

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Smluvní strany

1. Základní škola Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace

se sídlem: Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 70900 Ostrava
zastoupena: Mgr. Bc. Martin Kolář - ředitel
IČO: 70984158
DIČ: CZ70984158

dále jen „kupující“)

2. MAVA spol. s r.o.

se sídlem: Sovova 1291/5, Vítkovice, 70300 Ostrava
zastoupena: Ing. Jiří Válek st. Ing. Jiří Válek ml. a Ing. Lenka Bestová -
jednatelé
IČO: 48397555
DIČ: CZ48397555

bankovní spojení:
číslo účtu:



Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10259

(dále jen „prodávající“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li prodávající plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li prodávající plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Proávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Proávající prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář

uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Prodávající bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

7. Předmět smlouvy je realizován v rámci projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, v rámci výzvy č. 05_24_063, MŽP_63. výzva, SC 1.1, opatření 1.1.2, průběžná pro MRR (dále jen „projekt“). Prodávající bere na vědomí, že předmětem smlouvy jsou aktivity a výstupy, které jsou součástí projektové žádosti o finanční podporu na uvedený projekt ze zdrojů Evropské unie, či jiných externích zdrojů.
8. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnými právními předpisy České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy Evropské unie, programovými dokumenty, směrnicemi a příručkami a že budou respektovat strategii a požadované principy (např. princip významného nepoškození environmentálních cílů – DNSH, uplatňování principu rovných příležitostí, publicity, rozvoje informační společnosti a dodržování pravidel hospodářské soutěže).

III. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu vybavení specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, včetně návodů k použití v českém jazyce (dále jen „zboží“). Dodávané zboží musí být nové a nepoužívané. Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Prodávající je povinen v rámci plnění svého závazku z této smlouvy provést také instalaci/montáž zboží vč. případné úpravy napojení na energie a proškolení zaměstnanců kupujícího/uživatele s obsluhou zboží.
3. Pokud je pro správné a úplné fungování zboží či jeho jednotlivých položek nezbytný jakýkoliv software (dále též „software“), je součástí závazku prodávajícího též dodání takového software, v odpovídajícím počtu kusů k daným položkám zboží, včetně všech dokladů a návodů v českém jazyce, které se k softwaru vztahují (nejedná se o dodávku software pro optimalizaci energetických úspor). Prodávající poskytuje kupujícímu k softwaru licenci. Licencí se rozumí oprávnění kupujícího k výkonu práva duševního vlastnictví k softwaru a užití softwaru pro potřeby kupujícího a uživatelů dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Licenci k softwaru prodávající uděluje kupujícímu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku. Kupující (resp. uživatel) je oprávněn na základě udělené licence software užívat:
 - v územně neomezeném rozsahu,
 - v rozsahu odpovídajícímu počtu kusů položek zboží, k nimž je software dodáván a je pro fungování těchto položek zboží nezbytný a
 - po dobu trvání majetkových práv autora softwaru.

Je-li součástí dodávky tzv. proprietární SW, prodávající dodá (zajistí nabytí) kupujícímu (resp. uživateli) k softwaru licenci ve výše uvedeném rozsahu. Odměna za dodání licence je součástí kupní ceny uvedené v čl. IV této smlouvy.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

bez DPH	5 384 444,00 Kč
DPH	1 130 733,24 Kč
včetně DPH	6 515 177,24 Kč

2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně dopravného, dokumentace, instalace, montáže zboží, proškolení zaměstnanců s obsluhou zboží a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li prodávající plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že prodávající stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit kupujícímu veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V.

Místo a doba plnění

1. Prodávající je povinen odevzdat zboží v místě plnění, kterým je Základní škola Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, kuchyně nacházející se v pavilonu U5, 1. patro.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží nejpozději do 60 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

VI.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:
 - a) Dodat zboží řádně a včas.
 - b) Dodat kupujícímu zboží:
 - v množství dle čl. III této smlouvy; prodávající není oprávněn kupujícímu dodat větší množství věcí, než bylo ujednáno,
 - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
 - v I., tj. nejvyšší jakosti.
 - c) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
 - d) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. V této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návod k použití apod.) v českém jazyce.
 - e) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.
 - f) Řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací

projektu, minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

- g) Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MŽP ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Kupující je povinen:
- a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.
 - b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

VII.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VIII.

Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění dle čl. V této smlouvy. Je-li součástí závazku prodávajícího montáž/instalace zboží nebo proškolení s obsluhou zboží, považuje se zboží za odevzdané až po jejich provedení a převzetí zboží kupujícím dle předchozí věty.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
- a) dodaného druhu a množství zboží,
 - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) neporušenosti obalů zboží,
 - e) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.
4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby za kupujícího. Dodací list bude označen číslem této smlouvy, uvedeným kupujícím v jejím záhlaví. Dodací list bude také obsahovat název a číslo projektu, které bude prodávajícímu sděleno. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

IX. Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena jednorázově po odevzdání zboží dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. **Je-li prodávající plátcem DPH**, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li prodávající plátcem DPH**, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy kupujícího, IČO kupujícího,
 - b) číslo a datum vystavení faktury,
 - c) předmět smlouvy, tj. text: „*Vybavení kuchyně školy*“,
 - d) název a číslo projektu a text „spolufinancováno v rámci OPŽP, ev. č. projektu CZ.05.01.01/02/24_063/0004397 Snížení energetické náročnosti gastroprovozu“,
 - e) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat kupujícího),
 - f) číslo dodacího listu a datum jeho podpisu. Dodací list bude přílohou faktury,
 - g) lhůtu splatnosti faktury,
 - h) jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Faktury za záruční servis, garanční prohlídky, revize a náklady náhradních dílů předepsaných výrobcem k výměně dle servisního plánu budou fakturovány a základě samostatných faktur.
3. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu osoby příslušné v této věci kupujícího zastupovat, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky kupujícího.
4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Proávající provede opravu faktury. Vracením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
6. Je-li prodávající plátcem DPH, uplatní kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet prodávajícího vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) prodávající bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcem, nebo
 - b) prodávající bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet prodávajícího určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Kupující nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávajícím v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

X.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku. Prodávající tímto prohlašuje, že nebude-li mít zboží po níže uvedenou záruční dobu své obvyklé vlastnosti nebo nebude způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo si neuchová při obvyklém použití své funkce a výkonnost, uspokojí kupujícího nad rámec jeho zákonných práv z vadného plnění, a to zejména tím, že mu vrátí kupní cenu, vymění vadnou věc nebo ji opraví. Záruka je poskytována v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka zboží dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

Práva z vadného plnění

5. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztah založený touto smlouvou se použijí ustanovení § 2158 až § 2174b občanského zákoníku.
6. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 12 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí, ledaže to povaha věci nebo vady vylučuje.
7. Vady zboží dle odst. 5 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
8. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
 - e-mail:
 - adresu:
 - telefon
 - do datové schránky:
9. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.
10. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat v místech instalace zboží, tj. u kupujícího. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo



autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží od kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu.

11. Odstranění vady musí být provedeno do 14 dnů od oznámení této vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Pokud prodávající vadu neodstraní ve stanovené lhůtě, je povinen kupujícímu poskytnout zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to až do doby předání opraveného zboží kupujícímu.
12. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
13. Proávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Proávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

XI. Sankce

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 11 této smlouvy a zároveň v této lhůtě kupujícímu za vadné zboží neposkytne zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH podle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady, nebo do poskytnutí náhradního zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech.
3. V případě, že skutečná spotřeba elektrické energie či plynu dle podmínek definovaných v příloze č. 1 této smlouvy (*příloha č. 01_1 sl. i a j*) bude vyšší než garantovaná maximální spotřeba dle přílohy č. 1 sl. i a j této smlouvy, je prodávající povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající součinu koeficientu 1,5 a jednotkové ceny za energii (vč. všech poplatků) hrazené objednatelem a spotřeby daného přístroje nad garantovanou spotřebu po přepočtu na skutečnou dobu provozu přístroje.
4. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XII. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Proávající odpovídá za to, že platby poskytované kupujícím dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Proávající odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení

(EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že prodávající není:

- ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
- právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
- fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Prodávající odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za prodávajícího kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

3. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
4. Proávající je povinen kupujícího bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost prodávajícího dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Proávající je současně povinen kdykoliv poskytnout kupujícímu bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností prodávajícího vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - neodevzdání zboží kupujícímu ve stanovené době plnění,
 - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícímu po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Tato smlouva je uzavírána elektronicky.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Prodávající převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, ovlivňujících výši ceny za dílo (tj. riziko možného nárůstu cen materiálu, nákladů na pracovní sílu, cen energií, pohonných hmot apod.) nebo termín předání Dokumentace kupujícímu (tj. riziko možného dočasného nedostatku pracovní síly). Z tohoto důvodu Zhotoviteli nepřísluší domáhat se práv, uvedených v ust. § 1765 odst. 1 a v ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, jde-li o důsledek změny okolností ovlivňujících výše uvedené ukazatele.
7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036.
8. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Technické parametry

V Ostravě dne

Mgr. Bc.
Martin Kolář

Digitálně podepsal
Mgr. Bc. Martin Kolář

za kupujícího

V Ostravě dne

Ing. Jiří
Válek

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Válek

za prodávajícího

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1. Úvod a zadání
2. Dispoziční uspořádání
3. Provozní řešení
4. Obecné požadavky
5. Vliv provozu na životní prostředí

1. Úvod a zadání

Projektová dokumentace stravovacího provozu řeší modernizaci provozní části v objektu ZŠ Generála Janka, Generála Janka 1208, Ostrava – Mariánské Hory, 70900. V plánu je obměna většiny gastrozařízení, které je po životnosti a nesplňuje tak svou funkci. K některým zařízením již nejdou zakoupit náhradní díly a samotný servis je drahý. Dále je v plánu vylití a úprava podlahy v kuchyni a ve sklepních/skladovacích prostorách v místnosti, kde budou umístěny chladicí a mrazicí box.

Studie vychází z následujících požadavků:

Technologicky a dispozičně navrhnout moderní školní stravovací provoz, s ohledem na efektivní využití energií a surovin v souladu se současnými trendy, požadavky na stravovací provozy a odpovídající platné hygienické legislativě (Nařízení EP a rady (ES) č. 853/2004, zákon č. 258/2000 Sb. V platném znění.).

Technologie je stanovena na základě:

Předpokládaný počet připravovaných pokrmů: 700

Předpokládaný počet vydaných pokrmů: 550 porcí v jídelně, 150 porcí externí strážníci

Použité energie: Elektřina, zemní plyn

Počet zaměstnanců: 6

Druhy připravovaných pokrmů: Teplé i studené pokrmy mezinárodní kuchyně ze základních surovin

Druhy připravovaných nápojů: Základní teplé a studené nápoje, jako je voda, šťáva, čaj, mléko

Standardně bude připravován 1 druh polévky a 1 druh hlavního jídla. Druh jídel je dán běžným jídelním lístkem tak, aby splňoval požadavky na kvalitu, pestrost a vyváženost pokrmů dle platných výživových norem.

2. Dispoziční uspořádání

Provoz je situován v přízemí a 1NP objektu školy. Zásobování probíhá přes chodbu v přízemí rovnou do jednotlivých skladů. Na chodbě se dále nachází hrubá příprava zeleniny, sklad termoobalů a sklad. Hlavní prostor kuchyně je situován v 1NP. Na kuchyni dále navazují jednotlivé provozní úseky, mytí jak provozního a stolního nádobí a výdej jídel. Výdej jídel pro domácí strážníky probíhá přes výdejní pult. Pro externí strážníky (pasanty) probíhá výdej jídla přes stejný výdejní pult. Výdej je oddělen časově. Špinavé nádobí je sbíráno do vozíků a následně odváženo do provozního úseku mytí stolního nádobí.

3. Provozní řešení

Sklady

Zásobování probíhá vyhrazeným zásobovacím vstupem přes rampu. Suroviny se přiváží do

zázemí provozu, kde jsou následně dle povahy uskladněny v jednotlivých skladech. V prostorách současného skladu brambor bude nově vylitá podlaha a výmalba stěn. V těchto prostorách bude vybudovaný 1 chladicí box a 1 mrazicí box se samostatnými chladíci jednotkami, které nahradí stávající soustavu chladících a mrazících zařízení. Bude zde nová přípojka 230V pro boxy.

Hrubá příprava zeleniny

Pro hrubou přípravu zeleniny je vyhrazena samostatná místnost. Zde nebude probíhat žádná úprava.

Varna/kuchyně

Tepelnou úpravu pokrmů bude nově tvořit systém 1x multifunkční kotel 150l, 1x multifunkční kotel 200l, 2x konvektomat 20GN 1/1 a indukční sporák. Ze současného varného zařízení zůstanou pouze varný kotel 150l a pečicí trouba, které bude sloužit jako rezerva v případě výpadku některého zařízení. Budou zde upravené přípojky sítí (elektřina, plyn, voda, kanalizace), tak aby mohly být nové zařízení přímo napojené.

Výdej jídla

Výdej pokrmů bude probíhat v rámci výdejny, která prostorově navazuje na varnou část, a to pomocí

vyhřívacích van o celkové kapacitě 7x GN 1/1, vyhřívacích vozíků na talíře a misky. Nově zde budou udržovací skříně o kapacitě 2 x 15 GN 1/1, které zajistí výdej pokrmů bez přerušení teplotního řetězce a zároveň zachovají kvalitu pokrmů.

Nápoje jsou vydávány samoobslužně, z vyhrazeného stolu na nápojový servis, kde bude umístěn vířič nápojů. K dispozici je automat na pramenitou a perlivou vodu.

Výdej do jídelnosičů

Výdej probíhá na stejném místě jako běžný výdej. Je oddělen časově.

Mytí stolního nádobí

Použité stolní nádobí žáci odkládají na tácech do sběrných vozíků na špinavého nádobí. Nádobí bude následně v úseku mytí stolního nádobí zakládáno do košů a umýváno v novém dvoukošovém mycím stroji s rekuperací tepla. Tento úsek bude dále vybaven dřezem se sprchou pro předmytí a odváděcím stolem pro odkapání umytého nádobí.

Mytí provozního nádobí

Použité kuchyňské nádobí (hrnce, gastronádoby a další kuchyňské náčiní) se bude umývat v odděleném prostoru mytí provozního nádobí. Tento úsek bude vybaven novým granulovým mycím

strojem, dřezem se sprchou pro předmytí a odváděcím stolem pro odkapání umytého nádobí.

Úklid

V rámci provozu je vyhrazena úklidová místnost, která je umístěna v prostorách kuchyně. V kuchyni je také umístěna výlevka.

4. Obecné požadavky

Ve varné části bude řešena odpovídající výměna vzduchu pomocí VZT jednotky.

Ve všech místnostech bude řešeno nové LED osvětlení.

Povrch podlah v přípravnách a hlavní kuchyni je proveden protiskluzovou úpravou, je lehce omyvatelný, případně dezinfikovatelný a odolný proti mechanickému poškození. Stěny v kuchyni, v prostorách přípraven a mytí nádobí jsou obloženy keramickým obkladem do výšky minimálně 2000 mm.

Některé okna otevíraná do venkovních prostor jsou opatřena sítí proti hmyzu.

Ve všech vodovodních bateriích (u dřezů a umyvadel) je zajištěn přívod studené pitné vody a teplé vody z centrálního rozvodu nebo průtokovou ohřívací baterií.

Odpadní vody od zařizovacích předmětů budou svedeny do kanalizačního systému. Provoz má

instalován lapák tuku.

Odpadky se třídí podle jednotlivých typů, dle směrnice provozu. Zbytky potravin jsou skladovány separátně v samostatné místnosti a je zajištěn speciální svoz odpadu.

5. Vliv provozu na životní prostředí

Provozem nebudou vznikat škodlivé vlivy na okolí (zdroje hluku, vibrací apod.). Odpadní vody vzniklé

při sanitaci budou svedeny do kanalizačního systému.

SAMOSTATNÝ TECHNICKÝ STANDART VYBRANÉ TECHNOLOGIE Nabízené zařízení musí splňovat minimálně následující technické požadavky:

Seznam zařízení:

číslo	název	primární zdroj
1.	Multifunkční kotel 150l	elektřina
2.	Multifunkční kotel 200l	elektřina
3.	Konvektomat 20 GN 1/1	plyn
5.	Indukční sporák 3 varné plotny	elektřina
6.	Udržovací skříň – holdomat 15 GN 1/1	elektřina
8.	Mycí stroj na mytí stolního nádobí	elektřina
9.	Mycí stroj na mytí provozního nádobí	elektřina
10.	Chladicí box včetně jednotky	elektřina
11.	Mrazicí box včetně jednotky	elektřina

3. **MULTIFUNKČNÍ KOTEL ELEKTRICKÝ 150 l**

Základní funkce stroje: Elektrické multifunkční zařízení vhodné pro vaření, jemné vaření, dušení, smažení, fritování, restování, grilování, udržování.

Technický popis:

- kapacita min. 150 lt., vložení 4x GN 1/1 o hloubce 200 mm
- rozměr: šířka stroje max. 1200 mm, hloubka max. 900mm
- instalovaný příkon max. 28 kW
- rychlost ohřevu dna pánve z pokojové teploty na 200 °C do 5 min.
- pracovní rozsah teplot min. 35-225 °C
- integrovaná samonavíjecí sprcha
- integrovaná elektrická zásuvka 230 V pro připojení ručních spotřebičů

- program mytí s konečnou fází sušení
- ovládání pomocí dotykového displeje v ČJ vč. integrované nápovědy (návodu k obsluze)
- teplotní sonda
- automatické napouštění vody s přesností na 1l
- vypouštění odpadní vody z varné nádoby přímo do odpadu
- noční vaření bez dozoru
- celonerezová konstrukce
- nerezový výpustný ventil s plynulou regulací výtoku
- víko izolované, dvouplášťové s těsněním
- hloubka GN – 200 mm

Příslušenství:

- 4x děrovaná vložka GN 1/1 195 se sklopnými držáky
- 1x síto odpadu pro vypouštění odpadní vody
- 1x síto výpustného ventilu pro vypouštění vařených potravin 3 mm
- 1x síto výpustného ventilu pro vypouštění vařených potravin 8 mm
- 2x rošt na dno kotle
- 1x velká špachtle
- 1x lopata plná
- 1x lopata perforovaná
- 1x stěrka na čištění
- 1x sada kartáčů na čištění a údržbu (pokrmový ventil, vypouštěcí ventil)
- 4x GN 1/1 200 se sklopnými držáky
- 1x síto na noky 8 mm
- 1x síto na noky 12 mm
- 1x pokrmová stěrka
- 1x malá špachtle
- 1x rám pro vaření v koších
- 4x varný koš
- 1x vozík pro vyprazdňování GN 1/1

4. MULTIFUNKČNÍ KOTEL ELEKTRICKÁ 200l
--

Základní funkce stroje: Elektrické multifunkční zařízení vhodné pro vaření, jemné vaření, dušení, smažení, fritování, restování, grilování, udržování.

Technický popis:

- kapacita min. 200 lt., vložení 6x GN 1/1 o hloubce 200 mm
- rozměr: šířka stroje max. 1400 mm, hloubka max. 900mm
- instalovaný příkon max. 37 kW
- rychlost ohřevu dna pánve z pokojové teploty na 200 °C do 7 min.
- pracovní rozsah teplot min. 35-225 °C
- integrovaná samonavíjecí sprcha
- integrovaná elektrická zásuvka 230 V pro připojení ručních spotřebičů
- ovládání pomocí dotykového displeje v ČJ vč. integrované nápovědy (návodu k obsluze)
- teplotní sonda
- automatické napouštění vody s přesností na 1l
- vypouštění odpadní vody z varné nádoby přímo do odpadu

- noční vaření bez dozoru
- celonerezová konstrukce
- nerezový výpustný ventil s plynulou regulací výtoku
- víko izolované, dvouplášťové s těsněním
- hloubka GN – 200 mm
- Příslušenství:
- 6x děrovaná vložka GN 1/1 195 se sklopnými držáky
- 1x síto odpadu pro vypouštění odpadní vody
- 1x síto výpustného ventilu pro vypouštění vařených potravin 3 mm
- 1x síto výpustného ventilu pro vypouštění vařených potravin 8 mm
- 3x rošt na dno kotle
- 1x velká špachtle
- 1x lopata plná
- 1x lopata perforovaná
- 1x stěrka na čištění
- 1x sada kartáčů na čištění a údržbu (pokrmový ventil, vypouštěcí ventil)
- 6x GN 1/1 200 se sklopnými držáky
- 1x síto na noky 8 mm
- 1x síto na noky 12 mm
- 1x pokrmová stěrka
- 1x malá špachtle
- 1x rám pro vaření v koších
- 6x varný koš
- 1x vozík pro vyprazdňování GN 1/1

5. **KONVEKTOMAT PLYNOVÝ, 20XGN1/1**

Základní funkce stroje: Plynové zařízení vhodné pro vaření, dušení, smažení, restování, grilování. Základní režimy: pára, horký vzduch a kombinace páry s horkým vzduchem, noční úpravy vaření a pečení.

Technický popis:

- užitná kapacita 20x GN 1/1
- šířka max. 950mm
- rozměr mezi stěnou a předními nohama při umístění konvektomatu max. 780 mm
- výška max. 1870 mm
- instalovaný příkon max. 42 kW
- generátor páry
- automatické mycí programy s technologií na mytí generátoru páry, komory a příslušenství pomocí tablet na mytí a oplachování
- teplotní rozsah: 30°C až 300°C vzduch, 30°C až 130°C pára
- regulace vlhkosti s přesností na 1%
- ventilátory pro rovnoměrné rozložení teploty a vlhkosti
- min. čtyřbodová teplotní sonda
- integrovaná samonavíjecí sprcha
- osvětlení vnitřního prostoru

- integrovaný bezúdržbový systém odlučování tuků bez přídavného tukového filtru
- ovládací menu v cz

INDUKČNÍ SPORÁK -3 VARNÉ PLOTNY

Základní funkce stroje: Elektrické multifunkční zařízení vhodné pro vaření, dušení, restování, udržování.

Technický popis:

- užitná kapacita 3 varné plochy každá po max. 4 kW
- šířka max. 1500 mm
- instalovaný příkon max. 12kW
- ovládání prostřednictvím multifunkčního panelu
- nastavení varné teploty a doby vaření
- integrovaná zásuvka 230 V
- samostatné ovládání jednotlivých varných ploch
- min. 5 výkonových varných úrovní
- min. 2 udržovací úrovně teplot
- spínání indukční desky od 120 mm průměru varné nádoby
- nosnost 1 varné desky min. 40 kg
- napouštěcí baterie na vodu

6. UDRŽOVACÍ SKŘÍŇ – HOLDOMAT, 15 GN 1/1

Základní funkce stroje: Pojízdna skříň pro nízkoteplotní ohřev a udržování jídel v teplém stavu před výdejem.

Technický popis:

- užitná kapacita 15 GN 1/1 min 65 mm
- výška max. 1870 mm
- instalovaný příkon max. 3 KW
- mobilní zařízení se čtyřmi koly, z nichž alespoň dvě jsou vybaveny brzdou
- ochrana rohů a koleček pomocí obvodového nárazníku
- teplotní rozpětí min. 40°C-80°C

MYCÍ STROJ NA MYTÍ STOLNÍHO NÁDOBÍ

Základní funkce stroje: Mycí stroj na mytí nádobí, sklenic a příborů. Stroj využívá vlastní zbytkové teplo pro ohřev studené vody. Dvoukošové provedení zrychlí mycí cyklus a předejde možným nedostatkům v nádobí. Myje zcela zaschlé, nepředmyté nebo neodmočené nádobí kombinací vody a detergentů

Technický popis:

- Dvoukošová provozní myčka na sklo a provozní nádobí
- napětí 400 V, instalovaný příkon max. 23kW
- výkon: min 60 košů za hodinu při krátkém cyklu (krátký cyklus = ?)
- maximální délka mycího stroje vč. přívodního a odváděcího stolu: 3500mm
- průběžné provedení
- provedení nerez
- čerpadlo na odpadní vodu
- čerpadlo na oplachovou vodu

- dávkovače mycího a oplachového prostředku
- samočistící program + min. 4 automatické programy (krátký, intenzivní, nepřetržitý...)
- plnicí a odpadní hadice
- funkce automatické vypouštění
- napájecí kabel
- přídatné stoly (2ks) po obou stranách myčky, jeden čistě pojezdový (odváděcí) na odkapání umytého nádobí o min. délce dvou košů, druhý přípravný (přívodní) s umyvadlem a oplachovou hadicí. Oba stoly se spodním regálem nebo roštem ve výšce min 100mm od země.

Příslušenství:

- 6x mycí koš na talíře 500mm x 500mm
- 2x mycí koš na příbory 500mm x 500mm

7. MYCÍ STROJ NA PROVOZNÍ NÁDOBÍ

Základní funkce stroje: Mycí stroj vhodný na mytí jakéhokoliv provozního nádobí, myje zcela zaschlé, nepředmyté nebo neodmočené nádobí kombinací vody a detergentů. Průchozí myčka s max. délkou 3500 mm vč. obou přídatných stolů.

Technický popis:

- kapacita na 1 cyklus: min. 6x GN 1/1-65 nebo ekvivalent
- maximální délka mycího stroje vč. přívodního a odváděcího stolu: 3500mm
- napětí 400 V, instalovaný příkon max. 12 kW
- veškeré hlavní vnitřní komponenty i venkovní panely vyrobeny v celonerezovém provedení
- veškeré příslušenství pro provoz myčky součástí nabídky (např. čerpadlo na odpadní vodu, čerpadlo na oplachovou vodu, dávkovače mycího a oplachového prostředku v případě použití detergentu nebo sběrná nádrž na granule v případě granulovaného mytí apod.)
- funkce automatické vypouštění
- přídatné stoly (2ks) po obou stranách myčky, jeden čistě pojezdový (odváděcí) na odkapání umytého nádobí, druhý přípravný (přívodní) s umyvadlem a oplachovou hadicí. Oba stoly se spodním regálem nebo roštem ve výšce min 100mm od země.
- kapacita minimálně 6 GN 1/1 65 mm a při cyklu do 5 min

Příslušenství:

- základní mycí koš vhodný pro mytí gastronádob
- škrabka
- držák mís a hrnců s košem na naběračky
- koš na velké hrnce
- vložka na tácy, plechy, rošty, poklice, krájecí desky, apod.

8. CHLADICÍ BOX VČ. JEDNOTKY

Základní funkce stroje: Stavebnicový chladicí box s regály a rošty pro uchovávání potravin jako je maso, zelenina, mléčné výrobky apod. Prostorově oddělené úseky tak, aby se nekřížilo skladování různých potravin.

Technický popis: box

- vnější rozměry (š x h x v): 2100mm x 2100mm x 2200mm
- protiskluzová podlaha z nerezů
- nabídka včetně chladicí jednotky
- vnitřní a venkovní nátěr v souladu s hygienickými předpisy
- vnitřní osvětlení
- uzamykatelné dveře
- chladicí jednotka umístěna na stěně se dveřmi
- nabídka včetně montáže a zapojení
- Technický popis: chladicí jednotka
- výkon na objem boxu
- teplotní rozsah: min. 0°C - 4°C
- příkon: max. 1,2 kW
- napětí 230V
- automatické odpařování kondenzátu

Příslušenství:

- čtyřpatrový policový regál ve tvaru L o velikosti cca jedné strany vnitřní stěny (protilehlé ke dveřím) x ½ strany vnitřní stěny
- vnější rampa na dveře v šířce dveří
- vnitřní rampa na dveře v šířce dveří (pokud bude pro nájezd nutná)
- rošty na zem podél celého obvodu stěn (včetně místa pod regály), kromě stěny se dveřmi
-

9. MRAZICÍ BOX VČ. JEDNOTKY

Základní funkce stroje: Stavebnicový mrazicí box s regály a rošty pro uchovávání potravin jako je mražená zelenina apod. Policově oddělené úseky tak, aby se nekřížilo skladování různých potravin.

Technický popis: box

- vnější rozměry (š x h x v): 1200mm x 1800mm x 2200mm
- protiskluzová podlaha z nerezů
- nabídka včetně mrazicí jednotky
- vnitřní a venkovní nátěr v souladu s hygienickými předpisy
- vnitřní osvětlení
- uzamykatelné dveře
- mrazicí jednotka umístěna na stěně se dveřmi
- nabídka včetně montáže a zapojení
- Technický popis: mrazicí jednotka
- výkon na objem boxu
- teplotní rozsah: min. -20°C až -15°C
- příkon: max. 1,4 kW
- napětí 230V
- chladič R290
- automatické odpařování kondenzátu

Příslušenství:

čtyřpatrový policový regál ve tvaru L o velikosti cca jedné strany vnitřní stěny (protilehlé ke dveřím) x 3/4 strany vnitřní stěny