

Statutární město Chomutov, IČ: 00261891
se sídlem: Zborovská 4602 PSČ: 430 28, Chomutov
zastoupena: Mgr. Milan Märe, 1. náměstek primátora
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú. 430043/2700
(dále jen jako "**Obec 1**") na straně jedné

Obec Údlice, IČ: 00262153
se sídlem: Náměstí 12 PSČ: 431 41, Údlice
zastoupena: Vítězslav Daniš, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.3528441/0100
(dále jen jako "**Obec 2**") na straně jedné

Obec Spořice, IČ: 00262137
se sídlem: Lipová čp.201 PSČ: 431 01, Spořice
zastoupena: Ing. Roman Brand, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 2429441/0100
(dále jen jako "**Obec 3**") na straně jedné

(Obec 1, Obec 2, Obec 3 dále společně též jen jako „Obce“)

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Společnost**" nebo „SVS“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

**smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby
(dále jen „Smlouva“)**

**Článek I.
Účel smlouvy**

- 1.1 Tato Smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran při zajišťování níže uvedeného předmětu Smlouvy.

**Článek II.
Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je společný postup Společnosti a Obcí při přípravě, zajištění realizace a financování staveb „Údlice, ČOV – rekonstrukce (zkapacitnění) včetně retence na kanalizačním přívaděči“ konkrétně se jedná o dvě stavby, a to zkapacitnění ČOV Údlice (dále jen „Stavba 1) pro 17.518 obyvatel a zkapacitnění kanalizačního přívaděče s vytvořením nezbytné retence (dále jen „Stavba 2) pro 15.402 obyvatel v lokalitách dle Generelu po aktualizaci v roce 2024 (dále též lokalit) v rozsahu, který bude stanoven (definován) technickou částí projektových

- dokumentací staveb a finančně ohodnocen rozpočtem staveb resp. nabídkou vybraného zhotovitele díla (společně dále jen „**Stavby**“).
- 2.2 Zkapacitnění ČSOV Údllice - Přechaply a ČSOV Údllice – Droužkovická s vytvořením nezbytné retence bude řešeno separátní smlouvou o spolupráci s Obcí Údllice, přičemž tato opatření budou podmiňujícími pro nová připojení na kanalizační systém Obce Údllice v lokalitách dle Generelu po aktualizaci v roce 2024.
- 2.3 Vzhledem k tomu, že na ČOV Údllice není napojeno celé Statutární město Chomutov, tak pro potřeby této Smlouvy konstatujeme, že část rozvojových ploch se nachází v kanalizačním povodí zakončeném čistírnou odpadních vod Jirkov a tyto plochy nejsou tedy předmětem této Smlouvy.
- 2.4 Uzavřením této Smlouvy vzniká tzv. bilanční příslib jednotlivým Obcím ve smyslu rezervování kapacity na budovaných Stavbách, pro připojení v této Smlouvě dohodnutého počtu obyvatel prostřednictvím následně budovaných vodohospodářských záměrů, a to na dobu 10 let od uvedení Staveb do trvalého užívání. Před skončením této doby rezervace Smluvní strany projednají možnosti jejího prodloužení, a pokud to umožní právní předpisy, zavazuje se Společnost tuto dobu rezervace dle požadavků Obcí přiměřeně prodloužit. V tomto období musí být u navazujících vodohospodářských záměrů dosaženo vydání povolení. Souhlasné vyjádření k připojení na předmětné Stavby vydá provozovatel, kterým jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jako „**SČVK**“ nebo „provozovatel“) jiným subjektům pouze s písemným souhlasem Obce, která na Stavby poskytla finanční příspěvek a v jejímž katastrálním území se záměr, který by měl být připojen nalézá. Souhlasné vyjádření Obce k připojení zajišťuje subjekt žádající o napojení, nikoliv provozovatel.

Článek III. Příprava Stavby

- 3.1 Společnost již zajistila nebo zajistí na svůj náklad:
- 3.1.1 zpracování studie popisující kompletní opatření Staveb včetně odhadu nákladů, součástí toho je i řádné projednání této studie s Obcí a současným a budoucím provozovatelem;
 - 3.1.2 zpracování úplné projektové dokumentace Staveb, (dále jen „**PD**“), v minimálně dvou stupních přípravy (dokumentace pro povolení záměru, tendrová dokumentace nebo dokumentace pro provádění stavby, rozsah a obsah jednotlivých stupňů PD je definován vyhl. č.131/2024 Sb. o dokumentaci staveb), součástí toho je i řádné projednání všech stupňů PD s Obcí a SČVK;
 - 3.1.3 vydání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru na kompletní Stavby;
 - 3.1.4 provedení řádného výběrového řízení na zhotovitele Staveb za účasti zástupce Obcí a uzavření příslušných smluvních ujednání (smlouvy o dílo) se zhotovitelem Stavby, (dále jen „**Zhotovitel**“), na realizaci kompletní Stavby;
 - 3.1.5 výkon technického dozoru stavebníka na celý rozsah Staveb;
 - 3.1.6 pozemky potřebné pro provedení (realizaci) Staveb, majetkoprávní i fyzické uvolnění staveniště, na kterém budou realizovány kompletní Stavby; v případě, že Stavbami budou dotčeny pozemky ve vlastnictví Obce, se Obec zavazuje Společnosti poskytnout nezbytnou součinnost k uvolnění těchto pozemků;
 - 3.1.7 vydání povolení k užívání Staveb (u objektů ČOV tomu zpravidla předchází zkušební provoz včetně povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových), tj. vydání kolaudačního rozhodnutí.
- 3.2 Obce již zajistily nebo zajistí na svůj náklad:
- 3.2.1 potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Staveb a vydání povolení k trvalému užívání.
- 3.3 Smluvní strany se shodly na tom, že ve všech oficiálních dokumentech týkajících se Staveb bude Společnost vystupovat jako stavebník, smlouvu o dílo se Zhotovitelem Stavby uzavře Společnost jako objednatel díla a Stavby budou uvedeny do užívání kolaudačním rozhodnutím vydaným na Společnost. Po uvedení Staveb do užívání budou nemovitosti, které jsou předmětem evidence v katastru nemovitostí, zapsány na Společnost.

Článek IV.

Prohlášení Smluvních stran

4.1 Společnost prohlašuje, že:

- 4.1.1 provede výběr zhotovitele PD v rozsahu výše uvedeném tak, aby zhotovitelem PD byl projektant odborně způsobilý a takový, se kterým má Společnost předchozí pozitivní zkušenosti z obdobných projektů;
- 4.1.2 provede výběr Zhotovitele jednotlivých Staveb tak, aby tento provedl Stavbu řádně, odborně a kvalitně při dodržení smluvních termínů a za cenu obvyklou v místě realizace Stavby, účastníkem výběrového řízení bude jen takový uchazeč, se kterým má Společnost pozitivní předchozí zkušenost z obdobných staveb;
- 4.1.3 zajistí ve svém rozpočtu dostatek finančních prostředků pro bezproblémové a nepřerušované financování Staveb až do jejich úplného dokončení v termínu níže uvedeném;
- 4.1.4 umožní oprávněným zástupcům Obcí kdykoli v průběhu realizace Staveb na vyžádání kontrolu nad realizací Staveb; dokončí kompletní Stavby a uvede je do užívání v termínu nejdéle do **31.12.2032**.

4.2 Obce prohlašují, že si jsou vědomy zákonné povinnosti Společnosti, která Společnosti plyne z § 8, Zákona č. 274/2001 Sb., Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), tedy zejména, že vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je povinen umožnit připojení na vodovod nebo kanalizaci a dodávat pitnou vodu nebo odvádět odpadní vody a čistit odpadní vody, pokud to umožňují kapacitní a technické možnosti těchto zařízení.

Článek V.

Podíl Smluvních stran na financování Stavby

- 5.1 Společnost se zavazuje na svůj náklad financovat kompletní předprojektovou a projektovou přípravu Staveb (viz čl. III., odst. 3.1.1 a 3.1.2) a kompletní inženýrskou činnost (viz čl. III., odst. 3.1.3, 3.1.5 a 3.1.7) směřující k uvedení Staveb do trvalého užívání.
- 5.2 Společnost se zavazuje financovat realizaci Staveb ve výši **81,34 %** celkových realizačních nákladů Staveb. Součástí nákladů na realizaci Stavby jsou též náklady na zajištění veškerých dokladů potřebných pro trvalé užívání Staveb.
- 5.3 Obce se zavazují financovat realizaci Staveb ve výši **18,66 %** celkových realizačních nákladů Stavby maximálně však **163 757 545,-Kč.**
- 5.3.1 z toho budou Obce 1,2 a 3 financovat Stavbu 1 z 18,79 % maximálně však do výše 143 378 654 Kč
- 5.3.2 z toho budou Obec 1 a Obec 3 financovat Stavbu 2 ze 17,84 %, maximálně však do výše 20 378 891 Kč.
- 5.3.3 Jednotlivé podíly obcí jsou podrobněji uvedeny v odst. 5.5. Součástí nákladů na realizaci Staveb jsou též náklady na zajištění veškerých dokladů potřebných pro trvalé užívání Staveb.
- 5.4 Provádění Stavby a všechny jejich součásti budou ve vlastnictví Společnosti a vypořádání **18,66 %** celkových realizačních nákladů uvedených v odst. 5.3 bude realizováno tak, že Smluvní strany uzavřou neprodleně po kolaudaci Staveb smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, na základě které, bude částka převedena do ostatních kapitálových fondů společnosti bez navyšování základního kapitálu. Ve smlouvě o peněžitém příplatku mimo základní kapitál je možné dohodnout splátkový kalendář až na dobu 6 let bez navýšení ceny, tzv. bezúročně.
- 5.5 Průběžné financování Staveb bude probíhat tak, že Společnost uhradí kompletně celkové realizační náklady Staveb. Finanční podíl Obce bude poukázán na účet Společnosti až na základě uzavřené smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál.

Podíl obcí včetně maximální výše finančního příspěvku v Kč na Stavbě 1 (počet obyvatel):

Chomutov	- 14,88 %, maximálně však do výše 113.594.722,-Kč (13.879)
Údlice	- 2,26 %, maximálně však do výše 17.318.714,-Kč (2.116)

Spořice - 1,63 %, maximálně však do výše 12.465.218,-Kč (1.523)

Podíl obcí včetně maximální výše finančního příspěvku v Kč na Stavbě 2 (počet obyvatel):

Chomutov - 16,08 %, maximálně však do výše 18.363.760,-Kč (13.879)

Spořice - 1,76 %, maximálně však do výše 2.015.131,-Kč (1.523)

- 5.6 V případě možnosti získání dotace na některou ze Staveb Společnost podá žádost a dotaci se pokusí získat. V případě získání dotace se výše uvedeným podílem financování se zohledněním podílů Obcí na jednotlivých opatřeních bude rozpočítávat pouze doplatek k dotaci. Společnost se zavazuje aktivně usilovat o získání dotace na tento projekt a v případě otevření dotačního programu, ve kterém by se tento projekt dal uplatnit, je povinna o podání žádosti informovat Obce.

Článek VI.

Odstoupení od Smlouvy

- 6.1 Odstoupit od této Smlouvy lze pouze, pokud druhá smluvní strana poruší povinnosti z této Smlouvy podstatným způsobem, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Obce je považováno nedodržení čl. V. odst. 5.3 této Smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Společnosti je považováno nedodržení čl. II. odst. 2.4 této Smlouvy.
- 6.2 Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek VII.

Registr smluv

- 7.1 Pokud se na smlouvu vztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), dohodly se Smluvní strany na následujícím:
- Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dnů od podpisu této Smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Obec může Smlouvu zveřejnit za předpokladu, že Společnost umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
 - Při zveřejnění znění Smlouvy Smluvní strany nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění Smlouvy podléhat anonymizaci.
 - Smluvní ujednání obsažená v čl. V., odst. 5.2 týkající se výše podílu Společnosti, jsou předmětem obchodního tajemství.
 - Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
 - V případě změny, doplnění či zrušení této Smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v odst. 10.7 platí povinnosti uvedené v tomto odstavci pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 7.2 Pokud se na Smlouvu nevztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona o registru smluv, Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran.

Článek VIII.

Ochrana osobních údajů

- 8.1 SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
- 8.2 Každá ze Smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s

Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek IX.

Protikorupční doložka

- 9.1 Smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>).
- 9.2 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že v souvislosti s touto smlouvou:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného,
 - nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného,
 - zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
- 9.3 Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
- Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dle čl. VII, odst. 7.1 d) nebo dle odst. 7.2 této Smlouvy.
- 10.2 Obec 1 prohlašuje, že uzavření této Smlouvy bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem Obce dne 2. 6. 2025, usnesením č. č. 088/25,
Obec 2 prohlašuje, že uzavření této Smlouvy bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem obce dne 5. 6. 2025 usnesením č. 021/25,
Obec 3 prohlašuje, že uzavření této Smlouvy bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem Obce dne 2.6.2025, usnesením č. 15,
což dokládají výpisy usnesení, které tvoří přílohu této Smlouvy.
- 10.3 Jakékoli změny této Smlouvy ke své platnosti vyžadují formu písemného oboustranně podepsaného dodatku. Smlouva je rovněž účinná pro právní nástupce Smluvních stran.
- 10.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Společnosti náleží 1 vyhotovení a každé Obci také po 1 vyhotovení smlouvy.
- 10.5 Stanou-li se některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této Smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
- 10.6 Veškeré písemnosti doručované Smluvními stranami podle této Smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 10.7 Tato Smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

Přílohy:

- Výpočet finančního příspěvku na stavbu 1) a 2)
- Výpisy usnesení zastupitelstev Obce 1-3

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Chomutov dne 12. 06. 2025

[Redacted signature]

Mgr. Milan Márc, 1. náměstek primátora
primátor
Statutární město Chomutov



Údlice dne

[Redacted signature]

Vítězslav Daniš
starosta
Obec Údlice



Teplice dne

24-06-2025

[Redacted signature]

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

Údlice dne

[Redacted signature]

Ing. Roman Brand
starosta
Obec Spořice

OBEC SPOŘICE
431 01 okres Chomutov
Tel.: 474 621 721
IČ: 00262137

	A	B	C	D	E	G	H	I
1	Stavba: Údlice, ČOV - zkapacitnění							
2								
3	Souhrnná tabulka - stavební objekty							
4	<i>Položka</i>	<i>Číslo pozice</i>	<i>Popis</i>	<i>Cena bez DPH v Kč</i>	<i>z toho: prostá obnova, ostatní požadavky SVS (SčVK, SčS)</i>	<i>z toho: investiční náklady společné (obnova + zkapacitnění)</i>		
5		SO 01	ČOV - zkapacitnění	475 711 210,00	19 241 000,00	456 470 210,00		
6		SO 02						
7	Celkem stavební objekty			475 711 210,00	19 241 000,00	456 470 210,00		
8							0,00	
9	Souhrnná tabulka - provozní soubory							
10	<i>Položka</i>	<i>Číslo pozice</i>	<i>Popis</i>	<i>Cena bez DPH v Kč</i>	<i>z toho: prostá obnova, ostatní požadavky SVS (SčVK, SčS)</i>	<i>z toho: investiční náklady společné (obnova + zkapacitnění)</i>		
11		PS 01	ČOV - zkapacitnění	218 061 000,00	0,00	218 061 000,00		
12		PS 02						
13	Celkem provozní soubory			218 061 000,00	0,00	218 061 000,00		
14							0,00	
15								
16	Realizační náklady celkem (SO + PS):			693 772 210	19 241 000,00	674 531 210,00		
17								
18	Vedlejší rozpočtové náklady			48 564 054,70	1 346 870,00	47 217 184,70		
19	rezerva			20 813 166,30	577 230,00	20 235 936,30		
20								
21	VRN, ostatní, rezerva			69 377 221,00	1 924 100,00	67 453 121,00		
22								
23	Celkové náklady			763 149 431	21 165 100,00	741 984 331,00		
24								
25								
26	Počet obyvatel - stávající (výchozí kapacita, včetně platných bilančních příslibů)			55006,5			Chomutov 13879,0	113 594 722
27	Počet obyvatel - rozvoj (požadavek na zkapacitnění)			17518			Údlice 2116,0	17 318 714
28	Počet obyvatel - celkem			72524,5			Spořice 1523,0	12 465 218
29	poměr rozvoj / celkem			0,242			Celkem 17518,0	143 378 654
30	redukční koeficient - kanalizace			0,8				
31	podíl žadatele akcionáře			143 378 654	18,79%			
32	podíl SVS			619 770 777	81,21%			

	A	B	C	D	E	G	H	I
1	Stavba: Údlice - přivaděč - zkapacitnění							
2								
3	Souhrnná tabulka - stavební objekty							
4	<i>Položka</i>	<i>Číslo pozice</i>	<i>Popis</i>	<i>Cena bez DPH v Kč</i>	<i>z toho: prostá obnova, ostatní požadavky SVS (SčVK, SčS)</i>	<i>z toho: investiční náklady společné (obnova + zkapacitnění)</i>		
5		SO 01	Údlice - přivaděč - zkapacitnění	103 834 500,00	0,00	103 834 500,00		
6		SO 02						
7	Celkem stavební objekty			103 834 500,00	0,00	103 834 500,00		
8							0,00	
9	Souhrnná tabulka - provozní soubory							
10	<i>Položka</i>	<i>Číslo pozice</i>	<i>Popis</i>	<i>Cena bez DPH v Kč</i>	<i>z toho: prostá obnova, ostatní požadavky SVS (SčVK, SčS)</i>	<i>z toho: investiční náklady společné (obnova + zkapacitnění)</i>		
11		PS 01		0,00	0,00	0,00		
12		PS 02						
13	Celkem provozní soubory			0,00	0,00	0,00		
14							0,00	
15								
16	Realizační náklady celkem (SO + PS):			103 834 500	0,00	103 834 500,00		
17								
18	Vedlejší rozpočtové náklady			7 268 415,00	0,00	7 268 415,00		
19	rezerva			3 115 035,00	0,00	3 115 035,00		
20								
21	VRN, ostatní, rezerva			10 383 450,00	0,00	10 383 450,00		
22								
23	Celkové náklady			114 217 950	0,00	114 217 950,00		
24								
25								
26	Počet obyvatel - stávající (výchozí kapacita, včetně platných bilančních příslibů)			53 657,1			Chomutov	13 879,0
27	Počet obyvatel - rozvoj (požadavek na zkapacitnění)			15 402,0			Spořice	1 523,0
28	Počet obyvatel - celkem			69 059,1			Celkem	15 402,0
29	poměr rozvoj / celkem			0,223				
30	redukční koeficient - kanalizace			0,8				
31	podíl žadatele akcionáře			20 378 891	17,84%			
32	podíl SVS			93 839 059	82,16%			
								18 363 760
								2 015 131
								20 378 891

Smlouva o spolupráci - zkapacitnění ČOV Údlice

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova
schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby zkapacitnění ČOV Údlice a zkapacitnění
retence na přivaděči včetně zajištění spolufinancování dle důvodové zprávy.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Chomutova

(název úřadu)

poř. č. vidimace ... 110/H/2025

~~tento/tato úplný/á~~ - částečný/á* ~~opis~~* /kopie*, obsahující 1 stranu

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízena/a tato listina je
prvopisem*

~~ověřenou vidimovanou listinou*~~

~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*~~

~~opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*~~

~~stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*~~

obsahujícím 12 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje* viditelný
zajišťovací prvek. - 9. 00

V Chomutově dne

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

*Nehodící se škrtněte

Osвобоzeno od správního poplatku
dle zákona číslo 634/2004 Sb.

88



**VÝPIS USNESENÍ ČÍSLO 021/25
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ÚDLICE
KONANÉHO DNE 05.06.2025**

Zastupitelstvo obce Údlice na svém zasedání konaném dne 05.06.2025 přijalo níže uvedené usnesení.

Usnesení ZO č. 021/25 z 05.06.2025

Zkapacitnění ČOV Údlice a související infrastruktury – smluvní vztahy

Zastupitelstvo obce Údlice

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby s názvem „Údlice, ČOV – rekonstrukce (zkapacitnění) včetně retence na kanalizačním přivaděči“ dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu, se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Změny ve smlouvě oproti předloženému znění jsou možné pouze za předpokladu zachování podstatných náležitostí smlouvy uvedených v důvodové zprávě navrženého usnesení.

**Vítězslav
Daniš**

Digitálně podepsal
Vítězslav Daniš
Datum: 2025.06.06
13:43:53 +02'00'

Vítězslav Daniš
starosta

Usnesení

z 14. zasedání Zastupitelstva obce konaného 2.června 2025

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu – P. Pragerová, P. Novák, zapisovatelka – L. Součková
2. Program zasedání zastupitelstva
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení – Jiřina Kardová, Jiří Jetenský
4. Rozpočtové opatření č.2/2025 v předloženém znění
5. Závěrečný účet a účetní závěrku ZŠ a MŠ Spořice za rok 2024 v předloženém znění
6. Rozdělení HV ve výši Kč 2.488,46 a to Kč 500,- do fondu odměn na účet 411 a Kč 1988,46 Kč do fondu rezervního účet 413
7. Závěrečný účet obce za rok 2024 v předloženém znění bez výhrad
8. Účetní závěrku obce Spořice za rok 2024 v předloženém znění bez výhrad
9. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti Firma ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, požádala prostřednictvím firmy Inelsev s.r.o., Dělnická 34, 43401 Most, stavba na pozemku p.č. 440/1, v k.ú. Spořice - Smlouva č. IV-12-4026301/CV
10. Prodej pozemku v k.ú. Spořice p.č. 452/2 o výměře 19 m2 panu Miroslavu Halvoníkovi, Lipová 49, Spořice za 500,-Kč/m2
11. Zveřejnění záměru pronájmu části parcely o výměře 40 m2 č. 699/173 v k.ú. Spořice o celkové výměře 318 m2
12. Revokaci bodu č. 10, písmeno c) usnesení č. 12 ze dne 16.12.2024
13. Uzavření směnné smlouvy, s panem M. Vaňkem, Chomutovská 132, Spořice, kde bude uvedeno, že pan M. Vaněk převádí vlastnické právo k pozemku č. 171/65 c o výměře 1 m2 a p.č. 171/65 d o výměře 0,38 m2 vše v k.ú. Spořice na obec a obec Spořice převádí vlastnické právo k pozemkům p.č. 171/62 – 7 m2, p.č. 171/63 – 1 m2, p.č. 171/64 – 1 m2 ve prospěch pana Vaňka. Rozdíl výměr směňovaných pozemků je 7,62 m2, to znamená, že doplatek ve prospěch obce je 3810,- Kč.
14. Záměr transformace Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko na Společenství obcí Chomutovsko, resp. příslušnou změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu.
15. Uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby s SVS a.s. se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 41550. Maximální spoluúčást obce Spořice na stavbě čističky je 12.465.218,-Kč pro dalších 1.523 nových obyvatel, spoluúčást na retenci na kanalizačním přívaděči je 2.015.131,-Kč pro 1.523 nových obyvatel
16. Finanční příspěvek ZŠ a MŠ Spořice ve výši Kč 80.000,-, které mohou použít na mzdové náklady.
17. Navýšení vstupného do areálu koupaliště.

ZO bere na vědomí

1. Informaci o výběru dodavatele na dodávku FVE na penzionu pro seniory. Výběrové řízení vyhrála firma Sollaris fotovoltaika s.r.o., IČ 17392365, Kadaň

ZO pověřuje:

1. Pověřuje starostu k hlasování v souladu s bodem I. na nejvyšším orgánu svazku ve věci transformace Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko na Společenství obcí Chomutovsko

Ve Spořicích dne 2. 6. 2025

Ověřovatelé zápisu:

Petra Pragerová ..

Pavel Novák ..

místostarosta obce

starosta obce

