



4284/15

FOND VYSOČINY PROGRAM „INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU 2025“ PODPROGRAM C

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

FV02958.0014

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hrůza, člen rady kraje
(dále jen „Kraj“)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 217808983/0300
variabilní symbol: 29580014

a

Spa hotel Podlesí – Walldorf s.r.o.

se sídlem: Podlesí 15, 592 03 Sněžné
IČO: 02027950
zastupuje: Pavel Lapáček, jednatel
(dále jen „Příjemce“)
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 218800721/0600

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „Elektromobilita – nabíjecí stanice pro E-kola“, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Čl. 3

Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 4 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši 40 879 Kč (slovy: čtyřicet tisíc osm set sedmdesát devět korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
- a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady projektu	81 879 Kč
Výše dotace v Kč	40 879 Kč
Výše dotace v %	49,93 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	50,07 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	41 000 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 4. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 50 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahuje se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na projekt však v takovém případě nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.
- 6) Dotace je poskytována jako podpora malého rozsahu (de minimis) ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L, 2023/2831, 15. 12. 2023).

Čl. 5 Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě

předložena ve struktuře dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

Čl. 6

Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2025, nejpozději však do 31. 12. 2025. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 7 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - b) alkohol a tabákové výrobky,
 - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
 - d) úhrada úvěrů a půjček,
 - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
 - f) náklady na zajištění publicity projektu,
 - g) dotace a dary,
 - h) náklady na pohoštění,
 - i) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky),
 - j) výdaje žadatele na vyhotovení žádosti o dotaci, náklady na realizaci výběrových řízení a výdaje na zpracování závěrečného vyúčtování poskytnuté dotace,
 - k) mobilní toaleta,
 - l) pračka, sušička,
 - m) propagační materiály a propagační předměty
 - n) pozemky.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
 - a) pořízení dlouhodobého hmotného majetku (stroje, přístroje a zařízení související se službami pro cyklisty),
 - b) nákup ostatních služeb související se službami pro cyklisty,
 - c) nákup materiálu jinde nezařazený související se službami pro cyklisty,
 - d) drobný dlouhodobý hmotný majetek související se službami pro cyklisty.
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 6 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 7 Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV02958.0014**“,
- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými výdajovými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji prostřednictvím pošty, podatelny krajského úřadu, datové schránky kraje (ksab3eu) nebo prostřednictvím on-line dotačního systému kraje finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na www.fondvysoчины.cz v materiálech u příslušného programu, a to nejpozději do 31. 1. 2026. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
 - fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
 - kopie účetních dokladů o výši celkových nákladů projektu a jejich úhradě,
 - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 7 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.,
 - kopie certifikátu „Cyklisté vítání“ v případě, že v době podání žádosti o poskytnutí dotace byla předložena žádost o tento certifikát.
- g) zajistit publicitu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- h) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,

- i) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 7 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 10 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- j) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 8 této smlouvy,
- k) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 8 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazujících celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

Čl. 8 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 7 písm. a) – písm. i) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 8 této smlouvy.

Čl. 9 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
 - a) na veřejném informačním místě Příjemce (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby apod.) umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita, sponzorský vzkaz musí být o velikosti min. A5 a doplněn o základní informace o projektu (název projektu, výše a rok poskytnuté dotace), v případě, že příjemce nemá veřejné informační místo nebo je dotovaný majetek přístupný veřejnosti, lze na dotovaný majetek vylepit samolepku se „Sponzorským vzkazem Kraje Vysočina“, kterou obdrží Příjemce od kontaktní osoby uvedené v Čl. 12 odst. 3) této smlouvy; vylepená samolepka musí být vylepena pouze na předmětu projektu (nelze např. vylepit samostatnou samolepku na dveře budovy, pokud dveře nebyly předmětem projektu),
 - b) v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
 - c) verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
 - d) v případě, že je projekt prezentován na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace projektu, umístí Příjemce „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz,

- e) v případě, že je projekt prezentován na sociálních sítích, umístí zde Příjemce informaci o dotační podpoře kraje - například formou textu či sponzorského vzkazu Kraje Vysočina, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita nebo nasdílení image spotu z YouTube kanálu Kraje Vysočina.
- 3) Publicita dle Čl. 9 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 10.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

Čl. 10

Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen nakládat po dobu tří let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu tří let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, pronajmout, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

Čl. 11

Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě, že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 12

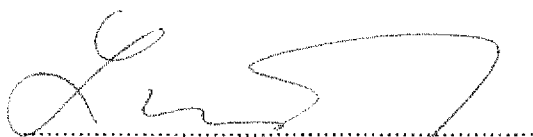
Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Bc. Veronika Švarcová, tel. 564 602 355, email: svarcova.v2@kr-vysocina.cz a Mgr. Dita Voborská, tel. 564 602 353, email: voborska.d@kr-vysocina.cz.

- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 12 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 12 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace
- 10) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 19. 5. 2025 usnesením č. 0874/15/2025/RK.

V Podlesí dne 20. 6. 2025

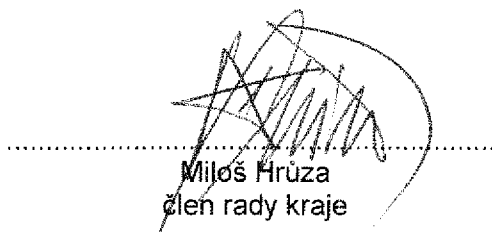
V Jihlavě dne 7. 4. 2025



Pavel Lapáček
jednatel



Spa hotel Podlesí
- Waldorf s.r.o.
Podlesí 15, 592 02 Svatka
IČ: 02027950 DIČ: CZ02027950



Miloš Hruza
člen rady kraje

Kraj Vysočina
Žákova 1882/57, 586 01 Jihlava



ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

Evidenční číslo (žadatel nevyplňuje)	FV02958.0014
Kód elektronické žádosti (vyplňuje se automaticky)	FV02958-03_04_25-20-V19
Název programu	INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU 2025
Název projektu	Elektromobilita - nabíjecí stanice pro E-kola
Podprogram	C: Služby pro cykloturisty
Identifikační údaje žadatele	IČO: 02027950
	Přesný název: Spa hotel Podlesí - Walldorf s.r.o.
	Právní forma: Právnícká osoba - obchodní společnost (a.s., s.r.o., v.o.s., státní podnik)
	Ulice, čp: Sněžné 15
	Obec: Sněžné
	PSČ: 59203
	Sídlo pošty: Sněžné
	Název banky: 0600 - MONETA Money Bank, a.s.
	Číslo účtu: 218800721
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno: Pavel
	Příjmení: Lapáček
	Funkce: jednatel
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)	Jméno: Josef
	Příjmení: Melichárek
	E-mail: josef.melicharek@gmail.com
	Tel.: 731517388
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky: 0600 - MONETA Money Bank, a.s.
	Číslo účtu: 227536555
1. Lokalizace projektu <i>Uvedte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uveďte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	Sněžné 15, 59203
2. Odůvodnění projektu a jeho cíle <i>Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkvalitnit...</i>	Zvýšit atraktivitu naší lokality pro cyklisty a podpořit rozvoj cykloturistiky. Zlepšit infrastrukturu pro cyklisty a zvýšit komfort jejich cestování. Umožnit cyklistům s elektrokoly prodloužit jejich dojezd a užít si delší výlety bez nutnosti vozit si vlastní nabíječku. Podpora ekologické dopravy.
3. Popis projektu <i>Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořizovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.; v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)</i>	Instalace nabíjecí stanice pro elektrokola. Zajištění kompatibility nabíjecí stanice s různými typy elektrokol. Zajištění bezpečného a snadného používání nabíjecí stanice. Propagace nabíjecí stanice mezi cyklisty.
4. Cílové skupiny projektu <i>Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.</i>	Cílové skupiny: Cyklisté s E-koly, Cykloturisté, Místní občané Přínosy: Prodloužení dojezdu: Cyklisté s elektrokoly budou moci podnikat delší výlety a cesty bez obav z vybití baterie. Zvýšení komfortu: Nebudou muset vozit s sebou těžké a objemné nabíječky. Podpora ekologické dopravy: Instalace nabíjecí stanice podpoří využívání elektrokol jako ekologického dopravního prostředku. Zvýšení atraktivity regionu: Pro turisty a návštěvníky se stane region atraktivnější pro cykloturistiku. Podpora místní ekonomiky: Zvýšení návštěvnosti cyklistů povede k podpoře místních podniků a služeb. Zvýšení bezpečnosti: Cyklisté nebudou muset riskovat jízdu s vybitou baterií.

5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc	Výběr dodavatele - duben 2025 Realizace květen- červen 2025				
6. Organizační a odborné zabezpečení projektu Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádostí); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřádit pro zdárný průběh projektu	S ohledem na naši dosavadní investorskou činnost, konkrétně realizaci volnočasového zařízení Pekločertovina a probíhající výstavbu hotelového komplexu, lze předpokládat, že máme značné zkušenosti s realizací stavebních projektů a s tím spojenými administrativními procesy. Realizovat dobíjecí stanice pro E-kola uvažujeme dodavatelsky.				
7. Rozpočet projektu U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH. částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na projekt	81 879	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	40 879	Kč	49,93	%
	- z toho investiční	35 166	Kč	86,02	%
	- z toho neinvestiční	5 713	Kč	13,98	%
	Spoluúčast žadatele	41 000	Kč	50,07	%
	- z toho investiční	35 000	Kč	85,37	%
	- z toho neinvestiční	6 000	Kč	14,63	%
8. Plátcovství DPH u žadatele (vyberte vhodnou variantu)					
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty					○
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty					⊙
žadatel není plátcem DPH					○

9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – §10a, odst. 3, písm. f) 3.

Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.

Pořadové číslo	IČO	Název právnícké osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1	27460932	Emka plus s.r.o.	100
2	21150346	Labi Group s.r.o.	100
3	27369081	LKP CZ s.r.o.	100
4	25327984	PF Market s.r.o.	100
5	29211263	Pohádková vesnička s.r.o.	100
6	28856350	Pekločertovina s.r.o.	100

7			
8			
9			
10			

v případě potřeby rozvedte v samostatné příloze k žádosti

10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočiny.

11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřizovaných a zakládaných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že:

a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě),

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.

12. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrožily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

13. Seznam dokladů (Vložte všechny doklady, které jsou vyžadovány Výzvou k předkládání projektů v bodě 15)

Soubory	Typ souboru	Poznámka
or-spa-hotel20250404120925.pdf	doklad o právní subjektivitě žadatele	
issm-spa-hotel20250404121022.pdf	úplný výpis z evidence skutečných majitelů	
zadost-o-zarazeni-do-vyzvy-spa20250404121213.docx	naplnění specifických kritérií	
nabi-dka-powerboxone-spa-hot-el-podlesi-walldorf-sro20250404121231.pdf	podrobný položkový rozpis nákladů projektu	
spa-certifikace20250404121317.pdf	Kopie certifikátu „Cyklisté vítání“ nebo kopie žádosti o tento certifikát	
certifikace-prilohy20250404121336.pdf	Kopie certifikátu „Cyklisté vítání“ nebo kopie žádosti o tento certifikát	
obrazek-spa20250404121722.docx	zákres místa realizace projektu v mapě	
obrazek-hotel-220250404122053.docx	fotodokumentace stávajícího stavu	

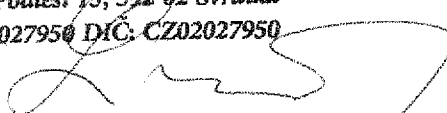
v Sněžné

dne: 4.4.2025



Spa hotel Podlesí
- Walldorf s.r.o.

① Podlesí 15, 592 02 Svratka
IČ: 02027950 DIČ: CZ02027950


podpis / elektronický podpis
(+ razítko žadatele pokud je pro právní
úkon používáno)

Spa hotel Podlesí - Walldorf s.r.o.

IČ 02027950

Podlesí u Sněžného 15

592 02 Podlesí u Sněžného

Umístění nabíječky: Hotel Podlesí, Podlesí u Sněžného 15, PSČ 592 02

Kontaktní osoba:

Mgr. Josef Melichárek

Tel.: 731 517 388, 602 643 627

email: josef.melicharek@gmail.com

V Praze 01.04.2025

Věc: Nabídka na nabíjecí stanice pro elektrokola Powerbox.one včetně příslušenství

Vážený pane magistře,

na základě Vaší komunikace s kolegu, si dovoluji zaslat nabídku na dodávku 1 ks zařízení Powerbox.one, které slouží k nabíjení elektrokol včetně požadovaného příslušenství a to dle Vašeho výběru.

Samozřejmě jakékoliv nabízené příslušenství můžeme vynechat nebo modifikovat dle Vašeho přání.

1 ks Powerbox.one 6-port (3U2B1Bs + 2x jištěná zásuvka 230V) za nabídkovou cenu ve výši 53.967,- Kč bez DPH.

1 ks kabelový set vel. "L" (obsahuje 8 ks nabíjecích kabelů) za nabídkovou cenu ve výši 4.350,- Kč bez DPH, s již uplatněnou 35 % slevou. K nabíjecím stanicím 6-port.

1 ks Uživatelská licence - software pro vzdálené ovládání (účtováno 1x za rok), za nabídkovou cenu 468,- Kč bez DPH.

Polep používáme vždy obecný a nebo pak na přání klienta, viz. ceny níže. Pokud použijeme náš obecný nejsou níže uvedené položky účtovány.

- **1 ks Polep čela 6-port 100 % - tisk a aplikace, za nabídkovou cenu ve výši 1.001,- Kč bez DPH.**
- 1 ks Grafická příprava polepu za nabídkovou cenu ve výši 966,- Kč bez DPH.**

1 ks Stojan WSM obrácené "U" (stání pro 6 elektrokol), za nabídkovou cenu 9.900,- Kč bez DPH.

1 ks Dopravné, manipulace a balné prostřednictvím našeho přepravce za nabídkovou cenu 1.245,- Kč bez DPH.

Celková nabídková cena za výše uvedený soubor je ve výši 71.897- Kč bez DPH (86.995,37 Kč vč. DPH).

Součástí této nabídky zasílám i položkový rozpočet v dalším souboru, kde jsou položky jednotlivě rozepsány.

V případě, že budete potřebovat jakkoliv poradit z výběrem nabíjecí stanice, stojanu a dalšího příslušenství, jsem Vám plně k dispozici.

Pokud si přejete, aby nabíjecí stanice splňovala vyšší nároky na design (např. památkově chráněná lokalita, apod.), níže uvádím cenu tzv. DesignCase.

1 ks DesignCase včetně lakování stříšky do RAL zvolené zákazníkem za nabídkovou cenu 12.673,- Kč bez DPH.

1 ks Gravírování loga, event. prvků povinné publicity a názvu portů za nabídkovou cenu 2.200,- Kč bez DPH.

Stanice musí být umístěna v min. výšce 155 cm. Pro instalaci je požadováno jištění 16A jističem typ C a vyvedení kabelu z rozvodné skříně ve specifikaci CYKY 3x2,5 v dostatečné délce pro možnost připojení do nabíjecí stanice. Pro instalaci nabíjecí stanice je nutné stavebně připravit místo instalace, tj. jako první připravit vyvedení kabelu v požadované specifikaci z rozvodnice do místa instalace, event. v případě objednání sloupku - příprava betonové patky a vyvedení přísl. kabelu v dostatečné délce středem betonové patky, popř. vzadu za betonovou patkou v chrániče, v případě stojanu či Totemu - zabetonování nohou stojanu či Totemu v místě instalace a stejná příprava kabelu uvedená viz. výše. Tuto přípravu by měl zajistit místní elektrikář a na provedené nové vedení by Vám měl dát revizi. Nabíjecí stanice má revizi již z výroby. V případě, že bude jednat o stojan a ne sloupek s přípravou betonové patky, viz. výše, a má být instalace provedena našimi techniky, bude stojan odeslán, resp. předán, před instalací v předstihu k zabetonování, aby bylo možné nabíjecí stanici instalovat.

Zařízení smí montovat a zapojovat pouze osoba pověřená s příslušnou kvalifikací (dle zák. č. 250/2021 Sb., a nařízení vlády č. 194/2022 Sb.), doporučujeme provádět instalaci prostřednictvím místního elektrikáře. K nabíjecí stanici jsou dodány veškeré manuály potřebné k instalaci a ovládání.

V případě, že do si přejete do nabídky zahrnout cenu za instalaci našimi techniky, prosím informujte mě.

Barbora Fousková
tel.: 739 035 527

Platnost této nabídky je: 30 dní

INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU 2025
Program na podporu zkvalitnění a rozšíření infrastruktury cestovního ruchu
Podprogram C: Služby pro cykloturisty

Identifikační údaje žadatele:

- **Název:** Spa hotel Podlesí - Walldorf s.r.o.
- **IČO:** 02027950
- **Sídlo/Adresa:** Podlesí 15, 59203 Sněžné
- **Kontaktní osoba:** Pavla Tománková
- **Telefon:** 602583803
- **E-mail:** tomankovapodlesi@email.cz

Název projektu:

- Pořízení nabíjecí stanice pro e-kola k hotelu Podlesí

Popis projektu:

Předmětem projektu je pořízení a instalace veřejně přístupné nabíjecí stanice pro elektro kola jako součást hotelu Podlesí. Cílem projektu je zkvalitnění infrastruktury pro cykloturisty v regionu, podpora udržitelné dopravy a zvýšení atraktivity lokality pro návštěvníky využívající elektro kola.

Umístění projektu:

- **Kraj:** Vysočina
- **Obec:** Podlesí
- **Katastrální území:** Sněžné
- **Přesná adresa/lokalizace:** Podlesí 15, 59203 Sněžné
-

Stručné odůvodnění projektu a jeho soulad s cíli Podprogramu C:

Projekt přímo reaguje na potřebu zkvalitnění služeb pro cykloturisty v regionu. Instalace nabíjecí stanice umožní cyklistům s elektro koly prodloužit své výlety, zvýší jejich komfort a bezpečnost, a tím podpoří rozvoj cykloturistiky. Projekt je v souladu s cíli Podprogramu C, který se zaměřuje na budování a modernizaci infrastruktury a služeb pro cyklisty.

Předpokládané náklady projektu (orientačně):

- **Pořízení nabíjecí stanice:** 71.897 Kč
- **Instalace a připojení:** 10.000 Kč
- **Ostatní náklady (např. projektová dokumentace):** 0 Kč
- **Celkové předpokládané náklady:** 81.897 Kč

Žádost o zařazení žadatele do Výzvy

Odůvodnění projektu:

Rostoucí popularita elektrokol:

- Elektrokola se stávají stále oblíbenějším dopravním prostředkem pro rekreační i každodenní použití.
- Umožňují delší výlety a snadnější zdolávání náročnějšího terénu, což zvyšuje atraktivitu cykloturistiky.

Podpora udržitelného cestovního ruchu:

- Elektrokola jsou ekologickou alternativou k automobilové dopravě, což přispívá ke snižování emisí CO₂.
- Instalace nabíjecích stanic podporuje rozvoj udržitelné cykloturistiky a snižuje negativní dopad na životní prostředí.

Zvýšení atraktivity regionu pro cykloturisty:

- Dostupnost nabíjecích stanic zvyšuje komfort a bezpečnost cyklistů, což vede k lepšímu zážitku z návštěvy regionu.
- Cykloturisté budou mít větší svobodu při plánování výletů a nebudou omezeni dojezdem baterie.

Podpora místní ekonomiky:

- Zvýšení atraktivity pro cykloturisty povede k nárůstu návštěvnosti a podpoře místních podniků (restaurace, ubytování, služby).
- Projekt může vytvořit nová pracovní místa v oblasti údržby a servisu nabíjecích stanic.

Zlepšení infrastruktury pro cyklisty:

- Instalace nabíjecích stanic přispívá k rozvoji cyklistické infrastruktury a zvyšuje dostupnost služeb pro cyklisty.
- Projekt může být doplněn o další služby pro cyklisty (např. odpočívadlo, informační tabule), což ještě více zlepší jejich zážitek.

Vhodnost a proveditelnost aktivit projektu:

Projekt instalace nabíjecí stanice pro e-kola na hotelu Podlesí je z hlediska vhodnosti a proveditelnosti velmi perspektivní. Hotel Podlesí, jakožto oblíbené volnočasové zařízení, se nachází v oblasti s velkým potenciálem pro cykloturistiku. Zde je rozbor klíčových aspektů:

- Atraktivita lokality:
 - Hotel Podlesí je hojně navštěvovaná turistami a cyklisty, což z ní činí ideální místo pro nabíjecí stanici.
 - Okolní krajina Vysočiny nabízí rozmanité cyklotrasy, které lákají cyklisty s elektrokoly.
- Podpora cykloturistiky:
 - Instalace nabíjecí stanice zvýší komfort a dojezd cyklistů, což podpoří rozvoj cykloturistiky v regionu.
 - Projekt přispívá k rozvoji udržitelného cestovního ruchu.
- Doplnění služeb:
 - Nabíjecí stanice rozšíří nabídku služeb pro návštěvníky hotelu Podlesí a zvýší její atraktivitu.
 - Může být doplněna o další služby pro cyklisty (např. odpočívadlo, servisní místo).

Proveditelnost projektu:

- Zkušenosti investora:
 - Investor má prokazatelné zkušenosti s realizací stavebních projektů, což zajišťuje odborné provedení instalace.
 - Zná procesy spojené se získáváním povolení a koordinací stavebních prací.
- Technické aspekty:
 - Instalace nabíjecí stanice je technicky proveditelná s pomocí odborné firmy.
 - Je nutné zajistit připojení k elektrické síti a dodržení bezpečnostních norem.
- Financování:

Žádost o zařazení žadatele do Výzvy

- Projekt lze financovat z vlastních zdrojů a z dotačních programů zaměřených na podporu cyklistické infrastruktury.
- Je vhodné si předem zjistit možnosti financování z dotačních titulů, které se zaměřují na podporu cyklistické infrastruktury.

Přínos projektu pro cílové skupiny:

Instalace nabíjecí stanice pro e-kola nepřináší přínosy jen cyklistům, ale má širší dopad na celou lokalitu a její návštěvníky. Zde je rozbor přínosů pro různé skupiny:

1. Pro cyklisty:

- Prodloužení dojezdu a zvýšení komfortu:
 - Cyklisté mohou podnikat delší výlety bez obav z vybití baterie.
 - Nemusí s sebou vozit těžké nabíječky.
- Zvýšení bezpečnosti:
 - Eliminuje se riziko uvíznutí s vybitou baterií.
- Podpora ekologické dopravy:
 - Nabíjecí stanice podporují využívání elektrokol.

2. Pro turisty a návštěvníky regionu:

- Zvýšení atraktivity lokality:
 - Dostupnost nabíjecích stanic činí region atraktivnějším pro cykloturistiku.
 - Turisté mohou objevovat okolí na e-kolech bez omezení dojezdem.
- Zlepšení zážitku z návštěvy:
 - Cyklisté mají větší svobodu při plánování výletů.
 - Podpora zdravého životního stylu.

3. Pro místní obyvatele:

- Podpora ekologické dopravy:
 - Nabíjecí stanice podporují využívání e-kol pro každodenní dojíždění.
 - Zlepšení kvality ovzduší.
- Zvýšení praktičnosti e-kol:
 - Možnost dobíjení e-kol i mimo domov.

4. Pro místní podnikatele:

- Zvýšení návštěvnosti:
 - Cyklisté navštěvují restaurace, ubytování a další služby.
- Podpora místní ekonomiky:
 - Vytvářejí se nové příležitosti pro rozvoj služeb spojených s cykloturistikou.
- Zvýšení atraktivity podniku:
 - Možnost nabízet další služby, pro své zákazníky.

5. Pro region jako celek:

- Rozvoj udržitelného cestovního ruchu:
 - Podpora ekologicky šetrné cykloturistiky.
- Zlepšení infrastruktury:
 - Rozvoj sítě nabíjecích míst.
- Propagace regionu:
 - Zvýšení povědomí o regionu jako o cyklisticky přátelské destinaci.

Celkově instalace nabíjecí stanice pro e-kola představuje investici do rozvoje udržitelného cestovního ruchu, zlepšení infrastruktury a podpory místní ekonomiky.

Časový harmonogram:

- Realizace duben - červen 2025

Žádost o zařazení žadatele do Výzvy

Schopnost žadatele zrealizovat projekt

Investor s prokazatelnými zkušenostmi v oblasti výstavby, rekonstrukcí restaurací a hotelů, a s poskytováním souvisejících služeb, má velmi dobrou výchozí pozici a značnou schopnost realizovat projekt elektronabíječky pro e-kola. Jeho dosavadní činnost přináší řadu relevantních zkušeností a kompetencí, které jsou pro úspěšnou realizaci klíčové:

- Zkušenosti se stavebními projekty: Výstavba hotelů a rekonstrukce restaurací zahrnují komplexní stavební práce, koordinaci různých řemesel, dodržování stavebních předpisů a norem.
- Znalost projektového managementu.
- Zkušenosti s výběrem a řízením dodavatelů.
- Znalost administrativních procesů a povolení: Realizace stavebních projektů vyžaduje získání různých povolení (stavební povolení, ohlášení stavby, připojení k sítím apod.).
- Zkušenosti s provozem služeb pro veřejnost: Provoz restaurace a hotelu znamená zkušenosti s poskytováním služeb zákazníkům, s údržbou zařízení a s řešením provozních otázek.
- Finanční stabilita a zázemí: Realizace rozsáhlých projektů naznačuje finanční stabilitu investora

Očekávaný rozpočet:

- Viz. příložená cenová nabídka dodavatele nabíječky a stojanů.
- Náklady s umístěním nabíječky a stojanů pro kola max. 10.000 Kč

Vazba projektu na cyklotrasy, cyklostezky a turistické cíle:

V okolí hotelu Podlesí 35 se nachází několik cyklostezek, které můžete využít pro své výlety. Zde jsou některé z nich:

- Cyklostezka Světlá nad Sázavou - Smrčná (70 km): Tato stezka vede podél řeky Sázavy a nabízí krásné výhledy na okolní krajinu.
- Sdílená stezka Zruč nad Sázavou (75,3 km): Tato stezka je vhodná pro pěši i cyklisty a vede přes malebnou krajinu Českomoravské vysočiny.
- Cyklostezka Čáslav - Filipov (47,1 km): Tato stezka je vhodná pro rodiny s dětmi a vede po rovinatém terénu.
- Cyklostezka Čáslav-Koudelov-Filipov (45,1 km): Tato stezka je náročnější a vede přes kopcovitý terén.

Návaznost na další aktivity žadatele.

Hotel Podlesí 35, nacházející se poblíž obce Sněžné na Vysočině, nabízí širokou škálu služeb a aktivit. Jeho hlavní činností je poskytování ubytování a pohostinských služeb v malebném prostředí Českomoravské vrchoviny.

Konkrétně Hotel Podlesí nabízí:

- Ubytování:
 - Hotelové pokoje: Různých kategorií (Turistické, LUX, VIP LUX) s celkovou kapacitou 120 lůžek.
 - Pohádková vesnička: Soubor 11 originálních domečků s tématy českých pohádek, s kapacitou 4-5 osob na domeček.
 - Pohádkové apartmány: Další 3 apartmány s pohádkovou tematikou.
- Stravování:

Žádost o zařazení žadatele do Výzvy

- Nekuřácká restaurace: S kapacitou 70 míst a letní terasou s výhledem na Žďárské vrchy.
- Vinárna: S pískovcovým vinným sklípkem a kapacitou 60 míst.
- Možnost polopenze nebo plné penze.
- Wellness & Relaxace:
 - Nově otevřené Hradní wellness Waldorf:
 - Saunový svět: Finská sauna (U Bílé paní, Hradní sál), parní sauny (Královská pokladnice, Modrá komnata), infrasauna (Rytířská komnata), Kneippův chodník, ochlazovací bazének, relaxační terasa.
 - Mořský svět (pro děti do 12 let): Vířivka, brouzdaliště se skluzavkou a atrakcemi, dětská sauna (Nebeský koráb).
 - Vířivka ve věži pro 10 osob.
 - Krytý bazén: S protiproudem (nutná rezervace).
 - Venkovní bazén: Dostupný v letní sezóně.
 - Masáže: Různé druhy masáží na objednávku.
 - Solárium.