------	--------	---------	-------	--------

11	K	725110821	Zazátkování vodovodních výustek	soubor	2,00000	35,00	70,00
----	---	-----------	---------------------------------	--------	---------	-------	-------

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 2 336,00

12	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	4,00000	280,00	1 120,00
----	---	-----------	--	-----	---------	--------	----------

13	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	8,00000	32,00	256,00
----	---	-----------	---	-----	---------	-------	--------

14	K	735291801	Vypuštění topného systému	soubor	1,00000	960,00	960,00
----	---	-----------	---------------------------	--------	---------	--------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt:
02 - Změnový list č. 2 - obklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 630,32
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	6 630,32	21,00%	1 392,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	8 022,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 02 - Změnový list č. 2 - obklady

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	6 630,32
PSV - Práce a dodávky PSV	6 630,32
771 - Podlahy z dlaždic	-8 812,24
781 - Dokončovací práce - obklady	15 442,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 02 - Změnový list č. 2 - obklady

Místo: Datum: 19.06.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 6 630,32

D PSV Práce a dodávky PSV 6 630,32

D 771 Podlahy z dlaždic -8 812,24

1	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-0,56100	662,00	-371,38
2	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-30,03000	662,00	-19 879,86
3	M	59776-01	dlažba CER SEDEY - CRE CREMA 33,3/33,3	m2	31,00000	369,00	11 439,00

D 781 Dokončovací práce - obklady 15 442,56

4	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	-91,96600	487,00	-44 787,44
5	K	781495184	Řezání pracnější rovné keramických obkladaček	m	17,00000	128,00	2 176,00
6	K	781495192	Příplatek k obkladům vnitřním za vícebarevný vzor obkladu	m2	50,00000	79,20	3 960,00
7	M	597-02	obklad LB. WAA1N107.1 mat 20/20 color one	m2	82,00000	557,00	45 674,00
8	M	597-03	obklad LB. WAN1K464.1 mat 20/20 color two	m2	5,00000	799,00	3 995,00
9	M	597-04	obklad LB WAA1K142.1 mat 20/20 color two	m2	5,00000	885,00	4 425,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024-020_Dětská skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt:
03 - Změnový list č. 3 - vstupní dveře

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			64 145,58
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	64 145,58	21,00%	13 470,57
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	77 616,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 03 - Změnový list č. 3 - vstupní dveře
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		64 145,58
HSV - Práce a dodávky HSV		18 397,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		12 257,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		6 008,10
998 - Přesun hmot		132,00
PSV - Práce a dodávky PSV		43 916,92
713 - Izolace tepelné		205,92
767 - Konstrukce zámečnické		43 711,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		450,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		1 380,82
VRN3 - Zařízení staveniště		1 380,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 03 - Změnový list č. 3 - vstupní dveře

Místo: Datum: 19.06.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 64 145,58

D HSV Práce a dodávky HSV 18 397,84

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 12 257,74

1	K	612315301	Vápenná hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,75000	1 050,00	787,50
VV					2,5*0,3	0,75000	
2	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,83000	1 160,00	2 122,80
VV					(2,5+2,5+1,1)*0,3	1,83000	
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,10000	242,00	1 476,20
VV					2,5+1,1+2,5	6,10000	
4	K	621151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	3,20000	62,60	200,32
5	K	621531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších podhledů	m2	3,20000	496,00	1 587,20
6	K	622228011	Zesílení kontaktního zateplení deskami z MV s mechanickým kotvením celkové tl izolace přes 100 do 140 mm	m2	2,20500	1 460,00	3 219,30
VV					(2,6+2,6+1,1)*0,35	2,20500	
7	M	62222-01	MW tl. 100 mm	m2	2,50000	498,00	1 245,00
8	K	631-01	Povrchová úprava podlahy u dveří - m.č. 108	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00
9	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,01650	6 910,00	114,02
VV					1,1*0,1*0,15	0,01650	
10	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	0,11000	49,10	5,40

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 008,10

11	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1 m3	m3	0,30000	2 030,00	609,00
VV					2,5*0,3*0,4	0,30000	
12	K	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	1,50000	273,00	409,50
VV					2,5*0,3*2	1,50000	
13	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	2,25000	278,00	625,50
VV					2,5*0,9	2,25000	
14	K	974042534	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 50 mm š do 150 mm	m	1,10000	331,00	364,10
15	K	900018	Náklady vzniklé s odvozem a likvidaci suti a odpadu	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00

D 998 Přesun hmot 132,00

16	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,17368	760,00	132,00
----	---	-----------	--	---	---------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 43 916,92

D 713 Izolace tepelné 205,92

17	K	713130838	Odstranění tepelné izolace stěn přibité nebo nastřelené z polystyrenu tl přes 200 mm	m2	2,34000	88,00	205,92
VV					2,6*0,5	1,30000	
VV					2,6*0,2*2	1,04000	
VV					Součet	2,34000	

D 767 Konstrukce zámečnické 43 711,00

18	K	767-01	Dveře vstupní	soubor	1,00000	43 711,00	43 711,00
----	---	--------	---------------	--------	---------	-----------	-----------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 450,00

19	K	HZS1211.1	Hodinová zúčtovací sazba - práce nezměřitelné	hod	1,00000	450,00	450,00
----	---	-----------	---	-----	---------	--------	--------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 380,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN3			Zařízení staveniště				1 380,82
20	K	030001000	Zařízení staveniště	%	627,64760	2,20	1 380,82

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01/25
Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 874,42
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	136 874,42	28 743,63
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			165 618,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

01/25

Stavba:

2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr

Místo:

Datum:

19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		136 874,42	165 618,05
04	Změnový list č. 4	136 874,42	165 618,05
01	Stavební práce	44 905,47	54 335,62
02	Subdodávky odečty	-182 249,05	-220 521,35
03	Subdodávky přípočty	274 218,00	331 803,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt:
04 - Změnový list č. 4
Soupis:
01 - Stavební práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			44 905,47
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	44 905,47	21,00%	9 430,15
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	54 335,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 04 - Změnový list č. 4
Soupis: **01 - Stavební práce**
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		44 905,47
HSV - Práce a dodávky HSV		37 435,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce		5 084,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		29 068,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		1 986,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		441,00
998 - Přesun hmot		856,18
PSV - Práce a dodávky PSV		5 669,69
781 - Dokončovací práce - obklady		5 669,69
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr

Objekt: 04 - Změnový list č. 4

Soupis: 01 - Stavební práce

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 44 905,47

D HSV Práce a dodávky HSV 37 435,78

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 084,60

1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,05280	57 000,00	3 009,60
VV					0,05280		
2	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	2,50000	128,00	320,00
3	K	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 100 mm - požární potrubí	m2	1,50000	1 170,00	1 755,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 068,00

4	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	46,00000	114,00	5 244,00
5	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	1,50000	296,00	444,00
6	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm - opravy omítek m.č. 1.04, 1.06, 1.08, 1.11 a 1.13	m2	46,00000	193,00	8 878,00
7	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách - opravy omítek m.č. 1.02	kus	2,00000	600,00	1 200,00
8	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm - "dveře nadpražní"10*1,2 a "řemesla"8*2,5+6*	m2	7,50000	1 490,00	11 175,00
9	K	613131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	1,50000	141,00	211,50
10	K	61331-01	Štuk vč. rožků - 5m	m	1,50000	287,00	430,50
11	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	3,00000	126,00	378,00
12	M	64494-01	dvířka plastová 30/30	kus	3,00000	369,00	1 107,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 986,00

13	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	6,00000	331,00	1 986,00
VV					6,00000		

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 441,00

14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,25200	700,00	176,40
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,25200	270,00	68,04
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,02400	10,00	30,24
VV					0,252*12 'Přepočtené koeficientem množství	3,02400	

17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,25200	660,00	166,32
----	---	-----------	--	---	---------	--------	--------

D 998 Přesun hmot 856,18

18	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	1,12655	760,00	856,18
----	---	-----------	--	---	---------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 5 669,69

D 781 Dokončovací práce - obklady 5 669,69

19	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	1,70000	8,27	14,06
20	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,70000	48,00	81,60
21	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	1,70000	206,00	350,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	781472217	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	1,70000	823,00	1 399,10
23	M	59761701	<i>obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>2,00000</i>	<i>487,00</i>	<i>974,00</i>
24	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	2,10000	49,00	102,90
25	M	28342003.1	<i>llišta ukončovací nerez</i>	<i>m</i>	<i>2,40000</i>	<i>396,00</i>	<i>950,40</i>
26	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	1,70000	29,70	50,49
27	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,18037	1 480,00	1 746,94
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							1 800,00
28	K	HZS1211.1	Hodinová zúčtovací sazba - práce nezměřitelné	hod	4,00000	450,00	1 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr

Objekt:

04 - Změnový list č. 4

Soupis:

02 - Subdodávky odečty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

49432991

DIČ:

CZ49432991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-182 249,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-182 249,05	21,00%	-38 272,30
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-220 521,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 04 - Změnový list č. 4
Soupis: **02 - Subdodávky odečty**
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-182 249,05
PSV - Práce a dodávky PSV		-182 249,05
763 - Konstrukce suché výstavby		-22 464,00
766 - Konstrukce truhlářské		-150 738,53
767 - Konstrukce zámečnické		-9 046,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 04 - Změnový list č. 4
Soupis: 02 - Subdodávky odečty
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -182 249,05

D PSV Práce a dodávky PSV -182 249,05

D 763 Konstrukce suché výstavby -22 464,00

1	K	763411216	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí přepážky k pisoárům z kompaktních desek tl. 13 mm	m2	-2,16000	10 400,00	-22 464,00
---	---	-----------	---	----	----------	-----------	------------

D 766 Konstrukce truhlářské -150 738,53

2	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	-11,00000	1 313,00	-14 443,00
3	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	-11,00000	3 833,00	-42 163,00
4	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	-11,00000	250,00	-2 750,00
5	M	42972102	mřížka větrací do dřeva kovová 60x600mm	kus	-11,00000	630,00	-6 930,00
6	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	-11,00000	263,00	-2 893,00
7	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	-11,00000	775,00	-8 525,00
8	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	-11,00000	1 300,00	-14 300,00
9	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	-11,00000	3 098,00	-34 078,00
10	K	766699611	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných povrchově upravených	m2	-20,05700	528,00	-10 590,10
11	M	60722283	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 18mm	m2	-22,06300	376,00	-8 295,69
12	M	60722289	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 38mm	m2	-4,27000	652,00	-2 784,04
17	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	-1,00000	2 000,00	-2 000,00
13	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,89700	1 100,00	-986,70

D 767 Konstrukce zámečnické -9 046,52

14	K	767649197	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří panikového kování dveří jednokřídlých	kus	-2,00000	2 240,00	-4 480,00
15	M	54914136	kování panikové madlo/klika	kus	-2,00000	2 280,00	-4 560,00
16	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,00400	1 630,00	-6,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt:
04 - Změnový list č. 4
Soupis:
03 - Subdodávky přípočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 49432991
DIČ: CZ49432991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			274 218,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	274 218,00	21,00%	57 585,78
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	331 803,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 04 - Změnový list č. 4
Soupis: **03 - Subdodávky přípočty**
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav

Datum: 19.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	274 218,00
PSV - Práce a dodávky PSV	274 218,00
722.1 - Zdravotechnika + Ústřední topení	28 754,00
763 - Konstrukce suché výstavby	50 277,00
766 - Konstrukce truhlářské	152 560,00
767 - Konstrukce zámečnické	15 059,00
776 - Podlahy povlakové	27 568,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024-020_Dětská_skupina_Sovadinova_Výkaz_výměr
Objekt: 04 - Změnový list č. 4
Soupis: 03 - Subdodávky přípočty

Místo: Datum: 19.06.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							274 218,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				274 218,00
D	722.1		Zdravotechnika + Ústřední topení				28 754,00
1	K	722-01	ZTI + ÚT	soubor	1,00000	28 754,00	28 754,00
D	763		Konstrukce suché výstavby				50 277,00
2	K	763-01	SDK	soubor	1,00000	50 277,00	50 277,00
D	766		Konstrukce truhlářské				152 560,00
3	K	76661-69	Dveře vnitřní	soubor	1,00000	103 049,00	103 049,00
4	K	76670-72	Kryt topení	soubor	1,00000	49 511,00	49 511,00
D	767		Konstrukce zámečnické				15 059,00
5	K	76774-76	Konstrukce zámečnické	soubor	1,00000	15 059,00	15 059,00
D	776		Podlahy povlakové				27 568,00
6	K	776-01	Podlahy PVC	soubor	1,00000	27 568,00	27 568,00