

# SMLOUVY O DÍLO

## č. 16/09

### SML/0482/2016/OSM

#### I – Smluvní strany

##### 1. Dodavatel: Rostislav Trna

###### IRET HRANICE

Se sídlem: Hranická 137, 753 61 Drahotuše  
Tel./fax: 581 616 394  
Zastoupený panem: Rostislavem Trnou – majitelem firmy  
Osoby zmocněné k jednání:  
ve věcech smluvních: Rostislav Trna  
ve věcech technických: Rostislav Trna  
Bankovní spojení: KB  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČO: 61615609  
DIČ: CZ511103331  
E-mail: iret@iret.cz  
Podnikatel zapsaný u Obecního živnostenského úřadu v Hranicích,  
č.j.ŽÚ-01/Vo/HF1898/0718H, ev.č.380803-7247-00 ze dne 17.10.2001

##### 2. Objednatel: Město Hranice

Se sídlem: Městský úřad Hranice, Pernštejnské nám 1,  
753 01 Hranice  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Jiří Kudláček, starosta města  
ve věcech technických: Marie Hanzlíková, referent odboru právy majetku  
Bankovní spojení: KB Hranice  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČO: 00301311  
DIČO: CZ 00301311

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila tuto nahradit.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas dílo - stavební práce s názvem „**Oprava fasády a klempířských prvků výpravní budovy autobusového nádraží**“ v rozsahu nabídky zhotovitele ze dne 31.8.2016 a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Místo realizace: Výpravní budova autobusového nádraží čp. 450, Nádražní ul., Hranice
3. Zhotovitel – dodavatel se zavazuje dodávat zboží a provádět práce řádně v souladu s platnými normami a předpisy.

## III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. této smlouvy v termínu od 12. 9. 2016 do 30. 9. 2016.

## IV. Cena za dílo

Dohodnutá cena se považuje za pevně stanovenou za provedené práce. Cenou sjednanou podle této smlouvy budou hrazeny veškeré práce, úkony a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla **včetně příslušných dokladů ke zkouškám a atestům.**

Cena za provedené dílo činí Kč 200 607,- (bez DPH 21%). Výše DPH(21%) činí 42 127 Kč.

Celková cena včetně DPH činí **Kč 242 734,-** .

Cena díla byla určena na základě položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitele. Položkový rozpočet se považuje za úplný a je nedílnou součástí této smlouvy.

V případě neprovedení prací dle rozpočtu, bude cena upřesněna dle skutečně vykonaných prací a nacenění bude v souladu s položkovými cenami. Vícepráce budou naceňovány dle položkového rozpočtu a jejich proplacení bude po oboustranném odsouhlasení. Upřesňování prací bude prováděno investorem a realizační firmou vždy 1x za týden, zpravidla při kontrolních dnech. Zápis o upřesnění prací a cen bude proveden ve stavebním deníku zhotovitele.

## V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny veškeré finanční prostředky v objemu odebíraného zboží a objednávaných prací.
2. Zhotovitel – dodavatel vystaví fakturu za dodávané zboží a provedené práce na základě odsouhlaseného soupisu prací a dodacích listů.
3. Splatnost faktury – 30 dnů ode dne doručení objednateli

## VI. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu předání dokončení stavby dle čl. III. je ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Nárok může být uplatněn penalizační fakturou.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čištění komunikací znečištěných stavbou, zabezpečení staveniště a provést opatření proti prašnosti prováděných stavebních prací. Porušení tohoto závazku bude pokutováno částkou 1 000,- Kč za každý den či jednotlivý případ.

## VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel po dobu provádění prací zajistí veškerá ochranná opatření, zajištění bezpečnosti třetích osob na staveništi a jeho okolí.
2. Zhotovitel je povinen při provádění prací zabezpečit materiál a prostředky proti poškození, krádeži či zkáze.
3. Objednatel umožní zhotoviteli odběr vody a elektrické energie k provádění prací (vrtání, svařování, výtah...) za úplatu.
4. Zhotovitel zajistí před zahájením prací vytyčení inženýrských sítí.
5. Záruční doba za provedené dílo činí **10 let**.
6. Záměnu materiálu nebo zařízení v průběhu stavby je možné provést po písemném odsouhlasení investorem.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, a to minimálně 1 pracovní den předem, k účasti na zkouškách a ke kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.

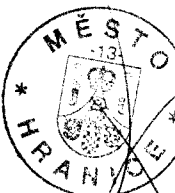
## VIII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je bez ohledu na ustanovení této smlouvy oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to v případě, že zhotovitel dále nepokračuje řádným způsobem v provádění prací, kdy zjištěné nedostatky neodstraní ani po písemném upozornění v přiměřené lhůtě nebo pokud bez ospravedlňujícího důvodu práci přeruší a nepokračuje v ní ani po písemné upomínce a stanovení přiměřené lhůty objednatelem, nedodrží-li zhotovitel smluvně dohodnuté termíny ani po písemné upomínce se stanovením přiměřené lhůty jejich dodatečného splnění.

## IX. Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nejsou-li touto smlouvou výslovně uvedeny odchylky, platí:
  - a) ustanovení občanského zákoníku, vždy ve znění pozdějších předpisů platném k datu uzavření smlouvy.
  - b) všeobecné technické předpisy pro stavební výkony, zvláště příslušné ČSN a stavební zákon č.50/1976 Sb. V platném znění.
  - c) obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku a zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy.
  - d) objednatel se zavazuje uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž každé má platnost originálu. Každá strana obdrží 1 exemplář.

V Hranicích a v Drahotuších dne 6.9.2016



Objednatel  
Město Hranice  
Jiří Kudláček, starosta města

Rostislav TRNA  
**IRET**  
Hraničská 137, tel./fax: 587 61 63 94  
753 61 Drahotuše  
DIČ: CZ51110330T IČ: 61615609  
Dodavatel  
IRET HRANICE Rostislav Trna

## Stavební rozpočet

Název stavby **Oprava fasády a klempířských prvků výpravni budovy autobusového nádraží čp 450, Nádražní ul. Hranice** Doba vystavby 19 dní Objednatel Město Hranice  
 Druh stavby Komerční objekt Začátek vystavby 12.9.2016 Projektant  
 Lokalita Hranice Konec vystavby 30.9.2016 Zhotovitel Trna Rostislav  
 JKSO Datum zpracování 31.3.2016 Zpracoval Trna Rostislav

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dotávka	Montáž		Jednot.	Celková
		61	Úprava povrchů vnitřní				1 239,00	16 502,50	17 741,50		1,0955
1		612451131R00	Oprava cementových omítek stěn stukových do 5 %	m2	350	35,69	1 239,00	16 502,50	17 741,50	0,0031	1,0955
		62	Úprava povrchů vnější				34 166,20	27 270,05	61 436,25		0,2040
2		620991121R00	Zakryvání vnitřní vnějších otvorů z lešení	m2	60	35,70	2 142,00	1 313,40	2 142,00	0,0000	0,0024
3		622412212RT1	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikátový	m2	319,9	157,50	25 683,52	20 700,73	50 384,25	0,0006	0,1983
4		622411326RT3	Nátěr nápisu AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ HRANICE	m2	4	2 227,50	3 654,00	5 255,92	9 910,00	0,0008	0,0033
		764	Konstrukce klempířské				24 747,50	38 570,95	63 318,45		1,0754
5		764330250R00	Lemování zdi na plechových střechách Pz, rš 330mm	m	95	328,00	10 691,95	21 108,05	31 800,00	0,0043	0,4065
6		764422920R00	Oprava oplechování firm z Pz plechu, podkl. plechové OSB desek	m	95	304,00	14 636,55	14 184,45	28 880,00	0,0057	0,5387
7		764410850R00	Demontáž oplechování atiky,rš 330 mm	m	95	34,5	0,00	3 278,45	3 278,45	0,0014	0,1283
		781	Obklady (keramické)				3 412,64	33 794,86	37 207,50		3,7995
8		781771106R00	Obklad vnější keram. režný hladký do MC, 20x10 cm	m2	61,5	505,00	3 412,64	33 794,86	37 207,50	0,0618	3,7995
		94	Lešení a stavební výtahy				0,00	14 000,00	14 000,00		0,0000
9		941941031RT4	Montáž lešení leh řad s podlahami š do 1 m, H 10 m	m2	400	25,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,0000	0,0000
10		941941831RT4	Demontáž lešení leh řad s podlahami š 1 m, H 10 m	m2	400	10,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,0000	0,0000
			Ostatní materiál				6 903,00	0,00	6 903,00		0,1875
11		585916000	Penetrace akrylát-silikon barevná	kg	50	68,66	3 433,00	0,00	3 433,00	0,0010	0,0500
12		59777120	Pásek fasádní Kabrtec 250x65x15	kus	250	13,88	3 470,00	0,00	3 470,00	0,0006	0,1375

C. Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž		Jednot.	Celková
Celkové náklady: 200 606,70 Kč										