



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NQDEK

MMOPP00NQDEK

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Držkovice - kulturní dům (oprava povodňových škod)“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.**
Sídlo: **Partyzánská 1565/18**
IČ: **48391212**
DIČ: **CZ48391212**
Datová schránka: **zaechfs**
E-mailová adresa: **[REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED] jednatelem**
Zapsán: **V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6114**
Kontaktní osoby ve věcech smluvních: **[REDACTED]**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED] manažer výroby**
dále jen „zhotovitel“



Článek II.
Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek III.
Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem:

„Držkovice - kulturní dům (oprava povodňových škod)“
(dále také jen "dílo")

Jedná se o stavební úpravy budovy kulturního domu v Držkovicích, poškozené povodněmi v září 2024. Stavební úpravy zahrnují zejména opravy omítek, obkladů, dlažeb, opravu otopných těles, opravu a výměnu podlahových krytin, opravu elektroinstalace, nové malby, opravy nátěrů a další související a navazující stavební úpravy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném položkovým rozpočtem (výkazem výměr) - zadávací dokumentací (dále také jen „zadávací dokumentace“), předpisy upravujícími provádění příslušných děl, nabídkou zhotovitele ze dne 13.06.2025, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopravuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.). Takto dopracovanou projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Dílo je spolufinancováno v rámci projektu „Vávrovice – obnova majetku po povodních“, který je spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj, programu 117D7601 ŽIVEL1 – Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
- fotodokumentace průběhu prováděných oprav a jejich shrnutí formou technické zprávy s uvedením specifikace použitých materiálů ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě,
 - odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
 - zajištění všech dokladů nutných k převímce stavby,
 - zajištění úplného úklidu celého objektu a přilehlých prostor.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.



Článek IV.
Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty**
2.644.372,17 Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku**
555.318,16 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 12 % činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku**
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**
3.199.690,33 Kč
(slovy: tři miliony sto devadesát devět tisíc šest set devadesát a 33/100 korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.



Článek V.
Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelům poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatel. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - h) soupis provedených prací za fakturační období;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla, označení názvu a čísla projektu.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu se zadávací dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě hlavního plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **bude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), objednatel ve smyslu § 92a ZDPH jedná jako osoba povinná k dani.



**Článek VI.
Vlastnictví**

- 6.1. Stavební objekty a pozemky, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy jsou ve vlastnictví objednatele nebo objednatel zajišťuje jejich provoz a údržbu.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů a pozemků zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného, opravovaného, upravovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

**Článek VII.
Doba plnění**

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do 101 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle. Toto ujednání o době plnění má v případě rozporu přednost před orientačním harmonogramem, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.



Článek VIII.

Místo plnění

Místem plnění je budova občanské vybavenosti na adrese Povodňová 185/2, 747 73 Opava-Vávrovice, umístěná na pozemku parc. č. 49, v k. ú. Držkovice, v rozsahu dle předmětu díla a položkového rozpočtu stavby, který je samostatnou přílohou této smlouvy.

Článek IX.

Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.

Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené zadávací dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid včetně klopení pro udržování bezprašného staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.



- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.18. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.19. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.20. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.21. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.22. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.23. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.24. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.25. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení



o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.

- 10.26. Zhotovitel neomezí stavbou dopravní obslužnost sousedních nemovitostí.
- 10.27. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektu (osvětlení, antény internetu, sirény apod.).
- 10.28. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
- 10.29. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.30. Zhotovitel je povinen veškeré viditelné zařizovací předměty, výrobky a materiály před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit zpracovatelem zadávací dokumentace a objednatelem.
- 10.31. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektu.
- 10.32. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu - kovových částí a konstrukcí dle pokynů objednatele zastoupeného Odborem přípravy a realizace investic. Množství využitelného materiálu (kov apod.) včetně odvozu veškerého přebytečného materiálu a zeminy na patřičné skládky bude dokladovat potvrzenými doklady, vážními listy atd.
Po odevzdání kovových částí (kovového odpadu) do sběrný určené objednatelem bude jeho množství objednateli doloženo dodacími listy, vážními listy apod., které budou vystaveny na IČ a DIČ objednatele. Zhotovitel předá tyto doklady objednateli do 7 kalendářních dnů od data jejich vystavení. Objednatel poté vystaví fakturu – daňový doklad a zašle jej příslušné sběrně k úhradě.
- 10.33. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.34. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.35. Zhotovitel zajistí koordinaci stavebních prací se společností, která v objektu provádí obnovu elektroinstalace.
- 10.36. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- 10.37. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována



kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.36. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti zadávací dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.



**Článek XII.
Staveniště**

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Staveniště bude označeno podle pravidel dotačního programu ŽIVEL1, před ukončením stavby bude na viditelném místě instalována trvalá pamětní deska o rozměrech 300 mm x 400 mm dle návrhu, který dodá objednatel. O instalaci bude provedena zmínka v zápisu stavebního deníku.
- 12.4. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.5. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.8. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

**Článek XIII.
Stavební deník**

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům



připojit svoje stanovisko.

- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatel.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatel, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatel zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.



Článek XVI.
Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek VII. odst. 7.2. a článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **0,05 %** ze smluvní ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **0,1%** za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do **14** kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana v plné výši nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně rovněž v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **500,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu **50.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.25. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč**.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.



**Článek XVII.
Závěrečná ustanovení**

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů. Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 17.12. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala



či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.

Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

- 17.15. Dílo je spolufinancováno Ministerstvem pro místní rozvoj, proto se zhotovitel zavazuje:
- umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Centra regionálního rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR - auditního orgánu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Orgánu finanční správy a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
 - uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).
- 17.18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 01.07.2025, usnesení č. 3877/79/RM/25, 2c).

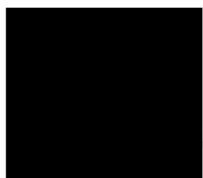
Přílohy:

- příloha č. 1 položkový rozpočet
- příloha č. 2 orientační časový a finanční harmonogram prací



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Opavě dne _____



Digitálně podepsal

Datum: 2025.07.11
11:28:11 +02'00'

Za objednatele:



primátor

V Opavě dne _____



Digitálně podepsal Ing.

Datum: 2025.07.11
10:25:15 +02'00'

Za zhotovitele:

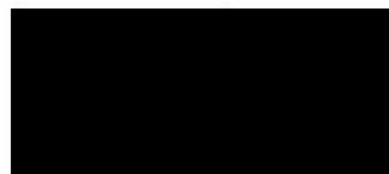


jednatel

Celkové sestavení rozpočtu**Opava - Držkovice Kulturní dům**

Díličí rozpočet	Cena bez DPH
Stavební práce - odstranění povodňových škod	2 210 207,18
El - odstranění povodňových škod	231 207,00
Vybavení - odstranění povodňových škod	0,00
Stavební práce	202 957,99
Celkem bez DPH	2 644 372,17
DPH 21%	555 318,16
Cena celkem s DPH 21%	3 199 690,33

V OPAVĚ 13. 6. 2025



Partyzánská 18, 47 05 OPAVA
DIČ: CZ46391212 ⑦
Tel.: 553 622 616

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01 Opava Držkovice - Vávrovice
 Objekt: 01 Kulturní dům - odstranění povodňových škod
 Rozpočet: 01 Stavební práce

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.
 Partyzánská 1565/18 IČO: 48391212
 74705 Opava - Kateřinky DIČ: CZ48391212

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			885 531,60
PSV			1 294 675,58
MON			0,00
Vedlejší náklady			25 000,00
Ostatní náklady			5 000,00
Celkem			2 210 207,18

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 210 207,18 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 2210207,18 CZK

v OPAVE dne 13. 6. 2025



SLEZSKÉ STAVBY OPAVA
 s.r.o.
 Partyzánská 18, 747 05 OPAVA
 DIČ: CZ48391212 ⑦
 Tel.: 553 622 616

Za objednatele

Popis stavby: 01 - Opava Držkovice - Vávrovice
Popis objektu: 01 - Kulturní dům - odstranění povodňových škod
Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 801,60	0,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			336 642,04	15,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			245 484,20	11,1
64	Výplně otvorů	HSV			69 357,00	3,1
64	Lešení a stavební výtahy	HSV			78 532,22	3,6
	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			50 758,41	2,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			51 268,74	2,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21 518,72	1,0
711	Izolace proti vodě	PSV			152 668,21	6,9
725	Zařizovací předměty	PSV			104 890,38	4,7
735	Otopná tělesa	PSV			14 358,76	0,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			193 835,80	8,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			354 510,71	16,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			207 786,92	9,4
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			6 029,16	0,3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			113 198,74	5,1
781	Obklady keramické	PSV			10 841,79	0,5
784	Malby	PSV			136 555,11	6,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			27 168,67	1,2

VN	Vedlejší náklady	VN			25 000,00	1,1
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	0,2
Cena celkem					2 210 207,18	100,0

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 801,60
1	310237241	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	4,00000	789,00	3 196,00

4				4,00000		
2	310239211	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,18000	8 920,00	1 605,60
		3*0,25*0,4*0,6		0,18000		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				336 642,04
---------	--	-------------------------------	--	--	--	-------------------

3	602013102	Postřik stěn sanační, ručně	m2	155,36000	142,50	22 138,80
---	-----------	-----------------------------	----	-----------	--------	-----------

m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1	32,97000
m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1	11,50000
m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1	17,50000
sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1	32,00000
m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1	6,37000
m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1	15,70000
kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1	12,60000
m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1	5,00000
WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1	4,40000
schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1	6,70000
chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1	10,62000

4	602014144	Štuk vnitřní i vnější ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	295,08420	210,50	62 115,22
---	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*2	55,67000
m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1,95	22,42500
m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1,9	33,25000
sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1,77+(9,8+5,6)*2	87,44000
m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1,52	9,68240
m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1,52	23,86400
kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1,74	21,92400
m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1	5,00000
WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1,61	7,08400
schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1,77	11,85900
chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1,59	16,88580

5	602022121	Omítka jádrová sanační, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	155,36000	706,00	109 994,88
---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1	32,97000
m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1	11,50000
m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1	17,50000
sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1	32,00000
m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1	6,37000
m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1	15,70000
kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1	12,60000

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1		4,40000		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1		6,70000		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1		10,62000		
6	602022122	Omítka stěn vyrovnávací sanační, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	155,36000	350,00	54 376,00
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1		32,97000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1		11,50000		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1		17,50000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1		32,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1		6,37000		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1		15,70000		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1		12,60000		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1		4,40000		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1		6,70000		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1		10,62000		
7	602022151	Štuk na stěnách sanační, ručně	m2	155,36000	217,00	33 713,12
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1		32,97000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1		11,50000		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1		17,50000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1		32,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1		6,37000		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1		15,70000		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1		12,60000		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1		4,40000		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1		6,70000		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1		10,62000		
8	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	1,14000	553,00	630,42
		7,6*0,15		1,14000		
9	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	4,80000	257,50	1 236,00
10	612403393	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x7 cm maltou z SMS	m	35,00000	229,00	8 015,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 35,00000		35,00000		
11	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	1,14000	1 490,00	1 698,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 1,14000		1,14000		
12	R 6158	Montáž a dodávka sanační lišty vnitřní	m	155,36000	275,00	42 724,00
		m.č.1 : 2,7+3,5+2,07+3,5-1,5+8,6+3,5+8,6+3,5-1,5		32,97000		
		m.č.2 : 3+3,5+3+3,5-1,5		11,50000		
		m.č.3 : 5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2		17,50000		
		sál : 7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2		32,00000		

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.4 : 1,85+1,65+1,85+1,62-0,6		6,37000		
		m.č.5 : 1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9		15,70000		
		kuchyně : 4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8		12,60000		
		m.č.6 : 1,05+1,75+1,05+1,75-0,6		5,00000		
		WC : 2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8		4,40000		
		schodiště : 0,85+2,85+0,85+2,85-0,7		6,70000		
		chodba : 6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8		10,62000		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					245 484,20
13	622477228	Oprava vnější omítky stěn štukové, včetně nátěru	m2	313,19750	700,00	219 238,25

4,8*2,5+4,5*2/2	16,50000		
21,6*4	86,40000		
9,2*3,2	29,44000		
8,9*5,5	48,95000		
22*3,7	81,40000		
6,55*3,5+6,55*4,3/2	37,00750		
6*2+2*1,5/2	13,50000		

14	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	313,19750	83,80	26 245,95
		4,8*2,5+4,5*2/2		16,50000		
		21,6*4		86,40000		
		9,2*3,2		29,44000		
		8,9*5,5		48,95000		
		22*3,7		81,40000		
		6,55*3,5+6,55*4,3/2		37,00750		
		6*2+2*1,5/2		13,50000		

Díl: 64	Výplně otvorů					69 357,00
----------------	----------------------	--	--	--	--	------------------

15	766711021R1	Montáž vstupních dveří	ks	3,00000	1 800,00	5 400,00
16	61174006	Dveře vstupní dřevěné bezpečnostní 900 x 1970 mm L/P, plné	kus	3,00000	21 319,00	63 957,00

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					78 532,22
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	------------------

17	941941031	Montáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 10 m lešení rámové pronajaté	m2	313,19750	55,30	17 319,82
		4,8*2,5+4,5*2/2		16,50000		
		21,6*4		86,40000		
		9,2*3,2		29,44000		
		8,9*5,5		48,95000		
		22*3,7		81,40000		
		6,55*3,5+6,55*4,3/2		37,00750		
		6*2+2*1,5/2		13,50000		

18	941941502	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady 2*15	km	30,00000	168,00	5 040,00
				30,00000		

19	941941191	Příplatek za použití lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 10 m lešení rámové pronajaté	m2	313,19750	49,80	15 597,24
----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 313,19750 313,19750

20	941941831	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 10 m	m2	313,19750	54,00	16 912,67
----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 313,19750 313,19750

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	295,08420	70,00	20 655,89
		m.č.1 : $(2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*2$		55,67000		
		m.č.2 : $(3+3,5+3+3,5-1,5)*1,95$		22,42500		
		m.č.3 : $(5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1,9$		33,25000		
		sál : $(7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1,77+(9,8+5,6)*2$		87,44000		
		m.č.4 : $(1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1,52$		9,68240		
		m.č.5 : $(1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1,52$		23,86400		
		kuchyně : $(4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1,74$		21,92400		
		m.č.6 : $(1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1$		5,00000		
		WC : $(2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1,61$		7,08400		
		schodiště : $(0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1,77$		11,85900		
		chodba : $(6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1,59$		16,88580		
22	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	313,19750	1,00	313,20
		4,8*2,5+4,5*2/2		16,50000		
		21,6*4		86,40000		
		9,2*3,2		29,44000		
		8,9*5,5		48,95000		
		22*3,7		81,40000		
		6,55*3,5+6,55*4,3/2		37,00750		
		6*2+2*1,5/2		13,50000		
23	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	313,19750	1,00	313,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 313,19750		313,19750		
24	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	313,19750	1,00	313,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 313,19750		313,19750		
25	944945012	Montáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00000	225,00	1 350,00
26	944945192	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	6,00000	39,10	234,60
27	944945812	Demontáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00000	80,40	482,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				50 758,41
28	216904112	Očištění tlakovou vodou podlah pod dřevěným roštem prkenné podlahy	m2	77,47275	224,50	17 392,63
		sál : $7,95*9,745$		77,47275		
29	952901221	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	213,21185	150,00	31 981,78
		m.č.0 : $8,6*3,55$		30,53000		
		m.č.1 : $2,07*3,45$		7,14150		
		m.č.2 : $3*3,5$		10,50000		
		m.č.3 : $5,3*5,2$		27,56000		
		sál : $7,95*9,745$		77,47275		
		m.č.4 : $1,85*1,65$		3,05250		
		m.č.5 : $5,75*1,25+3,94*2,52$		17,11630		
		kuchyně : $4,2*2,8$		11,76000		
		m.č.6 : $1,05*1,75$		1,83750		
		WC : $2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4$		14,22480		
		schodiště : $0,85*2,85$		2,42250		
		chodba : $6,15*1,56$		9,59400		

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	999360010000	Průmyslový stavební vysavač	Sh	40,00000	34,60	1 384,00
		8*5		40,00000		

Díl: 96	Bourání konstrukcí					51 268,74
31	965081713	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2	m2	137,61760	95,10	13 087,43

m.č.1 :	(2,7*3,5)+(8,6*3,5)	39,55000
m.č.2 :	3*3,5	10,50000
m.č.3 :	5,3*5,2	27,56000
m.č.4 :	1,85*1,65	3,05250
m.č.5 :	5,75*1,25+3,94*2,52	17,11630
kuchyně :	4,2*2,8	11,76000
m.č.6 :	1,05*1,75	1,83750
WC :	2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4	14,22480
schodiště :	0,85*2,85	2,42250
chodba :	6,15*1,56	9,59400

32	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	22,40000	561,00	12 566,40
		3*0,9*2+6*0,8*2+5*0,6*2+0,7*2		22,40000		

33	968083021	Vybourání plastových dveří plných pl. do 2 m2	m2	5,67000	307,00	1 740,69
		3*0,9*2,1		5,67000		

34	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	35,00000	158,50	5 547,50
----	-----------	--------------------------------------	---	----------	--------	----------

35	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	4,80000	193,00	926,40
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

36	978023411	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	155,36000	112,00	17 400,32
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1		32,97000		

m.č.2 :	(3+3,5+3+3,5-1,5)*1	11,50000
m.č.3 :	(5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1	17,50000
sál :	(7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1	32,00000
m.č.4 :	(1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1	6,37000
m.č.5 :	(1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1	15,70000
kuchyně :	(4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1	12,60000
m.č.6 :	(1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1	5,00000
WC :	(2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1	4,40000
schodiště :	(0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1	6,70000
chodba :	(6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1	10,62000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					21 518,72
37	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	33,10573	650,00	21 518,72

Díl: 711	Izolace proti vodě					152 668,21
38	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty	m2	213,21185	53,00	11 300,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 213,21185		213,21185		

39	711212129	Stěrka hydroizolační, dvousložková	m2	213,21185	649,00	138 374,49
----	-----------	------------------------------------	----	-----------	--------	------------

m.č.0 :	8,6*3,55	30,53000
m.č.1 :	2,07*3,45	7,14150
m.č.2 :	3*3,5	10,50000
m.č.3 :	5,3*5,2	27,56000
sál :	7,95*9,745	77,47275
m.č.4 :	1,85*1,65	3,05250

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
40	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1 490,74720	2,00	2 981,49
Díl: 725		Zařizovací předměty				104 890,38
41	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4,00000	253,00	1 012,00
		WC : 4		4,00000		
42	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	4,00000	440,00	1 760,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 4,00000		4,00000		
43	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže	soubor	2,00000	253,00	506,00
		2		2,00000		
44	725139102	Montáž Kombifix pisoáru	soubor	2,00000	770,00	1 540,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 2,00000		2,00000		
45	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	4,00000	440,00	1 760,00
46	725514914	Montáž ohřivače	kus	1,00000	1 320,00	1 320,00
47	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	4,00000	165,00	660,00
48	725869101	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	4,00000	138,00	552,00
49	728311818	Demontáž ohřivače kruhového nad d 600 mm	kus	1,00000	1 210,00	1 210,00
50	725100002RA0	Úprava rozvodů TUV, kanalizace - kuchyňská linka	soubor	1,00000	2 640,00	2 640,00
51	48432238.A	Zásobník-ohřivač stacionární	kus	1,00000	10 670,00	10 670,00
52	55144236	Baterie umyvadlová Chrom/lesk	kus	4,00000	1 628,00	6 512,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 4,00000		4,00000		
53	55161310R1	Uzávěrka zápachová umyvadlová chrom/plast	kus	4,00000	506,00	2 024,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 4,00000		4,00000		
54	55167397.A	Sedátko klozetové z PH	kus	4,00000	1 451,00	5 804,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 4,00000		4,00000		
55	64213610	Umyvadlo keramické otvorem pro baterii 545x 450 mm	kus	4,00000	2 640,00	10 560,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 4,00000		4,00000		
56	64229421	Klozet keramický stojící hluboké splachování, svislý odpad	kus	4,00000	3 926,00	15 704,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 4,00000		4,00000		
57	64251328	Pisoár keramický s rádiovým senzorem, síťové napájení, barva bílá	kus	4,00000	9 911,00	39 644,00
58	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	1 012,38000	1,00	1 012,38
Díl: 735		Otopná tělesa				14 358,76
59	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	10,00000	204,00	2 040,00
		10		10,00000		
60	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	10,00000	513,00	5 130,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 10,00000		10,00000		
61	735191910	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	9,00000	22,00	198,00
		10*0,6*1,5		9,00000		
62	735192921	Zpětná montáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	10,00000	598,00	5 980,00

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 10,00000		10,00000		
63	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	9,00000	22,00	198,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 9,00000		9,00000		
64	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	135,48000	6,00	812,76
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				193 835,80
65	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	13,00000	70,70	919,10
		13		13,00000		
66	766664915	Seřiznutí dveřních křidel kompletizovaných	kus	13,00000	83,00	1 079,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 13,00000		13,00000		
67	766670011	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlových dveří	kus	3,00000	2 258,00	6 774,00
		3		3,00000		
68	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	13,00000	444,00	5 772,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 13,00000		13,00000		
69	766695213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	13,00000	185,00	2 405,00
		13		13,00000		
70	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	611,00	611,00
71	766 R 1	Dodávka a montáž kuchyňské linky včetně dřezu a baterie, zápachové uzávěry	soubor	1,00000	80 000,00	80 000,00
72	výčep T09	Posuvné dveře z výčepu do předsálí, materiál: masiv/ocel, typ: zavěšené na nástěnné kolejnici, rozmě T07	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
73	54914631	Kování dveří klíč Ti	kus	13,00000	448,00	5 824,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 13,00000		13,00000		
74	61161801	Dveře dřevěné interiérové 600 x 1970 mm L/P, dýha Standard, plné typ 10	kus	5,00000	3 987,00	19 935,00
		5		5,00000		
75	61161802	Dveře dřevěné interiérové 700 x 1970 mm L/P, dýha Standard, plné typ 10	kus	1,00000	3 987,00	3 987,00
		1		1,00000		
76	61161803	Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, dýha Standard, plné typ 10	kus	5,00000	3 987,00	19 935,00
		5		5,00000		
77	61161804	Dveře dřevěné interiérové 900 x 1970 mm L/P, dýha Standard, plné typ 10	kus	2,00000	3 987,00	7 974,00
		2		2,00000		
78	61181253.A	Zárubeň obkladová 60 - 170 mm, 900 x 1970 mm L/P, dýha Standard	kus	2,00000	2 441,00	4 882,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 2,00000		2,00000		
79	61181256.A	Zárubeň obkladová 60 - 170 mm, 1330 x 1970 mm D, dýha Standard	kus	1,00000	4 881,00	4 881,00
80	611871020	Práh dubový š. 80 mm	m	13,00000	389,00	5 057,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 13,00000		13,00000		
81	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1 900,35100	2,00	3 800,70
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				354 510,71
82	771475014	Montáž soklíků rovných z dlaždic keramických, do tmele, výšky do 100 mm	m	230,00000	143,00	32 890,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 230,00000		230,00000		
83	771479001	Řezání dlaždic pro soklíky	m	230,00000	65,00	14 950,00

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	771575118	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele	m2	137,61760	825,00	113 534,52
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
85	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	202,40060	83,00	16 799,25
		m.č.1 : (2,7+3,5)*2+(8,6+3,5)*2		36,60000		
		m.č.2 : (3+3,5)*2		13,00000		
		m.č.3 : (5,3+5,2)*2		21,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65)*2		7,00000		
		m.č.5 : (5,75*1,25)*2+(3,94*2,52)*2		34,23260		
		kuchyně : (4,2+2,8)*2		14,00000		
		m.č.6 : (1,05*1,75)*2		3,67500		
		WC : (2,05+2,31+2,03)*2+(2,31+1+1,2)*2*4		48,86000		
		schodiště : (0,85*2,85)*2		4,84500		
		chodba : (6,15*1,56)*2		19,18800		
86	771578014	Spára dilatační těsněná PE provazcem a silikonem	m	202,40060	127,00	25 704,88
		m.č.1 : (2,7+3,5)*2+(8,6+3,5)*2		36,60000		
		m.č.2 : (3+3,5)*2		13,00000		
		m.č.3 : (5,3+5,2)*2		21,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65)*2		7,00000		
		m.č.5 : (5,75*1,25)*2+(3,94*2,52)*2		34,23260		
		kuchyně : (4,2+2,8)*2		14,00000		
		m.č.6 : (1,05*1,75)*2		3,67500		
		WC : (2,05+2,31+2,03)*2+(2,31+1+1,2)*2*4		48,86000		
		schodiště : (0,85*2,85)*2		4,84500		
		chodba : (6,15*1,56)*2		19,18800		
87	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	137,61760	61,00	8 394,67
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
88	23153110	Tmel silikonový Univerzální silikon 310 ml	kus	12,85714	1,00	12,86
		90/7		12,85714		

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
89	231536601	Hmota spárovací Grand šedá, bal. 5 kg	kus	5,90000	1,00	5,90
		177/6/5		5,90000		
90	58583200.A	Lepidlo cementové šedé	kg	606,87000	1,00	606,87
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 177,00000*1,1*3		584,10000		
		soklík : 0,1*0,3*230*1,1*3		22,77000		
91	59764275R1	Dlaždice keramická	m2	202,29000	649,00	131 286,21
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 177,00000*1,1		194,70000		
		soklík : 0,1*0,3*230*1,1		7,59000		
92	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	3 441,85160	3,00	10 325,55
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						207 786,92
93	762526210	Montáž podlahových lišt	m	31,89000	105,00	3 348,45
		sál : (7,95+9,745)*2-1,5-2		31,89000		
94	775524000	Montáž podlahy z vlysů přibíjených	m2	77,47275	352,00	27 270,41
		sál : 7,95*9,745		77,47275		
95	775599120	Impregnace podlahy vlysové nebo parketové	m2	77,47275	766,00	59 344,13
		Odkaz na mn. položky pořadí 94 : 77,47275		77,47275		
96	775 R2	Položení dřevěného roštu pro podlahy	m2	77,47275	700,00	54 230,93
		Odkaz na mn. položky pořadí 94 : 77,47275		77,47275		
97	775521800R01	Demontáž podlahy vlysové přibíjené včetně lišt a roštu	m2	77,91000	140,00	10 907,40
		sál : 7,95*9,8		77,91000		
98	61193425	Vlys parketový tl. 22 mm, dl. 400 mm š. 70 mm jakost 1	m2	77,47275	583,00	45 166,61
		Odkaz na mn. položky pořadí 94 : 77,47275		77,47275		
99	61413601	Lišta smrková profil L4440 tl. 4 mm, 44 x 40 mm, l = 2 m	m	31,89000	46,00	1 466,94
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 31,89000		31,89000		
100	998775201	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	%	2 017,34870	3,00	6 052,05
Díl: 776 Podlahy a stěny povlakové						6 029,16
101	776971208	Rohož čistící textilní tl. 8 mm	m2	3,01760	1 998,00	6 029,16
		1,64*1,84		3,01760		
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						113 198,74
102	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	137,61760	33,00	4 541,38
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
103	777553020	Nátěr adhézní nesavého podkladu	m2	137,61760	83,00	11 422,26
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
D:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
104	777553210	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	137,61760	539,00	74 175,89
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
105	777553219	Příplatek za každé 2 mm, vyrovnání podlah samonivelační hmotou	m2	137,61760	121,00	16 651,73
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
106	998777201	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	1 067,91260	6,00	6 407,48
Díl: 781		Obklady keramické				10 841,79
107	781411903	Oprava obkladů stěn obkládačkami porovinovými	kus	33,13000	275,00	9 110,75
		WC : 1,2*4+2,3+1,5+2,03+2,25*2*0,25/0,05		33,13000		
108	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	91,10750	19,00	1 731,04
Díl: 784		Malby				136 555,11
109	783801811	Odstranění maleb z omítek stropů, oškrábáním	m2	135,19510	55,00	7 435,73
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
110	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	588,06180	44,00	25 874,72

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*2		55,67000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1,95		22,42500		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1,9		33,25000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1,77+(9,8+5,6)*2		87,44000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1,52		9,68240		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1,52		23,86400		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1,74		21,92400		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1,61		7,08400		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1,77		11,85900		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1,59		16,88580		
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1		32,97000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1		11,50000		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1		17,50000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1		32,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1		6,37000		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1		15,70000		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1		12,60000		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1		4,40000		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1		6,70000		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1		10,62000		
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
111	784411301	Příprava povrchu Pačokování vápeným mlékem se začištěním v místnostech do 3,8m, jednonásobné s obroušením a přesádrováním	m2	723,25690	25,00	18 081,42
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 588,06180		588,06180		
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 135,19510		135,19510		
112	784121101	Penetrace podkladu nátěrem, Akril Emulze, 1 x	m2	723,25690	20,00	14 465,14
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 588,06180		588,06180		
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 135,19510		135,19510		
113	784125212	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	723,25690	64,00	46 288,44
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*2		55,67000		

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1,95		22,42500		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1,9		33,25000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1,77+(9,8+5,6)*2		87,44000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1,52		9,68240		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1,52		23,86400		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1,74		21,92400		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1,61		7,08400		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1,77		11,85900		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1,59		16,88580		
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1		32,97000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1		11,50000		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1		17,50000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1		32,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1		6,37000		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1		15,70000		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1		12,60000		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1		4,40000		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1		6,70000		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1		10,62000		
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 135,19510		135,19510		
114	784011221	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	14,00000	25,00	350,00
115	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	213,21185	45,00	9 594,53
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 213,21185		213,21185		
116	784011111	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu	m2	723,25690	5,00	3 616,28
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*2		55,67000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1,95		22,42500		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1,9		33,25000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1,77+(9,8+5,6)*2		87,44000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1,52		9,68240		

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1,52		23,86400		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1,74		21,92400		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1,61		7,08400		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1,77		11,85900		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1,59		16,88580		
		m.č.1 : (2,7+3,5+2,07+3,5-1,5)+(8,6+3,5+8,6+3,5-1,5)*1		32,97000		
		m.č.2 : (3+3,5+3+3,5-1,5)*1		11,50000		
		m.č.3 : (5,3+5,2+5,3+5,2-1,5-2)*1		17,50000		
		sál : (7,95+9,8+9,8+7,95-1,5-2)*1		32,00000		
		m.č.4 : (1,85+1,65+1,85+1,62-0,6)*1		6,37000		
		m.č.5 : (1,25+5,75+1,25+3,95+2,5+3,95+3,25-2-1,5-0,9-0,9-0,9)*1		15,70000		
		kuchyně : (4,2+2,8+4,2+2,8-0,6-0,8)*1		12,60000		
		m.č.6 : (1,05+1,75+1,05+1,75-0,6)*1		5,00000		
		WC : (2,05+2,05+2,3-0,6-0,6-0,8)*1		4,40000		
		schodiště : (0,85+2,85+0,85+2,85-0,7)*1		6,70000		
		chodba : (6,15+1,56+6,15+1,56-0,8-0,7-0,8-0,8-0,9-0,8)*1		10,62000		
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		schodiště : 0,85*2,85		2,42250		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
		m.č.1 : (2,7*3,5)+(8,6*3,5)		39,55000		
		m.č.2 : 3*3,5		10,50000		
		m.č.3 : 5,3*5,2		27,56000		
		m.č.4 : 1,85*1,65		3,05250		
		m.č.5 : 5,75*1,25+3,94*2,52		17,11630		
		kuchyně : 4,2*2,8		11,76000		
		m.č.6 : 1,05*1,75		1,83750		
		WC : 2,05*2,31+2,03*2,31+1*1,2*4		14,22480		
		chodba : 6,15*1,56		9,59400		
117	784011121	Ostatní práce broušení štuků a nových omítek	m2	723,25690	15,00	10 848,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 723,25690		723,25690		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				27 168,67
118	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,65311	330,50	3 190,35
119	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	212,36837	28,20	5 988,79
120	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	38,61243	100,00	3 861,24
121	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	38,61243	53,40	2 061,90

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
122	979990107	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	9,65311	1 250,00	12 066,39
Díl: VN		Vedlejší náklady				25 000,00
123	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
124	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
125	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				5 000,00
126	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem

2 210 207,18

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01 Opava Držkovice - Vávrovice
 Objekt: 01 Kulturní dům - odstranění povodňových škod
 Rozpočet: 02 Elektroinstalace

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.

IČO: 48391212

Partyzánská 1565/18

DIČ: CZ48391212

74705

Opava - Kateřinky

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			210 307,00
Vedlejší náklady			15 400,00
Ostatní náklady			5 500,00
Celkem			231 207,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	231 207,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

231207,00 CZK

v

OPAVĚ

dne

13.6.2025

SLEZSKÉ STAVBY OPAVA

s.r.o.

Partyzánská 18, 747 05 OPAVA

IČO: CZ48391212

Telefon: 602 616

⑦

Za objednatel

Popis stavby: 01 - Opava Držkovice - Vávrovce

Popis objektu: 01 - Kulturní dům - odstranění povodňových škod

Popis rozpočtu: 02 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			210 307,00	91,0
VN	Vedlejší náklady	VN			15 400,00	6,7
ON	Ostatní náklady	ON			5 500,00	2,4
Cena celkem					231 207,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovice
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				210 307,00
1	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	190,00000	40,00	7 600,00
2	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	ks	45,00000	40,00	1 800,00
3	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	ks	10,00000	84,00	840,00
4	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	150,00000	20,00	3 000,00
5	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	450,00000	20,00	9 000,00
6	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	460,00000	20,00	9 200,00
7	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	150,00000	20,00	3 000,00
8	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	90,00000	22,00	1 980,00
9	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	25,00000	36,00	900,00
10	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	ks	9,00000	20,00	180,00
11	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	ks	3,00000	20,00	60,00
12	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	ks	2,00000	20,00	40,00
13	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vo	ks	9,00000	20,00	180,00
14	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	ks	17,00000	20,00	340,00
15	742121001	Montáž kabelů koaxiálních	ks	90,00000	20,00	1 800,00
16	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	ks	115,00000	17,00	1 955,00
17	001001	Sekání drážek a kapes pro krabice	hod	55,00000	550,00	30 250,00
18	001004	Napojení ostatní stávající elektroinstalace	hod	16,00000	550,00	8 800,00
19	001005	Spolupráce s revizním technikem , zkoušky	hod	24,00000	550,00	13 200,00
20	001006	Demontáže	hod	45,00000	550,00	24 750,00
21	001005	Pomocný a upevňovací materiál	soubor	1,00000	4 950,00	4 950,00
22	34111030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	450,00000	17,00	7 650,00
23	34111036	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	460,00000	28,00	12 880,00
24	34111090	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	100,00000	31,00	3 100,00
25	34111094	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	50,00000	46,00	2 300,00
26	34121300	kabel koaxiální stíněný 1xAl a opletením z CuSn drátků 48x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1mm	m	90,00000	16,00	1 440,00
27	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	150,00000	25,00	3 750,00
28	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	ks	45,00000	29,00	1 305,00
29	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	10,00000	36,00	360,00
30	ABB.3901AB10B	Rámečky pro zásuvky a vypínače	soubor	1,00000	2 772,00	2 772,00
31	ABB.5011A3503	Přístroj zásuvky TV+R, koncový (typ EU 3503)	ks	2,00000	632,00	1 264,00

Položkový rozpočet

S:	01	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům - odstranění povodňových škod
R:	02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	ABB.5011AA00300	Kryt zásuvky telefonní, jednonásobné (pro přístroj 5013U) Zoni	ks	2,00000	344,00	688,00
33	ABB.5013UA00103	Přístroj zásuvky telefonní jednonásobné	ks	1,00000	587,00	587,00
34	ABB.5518AA2359E	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami Zoni	ks	45,00000	261,00	11 745,00
35	ABB34535400R	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So 3558-A01340	kus	9,00000	198,00	1 782,00
36	ABB34535405R	Přístroj přepínače sériového, řazení 5 3558-A05340	kus	2,00000	263,00	526,00
37	ABB34535406R	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So 3558-A06340	kus	9,00000	322,00	2 898,00
38	B 1	Kryt spínače jednoduchý Zoni	ks	9,00000	49,00	441,00
39	B 2	Kryt spínače dělený Zoni	ks	9,00000	59,00	531,00
40	FRK.25005025	Lehce odolná plastová trubka FFKu-EL-F, ohebná, světle šedá 320 N/5 cm, typ 25, vnitřní průměr 18,8mm	m	190,00000	18,00	3 420,00
41	MDS R1	Svítilno LED technické 100/120	ks	1,00000	2 058,00	2 058,00
42	MDS.VL1X3MND	LED svítidlo přisazené 280x280, stříbrný rám	ks	14,00000	1 370,00	19 180,00
43	MDS21020151	Svítilno LED bytové stropní přisazené 300/1200	kus	3,00000	1 425,00	4 275,00
44	NWG.0069312.UR	Kabel U/UTP, Cat5E, PVC, Eca, 4páry, MODnet, krabice 305m, šedý	m	90,00000	17,00	1 530,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				
45	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 400,00	4 400,00
46	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	11 000,00	11 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				
47	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
Celkem						231 207,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 02 Opava Držkovice - Vávrovce
 Objekt: 01 Kulturní dům
 Rozpočet: 01 Stavební práce

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.
 Partyzánská 1565/18 IČO: 48391212
 74705 Opava - Kateřinky DIČ: CZ48391212

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			181 941,00
PSV			21 016,99
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			202 957,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	202 957,99 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 202957,99 CZK

v OPAVĚ dne 13.6.2025

STAVBY OPAVA

s.r.o.

747 05 OPAVA

48391212 ⑦

622 616

Za objednatele

Popis stavby: 02 - Opava Držkovice - Vávrovice

Popis objektu: 01 - Kulturní dům

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			141 948,00	69,1
64	Výplně otvorů	HSV			39 993,00	19,7
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			4 562,40	2,2
786	Zastiňující technika	PSV			16 454,59	8,1
Cena celkem					202 957,99	100,0

Položkový rozpočet

S:	02	Opava Držkovice - Vávrovce
O:	01	Kulturní dům
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				141 948,00
1	281606134	Beztlaková liniová krémová injektáž cihelného zdiva hmotou, tl. zdiva do 450 mm	m	68,00000	1 238,00	84 184,00
		68		68,00000		
2	281606136	Beztlaková liniová krémová injektáž cihelného zdiva hmotou, tl. zdiva do 750 mm	m	28,00000	2 063,00	57 764,00
		28		28,00000		
Díl: 64		Výplně otvorů				39 993,00
3	766629303	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	3,00000	1 742,00	5 226,00
4	61143962R1	Okno plastové, oboustranně bílé, izolační trojsklo, 1760/1400	m2	3,00000	11 589,00	34 767,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,00000		3,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				4 562,40
5	766694113	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm	kus	3,00000	475,00	1 425,00
		sál : 3		3,00000		
6	60775514	Parapet interier PVC šíře 350 mm dl. 6 m, fólie bílá	m	5,40000	581,00	3 137,40
		sál : 3*1,8		5,40000		
Díl: 786		Zastiňující technika				16 454,59
7	786622211	Zaluzie horizontální vnitřní AL lamely včetně dodávky žaluzie	m2	21,67930	759,00	16 454,59
		3*1,72*1,38		7,12080		
		5*1,17*1,45		8,48250		
		2*1,79*1,3		4,65400		
		4*0,79*0,45		1,42200		

Celkem	202 957,99
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

PRACOVNÍK: 11.6.2025 Jakub Volný