**PŘÍLOHA 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3) – Záznam o změně závazku** | | | |
| *Označení/číslo původní Smlouvy:*  **Č.j.: 9474/SFDI/310183/22953/2022**  **CES SFDI 47/2022**  *Dílo:* **Rekonstrukce sídla SFDI II.** | | *Další identifikace (Číslo SO/PS/ číslo Změny)*  **ASR / 012.32\_VZT a chlazení nad rámec bilancí** | *Číslo Změnového listu:*  **012.32** |
| *Správce stavby (případně Objednatel nad určitý finanční limit) a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto*  *Změnového listu*: **001**  *Objednatel:* **STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ,IČO: 708 56 508**  *Správce stavby:* **SDRUŽENÍ REALSTAV+GARNETS+BMS – rekonstrukce budovy SFDI - REALSTAV MB spol. s r.o., IČ:**  **25685210 (první společník)**  *Zhotovitel:* **GEOSAN GROUP A.S., IČ: 281 69 522**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *Přílohy Změnového listu:*   1. **CN\_ZL012.32\_VZT nad rámec bilancí** 2. **CN KOMERC VZDUCHOTECHNIKA** |  | Paré č.  1  2  3 | Příjemce  Objednatel  Správce stavby  Zhotovitel | | | | |
| Iniciátor změny: Z**hotovitel**  Popis Změny: | | | |
| |  | | --- | | V rámci stavebních prací na střeše došlo k demontáži původních jednotek umístěných na střeše. V souvislosti s tím bylo nezbytné kompletně vypustit chladivový okruh a demontovat původní měděné potrubní rozvody. Tyto práce nebyly zahrnuty ve výchozím rozpočtu a nebylo s nimi počítáno při původním nacenění zakázky.  Z výše uvedených důvodů bylo nutné nově navrhnout a realizovat kompletní doplnění systému chlazení pro 5 až 7 NP, včetně nového potrubního vedení, izolačních materiálů, doplnění chladiva a opětovného uvedení systému VRV do provozu (odsátí dusíku, vakuace, napuštění, načtení jednotek do systému).  Veškeré položky uvedené v tomto ZL reflektují skutečný rozsah dodatečných prací a materiálů nezbytných k zajištění plné funkčnosti systému po zásahu do technologie.  Zadavatel při přípravě ZD stavby postupoval s náležitou péčí, neboť vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jakou vyžaduje ona profese. Zadavatel tedy postupoval s náležitou péčí a nemohl tuto odchylku předvídat.  **Zařazení a zatřídění dle ZZVZ §222 odst. 6.** | | | | |
| Údaje v Kč bez DPH:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Cena vypuštěných prací | Cena dodatečných prací | Saldo | |  | 411 792,12 | **411 792,12** |   . | | | |
| Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku: | | | |
| Správce stavby (případně Objednatel nad určitý limit) a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. | | | |
| Zhotovitel | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Správce stavby – technický dozor stavebníka (TDS) | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Správce stavby | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Objednatel (kalkulace) | Jméno:  Ing. Kamil Štrobl, Ph.D. | Datum  a podpis: | |
| Objednatel | Jméno:  Ing. Lucie Bartáková | Datum  a podpis: | |
|  |  |  | Číslo paré: |