**Česká republika – Státní pozemkový úřad č.j.: SPU 247422/2025**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess9801acab**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO CS a.s.**

sídlo: č.p. 265, 552 03 Říkov

IČO: 648 29 413

DIČ: CZ64829413

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1316

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Bc. Jan Harant – člen správní rady

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 26 N 14/55

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14. 8. 2014 nájemní smlouvu č. 26 N 14/55, dne 13. 11. 2014 dodatek č. 1, dne 23. 3. 2023 dodatek č. 2 a dne 18. 7. 2024 dodatek č. 3 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to dnem 31. 7. 2025 včetně.

Pronajímatel a nájemce se dále dohodli na tom, že za účelem dalšího užívání předmětu smlouvy uzavřou novou náješmní smluvu č. 18 N 25/55 s datem účinnosti 1. 8. 2025.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 26 N 14/55 byl zjištěn nedoplatek jistiny ve výši 14 741 Kč (slovy: Čtrnáct tisíc sedm set čtyřicet jedna korun českých), a to za období od 1. 10. 2024 do 31. 7. 2025 včetně.

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30. 9. 2025 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, č. účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 2611455.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 3. 7. 2025

……………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Kateřina Neumanová

zástupkyně ředitelky

Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

…………………………………………………

Bc. Jan Harant

člen správní rady

AGRO CS a.s.

nájemce

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………..

ID smlouvy ……………………………….

ID verze …………………………………..

Registraci provedl …………………………………

V Ostravě dne ……………………………

………………………………….

*podpis odpovědného zaměstnance*