

S M L O U V A O D Í L O

„Instalace oken ve třídách bývalé školy v objektu Jamné 28“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail:

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

A-MONT studio s.r.o.

Se sídlem Vrchlického 1915, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 64535

IČ: 29192200

DIČ: CZ29192200

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Č.ú.:

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Pavla Hofmanová

- ve věcech technických: Ing. Pavel Baran

tel.:

e-ma

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Instalace oken ve třídách bývalé školy v objektu Jamné 28**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **1.10.2025**.

Článek III.

Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Celková cena díla bez DPH: **260.444,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne

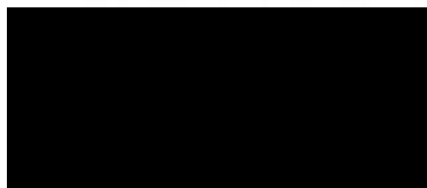
10.7.2025



za objednavatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne

10.7.2025



za zhotovitele
Pavla Hofmanová

Nabídka č.: N0063

ze dne: 9. 7. 2025

Akce:

Zpracoval:

Dodavatel

 A-MONT studio
 autorizovaný prodejce TERMOLUX
 Vrchlického 1915, 66601 Tišnov
 tel.: 777 868 538
 e-mail: info@amontstudio.cz

Odběratel

město Tišnov - Jamné SPACE

Tel.:

E-mail:

Vážený zákazníku,

 děkujeme Vám, že jste se rozhodl poptat **pocitivá česká okna a dveře TERMOLUX**.

Již více než 25 let **jsme přímým výrobcem plastových PVC profilů** z kterých pro Vás vyrábíme **prvotřídní česká okna a dveře TERMOLUX**. Dáváme Vám tak jistotu čistých, nešizených surovin a poctivé práce tradičního zkušeného výrobce oken.

Plastová okna a balkonové dveře vyrábíme z **plastních, pevně vyztužených, 5komorových profilů nejvyšší třídy**, které pro Vaši **bezpečnost a pohodlí** kováme precizním celobvodovým kovááním **Winkhaus activPilot** doplněným okenní klikou **Hoppe Secustic s bezpečnostní funkcí a mikro ventilací**.

Tepelnou pohodu, světlo a krásný výhled Vám přinesou **hluboce zapuštěná izolační dvojskla nebo nadstandardní trojskla** s U_g jen 0,6 W/(m²·K). Zvýšení tepelných úspor, omezení rosení skel a krásný design oken navíc zvýrazní meziskelní **TGI rámečky** barevně shodné s barvou těsnění. Okna TERMOLUX vybavená trojsklem a TGI rámečkem tak **dosahují o 10% lepších tepelných vlastností**.

Vchodové dveře pro Vás vyrábíme z **robustních, 5komorových profilů vlastní výroby**. Použitím speciálních profilů s masivní ocelovou výztuhou zajistíme potřebnou pevnost a stabilitu často namáhaných dveří. Nejvyšší profilová **třída, zdravotní nezávadnost a ekologická výroba bez využití recyklátů** je i zde samozřejmostí.

Naším cílem je vytvořit dokonalé dveře které budou podlouhé léta **krásnou vizitkou Vašeho domu** a přitom Vám svým zpracováním **dají jistotu bezpečí a funkčnosti**. Proto používáme pouze dveřní kováání světových značek Winkhaus aG-U spolu s nejvyššími duralovými panty značky Dr.Hahn a ověřené bezpečnostní zámkové vložky třídy 3 a více.

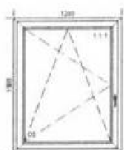
Plastová okna a dveře TERMOLUX jsou certifikována v programu Nová zelená úsporám, překonala náročné testy v laboratořích a zkušebnách, a především si získala důvěru Vás, spokojených zákazníků.

Na následující straně již uvádíme konkrétní nabídku výrobků a služeb TERMOLUX.

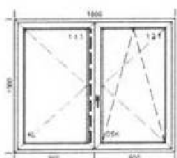
Jak číst nabídku oken a dveří TERMOLUX

Okna a dveře jsou vždy zobrazeny při pohledu z interiéru, pokud v nabídce neuvádíme jinak.

Slabé přerušované čáry značí možnosti otevírání oken. V průřezu přerušovaných čar se bude okno nebo dveře otevírat, a to buď sklopně (ventilačka) nebo otevíravě.



Silná přerušovaná čára u vícekřídlých oken značí klapačkové okno bez sloupku (štulpové, francouzské).



Okenní kliky jsou umístěny v rozmezí spodní 1/3 až 1/2 výšky okna, s ohledem na ergonomii a předpokládanou výšku osazení okna 90 cm nad podlahou.

Okna jsou dodávána s 80mm vysokým podkladně-izolačním profilem který slouží k zabudování parapetů. Výška podkladně-izolačního profilu není součástí výšky oken uvedených v nabídce.

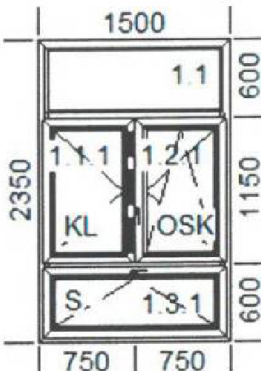
Dveře se zapuštěným (vysokým) hliníkovým prahem jsou určeny k zapuštění 30mm výšky prahu pod úroveň hotové podlahy. Těchto 30mm není viditelných na obrázku kótovaných. Práh vystupuje nad čistou podlahu pouze 20-30 mm, dle hloubky jeho zapuštění.

Průchod vchodovými dveřmi je oproti kótovaným rozměrům nižší o 110 mm a užší o 160 mm.

Montáž stínicí techniky a doplňků je naceněna samostatně.

V případě montáže oken bez zednických prací není montáž parapetů zahrnuta v ceně montáže.

Věnujte, prosím, zvýšenou pozornost technické specifikaci prvků, uvedeným rozměrům, barvám a doplňkům.

Poz.	Název	Počet	šířka	výška délka	Cena za ks	Cena za ks po slevě	Cena po slevě
1	Okno	8					
							
	Popis pozice: Profil: Space 8 Šířka x Výška [mm]: 1500 x 2350 Barva rám: Bílá křídlo: Bílá 1x typ: Okno space8 Sklo, výplň: trojsklo 52mm, Ug=0,5W/m2.K do 2,7m2 rámek: SwA černý Sloupky: 2 x Sloupek 8k 114mm bílá Kování: 1 x OS horní křídlo MIKRO + DFE C 1 x OTEVÍRAVÉ dolní křídlo + DFE C 1 x SKLOPNÉ GAVM/GAM KB.C 2x klika Hamburg Secustik bílá 9016 Těsnění: černé						
3	parapety int.,plast,barva bílá,8ks, montáž	1,0 ks					
4	parapety ext., pozink, barva bílá, 8ks, montáž	1,0 ks					
5	demontáž	1,0 ks					
6	montáž	1,0 ks					
7	zednické zapravení s APU lištama	1,0 ks					
7	výmalba ostění	1,0 ks					

Cenová kalkulace:

Výrobky, zboží	
Cena výrobků:	
Sleva 35,0% :	
Výrobky po slevě:	
Ostatní:	
Cena doplňků:	
Práce, služby	
Celkový součet	
Cena celkem bez DPH:	260 444 Kč
DPH: 21%	54 693,24 Kč
Cena celkem s DPH:	315 137 Kč

Celkový obvod oken a dveří:	61,60 m
Celková plocha oken a dveří:	28,20 m ²

Tuto nabídku jsme zpracovali dle Vašeho zadání, bez zhlédnutí stavby a bez zaměření.

Platnost nabídky je 5 dní nebo do data ukončení prodejní akce, ve které jsme nabídku připravili.

Pokud Vás nabídka zaujala, prosím, **kontaktujte nás**, abychom dořešili zadání, provedli přesné zaměření a stanovení rozměrů prvků a připravili přehlednou a konkrétní zakázku a smlouvu.

Cenová nabídka není nabídkou k uzavření smlouvy a nezavazuje prodávajícího k uzavření smlouvy.

Je dobré vědět o oknech TERMOLUX...

- ✓ **Vyrábíme** pro Vás **poctivá česká okna** z vlastních profilů a vybavujeme je prvotřídními doplňky. Všechny výrobky navrhujeme a vyrábíme tak, jako bychom je dělali nejlepšímu příteli.
- ✓ **Nabízíme** Vám **nadstandardní skryté kování** Wink Haus, pro lepší ovládání, těsnění a design oken.
- ✓ **Myslíme na Vaše okna TERMOLUX** jako na funkční celek. Proto Vám doporučujeme připojovací spáru oken a ostění (montážní pěnu) **chránit parotěsnými a paropropustnými páskami**. Zabráníme tak znehodnocení montážní pěny vlhkostí, a následným tepelným ztrátám okolo oken. Na ochranné pásky se můžete poptat přímo u nás. Odbornou instalaci pak provedeme zároveň s montáží oken.
- ✓ **Perfektní design a tepelnou pohodu** Vašemu domu dodáme stínící technikou. Poptejte se u nás také na **venkovní žaluzie**, **rolety** nebo krásné interiérové **stínění látkovými roletami a plissé**.
- ✓ První **okna TERMOLUX** slouží svým spokojeným majitelům **jíž více než 25 let.**

Věříme, že budete spokojeni i Vy.

V dne

Podpis