**Smlouva o dílo**

## uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen jako „Občanský zákoník“)

**Článek I – Smluvní strany**

1. MUSEum+, Industriální muzeum v Ostravě

se sídlem: Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1

zastoupena: Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, ředitelkou

IČO: 10732845

 bankovní spojení: Česká národní banka

 číslo účtu: 237761/0710

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla

-----, e-mail: -----

 (dále jen jako „Objednatel“)

1. Společnost „Sdružení pro MUSEum+“

**Vedoucí společník:**

**CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.**

se sídlem: Kafkova 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. arch. Martinem Chválkem, jednatelem

IČO: 05725674

DIČ: CZ05725674

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1022017/5500

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 69052

 zhotovitel je plátcem DPH

a

 **Energy Benefit Centre a.s.**

se sídlem: Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6

zastoupena: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva

IČO: 29029210

DIČ: CZ29029210

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43-6354140227/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915

 zhotovitel je plátcem DPH

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla

Hlavní projektant: -----, tel. -----, e-mail: -----

Zástupce hlavního projektanta: -----, tel. -----

(dále jen jako „Zhotovitel“)

Článek II – Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“).
2. Dílem se rozumí projekční a související předprojektové a inženýrské práce za účelem realizace stavby budovy MUSEa+ a další plnění v rozsahu dle čl. III. této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se závazkem Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a závazek Objednatele dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu díla.
4. Výběr Zhotovitele díla byl předmětem zadávacího řízení pod názvem „Zhotovení PD, výkon IČ a dozoru projektanta stavby „Výstavba objektu MUSEum+“.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny předmětných údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Účelem této smlouvy je získání nezbytné dokumentace pro následnou realizaci stavby MUSEa+, stejně jako zajištění následné kontroly souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
8. Zhotovitel předpokládá spolufinancování zakázky v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace, přičemž odkaz na podmínky Operačního programu Spravedlivá transformace byl součástí zadávacích podmínek k veřejné zakázce a s ohledem na jejich rozsah jsou tyto podmínky vedeny vně této smlouvy; Objednatel je (resp. jejich předmětné části) na žádost Zhotovitele poskytne v elektronické podobě kdykoliv opětovně i po uzavření této smlouvy. Zhotovitel s ohledem na výše uvedené výslovně prohlašuje, že mu jsou zřejmé podmínky Operačního programu Spravedlivá transformace, zejména pokud jde o údaje relevantní pro tuto smlouvu, a zavazuje se, že bude provádět dílo a veškerá plnění v rámci dodání díla v souladu s požadavky uvedeného Operačního programu Spravedlivá transformace.
9. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy provedl nebo měl možnost provést v rámci prohlídky místa plnění místní šetření v zájmovém území a jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy všechny skutečnosti potřebné k řádné realizaci díla a na základě těchto skutečností uzavírá s plnou odpovědností v této smlouvě uvedená smluvní ujednání.

Článek III – Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované v následujícím odst. 2. a odst. 3 a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla sjednanou v čl. VII. této smlouvy.
2. Dílem se rozumí zhotovení níže uvedených stupňů projektové dokumentace pro komplexní návrh stavby budovy MUSEum+, Industriální muzeum v Ostravě (dále také jen „Stavba“ nebo „Záměr“), výkon inženýrské činnosti spočívající v zajištění pravomocného povolení Záměru a výkon dozoru projektanta při realizaci Stavby. Zhotovitel je povinen zpracovat jednotlivé stupně projektové dokumentace tak, aby obsahovaly požadavky Objednatele stanovené v dokumentech uvedených v čl. VI., odst. 5. této smlouvy, zejména pak požadavky specifikované v dokumentu Závazné podmínky DNSH a způsob doložení, které byly Zhotoviteli předány v souladu s čl. VI., odst. 5. této smlouvy.

Pro účely Stavby budou využity objekty Vysoké pece č. 4 a 6 v k.ú. Vítkovice, na pozemku parc. č. 1051/1 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, které jsou součástí národní kulturní památky Důl Hlubina a vysoké pece a koksovna Vítkovických železáren - národní kulturní památka, která je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 296.

1. Vypracování projektové dokumentace pro povolení Záměru (dále také jako „Dokumentace pro povolení Záměru“) a výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného povolení Záměru

Projektová dokumentace pro povolení Záměru bude vypracována v rozsahu a v souladu se zákonem
č. 283/2021 Sb., stavební zákon, (dále jen „Stavební zákon“) ve znění účinném v době provádění díla (zpracování projektové dokumentace pro povolení Záměru) a jeho prováděcími předpisy (dále jen „Dokumentace pro povolení Záměru“).

Dokumentace pro povolení Záměru bude vypracována v souladu s požadavky uvedenými v dokumentech Studie využití (příloha č. 1b zadávací dokumentace), Studie proveditelnosti (příloha č. 1c zadávací dokumentace), Stavební program (příloha č. 1d zadávací dokumentace) Statické posouzení stavu ocelových konstrukcí a návrh jejich sanace (příloha č. 1e) a Průzkum SEZ – VP4 a VP6 v areálu společnosti Vítkovice a.s. (příloha č. 1f zadávací dokumentace), která byla Zhotoviteli předána v souladu s čl. VI., odst. 5. této smlouvy.

Součástí předmětu plnění je též:

* geodetické (výškopisné a polohopisné) zaměření místa Stavby a dotčených navazujících venkovních ploch sousedních pozemků včetně stávajících sítí technické infrastruktury, všech znaků a potřebné doměření stávající zachovávané ocelové konstrukce a objektů. Zdokumentován bude skutečný stav k datu provedení této části díla. Součástí zaměření bude podrobná fotodokumentace stávajícího stavu.
* zpracování průzkumů, odborných posudků a studií a jiných přípravných prací a odborných činností, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace pro povolení Záměru (zejména, nikoliv však pouze inženýrsko–geologický průzkum, stavebně – technický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozivní průzkum, doplnění statického průzkumu včetně ocelových konstrukcí, radonový průzkum, dopravní průzkum, zjištění existence sítí u jejich správců vč. kapacit a jejich budoucího využití, vypracování odborných studií a rozborů jako denní osvětlení, likvidace odpadů, PENB, zásady organizace výstavby, dopravně inženýrská opatření, protokol o určení vnějších vlivů apod.)

Předmětem plnění je též kompletní zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání povolení Záměru včetně zajištění vydání pravomocného povolení Záměru.

Dokumentace pro povolení Záměru bude Objednateli předána:

1. po dokončení návrhu Dokumentace pro povolení Záměru k připomínkám v digitální formě v 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči a v 1 vyhotovení na flash disku v otevřených formátech – pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.
2. ve finální podobě připojené k žádosti o povolení Záměru v digitální formě včetně kopie žádosti o vydání povolení Záměru společně s dokladem o podání na příslušný stavební úřad v 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči a v 1 vyhotovení na flash disku v otevřených formátech – pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.
3. po vydání povolení Záměru ve 3 vyhotoveních v listinné formě (z toho k jednomu vyhotovení bude připojeno oznámení stavebního úřadu o ověření DPZ) a v digitální formě ve 2 vyhotoveních na CD/DVD nosiči a ve 2 vyhotoveních na flash disku v otevřených formátech ve struktuře a grafickém vyjádření odpovídajícím tištěné verzi ve formátu pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.

Do počtu paré dokumentací v listinné podobě se nezapočítávají dokumentace, které Zhotovitel použije při zajišťování vyjádření a stanovisek pro stavební úřad a dále pak dokumentace potřebné pro stavební úřad.

1. Vypracování projektové dokumentace pro provádění Záměru

Projektová dokumentace pro provádění Záměru bude zpracována v rozsahu a v souladu se Stavebním zákonem, ve znění účinném v době provádění díla (zpracování projektové dokumentace pro provádění Záměru) a jeho prováděcími předpisy včetně řešení:

* + detailů konstrukcí a atypických výrobků,
	+ výpisů (seznamů) a specifikace všech výrobků a prvků,
	+ spárořezů dlažeb a obkladů (pohledy na stěny se zakreslením a okótováním koncových prvků instalací),
	+ zrcadlových pohledů na strop včetně umístění a zakótování pozic koncových prvků instalací,
	+ typických pohledů na stěny s umístěním a zakótováním koncových prvků instalací,
	+ u stavebních objektů koordinační výkresy instalací,
	+ trubkování ŽB konstrukcí,
	+ podrobných výkresů výztuže všech ŽB konstrukcí,
	+ plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

(dále jen „Dokumentace pro provádění Záměru“)

Dokumentace pro provádění Záměru bude zpracována do podrobností nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení dle § 92 ZZVZ a dále v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění je rovněž vypracování oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný položkový rozpočet) v aktuální cenové úrovni dle cenové soustavy URS Praha nebo RTS Brno nebo jiné obdobné soustavy, a nejsou-li v cenových soustavách stanoveny, pak v cenách v místě a čase obvyklém, v cenové hladině odpovídající roku vydání projektové dokumentace pro provádění Záměru.

V soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Zhotovitel je povinen používat přednostně položky ze zvolené cenové soustavy. Pokud Zhotovitel uvede ve výjimečných odůvodněných případech tzv. vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění doložený např. průzkumem trhu apod. Pokud bude jednotková cena uvedená v soupisu prací vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen tento rozdíl vysvětlit.

V souladu s § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ nesmí být v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ani v žádné části dokumentace pro provádění Záměru uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických). Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu Zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Technické podmínky uvedené v Dokumentaci pro provádění Záměru nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Technické podmínky budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Tato skutečnost bude potvrzena v oceněném soupisu prací a podepsána zpracovatelem rozpočtu.

Předmětem této části díla je rovněž zpracování návrhu časového harmonogramu stavby.

Součástí předmětu plnění je rovněž spolupráce Zhotovitele při výběru zhotovitele Stavby, zejména za účelem vyjasnění případných nejasností, dodatečných dotazů a změn proti projektu pro provádění Záměru, případně též poskytnutí součinnosti, popř. vypracování odborného posouzení při hodnocení nabídek zhotovitelů stavby a poskytnutí součinnosti při jednáních s poskytovatelem dotace.

Zhotovitel se zavazuje zohlednit při provádění této části díla Objednatelem předpokládanou maximální hodnotu investičních nákladů realizovaných stavebních prací včetně technologie a vnitřního vybavení ve výši 643.232.483,- Kč bez DPH (z toho realizace stavby 636 127 983,- Kč bez DPH, nákup hmotného movitého majetku spojeného se stavbou 7 104 500,- Kč bez DPH) a předpokládanou maximální hodnotu investičních nákladů sanace starých ekologických zátěží ve výši 219.958.678,- Kč bez DPH (z toho sanace starých ekologických zátěží – vyhovující CLS 105 132 231,- Kč bez DPH a sanace starých ekologických zátěží – překračující CLS 114 826 446,- Kč bez DPH), tedy celkem předpokládanou maximální hodnotu investičních nákladů realizace ve výši 863.191.161,- Kč bez DPH (dále jen „Předpokládané investiční náklady“).

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla průběžně sledovat, zda by mohly být Přepokládané investiční náklady z důvodu předvídaných smlouvou překročeny. Pokud Zhotovitel v průběhu provádění této části díla zjistí, že by Předpokládané investiční náklady mohly být překročeny, oznámí písemně tuto skutečnost Objednateli, a to bezodkladně. Současně sdělí a doloží rozpracovanost díla a překročení Předpokládaných investičních nákladů zdůvodní.

Důvodem pro překročení Předpokládaných investičních nákladů mohou být následující události či okolnosti:

a) vyšší moc, tj. událost nebo okolnost, kterou (i) smluvní strana nemůže ovlivnit, (ii) kterou smluvní strana nemohla před uzavřením Smlouvy rozumně předvídat, a (iii) kterou nelze v podstatné míře přičíst smluvní straně;

b) fyzické podmínky v místě plnění (např. geologické, hydrogeologické podmínky apod.), které nebyly známy již v době uzavření smlouvy (nevyplývaly z podkladových dokumentů) a které mají významný vliv na stanovení Předpokládaných investičních nákladů (tzn. nejsou jen bagatelní ve vztahu k předmětu plnění);

c) inflace cen stavebních děl, a to dle indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC vyhlášeného Českým statistickým úřadem (index cen stavebních děl – pro kód 1261 – Budovy pro společenské a kulturní účely), přičemž částka navýšení bude odpovídat mezikvartálnímu nárůstu cen ve sledovaném období, tj. rozdílu mezi cenovým indexem ve čtvrtletí, v němž došlo k vyhlášení zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a cenovým indexem ve čtvrtletí, které bude předcházet době předání této části díla ze strany Zhotovitele Objednateli.

Důvodem pro překročení Předpokládaných investičních nákladů však nemohou být důvody vycházející z vlastního rozhodnutí či přesvědčení Zhotovitele či důvody na jeho straně.

Objednatel Zhotovitelem předložené důvody posoudí a písemně sdělí Zhotoviteli, zda byly touto smlouvou sjednané důvody pro překročení Předpokládaných investičních nákladů naplněny. Změna Předpokládaných investičních nákladů bude následně předmětem dodatku k této smlouvě.

Po dobu od zaslání oznámení Objednateli do zaslání písemného sdělení Zhotoviteli se práce na díle přerušují.

V případě, že překročení Předpokládaných investičních nákladů bude zjištěno při předání díla (viz čl. V této smlouvy), pak Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokončené části díla sdělí Objednateli písemně důvody překročení Předpokládaných investičních nákladů. Objednatel uvedené důvody posoudí a písemně sdělí Zhotoviteli, zda se jedná o touto smlouvou sjednané důvody pro překročení Předpokládaných investičních nákladů, anebo posoudí, zda se jedná o vadu díla ve smyslu nerespektování Předpokládaných investičních nákladů. V případě, že Zhotovitel tyto důvody písemně nesdělí, je překročení Předpokládaných investičních nákladů vadou díla vždy a tato část díla nebude Objednatelem převzata.

Dokumentace pro provádění Záměru bude Objednateli předána:

1. po dokončení návrhu Dokumentace pro provádění Záměru k připomínkám v digitální formě v 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči a v 1 vyhotovení na flash disku v otevřených formátech – pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.
2. po dokončení Dokumentace pro provádění Záměru ve 3 vyhotoveních v listinné formě a v digitální formě ve 2 vyhotoveních na CD/DVD nosiči a ve 2 vyhotoveních na flash disku v otevřených formátech ve struktuře a grafickém vyjádření odpovídajícím tištěné verzi flash disku ve formátu pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.

Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně technických podmínek bude obsažen ve všech paré Dokumentace pro provádění Záměru. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude doložen v paré č. 1 a v digitální formě.

1. Dokumentace vnitřního vybavení

Tato dokumentace bude obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení projektované Stavby. Jedná se zejména o vybavení nábytkem, elektrospotřebiči a dalším nezbytným vybavením pro budoucí provoz projektované Stavby. Návrh a uživatelský standard vybavení bude odpovídat běžným potřebám provozu projektované Stavby. Technické podmínky, specifikace, parametry a výkaz jednotlivých položek vnitřního vybavení budou průběžně konzultovány a odsouhlaseny Objednatelem.

Návrh provozního souboru vnitřního vybavení bude Zhotovitelem postupně zapracován do Dokumentace pro povolení Záměru a Dokumentace pro provádění Záměru.

Technické podmínky, specifikace, parametry a výkaz položek budou zpracovány do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na dodávku vnitřního vybavení dle § 89 až § 95 ZZVZ.

Součástí dokumentace vnitřního vybavení bude soupis dodávek vnitřního vybavení s výkazem výměr. Soupis dodávek nebude obsahovat obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických). Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu Zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Zhotovitel se zavazuje zohlednit při provádění této části díla Objednatelem Předpokládané investiční náklady.

Součástí předmětu plnění je rovněž spolupráce Zhotovitele při výběru dodavatele vnitřního vybavení zejména za účelem vyjasnění případných nejasností, dodatečných dotazů, případně též poskytnutí součinnosti, popř. vypracování odborného posouzení při hodnocení nabídek zhotovitelů stavby a poskytnutí součinnosti při jednáních s poskytovatelem dotace.

Dokumentace vnitřního vybavení bude Objednateli předána:

1. po dokončení návrhu Dokumentace vnitřního vybavení k připomínkám v digitální formě v 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči a v 1 vyhotovení na flash disku v otevřených formátech – pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.
2. po dokončení Dokumentace vnitřního vybavení pro provádění Záměru ve 3 vyhotoveních v listinné formě a v digitální formě ve 2 vyhotoveních na CD/DVD nosiči a ve 2 vyhotoveních na flash disku v otevřených formátech ve struktuře a grafickém vyjádření odpovídajícím tištěné verzi flash disku ve formátu pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.

Neoceněný soupis dodávek vnitřního vybavení s výkazem výměr včetně technických podmínek bude obsažen ve všech paré Dokumentace vnitřního vybavení pro provádění Záměru. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude doložen v paré č. 1 a v digitální formě.

1. Výkon dozoru projektanta ve smyslu ust. § 155 písm. d) Stavebního zákona

Výkon dozoru projektanta bude zahájen na základě oznámení Objednatele o zahájení realizace Stavby zaslaného do datové schránky Zhotovitele. Výkon dozoru projektanta bude ukončen ke dni vydání kolaudačního rozhodnutí, respektive po odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.

Dozor projektanta bude prováděn průběžně dle potřeb Objednatele, a to vždy na základě písemné výzvy Objednatele zaslané Zhotoviteli minimálně 24 hodin předem na e-mailovou adresu Hlavního projektanta uvedenou v čl. I., odst. 2. této smlouvy. Předpokládaný rozsah výkonu činnosti dozoru projektanta: 616 hodin (Objednatel není povinen vyčerpat celý rozsah předpokládaný dle této smlouvy, což bere Zhotovitel na vědomí; Objednatel ovšem v závislosti na délce realizace Stavby či větší potřeby konzultací je oprávněn vyčerpat i vyšší než předpokládaný rozsah výkonu dozoru projektanta).

Dle orientačního harmonogramu projektu je realizace Stavby (čistá výstavba) předpokládaná v období 06/2026 – 12/2027

V rámci výkonu činnosti dozoru projektanta bude Zhotovitel provádět následující činnosti:

* + kontrolu dodržování souladu prováděné Stavby s ověřenou projektovou dokumentací včetně dodržování podmínek určených povolením,
	+ poskytování vysvětlení potřebných pro plynulou výstavbu,
	+ kontrolu provádění Stavby z hlediska technického a technologického,
	+ poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby a kontrola souladu dílenské a výrobní dokumentace se zadáním dle dokumentace pro provádění Záměru,
	+ poradenství při provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí,
	+ poskytování potřebných konzultací, písemných vysvětlení a jiné potřebné součinnosti při plnění příslušné veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby na základě těchto dokumentů,
	+ vyjadřování se ke změnám projektové dokumentace pro provádění Záměru vyvolaným průběhem stavebních prací nebo ke změnám projektové dokumentace pro provádění Záměru navržených zhotovitelem stavby či Objednatelem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora,
	+ posuzování návrhů zhotovitele Stavby na změny a odchylky v částech projektové dokumentace pro provádění stavby zpracovávaných Zhotovitelem z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
	+ odsouhlasení použitých materiálů a výrobků na základě vzorků,
	+ poskytování písemných stanovisek k požadavkům na změny Stavby, popř. záměny materiálů, to vše z vlastní iniciativy nebo kdykoliv na vyžádání Objednatele,
	+ vyjádření k požadavkům na vícepráce a méněpráce oproti projektové dokumentaci pro provádění Záměru,
	+ operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a drobných změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních,
	+ navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na změnových řízeních,
	+ dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště a zásad organizace výstavby s vybraným zhotovitelem Stavby s ohledem na zpracovaný plán Zhotovitele a s ohledem na probíhající provoz v místě realizace Stavby,
	+ účast také na dalších jednáních souvisejících s výběrem materiálů, výrobků, případně řešících změny Stavby vyvolaných Objednatelem nebo zhotovitelem Stavby,
	+ účast na kontrolních dnech a prohlídkách Stavby a konzultace na staveništi,
	+ účast při předání a převzetí Stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, a to za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu dozoru projektanta,
	+ účast při reklamačních řízeních,
	+ kontrola dokumentace skutečného provedení stavby zpracované zhotovitelem Stavby.

Zhotovitel se zavazuje v rámci výkonu činnosti dozoru projektanta vždy nejpozději do 10 (deseti) dnů od skončení každého kalendářního měsíce, v němž bude Stavba realizována, zaslat Objednateli e-mailem na adresu ----- *a*/nebo předložit Objednateli ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné podobě písemnou zprávu o výkonu dozoru projektanta, která bude obsahovat přehled činností realizovaných Zhotovitelem v daném měsíci v rámci dozoru projektanta spolu s jejich podrobným popisem a zhodnocením. Objednatel je povinen vyjádřit se k předložené zprávě do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Nebude-li mít ke zprávě žádné výhrady, potvrdí svůj souhlas s jejím obsahem zasláním potvrzujícího e-mailu na adresu ----- nebo (v případě předložení zprávy v listinné podobě) jejím podpisem na jednom z vyhotovení, které neprodleně poté vydá zpět Zhotoviteli. V případě výhrad Objednatele ke zprávě o výkonu dozoru projektanta je Zhotovitel povinen tyto výhrady posoudit, a jsou-li důvodné zpracovat novou zprávu o výkonu dozoru projektanta a následně ji opět předat Objednateli k odsouhlasení.

1. Dílem se dále rozumí Vypracování projektové dokumentace sanace nesaturované zóny v areálu Dolní oblasti Vítkovic (pozemek parc. č. 1051/1 v k.ú. Vítkovice) v rozsahu určeném pro stavbu budovy MUSEum+ (dále také jako „Dokumentace sanace“). Součástí dokumentace sanace bude také dokumentace odstranění starých ekologických zátěží v areálu objektu vysoké pece č. 4 a 6 v rozsahu stavby budovy MUSEem+. Předmět plnění bude zpracován v souladu s podmínkami zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen zpracovat jednotlivé stupně projektové dokumentace tak, aby obsahovaly požadavky Zhotovitele stanovené v dokumentech uvedených v čl. VI., odst. 5. této smlouvy, zejména pak požadavky specifikované v dokumentu Závazné podmínky DNSH a způsob doložení, které byly Zhotoviteli předány v souladu s čl. VI., odst. 5. této smlouvy.

Dokumentace sanace bude zpracována do podrobností nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení dle § 92 ZZVZ a dále v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění je rovněž vypracování oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný položkový rozpočet) v aktuální cenové úrovni dle cenové soustavy URS Praha nebo RTS Brno nebo jiné obdobné soustavy, a nejsou-li v cenových soustavách stanoveny, pak v cenách v místě a čase obvyklém, v cenové hladině odpovídající roku vydání Dokumentace sanace.

V soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Zhotovitel je povinen používat přednostně položky ze zvolené cenové soustavy. Pokud Zhotovitel uvede ve výjimečných odůvodněných případech tzv. vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění doložený např. průzkumem trhu apod. Pokud bude jednotková cena uvedená v soupisu prací vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen tento rozdíl vysvětlit.

V souladu s § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ nesmí být v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ani v žádné části Dokumentace sanace uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických). Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu Zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Technické podmínky uvedené v Dokumentaci sanace nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Technické podmínky budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Tato skutečnost bude potvrzena v oceněném soupisu prací a podepsána zpracovatelem rozpočtu.

Předmětem této části díla je rovněž zpracování návrhu časového harmonogramu stavby.

Součástí předmětu plnění je rovněž spolupráce Zhotovitele při výběru zhotovitele stavby, zejména za účelem vyjasnění případných nejasností, dodatečných dotazů a změn proti projektu pro provádění Záměru, případně též poskytnutí součinnosti, popř. vypracování odborného posouzení při hodnocení nabídek zhotovitelů stavby a poskytnutí součinnosti při jednáních s poskytovatelem dotace.

Dokumentace sanace bude Objednateli předána:

1. po dokončení návrhu Dokumentace sanace k připomínkám v digitální formě v 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči a v 1 vyhotovení na flash disku v otevřených formátech – pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.
2. po dokončení Dokumentace sanace ve 3 vyhotoveních v listinné formě a v digitální formě ve 2 vyhotoveních na CD/DVD nosiči a ve 2 vyhotoveních na flash disku v otevřených formátech ve struktuře a grafickém vyjádření odpovídajícím tištěné verzi flash disku ve formátu pro textovou část v \*.doc či \*.docx, pro případné rozpočty a výkazy výměr v \*.xls, či \*.xlsx a současně v.\*pdf, pro skenované dokumenty v \*.pdf, pro výkresovou část dokumentace v \*.dwg a zároveň v \*.pdf.

Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně technických podmínek bude obsažen ve všech paré Dokumentace sanace. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude doložen v paré č. 1 a v digitální formě.

1. Všechny stupně projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
2. Zhotovitel tímto poskytuje ve smyslu § 2358 a násl., § 2634 Občanského zákoníku a § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) k výsledkům činnosti dle této smlouvy, které je považováno za autorské dílo, oprávnění jej užít – licenci, a to výhradní, neodvolatelnou, umožňující všechny způsoby užití autorského díla v souladu s § 12 autorského zákona, která jsou potřebná pro naplnění účelu této smlouvy, v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřeném, s neomezeným územním a časovým rozsahem včetně možnosti zásahu do autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob, možnosti udělení podlicence a možnosti licenci převést na třetí osobu. Pro vyloučení pochybností platí, že cena licence je již zahrnuta v ceně díla a Zhotoviteli nevzniká žádné právo na dodatečnou odměnu. Objednatel či jeho právní nástupce nejsou povinni licenci využít.
3. V případě licence dle předcházejícího odstavce se Zhotovitel s ohledem na význam a způsob použití výslovně zříká práva licenční smlouvu vypovědět dle § 2370 Občanského zákoníku a práva odstoupit od licenční smlouvy pro změnu přesvědčení dle § 2382 a § 2378 - 2381 Občanského zákoníku.
4. Dílo musí plně respektovat zadání Objednatele a jeho upřesňující pokyny, o kterých bude případně informovat Zhotovitele v průběhu plnění zakázky s respektováním informací a technických podkladů.
5. Smluvní strany se dohodly, že dílo specifikované v čl. III odst. 2. této smlouvy bude realizováno postupně a bude předáno a převzato po částech – dále také jen jako „část díla nebo „části díla“.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV – Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo podle níže uvedených dílčích termínů plnění a nejpozději poslední den lhůty stanovené v rámci jednotlivých dílčích termínů plnění, řádně provedené dílo, resp. jeho části bez vad a nedodělků předat Objednateli.

Objednatel stanoví následující dílčí termíny plnění (výkon inženýrských činností bude prováděn Zhotovitelem okamžitě od nabytí účinnosti smlouvy, bezodkladně, průběžně, dle zákonných lhůt):

1. část díla dle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy (Dokumentace pro povolení Záměru)

**Zahájení**: nabytím účinnosti této smlouvy.

**Předání návrhu Dokumentace pro povolení Záměru k připomínkám Objednateli:** nejpozději do 4 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy. Objednatel je oprávněn sdělit Zhotoviteli své připomínky do 1 týdne od obdržení návrhu Dokumentace pro povolení Záměru k připomínkám.

**Zpracování připomínek Objednatele k návrhu Dokumentace pro povolení Záměru**: nejpozději do 1 týdne od obdržení připomínek ze strany Objednatele. Ve stejném termínu, popř. do 1 týdne od sdělení Objednatele, že nemá k návrhu Dokumentace pro povolení Záměru připomínky, popř. od marného uplynutí lhůty pro uplatnění připomínek Objednatele k návrhu Dokumentace pro povolení Záměru podle předchozího odstavce, Zhotovitel předá upravenou Dokumentaci pro povolení Záměru všem dotčeným orgánům a osobám k vyjádření.

**Dokončení Dokumentace pro povolení Záměru včetně projednání**: Zhotovitel předá Objednateli Dokumentaci pro povolení Záměru ve finální podobě (včetně vypořádání případných připomínek Objednatele a všech dotčených orgánů a osob) nejpozději do 6 týdnů ode dne doručení Dokumentace pro povolení Záměru k vyjádření relevantním dotčeným orgánům a osobám, byla-li jim Dokumentace pro povolení Záměru doručena ve lhůtě podle předchozího odstavce, nebo od jejího marného uplynutí, nebyla-li doručena v požadované lhůtě. Pokud se však dotčené orgány a osoby k Dokumentaci pro povolení Záměru vyjádří později než do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení řádné a včasné (tzn. ve lhůtě podle předchozího odstavce jim předložené) žádosti o vyjádření (stanovisko), termín pro „Dokončení Dokumentace pro povolení Záměru včetně projednání“ se o odpovídající počet dní prodlužuje. V případě, že doba pro vydání vyjádření (stanoviska) přesáhne 30 kalendářních dnů u více dotčených orgánů nebo osob, bude termín pro „Dokončení Dokumentace pro povolení Záměru včetně projednání“ prodloužen jen jedenkrát, a to o dobu, která přesáhne 30 kalendářních dnů nejvíce.

**Podání žádosti o vydání povolení záměru Stavby**: bezvadnou žádost Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dní) po uplynutí termínu pro „Dokončení Dokumentace pro povolení Záměru včetně projednání“, a to včetně vložení Dokumentace pro povolení Záměru do evidence elektronických dokumentací dle ust. § 172 odst. 4 Stavebního zákona.

**Finalizace části díla dle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy**: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné povolení Záměru a ověřené vyhotovení Dokumentace pro povolení Záměru nejpozději do 3 měsíců ode dne doručení žádosti o vydání povolení záměru Stavby příslušnému stavebnímu úřadu, byla-li mu žádost doručena ve lhůtě podle předchozího odstavce, nebo od jejího marného uplynutí, nebyla-li žádost doručena v požadované lhůtě. Případné požadavky stavebního úřadu na doplnění dokumentace musí Zhotovitel bez odkladu vypořádat.

O zahájení řízení, jeho přerušení, ukončení, jakož i o veškerých dalších podstatných skutečnostech souvisejících s řízením Zhotovitel informuje Objednatele nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, v němž daná skutečnost nastala.

V této lhůtě jsou započteny lhůty pro řízení o povolení Záměru v délce trvání max. 60 dnů. Pokud řízení bude trvat déle z důvodů, které nebudou na straně Zhotovitele, prodlužuje se termín „Finalizace části díla dle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy“ o počet dnů, o které řízení přesáhne dobu 60 dnů. Tento termín se dále též prodlužuje o počet dní, o něž došlo k prodloužení termínu pro „Dokončení Dokumentace pro povolení Záměru včetně projednání“ v souladu s druhou a příp. třetí větou příslušného odstavce výše.

1. část díla dle čl. III., odst. 2 písm. b) této smlouvy (Dokumentace pro provádění Záměru)

**Zahájení:** nabytím účinnosti této smlouvy.

**Předání návrhu Dokumentace pro provádění Záměru k připomínkám Objednateli**: nejpozději do 1 měsíce od doby pro dokončení Finalizace části díla dle čl. III odst. 2 písm. a) této smlouvy. Objednatel je oprávněn sdělit své připomínky do 1 týdne od obdržení návrhu Dokumentace pro provádění Záměru.

**Finalizace části díla dle čl. čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy:** Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k Dokumentaci pro provádění Záměru a předá Objednateli Dokumentaci pro provádění Záměru nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení připomínek ze strany Objednatele, popř. do 1 týdne od sdělení Objednatele, že nemá k návrhu Dokumentace pro provádění Záměru připomínky, popř. od marného uplynutí lhůty pro uplatnění připomínek Objednatele k návrhu Dokumentace pro provádění Záměru podle předchozího odstavce.

**Spolupráce Zhotovitele při výběru dodavatele Stavby:**

**Zahájení:** na základě písemné výzvy Objednatele.

**Ukončení:** ke dni rozhodnutí o výběru dodavatele Stavby nebo ke dni, v němž Objednatel Zhotoviteli oznámí, že příslušné zadávací řízení zrušil a další zadávací řízení na dodavatele Stavby již nebude vyhlašovat.

1. část díla dle čl. III. odst. 2 písm. c) této smlouvy (Dokumentace vnitřního vybavení)

**Zahájení:** nabytím účinnosti této smlouvy.

**Předání návrhu Dokumentace vnitřního vybavení k připomínkám Objednateli**: nejpozději do 1 měsíce od doby pro dokončení Finalizace části díla dle čl. III odst. 2 písm. a) této smlouvy. Objednatel je oprávněn sdělit své připomínky do 1 týdne od obdržení návrhu Dokumentace vnitřního vybavení.

**Finalizace části díla dle čl. čl. III. odst. 2 písm. c) této smlouvy**: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k Dokumentaci vnitřního vybavení a předá Objednateli Dokumentaci vnitřního vybavení nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení připomínek ze strany Objednatele, popř. do 1 týdne od sdělení Objednatele, že nemá k návrhu Dokumentace vnitřního vybavení připomínky, popř. od marného uplynutí lhůty pro uplatnění připomínek Objednatele k návrhu Dokumentace vnitřního vybavení podle předchozího odstavce.

**Spolupráce Zhotovitele při výběru dodavatele vnitřního vybavení:**

**Zahájení:** na základě písemné výzvy Objednatele.

**Ukončení:** ke dni rozhodnutí o výběru dodavatele vnitřního vybavení nebo ke dni, v němž Objednatel Zhotoviteli oznámí, že příslušné zadávací řízení zrušil a další zadávací řízení na dodavatele vnitřního vybavení již nebude vyhlašovat.

1. část díla dle čl. III. odst. 2 písm. d) této smlouvy (výkon dozoru projektanta)

**Zahájení:** na základě oznámení Objednatele o zahájení Stavby zaslané do datové schránky Zhotovitele.

**Průběžně:** na základě písemných výzev Objednatele zaslaných na emailovou adresu Hlavního projektanta uvedenou v čl. I., odst. 2. této smlouvy.

**Ukončení:** ke dni vydání kolaudačního souhlasu, resp. po odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.

V případě přerušení Stavby bude též přerušen i výkon dozoru projektanta. Dle orientačního harmonogramu projektu je realizace stavby (čistá výstavba) předpokládaná v období 06/2026-12/2027.

1. část díla dle čl. III. odst. 3 této smlouvy (Dokumentace sanace)

**Zahájení:** nabytím účinnosti této smlouvy

**Předání návrhu Dokumentace sanace k připomínkám Objednateli**: nejpozději do 4 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Vzhledem k tomu, že Objednatel je dle dohody o spolupráci uzavřené s Ministerstvem financí, jejímž předmětem je mj. závazek Ministerstva financí za splnění podmínek této dohody poskytnout Objednateli finanční prostředky na úhradu ekologických nákladů vyplývajících z ekologických závazků na nemovitostech, na nichž probíhá dle této smlouvy Stavba, povinen zaslat Dokumentaci sanace k připomínkám ČIŽP, Ministerstvu životního prostředí, Ministerstvu financí a společnosti VÍTKOVICE, a.s., IČO 45193070, se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, má Objednatel k uplatnění připomínek k Dokumentaci sanace dobu 2 měsíců od obdržení návrhu Dokumentace sanace.

**Finalizace části díla dle čl. III. odst. 3 této smlouvy**: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k Dokumentaci sanace a předá Objednateli Dokumentaci sanace nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení připomínek ze strany Objednatele, popř. do 1 týdne od sdělení Objednatele, že nemá k návrhu Dokumentace sanace připomínky.

**Spolupráce Zhotovitele při výběru zhotovitele sanačních prací:**

**Zahájení:** na základě písemné výzvy Objednatele.

**Ukončení:** ke dni rozhodnutí o výběru zhotovitele sanačních prací nebo ke dni, v němž Objednatel Zhotoviteli oznámí, že příslušné zadávací řízení zrušil a další zadávací řízení na zhotovitele sanačních prací již nebude vyhlašovat.

1. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je pracoviště Objednatele na adrese Vítkovická 3335/15, 703 00 Ostrava-Vítkovice.
2. Umístění stavby: Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1051/1 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava.
3. Průběh plnění díla bude případně přizpůsoben podmínkám poskytnuté dotace a Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele činit bez zbytečného odkladu potřebné kroky směřující k uzavření dodatku ke smlouvě, který bude zohledňovat podmínky poskytovatele dotace poskytujícího dotaci nebo přispívajícího dotací z veřejných rozpočtů.

Článek V – Předání díla

1. O předání a převzetí díla, jakož i každé jeho části, sepíšou smluvní strany protokol o předání a převzetí, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho část přejímá či nikoli.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. jsou-li dokončeny veškeré činnosti příslušné části díla, je-li souladu s touto smlouvou a je-li bez vad a nedodělků) a Objednateli předáno a Objednatelem převzato bez vad a nedodělků.

Článek VI – Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. při plnění díla zohlednit podmínky zásady DNSH „do no significant harm“ (zásada „významně nepoškozovat“), přičemž pro Projekt jsou relevantní podmínky 1-10 dle kapitoly C.13 Pravidel pro žadatele a příjemce podpory dostupných na <https://opst.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/>,
4. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a normám ČSN, EN
5. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny Objednatele, případně Objednatele upozornit na nevhodnost jeho pokynů, a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
6. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
7. účastnit se na základě písemné pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se díla,
8. v průběhu zpracování díla projednávat s Objednatelem dílo na pravidelných konzultačních dnech, které se budou konat min. 1x za 14 kalendářních dní – není-li u jednotlivých částí díla stanovena jiná četnost konzultačních dnů (zpracování díla ukončí závěrečným projednáním s Objednatelem), v případě, že to bude situace vyžadovat, může Objednatel požadovat konání konzultačních dnů 1x za týden, z každého jednání Zhotovitel vyhotoví zápis.
9. poskytnout Objednateli požadovanou dokumentaci,
10. písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však 3 pracovní dny poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
11. poskytnout Objednateli potřebnou součinnost při dotazech k zadávacím podmínkám v průběhu zadávacího řízení na výběr dodavatele Stavby, případně při posouzení nabídek.
12. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít např. vliv na cenu, dobu plnění (viz odst. 2 písm. h) tohoto článku smlouvy), zavazují se Zhotovitel i Objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
13. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s plněním těch částí díla, jejichž ukončení je závislé výhradně na orgánech veřejné moci, jestliže toto prodlení nezavinil a nemohl předpokládat. Takovým prodlením je zejména prodlení způsobené překročením zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí stavebního úřadu, nebylo-li zaviněno Zhotovitelem. O dobu, po kterou je správní orgán v prodlení, se prodlužují příslušné dílčí doby plnění, přičemž k této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, případně podmínky poskytnutí dotace nestanoví jinak.
14. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli tyto závazné podklady pro projekční práce dle této smlouvy, pokud již nebyly Zhotoviteli předány jako součást zadávací dokumentace nebo pokud nejsou dostupné na webových stránkách:
* Požadavky a podmínky plynoucí z příloh a závazných dokumentů OPST, které jsou dostupné na webových stránkách poskytovatele dotace <https://opst.cz/dokumenty/>,
* Závazné podmínky DNSH a způsob doložení dostupných na <https://opst.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/>,
* Studie využití (příloha č. 1b zadávací dokumentace)
* Studie proveditelnosti, resp. její část (příloha č. 1c zadávací dokumentace)
* Stavební program (příloha č. 1d zadávací dokumentace)
* Statické posouzení stavu ocelových konstrukcí a návrh jejich sanace (příloha č. 1e zadávací dokumentace)
* Průzkum SEZ – VP4 a VP6 v areálu společnosti Vítkovice a.s. (příloha č. 1f zadávací dokumentace)
* Případně další dokumenty uvedené v této smlouvě
1. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Zhotoviteli součinnost při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto součinnost poskytne Zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
2. Zhotovitel Objednateli průběžně, resp. ve lhůtách stanovených ve smlouvě, příp. na základě výzvy Objednatele, předkládá výsledky své činnosti v podobě rozpracovaných dokumentů vztahujících se k vytvoření díla ke konzultaci. Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Zhotovitel se zavazuje vyjádřit se k Objednatelem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení ve formátu.pdf, nestanoví-li tato smlouva jinou lhůtu či formát.
3. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy Objednatele v případě, že nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 7 tohoto článku.

**Článek VII – Cena díla**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
	1. **Celková cena za části díla dle čl. III., odst. 2 písm. a) – c) a čl. III odst. 3 této smlouvy:**

**Celková cena bez DPH 63 858 000,- Kč**

 **DPH 13 410 180,- Kč**

 **Celková cena včetně DPH 77 268 180,- Kč**

z toho:

1. cena za část díla dle čl. III., odst. 2. písm. a) této smlouvy - Dokumentace pro povolení Záměru:

cena bez DPH 30 991 000,- Kč

 DPH 6 508 110,- Kč

cena celkem včetně DPH 37 499 110,- Kč

1. cena za část díla dle čl. III., odst. 2 písm. b) této smlouvy – Dokumentace pro provádění Záměru

cena bez DPH 29 284 000,- Kč

 DPH 6 149 640,- Kč

cena celkem včetně DPH 35 433 640,- Kč

1. cena za část díla dle čl. III., odst. 2 písm. c) této smlouvy – Dokumentace vnitřního vybavení

 cena bez DPH 1 728 000,- Kč

 DPH 362 880,- Kč

 cena celkem včetně DPH 2 090 880,- Kč

1. cena za část díla dle čl. III., odst. 3 této smlouvy – Dokumentace sanace

cena bez DPH 1 855 000,- Kč

 DPH 389 550,- Kč

 cena celkem včetně DPH 2 244 550,- Kč

* 1. **Cena za část díle dle čl. III., odst. 2. písm. d) této smlouvy (dozor projektanta):**

cena za výkon dozoru projektanta bez DPH (hodinová sazba): 3 370,00 Kč/hod.

 DPH (hodinová sazba) 707,70 Kč/hod.

 cena za výkon dozoru projektanta včetně DPH: 4 077,70 Kč/hod.

 V případě, že dojde v průběhu výkonu činnosti dozoru projektanta k přerušení Stavby (např. nevhodné klimatické podmínky, nevhodné pokyny Objednatele zhotoviteli Stavby apod.) a v důsledku toho též k přerušení výkonu činnosti dozoru projektanta na základě písemné výzvy (pokynu) Objednatele, nevzniká Zhotoviteli po dobu přerušení výkonu činnosti dozoru projektanta nárok na odměnu.

 Zhotovitel je povinen dozor projektanta provádět až do vydání kolaudačního rozhodnutí, respektive do odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele při plnění díla, jako zejména náklady na dopravu, stravné a ubytování, kopírování, poštovní a telekomunikační služby včetně telefonu, fotodokumentace, správní poplatky atd. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady na pořízení vícetisků nad počet dohodnutých paré (vyjma paré nebo částí dokumentace, kterých bude potřeba pro zajištění vyjádření a stanovisek pro stavební úřad a dotčené orgány, dále pak dokumentace potřebné pro stavební úřad a pro získání pravomocného povolení Záměru, tyto jsou zahrnuty v ceně díla.).
2. Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré náklady spojené s účastí zástupce Zhotovitele (v případě potřeby i jednotlivých specialistů) na jednáních a konzultačních dnech v průběhu plnění díla a na kontrolních dnech v době následné realizace Stavby a zkušebního provozu Stavby (včetně případné účasti v hodnotící komisi v navazující veřejné zakázce na zhotovitele stavebních prací).
3. Cena díla uvedená v odst. 1.1. tohoto článku, resp. jednotková cena uvedená v odst. 1.2. tohoto článku, je cenou nejvýše přípustnou.
4. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena na základě dodatku k této smlouvě v souladu s ust. § 222 ZZVZ, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě změn DPH bude cena s DPH upravena o aktuální změnu DPH v souladu s účinky zákonné změny DPH.

Článek VIII – Platební podmínky

* 1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a Zhotovitel není oprávněn požadovat jejich vyplacení. Smluvní strany sjednávají dílčí plnění; dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění, k jehož vyúčtování je Zhotovitel oprávněn takto:
	2. u ceny za realizaci díla dle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy – Dokumentace pro povolení Záměru
* 15 % z ceny části díla po předání Dokumentace pro povolení Záměru k připomínkám,
* 45 % z ceny části díla po zapracování případných připomínek Objednatele k návrhu Dokumentace pro povolení Záměru (tj. předání Dokumentace pro povolení Záměru se zapracovanými připomínkami Objednateli), nebo po sdělení Objednatele, že nemá k návrhu Dokumentace pro povolení Záměru připomínky, popř. od marného uplynutí lhůty pro uplatnění připomínek Objednatele k návrhu Dokumentace pro povolení Záměru
* 40 % z ceny části díla po předání po předání pravomocného povolení Záměru a ověřeného vyhotovení Dokumentace pro povolení Záměru dle čl. V. této smlouvy.
	1. u ceny za realizaci díla dle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy – Dokumentace pro provádění Záměru
* 90 % z ceny části díla po předání Dokumentace pro provádění Záměru v souladu s čl. V. této smlouvy,
* 10 % z ceny části díla po výběru dodavatele Stavby nebo po oznámení Objednatele, že příslušné zadávací řízení zrušil a další zadávací řízení na dodavatele Stavby již nebude vyhlašovat.
	1. u ceny za realizaci díla dle čl. III. odst. 2 písm. c) této smlouvy – Dokumentace vnitřního vybavení
* 90 % z ceny části díla po předání Dokumentace vnitřního vybavení v souladu s čl. V. této smlouvy,
* 10 % z ceny části díla po výběru dodavatele vnitřního vybavení nebo po oznámení Objednatele, že příslušné zadávací řízení zrušil a další zadávací řízení na dodavatele vnitřního vybavení již nebude vyhlašovat
	1. u ceny za realizaci díla dle čl. III. odst. 2 písm. d) této smlouvy – dozor projektanta

výkon dozoru projektanta je Zhotovitel oprávněn účtovat (fakturovat) průběžně, a to za každý kalendářní měsíc výkonu činnosti dozoru projektanta počínaje kalendářním měsícem, v němž dojde k zahájení výkonu činnosti dozoru projektanta na základě písemné výzvy Objednatele a konče kalendářním měsícem, v němž dojde k vydání kolaudačního rozhodnutí, resp. k odstranění vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení. Fakturován bude skutečný počet hodin násobený hodinovou sazbou uvedenou v čl. VII., odst. 1.2. této smlouvy. Přílohou faktury bude kopie Objednatelem schválené písemné zprávy dle čl. III., odst. 2. písm. d) této smlouvy a dále Objednatelem odsouhlasený soupis počtu hodin skutečně provedeného výkonu dozoru projektanta.

* 1. u ceny za realizaci díla dle čl. III. odst. 3 této smlouvy – Dokumentace sanace
* 90 % z ceny části díla po předání Dokumentace sanace v souladu s čl. V. této smlouvy,
* 10 % z ceny části díla po výběru dodavatele sanačních prací nebo po oznámí Objednatele, že příslušné zadávací řízení zrušil a další zadávací řízení na zhotovitele sanačních prací již nebude vyhlašovat.
	1. Podkladem pro úhradu ceny díla budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Každá faktura musí být označena názvem projektu a číslem projektu, které sdělí Objednatel Zhotoviteli před vystavením první faktury. Dokumentace sanace, část odstranění starých ekologických zátěží, bude fakturována odděleně s označením, že se jedná o sanaci starých ekologických zátěží.
	2. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Fakturu Zhotovitel doručí Objednateli buď v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu -----. Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady např. ve formátu \*.pdf.
	3. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
	4. Platby ceny díla budou prováděny bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
	5. V případě, že Objednatel obdrží dotaci či jinou veřejnou finanční podporu na tuto zakázku, bude způsob plateb upraven dle podmínek poskytnutí dotace či příslušných podmínek poskytovatele finanční podpory a Zhotovitel je povinen toto respektovat a uzavřít s Objednatelem odpovídající dodatek k této smlouvě.
	6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
	7. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek IX – Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v souladu s tuto smlouvou a podmínkami v ní vymezenými, bude způsobilé pro řádné užití díla v souladu s účelem díla za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a normám ČSN, EN a že dílo obsahuje veškeré náležitosti.
2. Zhotovitel je povinen k náhradě škody, která vznikne Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo z právních předpisů.

Zhotovitel je dále povinen nahradit Objednateli také újmu, spočívající v neudělení dotace z veřejných prostředků nebo udělení dotace v nižší výši nebo v rozhodnutí o vrácení dotace nebo její části, včetně souvisejícího sankčního plnění, pokud je tato újma zapříčiněná porušením povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo z právních předpisů, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma způsobena Zhotovitelem.

Povinnost nahradit újmu Zhotovitelem neplatí v případě, kdy byla újma způsobena porušením povinností Objednatele vyplývajících z této smlouvy nebo jednáním Zhotovitele na základě pokynů zástupce Objednatele, pokud na nevhodnost pokynů zástupce Objednatele Zhotovitel včas písemně upozornil a Objednatel přesto na nevhodném pokynu trval.

1. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou škodu vzniklou na základě řádně uplatněných nároků třetích osob vzniklých v důsledku porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele, a to včetně nároků vyplývajících z uplatnění práv třetích osob k duševnímu či průmyslovému vlastnictví, které bylo součástí plnění Zhotovitele. Zhotovitel se zároveň zavazuje v případě, že porušení práv třetích práv osob je trvalého charakteru, zajistit bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady, aby dílo nebo část díla nadále práva třetích osob neporušovalo.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel ke dni uzavření smlouvy o dílo předloží Objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy (případně certifikát o pojištění) prokazující pojištění profesní odpovědnosti Zhotovitele pro případ způsobení škody **minimálně ve výši 30.000.000,- Kč.** Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti po celou dobu plnění této smlouvy.

Článek X – Realizační tým

1. Složení realizačního týmu (seznam techniků a technických útvarů, které se budou podílet na plnění zakázky), které bylo předloženo v nabídce Zhotovitele podané v zadávacím řízení, je pro Zhotovitele závazné, stejně jako požadavky na jednotlivé členy realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci; seznam členů realizačního týmu tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Členové realizačního týmu uvedení v nabídce Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že hodnocený člen realizačního týmu je povinen vykonávat, zejména osobně se podílet na plnění předmětu této smlouvy s výjimkou případů dočasné pracovní neschopnosti, čerpání dovolené, osobního volna apod. a zároveň hodnocený člen realizačního týmu nese odpovědnost za provádění služeb ostatními členy realizačního týmu. V mimořádných odůvodněných případech, kdy vyvstane potřeba změny člena realizačního týmu, uvedeného v nabídce Zhotovitele, je změna možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně realizační tým nesplňoval požadavky Objednatele na realizační tým dle zadávací dokumentace. Objednatel tento souhlas neudělí také v případě, že by po takové změně nový člen realizačního týmu nesplňoval veškeré požadavky Objednatele pro danou pozici člena realizačního týmu, uvedené jako kritéria technické kvalifikace v zadávací dokumentaci, a v případě, že se bude jednat o hodnoceného člena realizačního týmu i zkušenosti minimálně v rozsahu hodnocení dle čl. 14. Zadávací dokumentace – Odbornost Hlavního projektanta.
3. V případě žádosti Zhotovitele, kterou je oprávněn podat v případě objektivně nepředvídatelné situaci, o změnu hodnoceného člena realizačního týmu Objednatel prověří a vyhodnotí Zhotovitelem předložené zkušenosti nově navrhovaného člena realizačního týmu dle čl. 14. zadávací dokumentace – Zkušenost Hlavního projektanta. Pokud nově navrhovaný člen realizačního týmu dosáhne v rámci hodnocení zkušeností dle pravidel hodnocení stanovených v čl. 14. zadávací dokumentace – Zkušenost Hlavního projektanta nižšího bodového hodnocení než původní hodnocený člen realizačního týmu uvedený Zhotovitelem v nabídce, Objednatel udělí souhlas se změnou hodnoceného člena realizačního týmu za předpokladu, dohodnou-li se strany na odpovídající finanční kompenzaci; finanční kompenzaci považují strany za odpovídající, pokud Zhotovitel dorovná bodový rozdíl v hodnocení původní a nové osoby dle pravidel hodnocení stanovených v čl. 14. zadávací dokumentace tak, aby jeho nabídka vycházela stále ekonomicky výhodněji; finanční kompenzace se rozpočítá na celý obnos uvedený v nabídkové ceně Zhotovitele s tím, že část, která odpovídá části díla provedené za účasti původní osoby, kompenzována nebude.
4. V případě potřeby změny člena realizačního týmu Zhotovitel písemně požádá o souhlas Objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy Zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícího na jeho straně (např. pracovní neschopnost člena realizačního týmu, smrt člena realizačního týmu), v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou člena realizačního týmu musejí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného člena realizačního týmu.
5. Změna člena realizačního týmu bez souhlasu Objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o člena vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.

Článek XI – Využití poddodavatelů

1. Zhotovitel prohlašuje, že část plnění dle čl. III., odst. 2 této smlouvy zajistí poddodavateli, jejichž seznam byl Zhotovitelem předložen v nabídce Zhotovitele podané v zadávacím řízení. Tento seznam poddodavatelů je pro Zhotovitele závazný, stejně jako požadavky na jednotlivé poddodavatele uvedené v zadávací dokumentaci; seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Poddodavatelé, kterými Zhotovitel prokazoval část kvalifikace, uvedení v nabídce Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu, v jakém prokazovali splnění kvalifikace. V případě potřeby změny poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval v nabídce část kvalifikace, je změna možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový poddodavatel nesplňoval veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci v rozsahu, v jakém prostřednictvím původního poddodavatele prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace.
3. V případě potřeby změny poddodavatele Zhotovitel písemně požádá o souhlas Objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy Zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícího na jeho straně; v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou poddodavatele musí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného poddodavatele, a to v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace, ev. byl-li poddodavatel předmětem hodnocení, uplatní se rovněž ujednání čl. X odst. 3 této smlouvy.
4. Změna poddodavatele bez souhlasu Objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.
5. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, že všichni poddodavatelé v poddodavatelském řetězci se zaváží dodržovat v plném rozsahu ujednání mezi Objednatelem a Zhotovitelem, a smluvní závazky mezi Zhotovitelem a poddodavatelem nebo poddodavateli navzájem nebudou v rozporu s požadavky Objednatele na Zhotovitele.

Článek XII – Vady díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu dle této smlouvy, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy, právními normami a dotačními podmínkami.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům řádné odborné péče, požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Součinnost Objednatele, zejména informování Zhotovitele bez zbytečného odkladu o důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy v mezidobí mezi předáním Dokumentace pro provádění Záměru Objednatele a realizací Stavby podle takové projektové dokumentace, nikoli však v době delší než 5 let po předání této dokumentace, dojde ke změně relevantních předpisů vyžadující změnu projektové dokumentace, takovou změnu projektové dokumentace na svůj náklad pro Objednatele provede.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo, ev. části díla, přičemž záruční doba trvá ve vztahu k jednotlivým dokončeným částem díla v rozsahu příslušného dílčího plnění od okamžiku převzetí plnění bez vad a nedodělků 60 měsíců, a ve vztahu k celému dílu trvá 60 měsíců ode dne zahájení Stavby.
6. Projeví-li se na provedeném díle vada, ať již jde o vadu, která existovala v době předání části díla nebo jeho celku či se vyskytla až v záruční době, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli takovou vadu a vadu popíše. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. V případě, že objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, má se za to, že vada existuje, není-li Zhotovitelem prokázán opak. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bez ohledu na to, zda reklamaci Objednatele uznává jako oprávněnou či nikoli. Bude-li následně prokázáno (důkazní břemeno nese výlučně Zhotovitel), že reklamace byla neoprávněná, zaplatí Objednatel Zhotoviteli náklady vynaložené na odstranění neoprávněně uplatněné a Zhotovitelem odstranění vady, a to v cenách a postupem určeným ve „Výkonovém a honorářovém řádu ČKA“ ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Při zjištěných vadách v průběhu zadávacího řízení na výběr dodavatele Stavby je Zhotovitel povinen řešit vady okamžitě tak, aby mohl Objednatel jakožto zadavatel splnit své povinnosti dle ZZVZ.
9. Jestliže Zhotovitel vady v době uvedené v odstavci 8 shora neodstraní, může Objednatel podle své volby:
* k odstranění vad použít služeb třetích osob a náklady s tím spojené požadovat po Zhotoviteli, jakož i od smlouvy odstoupit,
* v případě neodstranitelné či neopravitelné vady nebo v jiných případech, zejména pokud by odstranění vady nebylo s ohledem na charakter vady a stupeň realizace díla či Stavby pro Objednatele účelné, dle své volby požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny za část díla v rozsahu příslušného dílčího plnění nebo z celkové ceny díla, je-li vada uplatněna během záruky na celé dílo, nebo od smlouvy odstoupit.
1. Zhotovitel uhradí Objednateli veškeré škody vzniklé z vady, a to i škody, jež vznikly v důsledku uplatnění škody třetími osobami, následkem vady, ať přímo nebo nepřímo, v důsledku porušení závazků z této smlouvy, technických norem a/nebo právních předpisů. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu způsobenou zaměstnanci Zhotovitele, podzhotoviteli či osobami jinak spolupracujícími se Zhotovitelem na plnění závazků dle této smlouvy.
2. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli předá písemným protokolem.
3. Zhotovitel odpovídá za všechny vady díla (včetně právních), zejména však:
4. za vady samotné projektové dokumentace Stavby,
5. za vady stavebního díla způsobené vadami projektové dokumentace Stavby.

**Článek XIII – Smluvní pokuty**

1. Nepředá-li Zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtách dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 1 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení. V případě, kdy Zhotovitel bude v prodlení s předáním kterékoliv části díla o více než deset (10) pracovních dnů, je povinen uhradit Objednateli spolu s touto smluvní pokutou dále jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou platby ceny nebo její části podle této smlouvy se stanovuje úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
3. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. XII. odst. 8 této smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve vztahu ke každé takové vadě ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI. odst. 2 písm. h) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. této smlouvy (změní člena realizačního týmu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, kterým Zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, a to bez písemného souhlasu Objednatele), je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. XI. této smlouvy (změní poddodavatele uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy, kterým Zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, a to bez písemného souhlasu Objednatele), je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Pokud Zhotovitel nebude udržovat v platnosti pojištění po celou požadovanou dobu nebo nedoloží její existenci Objednateli nebo ve stanovené lhůtě dle čl. IX odst. 5 této smlouvy, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na smluvní pokutu a Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč; v takovém případě má Objednatel též právo od této Smlouvy odstoupit. Smluvní pokuta smí být udělena i opakovaně za každé jednotlivé nedoložení pojištění.
8. Dojde-li kdykoliv do kolaudace Stavby ke zjištění nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny Stavby (vícenáklady), je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny představující změnu (navýšení) nákladů Stavby včetně DPH, přičemž výše ceny (navýšení) nákladů stavby bude vycházet z údajů uvedených v uzavřené smlouvě o dílo, resp. dodatcích ke smlouvě o dílo (na základě odsouhlasených změnových listů) uzavřených se zhotovitelem stavby.
9. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádnou dobou plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
10. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na úhradu způsobené újmy v plné výši.
11. Splatný nárok na úhradu smluvních pokut vůči Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn započíst proti úhradě ceny za dílo nebo její část (jednostranný zápočet).

Článek XIV – Sociální a environmentální odpovědnost

### Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali plnění dle této smlouvy v souladu s dále uvedenými mezinárodními úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) ratifikovanými Českou republikou.

### Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy dle Úmluv ILO:

* Úmluva č. 87 - Úmluva o svobodě sdružování a ochraně práva odborově se organizovat (sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 489/1990 Sb.);
* Úmluva č. 98 - Úmluva o provádění zásad práva organizovat se a kolektivně vyjednávat (sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 470/1990 Sb.);
* Úmluva č. 29 - Úmluva o nucené nebo povinné práci (sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 506/1990 Sb.);
* Úmluva č. 105 – Úmluva týkající se odstranění nucené práce, 1957 (sdělení Ministerstva zahraničních věcí č. 231/1998 Sb.);
* Úmluva č. 138 - Úmluva o nejnižším věku pro vstup do zaměstnání (sdělení Ministerstva zahraničních věcí č. 24/2008 Sb.m.s.);
* Úmluva č. 182 – Úmluva o zákazu a okamžitých opatřeních k odstranění nejhorších forem dětské práce (sdělení Ministerstva zahraničních věcí č. 90/2002 Sb.);
* Úmluva č. 100 – Úmluva o stejném odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty (sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 450/1990 Sb.);
* Úmluva č. 111 - Úmluva o diskriminaci (zaměstnání a povolání), 1958 (sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 465/1990 Sb.);
* Úmluva č. 155 – Úmluva o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí (vyhláška ministra zahraničních věcí č. 20/1989 Sb.).

### Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci realizující plnění dle této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice, a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném a účinném znění, a dalšími platnými právními předpisy.

### Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

### Veškerý nábor zaměstnanců v rámci realizace plnění dle této smlouvy bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele nebo osob s ním spřízněných. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

### Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše v tomto článku uvedené povinnosti, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

### Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci plnění dle této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takovéhoto porušení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na úhradu způsobené újmy v plné výši.

Článek XV – Závěrečná ujednání

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:

a) odstoupením od smlouvy:

i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. Občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,

ii. v případech, které si Smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;

1. dohodou Smluvních stran.

Dohoda, projev vůle o odstoupení od smlouvy či výpověď musí být učiněn vždy v písemné formě.

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
2. prodlení Zhotovitele oproti termínu pro dokončení a předání díla nebo jeho jednotlivých částí dle čl. V., odst. 1 této smlouvy delšího než šedesát (60) kalendářních dnů,
3. provádění díla neoprávněnou osobou nebo jinou osobou než osobou, jejímž prostřednictvím byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení, bez písemného souhlasu Objednatele,
4. pokud řádně uplatní u Zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění díla a Zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje a neučiní-li nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu Objednatelem,
5. jestliže Objednatel při provádění kontroly díla v průběhu jeho provádění zjistí, že rozpracované části díla vykazují takové vady či nedodělky, že je zřejmé, že Zhotovitel nebude schopen dílo dokončit ve stanoveném čase a kvalitě,
6. stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH,
7. vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
8. insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
9. Zhotovitel vstoupí do likvidace,
10. Zhotovitel nedoloží, že je řádně pojištěn v souladu s čl. IX. odst. 5. této smlouvy, ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu k tomu Objednatelem v délce nejméně 5 pracovních dnů.
11. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva, k již předaným částem plnění.
12. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění ze strany Zhotovitele.
13. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé Smluvní straně.
14. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo odstoupit od smlouvy v případech stanovených v ust. § 223 ZZVZ, zejména v případě, že v plnění smlouvy nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v ust. § 222 ZZVZ. V takovém případě výpověď ze smlouvy nebo odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem následujícím poté, kdy Zhotovitel takovou výpověď či odstoupení obdržel.
15. Objednatel může vypovědět tuto smlouvu z důvodu nepřidělení finančních prostředků na financování díla. Výpověď smlouvy nabývá účinnosti dnem následujícím poté, kdy Zhotovitel takovou výpověď obdržel.
16. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené dílo, respektive jeho části, a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
17. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti; jakož i nadále trvají práva a povinnosti ze záruk a z porušení závazků a povinností ujednaných v této smlouvě.
18. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
19. Předmět smlouvy může být změněn pouze v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje neučinit ani neumožnit právní jednání vedoucí ke změně v osobě Zhotovitele, která by byla v rozporu s § 222 odst. 10 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
20. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
21. Smluvní strany sjednávají, že práva Objednatele z této smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě trvající 10 let.
22. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Předpokladem nabytí účinnosti této smlouvy je její uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.; zveřejnění provede Objednatel. Tato smlouva nabude účinnosti dnem, kdy bude Zhotoviteli doručeno oznámení Objednatele o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „MUSEum+“ z Operačního programu Spravedlivá transformace.

Nebude–li oznámení Objednatele o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „MUSEum+“ doručeno Zhotoviteli ani do jednoho roku ode dne uzavření této smlouvy, tato smlouva bez dalšího zaniká (rozvazovací podmínka). V takovém případě není Zhotovitel oprávněn požadovat náhradu škody či ušlého zisku po Objednateli z důvodu nerealizace díla. Zhotovitel je oprávněn požadovat po Objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání platnosti této smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti Zhotovitele.

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dle ust. § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu udržitelnosti[[1]](#footnote-2) projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy a projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Státní fond Životního prostředí, Centrum pro regionální rozvoj ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu smlouvy a projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost; bližší informace k době udržitelnosti projektu sdělí Objednatel Zhotoviteli v rámci oznámení Objednatele o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „MUSEum+“ z Operačního programu Spravedlivá transformace dle odst. 14 tohoto článku této smlouvy.
5. Pokud na straně Zhotovitele vystupuje více osob, jsou vůči Objednateli zavázány společně a nerozdílně a Objednatel se může domáhat splnění celého závazku nebo jakékoli jeho části po kterékoli z těchto osob. Objednatel se zároveň zprostí svého závazku z této smlouvy plněním kterékoli z osob na straně Zhotovitele.
6. Pokud v době plnění této smlouvy nastanou legislativní změny vyvolávající nutnou úpravu doplnění či změnu doposud trvajících smluvních ustanovení této smlouvy, bude toto napravení věci z pohledu nové legislativy řešeno dohodou smluvních stran ve formě dodatku uzavřeného k této smlouvě.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam členů realizačního týmu

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne  |  | V Praze dne  |
| …………………………………………………………za MUSEum+, Industriální muzeum v Ostravě Ing. arch. Naděžda Goryczková ředitelka |  | ……………………………………………………………………………..za společnost „Sdružení pro MUSEum+“CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.Ing. arch. Martin Chválek jednatel |

**Příloha č. 1 - Seznam členů realizačního týmu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pol. | Název pozice  | Jméno, příjmení  |
| 1. | Hlavní projektant  | ----- |
| 2. | Zástupce hlavního projektanta | ----- |
| 3. | Inženýr v oboru statika a dynamika staveb | ----- |
| 4. | Specialista pro požární bezpečnost staveb  | ----- |
| 5. | Specialista geologických prací | ----- |

**Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pol. | Obchodní firma, sídlo a identifikační číslo poddodavatele  | Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem  |
| 1. | EXCON, a.s., Sokolovská 187/203, 190 00 Praha, IČO: 00506729  | Statika a dynamika staveb |
| 2. | Ing. Erika Pohorelli, Aloise Gavlase 33/4, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO: 66716543  | Požární bezpečnost staveb |
| 3. | G-Consult, spol. s r.o., Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO: 64616886  | Specialista geologických prací |
| 4. | AWT Rekultivace a.s., Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, IČO:47676175  | Projekt sanace |

1. Dobou udržitelnosti se rozumí doba, po kterou musí příjemce podpory zachovat účel a výstupy projektu. K tomu je příjemce podpory zavázán v Právním aktu, ve kterém poskytovatel podpory dobu udržitelnosti blíže specifikuje. Doba udržitelnosti se pro projekty s Ex post financováním počítá od data, kdy projekt v MS2021+ nabyl stav PP41 „Projekt finančně ukončen ŘO“ (stav, kdy je příjemci podpory schválena závěrečná Žádost o platbu a zároveň závěrečná Zpráva o realizaci projektu), [↑](#footnote-ref-2)