

Smlouva o dílo

a Smlouva o kontrolní činnosti č. 420/U34

uzavřena dle ustanovení §§ 2586 - 2630 a §§ 2652 - 2661 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

Mezi firmou **Karlovarská krajská nemocnice a.s.**

Bezručova 1190/19, 360 01 Karlovy Vary
Zastoupená: MUDr. Jiřím Štefanem, MBA, předsedou představenstva a
Ing. Jiřím Tvrdíkem, MBA, členem představenstva
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Plzni spisová
značka B 1205
IČO: 26365804
DIČ: CZ26365804
(dále jen objednatel)

a firmou **MS PRAHA, spol. s r.o.**

Martinovo údolí 656, 471 54 Cvikov II
Zastoupená: Monikou Hartovou, jednatelkou společnosti
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 12938.
IČO: 61499951
DIČ: CZ 61499951
(dále jen zhotovitel)

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti, zkoušek a údržby hasicího zařízení na těžkou pěnu instalovaném na heliportu pavilonu akutní medicíny nemocnice v Karlových Varech (dále jen HZ) dle dokumentace výrobce.

Zařízení je instalováno na adrese:

**Karlovarská krajská nemocnice a.s., nemocnice v Karlových Varech, Bezručova
1190/19, 360 01 Karlovy Vary**

Na zařízení budou prováděny následující kontroly:

- **Roční kontrola provozuschopnosti**
- **Půlroční kontrola provozuschopnosti**
- **Čtvrtletní kontrola provozuschopnosti**
- **1x za dva roky výměna akumulátorů a revize elektroinstalace**

Úkony provedené v rámci jednotlivých kontrol jsou uvedeny v příloze č. 1.: Program výkonů pro údržbu hasicího zařízení v.č. 420.185

2. Podmínky smlouvy

- 2.1 Objednatel umožní v předem dohodnutém termínu zhotoviteli neztížený přístup k zařízení, které je předmětem této smlouvy.
- 2.2 Definitivním vyřazením zařízení z provozu, které je předmětem této smlouvy, tato smlouva zaniká.

3. Plnění smlouvy

- 3.1 Kontroly provozuschopnosti zařízení uvedeného v bodě 1. této smlouvy budou prováděny ve výše uvedených periodách a v přílohou této Smlouvy stanoveném rozsahu. O provedené kontrole provozuschopnosti vyhotoví zhotovitel provádějící kontrolu záznam do provozní knihy a vyhotoví doklad o kontrole provozuschopnosti, který předá objednateli. Veškeré záznamy a dokumenty budou doplňovány a vedeny čitelně a srozumitelně včetně uvedení jmen toho, kdo záznam vyhotovil.
- 3.2 Za periodicitu a dodržování termínů zodpovídá zhotovitel.
- 3.3 Objednatel, jako správce zařízení uvedeného v bodě 1. této smlouvy, bude zhotovitelem včas informován o termínu provedení dané kontroly. Objednatel termín zkoordinuje se zástupcem firmy provádějící servis EPS a MaR tak, aby bylo možno společně vyzkoušet přenosy signálů z HZ na EPS a MaR. Náklady na součinnost technika EPS/MaR nejsou v cenách kontrol zahrnuty – zajišťuje objednatel. V cenách kontrol nejsou dále zahrnuty spotřebované energie (elektřina, voda, nafta spotřebovaná dieselaagregátem) a spotřebovaný pěnový koncentrát.

4. Odstranění závad

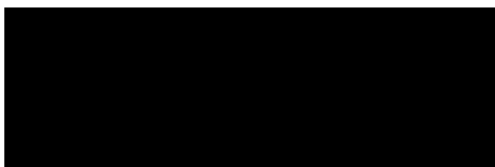
- 4.1 Zhotovitel závady zjištěné v rámci provedených kontrol na zařízení uvedeném v bodě 1. této smlouvy neprodleně oznámí objednateli, vyhotoví seznam zjištěných závad a cenovou nabídku na odstranění závad. Zjištěné závady zapíše zhotovitel do dokladu o kontrole provozuschopnosti. Zhotovitel zajistí odborné odstranění zjištěných závad na základě doručené objednávky.

- 4.2 Závady zjištěné v rámci kontroly provozuschopnosti mohou být (je-li to v daném případě možné) po dohodě obou stran odstraněny ihned po jejich zjištění. V takovém případě bude odstranění závad uvedeno v Protokolu o provedení prací, který objednatel zhotoviteli potvrdí jako podklad pro následnou fakturaci
- 4.3 V případě vzniku havarijního stavu, zásadním způsobem ohrožujícího řádnou činnost zařízení uvedeného v bodě 1. této smlouvy, zahájí zhotovitel práce na odstranění tohoto stavu nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady. Zahájením prací se rozumí např. i telefonická asistence, kdy je obsluhou zařízení (či jinou osobou) odstavena určitá část zařízení, na které havarijní stav vznikl.

Poznámka k dodávce pěnového koncentrátu: Po aktivaci systému dojde po uplynutí provozní doby k vyčerpání provozních kapalin - nádrže hasicí vody (18,5 m³) a také nádrže s pěnovým koncentrátem (560 litrů). Nádrž hasicí vody může být dopuštěna z vodovodního řadu, ale nádrž pěnového koncentrátu musí být doplněna novým pěnidlem. Aktuální dostupnost pěnidla se podle sdělení výrobce může pohybovat v rozmezí několika týdnů v závislosti na aktuální vytíženosti výroby. Zvažte možnost zakoupení náhradní zásoby pěnidla a jeho uložení v objektu pro zajištění možnosti rychlého znovuuvedení zařízení do pohotovosti.

- 4.4 Méně závažné závady či poruchy budou odstraňovány v termínu, který bude předem odsouhlasen s objednatelem, aby nebyl narušen běžný provoz objektu.

Kontaktní osoby zhotovitele pro odstranění závad v následujícím pořadí:



5. Záruka

- 5.1 Zhotovitel poskytuje záruky na provedené práce 12 měsíců ode dne ukončení montážních prací, není-li stanoveno jinak.

6. Smluvní ceny za činnost zhotovitele

- 6.1 Cena za provedení **Roční kontroly provozuschopnosti** činí **89.901,-Kč bez DPH**. Četnost provedení kontroly: **jednou ročně**.

Cena za provedení **Půlroční kontroly provozuschopnosti** činí **40.780,-Kč bez DPH**. Četnost provedení kontroly: **jednou ročně**.

Cena za provedení **Čtvrtletní kontroly provozuschopnosti** činí **40.780,-Kč bez DPH**.
Četnost provedení kontroly: **dvakrát ročně**

Cena za provedení **Výměny akumulátorů a revize elektrické instalace hasicího zařízení** činí **15.500,- Kč bez DPH**. Četnost provedení kontroly: 1x za dva roky

- 6.2 Opravy mimo rámec servisní prohlídky, zejména odstranění mimogarančních závad uvedených v bodě 4.2, 4.3 a 4.4 této smlouvy budou účtovány za hodinu práce na každého pracovníka zhotovitele, odstraňujícího konkrétní závadu na zařízení uvedeném v bodě 1. této smlouvy.

Práce provedené v běžné pracovní době (Po-Pá 7:00-17:00 hod)	1.000 Kč/hod bez DPH
---	----------------------

Práce provedené v mimopracovní době (Po-Pá 17:00–7:00 hod)	1.500 Kč/hod bez DPH
---	----------------------

Práce provedené o víkendech a státních svátcích	2.000 Kč/hod bez DPH
---	----------------------

Dopravní náklady z činnosti zhotovitele pro objednatele, uvedených v bodě 4.2, 4.3, 4.4 této smlouvy činí 15,- Kč/km bez DPH, k dopravním nákladům bude přičten čas na cestě každého pracovníka. Tento bude účtován ve výše uvedených hodinových sazbách.

7. Způsob úhrady – platební podmínky

- 7.1 Každé odstranění negaranční závady na zařízení uvedeném v bodě 1. této smlouvy bude zhotovitel objednateli fakturovat samostatně. K faktuře přiloží protokol o odstranění závady potvrzený objednatelem. Namontovaný materiál až do jeho úplného zaplacení zůstává v majetku zhotovitele. Po jeho úplném zaplacení objednatelem přechází na něho vlastnické právo k tomuto materiálu.
- 7.2 Kontrolu provozuschopnosti na zařízení uvedeném v bodě 1. této smlouvy bude zhotovitel objednateli fakturovat po vykonání kontroly. K faktuře přiloží doklad o kontrole provozuschopnosti, jehož součástí bude i soupis případných zjištěných závad.
- 7.3 Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem na základě této smlouvy nejpozději do 30 dnů od doručení faktury.
- 7.4 Uvedené ceny platí beze změn do 31.12.2026, poté bude zhotovitel s objednatelem jednat o jejich případné úpravě. Nové ceny mohou být stanoveny buď dodatkem k této smlouvě či oběma stranami podepsanou dohodou o akceptaci změny uvedených cen.

8. Obecná ustanovení

- 8.1 Pokud dojde ke změnám stavu zařízení uvedeného v bodě 1. této smlouvy, zejména jeho rozšíření, smluvní strany budou jednat o změně smlouvy zejména pak změně finančního plnění v bodě 6.1 této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé neodborným zásahem objednatele či jiné osoby.
- 8.3 Vedlejší dohody smluvních stran k této smlouvě musí být činěny vždy písemně, formou dodatku této smlouvy a podepsány dotčenými právními stranami.
- 8.4 Zhotovitel je povinen chránit zájmy a majetek objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
- 8.5 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků, stejně jako doklad o legálním pobytu na území ČR, je zhotovitel povinen zajistit a na požádání objednatele, či příslušných orgánů státní správy doložit. V případě provádění činností pomocí subdodavatele odpovídá zhotovitel stejně, jako kdyby činnosti prováděl sám.
- 8.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy předepsané v závodě a veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné předpisy o požární ochraně ve smyslu vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci). Zhotovitel však nezajišťuje případná nutná opatření (požární hlídky, vybavení prostor hasicími přístroji, zajištění ochrany objektu jednotkou HZS apod.) v době odstávky zařízení z titulu jeho opravy, poruchy, či na něm prováděné kontroly provozuschopnosti a případné nutné prostředky pro ohrazení pracoviště (mobilní ploty, zábrany apod.).
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit a v souladu s příslušnými právními předpisy na své náklady zlikvidovat veškerý odpad, který při jeho činnosti vznikne. Cena za likvidaci tohoto odpadu je již zahrnuta v ceně za činnosti dle této smlouvy. Toto se však netýká pěnového koncentrátu, premixu pěnídla a vody či pěnídlem kontaminovaných součástí systému. Likvidace takového odpadu bude v případě potřeby samostatně naceněna.
- 8.8 Objednatel má povinnost informovat zhotovitele o všech stavebních úpravách, či jiných změnách, které by mohly mít vliv na hasicí zařízení
- 8.9 Objednatel zajišťuje provádění touto smlouvou neřešených předepsaných kontrol a zkoušek a vedení záznamů o jejich provedení v provozní knize.

- 8.10 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců, platnou pro obě strany. Výpověď smlouvy se podává písemnou formou a výpovědní lhůta běží od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi.
- 8.11 V případě, že by byla některá smluvní ustanovení vyplývající z této smlouvy právně neúčinná, zůstávají tímto ostatní ustanovení nedotčena. Smluvní strany se zavazují, že neúčinná ustanovení nahradí takovými, která budou hospodářsky a technicky rovnocenná.
- 8.12 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom výtisku. V případě, že je smlouva uzavřena v elektronické podobě, s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran, je vyhotoveno jedno provedení této smlouvy.
- 8.14 Tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle obou stran, nikoliv nevýhodně či v tísní pro některou ze smluvních stran, objednatel a zhotovitel jsou se zněním smlouvy seznámeni, se smlouvou souhlasí a na projev své vůle tuto smlouvu podepisují. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

Příloha č.1: Program výkonů pro údržbu hasicího zařízení v.č. 420.185

Za zhotovitele

Za objednatele

Ve Cvikově dne dle elektronického podpisu

V Karlových Varech dne dle elektronického podpisu

Monika Hartová

jednatelka

MUDr. Jiří Štefan, MBA

předseda představenstva

Ing. Jiří Tvrdík, MBA

člen představenstva

Příloha č.1 Smlouvy o dílo a Smlouvy o kontrolní činnosti č. 420/UXX

Program výkonů pro údržbu hasicího zařízení heliportu

Touto přílohou je stanoven rozsah prací, které se provádějí při jednotlivých kontrolách. Příloha je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy.

Ústředna Ewox a detektory		Četnost
Kontrola ústředny, historie událostí, případné poruchy		Čtvrtletně
Zkouška panelu řídicí ústředny		Čtvrtletně
Kontrola celistvosti rozvaděče pro zvýšení krytí		Čtvrtletně
Kontrola funkce NVR, kapacita disku, kontrola záznamů, test sepnutí nahrávání		Čtvrtletně
Kontrola a zkouška vizuálních detektorů plamene, a tlačítek		Čtvrtletně
Zkouška aktivace zařízení detektory (dvoučidlová závislost) a pomocí tlačítek (bez dodávky pěny na plochu heliportu)		Čtvrtletně
Kontrola detektorů - mechanická celistvost, neporušenost, čištění dle potřeby		Čtvrtletně
Zkouška funkce koncových spínačů, termostatu a čidla zaplavení ve strojovně		Čtvrtletně
Kontrola zdroje ústředny, zkouška zdroje napájení, výměna baterií (jedenkrát za dva roky)		Ročně
Vizuální kontrola stavu venkovní kabeláže a kabelových tras (mechanické poškození)		Ročně
Funkční zkouška ústředny včetně přenosu stavů na EPS a MaR *		Ročně
Rozvaděč čerpadla, čerpadlo, zásobování vodou, přiměšování pěnidla		
Zkušební běh čerpadla (5 minut), start tlačítkem START / STOP		Čtvrtletně
Kontrola vody v nádrži SHZ (pohledová, revizní vstupem, množství a kvalita)		Čtvrtletně
Kontrola rozvaděče R-HZ-1, celistvost, mech. neporušenost, poruchy		Čtvrtletně
Kontrola množství pěnového koncentráту		Čtvrtletně
Uvedení přiměšovacího zařízení krátce do chodu		Půlročně
Kontrola hladiny oleje přiměšovacího zařízení		Půlročně
Vyčištění filtrů proplachovacího potrubí přiměšovacího zařízení		Půlročně
Zkouška rozvaděče, funkce blokování čerpadla při vyčerpání nádrže		Ročně
Zkušební běh čerpadla, zaznamenání výkonové křivky		Ročně
Zkušební běh čerpadla na záložní síť (dieselagregát)		Ročně
Kontrola těsnosti spojů všech součástí přiměšovacího zařízení		Ročně
Kontrola spojky a promazání hřídele přiměšovacího zařízení		Ročně
Kontrola poměru přimíšení přiměšovacího zařízení		Ročně
Kontrola kulových kohoutů přiměšovacího zařízení		Ročně
Výměna oleje v převodovce přiměšovacího zařízení		Ročně
Kontrola tlaku dusíku v nádrži na vyrovnání tlaku přiměšovacího zařízení		Ročně
Odběr vzorku pěnového koncentráту, rozbor vlastností v laboratoři		Ročně
Potrubní rozvody a hasicí monitorů vč. ovládání		
Kontrola celistvosti potrubních rozvodů hasicí vody		Čtvrtletně
Kontrola upevnění potrubí, případně dotažení potrubních závěsů		Čtvrtletně
Kontrola tepelné izolace a oplechování		Čtvrtletně
Kontrola monitorů, celistvost neporušenost		Čtvrtletně
Zkouška kabelového dálkového ovládání - všechny funkce pohybu až do krajních poloh obou připojených monitorů a ovládání uzavíracích ventilů monitorů a trysek		Čtvrtletně
Funkční zkouška celého zařízení, vč. následného startu čerpadla a aktivace monitorů (pěna může být přesměrována do nádrže), voda by měla být aplikována na plochu, kontrola nastavení rozstřiku monitorů		Ročně
Měření provozní doby zařízení (do vyčerpání nádrže SHZ)		Ročně
Kontrola rozvaděče ovládání montiorů R-HZ-2, zdroje, akumulátorů, případně výměna akumulátorů (jednou za dva roky)		Ročně

Rozvaděč temperování potrubí a nádrže		Četnost
Pohledová kontrola rozvaděče, těsnost		Čtvrtletně
Zkouška odpojení rozvaděče při startu čerpadla		Čtvrtletně
Zkouška funkce topných okruhů, ročně před sezónou		Ročně
Zkouška přenosu poruch na monitorovací a řídicí centrálu		Ročně
Kontrola funkce hlídání hladiny v nádrži HZ (elvik) a odpojení temperování		Ročně

Poznámka: mimo termín těchto kontrol zajišťuje provádění týdenních zkoušek Objednatel

* nutno zajistit součinnost se zástupcem firmy EPS/MaR či přítomnost znalé obsluhy, která potřebnou součinnost zajistí