**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o krátkodobém nájmu části pozemku ze dne 27.2.2025**

**Smluvní strany**

**Vysoká škola chemicko-technologická v Praze**

IČ: 60461373

DIČ: CZ60461373

se sídlem: 166 28 Praha 6, Technická 1905/5

zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxx, kvestorkou

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

kontaktní e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: sp4j9ch

(dále jen „**pronajímate**l“)

a

**Zakir Zakhar VINOKUR**

IČ: 04142080

není plátce DPH

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxx

kontaktní e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: nk4itjv

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „***Smluvní strany***“ nebo každý z nich samostatně jen „***Smluvní strana***“)

se v souladu s čl. VII., odst. 2 Smlouvy dohodly na její změně a doplnění jak stanoví tento dodatek.

**2. Účel dodatku**

* 1. Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 2025 smlouvu o krátkodobém nájmu části pozemku (dále jen „**Smlouva**") kterou pronajímatel přenechává nájemci do krátkodobého nájmu část nemovitosti parc. č. 586, zapsaného na LV 3248, katastrální území Dejvice, část obce Dejvice, obec Praha, o výměře 15 m2.
  2. Smluvní strany tímto dodatkem upravují některá ustanovení Smlouvy.

**3.** **Předmět dodatku**

Smlouva se mění a doplňuje následovně:

* 1. V článku III. se odst. 1 vypouští a nahrazuje se novým odst. 1 následujícího znění:

1. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle článku II., bod 2 této smlouvy v době dle článku IV. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 15 000,- Kč bez DPH za každý započatý měsíc, s výjimkou měsíců červenec a srpen, pro které je nájemné stanoveno ve výši 7 500,- Kč bez DPH za každý z těchto dvou měsíců. K nájemnému se bude fakturovat DPH dle platných právních předpisů.

**4. Závěrečná ujednání**

* 1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají nezměněna a v platnosti.
  2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem připojení podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění.
  3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a na znamení toho, že obsah dodatku odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli, ho podepsaly.

V Praze dne V Praze dne

**Za pronajímatele: Za nájemce:**

------------------------------------------------ ------------------------------------------

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

kvestorka