

DODATEK č. 2
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2021-130 ze dne 12. 9. 2023
(SMVS: 107V462002208)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Ilona Parlášková, zástupkyně ředitele Odboru řízení staveb
(OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech smluvních)

Pro Část č. 1 Roman Prášek, vedoucí Oddělení investic Praha OŘS AHNM

Pro Část č. 2

Ing. Josef Kameníšťak, vedoucí Oddělení investic Brno OŘS AHNM

E-mail:

Datová schránka:

hjyaavk

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Pro Část č. 1:

Ing. Jiří Kopejtko (technický dozor objednatele)

Roman Prášek (vedoucí Oddělení investic Praha)

Pro Část č. 2:

Ing. Vladimír Baleka (technický dozor objednatele)

Ing. Josef Kameníšťak (vedoucí Oddělení investic Brno)

společně dále jen „technický dozor objednatele“ nebo „TDO“

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „Objednatel“)

a

Trade FIDES, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

Sídlo: Dornych 57, 617 00 Brno

IČO: 619 74 731

DIČ: CZ 619 74 731

Zastoupená: **Ing. Petrem Bauerem, členem představenstva**

Bankovní spojení: KB Brno - město

Číslo účtu: 6987310257/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

Ing. Petr Bauer, člen představenstva, tel.: [redacted]

- ve věcech technických:

- vedoucí projekčního týmu:

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Datová schránka: eu5gqkq

Adresa pro doručování: Dornych 57, 617 00 Brno

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2021-130 ze dne 12. 9. 2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 1. 2025, na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS“ (dále jen „**Smlouva**“) dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 2**“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem Dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, které budou zhotovitelem provedeny.

Článek 2 **Předmět dodatku**

2.1. V průběhu 2. etapy Díla, tj. v průběhu zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby, resp. pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby „Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS“ dle bodů 2.1.4. až 2.1.8. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“) vznikla v souvislosti s požadavkem vzneseným na TER uživatelem potřeba úpravy a doplnění projektové dokumentace o následující změny:

- dobudování dozorčích místností v režimu utajení.

Tyto projektové práce, měly být předmětem jiné investiční akce, která se zpozdlila. Bez této místnosti by podstatná část současně projektované akce byla bez využití, a proto jsou uvedené vícepráce nezbytné pro splnění záměru uživatele (dále jen „**Vícepráce**“). S ohledem na prodlení s převodem vlastnických práv dotčených pozemků vznikla potřeba posunu termínu dokončení Díla.

2.2. Předmět Smlouvy se rozšiřuje o Vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Soupis změn“ včetně jejich finančního ocenění, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Dodatku č. 2 a podle těchto příloh činí cena víceprací **942 469,00 Kč vč. DPH (778 900,00 Kč bez DPH, 163 569,00 Kč 21% DPH)**.

2.3. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1., 3. 2., 3.3. a 3.4 čl. 3 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

7 445 200,00 Kč bez DPH

(slovy: sedm milionů čtyři sta čtyřicet pět tisíc dvě stě korun českých bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.5 nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy, resp. Dodatku č. 2, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 563 492,00 Kč

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 9 008 692,00 Kč

(slovy: devět milionů osm tisíc šest set devadesát dva korun českých včetně DPH).

Z toho:

a) za 1. etapu Díla

1 437 300,00 Kč bez DPH
301 833,00 Kč DPH 21 %
1 739 133,00 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion sedm set třicet devět tisíc sto třicet tři korun českých včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

4 618 700,00 Kč bez DPH
969 927,00 Kč DPH 21 %
5 588 627,00 Kč včetně DPH

(slovy: pět milionů pět set osmdesát osm tisíc šest set dvacet sedm korun českých včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

791 200,00 Kč bez DPH
166 152,00 Kč DPH 21 %
957 352,00 Kč včetně DPH

(slovy: devět set padesát sedm tisíc tři sta padesát dva korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla

598 000,00 Kč bez DPH
125 580,00 Kč DPH 21 %
723 580,00 Kč včetně DPH

(slovy: sedm set dvacet tři tisíc pět set osmdesát korun českých včetně DPH)

3.3. Celková cena za Část č. 1 podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:

a) za 1. etapu Díla

747 390,00 Kč bez DPH
156 951,90 Kč DPH 21 %
904 341,90 Kč včetně DPH

(slovy: devět set čtyři tisíce tři sta čtyřicet jedna korun českých devadesát haléřů včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

2 328 140,00 Kč bez DPH
488 909,40 Kč DPH 21 %
2 817 049,40 Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony osm set sedmnáct tisíc čtyřicet devět korun českých čtyřicet haléřů včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

397 800,00 Kč bez DPH
83 538,00 Kč DPH 21 %
481 338,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři sta osmdesát jedna tisíc tři sta třicet osm korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla

304 200,00 Kč bez DPH
63 882,00 Kč DPH 21 %
368 082,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři sta šedesát osm tisíc osmdesát dva korun českých včetně DPH)

3.4. Celková cena za Část č. 2 podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:**a) za 1. etapu Díla**

689 910,00 Kč bez DPH
144 881,10 Kč DPH 21%
834 791,10 Kč včetně DPH

(slovy: osm set třicet čtyři tisíc sedm set devadesát jedna korun českých deset haléřů včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

2 290 560,00 Kč bez DPH
481 017,60 Kč DPH 21%
2 771 577,60 Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony sedm set sedmdesát jedna tisíc pět set sedmdesát sedm korun českých šedesát haléřů včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

393 400,00 Kč bez DPH
82 614,00 Kč DPH 21%
476 014,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři sta sedmdesát šest tisíc čtrnáct korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla

293 800,00 Kč bez DPH
61 698,00 Kč DPH 21%
355 498,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři sta padesát pět tisíc čtyři sta devadesát osm korun českých včetně DPH)

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí Dodatku č. 2.

2.4. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 4. 2. a 4. 3. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.2. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 1. etapy Díla, tj. Dokumentace pro územní rozhodnutí pro Část č. 1 a Část č. 2 Zhotovitel předá do 12. 11. 2025 Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy. Termín je splněn předáním dokumentace pro obě části.“

„4.3. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 2. etapy Díla, tj. Projektovou dokumentaci pro Část č. 1 a Část č. 2 Zhotovitel předá do 12. 11. 2025 Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy. Termín je splněn předáním Projektové dokumentace pro obě části“

Článek 3

Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní Dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 – Soupis změn – počet stran: 1
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1.

3.3. Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2.
- 3.5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Ing. Ilona Parlásková
zástupkyně ředitele OŘS

podepsáno elektronicky

**Ing. Ilona
Parlásková**

Digitálně podepsal Ing.
Ilona Parlásková
Datum: 2025.07.14
08:09:17 +02'00'

Za zhotovitele:

Ing. Petr Bauer
člen představenstva
Trade FIDES, a.s.

podepsáno elektronicky

**Ing.
Petr
Bauer**

Digitálně
podepsal
Ing. Petr
Bauer
Datum:
2025.06.25
14:16:16
+02'00'



Příloha č. 1
CENOVÁ NABÍDKA:

CN_Stavební úpravy - místnost dozorčího - lokality Čechy, Morava.			27.05.2025
CN Projekční práce – ASŘ, EL, ZTI - Čechy	DSP, DPS		389 450,00 Kč
CN Projekční práce - ASŘ, EL, ZTI - Morava	DSP, DPS		389 450,00 Kč
CELKEM bez DPH			778 900 Kč

Ing. Petr Bauer
člen představenstva Trade FIDES, a.s.



Rekapitulace stavby - dodatek č. 2

akce:	Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS
SVFA:	107V462002208
smlouva č.	6440-OŘS1-2021-130
ze dne:	12.09.2023

	cena dle SoD + dodatek č. 1			cena 2. navýšení			cena dodatku č. 2 (cena dle SoD + cena navýšení)		
	bez DPH	DPH	vč. DPH	bez DPH	DPH	vč. DPH	bez DPH	DPH	vč. DPH
Část 1. (Slivno) - 1. etapa	747 390,00	156 951,90	904 341,90	0,00	0,00	0,00	747 390,00	156 951,90	904 341,90
Část 1. (Slivno) - 2. etapa	1 938 690,00	407 124,90	2 345 814,90	389 450,00	81 784,50	471 234,50	2 328 140,00	488 909,40	2 817 049,40
Část 1. (Slivno) - 3. etapa	397 800,00	83 538,00	481 338,00	0,00	0,00	0,00	397 800,00	83 538,00	481 338,00
Část 1. (Slivno) - 4. etapa	304 200,00	63 882,00	368 082,00	0,00	0,00	0,00	304 200,00	63 882,00	368 082,00
CELKEM za část č. 1	3 388 080,00	711 496,80	4 099 576,80	389 450,00	81 784,50	471 234,50	3 777 530,00	793 281,30	4 570 811,30

Část 2. (Slavkov) - 1. etapa	689 910,00	144 881,10	834 791,10	0,00	0,00	0,00	689 910,00	144 881,10	834 791,10
Část 2. (Slavkov) - 2. etapa	1 901 110,00	399 233,10	2 300 343,10	389 450,00	81 784,50	471 234,50	2 290 560,00	481 017,60	2 771 577,60
Část 2. (Slavkov) - 3. etapa	393 400,00	82 614,00	476 014,00	0,00	0,00	0,00	393 400,00	82 614,00	476 014,00
Část 2. (Slavkov) - 4. etapa	293 800,00	61 698,00	355 498,00	0,00	0,00	0,00	293 800,00	61 698,00	355 498,00
CELKEM za část č. 2	3 278 220,00	688 426,20	3 966 646,20	389 450,00	81 784,50	471 234,50	3 667 670,00	770 210,70	4 437 880,70

1. etapa celkem	1 437 300,00	301 833,00	1 739 133,00	0,00	0,00	0,00	1 437 300,00	301 833,00	1 739 133,00
2. etapa celkem	3 839 800,00	806 358,00	4 646 158,00	778 900,00	163 569,00	942 469,00	4 618 700,00	969 927,00	5 588 627,00
3. etapa celkem	791 200,00	166 152,00	957 352,00	0,00	0,00	0,00	791 200,00	166 152,00	957 352,00
4. etapa celkem	598 000,00	125 580,00	723 580,00	0,00	0,00	0,00	598 000,00	125 580,00	723 580,00

CELKEM	6 666 300,00	1 399 923,00	8 066 223,00	778 900,00	163 569,00	942 469,00	7 445 200,00	1 563 492,00	9 008 692,00
---------------	---------------------	---------------------	---------------------	-------------------	-------------------	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Za správnost:

Ing. Jiří
Kopejtko

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Kopejtko
Datum: 2025.06.25
08:28:13 +02'00'