

Městská knihovna v Praze

MEKPP0026CJZ

any Schindler, a.s.
Praha 5, Pod Kotlářkou 3

Smlouva o dílo č. 21573

Servis výtahů

SHL 44/2010 OLS
Datum: 15 OCT 1998

Práce: Číslo:
1 Kusy:

Objednatel:

Zhotovitel:

Název/jméno: Městská knihovna v Praze

Adresa: Mariánské nám. 1
115 72 Praha 2

IČO/rod.č.: 006446700

DIC:

Banka:

č.ú.:

tel.č.:

fax.:

Výtahy Schindler a.s.

Pod Kotlářkou 3

Praha 5 150 06

IČO: 45274011

DIC: 005-45274011

1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtazích objednatele specifikovaných v příloze č. 1. Rozsah servisních prací je sjednán přílohou č. 1 a jejich výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.

2. Doba plnění

2.1 Účinnost smlouvy počíná dnem 1.10.1998 a trvá 1 rok. Automaticky se pak prodlužuje vždy o stejné období, jestliže nejpozději 3 měsíce před uplynutím není smlouva vypovězena.

3. Cena

3.1 Celková cena služeb dle této smlouvy činí Kč 10.554,-/ bez DPH čtvrtletně. Zhotovitel bude navíc účtovat všechny dodatečné práce, jež nejsou zahrnuty ve smlouvě a také všechny materiály a díly. DPH bude účtována sazbou platnou v době fakturace.

3.2 Zvýšení cen může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevylučuje-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.

3.3 Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1. ledna 2000 a každý následující rok poté.

4. Fakturace

4.1 Faktury zhotovitele jsou splatné do 14 kalendářních dnů po odeslání. Při platbě převodním příkazem se uvádí KS 308, VS shodný s číslem faktury.

4.2 Zhotovitel vystaví fakturu / daňový doklad (zák. č. 588/92 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) vždy k 15. dni 1., 2., 3. měsíce kalendářního čtvrtletí, již vyúčtuje čtvrtletní cenu sjednaných služeb (čl. 3.1) běžného čtvrtletí a cenu materiálu a dílů dle skutečné spotřeby v minulém období. Eventuální alikvotní část ceny od počátku účinnosti této smlouvy k datu pravidelné fakturace bude vyúčtována k tomuto dni.

4.3 Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a dílů, zhotovitel fakturuje po jejich ukončení v běžných zakázkových sazbách, které mohou obsahovat přírůstek za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu. Mimořádnou práci se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, jakož i oprav výslovně vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací (viz příl. č. 1).

5. Provozní doba

Není-li sjednáno výslovně jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7:00 do 15:00, s výhradou možné změny). Pokud je požadován nástup k odstranění poruchy na výtahu, zhotovitel nastoupí nejdříve následující pracovní den po jejím vyžádání a v případě nutného vyproštění osob pak co nejdříve po oznámení, pokud není specifikováno jinak v příloze č. 1.

Schindler

16. 10. 1998

6. Zhotovitel odpovídá

Za odborné provedení sjednaných prací. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje při splnění záručních podmínek záruku po dobu 6 měsíců. Záruka se neposkytuje v případě vandalizmu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob a / nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

7. Součinnost smluvních stran

7.1 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy (blízké okolí výtahu) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.

7.2 Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav nebo dodržení platných norem (předpisů). Potřebné práce provede zhotovitel po dohodě dle samostatné objednávky.

8. Zajištění smluvních závazků

8.1 Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení, nejméně však Kč 50,- za každý případ prodlení.

8.2 Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění, pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení:

- při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
- je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 28 dnů.

V takovém případě vznikne zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši sjednané ceny prací dle této smlouvy, a to po celou dobu takového přerušení smluvních plnění.

9. Závěrečná ustanovení

9.1 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem č. 513/91 Sb. v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.

9.2 Nedílnou součástí této smlouvy je příl. č. 1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, po jedné pro každou smluvní stranu. Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy lze provést pouze písemně.

Mariánské nám.1, 22112271

Mar.nám.1, 2223270, Z. Lejsková, Mimoňská 645,

Objednatel určuje osobu/-y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou/-é jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele:

Zvláštní ujednání:

Číslo smlouvy: 21573

List č. : 1/3

Příloha č. 1

STŘÍBRNÝ SERVIS

A. Rozsah poskytovaných paušálních služeb:

1. Pravidelné odborné prohlídky k ověření bezpečného fungování a provozní způsobilosti výtahů.
2. Pravidelná preventivní údržba, při které se v rámci návštěvy pracovníka zhotovitele provede nutné seřízení, mazání vč. pomocného materiálu, odstranění zjištěných drobných závad včetně drobného spojovacího materiálu.
3. Opravy poruchové včetně vyproštění uvízlých osob (dle čl. 5 SOD). Dále budou odstraněny ostatní druhy závad zjištěné během pravidelného provádění servisu a uvedené v rozsahu prací zahrnutých v paušálních cenách (viz příl. č. 1, list 2 a 3).

B. Rozsah poskytovaných zakázkových služeb:

1. Pohotovostní opravy budou poskytovány zakázkově.
2. Vyproštění uvízlých osob z výtahu mimo pracovní dobu zhotovitele bude poskytováno zakázkově.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborné zkoušky (OZ) na výtazích zakázkově po obdržení objednávky od objednatele.

C. Doplnující služby:

1. Provozní prohlídky nejsou předmětem smlouvy.
2. Čištění (hlavy kabiny, strojovny a prohlubně) není předmětem smlouvy.

Dispečink pro hlášení oprav: tel. 02 - 572 93 123 NON STOP

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena Kč/výtah	Cena Kč/výtah/s DPH
Mimoňská 645	116 041	C	757	903
Mariánské nám. 1	165 794	C	803	963
Mariánské nám. 1	165 816	C	726	868
Mariánské nám. 1/98	209 414	C	841	1 009
Mariánské nám. 1/98	275 433	C	1 528	1 804
Mariánské nám. 1/98	275 441	C	1 317	1 561
Mariánské nám. 1/98	294 187	C	1 107	1 319
Mariánské nám. 1/98	294 195	C	1 107	1 319
Mariánské nám. 1/98	255 076	C	1 190	1 405
Mariánské nám. 1/98	248 679	D2	1 178	1 385
Celkem :			10 554	12 536

Příloha č. 1-Stříbrný servis

List č. 2/3

Rozsah prací zahrnutých v paušálních cenách

V paušální ceně za opravy jsou zahrnuty smluvní opravy přímo na výtahu v případě vzniklé poruchy nebo na základě prevence po odborných prohlídkách. Do preventivních úkonů na výtazích spadají všechny nutné opravy, které kompenzují opotřebení vzniklé běžným provozem výtahu před realizací těžké údržby (střední, generální opravy, rekonstrukce a výměny nosných a podstatných částí výtahu). Pod pojmem výměna nebo doplnění se pro tyto účely rozumí práce spojené s příslušným úkonem, a to bez spotřeby materiálu, který se fakturuje v následujícím období.

Všechny nadále uvedené práce zahrnuté v paušálních cenách se neprovádí periodicky, ale na základě nutnosti jejich provedení.

Vysvětlivky použitých zkratk: DM - demontáž a montáž; O - oprava; VS - vyčištění, seřízení; V - demontáž a montáž s úpravou el. instalace nebo uchycení

Práce jež jsou zahrnuty v paušální ceně podle dílčích částí výtahu.

Elektrické přístroje ve strojovně

Jistič: všechny typy	- DM nebo V, doplnění pružné podložky
Pojistky:	- DM poj. patrony, DM poj. lůžka, DM poj. doteku; DM poj. hlavice
Hlavní vypínač:	- O+VS, DM nebo V
Konc. vypínač: všechny typy	- O+VS, DM
Rozvaděč: všechny typy	- O+VS
Stykač vestavný: všechny typy	- O+VS, DM nebo výměna za jiný typ
Svorkovnice:	- O, DM
Relé: všechny typy	- O+VS, DM
Transformátor: všechny typy	- O, DM
Selen, diodový můstek:	- O, DM
Dioda, kondenzátor, odpor, tranzistor:	- DM
Patrová vložka: všechny typy	- O, DM
Panel ovládání: všechny typy	- O, DM
Tepelná-časová ochrana motorů: všechny typy	- O, DM
Podpálená svorka:	- O, DM
Ovládací přístroj-kopírka JS 40 nebo jiný typ:	- výměna kontaktu
Srovnávací magnet kopírky	- O+VS, DM
Brzdový magnet : všechny typy	- O+VS, DM
ELDRO, ELHY:	- O+VS, DM
Elektromotor: všechny typy	- O+VS, vyrovnat do osy, doplnění a výměna oleje v ložiskách

Stroje a jejich části

Šneková skříň:	- výměna ax. ložiska na místě , vymezení vůle ax. ložiska
Spojka:	- výměna gum nebo šroubů vč. dotažení, výměna pružiny
Brzdové čelisti:	- O+VS (2 ks), výměna obložení (2 ks) na místě, DM brzd. čelisti (2 ks)
Stojánkové ložisko:	- O+VS, DM
Kryt hřídele motoru:	- upevnění nebo doplnění
Maznice:	- DM nebo doplnění
Omezovač rychlosti-vrchní díl:	- O+VS, DM

Klece

Spínač, snímač, patr. přepínač:	- O+VS, DM nebo dodání s montáží
Ovladač dveří klece:	- O+VS, DM nebo dodání s montáží
Tlačítkový ovladač, kolíkový registr, elpáka:	- O vestav. tlačítka (1 ks), DM vestav. tlačítka (1 ks), příplatek za prosvět. tlačítko, O+VS spínací skříňky se zámkem, DM vložky zámku sp. skříňky

Závěs klece, hlídač lan:	- O+VS
Závěsné oko, kolíbka:	- O+VS nebo vyrovnání, DM
Omezovač rychlosti na kleci:	- O+VS páky zachycovačů, DM páky zachycovačů, příplatek za montáž zarážek KV na lanko
Magnet průjezdní uzávěrky:	- O+VS vč. výměny cívky nebo magnetu, DM
Klín PÚ:	- O+VS, DM
Světlo klece, světlo v šachtě:	- O+VS vč. výměny žárovky, DM
Vlečný kabel:	- O / upevn. závěsu, DM závěsu kabelu, úprava/doplň. inst. na kleci
Dveře klece:	- O+VS 1 ks křídla, DM 1 ks křídla
Křivka patr. přepín., držák snímačů:	- upevnění seřízení, DM
Zachycovače:	- O+VS
Vodící čelisti:	- vymezení vůle 1 páru, DM 1 páru nebo V vložek
Podlaha klece pohyblivá:	- O+ VS, V gumy/lina za 1 m ² , DM prahu nebo dodání vč. montáže
Podlaha klece pevná:	- O nebo upevnění, DM za 1 m ² dřeva, DM/doplnění plechu za 1 m ²
Kladka na kleci (při lanování):	- O a vyčištění, DM, příplatek při zadřené kladce
Ostatní práce:	- upevnění klece v rámu, O ohrazení nebo větracích otvorů

Protiváha

Vodící čelisti :	- VS - vymezení vůle 1 páru, DM 1 ks vč. výměny vložek
Závěs:	- DM závěs oka nebo čepu, vyrovnání závěsu

Šachetní dveře, uzávěrky, spínače

Spínač dveří:	- O+VS, DM
Dveřní uzávěra-zárubeň:	- O+VS, DM
Dveřní uzávěrka-křídlo:	- O+VS, DM
Sklapka dveří: všechny typy	- O+VS, DM
Šachetní dveře :	- O+VS, DM 1 ks křídla
Samozavírač: všechny typy	- O+VS
Padací lišta nebo úhelník:	- O+ VS, DM
Oprava dveří na stavbě:	- úprava pro jiný typ dveřní uzávěrky
Dovírač:	- DM nebo montáž nového
Bariéra:	- V 1 ks lanka, vyrovn. 1 ks vodítka, DM 1 ks kladky, DM 1 ks vod. čel., příplatek za bariéru NV
Poklop SNV:	- O, vyrovnání, vyčištění, DM 1 ks křídla, DM 1 ks válečku
Šachetní dveře: všechny typy	- kontrola funkce po opravě nebo mazání

Zařízení šachty

Svorkovnice šachty:	- O, DM
Lankový přepínač:	- O+VS
Tlačítka venkovní:	- O+VS, DM
Kryt tlačítka, sign. žárovka, čočka	- DM nebo dodání s montáží
Zvonek nebo houkačka:	- O+ VS, DM
Omezovač rychlosti-spodní část	- O+VS, DM, DM kladky
Koncový vypínač-mechan. část	- O+VS, doplnění praporku, DM tyčového?
Návody:	- montáž za 1 ks
Nárazníky:	- dodání s montáží

Objednatel: Městská knihovna v Praze

Adresa: Mariánské nám. 1, Praha 1

Číslo smlouvy:

List č. : 1/3

Příloha č. 1

STRÍBRNÝ SERVIS

během záruky

A. Rozsah poskytovaných paušálních služeb:

1. Pravidelné odborné prohlídky k ověření bezpečného fungování a provozní způsobilosti výtahů.
2. Pravidelná preventivní údržba , při které se v rámci návštěvy pracovníka zhotovitele provede nutné seřízení, mazání vč. pomocného materiálu, odstranění zjištěných drobných závad včetně drobného spojovacího materiálu.
3. Opravy poruchové včetně vyproštění uvízlých osob (dle čl. 5 SOD). Dále budou odstraněny ostatní druhy závad zjištěné během pravidelného provádění servisu a uvedené v záručním listu.

B. Rozsah poskytovaných zakázkových služeb:

1. Pohotovostní opravy budou poskytovány zakázkově ano.
- 2 Vyproštění uvízlých osob z výtahu bude poskytováno zakázkově.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborné zkoušky (OZ) na výtazích zakázkově po obdržení objednávky od objednatele.

C. Doplnující služby:

1. Provozní prohlídky nejsou předmětem smlouvy.
2. Čištění (hlavy kabiny, strojovny a prohlubně) není předmětem smlouvy.

Dispečink pro hlášení oprav: tel. 02 - 572 93 123 NON STOP

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena Kč čtvrtletně /výtah	Cena Kč čtvrtletně /výtah/s DPH
Mariánské nám. 1	308137	A1	2975,00	3420,4
Celkem zaokrouhleno			2975,-	3420,-



V Praze dne 29.1.2001

Vážení zákazníci,

V souladu s článkem 3c resp. 3.3. servisní smlouvy o dílo posuzujeme vždy začátkem roku ceny našich služeb dle roční míry inflace za právě uplynulý rok. K nejvýraznějšímu růstu cen v roce 2000 došlo v dopravě, kde průměrné roční ceny pohonných hmot vzrostly o 24,6%. Dalším faktorem ovlivňující cenu je i legislativní změna Zákoníku práce, která zapříčinila zvýšení nákladů (organizace pohotovostí a přestávek v práci). V letošním roce se očekává zásadní nárůst cen plynu a elektrické energie. Veškeré tyto náklady mají vliv i na ceny našich servisních služeb. I přes tato důležitá zvýšení nákladů se naše společnost díky své stále lepší efektivitě práce může nadále řídit našim vzájemným smluvním ujednáním o úpravě ceny inflací vydávaným Českým statistickým úřadem.

Český statistický úřad stanovil míru inflace v kategorii spotřebitelských cen za rok 2000 na 3,9 % (viz příloha).

Na základě těchto oficiálních výsledků se naše společnost rozhodla **navýšit naši smluvní cenu pro rok 2001 o 3,9 %.**

V případě jakýchkoli nejasností k záležitosti v tomto dopise uvedené kontaktujte naše níže vyjmenované obchodní reprezentanty společnosti.

Naším cílem v roce 2001 bude nepřetržité zdokonalování našeho obchodního přístupu k zákazníkům a zvyšování kvality poskytovaného servisu v rámci již započatého programu Prvotřídní kvality servisu.

Toto oznámení slouží jako podklad k nově navýšeným smluvním cenám, které budou fakturovány v roce 2001.

Praha - p. Rafael Tymel - 02 - 572 93 152; Ing. Tomáš Gašpar - 02 - 572 93 207

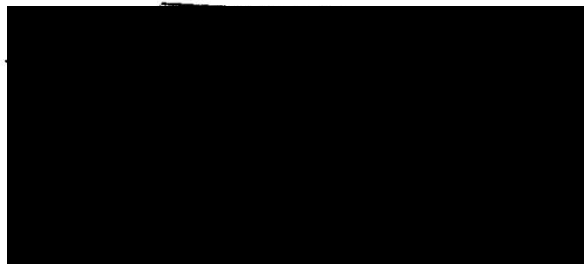
Kladno - Ing. Ivana Slavíková - 0312 - 878 75

Č. Budějovice - p. Václav Hájek - 038 - 33 417, 73 11 625

Brno - p. Vladislav Fila - 05 - 45 21 10 50

Karlovy Vary - pí. Jarmila Stráská - 017 - 3562127

Liberec - p. Tomáš Přeučil - 048 - 521 61 60



Český statistický úřad
Sokolovská 142
186 04 P r a h a 8 - Karlín
IČO: 00025593
Oddělení informačních služeb

V Praze dne 11.1.2001

VÝTAHY SCHINDLER, a.s.
Pod Kotlářkou 3
150 06 P r a h a 5

Věc: Výpis ze statistického zjišťování

Dle vývoje úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb činila **průměrná roční míra inflace** (vyjádřená jako podíl průměrného měsíčního zvýšení za posledních 12 měsíců ku průměru předchozích 12ti měsíců) v České republice

v roce 2000 **3,9 %**

Za ČSÚ:

