

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel:

Výchovný ústav, střední škola a školní jídelna, Obořiště 1

sídlo: Obořiště, PSČ 262 12
zastoupený: Mgr. Jiřím Procházkou
IČ: 61100544
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „objednavatel“)

Zhotovitel:

firma: Aleš Jechort
sídlo: Dlouhá Lhota xxxx
IČ/DIČ 01081250/xxxxxxxxxxxxx
zastoupený: Alešem Jechortem
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy a místo plnění

I.1.

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo specifikované v cenové nabídce ze dne 18. 06. 2025, která je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

Jedná se o „Odkouření od plynového kotle, Okál Obořiště č. p. 128“

Příloha č. 1 obsahuje také rozsah prací a celkovou cenu díla.

I.2.

Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele řádně provedené a splněné dílo v souladu s touto smlouvou převzít a uhradit sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

I. 3.

Místo plnění předmětu smlouvy:

Bytový dům, Okál, Obořiště č. p. 128, 262 12

II. Termín plnění, převzetí a předání předmětu smlouvy

II. 1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:

Termín realizace: od 08. 07. 2025 do 15. 07. 2025

II. 2.

Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém termínu, místě a kvalitě. Při předání díla

bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o převzetí díla, který bude oběma smluvními stranami podepsán. Případné nedodělky nebránící užívání díla budou odstraněny v termínech dohodnutých při předání a vyznačených v předávacím protokolu. Soupis nedodělků, které nebylo možno provést z důvodu na straně objednatele, musí být obsažen v předávacím protokolu společně s termíny jejich provedení zhotovitelem.

III. Cena díla, způsob úhrady

III. 1.

Cena díla byla smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena bez DPH	51 181,00 Kč
12 % DPH	6 141,72 Kč
Cena celkem	57 322,72 Kč

Cena díla je cenou kompletní a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla, které bylo dle rozpočtu objednáno. Cena díla nezahrnuje činnosti, které nejsou zahrnuté do rozpočtu a které si objednatel objednal po podpisu této smlouvy anebo které vyšly najevo teprve při realizaci díla a nebylo možné je předvídat v době uzavření smlouvy.

V případě, že si smluvní strany v průběhu provádění díla sjednají vícepráce nad rozsah díla stanovený touto smlouvou, bude cena díla navýšena o tyto vícepráce, které budou uvedeny v písemném dodatku k této smlouvě včetně ceny za tyto vícepráce a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

III. 2.

Způsob úhrady:

Bankovní převod, číslo účtu.: xxxxxxxxxxxxxxxx, doba splatnosti 14 dní

IV. Záruky

IV. 1.

Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo dle cenové nabídky v délce 24 měsíců.

V. Realizace díla

V. 1.

Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost, která spočívá v:

1. zajištění přístupové cesty k místu provedení díla,
2. zajištění prostoru, v kterém bude dílo prováděno,
3. zajištění zdroje elektrické energie pro ruční nářadí,
4. zajištění zdroje vody.

V. 2.

Zhotovitel je povinen dodržovat v místě plnění díla předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

VI. Závěrečná ustanovení

VI. 1.

Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem potvrzeným oboustranně smluvními stranami.

VI. 2.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

VI. 3.

Pro oznámení protiprávních jednání či jejich hrozby je zřízen vnitřní oznamovací systém. Způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese app.whispero.eu/submit/305310505 je k dispozici popis způsobu oznámení a současně lze oznámení prostřednictvím této adresy podat, a to i v anonymní podobě včetně možnosti následné komunikace.

VI. 4

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů této smlouvy včetně vyplacené ceny v souvislosti s podmínkami registru smluv.

VI. 5

Dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu objednavatel uveřejní v registru smluv.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Obořišti, dne 20. 6. 2025

V Obořišti, dne 20.06.2025

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Jiří Procházka
ředitel

.....
Aleš Jechort

—

Nabídka NB2025-0088

Datum vytvoření18. 06. 2025

Platí do18. 07. 2025

DODAVATEL

Aleš Jechort
Dlouhá Lhota xxx
263 01 Dlouhá Lhota

IČO01081250

DIČXXXXXXXXXXXX

ODBĚRATEL

Výchovný ústav, střední škola a školní
jídelna, Obořiště 161100544
Obořiště 1
262 12 Obořiště

IČO

Odkouření od plynového kotle, Okál Obořiště č.p. 128
OK SETO AK/ALB Hnědý 80/130 mm Turbo
kotel

			DPH	CENA ZA MJ	CELKEM BEZ DPH
1	ks	Revizní zpráva	12 %	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
1	ks	Dopravné	12 %	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
1	ks	Montáž komína	12 %	9 800,00 Kč	9 800,00 Kč
1	ks	Spojovací materiál	12 %	500,00 Kč	500,00 Kč
1	ks	Soustředné al/al 60/100rovný díl 0,5m	12 %	1 210,00 Kč	1 210,00 Kč
1	ks	Soustředné al/al 60/100 rovný díl 1m	12 %	1 830,00 Kč	1 830,00 Kč
1	ks	Díl s odvodem kondenzátu 60/100 do vodorovna	12 %	1 030,00 Kč	1 030,00 Kč
1	ks	Excentrická redukce 60/100 ok-seto	12 %	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč
1	ks	Redukce na plášť 100/125 mm	12 %	832,00 Kč	832,00 Kč
1	ks	Zakládací konzole 30cm odskok na plášť komína	12 %	3 699,00 Kč	3 699,00 Kč
1	ks	T-kus Sání spodem	12 %	4 622,00 Kč	4 622,00 Kč
1	ks	Rozeta na stěnu	12 %	890,00 Kč	890,00 Kč
1	ks	Díl s k.o. nad patní koleno	12 %	2 958,00 Kč	2 958,00 Kč
5	ks	Rovný díl 1m AK/ALB 80/130	12 %	1 832,00 Kč	9 160,00 Kč

1	ks	Lůžko odskok 5 cm pevné	12 %	2 511,00 Kč	2 511,00 Kč
1	ks	Konus	12 %	617,00 Kč	617,00 Kč
1	ks	Stříška průduchu	12 %	756,00 Kč	756,00 Kč
1	ks	Krokvový držák	12 %	980,00 Kč	980,00 Kč
1	ks	Prostup střechou úhel 30 stupňů	12 %	4 616,00 Kč	4 616,00 Kč
1	ks	Krycí plech na podbití překryv 10 cm	12 %	890,00 Kč	890,00 Kč
			SAZBA	ZÁKLAD	DPH
			12 %	51 181,00 Kč	6 141,72 Kč

57 322,72 Kč