

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě zadávacího řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: DS/0174/2025/FMR

Číslo smlouvy zhotovitele: 27051100

Článek I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Město Veselí nad Moravou
IČO:	00285455
Sídlo:	tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D., starosta Tel.: +420 518 670 100 Email: starosta@veseli-nad-moravou.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Věra Korvasová, referent odboru FMR [REDACTED]
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-4612330287/0100

ZHOTOVITEL:

Název:	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
IČO:	42637899
Sídlo:	Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Stanislav Říha jednatel [REDACTED]
Zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]



Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení stavebních prací stavby **Změna užívání stávajících prostor MŠ Kollárova se zázemím** v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) že nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy sjedná a po celou dobu jejího trvání bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti, a to ve výši plnění nejméně v rozsahu celkové ceny díla vč. DPH,
 - b) poskytovat potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele dílo stavby s označením **„Změna užívání stávajících prostor MŠ Kollárova se zázemím“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“) v rozsahu stanoveném:
 - a) Projektovou dokumentací **„Změna užívání stávajících prostor MŠ Kollárova se zázemím“**, zpracovanou paní Janou Křížanovou, Velká nad Veličkou 659, 696 74, IČ 76142477,
 - b) cenovou nabídkou zhotovitele – položkovým rozpočtem, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí,
 - c) stanovisky dotčených orgánů,
 - d) obsahem této smlouvy o dílo.
2. Případné změny oproti této smlouvě nesmí zhotovitel provést bez předchozího uzavření písemného dodatku s objednatelem.
3. Zhotovitel jako součást dodávky díla dále zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:
 - a) zřízení staveniště,
 - b) zpracování finálního návrhu podrobného časového harmonogramu postupu prací (dále jen „HMG“) zhotovitel zpracuje a předloží objednateli k projednání do 15 dnů od uzavření této smlouvy. Po jeho odsouhlasení objednatelem se stane Přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech sjednaných v této smlouvě a v odsouhlaseném HMG,
 - c) zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, bude-li to povaha vzniklých odpadů vyžadovat,
 - d) provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - e) plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými stavebními povoleními.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned na vlastní náklady.



5. Zhotovitel, jako součást provedení stavby, zajistí a provede na svůj náklad činnosti nutné k řádnému předání stavby, včetně doložení potřebných dokladů objednateli k předávacímu řízení, zejména:
- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,
 - b) doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, bude-li to povaha vzniklých odpadů vyžadovat.
6. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek IV. Termíny provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo, které je předmětem této smlouvy, v následujících termínech:

Předání a převzetí staveniště	01.07.2025
Zahájení stavebních prací	nejpozději do 2 DNŮ
Předání a převzetí celého díla	nejpozději do 22.08.2025
Vyklizení a vyčištění staveniště	nejpozději do 25.08.2025

2. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zmocněnými zástupci obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Termíny sjednané v odst. 1 tohoto článku a v odsouhlaseném HMG dle Přílohy č. 4 jsou závazné a neměnné. Jejich změna je přípustná jen se souhlasem objednatele formou písemného dodatku k této smlouvě. Dojde-li ke změně harmonogramu prací v souladu s předchozí větou tohoto odstavce, zašle zhotovitel objednateli neprodleně návrh aktualizovaného harmonogramu prací, který se stane závazným okamžikem uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
4. Pokud zhotovitel práce na díle nezačne z vlastního zavinění ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl dle HMG práce na díle zahájit, nebo v případě jeho prodloužení s prováděním díla oproti HMG přesáhne 15 dnů, je objednatel oprávněn uspokojit se ze zádržného stanoveného touto smlouvou, uplatnit smluvní pokuty stanovené touto smlouvou, případně od smlouvy odstoupit.

Článek V. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH	828.417,93 Kč
DPH z ceny díla ve výši 21 %	173.967,77 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	1.002.385,69 Kč

2. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla. Platí po celou dobu realizace díla.
3. V ceně jsou zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
4. Přílohu č. 3 této smlouvy tvoří položkový rozpočet díla, včetně rekapitulace celkových nákladů a výkazů výměr (dále jen „položkový rozpočet díla“).
5. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu objednatele neobsahuje položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsane v soupisu prací, dodávek a služeb, nemá tato



skutečnost vliv na výši ceny. Smluvní strany se shodují, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny.

6. Cena podle této smlouvy bude v souladu s ustanovením § 2614 ObčZ snížena v případě neprovedení prací modifikované nabídkou zhotovitele. Snížení ceny bude provedeno odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět formou změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny díla podle této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby a rozsahu nutné činnosti.
7. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec rozsahu uvedeného v této smlouvě a v nabídce zhotovitele, a to v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce mohou být připočteny k ceně díla podle této smlouvy pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
8. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (*Příloha č. 3 této smlouvy*). Pro ocenění víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, předloží zhotovitel objednateli nabídku k jednání. Ke zvýšení ceny může dojít pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací.
9. V případě, že dojde k pokynu objednatele, ze kterého vyplývá, dle mínění zhotovitele, změna díla, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit před zahájením provádění takových prací. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn tyto práce provádět. Provedení takových prací bez uzavřeného dodatku znamená, že zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny nad rámec sjednané ceny díla.

Článek VI. Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
 - a) zálohy objednatel neposkytuje,
 - b) sjednává se dílčí měsíční plnění v souladu s ustanovením § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním dnem každého kalendářního měsíce. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce. Po ukončení předávacího řízení celého díla podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla,
 - c) soupis provedených prací doručí zhotovitel objednateli ke kontrole, a to nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Objednatel odsouhlasí pouze skutečně provedené práce v termínu do 5 dnů od dodání jejich soupisu. Po tomto odsouhlasení bude zhotovitelem vystavena faktura. Dílčí faktury budou objednatelem propláceny dle měsíčního plnění realizace díla odsouhlaseného objednatelem,
 - d) z celkové ceny díla bude poslední zbývajících částka odpovídající 10 % z celkové ceny díla vč. DPH, objednatelem pozastavena. Takto pozastavená částka bude sloužit jako prostředek zajištění nároků objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla (dále jen „zádržné“). Zádržné z těchto faktur, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli do 15 dnů od podpisu protokolu potvrzujícího, že dílo je bez zjevných vad a nedodělků, případně do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků díla.
2. Zádržné může být zhotovitelem nahrazeno doručením originálu neodvolatelné, nepodmíněné písemné finanční záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. ObčZ na částku rovnající se výši zádržného nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla. Finanční záruka musí být sjednána zejména tak, aby byl objednatel oprávněn uplatnit u banky nebo jiné finanční instituce



práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení finanční zárukou. Banka nebo jiná finanční instituce poskytující záruku se zaváže vyplatit požadovaný obnos objednateli bez odkladu a námitek po obdržení první písemné podepsané výzvy a písemného podepsaného prohlášení objednatele, že došlo ze strany zhotovitele k jednání v rozporu s podmínkami této smlouvy.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že dojde-li v průběhu provádění díla k podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení zhotovitelem nebo k vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, k tomuto okamžiku se dohodnutá cena díla snižuje o celkovou výši zádržného, a to bez zřetele k tomu, zda se objednatel tohoto účinku vůči zhotoviteli výslovně dovolal.
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 5 dnů od data jejího vystavení. Doručení faktury provede zhotovitel osobně nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
 - a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem,
 - b) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný dosavadní průběh zhotovení díla.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní k provedení opravy s uvedením důvodu vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (opravené) faktury.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu. Změnu bankovního spojení musí smluvní strana oznámit druhé smluvní straně předem, a to písemným oznámením zaslaným k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany.

Článek VII. Průběh realizace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel obdrží od objednatele všechnu potřebnou dokumentaci pro provádění stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dnem zahájení stavebních prací.
5. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od smlouvy a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem, a to v den, kdy nastaly, jinak se k nim nepřihlíží. V případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu, lze stavební deník vést elektronickou formou.
6. Mezi objednatelem a zhotovitelem budou určeny termíny pravidelných kontrolních dnů. Tato dohoda bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště. Z těchto kontrolních dnů budou prováděny samostatné zápisy (tiskopisy), které budou nedílnou součástí stavebního deníku. Tyto zápisy budou obsahovat část „hodnocení postupu výstavby“ a část „úkoly“, kde budou přesně uváděny veškeré probíhající práce a zároveň bude upřesněn další postup prací. Dále budou tyto zápisy doplněny o fotografie skutečného stavu probíhajících prací.



7. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
8. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také autorský dozor, technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a zástupce státního dozoru ve věcech stavebního řádu. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem a na kterou skládku byl odpad uložen.
12. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.
13. Požadavky na součinnost objednatele nad rámec této smlouvy, včetně jejích příloh, je zhotovitel povinen specifikovat a objednateli předat písemně (zápisem ve stavebním deníku anebo e-mailem) alespoň 2 pracovní dny předem.
14. Zhotovitel písemně vyzve objednatele (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl.
15. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam do stavebního deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla.
16. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla uvést staveniště a ostatní plochy dotčené stavbou do původního stavu, tj. zejména je vyklidit a vyčistit, a to ve lhůtě dle článku IV. odst. 1 této smlouvy. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek VIII.

Provedení díla, předání a převzetí díla

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo na základě této smlouvy bude provedeno, bude-li řádně dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí:
 - a) úplné, funkční a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, a současně
 - b) dokončení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí.
2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději v termínu provedení díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:



- a) označení a popis díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
- d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e) prohlášení objednatele, že dílo přebírá,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- g) termín vyklizení staveniště,
- h) datum ukončení záruky na dílo,
- i) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- j) datum a místo sepsání zápisu.

5. Přílohou zápisu o předání a převzetí díla bude:

- a) seznam předané dokumentace vymezené v Příloze č. 2 – Přehled dokladové dokumentace požadované objednatelem,
- b) protokol potvrzující, že dílo je bez zjevných vad a nedodělků, případně soupis ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, se stanovením termínu jejich odstranění.

6. V případě, že bylo objednatelem dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li drobné vady a nedodělky vymezené v odst. 5 písm. b) tohoto článku, odstraní je zhotovitel neprodleně, nejpozději v termínu stanoveném smluvními stranami v soupisu ojedinělých drobných vad a nedodělků. Po jejich odstranění zhotovitelem bude sepsán protokol o odstranění všech vad a nedodělků díla. Nedodržel-li zhotovitel termín pro odstranění těchto vad a nedodělků díla, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.

7. Zároveň zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

8. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

Článek IX.

Záruka a odpovědnost za vady

- 1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat smlouvě, platným normám ČSN a veškerým právním normám vztahujícím se k předmětu plnění dle této smlouvy, platným v ČR v době realizace díla.
- 2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
- 3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
- 4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků, nebo – v případě, že objednatelem bylo dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků díla.
- 5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Odesláním tohoto písemného oznámení objednatelem (dále jen „oznámení o vadě“) se má za to, že objednatel požaduje bezplatné



odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamáce odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den záruční doby sjednané v této smlouvě.

6. Zhotovitel je povinen se neprodleně dostavit k posouzení reklamované vady, nejpozději však do 3 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. V případě, že by charakter vady vyžadoval neodkladný zásah nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen dostavit se k posouzení vady nejpozději do 36 hodin od odeslání oznámení o vadě. O reklamované vadě bude mezi smluvními stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady díla společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“).
7. Oznámení o vadě budou zasílána elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele: [REDAKCE] Lhůta počíná běžet od okamžiku odeslání oznámení o vadě zhotoviteli. Vady mohou být dále oznamovány telefonicky na číslo: [REDAKCE] Samotné telefonické ohlášení však není oznámením o vadě.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou v zápise jinak. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
9. V případě, že má vada charakter závady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, se zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vady ihned po sepsání zápisu. Takovou vadu odstraní zhotovitel neprodleně, nejpozději do 48 hodin od sepsání zápisu, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud nebyl zápis ohledně takové vady sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 72 hodin od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

Článek X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne protokolárního předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla prokazatelně z viny zhotovitele. Dojde-li při realizaci k poškození díla, majetku objednatele či třetích osob, je zhotovitel povinen škodu odstranit v celkovém rozsahu nebo nahradit v plné výši v peněžním plnění. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Článek XI. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným prováděním díla v termínech stanovených touto smlouvou nebo pro případ prodlení zhotovitele s plněním dílčích termínů dle závazného harmonogramu stanoveného touto smlouvou o dobu delší než 15 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatelem vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.



3. V případě, že zhotovitel nedodrží závazek v provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších stavbou dotčených míst nebo nezajistí schůdnost, sjízdnost a průběžné čištění vozovek užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště nebo nedodrží-li zhotovitel lhůtu na „vyklizení a vyčištění staveniště“, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti v oblasti BOZP, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
6. Pokud stavbyvedoucí nebo jeho zástupce nezapiše denní záznam do stavebního deníku v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.
7. Pokud zhotovitel písemně nevyzve objednatele (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.
8. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatel.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
10. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
11. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pro které objednatel odstoupí od této smlouvy, se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 10 % z celkové ceny díla. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
14. V případě podstatného porušení obsahu této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn:
 - a) od smlouvy odstoupit, nebo
 - b) uspokojit se ze zádržného dle této smlouvy, nebo
 - c) uspokojit se ze zádržného dle této smlouvy a od smlouvy odstoupit.
15. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - a) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci podle příslušných ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek požadovanou objednatel v zadávacím řízení, na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva,
 - b) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci požadovanou objednatel tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subjektem (jinou osobou dle terminologie zákona o zadávání veřejných zakázek), s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení, na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva,
 - c) zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací o dobu delší než 15 dnů,
 - d) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené touto smlouvou nebo připomínky objednatele, technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby nebo autorského dozoru.



16. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že se zhotovitel dostane do úpadku nebo likvidace, a to i bez předchozího písemného upozornění.
17. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s úhradou faktur řádně vystavených v souladu s čl. VI. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty jejich splatnosti.
18. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a smluvní pokutu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal. Sankce za odstoupení od této smlouvy je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou ve smlouvě výslovně řešeny, se řídí platnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna smlouvy může být provedena pouze písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
4. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla, které je předmětem této smlouvy, dbát dohod a pokynů objednatele, technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby a osoby pověřené výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními této smlouvy.
5. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání a ujednání o finanční záruce a podstatném porušení smlouvy.
7. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, včetně pohledávky vůči objednateli. Zhotovitel není oprávněn provést započtení oproti pohledávce nebo závazku objednatele.
8. Smluvní strany mohou ukončit tento smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění v registru smluv odpovídá objednatel. Zhotovitel dále souhlasí, aby tato smlouva byla uveřejněna v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
13. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
14. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Veselí nad Moravou na své 69 schůzi konané dne 16. června 2025 usnesením č. 14/69/RMV/2025.



15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Sazebník smluvních pokut při porušení platných předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP,
- Příloha č. 2 – Přehled dokladové dokumentace požadované objednatelem,
- Příloha č. 3 – Položkový rozpočet díla.

Ve Veselí nad Moravou, dne 25.06.2025

zhotovitel:



Stanislav Říha
jednatel společnosti

za objednatele:



JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.
starosta města Veselí nad Moravou

Příloha č. 1 – Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP, PO a OŽP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedodržení požární technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuelních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ



IV. OSTATNÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemní značkou, a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatele	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatele do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

Podpis oprávněné osoby zhotovitele



Příloha č. 2 – Přehled dokladové dokumentace požadované objednatelem

Při předávacím řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména následující doklady:

- 1) technická dokumentace stavby,
- 2) dodavatelskou (výrobní a montážní) dokumentaci 2 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči;
- 3) dokumentaci technologických celků 2 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči;
- 4) stavební deník(y);
- 5) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací;
- 6) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
- 7) zápisy a výsledky předepsaných měření;
- 8) certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení;
- 9) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- 10) doklady potřebné k zahájení užívání díla podle příslušných právních předpisů a technických norem;
- 11) provozní dokumentaci, schémata a doklady;
- 12) provozní předpisy a návody k obsluze;
- 13) seznam strojů a zařízení s vlastním záručním listem;
- 14) protokol o provedení zkušebního provozu a zaučení obsluhy pořizovaného zařízení;
- 15) protokol o individuálním vyzkoušení;
- 16) protokol o komplexním vyzkoušení;
- 17) protokol o dosažených parametrech a o ukončení zkušebního provozu;
- 18) doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění díla podle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy;
- 19) geodetické zaměření skutečného provedení stavby a geodetické zaměření jednotlivých nových nebo překládaných inženýrských sítí s vyznačením věcných břemen, a to 2 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nosiči v elektronické formě. Zaměření stavby a zaměření tras jednotlivých podzemních částí stavby zpracované dle podmínek stanovených vlastníky jednotlivých nových nebo překládaných sítí uplatněných ve stavebním řízení. (Směrnice pro geodetické zaměření liniových staveb dle jednotlivých správců inženýrských sítí;

.....
Podpis oprávněné osoby zhotovitele



VESELÍ
NAD MORAVOU

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet díla

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu MŠ Koll	
Objekt:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova	
Rozpočet:	1	Architektonicko-stavební řešení	
Objednatel:		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	Stavební Společnost Kněždub, spol. s r. o. Jiřího z Poděbrad 996 696 62 Strážnice		IČO: 42637899 DIČ: CZ42637899
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			310 727,81
PSV			417 690,12
MON			100 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			828 417,93
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		828 417,93 CZK
Základní DPH	21 %		173 967,77 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 002 385,69 CZK
v <u>Strážnici</u> dne <u>12.06.2025</u> _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2025-17 - Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu M
Popis objektu: 1 - Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko-stavební řešení

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			7 107,07	0,9
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			32 000,00	3,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			21 905,10	2,6
5	Komunikace	HSV			27 212,50	3,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			9 215,33	1,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			14 352,00	1,7
64	Výplně otvorů	HSV			95 700,00	11,6
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			35 100,00	4,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			12 000,00	1,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 875,00	1,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 678,53	2,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 022,33	1,3
711	Izolace proti vodě	PSV			10 201,91	1,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			35 000,00	4,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			50 500,00	6,1
725	Zařizovací předměty	PSV			94 885,41	11,5
726	Předstěnové systémy	PSV			30 140,87	3,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			2 660,92	0,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			29 593,35	3,6
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			88 025,70	10,6

781	Obklady keramické	PSV			51 927,68	6,3
784	Malby	PSV			24 754,28	3,0
M21	Elektromontáže	MON			100 000,00	12,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			14 559,95	1,8
Cena celkem					828 417,93	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				7 107,07		
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	3,75000	102,50	384,38	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		25*0,15		3,75000				
2	122301101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	5,07000	550,00	2 788,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		25*0,15+22*0,3*0,2		5,07000				
3	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	5,07000	173,00	877,11	RTS 25/ I	RTS 25/ I
4	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	8,82000	36,20	319,28	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním.						
		5,07+3,75		8,82000				
5	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	9,12600	300,00	2 737,80	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		5,07*1,8		9,12600				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				32 000,00		
6	342016621R00	Příčka sádrokartonová tl. 255 mm, 2x ocelová konstrukce CW 100, izolace 2x opláštěná, RB tl. 12,5 mm	m2	1,25000	4 000,00	5 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		5*0,25		1,25000				
7	347015112R00	Předstěna sádrokartonová tl. 65 mm, 1x ocelová konstrukce CW 50, izolace 1x opláštěná, RF tl. 12,5mm	m2	12,00000	1 500,00	18 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Včetně:						
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr						
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu						
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení						
		3,0*2*2		12,00000				
8	PC10	Zpevnění nadpraží UA profilem, D+M	m	5,00000	1 800,00	9 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				21 905,10		
9	416020118R00	Podhled sádrokartonový, 1x ocelová konstrukce HUT, bez izolace 1x opláštěná, RFI tl. 15 mm	m2	18,90000	1 159,00	21 905,10	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
		3,15*1,2+15,12		18,90000				

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 5		Komunikace				27 212,50		
10	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 4 cm	m2	25,00000	370,00	9 250,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
11	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	22,00000	300,00	6 600,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
12	59245268R	Dlažba betonová BEST KLASIKO Standard 200 x 100 x 60 mm, barevná	m2	25,25000	450,00	11 362,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		25*1,01		25,25000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 215,33		
13	611403399RT2	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech s použitím suché maltové směsi	m2	0,31500	5 000,00	1 575,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		0,1*3,15		0,31500				
14	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	0,60000	2 000,00	1 200,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		0,1*3*2		0,60000				
15	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	7,80000	138,50	1 080,30	RTS 25/ I	RTS 25/ I
16	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,60000	637,00	2 930,20	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		0,1*3,0*2+2*2		4,60000				
17	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká -pod obklady	m2	5,19750	467,50	2 429,83	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		po vybourání obkladu : (3,15*1,1)*1,5		5,19750				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				14 352,00		
18	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 4 mm samonivelační cementová anhydritová stěrka 20 MPa	m2	36,80000	390,00	14 352,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 64		Výplně otvorů				95 700,00		
19	642941220R00	Osazení pouzdra pro posuv. dveře protileh., do SDK	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
20	648991113RT2	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 250 mm	m	0,70000	1 000,00	700,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
21	PC8	Plastové vstupní dveře 900/2200 mm, D+M	ks	1,00000	30 000,00	30 000,00	Vlastní	Indiv
22	PC9	Plastové okno,izolační trojsklo 0,7*1,5 mm, D+M	ks	1,00000	12 500,00	12 500,00	Vlastní	Indiv
23	PC9a	Plastový nadsvětlík fixní ,izolační trojsklo 1,85x0,6 mm, D+M	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
24	PC3	stavební pouzdro JAP dvojité pro posuvné dveře do SDK, š 2050 mm	ks	2,00000	12 000,00	24 000,00	Vlastní	Indiv
25	PC4	dveře zasouvací do pouzdra 1050x1970 mm	ks	2,00000	8 500,00	17 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				35 100,00		
26	PC22	vyklizení objektu	kompl	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv
27	PC23	Dřevěný kryt topení 1,0x0,75m, D+M	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	Vlastní	Indiv
28	PC24	Dřevěné kryty topení 1,5x0,75m, D+M	ks	2,00000	6 000,00	12 000,00	Vlastní	Indiv
29	PC25	Věšáčky na ručníky D+M	ks	14,00000	650,00	9 100,00	Vlastní	Indiv
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				12 000,00		
30	917862111RT5	Osazení stojatého ohrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15 včetně ohrubníku ABO 100/10/25	m	20,00000	600,00	12 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 875,00		
31	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	50,00000	197,50	9 875,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 678,53		
32	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 100 mm 3,15*3	m2	9,45000	200,00	1 890,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				9,45000				
33	962036145R00	Demontáž příčky, 2x kov.kce, 2xopl. SDK 12,5+12,5 SDVK 5*2,25	m2	11,25000	294,50	3 313,13	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				11,25000				
34	962036993R00	Přípl.za demontáž vrstvy tep.izolace tl.100mm, příčky	m2	4,72500	34,90	164,90	RTS 25/ I	RTS 25/ I
35	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	21,72000	205,00	4 452,60	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		6,6+15,12		21,72000				
36	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	6,60000	150,00	990,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
37	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	25,40	25,40	RTS 25/ I	RTS 25/ I
38	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80000	1 000,00	1 800,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
39	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	4,00000	1 000,00	4 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
40	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 (3,15*2+1,1+0,3)*2,1	m2	16,17000	250,00	4 042,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				16,17000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11 022,33		
41	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	11,02233	1 000,00	11 022,33	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 201,91		
42	711212005R00	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace dvouvrstvá 3*2,5+1,5*1,5	m2	9,75000	1 000,00	9 750,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				9,75000				
43	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	90,38250	5,00	451,91	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				35 000,00		
44	NC	Vnitřní kanalizace-cena odhadem, upřesní subdod.	kompl	1,00000	35 000,00	35 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 722		Vnitřní vodovod				50 500,00		
45	PC13	Úprava vnitřních rozvodů vody-odhad, cena upřesněna subdodavatelem	kompl	1,00000	42 500,00	42 500,00	Vlastní	Indiv
46	PC14	Bezpečnostní směšovací ventil D+M	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 725		Zařizovací předměty				94 885,41		
47	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
48	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	300,00	300,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
49	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	3,00000	900,00	2 700,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
50	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
51	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00000	150,00	150,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
52	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00000	150,00	150,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
53	725845811R00	Baterie termostatická sprchová nástěnná, bez příslušenství	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
54	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015, D 40	kus	3,00000	300,00	900,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
55	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	3,00000	350,00	1 050,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
56	725860221RT1	Sífon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm samočisticí, odpadní ventil 6/4 ", zátka, kloub	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
57	725822115U00	Baterie stojan páka	soubor	3,00000	1 800,00	5 400,00	Vlastní	Kalkul
58	725865312U00	Zápach uzávěr sprcha	kus	1,00000	800,00	800,00	Vlastní	Kalkul
59	PC19	Příslušenství k baterii sprchové	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
60	PC20	Koupelnový radiátor tyčový horizontální s háčky na ručníky s inegr topnou tyčí. 420x1500 mm D+M	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	Vlastní	Indiv
61	PC5	Dětské závěsné WC, vč sedátka	ks	3,00000	10 000,00	30 000,00	Vlastní	Indiv
62	PC6	umyvadlo dětské závěsné	ks	3,00000	5 000,00	15 000,00	Vlastní	Indiv
63	PC7	Box sprchový 90x80cm, včetně vaničky	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv
64	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	860,01700	0,39	335,41	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				30 140,87		
65	726211121R00	Modul pro WC Duofix , h. 970 mm	soubor	3,00000	8 000,00	24 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
66	28696752R	Tlačítko ovládací WC Geberit Sigma20 chromovaný plast	kus	3,00000	2 000,00	6 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
67	998726221R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	%	361,20000	0,39	140,87	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				2 660,92		
68	766601211R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	6,00000	200,00	1 200,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásy.								
69	766601229R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	0,70000	547,00	382,90	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné fólie, těsnící pásy pod rám a pod vnější parapet. vymezeního provazce pod vnitřní parapet a silikonového tmelu.								
70	766694112R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	0,70000	500,00	350,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
71	PC12	Parapetní deska	m	0,70000	1 000,00	700,00	Vlastní	Indiv
72	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	20,01600	1,40	28,02	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				29 593,35		
73	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	18,90000	60,80	1 149,12	RTS 25/ I	RTS 25/ I
74	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm do tmele	m2	18,90000	1 500,00	28 350,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
75	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	11,49120	8,20	94,23	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové	88 025,70					
76	776421200R00	Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám, na lišty včetně vložení a přilepení povlakové krytiny do soklového profilu. (4,2+2,6)*2-(1,1+0,9+0,8)	m	10,80000	100,00	1 080,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
77	776431010R00	Lišta pro kobercový soklík včetně soklové lišty. Bez dodávky koberce. 6,3*2+5,85*2-(0,9*2+2,1)	m	20,40000	200,00	4 080,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
78	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch nad 20 m2 PVC : 36,8 koberec : 73,72	m2	110,52000	120,00	13 262,40	RTS 25/ I	RTS 25/ I
79	776521100RU3	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo včetně podlahoviny tl. 1,5 mm	m2	21,04000	1 000,00	21 040,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
80	776572100RV1	Lepení povlakové podlahy z pásů textilních včetně zátežového koberce 2,1*0,25 73,72 sokl : 21,04*0,1	m2	76,34900	600,00	45 809,40	RTS 25/ I	RTS 25/ I
81	PC21	Lištový soklík	m	12,00000	150,00	1 800,00	Vlastní	Indiv
82	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	908,47780	1,05	953,90	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 781		Obklady keramické	51 927,68					
83	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G (3,15+3,5)*2*2-1,6	m2	25,00000	54,40	1 360,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
84	781497111RS2	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm (3,15+3,5)*2	m	13,30000	350,00	4 655,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
85	781497121RS2	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	12,00000	350,00	4 200,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
86	781470010RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm	m2	25,00000	1 650,00	41 250,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
87	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	92,53600	5,00	462,68	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				24 754,28		
88	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	170,33600	28,70	4 888,64	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		104: : (4+2,6)*2*3-(0,9*2,02+0,8*2,02+1,1*2,25+0,7*1,5)		32,64100				
		105: : (3,15+3,5)*2*1		13,30000				
		107: : (5,85+6,3)*2*3-(0,9*2,03*2+0,85*3+5*0,75)		62,94600				
		108: : (8,95+5,85)*2*3-(0,9*2,02*2+5*2,25+3,6*1,5+0,9*2,1+3,45*1,5)		61,44900				
89	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x	m2	170,33600	84,90	14 461,53	RTS 25/ I	RTS 25/ I
90	784452212R00	Malba sádkartonových stěn Primalex Plus	m2	126,56000	42,70	5 404,11	RTS 12/ I	RTS 12/ I
		15,8+3*2,25*2+5*0,25*2+21,04+73,72		126,56000				
Díl: M21		Elektromontáže				100 000,00		
91	PC11	Úprava elektroinstalace subdodávka, bude upřesněno při dodání	kompl	1,00000	80 000,00	80 000,00	Vlastní	Indiv
92	PC2	Přeložení internetu	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				14 559,95		
93	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	4,58379	300,00	1 375,14	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Včetně:						
		- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,						
		- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,						
		- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.						
94	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,58379	300,00	1 375,14	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
95	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,16759	28,20	258,53	RTS 25/ I	RTS 25/ I
96	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,58379	500,00	2 291,90	RTS 25/ I	RTS 25/ I
97	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904 (Franver Veselí nad Moravou)	t	4,58379	2 000,00	9 167,58	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						

Položkový rozpočet

S:	2025-17	Změna užívání stávajících prostor z pracoviště MŠ Kollárova se zázemím na logopedickou třídu
O:	1	Změna užívání stáv.prostor MŠ Kollárova
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
98	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,58379	20,00	91,68	RTS 25/ I	RTS 25/ I