



Číslo smlouvy objednatele: JS/0196/2025/OMS
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **OKNOSTYL group s.r.o.**
se sídlem: Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim
zastoupený: Ing. Tomášem Mazelem, jednatelem
IČO: 27689719
DIČ: CZ27689719
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52299
zapsaný:

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: **„Výměna oken v bytovém domě na ulici Václavkova č. p. 820 a 821 ve Valašském Meziříčí“**, dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované Ing. Štěpánem Gazdíkem, se sídlem MUDr. Antonína Fabiána 637, 756 54 Zubří, IČO: 07289073 a v rozsahu oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen oceněný položkový rozpočet), který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). S projektovou dokumentací byl zhotovitel seznámen v rámci zadávacího řízení.
2. Dílo spočívá ve:
 - vybourání stávajících oken a vchodových dveří z vnitřní strany,
 - osazení nových plastových oken a dveří v bílé barvě s trojsklem včetně vnitřních parapetů a přechodového plechu z vnější strany a jejich stavebním zapravením,
 - likvidaci vybouraných oken a dveří včetně jejich odvozu,
 - výmalbě stěn, v nichž jsou měněny otvory.
3. Předmětem díla je rovněž:
 - vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště;
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům zhotovitel doloží atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí;
 - likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů;



výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný. Součástí předání díla budou: jednoduchý stavební deník, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, protokoly o zkouškách, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel.
5. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám. Neobsahuje-li tato smlouva přílohu č. 3, má se za to, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy bez použití poddodavatelů.
6. Zhotovitel se zavazuje, že tyto významné činnosti při provádění díla: Výroba a montáž oken budou prováděny přímo zhotovitelem a k realizaci těchto činností nevyužije poddodavatelů.
7. Zhotovitel se zavazuje chránit a nepoškodit stávající konstrukce, které nebudou dotčeny realizací díla. Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do stávajícího stavu.
8. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsících od předání a převzetí díla.
9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

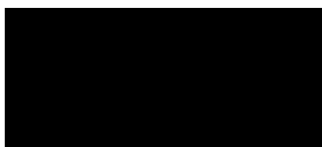
1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 9. 12. 2024 pod bodem Z 15/03. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
5. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci starosty na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 8. 7. 2024 pod bodem R 45/57.



6. V případě, že bude tato smlouva podepsána v listinné podobě, bude vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis. V případě, že bude tato smlouva podepsána v elektronické podobě, budou ji mít obě smluvní strany k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: 1. Položkový rozpočet
2. Obchodní podmínky Města Valašské Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí dne



.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
Objednatel

V Kuřimi dne.....



.....
OKNOSTYL group s.r.o.
Ing. Tomáš Mazel, jednatel
Zhotovitel