

DODATEK č. 4
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2023-023 ze dne 19. 1. 2024
(nabytí účinnosti dne 22. 1. 2024)
SMVS: 107V082002310

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

Ing. Jiří Stanislav, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání):

Ing. Jiří Stanislav, ředitel OŘS AHNM

Tel.:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Lucie Šeichlová, DiS. (technický dozor objednatele)

tel.: [REDACTED]

Roman Prášek (vedoucí Oddělení investic Praha OŘS AHNM)

tel.: [REDACTED]

společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

BIM koordinátor:

Ing. Imrich Vincúr, tel.: [REDACTED]

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P. O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

INTAR a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3239

Sídlo: Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 255 94 443

DIČ: CZ25594443

Zastoupená: **Ing. Františkem Houdkem, předsedou představenstva**

Bankovní spojení: Česká spořitelna Brno

Číslo účtu: 2024668389/0800

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Koordinátor BOZP:

E-mail:

Datová schránka: kbrqijt

Adresa pro doručování: shodná se sídlem firmy

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo 6440-OŘS1-2023-023 ze dne 19. 1. 2024 (nabytí účinnosti dne 22. 1. 2024), ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 11. 2024, dodatku č. 2 ze dne 12. 2. 2025 a dodatku č. 3 ze dne 18. 6. 2025 (nabytí účinnosti dne 19. 6. 2025), na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „Strakonice – budova pro jednotky 25. plrp - výstavba“ (dále jen „**Smlouva**“), dohodly na znění dodatku č. 4 Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 4**“)

Článek 1 Účel dodatku

Účelem Dodatku č. 4 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v prodloužení termínu dokončení Díla o 60 (2. etapa díla), respektive 90 (3. etapa díla) kalendářních dnů, v návaznosti na průtahy stavebního řízení a prodlevu s uzavřením Dodatku č. 3 na vícepráce, tedy z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele.

Článek 2 Předmět dodatku

2.1. V průběhu plnění 2. etapy Díla, tj. zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Strakonice – budova pro jednotky 25. plrp - výstavba“ dle bodu 2.1.4. – 2.1.5. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“), byla dne 14. 5. 2025 podána Zhotovitelem žádost o vydání stavebního povolení. Vzhledem k tomu, že dosud nebylo stavební řízení ani zahájeno, není předpoklad dokončení Díla (2. a 3. etapy) v termínu dle uzavřené Smlouvy.

2.2. Dodatkem č. 4 se ruší odst. 4.4. a 4.5. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 2. etapy Díla Zhotovitel předá **do 600 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli, způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy, z toho **480 kalendářních dnů** pro zpracování Projektová dokumentace a její předání Dotčeným orgánům a osobám dle bodu 2.1.4 odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy. O vydání stavebního povolení Zhotovitel požádal dne 14. 5. 2025.

4.5. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 3. etapy Díla Zhotovitel předá **do 630 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy, z toho **580 kalendářních dnů** pro zpracování Prováděcí dokumentace a její předání Dotčeným orgánům a osobám dle bodu 2.1.6 odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy“.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní Dodatkem č. 4 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 4 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je: Příloha č. 1 – Žádost o posun termínu ze dne 24. 6. 2025 – počet stran: 2

3.3. Dodatek č. 4 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude Objednatel připojen ke Smlouvě, která byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna v registru smluv.

3.5. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou.

Za Objednatele:

Ing. Jiří Stanislav
ředitel

..

podepsáno elektronicky

Ing. Ilona
Parlásková

Digitálně podepsal Ing.
Ilona Parlásková
Datum: 2025.07.11
11:41:56 +02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. František Houdek
předseda představenstva

podepsáno elektronicky

Ing.
František
Houdek

Digitálně podepsal
Ing. František
Houdek
Datum: 2025.07.10
08:00:13 +02'00'

Za správnost:

Šárka

Dalecká

Digitálně
podepsal Šárka
Dalecká
Datum: 2025.07.04
08:18:18 +02'00'

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O.BOX č. 45
11005 Praha 1

Vaše značka

Naše značka
1/184/25

Vyřizuje/tel./email
Školoud Martin
543 422 273 / mskoloud@intar.cz

Datum
24.06.2025

Žádost o posun termínu

Dobrý den,
naše společnost zpracovává projektovou dokumentaci na akci **Strakonice – budova pro jednotky 25. plrp – výstavba** dle SoD č. 6440-OŘS1-2023-023.

Ve smlouvě o dílo a platných dodatcích jsou stanovené termíny odevzdání následovně.

- II. etapa díla do 540 kalendářních dnů, tj. do 15.7.2025
- III. etapa díla do 540 kalendářních dnů, tj. do 15.7.2025

Žádáme tímto o posun termínu na:

- II. etapa díla do 600 kalendářních dnů,
- III. etapa díla do 630 kalendářních dnů,

Zdůvodnění:

- Dne 19.6.2025 nabyt účinnosti dodatek č.3, který řeší nově zpracování PD interiérů. Cenová nabídka na tyto práce byla zaslána 14.12.2025. V zápisech z TER (bod 11.1) je zapsáno, že abychom mohli dodržet původní termín plnění, musí být dodatek na PD interiérů podepsán do 9.3.2025.
- Dne 22.4.2025, kdy jsme zasílali námi podepsaný návrh dodatku č.3, jsme avizovali, že pokud nebude dodatek promptně podepsán, nemůžeme garantovat termín dokončení PD.
- Dne 14.5.2025 jsme dle SoD požádali o vydání stavebního povolení (povolení záměru) a vzhledem k tomu, že do dnešního dne nebylo zahájeno řízení, nelze dodržet termín dle současně uzavřené SoD. Tato překážka neleží na straně zhotovitele, a vzhledem k všeobecně známému faktu o přetížení stavebních úřadů MO, lze očekávat vydání stavebního povolení někdy v úrovni konce srpna.

S pozdravem

Ing. František Houdek
předseda představenstva

Ing.
František
Houdek

Digitálně
podepsal Ing.
František Houdek
Datum:
2025.06.24
10:09:35 +02'00'