

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

při realizaci projektu

GYMNÁZIUM ROŽNOV POD RADHOŠTĚM, VÝMĚNA ZPEVNĚNÝCH POVRCHŮ (dále jen „projekt“)
ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:	Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm
Sídlo:	Koryčanské Paseky 1725, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO:	00843393
Statutární orgán:	Mgr. Knesl Jaroslav, MBA, ředitel
E-mail:	jknesl@gymroznov.cz
Bankovní spojení a číslo účtu:	

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

&

Poskytovatel:	regiozona s.r.o.
Sídlo:	Lešetín II 7147, 760 01 Zlín
IČO:	03624625
Statutární orgán:	RNDr. Roman Kašpar, jednatel
E-mail:	envi@regiozona.cz
Bankovní spojení a číslo účtu:	

dále jen "**poskytovatel**" na straně druhé

II. Preambule

1. Poskytovatel prohlašuje, že se v rámci své podnikatelské činnosti zabývá zejména realizací projektových záměrů, optimalizací rozpočtů, poradenství v oblasti dotací, včetně zpracování žádosti o poskytnutí dotace, organizace veřejných zakázek, realizace dotačního managementu apod.
2. Poskytovatel prohlašuje, že má veškeré právní, technické a personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, kterých je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou, a je schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.
3. Objednatel prohlašuje, že má ujasněnou představu o konečné podobě díla a je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky. Objednatel také prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pro poskytnutí dotace, o jejíž poskytnutí má zájem prostřednictvím poskytovatele podat žádost, a které jsou veřejně přístupné a nepožaduje, aby jej s nimi detailně obeznámil poskytovatel. Objednatel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že na udělení dotace není právní nárok a její přiznání závisí výlučně na rozhodnutí příslušného orgánu.

III. Předmět plnění

1. Poskytovatel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sjednané době poskytne služby v souvislosti s přípravou a realizací projektu dle podmínek Operačního programu Životní prostředí, pokud to dotační podmínky a finanční alokace umožní (dále jako „Dílo“; Operační program Životní prostředí dále jako „OPŽP“). Dílo bude zpracováno za podmínky řádného poskytování součinnosti ze strany objednatele, v souladu s časovým harmonogramem výzev OPŽP a v souladu s Pravidly OPŽP (dostupné zde: Dokumenty – Operační program Životní prostředí (opzp.cz). Poskytovatel je

povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy provést veškeré sjednané smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení a dokončení smlouveného předmětu Díla. Dílo je definováno zejména v článku IV. této smlouvy.

2. Poskytovatel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy provést veškeré sjednané smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení a dokončení smlouveného předmětu Díla.
3. Dílo zahrnuje následující činnosti (jednotlivé samostatné části Díla), včetně zpracování dokumentů:
 - Konzultace projektového záměru ve fázi přípravy
 - Zpracování žádosti o dotaci
 - Manažerské řízení projektu
 - Zpracování žádosti o platbu
 - Zpracování zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky
4. Všechny výše odstavci 3. tohoto článku uvedené položky se považují za samostatné části Díla, které jsou samostatně finančně oceněné níže v čl. VI. této smlouvy. Veškeré odchylky od specifikace předmětu díla (tj. vícepráce a méněpráce) mohou být prováděny (resp. u méněprací neprováděny) poskytovatelem pouze na základě poskytovatelem akceptovaného požadavku objednatele (požadavek i jeho akceptaci, jakož i dohoda o termínu a ceně víceprací a méněprací, lze přitom činit výlučně písemnou formou či e-mailem).
5. Objednatel se zavazuje všechny části Díla postupně od poskytovatele převzít a uhradit poskytovateli za každou jednotlivou část Díla odměnu, a to ve výši, lhůtě a způsobem, jak je uvedeno níže v čl. VI. této smlouvy.

IV. Způsob realizace Díla, Povinnosti objednatele

1. Při realizaci Díla bude poskytovatel postupovat v souladu s:
 - platnou legislativou
 - rozhodnutími dotčených orgánů a organizací (Rada Zlínského kraje či Zastupitelstvo Zlínského kraje), pakliže s nimi byl poskytovatel ze strany objednatele seznámen (vč. jejich znění)
2. Objednatel se zavazuje na své náklady poskytovat poskytovateli veškerou poskytovatelem vyžádanou součinnost nezbytnou pro řádné provádění každé jednotlivé části Díla, zejm. předávat poskytovateli veškeré nezbytné dokumenty, bezvýhradně ty, které budou poskytovatelem požadované (vč. dokumentů právních, finančních, daňových, technických apod.), informace, kontakty atd. V případě potřeby se objednatel zavazuje bezodkladně zajistit také součinnost třetích osob. Součinnost bude objednatelem poskytována bezodkladně, nebude-li z požadavku poskytovatele vyplývat jinak. Za správnost všech předaných podkladů a jejich včasnost a úplnost odpovídá objednatel. Pokud objednatel v rámci součinnosti poskytne poskytovateli podklady nutné k provádění Díla, poskytovatel se zavazuje tyto podklady nevyužívat jinak než pro provedení Díla, vyjma jejich případného poskytnutí svým poradcům (účetním, daňovým, právním) a vyjma plnění povinnosti k předložení či vydání takových podkladů uložených právními předpisy či rozhodnutími orgánu veřejné moci. Objednatel zejména bere na vědomí, že v případě, kdy nepředá poskytovateli veškeré potřebné dokumenty a nesdělí relevantní informace, bude poskytovatel zejména při zpracování žádosti o poskytnutí dotace vycházet z těch dokumentů a informací, které mu byly objednatelem poskytnuty a sděleny.
3. Objednatel se zavazuje poskytovatele písemně informovat o plánovaných změnách na konečné podobě Díla, a to bezodkladně, přičemž veškeré takové změny musí být před jejich samotnou realizací písemně odsouhlaseny poskytovatelem. Poskytovatel na tomto místě objednatele výslovně upozorňuje, že některé změny konečné podoby Díla mohou podléhat předchozímu písemnému souhlasu poskytovatele dotace, přičemž bez získání takového předchozího písemného souhlasu může mít realizace změn na konečné podobě Díla vliv na přiznání dotace, její vyplacení,

krácení či nutnosti vrácení vyplacené dotace, jakož i jiný možný právní postih. Hlášení jakýchkoliv změn na konečné podobě Díla poskytovateli dotace bude vždy hodnocena jako vícepráce.

4. Objednatel je oprávněn průběh realizace Díla kontrolovat. Na výzvu poskytovatele udělí objednatel poskytovateli plnou moc k provedení Díla dle této smlouvy.

V. Předání výstupů

1. Za objednatele bude veškeré výstupy částí realizace Díla (tj. dokumenty vypracované poskytovatelem v rámci provádění Díla) přebírat kontaktní osoba objednatele, kterou je osoba dle čl. I. této smlouvy. Objednatel je oprávněn kontaktní osobu kdykoli jednostranně změnit, a to písemným oznámením poskytovateli.
2. Objednatel je povinen veškeré výstupy, které mu budou poskytovatelem předány, řádně zkontrolovat, přičemž pokud do 10 dnů od jejich převzetí nezašle poskytovateli písemné připomínky k jednotlivým výstupům s požadavkem o opravu, platí, že s obsahem a formou předaných výstupů souhlasí a považuje je za bezvadné.

VI. Cena Díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této ceně Díla:

POLOŽKA	CENA
Konzultace projektového záměru ve fázi přípravy • fakturace proběhne po dokončení konzultačního servisu ze strany poskytovatele služby ve fázi před registrací žádosti o dotaci • účelem konzultace je úprava či nastavení projektového záměru v souladu s metodikou dotační výzvy a praktickými doporučeními poskytovatele • součástí konzultace jsou pokyny a informace předané projekci v rámci úpravy projektové dokumentace či rozpočtu	50 000,- Kč
Zpracování žádosti o dotaci Registrace • fakturace proběhne po registraci žádosti o dotaci	30 000,- Kč
Zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky • fakturace proběhne po realizaci veřejné zakázky	30 000,- Kč
Manažerské řízení přípravy • fakturace proběhne po akceptaci Projektu, respektive po obdržení depeše ze strany poskytovatele dotace o podpoře Projektu • součástí služby je management projektu v době jeho fyzické realizace • fakturace proběhne ve výši 75 % ceny Zpracování žádosti o platbu • cena zahrnuje tzv. jedno-etapový projekt, předpokládá se registrace jedné žádosti o platbu (dále jen ŽoP) • fakturace proběhne po registraci dané žádosti o platbu • fakturace proběhne ve výši 25 % ceny • v případě registrace další žádosti o platbu v rámci projektu mimo žádost o platbu za hlavní aktivity (následná péče apod.) je účtována částka ve výši 10 000,- Kč bez DPH za každou další registrovanou žádost	200 000,- Kč
Celková cena bez DPH	310 000,- Kč
DPH ve výši 21 %	65 100,- Kč
Celková cena včetně DPH	375 100,- Kč

2. Shora sjednaná cena jednotlivých částí Díla obsahuje veškeré předpokládané náklady poskytovatele nezbytné k provedení každé části Díla. Poskytovatel je oprávněn jednostranně navýšit cenu každé jednotlivé části Díla či požadovat úhrady dalších plateb za služby nad rámec těch, které jsou vymezeny v čl. III této smlouvy výše, zejména ty, které jsou uvedeny v tomto článku níže.
3. V případě navýšení ceny jednotlivých částí Díla bude poskytovatel objednatele včas písemně informovat.
4. V případě rozšíření či zúžení rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) bude cena Díla upravena (u víceprací navýšena, u méněprací ponížena) o dohodnutou cenu víceprací (resp. méněprací), a nebude-li tato dohodnuta, potom o cenu obvyklou.
5. Cena Díla bude objednatelem zaplacená postupně za každou část Díla, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem na vrub objednatele po vzniku práva na zaplacení dané (fakturované) části.
6. Splatnost každé faktury bude činit 15 dnů ode dne jejího vystavení, nebude-li na faktuře uvedena doba splatnosti delší. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

VII. Doba plnění, časový harmonogram

1. Termíny plnění jednotlivých částí Díla:

ČÁST DÍLA	ZAHÁJENÍ	DOKONČENÍ
Žádost o dotaci a navazující části díla (včetně přípravy Zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky a Manažerského řízení přípravy a realizace projektu	bez zbytečného odkladu po účinnosti této smlouvy, případně dle domluvy smluvních stran	do 3 mezního termínu daného relevantní dotační výzvou

2. Obě strany shodně konstatují, že shora uvedené lhůty dokončení části Díla jsou takto sjednány v návaznosti na skutečnosti známé v době podpisu této smlouvy; strany v této souvislosti výslovně sjednávají, že dojde-li po uzavření této smlouvy k prodloužení takových lhůt, dojde automaticky k prodloužení lhůty pro dokončení části Díla tak, že se bude lhůta pro dokončení shodovat s prodlouženou lhůtou.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá objednateli za vady Díla, přičemž Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě.
2. Práva objednatele z vadného plnění jsou upravena příslušnými obecně závaznými právními předpisy s tím, že v případě odchylek této smlouvy oproti právním předpisům, má přednost tato smlouva. Objednatel bere na vědomí, že každá jednotlivá část Díla se považuje za samostatnou, a tedy vady pouze jedné části Díla nemají vliv na bezvadnost ostatních částí Díla.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že jednotlivé části Díla jsou ze strany poskytovatele provedeny řádně, tj. bez vad a nedodělků, v okamžiku, kdy dojde k jejich převzetí objednatelem bez uplatnění jakýchkoliv připomínek ve lhůtě dle čl. V. odst. 2 této smlouvy výše. V takovém případě není objednatel oprávněn uplatňovat práva z vad takto převzaté části Díla.

IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení poskytovatele s dodržáním lhůty pro dokončení jednotlivých částí Díla vznikne objednateli právo požadovat po poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši odpovídající 0,05% ceny dané části Díla (počítáno z částky bez DPH) za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny Díla (či jakékoli její části) či splněním jakéhokoli jiného finančního závazku vůči poskytovateli, vznikne poskytovateli právo požadovat po objednateli vedle úhrady dlužné částky i úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty objednatelem nemá vliv na náhradu škody způsobené poskytovateli porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti, která výši smluvní pokuty převyšuje.
3. Obě smluvní strany sjednávají, že maximální souhrnná výše částky, kterou je kterákoli ze smluvních stran oprávněna uplatňovat po druhé smluvní straně z titulu smluvní pokuty a náhrady újmy v souvislosti s touto smlouvou (odstoupení, porušení podmínek apod.), odpovídá celkové ceně smlouvy (zastropování maximální výše sankcí). Toto omezení se však nevztahuje na povinnost objednatele zaplatit poskytovateli zákonný úrok z prodlení z dlužných částek.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně.

X. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel bere na vědomí, že je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Poskytovatel je povinen archivovat v souladu s článkem 90 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2034. Po tuto dobu je poskytovatel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OSF MV ČR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, NKÚ, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy a realizací projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Objednatel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a převzetím povinností, nebo s částečným postoupením práv a převzetím povinností, vyplývajících z této objednávky, zejména pak v rámci administrace zpracování zadávací dokumentace a realizace veřejné zakázky, na společnost tenderzona s.r.o., IČO 08794049, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, případně na společnost regiozona plus s.r.o., IČO 08151580, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, popř. na společnost projektzona s.r.o., IČO 22312528, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si sjednaly, že s ohledem na skutečnost, že se každá jednotlivá část Díla považuje za samostatnou, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit pouze od těch částí Díla, které nebyly v okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy poskytovatelem provedeny a předány objednateli. V případě, že budou některé části Díla v okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy poskytovatelem rozpracovány, má poskytovatel nárok na poměrnou část ceny, za tu kterou rozpracovanou část Díla, a to podle míry její rozpracovanosti, kterou určí poskytovatel procentuálně, přičemž podle procentuální míry rozpracovanosti částí Díla je objednatel povinen zaplatit poskytovateli poměrnou část ceny té které části Díla.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a stává se účinným v okamžiku, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené třetím dnem od podání doporučeného dopisu u poskytovatele poštovních služeb.

XII. Všeobecná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a souvisejícími příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva.
2. Poskytovatel a objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, které se v souvislosti s touto smlouvou, jakož i před smluvním jednáním o druhé smluvní straně dozvěděli. Z povinnosti mlčenlivosti poskytovatele jsou vyjmuty informace poskytované osobám oprávněným ke kontrole plnění podmínek uvedených v podmínkách konkrétního dotačního programu.
3. Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ustanovením neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebo stane-li se takovým v budoucnu, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, pokud z jejího obsahu nevyplývá, že tato ustanovení nelze oddělit od jejího ostatního obsahu. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení smlouvy novým ustanovením, které bude nejbližší účelu ustanovení původního.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, nevyplývá-li pro konkrétní případy z této smlouvy jinak.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena adhezním způsobem a že je výsledkem vzájemného a rovnoprávního jednání smluvních stran, přičemž obě smluvní strany měly možnost ovlivnit obsah této smlouvy. Smluvní strany bezvýhradně vylučují použití ust. §§ 1799, 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jeden objednatel.
8. Smluvní strany této smlouvy výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, a že žádná ze stran není vůči druhé straně stranou slabší, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem, a že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, a že považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy.
9. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 | Ostatní ujednání.
10. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 2 | Plná moc.

V Rožnově pod Radhoštěm dne

11. 07. 2025

OBJEDNATEL:

POSKYTOVATEL

.....

.....

