

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

271-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

V773Z3522352

Škodní událost ANO/NE

ANO

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Olomouc - AB Nerudova 1

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláří po zatečení 1P26,0P19A,0P21 a 0P22

Oprava kanceláří 1P26, 0P19A,0P21 a 0P22 po havárii vody.
odstranění starých podlahových krytín, nívelace podlah, montáž nových podlahových krytín, oškrabání maleb,
oprava omítek+výmalba, nátěr dveří, radiátorů a rozvodů ÚT.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 30.8.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	08.07.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

I	08.07.2025	
---	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	271/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	11.08.2025	ukončení prací	30.08.2025

popis prací

Požadavek - Oprava kanceláří 1P26,0P19A,0P21 a 0P22

Oprava kanceláří 1P26, 0P19A,0P21 a 0P22 po havárii vody.
odstranění starých podlahových krytin, nivelace podlah,montáž nových podlahových krytin, oškrabání maleb, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří , radiátorů a rozvodů ÚT.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 30.8.2025

Příloha: foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	pozn.
	Základní rozpočtové náklady				
	HSV				
	PSV				
	viz položkový rozpočet - příloha				
	SOUČET ZRN				
	Vedlejší rozpočtové náklady				
	VRN				
	viz položkový rozpočet - příloha				
	SOUČET VRN				
	SOUČET ZRN + VRN				
	PRÍRÁŽKA/ZVÝHODNĚNÍ				

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

09.07.2025

podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 271
Stavba: Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 271

Stavba: Olomouc - AB Nerudova 1

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01oprava kanceláří 1P26,0P19A,0P21 a 0P22
- 02VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláří 1P26,0P19A,0P21 a 0P22

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	12,000
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	127,050
VV		5,5*5,8			31,900
VV		5,5*5,8			31,900
VV		2,85*5,5			15,675
VV		2,85*5,5			15,675
VV		5,5*5,8			31,900
VV		Součet			127,050
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	127,050
VV		5,5*5,8			31,900
VV		5,5*5,8			31,900
VV		2,85*5,5			15,675
VV		2,85*5,5			15,675
VV		5,5*5,8			31,900
VV		Součet			127,050
4	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	36,000
D		997	Přesun sutě		
5	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	2,258
6	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	2,258
7	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	42,902
VV		2,258*19 'Přepočtené koeficientem množství			42,902
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,258
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	58,708
VV		2,258*26 'Přepočtené koeficientem množství			58,708
10	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,879
VV		2,254-0,005-0,37			1,879
11	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,005
12	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,370
13	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,258
D		998	Přesun hmot		
14	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,748
15	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	5,496
VV		2,748*2 'Přepočtené koeficientem množství			5,496
D		PSV	Práce a dodávky PSV		
D		766	Konstrukce truhlářské		
16	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
17	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štítku s klikou	kus	5,000
18	K	766660751	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	5,000
19	K	766660752	Montáž dvevního interiérového kování - zámkové vložky	kus	5,000
20	M	M01	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	5,000
21	M	M02	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	5,000
22	M	M03	kování rozetové klika/klika	kus	5,000
23	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou	kus	5,000
24	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus	5,000
25	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus	5,000
26	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	5,000
27	M	M01.1	práh dvevní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus	5,000
28	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m2	2,500
29	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,500
30	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	2,500
31	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,500
32	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	332,450
33	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	664,900
VV			332,45*2 'Přepočtené koeficientem množství		664,900
D 776			Podlahy povlakové		
34	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	114,220
VV			5,6*5,9		33,040
VV			5,6*5,9		33,040
VV			2,9*5,6		16,240
VV			5,5*5,8		31,900
VV			Součet		114,220
35	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	114,220
VV			5,6*5,9		33,040
VV			5,6*5,9		33,040
VV			2,9*5,6		16,240
VV			5,5*5,8		31,900
VV			Součet		114,220
36	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	114,220
VV			5,6*5,9		33,040
VV			5,6*5,9		33,040
VV			2,9*5,6		16,240
VV			5,5*5,8		31,900
VV			Součet		114,220
37	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	114,220
VV			5,6*5,9		33,040
VV			5,6*5,9		33,040
VV			2,9*5,6		16,240
VV			5,5*5,8		31,900
VV			Součet		114,220
38	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	114,220
VV			5,6*5,9		33,040
VV			5,6*5,9		33,040
VV			2,9*5,6		16,240
VV			5,5*5,8		31,900
VV			Součet		114,220
39	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	114,220
VV			5,6*5,9		33,040
VV			5,6*5,9		33,040
VV			2,9*5,6		16,240
VV			5,5*5,8		31,900
VV			Součet		114,220
40	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	16,520
VV			(5,6*5,9)/2		16,520
VV			Součet		16,520
41	M	69751014	koberec zátěžový vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m	m2	19,824

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
	VV		((5,6*5,9)/2)*1,2		19,824
	VV		Součet		19,824
42	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	17,400
	VV		17,4		17,400
	VV		Součet		17,400
43	K	77621212R	Podložka pod kol. židly na koberec	kus	5,000
44	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	97,700
	VV		5,6*5,9		33,040
	VV		5,6*5,9		33,040
	VV		2,9*5,6		16,240
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		-16,520		-16,520
	VV		Součet		97,700
45	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	25,000
46	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	90,500
47	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	90,500
48	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	114,220
	VV		5,6*5,9		33,040
	VV		5,6*5,9		33,040
	VV		2,9*5,6		16,240
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		Součet		114,220
49	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	114,220
50	M	M1	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	120,544
	VV		5,6*5,9*1,2		39,648
	VV		5,6*5,9*1,2		39,648
	VV		2,9*5,6*1,2		19,488
	VV		5,5*5,8*1,2		38,280
	VV		-16,520		-16,520
	VV		Součet		120,544
51	M	M2	lišta soklová PVC 18x80mm	m	90,500
52	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	3 598,930
53	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	7 197,860
	VV		3598,93*2 'Přepočtené koeficientem množství		7 197,860
	D	783	Dokončovací práce - nátěry		
54	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	49,130
	VV		2,9*5		14,500
	VV		5,3*5		26,500
	VV		2,5*1,8		4,500
	VV		prahy		
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*5		3,630
	VV		Součet		49,130
55	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
56	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
57	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
58	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
59	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
60	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
61	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	49,130
	VV		49,13		49,130
62	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	18,000
	VV		60*0,25*0,6*2		18,000
	VV		Součet		18,000
63	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	18,000
	VV		60*0,25*0,6*2		18,000
	VV		Součet		18,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
64	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	22,400
	VV		6,6+2,6+2,6+2+8,6		22,400
	VV		Součet		22,400
65	K	783606861	Odstanění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	22,400
	VV		6,6+2,6+2,6+2+8,6		22,400
	VV		Součet		22,400
66	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	18,000
	VV		60°0,25°0,6°2		18,000
	VV		Součet		18,000
67	K	783614651	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	22,400
	VV		6,6+2,6+2,6+2+8,6		22,400
	VV		Součet		22,400
68	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	18,000
	VV		60°0,25°0,6°2		18,000
	VV		Součet		18,000
69	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22,400
	VV		6,6+2,6+2,6+2+8,6		22,400
	VV		Součet		22,400
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety					
70	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	80,000
71	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	496,100
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		2,8*5,5		15,400
	VV		((2,8+5,5)*2)*3,3		54,780
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		Součet		496,100
72	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	99,220
	VV		496,1*0,2		99,220
73	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	99,220
74	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	99,220
75	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	46,320
	VV		463,2*0,1		46,320
76	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	85,000
77	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	28,000
78	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	43,000
79	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	25,000
80	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	375,000
	VV		125+125+125		375,000
81	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	125,000
	VV		119,047619047619*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		125,000
	VV		Součet		125,000
82	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	125,000
	VV		119,047619047619*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		125,000
	VV		Součet		125,000
83	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	125,000
	VV		119,047619047619*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		125,000
	VV		Součet		125,000
84	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	125,000
85	M	HST.8595140122 047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	189,750

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
86	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	465,200
	VV		125+189*1,8		465,200
87	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	496,100
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		2,8*5,5		15,400
	VV		((2,8+5,5)*2)*3,3		54,780
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		Součet		496,100
88	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	496,100
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		2,8*5,5		15,400
	VV		((2,8+5,5)*2)*3,3		54,780
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		5,5*5,8		31,900
	VV		((5,5+5,8)*2)*3,3		74,580
	VV		Součet		496,100

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	8,000
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	8,000
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	9,000

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	271/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 30.8.2025
popis prací Požadavek -Oprava kanceláří 1P26,0P19A,0P21 a 0P22: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, Škrábání malby, zednické práce, natěračské práce Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, natěračské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, natěračské práce Úklidové práce, pokládka podlah Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	

Hlášenka škodní události č. 6352502352

Základní údaje o škodní události

Číslo a název PU: 635: OŘ Ostrava	Datum vzniku: 22.05.2025
Zakázka: V773Z3522352	Vznik v kraji: Olomoucký
Místo: OŘ Ostrava, Nerudova 1, Olomouc	
Popis: Vytopení kanceláří v důsledku prasklé přípojky k vodovodní baterii	
Interní status: Ve zpracování u PU	
Status (stav) škody: Šetření / příprava podkladů	

Údaje o viníkovi

Viník škody: Vyšší moc

Výše škody a požadované náhrady (bez propojených záznamů)

Předběžná škoda: 500 000,00	Požadovaná náhrada:
Vyčíslená škoda:	Uhrazeno:

Z evidence škod vygeneroval dne 23.05.2025 10:01:33
uživatel

.....
podpis











