

Smlouva na zajištění prezentace statutárního města Ostrava a hlavního města Praha v rámci mezinárodního veletrhu investičních příležitostí a realit EXPO REAL 2025

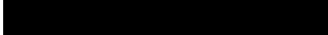
Smluvní strany

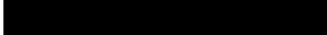
Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
zastoupeno Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.,
náměstkyní primátora na základě plné moci

IanDerson Consulting s.r.o.

Na Hradbách 120/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
zastoupena René Kühnem,
jednatelem společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

IČO: 05690323
DIČ: CZ05690323 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 68895

dále jen **objednatel**

dále jen **poskytovatel**

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění společné expozice objednatele a hlavního města Praha (HMP) „Czech Cities“ na mezinárodním veletrhu investičních příležitostí a realit EXPO REAL 2025, konajícího se ve dnech 6.– 8. října 2025 v Mnichově ve Spolkové republice Německo.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování



některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.

6. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku vyplývajícího z této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši **min. 3 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
9. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
10. Objednatel touto smlouvou poskytuje poskytovateli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném, ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Poskytovatel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
11. Objednatel prohlašuje, že zajistí zprostředkování poskytnutí podlicence poskytovateli k užití loga HMP pro účely této dle obsahu smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném, ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje přijmout oprávnění užit logo HMP za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.
12. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovní právních (odměňování, pracovní doba, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny poskytovatelem či jeho poddodavateli).

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provést realizaci veletržního stánku (dále též „expozice“) „Czech Cities“ a dalších souvisejících činností specifikovaných touto smlouvou na mezinárodním veletrhu investičních příležitostí a realit EXPO REAL 2025, konajícího se ve dnech 6. – 8. října 2025 v Mnichově ve Spolkové republice Německo (dále též „veletrh“), na kterém se statutární město Ostrava - objednatel, hlavní město Praha budou prezentovat ve společné expozici. Poskytovatel se zavazuje zhotovit dílo - veletržní stánek na ploše č. 430, v hale A2, Messestadt, Messe München GmbH, Messegelände, 81823 München, Německo, a to dle architektonického návrhu a projektové dokumentace pro výběr poskytovatele expozice zpracované architektonickým studiem CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., se sídlem Dominikánské nám. 656/2, 602 00 Brno, IČO: 03887707 (dále také jako „projektová dokumentace“). Poskytovatel se současně zavazuje při provádění díla dodržet podmínky v technickém manuálu pro veletrh (dostupné na <http://www.exporeal.net>).
2. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytovatele dle této smlouvy zahrnuje zejména tyto přímé či související činnosti:

2.1 Služby zajišťované před zahájením veletrhu

- a) Projednání návrhu veletržního stánku s organizátorem veletrhu dle podmínek specifikovaných v technickém manuálu pro veletrh (dostupné na <http://www.exporeal.net>) a zajištění technických



sítí - elektroinstalace, vodoinstalace, odpady, osvětlení, internet (wifi připojení) a dalšího technického zařízení/vybavení, které je spojeno s technickými sítěmi a zároveň vyplývá z projektové dokumentace pro výběr poskytovatele expozice.

- b) Vyzvednutí komponentů veletržní expozice ve skladu objednatele na ulici Wattova v Ostravě.
- c) Kontrola a revize, nutné úpravy komponentů pro následnou montáž v Německu.
- d) Zajištění zhotovení veletržní expozice a dodání jejích dílčích komponent dle projektové dokumentace včetně dodání nebo pronájmu dalšího zboží (nábytku a technického vybavení dle návrhu a projektové dokumentace) jež je podrobně uvedeno v položkovém rozpočtu
- e) Zajištění dopravy výstavního, spotřebního a prezentačního materiálu na veletrh:
 - doprava komponentů pro realizaci veletržního stánku,
 - doprava vybavení (1 paleta běžného vybavení, tj. nádobí, do výšky 120 cm) a zásob baru a cateringu (1 paleta trvanlivých nápojů, do výšky 120 cm); po konzultaci s dodavatelem cateringu – kontakt předá objednatel po uzavření smlouvy,
 - doprava prezentačních materiálů, dárkových předmětů objednatele, HMP, a všech partnerů. Doprava pro objednatele bude zajištěna ze sídla objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava, PSČ 702 00, odbor strategického rozvoje. Doprava pro HMP a partnery bude zajištěna z místa určeného na základě dohody s poskytovatelem.
- f) Zajištění montáže stánku na ploše č. 430 o velikosti 228 m² v hale A2, Messestadt, Messe München GmbH, Messegelände, 81823 München, Německo, včetně dozoru při montáži.
- g) Zajištění součinnosti při provádění bezpečnostních i statických kontrol veletržního stánku v souladu s pravidly organizátora veletrhu.
- h) Poplatky související se službami uvedenými pod písm. a) tohoto odstavce hradí objednatel, vyjma poplatků za prodlení a případných pokut a náhrad škod z důvodu nesplnění podmínek vůči organizátorovi veletrhu, které hradí poskytovatel.
- i) Zajištění pojištění stánku po dobu veletrhu a po dobu přepravy, a to včetně pojištění odpovědnosti.
- j) Zajištění služeb v souvislosti s produkcí na obrazovkách a ozvučení baru podkresovou hudbou, a to vč. úhrady poplatku oborovým organizacím v Německu. Poskytovatel toto prokáže objednateli.
 - Příprava videosmyček, případně prezentačních smyček objednatele, HMP a jednotlivých partnerů pro zobrazování na obrazovkách v rámci veletržního stánku dle jimi dodaných podkladů, dle pokynů objednatele (prezentační filmy budou dodány poskytovateli elektronicky, předmětem smlouvy není jejich výroba).
 - Příprava předělek jednotlivých spotů dle podkladů a pokynů objednatele, tj. 1 slide s logy, 3 slidy s programem.
 - Zajištění pronájmu audiovizuální techniky pro oficiální recepci objednatele, HMP a partnerů (5 mikrofónů a ozvučení zajišťující řádnou akustiku v prostoru expozice) a audiotechniky pro ozvučení baru.
- k) Řádné předání stánku objednateli včetně všech dokladů a náležitostí, nezbytných pro jeho funkčnost a užívání. Předání proběhne v místě konání veletrhu dle bodu 1. tohoto článku smlouvy a v termínu a čase dle časového harmonogramu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

2.2 Služby zajišťované v průběhu veletrhu

- a) Zajištění uskladnění přepravních obalů jednotlivých částí stánku (komponentů) i materiálu v době konání veletrhu mimo expozici.
- b) Zajištění prezentace objednatele, HMP a jejich partnerů prostřednictvím audiovizuální techniky dle návrhu a projektové dokumentace uvedené v odst. 1 tohoto článku po celou dobu konání veletrhu.
- c) Technický dozor na veletržním stánku:
 - řešení technických problémů bez prodlevy (např. osvětlení, voda, ozvučení, spouštění

- prezentaci na obrazovkách apod.),
- průběžná fotodokumentace,
- obsluha multimediálních zařízení.

Vstup pro max. 4 osoby zajišťující technický dozor v průběhu veletrhu zajistí objednatel. Technický dozor bude mít oděv vhodný pro pohyb na stánku v době provozních hodin veletrhu (úroveň „smart casual dress code“).

- d) Kompletní ranní a večerní úklid stánku, a úklid na vyžádání v průběhu dne.

2.3 Služby zajišťované po skončení veletrhu

- a) Demontáž expozice, nábytku a dalšího technického vybavení na výstavišti a jeho odvoz do skladu určeného na území statutárního města Ostravy za účelem uskladnění, a to v rozsahu specifikovaném v projektové dokumentaci dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, likvidace, vrácení či případného dalšího využití. Místo uskladnění na území statutárního města Ostrava a doručení dílčích komponent expozice k případnému dalšímu využití bude upřesněno objednatelem po uzavření této smlouvy.
- b) Doprava nevyužitých propagačních materiálů a dárkových předmětů objednatele, HMP a partnerů, a odvoz zbylých zásob baru a cateringu do sídla objednatele.

2.4 Dodání zboží a dílů demontované expozice po skončení veletrhu (dále také jako „předání“)

Předmětem této části plnění je zajištění odborné demontáže expozice na místě instalace, kdy demontáž musí být zajištěna takovým způsobem, aby bylo možno expozici užívat opakovaně, za tímto účelem bude zajištěno poskytovatelem řádné připravení dílů expozice pro jejich přepravu a následné uskladnění, podrobně uvedeno dále:

- a) Příprava jednotlivých dílů expozice po skončení veletrhu v rozsahu definovaném projektovou dokumentací a dalšího zboží jež je podrobně uvedeno v položkovém rozpočtu. Jedná se zejména o nábytek (židle a stoly), bar, infopult, světla, květináče a elektroniku (obrazovky, zásuvky a nabíječky).
- b) Řádné předání jednotlivých dílů demontované expozice objednateli, předvedení „bezvadnosti“ expozice po její demontáži při předání dle postupu uvedeného v čl. IX.
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami organizátora veletrhu, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce, poř. č. 126/2025 s názvem VZ „EXPO REAL 2025“ a nabídkou podanou poskytovatelem v této veřejné zakázce.
4. Předmět smlouvy může být v průběhu realizace rozšířen o práce a činnosti, které vyplnou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce).
5. Objednatel se zavazuje za poskytnuté služby v souladu s touto smlouvou poskytovateli zaplatit.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III. Odměna

1. Odměna (v níž je zahrnuta i cena díla) za plnění, které je předmětem této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Odměna bez DPH	2.943.800,- Kč
DPH	618.198,- Kč
Odměna celkem včetně DPH	3.561.998,- Kč

2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy
3. Odměna bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Součástí sjednané odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně



vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.

5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl. IV. Termín plnění

1. Termín pro realizaci veletržního stánku dle čl. II. odst. 1. této smlouvy (tj. jeho dokončení a předání objednateli dle čl. IX této smlouvy) je 05.10.2025 v čase 16:00 až 18:00 hodin v hale A2, Messestadt, Messe München GmbH, Messengelände, 81823 München, Německo.
2. Služby dle čl. II. odst. 2. této smlouvy budou poskytovatelem objednateli poskytovány v souladu s časovým harmonogramem (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Ostatní služby neuvedené v příloze č. 1 této smlouvy budou poskytovatelem poskytovány v souladu s termíny sjednanými v této smlouvě nebo tak, aby nedošlo k prodlení v plnění předmětu této smlouvy s ohledem na účel této smlouvy.

čl. V. Platební podmínky

1. Zálohy jsou sjednány.
2. Objednatel poskytne poskytovateli zálohu ve výši 50 % z celkové odměny uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy na úhradu nákladů spojených realizací veletržního stánku „Czech Cities“ a dalších souvisejících činností specifikovaných touto smlouvou, která bude zaplacená na základě vyúčtování označeného jako faktura, kterou poskytovatel vystaví po nabytí účinnosti této smlouvy, a to se splatností do 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Tuto zálohu je poskytovatel povinen vyúčtovat v rámci konečné faktury.
3. Podkladem pro úhradu smluvní odměny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelům se považuje za samostatně uskutečněné plnění v termínech uvedených v odst. 15. tohoto článku smlouvy.
5. Kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad je poskytovatel povinen v zálohové i konečné faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky IVZ: P25V00309471
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb (v samostatné příloze),
 - e) sazbu DPH,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - g) dobu splatnosti faktury,
 - h) IČO a DIČ objednatele a poskytovatele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor strategického rozvoje).
6. Konečná faktura bude vystavena do 30 kalendářních dnů po ukončení veletrhu a splnění všech povinností a služeb poskytovatele dle čl. II této smlouvy, její součástí bude vyúčtování zálohové faktury.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo poskytovatel vyúčtuje služby, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové



- faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn „Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
 9. Doba splatnosti všech faktur je 15 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrada újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
 10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 11. Doručení faktur provede poskytovatel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
 12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 13. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zaplacením odměny bez DPH poskytovateli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou odměnu.
 14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 15. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) K zajištění splnění všech povinností a služeb dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy vystaví poskytovatel zálohovou fakturu na částku 1 471 900,00 Kč bez DPH, 309 099 Kč DPH, 1 780 999 Kč vč. DPH po nabytí účinnosti této smlouvy.
 - b) Po splnění všech povinností a akceptaci poskytnutých služeb a předání dle čl. II odst. 2.2 – 2.4. této smlouvy vystaví poskytovatel konečnou fakturu na zbývající částku v celkové výši 1 471 900,00 Kč bez DPH, 309 099 Kč DPH, 1 780 999 Kč vč. DPH, a to nejpozději do 31.10.2025.

čl. VI.

Povinnosti poskytovatele a objednatele

1. Poskytovatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo poskytovatel zjistí, že by nastat mohla.
2. Objednatel předá zajištěnou výstavní plochu v hale A2 v Messestadt, Messe München GmbH, Messegelände, 81823 München, Německo, poskytovateli k vybudování expozice v termínu dohodnutém mezi smluvními stranami. O řádném předání výstavní plochy objednatel poskytovateli bude sepsán předávací protokol, ve kterém smluvní strany potvrdí její předání a převzetí.
3. Poskytovatel se zavazuje předat objednateli výstavní plochu včetně expozice. Jako doklad o řádném předání a převzetí výstavní plochy a expozice budou sloužit předávací protokoly, ve kterých smluvní strany potvrdí jejich vzájemné předání a převzetí. Součástí předávacího protokolu bude prohlášení poskytovatele o úplnosti a kompletnosti expozice, a doklady nezbytné pro její funkčnost a užívání.
4. Objednatel předá výstavní plochu vč. expozice k demontáži poskytovateli v termínu dohodnutém mezi oprávněnými zástupci smluvních stran. O řádném předání výstavní plochy vč. expozice objednatel poskytovateli bude sepsán předávací protokol, ve kterém smluvní strany potvrdí její předání a převzetí.

čl. VII. Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným plněním předmětu smlouvy nebo jeho části nese poskytovatel v plném rozsahu a je povinen případnou újmu objednateli nahradit.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musí/musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti poskytovatele.
3. V případě, že při činnosti prováděné poskytovatelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 6 této smlouvy, je poskytovatel povinen tuto újmu nahradit z vlastních prostředků.
4. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. VIII. Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dílčích činností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy ze strany poskytovatele, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové odměny bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů ujednaných dle čl. IV této smlouvy ze strany poskytovatele, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové odměny bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti poskytovatele dle čl. VI. této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

čl. IX. Předání a převzetí

1. Objednatel expozici převezme od poskytovatele na základě předávacího protokolu v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy a služby budou přebírány v termínech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Převzetí demontované expozice dle bodu 2.3 a 2.4 čl. II této smlouvy bude taktéž provedeno na základě předávacího protokolu.
2. Poskytovatel vyzve objednatele k zahájení přejímacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, aj. prokazatelné způsoby).
3. Poskytovatel splní svou povinnost provést expozici (a jiná plnění navazující) řádným zhotovením, provedením služeb a předáním objednateli. Drobné vady nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí expozice a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. O provedení expozice bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který sepiše poskytovatel do formuláře. Bude obsahovat:
 - a) označení zboží a dílů,
 - b) označení objednatele a poskytovatele,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací,
 - e) prohlášení poskytovatele, že zboží a díly předává a objednatel, zda zboží a díly přejímá, nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů,



- f) technický popis,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a poskytovatele, příp. dalších zainteresovaných stran.
4. V případě, že objednatel expozici, která je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí expozice důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí expozice.
5. K přejímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, za poskytovatele je k předávání díla oprávněna zodpovědná osoba, pověřena jednatelem poskytovatele.

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 07713/RM2226/108 ze dne 08.07.2025, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu a označené „EXPO REAL 2025“, poř. č. 126/2025.
2. Tato smlouva nabývá **účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv**.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 14denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se poskytovatel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením poskytovateli.
9. Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
11. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
12. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
15. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
16. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran



nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.

17. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.

18. Za objednatele je oprávněn jednat v záležitostech týkajících se předmětu této smlouvy vedoucí odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy.

19. Za poskytovatele je oprávněn jednat v záležitostech týkajících se předmětu této smlouvy: René Kühn, e- mail: rene.kuhn@ianderson.cz, tel.: +420 603886828

20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Závazný termínový plán,

Příloha č. 2 – Kalkulace nákladů.

Za objednatele

Za poskytovatele

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.

náměstkyně primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

René Kühn

jednatel společnosti
IanDerson Consulting s.r.o.

„podepsáno elektronicky“

Závazný termínový plán pro realizaci veletržní expozice

Přeprava stávajících konstrukčních modulů a prvků veletržní expozice včetně již zakoupeného typového nábytku ze skladu v Ostravě do dílen v Brně	do 15. 8. 2025
Zajištění potřebných organizačních náležitostí v návaznosti na realizaci veletržní expozice včetně potřebných povolení k výstavbě expozice ze strany veletržní správy (organizátora veletrhu)	29. 8. 2025
Přeprava prezentačních materiálů a doplňkové audiovizuální techniky ze sídla zadavatele (Magistrát města Ostravy) na veletrh	27. 9. 2025
Předání kompletní veletržní expozice v místě konání veletrhu (Mnichov)	5. 10. 2025 (16:00–18:00 hod.)
Průběh veletrhu	6.–8. 10. 2025
Přeprava a předání veškerých modulů a prvků veletržní expozice do určeného skladu v Ostravě	do 21. 10. 2025

Kalkulace nákladů

A) Produkční, realizační a technické zajištění veletržní expozice včetně pronájmu potřebného technického vybavení a nákupu nových doplňkových prvků (nutné realizační náklady přímo vázané na produkci veletržní expozice v roce 2025)	1 826 000 Kč + DPH
<i>Produkční realizační a technické zajištění veletržní expozice</i>	<i>1 484 650 Kč + DPH</i>
- vyhotovení dílenské dokumentace	28 000 Kč + DPH
- produkce realizačního týmu na místě konání veletrhu – zajištění kompletní dodávky montážních a demontážních prací včetně režijních nákladů odborného personálu během konání veletrhu (obsluha audiovizuální techniky, nepřetržitý technický dozor)	995 650 Kč + DPH
- kompletní náklady na dopravu – kamionová a ostatní doprava mezi skladem v Ostravě a dílnou v Brně, doprava všech modulů veletržní expozice do Mnichova a zpětný odvoz všech modulů a prvků expozice určených k následnému uskladnění do Ostravy	277 000 Kč + DPH
- kompletní elektroinstalace	93 000 Kč + DPH
- kompletní vodoinstalace	20 000 Kč + DPH
- zajištění dodávky světelného výpočtu / návrh rozmístění osvětlení	5 000 Kč + DPH
- kompletní montáž závěsných svítidel	58 000 Kč + DPH
- realizace prezentačních video smyček na obrazovky v expozici	8 000 Kč + DPH
<i>Pronájem technického vybavení expozice</i>	<i>136 000 Kč + DPH</i>
- LED obrazovka 85" (3 ks)	36 000 Kč + DPH
- LED obrazovka 75" (2 ks)	20 000 Kč + DPH
- reproduktory k ozvučení (8 ks)	20 000 Kč + DPH
- mikrofony (4 ks)	6 000 Kč + DPH
- chladnička velká (2 ks)	18 000 Kč + DPH
- chladnička velká s mrazákem (1 ks)	9 000 Kč + DPH
- podbarová chladicí vitrína (2 ks)	12 000 Kč + DPH
- podbarová chladnička (1 ks)	6 000 Kč + DPH
- myčka nádobí (1 ks)	4 500 Kč + DPH
- elektrická trouba (1 ks)	4 500 Kč + DPH
<i>Doplňkové prvky veletržní expozice</i>	<i>205 350 Kč + DPH</i>
- nasvětlení baru (LED pásy 7,5 m)	11 250 Kč + DPH
- nasvětlení čela baru (LED pásy 4,6 m)	6 900 Kč + DPH
- nasvětlení info pointu (LED pásy 6 m)	9 000 Kč + DPH
- nasvětlení polic s letáky v hlavní konstrukci (LED pásy 25 m)	37 500 Kč + DPH
- pokojové rostliny umístěné v hlavní konstrukci (nákup 53 ks)	42 400 Kč + DPH

- pokojové závěsné rostliny v hlavní konstrukci (nákup 11 ks)	8 800 Kč + DPH
- stacionární velké květiny do hlavní části expozice (nákup 3 ks)	4 800 Kč + DPH
- osvětlení rostlin (LED svítidla 64 ks)	58 250 Kč + DPH
- provozní LED svítidlo do šatny a skladu (2 ks)	1 700 Kč + DPH
- provozní LED svítidlo do zázemí baru (3 ks)	2 550 Kč + DPH
- zrcadlo + šatní sestava (1 ks)	7 200 Kč + DPH
- zatížení nosné konstrukce (barely s vodou)	15 000 Kč + DPH

**B) Renovace konstrukčních modulů a jednotlivých prvků
veletržní expozice (uskladněno - následná renovace)** **1 117 800 Kč + DPH**

- odborné kontrolní práce spojené s určením rozsahu potřebné renovace hlavních konstrukčních modulů a prvků expozice včetně dílenské dokumentace	95 000 Kč + DPH
- hlavní dřevěná nosná konstrukce expozice	337 650 Kč + DPH
- ocelové UW+CW profily pro podpůrnou konstrukci (29 m)	43 500 Kč + DPH
- zdvojená podlaha v hlavní části expozice (175 m)	116 400 Kč + DPH
- zdvojená podlaha do jednacích místností (54 m)	79 400 Kč + DPH
- koberec do hlavní části expozice (175 m ²)	57 750 Kč + DPH
- dřevěné podium	12 600 Kč + DPH
- nábytkové boxy vkládané do rastru hlavní dřevěné konstrukce expozice (celkem 143 ks)	109 200 Kč + DPH
- box plněný barely s vodou (k zatížení konstrukce) – 18 ks	
- box na letáky - s otevřenou nikou (15 ks)	
- box na letáky - uzavřený (21 ks)	
- box otevíratelný - uzavřený (21 ks)	
- box na letáky uzamykatelný (2 ks)	
- box uzavřený (63 ks)	
- box uzavřený - s otevřenou nikou (3 ks)	
- atypický ostrůvek info pointu	31 000 Kč + DPH
- atypický ostrůvek baru – čelo a barová deska (1 ks)	29 500 Kč + DPH
- atypický bar v nice – sestava spodních skříněk (1 ks)	29 000 Kč + DPH
- obkladové prvky barové niky a zadní stěny expozice (54 m ²)	121 750 Kč + DPH
- dřevěné rámování skleněných příček jednacích místností a obrazovek (80 m)	23 500 Kč + DPH
- nehořlavá záclona do jednacích místností (3 ks)	13 500 Kč + DPH
- obaly květináčů (53 ks)	14 050 Kč + DPH
- branding / loga partnerů expozice (cca 24 ks)	4 000 Kč + DPH