**PŘÍLOHA 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3) – Záznam o změně závazku** | | | |
| *Označení/číslo původní Smlouvy:*  **Č.j.: 9474/SFDI/310183/22953/2022**  **CES SFDI 47/2022**  *Dílo:* **Rekonstrukce sídla SFDI II.** | | *Další identifikace (Číslo SO/PS/ číslo Změny)*  **ASR / 012.9 Ústřední vytápění** | *Číslo Změnového listu:*  **012.9** |
| *Správce stavby (případně Objednatel nad určitý finanční limit) a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto*  *Změnového listu*: **012.9**  *Objednatel:* **STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ,IČO: 708 56 508**  *Správce stavby:* **SDRUŽENÍ REALSTAV+GARNETS+BMS – rekonstrukce budovy SFDI - REALSTAV MB spol. s r.o., IČ:**  **25685210 (první společník)**  *Zhotovitel:* **GEOSAN GROUP A.S., IČ: 281 69 522**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *Přílohy Změnového listu:*  *schválený návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu*  *v souladu s Pod-článkem 8.3 [Harmonogram] a Doby pro dokončení*: **irelevantní (změna nemá vliv na smluvní harmonogram)**   1. *CN\_ZL012.9\_ústřední vytápění* 2. *CN\_Technologické stavby s.r.o.* |  | Paré č.  1  2  3 | Příjemce  Objednatel  Správce stavby  Zhotovitel | | | | |
| Iniciátor změny: Zhotovitel  Popis Změny: | | | |
| |  | | --- | | V rámci zpracování DPS navrhl Zhotovitel úpravu technického řešení daného DVZ (DSP). Úpravou bylo docíleno zvýšení účinnosti otopného systému, a to:   * doplněním regulátorů tlakové diference – zajišťuje hospodárnější provoz otopné soustavy, tím úsporu provozních nákladů, * optimalizací dimenzování radiátorů – zajišťuje hospodárnější provoz otopné soustavy, tím úsporu provozních nákladů. Zároveň bylo provedeno i narovnání nesouladu v počtu radiátorů mezi výkazem výměr dle DSP a DPS.   Při zpracování „DPS – Vytápění 8.NP“ a dopracování navazujícího výkazu výměr, byl zjištěn nesoulad mezi výkazem výměr DSP a DPS, kdy do výkazu DSP nebyly zapracovány práce na Vytápění 8. NP.  Změnový list zapracovává nesoulad návrhu systému vytápění a navazujícího výkazu výměr daného DSP a návrhu dle DPS, kdy řešení navržené Zhotovitele v rámci DPS je z provozování hlediska a úspory nákladů na vytápění budovy výhodnější. Zároveň narovnává nesoulad ve výkazu výměr DPS a DSP, ve kterém nebyly některé položky obsaženy nebo neodpovídaly rozsahu skutečně provedených prací.    Zadavatel při přípravě ZD stavby postupoval s náležitou péčí, neboť vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jakou vyžaduje ona profese. Zadavatel tedy postupoval s náležitou péčí a nemohl tuto odchylku předvídat.    **Zařazení a posouzení zařazení podle ZZVZ: §222, odst. 6.** | |  | | | | |
| Údaje v Kč bez DPH:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Cena vypuštěných prací | Cena dodatečných prací | Saldo | | * 1 021 225,18 | 2 744 880,65 | **1 723 655,47** |   . | | | |
| Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku: | | | |
| Správce stavby (případně Objednatel nad určitý limit) a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. | | | |
| Zhotovitel | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Správce stavby – technický dozor stavebníka (TDS) | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Správce stavby | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Objednatel (kalkulace) | Jméno:  Ing. Kamil Štrobl, Ph.D. | Datum  a podpis: | |
| Objednatel | Jméno:  Ing. Lucie Bartáková | Datum  a podpis: | |
|  |  |  | Číslo paré: |