

Smlouva o dílo
Č.j. KRPB-113656-8/ČJ-2025-0600MN

Čl. I

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma: Petr Hanák

sídlo: Drahonín 20, 592 61 Drahonín

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je „**Oprava plotu v areálu PČR Řečkovice, ul. Renčova**“

Práce budou provedeny v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo (dále jen dílo).

Jedná se o realizaci plotu v k.ú. Řečkovice kolem parcely č. 224/7 včetně demontáže, odstranění, odvozu a likvidace starého stávajícího oplocení. Součástí díla je také pokácení náletových dřevin včetně vzrostlé třešně a likvidace dřevní hmoty. Plotové panely, sloupky, jednokřídlá branka a dvoukřídlá brána budou dodány žárově zinkované.

Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská a inženýrská činnost,
- b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek,

- c) vedení stavebního, případně montážního deníku,
- d) vybudování zařízení staveniště v nezbytném rozsahu
- f) zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a případných správních poplatků,

2.2. Místo plnění:

areál PČR Řečkovice, Renčova 38, 621 00 Brno

2.3. Doba plnění:

- zahájení dnem účinnosti smlouvy, ukončení nejpozději do 54 kalendářních dní od účinnosti smlouvy.

(skutečný termín zahájení díla bude zapsán do stavebního případně montážního deníku)

V případě nepříznivých klimatických podmínek na stavbě, které neumožní bezpečné a kvalitní provádění díla, budou práce na nezbytně nutnou dobu zastaveny. O tuto dobu bude prodloužena realizace díla.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.5.2025.

Celková cena bez DPH 368 908,- Kč bez DPH, 446 378,68,- Kč vč. DPH

Slovy:

čtyřistačtyřicetšesttisíctřistasedmdesátosmkorunčeskýchšedesátosmhaléřů

Sjednaná cena díla=celková cena vč. DPH.

3.2. Podrobné rozpracování ceny - viz příloha smlouvy, která je její nedílnou součástí.

Celková cena za předmět plnění je nejvýše přípustná.

Tato cena je definována jako cena nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou.

Překročení nebo změna celkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace služeb dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude celková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.

Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn.

Veškeré práce a dodávky (viz. předmět plnění) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Úhrada bude provedena formou daňového dokladu (faktury), po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v termínu dle čl. II. bod 2.3., a to převodem na účet zhotovitele.

4.2 V případě výskytu drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývajících část 10% ze sjednané ceny činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění případných vad a nedodělků, do 30 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků

4.3. Daňový doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a musí obsahovat:

- a) číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- b) název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- c) den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
- d) přesný název předmětu smlouvy,
- e) strukturu platby,
- f) datum plnění předmětu smlouvy,
- g) číslo účtu, na který má být placeno

4.4. Délka splatnosti daňového dokladu do 30 dnů od doručení objednateli.

4.5. Daňový doklad zašlete elektronicky ve formátu PDF na e-mail objednatele  z e-mailu zhotovitele  nebo pomocí datové schránky **jyda16g**.

Objednatel umožňuje předložení daňového dokladu ve dvou originálních výtiscích k rukám kontaktní osoby na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



Kounicova 24

611 32 Brno

pouze za předpokladu, že bude splněno jejich doručení elektronickou formou. Elektronické faktury vystavené zhotovitelem ve strukturovaném datovém formátu (ISDOC/ISDOCX, CII, UBL) dle evropského standardu ve smyslu ustanovení § 221 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, lze zasílat pouze na e-mailovou adresu centrální podatelny zadavatele: krpb.podatelna@pcr.cz.

Čl. V.

Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli předal předem nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností.

Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutí některé povinnosti.

5.3 Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Nedokončené dílo či nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka, reklamace

6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá určenému výsledku předmětu plnění.

6.3. Záruční doba na stavební a montážní práce je 60 měsíců.

6.4. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.

6.5. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatnění reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.

9.5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

9.6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.

9.7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

7.1. Za prodlení zhotovitele se splněním předmětu díla ve sjednané době dle čl. II. bod 2.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši  za každý i započatý den prodlení.

7.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši  za každý i započatý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši  za každý i započatý den prodlení.

7.2. Při prodlení se zaplacením faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši  z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodů na straně zhotovitele se stanovuje ve výši  ze sjednané ceny díla.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

8.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

8.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele
- e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů
- f) zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí objednatel.

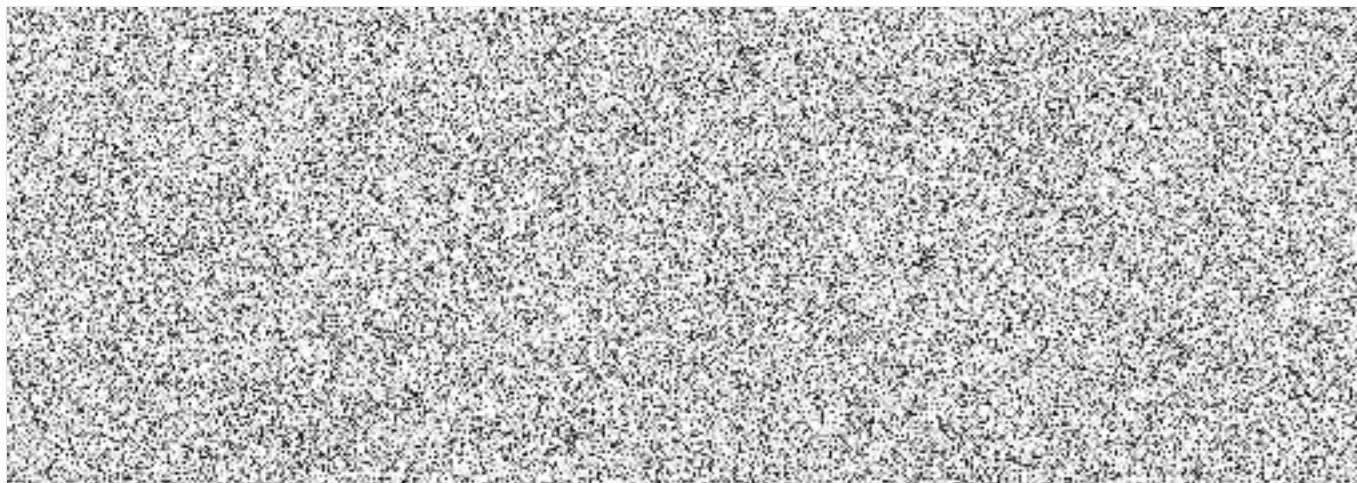
9.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

9.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

9.4. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

9.5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

9.6. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.



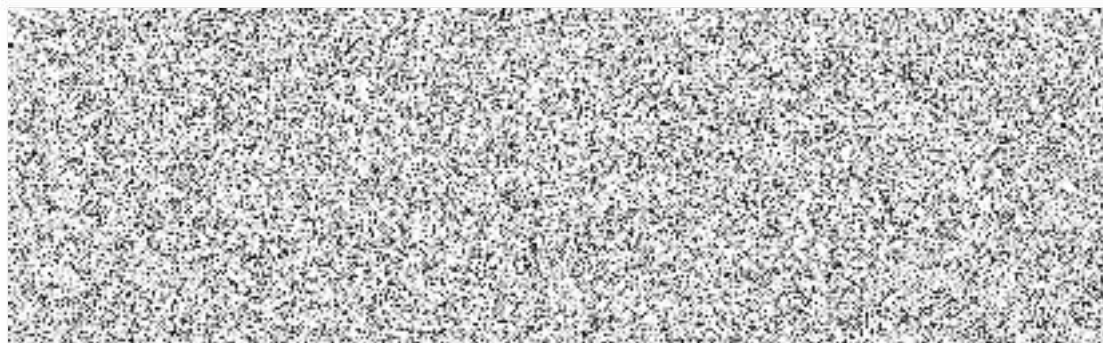
Krycí list nabídky

Předmětem plnění VZ je: realizace akce - „Oprava plotu v areálu PČR Řečkovice, ul. Renčova“.

Údaje o uchazeči : - obchodní firma: Petr Hanák
- sídlo: Drahonín 20, 592 61 Drahonín



Předmět VZ	Cena bez DPH v Kč	% DPH v Kč	Cena vč DPH v Kč
Realizace plotu v areálu PČR	368908	77470,68	446378,68



Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

- uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnout do nabídky
- vyplněný krycí list nabídky, doložení způsobu tvorby ceny přílohou
- nabídková cena za služby nesmí být zaokrouhlena – bude dodržen výpočet na haléře.
- orazítkovanou a podepsanou nabídku zašlete emailem nejpozději do 2.7.2025.

HK PLOTY

ploty – brány - kovářské výrobky

prodej – montáž – opravy

Datum vystavení nabídky	21.05.2025
Předpokládaný termín dodávky	
Místo dodávky	

HK ploty – Petr Hanák



č.p.	Předmět dodávky	MJ	Množství	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Nyloflor 3D ZN				
	Plotový panel Nyloflor 3D, 2030x2500, Zn drát 5mm	ks			
	Plotové sloupky k panelů 3D Typ I-60x40 mm Zn výška 3200mm	ks			
	Příchytka panelů 3D	ks			
	podhrabová deska 245/30/5cm včetně držáku desky	ks			
	podhrabová deska 245/20/5cm včetně držáku desky	ks			
	Branka jedn., jednokřídlá zinková v.203cm š.200cm klika+klika, ostrnatý drát	ks			
	Brána jedn.; dvoukřídlá zinková v.203cm š.350cm klika+klika, ostrnatý drát	ks			
	Ostrnatý drát 1x řada	ks			
	Demontáž, odvoz a likvidace stávajícího oplocení	bm			
	Třešeň kácení+likvidace	kpl			
	Frézování pařezu	kpl			
	Zahradnické-kácení a ořez rostlin pro rekonstrukci oplocení	kpl			
	Práce neodborné, zahradnické, uklid a eko.likvidace vzniklého bloodpadu	kpl			
	Materiál celkem				
	Montáž oplocení včetně vrtání děr , usazení sloupků, montáž panelů, betonu B20, doprava	bm			
	Montáž celkem				
	Materiál + montáž celkem				368 908,00 Kč
	DPH 21%				77 470,68 Kč
	Celkem s DPH				446 378,68 Kč
	V případě realizace je objednatel povinen před zahájením prací předat nám staveniště, vytyčit přesnou linii oplocení a popř. písemně nás upozornit na všechny známé okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit průběh díla (např. inženýrské sítě). V případě nepříznivých klimatických podmínek na stavbě, které neumožní bezpečné a kvalitní provádění díla, budou práce na dobu nezbytně nutnou zastaveny. O tuto dobu bude prodloužena doba realizace díla. V případě jakýchkoliv víceprací ze strany objednavatele bude vystaven dodatek k SOD, který bude odsouhlasen oběma zúčastněnými stranami.				