

Smlouva o dílo č. 202506191

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel:

Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.

Sídlo: Hlavní 130, 250 68 Husinec-Řež

Ústav je zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR, spisová značka 17113/2006-34/ÚJF, 1.1.2007

IČ: 61389005 DIČ: CZ61389005

Zastoupený: Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D., ředitel

Kontaktní osoba:

Číslo účtu: 671958383/0300 vedený u ČSOB, a. s.

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

BAUTECHNOLOGY a.s.

Sídlo: Hartigova 1913/120, 130 00 Praha 3

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 27867

IČ: 05938147 DIČ: CZ05938147

Jednající: Ing. Jan Gebauer – člen správní rady

Č. účtu: 2001189086/2010 vedený u Fio banky, a.s.

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je aplikace sanační technologie Zhotovitelem, metodou nízkotlakého vstřikování jednosložkového polymerového gelu WetBRICK do zdiva, za účelem zabránění stoupání kapilární vlhkosti a tlakové vody (dále jen „Dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou dále v této Smlouvě. Dílo bude provedeno dle specifikace v odsouhlasené nabídce č. 202506051, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

2. Technický popis díla

2.1 Dílo sestává z následujících prací:

- Zaměření vrtaných otvorů
- Vyvrtání otvorů o průměru 18 mm do hloubky 60 – 70% tloušťky zdiva
- Vyčištění vyvrtaných otvorů
- Propojení injektážních přístrojů s vyvrtanými kanálky pomocí tlakových hadic a aplikačních hmoždinek
- Injektáž prostředku do zdiva
- Odstranění přesahujících částí hmoždinek, úklid
- Předání díla objednateli
- Na přání objednatelů bude provedeno zhotovitelem kontrolní měření po dokončení díla, nejdříve však po 12-ti měsících u prací provedených nad terénem a po 24 měsících u prací provedených pod terénem.

2.2. Odchylky: Při provádění prací jsou možné odchylky, které jsou závislé zejména na stavu současného zdiva: zhotovitel prohlašuje, že tyto odchylky v žádném případě neomezují účinnost provedených prací a záruku dle čl. 11.4 a 11.5. Dokončením díla se rozumí sepsání protokolu o předání a převzetí díla mezi smluvními stranami.

Poznámka:

Termíny kontrolního měření lze domluvit a další informace získat na servisní lince +420 724 878 800 nebo na mailové adrese: info@wetbrick.cz v pracovních dnech od 8.00 do 17.00 hodin.

3. Termín zhotovení, cena díla, způsob platby

3.1. Závazný termín zhotovení na výslovnou žádost objednatele: 15.7.2025 – 30.9.2025

Přesný termín zahájení díla bude dohodnut mezi Objednatelem a Zhotovitelem dle kapacitních možností Zhotovitele a časových možností Objednatele.

Rozsah prací: 45,60 m² (metrů čtverečních) dle odsouhlasené nabídky č. 202506051 ze dne 5.6.2025, která je nedílnou součástí smlouvy.

3.2. Cena za zhotovení díla je stanovena jako pevná smluvní cena

Cena díla bez DPH	390 488,00 Kč
DPH 21 %	odvede objednatel

Konečná cena včetně DPH 472 490,48 Kč

3.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.

3.4 Způsob platby:

Cena za dílo je splatná bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele č. 2001189086/2010 do 14 dnů od předání Díla. Objednatel se zavazuje uhradit výše uvedenou cenu za podmínek plnění Smlouvy, a to na základě vystavené faktury (daňového dokladu) Zhotovitelem. Nedílnou součástí faktury je předávací protokol, bez něj bude faktura neplatná a bude Zhotoviteli vrácena.

3.5 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí, bude jejich cena vyčíslena na faktuře samostatně.

3.6 Dodatečná opatření pro Objednatele:

Objednatel se zavazuje po dokončení díla učinit níže uvedená opatření:

- Zabránit průsakům z vodoinstalací, odpadů a svodů.

- po dostatečném vyschnutí zdiva, provést začištění zdi pomocí sanační omítky a sanačního štuksu Epasit, následně opatřit paropropustným nátěrem určeným na sanační omítky

-Pokud se objednatel rozhodne po dokončení Díla nechat zdivo odkryté (bez omítky, tzv. přiznané), budou zdi přespárovány materiály Epasit a nebudou na ně nanášeny nepropustné materiály

4. Povinnosti Zhotovitele při provádění díla

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.

4.2 Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele Místo plnění, kde bude probíhat realizace Díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se zavazuje provést a řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.

4.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance Objednatele a nic, co je obsaženo v této Smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané Zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či subdodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo subdodavateli na straně jedné a Objednatelem na straně druhé.

- 4.4 Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této Smlouvy. Zhotovitel bude v průběhu provádění díla pořizovat fotodokumentaci, příp. videozáznamy, kterými může doložit Objednateli provedené práce.
- 4.5 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a informací, které mohl získat inspekci Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 4.6 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplně pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.
- 4.7 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatelem nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že
- a) upozornil Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
- b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.
- 4.8 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 4.9 Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění, včetně povolení k pobytu pro cizince.
- 4.10 Zhotovitel musí při provádění Díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a v souladu s nejlepší inženýrskou praxí a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo prováděno vyškolenými, spolehlivými a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení Díla bezchybně.
- 4.11 Bez ohledu na ustanovení článku 4 této Smlouvy je Zhotovitel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených v této Smlouvě.

5. Povinnosti Objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo plnění v dohodnutém termínu a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění Díla. Přesné datum zahájení Díla bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto dle kapacitních možností Zhotovitele a dle časových možností Objednatele. Datum zahájení Díla může být nejdříve v den zahájení Díla uvedeném ve čl. 3 této smlouvy, nejpozději 30 dnů před termínem ukončení Díla.
- 5.2 Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli neomezený přístup do Místa plnění po dobu realizace díla, dále dodávku elektrického proudu a vody v rozsahu nutném k provedení díla do místa faktického výkonu předmětu díla
- 5.3. Objednatel se zavazuje předat před zahájením díla Zhotoviteli projektovou dokumentaci (dále jen „dokumentace“) týkající se předmětu Díla, především rozvodů elektřiny, plynu, vody, odpadů a komunikačních sítí. Pokud nebude tato dokumentace Zhotoviteli před zahájením Díla předána, nebo nebudou Zhotovitelem veškeré rozvody Objednateli označeny, přebírá na sebe Objednatel veškerou odpovědnost za případné narušení jakýchkoliv neoznačených rozvodů Zhotovitelem při provádění Díla. V takovém případě se zavazuje Objednatel na základě výzvy Zhotovitele zajistit opravu poškozených rozvodů a to neprodleně, aby bylo Zhotoviteli umožněno Dílo v řádném termínu dokončit. V případě, že nebude Zhotovitel na základě výzvy Objednatele schopen zajistit opravu poškozeného rozvodu, může tuto opravu zajistit Objednatel a Zhotovitel mu cenu opravy ihned uhradí na základě předložených účetních dokladů firmy, která opravu provedla.
- 5.4. Objednatel se zavazuje před zahájením Díla zajistit veškerá potřebná povolení spojená s prováděním Díla (stavební povolení, ohlášení stavby, zábor veřejného prostranství atd.) a informovat nájemníky Předmětu díla o možnosti zvýšené hlukosti a prašnosti v době provádění Díla Zhotovitelem.
- 5.5 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

6. Místo plnění

- 6.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese: Suterén objektu č. 274, Ústav jaderné fyziky AVČR – Řež, obvodová zeď (dále jen „Místo plnění“).

Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

7. Odpovědnost za škodu

7.1 Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného Díla (včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na Díle.

7.2 Za veškeré škody způsobené při užívání veřejných sítí, komunikací a veřejného majetku nese plnou odpovědnost Zhotovitel.

7.3 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8. Sankční ujednání

8.1 V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody z takového prodlení.

8.2 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení.

8.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 5 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

9. Odstoupení od Smlouvy

9.1 Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit i bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne následujícího po uzavření této smlouvy. Pokud je dílo na výslovnou žádost objednatel provedeno před uplynutím této lhůty, lze od smlouvy odstoupit pouze do doby započatí díla. Jakmile bylo dílo zhotoveno, nelze již od smlouvy odstoupit.

9.2 Právo odstoupit od smlouvy nelze spojit s žádnou sankcí. Pokud Objednatel v souladu s předchozím odstavcem odstoupí od smlouvy uzavřené za zvýhodněnou cenu vázanou na určený termín provedení Díla dle článku 3.2 této Smlouvy, má pouze povinnost uhradit druhé smluvní straně storno poplatků představující paušální náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti se smlouvou (např. náhradu za ztráty času, rezervace kapacity, přípravné práce atd.) ve výši 10% konečné ceny díla, nejvýše však 10 000,- Kč a to do 3 dnů od doručení výzvy k jeho úhradě.

9.3 Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v průběhu provádění díla, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla v závislosti na míře dokončenosti.

9.4 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud

(a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo

(b) Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění Díla po dobu delší než 30 dnů.

9.5 Odstoupení od Smlouvy Objednatel nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.

9.6 Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy ze strany objednatel musí objednatel o svém odstoupení od této smlouvy informovat zhotovitele formou jednostranného právního jednání (např. dopisem zaslaným na doručenkou do sídla společnosti k rukám jednatele nebo emailem se zaručeným elektronickým podpisem na adresu info@wetbrick.cz).

9.7 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

10. Předání a převzetí Díla

10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.

10.2 Písemným protokolárním převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a z práv za záruku za jakost.

10.3 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo Dílo dokončit. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, Objednatel Dílo převezme, Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě se Zhotovitelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

11. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

11.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředím.

11.2 Zhotovitel je povinen v každé fázi této Smlouvy opravit veškeré vady Díla na své vlastní náklady.

11.3 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění a Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli toto odstranění. Pokud uplatňuje Objednatel v tomto oznámení jiný nárok, má Zhotovitel právo před plněním dalších nároků, odstranit vadu Díla.

11.4 Objednatel bere na vědomí, že v průběhu 24 měsíců po dokončení Díla se mohou na předmětu díla objevit vlhká místa (fleky, mapy), což je spojeno s průběhem vytváření zábrany proti stoupání vlhkosti. Toto nebude považováno za vadu Díla.

11.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní **záruku za jakost a funkčnost materiálů** použitých Zhotovitelem při provádění Díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu Díla, po dobu **120 měsíců** ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatелеm podle článku 10.1 této smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba. **Tato záruka je objednateli poskytnuta pouze v případě, že po provedení díla bude na zdivo aplikován sanační omítkový systém EPASIT nebo zůstane zdivo bez povrchových úprav.**

11.6 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. Občanského zákoníku.

12. Další ujednání, vyšší moc

12.1 V případě, že by Zhotovitel od Objednatele převzal nějakou věc za účelem jejího zapracování při provádění Díla, odpovídá za ni jako skladovatel a to od doby převzetí.

12.2 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinností zahájit, pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená Strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné. Bez omezení článku 12.3 této Smlouvy, pokud Strana v plném rozsahu a nepřetržitě dodržovala své povinnosti vyplývající z tohoto článku Smlouvy, pak bude vyvázána z plnění svých příslušných nesplněných povinností podle této Smlouvy ode dne takového oznámení do doby, kdy taková událost vyšší moci přestane existovat.

12.3 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala, a zahrnuje zejména:

- a) válku, válečný stav nebo válečnické operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;
- b) povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
- c) stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;
- d) přírodní katastrofu nebo fyzickou pohromu.

12.4 Pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje neplnění dodavatelů nebo subdodavatelů Zhotovitele, ale zahrnuje mimořádně nepříznivé klimatické podmínky, jež by znemožňovaly Zhotoviteli pokračovat v provádění díla.

13. Právní vztahy

13.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

14. Závěrečná ustanovení

14.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

14.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

14.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

14.4 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.

14.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.

14.6 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.

14.7 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.

14.8 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody Smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.

14.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

14.10 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Praze dne 11.07.2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Podpis: _____

Podpis: _____

Jméno: Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D.

Jméno: Ing. Jan Gebauer

Funkce: ředitel

Funkce: člen správní rady