



Nabídka prací JD - ENGINEERING s.r.o.

„Stavební úpravy MŠ Dolní Chabry“

1. TDI

33 000,-bez DPH/měsíc

a. Technický a investiční dozor investora

Popis činností:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení
- zajištění a řízení kontrolních dnů stavby
- kontrola postupu stavby dle harmonogramu prací a jeho vyhodnocování
- dodržení podmínek stavebního povolení a ostatních účastníků stavebního řízení
- projednání dodatků a změn projektu s objednatelem a následně s projektantem
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předání k úhradě investorovi
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými
- spolupráci s projektantem a s dodavatelem při provádění opatření na odstranění případných závad projektu
- dohled, zda zhotovitelé provádějí předepsané a dohodnuté zkoušky konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a dodání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
- kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech a účast na kolaudačním řízení
- kontrola vyklizení staveniště dodavatelem



2. Koordinátor BOZP dle z. č. 309/2006 Sb. 8 000,- bez DPH /měsíc

a. Přípravná fáze

Popis činností:

- Zpracování plánu bezpečnosti práce na staveništi.
- Zpracování právních předpisů o rizicích na stavbě.
- Celkové posouzení zajištění BOZP a PO při pracovních postupech.
- Zajištění ohlášení stavby na inspektorát práce.

b. Realizační fáze

Popis činností:

- Koordinování bezpečnosti při práci všech zhotovitelů a spolupracovníků.
- Kontrolování celkového zabezpečení staveniště.
- Sledování a dokumentování dodržování zpracovaného plánu BOZP.
- Pozorování a vyhodnocování všech pracovních činností při stavbě.
- Příprava a organizace kontrolních dnů BOZP.
- Vyhledávání nedostatků a navrhování jejich odstranění.
- Podílení se na přípravě harmonogramu jednotlivých prací

V Praze 19.6.2025

Ing. Jakub Drábek

jednatel společnosti

JD - ENGINEERING S.R.O.

