

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:	město Bystřice nad Pernštejnem
Adresa:	Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Zastoupený:	Mgr. Martinem Horákem, starostou
Tel.:	+420 566 590 311
E-mail:	posta@bystricenp.cz
Číslo datové schránky:	b3mbs36
Bankovní spojení:	KB a.s., 9005-723751/0100
IČO:	00294136
DIČ:	CZ 00294136

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 5, 602 00 Brno
Zastoupený:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
Tel.:	+420 603 824 831
E-mail:	josef.glos@ageris.cz
Číslo datové schránky:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., 382293143/0300
IČO:	25576992
DIČ:	CZ25576992

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spis. Značka C 35034
(dále jen „zhotovitel“)

Na základě výsledku výběrového řízení provedeného v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o dílo a poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

Čl. I

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dílo „**Plán ÚSES ORP Bystřice nad Pernštejnem**“.
2. Předmětem smlouvy je zpracování Plánu ÚSES pro část správního obvodu ORP Bystřice nad Pernštejnem o rozloze 33 093,3 ha, tj. bez území Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy.
3. Plán ÚSES bude zpracován v souladu se závaznými Standardy péče o přírodu a krajinu (SPPK 01 002) a obecně závaznou Metodikou vymezování územního systému ekologické stability (Bínová, Culek, Glos, Kocián, Lacina, Novotný, Zimová, 2017).
Plán musí splňovat veškeré podmínky dotačního programu z OPŽP 2021-2027, specifický cíl 1.3, opatření 1.3.2. zpracování studií a plánů, aktivita 1.3.2.1 zpracování studií a plánů, podaktivita 1.3.2.1.3.095_06 zpracování plánů ÚSES.

4. Rozsah a obsah plánu ÚSES Obsah plánu ÚSES je podrobně specifikován v Projektové dokumentaci Plán ÚSES ORP Bystřice nad Pernštejnem k žádosti o dotace z OPŽP 2021-2027, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Termín plnění

Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno po podpisu této smlouvy, v předpokládaném termínu do 30.11.2026 a ve 4 etapách:

- I. etapa – shromáždění podkladů a rozborová etapa (analýza) do 30.11.2025
- II. etapa – koncept věcně správného vymezení ÚSES (koncepce) a jeho projednání do 30.8.2026
- III. etapa – zpracování čistopisu návrhu vymezení ÚSES a jeho projednání do 30.10.2026
- IV. etapa – dokončení plánu ÚSES (s obsahem dle metodiky a standardu) po oponentuře a jeho zveřejnění do 30.11.2026

Čl. III

Povinnosti smluvních stran

- 1. Zhotovitel je povinen:
 - a. postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oboru;
 - b. nepoškozovat zájmy objednatele a jednat tak, aby byla činností zhotovitele co nejméně narušena běžná činnost objednatele;
 - c. v případě nutnosti součinnosti objednatele sdělit objednateli požadavek na tuto součinnost nejpozději 3 pracovní dny před poskytnutím této součinnosti;
 - d. řídit se veškerými písemnými nebo ústními pokyny objednatele a autorského dozoru (Ing. Ludmila Bínová, CSc.), pokud nejsou v rozporu se zněním smlouvy a příslušnými platnými právními předpisy.
- 2. Objednatel je povinen:
 - a. poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro realizaci díla a zejména pro jeho projednávání;
 - b. poskytnout zhotoviteli dokumenty a informace nezbytné pro realizaci díla. Jedná se zejména o tyto textové a mapové podklady:
 - ÚAP ORP Bystřice nad Pernštejnem, datový model
 - Generely a zejména Plány územního systému ekologické stability, veškeré výkresy i texty
 - Letecké snímky území
 - Vydané územní plány správního území ORP

Všechny mapové podklady budou poskytnuty ve formátu shp a s příslušnými daty.

Čl. IV

Cena

1. Celková maximální nabídková cena v rozsahu čl. I. a podmínek této smlouvy pokrývá veškeré podmínky zadání:

Cena díla bez DPH	1.545.000,00 Kč
DPH 21 %	324.450,00 Kč
Cena včetně DPH	1.869.450,00 Kč

2. Cena bude účtována objednateli ze strany zhotovitele po dokončení příslušné etapy ve smyslu článku II této smlouvy.

Čl. V

Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za provedení Díla jen po řádném předání a převzetí jednotlivé části Díla dle Čl. IV této smlouvy, tedy příslušné etapy, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“).
2. Dílo bude fakturováno v následujících etapách:
 - I. etapa – shromáždění podkladů a rozborová etapa (analýza) - 618.000,- Kč
 - II. etapa – koncept věcně správného vymezení ÚSES (koncepce) a jeho projednání - 618.000,- Kč
 - III. etapa – zpracování čistopisu návrhu vymezení ÚSES a jeho projednání - 154.500,- Kč
 - IV. etapa – dokončení plánu ÚSES (s obsahem dle metodiky a standardu) po oponentuře a jeho zveřejnění – 154.500,- Kč
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury.
4. Faktura je splatná do 15 dnů po jejím obdržení objednatelem.
5. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

Čl. VI

Převzetí Díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo dle Čl. I této smlouvy objednateli nejpozději do 30.11.2026. O akceptaci Díla (jeho části) bude vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel předá Dílo objednateli v počtu 4 paré v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v digitální formě na paměťovém médiu (CD/DVD/flash disk), kde mapová část Díla bude odevzdána ve formátech pdf a shp, textová a tabulková část ve formátech pdf a Word.
3. Dílo bude předáno v sídle objednatele, kde jej převezme zástupce objednatele pro věci technické.
4. O předání celého Díla bude vyhotoven protokol o převzetí a předání Díla potvrzující, že Dílo odpovídá zadání této smlouvy ve znění dodatků a případným připomínkám Objednatele. Protokol bude následně podepsán oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Vlastnické právo, právo užívání

1. V případě, že součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy je plnění, které je považované ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) za autorské dílo (dále jen „autorské dílo“), uděluje zhotovitel objednateli oprávnění toto autorské dílo užívat (licenci) za podmínek sjednaných v tomto Čl. VII smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k autorskému dílu užívat toto autorské dílo v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené s ohledem na účel této smlouvy. Pro vyloučení pochybností to znamená, že objednatel je s ohledem na účel této smlouvy oprávněn užívat autorské dílo v neomezeném množstevním a územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovému autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění objednatele provádět jakékoliv modifikace a dle svého uvážení do díla zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit, avšak pouze za předpokladu, že tím bude docházet k užití autorského díla v souladu s účelem, pro který bylo autorské dílo vytvořeno. Licence k autorskému dílu je poskytována jako výhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Udělení licence nelze ze strany zhotovitele vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.

Čl. VIII

Záruční podmínky, vady Díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku, že Dílo jako celek má ke dni jeho převzetí dle Čl. IV a dále po dobu 30 měsíců od převzetí Díla vlastnosti stanovené v této smlouvě a je úplné. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. Reklamaci vad se záruční doba přerušuje a po odstranění vad pokračuje záruční lhůta dále.
2. Případné vady Díla oznámí objednatel zhotoviteli doporučeným dopisem, ve kterém vady popíše a určí lhůtu, do které zhotovitel vady odstraní. Dílo a jeho část má vady, pokud neodpovídá (kvalitou či rozsahem) předmětu a účelu uvedenému ve smlouvě nebo požadavkům obecně závazných právních předpisů. Odstranění vad provede zhotovitel na svůj náklad nejpozději do 14 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.

Čl. IX

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pokud zhotovitel nedodá objednateli Dílo (nebo jeho část) ve lhůtě vymezené v Čl. II této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH (resp. příslušné etapy, s jejímž dokončením je zhotovitel v prodlení) za každý i započatý týden prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli fakturu ve lhůtě stanovené v Čl. VII této smlouvy, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý týden prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné 30. den ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní

strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.

4. Zaplacení jakékoli smluvní pokuty se nedotýká práva smluvních stran na náhradu škody v plné výši a nezavazuje povinnou stranu povinnosti splnit její závazky vyplývající z této smlouvy.

Čl. X

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezpřístupnit tyto informace žádné třetí osobě.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujících mu provést Dílo dle smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.
4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazují se jí veškerá písemná a ústní ujednání smluvních stran o předmětu této smlouvy.
5. Objednatel může provést u zhotovitele kontrolu plnění smlouvy.
6. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím (datům) objednatele, které jsou nezbytné k plnění smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě obou stran, a to písemnými dodatky podepsanými zhotovitelem a objednatelem.
2. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě jsou určena pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
3. Zhotovitel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Smluvní partner bere na vědomí, že město Bystřice nad Pernštejnem je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Bystřice nad Pernštejnem. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.
6. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán Radou města dne 10. června 2025 usnesením č. 25-09-18.

Příloha:

Projektová dokumentace Plán ÚSES ORP Bystřice nad Pernštejnem k žádosti o dotace z OPŽP 2021-2027, specifický cíl 1.3, opatření 1.3.2. zpracování studií a plánů, aktivita 1.3.2.1 zpracování studií a plánů, podaktivita 1.3.2.1.3.095_06 zpracování plánů ÚSES (Bínová, 2024)

V Bystřici nad Pernštejnem dne

.....
Mgr. Martin Horák
objednatel

.....
RNDr. Josef Glos
zhotovitel