**PŘÍLOHA 2**

|  |
| --- |
| **Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3) – Záznam o změně závazku** |
| *Označení/číslo původní Smlouvy:***Č.j.: 9474/SFDI/310183/22953/2022****CES SFDI 47/2022***Dílo:* **Rekonstrukce sídla SFDI II.** | *Další identifikace (Číslo SO/PS/ číslo Změny)***ASR / 012.9 Ústřední vytápění** | *Číslo Změnového listu:***012.9** |
| *Správce stavby (případně Objednatel nad určitý finanční limit) a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto**Změnového listu*: **012.9***Objednatel:* **STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ,IČO: 708 56 508***Správce stavby:* **SDRUŽENÍ REALSTAV+GARNETS+BMS – rekonstrukce budovy SFDI - REALSTAV MB spol. s r.o., IČ:**  **25685210 (první společník)***Zhotovitel:* **GEOSAN GROUP A.S., IČ: 281 69 522**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Přílohy Změnového listu:**schválený návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu**v souladu s Pod-článkem 8.3 [Harmonogram] a Doby pro dokončení*: **irelevantní (změna nemá vliv na smluvní harmonogram)**1. *CN\_ZL012.9\_ústřední vytápění*
2. *CN\_Technologické stavby s.r.o.*
 |  | Paré č.123 | PříjemceObjednatelSprávce stavbyZhotovitel |

 |
| Iniciátor změny: ZhotovitelPopis Změny: |
|

|  |
| --- |
|  V rámci zpracování DPS navrhl Zhotovitel úpravu technického řešení daného DVZ (DSP). Úpravou bylo docíleno zvýšení účinnosti otopného systému, a to:* doplněním regulátorů tlakové diference – zajišťuje hospodárnější provoz otopné soustavy, tím úsporu provozních nákladů,
* optimalizací dimenzování radiátorů – zajišťuje hospodárnější provoz otopné soustavy, tím úsporu provozních nákladů. Zároveň bylo provedeno i narovnání nesouladu v počtu radiátorů mezi výkazem výměr dle DSP a DPS.

 Při zpracování „DPS – Vytápění 8.NP“ a dopracování navazujícího výkazu výměr, byl zjištěn nesoulad mezi výkazem výměr DSP a DPS, kdy do výkazu DSP nebyly zapracovány práce na Vytápění 8. NP. Změnový list zapracovává nesoulad návrhu systému vytápění a navazujícího výkazu výměr daného DSP a návrhu dle DPS, kdy řešení navržené Zhotovitele v rámci DPS je z provozování hlediska a úspory nákladů na vytápění budovy výhodnější. Zároveň narovnává nesoulad ve výkazu výměr DPS a DSP, ve kterém nebyly některé položky obsaženy nebo neodpovídaly rozsahu skutečně provedených prací.  Zadavatel při přípravě ZD stavby postupoval s náležitou péčí, neboť vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jakou vyžaduje ona profese. Zadavatel tedy postupoval s náležitou péčí a nemohl tuto odchylku předvídat.  **Zařazení a posouzení zařazení podle ZZVZ: §222, odst. 6.**  |
|  |

 |
| Údaje v Kč bez DPH:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Cena vypuštěných prací | Cena dodatečných prací | Saldo |
| * 1 021 225,18
 | 2 744 880,65 | **1 723 655,47** |

. |
| Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku: |
| Správce stavby (případně Objednatel nad určitý limit) a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. |
| Zhotovitel | Jméno: xxx | Datum a podpis: |
| Správce stavby – technický dozor stavebníka (TDS) | Jméno:xxx | Datum a podpis: |
| Správce stavby | Jméno: xxx | Datum a podpis: |
| Objednatel (kalkulace) | Jméno: Ing. Kamil Štrobl, Ph.D. | Datum a podpis: |
| Objednatel | Jméno: Ing. Lucie Bartáková | Datum a podpis: |
|  |  |  | Číslo paré: |